




# AYUNTAMIENTO DE CASTRILLÓN

## Datos Del Expediente:

PROCEDIMIENTO ABIERTO	
Unidad Tramitadora: LICENCIAS Y ACTIVIDADES - MBN	
Numero expediente: 2667/2016	Documento: LIC11I0GH
 0J3Q6972652T5H011CMA	

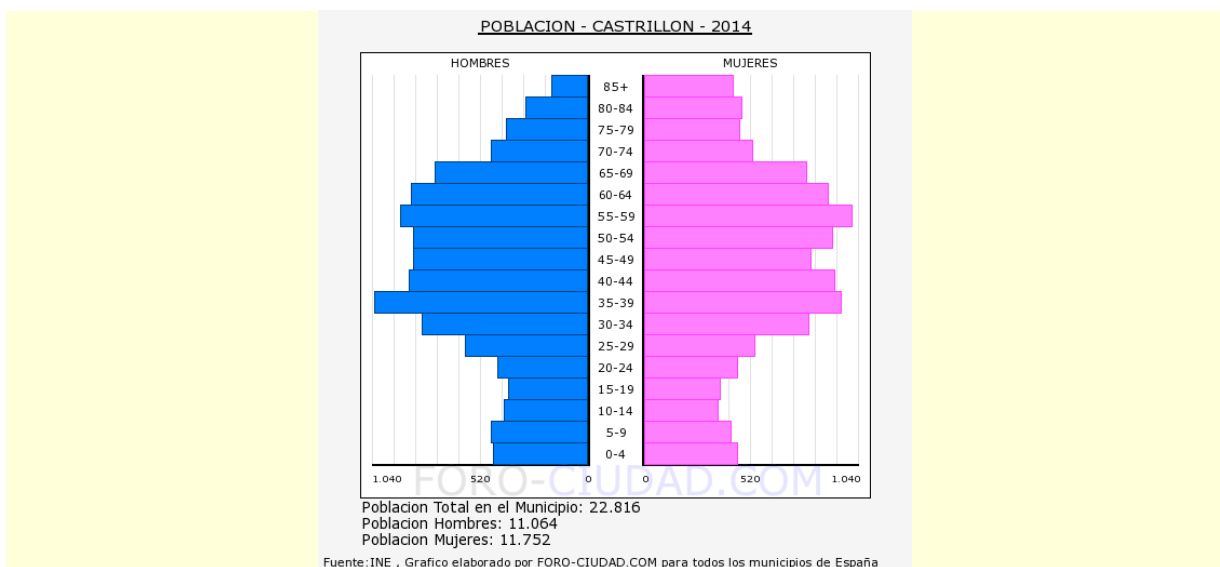
## ANEXO 2: PROGRAMA DE NECESIDADES:

### 1. CONTEXTUALIZACIÓN

El Ayuntamiento de Castrillón desea remodelar el complejo deportivo del Municipio, de manera que englobe la oferta y demanda deportiva en cuanto a instalaciones deportivas, así como dotarlo de nuevas infraestructuras deportivas.

Por lo que el Ayuntamiento ha realizado un estudio para valorar la implantación de un complejo deportivo idóneo a nuestro municipio, además del interés de la población castrillonense en hacer uso de nuevas instalaciones.

#### 1.1. SITUACIÓN ACTUAL



El censo de población en Castrillón en el año 2014 es de 22.816 habitantes, siendo equilibrado el número de hombres y mujeres.

Cabe destacar que el Municipio es un destino turístico a lo largo del año, y su población aumenta considerablemente en el periodo estival.

El municipio carece de un complejo deportivo que aúne la oferta deportiva tanto en instalaciones deportivas especializadas como en su funcionalidad. Modalidades como el tenis, el atletismo, el voleibol, el pádel... carecen de instalaciones o bien el estado de las mismas hace que no se puedan practicar de forma óptima, y no se pueda cubrir la demanda exigida por la población, que acude a otros concejos vecinos con mejores instalaciones.



# AYUNTAMIENTO DE CASTRILLÓN

## 1.2. PRACTICANTES POR CLUBS (datos según memoria 2015)

ACTIVIDAD	CATEGORÍA	Nº PARTICIPANTES	TOTAL
Baloncesto	ee.dd.	32	126
	alevín	11	
	infantil	9	
	cadete	19	
	juvenil	19	
	señor	36	
C.D. Rítmica Castrillon	ee.dd.	6	15
	ale.	6	
	Inf.	3	
Natación	ee.dd.	34	54
	alevín	20	
	infantil	7	
	juvenil	10	
	senior	8	
C. f. Hispano	ee.dd.	48	109
	ale,	24	
	juv	10	
	senior	38	
C. F. Raíces	ee.dd.	72	282
	alevín	47	
	infantil	48	
	cadete	46	
	juvenil	43	
	senior	24	
Castrillón Deportivo	ee.dd.	16	16
Club Balonmano Castrillón	ee.dd	23	102
	ale.	13	
	Inf.	17	
	senior	36	
C. Tenis de Mesa	ee.dd.	10	35
	inf.	10	
	seniorf	15	
E.C.Santi Perez Castrillon	Iniciación	15	34
	Alevín	5	
	Inf.	3	
	cd.	3	
	juv	8	
C.Ritmica P.B.	ee.dd.	17	28
	al.	4	
	Inf.	8	
C. Patin Castrillon	ee.dd.	7	12
	al.	4	
	Inf.	1	
		<b>TOTAL:</b>	<b>813</b>

## 1.3. CENTROS ESCOLARES, OFERTAS DEPORTIVAS E INSTALACIONES DE ENTRENAMIENTO.

ACTIVIDAD	CENTRO ESCOLAR	LUGAR DE ENTRENAMIENTO
Baloncesto	CP El Vallín	Polideportivo P. Blancas
	CP Maestro J. Luis García	
	C.P. Manuel A. Iglesias	
	CP Manuel A. Iglesias	Polideportivo Salinas



## AYUNTAMIENTO DE CASTRILLÓN

<b>Natación</b>	Cursillos P.M.D.	Piscina Municipal de P. Blancas
<b>Tenis de Mesa</b>	CP Maestro J. Luis García C.P. Manuel A. Iglesias	CP Maestro J. Luis García
<b>Fútbol Hispano</b>	C. Hispano de Castrillon Ferrota I	Polideportivo P. Blancas Polideportivo Salinas Ferrota II-I
<b>Fútbol Raíces</b>	C.P Castillo de Gauzón	Polideportivo Salinas Pista Polideportivo Raíces Campo fútbol Raíces Polideportivo de Piedras B.
<b>Club Rítmica P. Blancas</b>	Oferta a todos los centros educativos C.P. Manuel Alvarez Iglesias	Polideportivo Municipal de Piedras Blancas
<b>Club Castrillón Deportivo</b>	CP Maestro J. Luis García CP Manuel A. Iglesias	CP Maestro J. Luis García Polideportivo P. Blancas
<b>Club Rítmica Castrillón</b>	E.E.I. infanta Leonor Oferta a todos los centros educativos	Gimnasio IES de la Deva
<b>C.D. Balonmano Castrillon</b>	C.P. Castillo Gauzon	Polideportivo de Piedras Blancas
<b>E.C. Santi Perez</b>	C.P. Raíces C.P. Salinas	C.P. Raíces C.P. Salinas

### 1.4. INSTALACIONES

En la siguiente tabla se indican las instalaciones deportivas con las que cuenta el municipio y las actividades que se pueden realizar en cada una de ellas.

INSTALACION	SERVICIOS	CUBIERTA
<b>Polideportivo Municipal de Castrillón. Piedras Blancas</b>	- 1 pista fútbol sala 20x40 - 1 pista balonmano 20x40 - 3 pistas baloncesto - 2 pistas voleibol - Pista exterior (bmnao,ftb) - 1 pista tenis - Sala usos múltiples - Gimnasio - Sauna - Grada capacidad 350 p.	SI
<b>Campo de Futbol Ferrota</b>	- Campo de futbol I - Campo de futbol II	NO
<b>Campo de Futbol Raices</b>	- Pista polideportiva. - Campo de futbol ( hierba artificial.)	NO
<b>Pista polideportiva anexa al polideportivo municipal. Piedras Blancas</b>	- 1 pista fútbol sala 20x40 - 1 pista balonmano 20x40 - 2 pistas mini basket - 1 pista de tenis	SI
<b>Pistas de padel. Piedras Blancas</b>	- 2 pistas de padel: hierba sintética y pared de cristal	NO
<b>Piscina municipal de Castrillón.</b>	- 1 vaso grande	SI

**AYUNTAMIENTO DE CASTRILLÓN**

<b>Piedras Blancas</b>	- Sala de musculación - Sauna - Sala de masaje - Grada capacidad 300 psn - 1 vaso polivalente (cerrado) - Sala polivalente	
<b>Polideportivo de Salinas</b>	- 1 pista fútbol sala 20x40 - 1 pista balonmano 20x40 - 2 pistas baloncesto - 2 pistas voleibol - 1 pista tenis	SI
<b>Pista polideportiva de San Miguel de Quiloño</b>	- 1 pista fútbol sala 20x40 - 1 pista balonmano 20x40	NO
<b>Pista polideportiva de Naveces</b>	- 1 pista fútbol sala 20x40 - 1 pista balonmano 20x40	NO
<b>Pista polideportiva de Coto Carcedo</b>	- 1 pista fútbol sala 20x40 - 1 pista balonmano 20x40	NO
<b>Pista polideportiva de Valdiellas</b>	- Polivalente	NO
<b>Pista polideportiva Pillarno</b>	- 1 pista fútbol sala 20x40 - 1 pista balonmano 20x40	NO
<b>Pista polideportiva San Juan de Nieva</b>	- 1 pista fútbol sala 20x40 - 1 pista balonmano 20x40	NO
<b>Pista polideportiva de Arnao</b>	- 1 pista fútbol sala 20x40	NO
<b>Parques biosaludables</b>	- Piedras Blancas - Salinas - El Muro - La Braña - Coto Carcedo - San Juan de Nieva	
<b>Pista finlandesa. Piedras Blancas</b>	- 1 Km de longitud superficie de tierra.	NO
<b>Campo de fútbol de Ferrota. Piedras Blancas</b>	- 1 campo de hierba natural - 1 campo de arena	NO
<b>Campo de fútbol Raimundo Alvarez. Raíces Nuevo</b>	- 1 campo de hierba sintética	NO
<b>Campo de fútbol de Pillarno</b>	- 1 campo de hierba natural	NO
<b>Skatepark</b>	- Polivalente	NO
<b>Pista recreativa (parque Isla de la Deva , Salinas)</b>	- Recreativa	NO

Para concluir esta breve reseña, Castrillón es un municipio de población joven en la que la práctica deportiva forma parte de la vida diaria de la población castrillonense. En la actualidad las instalaciones deportivas del municipio son MUY MEJORABLES en todos sus aspectos (funcionalidad, normativa, etc...), siendo una necesidad acuciante el dotar al municipio de un complejo deportivo acorde a la población existente y con previsión de uso de varias décadas.



## AYUNTAMIENTO DE CASTRILLÓN

### 2. INSTALACIONES DEPORTIVAS NECESARIAS PARA FERROTA (según orden de prioridad)

#### 2.1. CAMPO DE FÚTBOL DE HIERBA SINTÉTICA

Dimensiones del terreno de juego: 110 x 60 m.

Zona de seguridad de 2,50 m. en su longitud y 1,5m de ancho.

Instalaciones necesarias:

- o 2 campos trasversales de fútbol 7
- o Hierba artificial de última generación sobre sistema de drenaje
- o Riego automático
- o Almacenes deportivos
- o Torretas de luz
- o 6 Vestuarios 40 m<sup>2</sup> cada uno de ellos y 4 de árbitros de 10 m<sup>2</sup> cada uno. Desde los vestuarios existirá acceso directo y protegido al área de juego, prohibido al público.
- o Enfermería, situada en área de vestuarios y con acceso al exterior y al campo.
- o Graderío para 1.000 personas, dos laterales de gradas y uno en el fondo; cada uno con accesos independientes. Con asientos individuales
- o WC Público masculino y femenino, adaptados a personas con discapacidad
- o Sala de instalaciones
- o Sala material de mantenimiento de campo

Acceso independiente los domingos y para celebraciones exclusivas de partidos de fútbol.

#### 2.2. PABELLON POLIDEPORTIVO PRINCIPAL

Dimensiones de la pista central: 51 x 32 m.

Pistas deportivas:

marcajes longitudinales: 1bc., 1bm., 1vbol., 1f.s., 1tenis

marcajes trasversales: 3 bc., 3 bdmtón., 3 volb.

Las dimensiones son calculadas según normas NIDE (pabellones grandes)

Otros espacios del pabellón polideportivo principal:

Uso deportivo:

- o Sala de musculación o gimnasio min. 100 m<sup>2</sup>
- o Sala Polivalente cubierta con suelo específico min 80 m<sup>2</sup> (Gimnasia rítmica, Pilates...)
- o Sala Polivalente con suelo genérico min 120 m<sup>2</sup> (Actividades populares: G. Mantenimiento, Gerontogimnasia, Actividades dirigidas, etc )
- o Sala de ciclo indoor min 80 m<sup>2</sup>
- o Sauna para 6 personas
- o Sala de aula con capacidad para 80 personas min. 100 m<sup>2</sup>
- o Sala de calderas/ instalaciones 60 m<sup>2</sup>

Usos auxiliares:

- o Vestíbulo y conserjería, min. 100 m<sup>2</sup>
- o W.C. público. Masculino, femenino, adaptados a personas con discapacidad.
- o 4 Almacenes con acceso a pista min 50 m<sup>2</sup>
- o 8 Vestuarios de 35 m<sup>2</sup> cada uno
- o 4 vestuarios árbitros 10 m<sup>2</sup> cada uno
- o Salas de enfermería, botiquín y masaje, min 12 m<sup>2</sup> cada local
- o Zona de administración: Despacho de Dirección min. 10m<sup>2</sup>  
Secretaría min. 10 m<sup>2</sup>  
Sala reuniones para 5-8 personas min. 30 m<sup>2</sup>
- o Gradas con capacidad para 1.000 personas, dos laterales. Según nº filas de asientos. min. 800 m<sup>2</sup>

SUPERFICIE CONSTRUIDA APROXIMADA 3.000 m<sup>2</sup>



## AYUNTAMIENTO DE CASTRILLÓN

### 2.3. PISTA EXTERIOR CUBIERTA

Cubierta en sus cuatro costados  
Dimensiones de la pista 46 x 24 m.

### 2.4. MÓDULO DE ATLETISMO

Con cubierta  
4 calles de velocidad de 80-100m  
Foso de longitud y zona de saltos

### 2.5. INSTALACIONES EXTERIORES

- **2 pistas de pádel cubiertas** (Actualmente están instaladas sin cubrir)  
Se pueden montar en otro lugar o cubrir y cerrar las existentes.
- **2 Pistas de tenis** de alquitrán con cierre perimetral individual.  
Dimensiones: La pista de juego mide 23,77 x 10,97m; e incluyendo la zona de seguridad las dimensiones son de 34,77 x 17,07 m cada pista.  
Se valorará así mismo que puedan ser cubiertas.

### 2.6. PISTA FINLANDESA

Pista de carrera continua, perimetral al complejo deportivo de Ferrota, de alquitrán, con delimitación de bordillos en sus extremos.  
Se puede mejorar la existente y adaptarla al perímetro o entre los nuevos elementos del complejo.

### 2.7. CASA DEL DEPORTE

Un edificio que los clubs deportivos puedan usar como local de administración.  
Para cada club un local de 6 x 4 m<sup>2</sup>. máximo 20 salas.  
Una sala común de reuniones para 30 personas.  
Se deberá facilitar el acceso independiente, ante la posibilidad que no comparta horarios de apertura con el resto del recinto.

### 2.8. USO PÚBLICA CONCURRENCIA: OTROS USOS, ESCOLARES, ESPECTÁCULOS, ETC.

- **Aparcamientos**, taquillas, bicicletero, accesos... Actualmente la zona de Ferrota dispone de aparcamientos en la calle. En el supuesto de crecimiento del complejo, debería tenerse en cuenta la creación de una zona de aparcamiento, que deberá estar preparado para recibir equipos de retransmisión de eventos).
- Modalidades deportivas no regladas: **Rocodromo cubierto** si es posible o bien descubierto aprovechando paredes existentes. Aunque no requiere mucho espacio, es necesaria una zona de seguridad de 5 – 10 m. desde la pared donde se instale el rocodromo.

### 2.9. OPCIONALES

- **Campo adicional de fútbol 7** (55 x 40 m)
- **Campo de futbol-playa** (40 x 20 m) – **voley playa** (18 x 9 m)
- **Bar- Cafetería:** Zona de restauración, 120 m<sup>2</sup> con terraza.



# AYUNTAMIENTO DE CASTRILLÓN

**TABLA RESUMEN PROGRAMA DE NECESIDADES ORDENADA POR PRIORIDADES**

		DIM PISTA	SEGURIDAD	m2 / ud	m2	CONSTRUIDO
<b>1.</b>	<b>CAMPO FÚTBOL</b>	110x60				<b>1.136</b>
PISTA	pista gradas 1000 pers	110x60	2,5 / 1,5	800	7.245 800	
USO DEPORTIVO	6 vestuarios 4 vestuarios arbitro almacén deportivo			40 10	240 40	
USO AUXILIAR	Enfermería, botiquín, masaje Aseos públicos sala instalaciones almacén mantenimiento			12 10	36 20	
<b>2.</b>	<b>POLIDEPORTIVO</b>					<b>3.000</b>
PISTA	pista gradas 1000 pers	51x32		800	1.632 800	
USO DEPORTIVO	gimnasio sala polivalente suelo esp sala polivalente suelo gen sala ciclo indoor sauna 6 pers Aula 80 pers sala instalaciones almacén mantenimiento			100 80 120 80 100	100 80 120 80 100	
USO AUXILIAR	Vestíbulo y conserjería Aseos públicos 4 almacenes pie pista 8 vestuarios 4 vestuarios arbitros Aula 80 pers Enfermería, botiquín, masaje			100 10 50 35 10 100 12	100 20 200 280 40 100 36	
ADMINISTR.	Secretaría Dirección Sala reuniones			10 10 30	10 10 30	
<b>3.</b>	<b>PISTA EXT. CUBIERTA</b>					<b>1.104</b>
PISTA	pista	46x24			1.104	
<b>4.</b>	<b>MÓDULO DE ATLETISMO</b>					<b>2.200</b>
PISTA	pista	110x20			2.200	
<b>5.</b>	<b>PISTAS PÁDEL</b>					<b>400</b>
PISTA	2 pistas	20x10			400	
<b>6.</b>	<b>PISTAS TENIS</b>					<b>-</b>
PISTA	2 pistas	23,77x10,97	5,5 / 3,05	594	1.187	
<b>7.</b>	<b>PISTA FINLANDESA</b>					<b>-</b>
PISTA	1 pista	1000x2			2.000	
<b>8.</b>	<b>CASA DEL DEPORTE</b>					<b>530</b>
ADMINISTR.	20 salas para clubs 1 sala reuniones aseos	6x4		24 30 10	480 30 20	



## AYUNTAMIENTO DE CASTRILLÓN

<b>9</b>	<b>PISTA EXTRA FUTBOL 7</b>					-
	campo	55x40	2,5 / 1,5		2.580	
<b>10.</b>	<b>BAR CAFETERÍA</b>					<b>140</b>
	sala con terraza aseos			120 10	120 20	
<b>11.</b>	<b>FÚTBOL - VOLEY PLAYA</b>					-
	PISTA pista	40x20			800	
<b>TOTALES</b>					<b>23.060</b>	<b>8.510</b>

NOTA: Las superficies de los espacios son orientativas, a excepción de las dimensiones de las pistas y sus espacios de seguridad que deberán cumplir la norma NIDE. Se deberán contemplar superficies adicionales correspondientes a accesos, distribuciones, servicios auxiliares, etc.