

# AYUNTAMIENTO DE CASTRILLON



TOMO 7 – FICHAS

SALINAS

## CATÁLOGO URBANÍSTICO DEL CONCEJO DE CASTRILLÓN

**DAI**  
DOCUMENTO APROBACIÓN INICIAL

JOSE RAMON FERNANDEZ MOLINA  
ARQUITECTO

JUNIO 2008

# AYUNTAMIENTO DE CASTRILLON



## CATÁLOGO URBANÍSTICO DEL CONCEJO DE CASTRILLÓN

**DAI**  
DOCUMENTO APROBACIÓN INICIAL

JOSE RAMON FERNANDEZ MOLINA  
ARQUITECTO

JUNIO 2008

## INDICE TOMO VII

### DOCUMENTO DE APROBACION INICIAL (DAI)

INDICE GENERAL.....	3
INDICE GENERAL FICHAS.....	6
INDICE PARCIAL FICHAS TOMO VII.....	7

## DOCUMENTO DE APROBACION INICIAL (DAI) INDICE GENERAL

TOMO Nº	CONTENIDO	POBLACION
TOMO 1	Memoria	
TOMO 2	Normativas	
TOMO 3	Fichas	La Cruz de Illas La Laguna Raices Nuevo Raices Viejo San Juan de Nieva Infiesta Navalon La Roza Bayas Piedras Blancas El Ponton Vegarrozadas El Villar Arnao Campiello La Castañola San Martin de Laspra
TOMO 4	Fichas	Quiloño Arances Las Chavolas El Puerto Las Vallinas La Banda La Loba Panizales Santiago del Monte El Águila Omero La Llada San Adriano La Siega Naveces La Cangueta
TOMO 5	Fichas	La Corredoria El Cuadro La Machuquera Moire Orbon Pipe Pulide La Ramera de Arriba
TOMO 6	Fichas	Romadoiro Teboyas El Cascayu

		Alvarina Las Barzanas La Braña El Castro Llodares Peñarrey La Plata La Ramera de Abajo San Miguel de Quiloño
TOMO 7	Fichas	Salinas
TOMO 8	Fichas	Camino de Santiago Quintanas Patrimonio Medio Natural Fuentes y lavaderos Yacimientos arqueologicos
TOMO 9	Planos	
TOMO 10	SGF Sistema General Ferroviario	
TOMO 11	SGP Sistema General Portuario	

**DOCUMENTO DE APROBACION INICIAL (DAI)  
INDICE GENERAL FICHAS**

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-00-01-01	La Cruz de Illas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-01-02	La Cruz de Illas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-01-03	La Cruz de Illas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-02-01	La Laguna		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-02-02	La Laguna		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-01	Raíces Viejo	Avenida de Raíces, nº 83; Barrio Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar en hilera		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-04-02	Raíces Viejo	Avenida de Raíces, nº 77; Barrio Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar en hilera	Casa de los Alas Pumaríño	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-04-03	Raíces Viejo	Trasera de la Avenida de Raíces; Barrio Raíces Viejo	Monasterio	Restos del Monasterio de Santa María de Raíces	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-04	Raíces Viejo	Avenida de Raíces, nº 79; Barrio Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar en hilera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-05	Raíces Viejo	Avenida de Raíces, nº 81; Barrio Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar en hilera		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-04-06	Raíces Viejo	Avenida de Raíces, nº 85; Barrio Raíces Viejo	Cuadra y tenada adosada		ACADÉMICO (AC)	TOMO 3
16-00-04-07	Raíces Viejo	Avenida de Raíces, nº 75; Barrio Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-04-08	Raíces Viejo	Avenida del Campón, nº 67, Barrio Raíces Viejo	Escuelas	Centro Periférico de Raíces, Insalud	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-00-04-09	Raíces Viejo	Avenida del Campón, nº 55; Barrio de Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-04-10	Raíces Viejo	Avenida del Campón, nº 57; Barrio Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-04-11	Raíces Viejo		Hórreo	Hórreo de "en Cá Loi"	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-12	Raíces Viejo		Hórreo	Panera de "Cá Flora"	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-13	Raíces Viejo		Hórreo	Hórreo de "Cá Lola"	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-14	Raíces Viejo		Panera	Panera de "Casa Vega"	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-15	Raíces Viejo		Panera	Panera de "Casa Tista" 1	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-16	Raíces Viejo		Panera	Panera de "Casa Tista" 2	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-17	Raíces Viejo		Hórreo	Hórreo en "Cá Lolo Llodares"	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-06-01	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 21 y 23	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-02	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 25, 27 y 29	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-03	San Juan de Nieva	C/ De la Estación, nº 1	Nave industrial		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-05	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 26, 28 y 30	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-07	San Juan de Nieva	C/ De la Estación, nº 1	Edificio de Oficinas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-08	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 17 Y 19	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-09	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 9 y 11	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-11	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 1 y 3	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-12	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 13 y 15	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-13	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 20, 22 y 24	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-14	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 7, 9 y 11	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-15	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 5 y 7	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-19	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 14, 16 y 18	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-22	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 1, 3 y 5	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-00-06-24	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 2	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-25	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 4	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-26	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 6	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-27	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 12 y 10	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-01-02-01	Infiesta		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-02-02	Infiesta		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-03-01	Navalón		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-03-02	Navalón		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-05-01	La Roza		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-05-02	La Roza		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-01	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-02	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-03	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-04	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-05	Bayas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-06	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-07	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-08	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-09	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-10	Bayas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-11	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-12	Bayas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-13	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-14	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-15	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-16	Bayas		Iglesia parroquial	Iglesia parroquial de San Félix de Bayas	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-12-01	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 21	Dotacional de equipam. (ant. Casa Consistorial)	Biblioteca Municipal de Piedras Blancas	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-02	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, 23	Vivienda unifamiliar semiadogada	Café Eysines	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-03	Piedras Blancas	C/ Fruela, nº 8	Vivienda unifamiliar adogada		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-04	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 30	Residencial unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-12-05	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 13	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-12-06	Piedras Blancas	C/ Pablo Iglesias, nº 15	Escuelas	Escuela de Educación infantil. Piedras Blancas/Escuelas Nacionales para niños y niñas de Castrillón	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-07	Piedras Blancas	C/ Alfonso III, nº 6	Dotación de equipam. (ant. Avuntamiento)	Casa Riesgo	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-12-08	Piedras Blancas	C / Fruela nº 11	Residencial unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-09	Piedras Blancas	Avenida Principal	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-02-12-10	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 34	Vivienda plurifamiliar con inmueble adosado a un lado		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-12	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 28	Vivienda unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-13	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 3	Cuartel de la Guardia Civil	Escuela de Música	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-14	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 9 esquina a Ordoño I	Vivienda unifamiliar con bajo comercial adosado por un lateral	Café bar Avenida	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-15	Piedras Blancas	C/ Pablo Iglesias, nº 10	Vivienda unifamiliar aislada		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-16	Piedras Blancas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-12-17	Piedras Blancas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-14-01	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 39, 41, 43 y 45	Viviendas unifamiliares adosadas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-02	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 6, 4 y 2	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-03	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 53, 55, 57 y 59	Viviendas unifamiliares adosadas		ACADÉMICA (AC)	TOMO 3
16-02-14-04	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 24, 22 y 20	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-05	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 30, 28 y 26	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-06	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 36, 34 y 32	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-07	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 29, 27, 25 y 23	Viviendas unifamiliares adosadas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-08	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 31, 33, 35 y 37	Viviendas unifamiliares adosadas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-09	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 12, 10 y 8	Residencial plurifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-10	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 18, 16 y 14	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-11	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 40, 42, 44 y 46	Viviendas unifamiliares en hilera		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-12	El Pontón	C / Rafael Alberti, nº 1	Vivienda unifamiliar con bajo comercial	Sidrería Amao	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-13	El Pontón	C/ del Río, nº 78, 76 y 74	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-14	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 48, 50, 52 y 54	Viviendas unifamiliares adosadas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-15	El Pontón	C/ del Río, nº 84, 82 y 80	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-16	El Pontón	C/ del Río, nº 90, 88 y 86	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-17	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 56, 58, 60 y 62	Viviendas unifamiliares adosadas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-18	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 64 y 66	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-19	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 49	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-20	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 61, 63, 65	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-21	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 96, 98, 100 y 102	Viviendas unifamiliares adosadas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-22	El Pontón		Conjunto de chavolas	Chavolas	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-18-01	Vegarrozadas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-02	Vegarrozadas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-03	Vegarrozadas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-04	Vegarrozadas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-05	Vegarrozadas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-06	Vegarrozadas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-07	Vegarrozadas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-02-18-08	Vegarrozadas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-09	Vegarrozadas		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-18-10	Vegarrozadas		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-18-11	Vegarrozadas		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-18-12	Vegarrozadas		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-18-13	Vegarrozadas		Vivienda aislada		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-19-01	El Villar	N º 69	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-19-02	El Villar		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-19-03	El Villar		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-19-04	El Villar		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-19-05	El Villar		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-19-06	El Villar		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-19-07	El Villar		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-20-01	Arnao	C/ La Fábrica nº 57 y 59	Viviendas unifamiliares adosadas	Cuarteles	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-02	Arnao	C/ La Fábrica, nº 50, 52 y 54	Viviendas unifamiliares adosadas		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-03	Arnao	C / La Fábrica, nº 12	Vivienda para dos familias	Asociación de Vecinos La Xente Arnao	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-04	Arnao	C/ La Fábrica	Economato	Supermercado El Árbol	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-05	Arnao	C/ La Fábrica, nº 46	Residencial unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-06	Arnao	C/ La Fábrica, nº 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19 y 21	Viviendas unifamiliares en hilera		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-07	Arnao	C/ La Fábrica	Taller de vehículos		ACADÉMICA (AC)	TOMO 3
16-02-20-08	Arnao	C/ La Fábrica, nº 23, 25 y 27	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A) y PARCIAL (P) (nº 27)	TOMO 3
16-02-20-09	Arnao	C/ La Fábrica, nº 29 y 31	Vivienda unifamiliar pareada		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-10	Arnao	C/ La Fábrica, nº 33 y 35	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A) (nº 33) y PARCIAL (P) (nº 35)	TOMO 3
16-02-20-11	Arnao	C/ La Fábrica	Fábrica	Conjunto de la Fábrica	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-12	Arnao	C/ La Fábrica	Laboratorio		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-13	Arnao	Carretera municipal de Salinas- Arnao- El Pontón; Avenida Juan Sitges	Túnel	Túnel	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-14	Arnao	C/ La Fábrica, nº 40	Subestación eléctrica	Antigua Subestación eléctrica	ACADÉMICA (AC)	TOMO 3
16-02-20-15	Arnao	C/ La Fábrica, nº 47	Vivienda unifamiliar aislada	Residencia de invitados de AZSA	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-16	Arnao	C/ Los Colegios, nº 65 y 67	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A) (nº 67) y PARCIAL (P) (nº 65)	TOMO 3
16-02-20-17	Arnao	C / La Fábrica, nº 53 y 55	Vivienda unifamiliar pareada	Casa del "jefín"	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-18	Arnao	C/ La Fábrica	Garaje		ACADÉMICA (AC)	TOMO 3
16-02-20-19	Arnao	C/ La Fábrica, nº 62	Vivienda unifamiliar aislada	Residencia Clínica Rozona	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-20	Arnao	C / La Fábrica, nº 64	Escuela	Antigua Escuela de Primer y Segundo Grado	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-21	Arnao	C/ La Fábrica nº 64	Escuelas	Escuelas del Ave María de Arnao	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-20-22	Arnao	C/ La Mina	Casino	Restaurante La Mina	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-23	Arnao	C/ La Mina, nº 9	Castillete y sala de máquinas	Castillete y sala de máquinas	INTEGRAL (I)	TOMO 3

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-02-20-24	Arnao	C/ La Mina	Sala de bombas	Sala de bombas	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-25	Arnao	C/ La Mina	Túnel	Túnel de La Playa	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-26	Arnao	C/ La Fábrica	Residencial unifamiliar aislada	La Casona	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-20-27	Arnao	C/ La Fábrica, nº 37 y 39	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-28	Arnao	C/ Los Colegios nº 69 y 71	Vivienda unifamiliar pareada		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-29	Arnao	C/ La Fábrica	Vivienda unifamiliar aislada	Casa del Químico	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-30	Arnao	C/ La Fábrica, nº 25, 24, 26 y 28	Viviendas unifamiliares adosadas	Cuarteles	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-31	Arnao	C/ Los Colegios, nº 70 y 72	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-32	Arnao	C/ Los Colegios, nº 74	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-33	Arnao	C/ Los Colegios, nº 76 y 78	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-21-01	Campiello	C/ Palacio Valdés, nº 29	Vivienda unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-21-02	Campiello	C/ Palacio Valdés, nº 31	Vivienda unifamiliar aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 3
16-02-21-03	Campiello		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-22-01	La Castañalona		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-22-02	La Castañalona		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-01	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-02	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-03	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-04	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-05	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-06	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-07	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-08	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-09	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-10	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-11	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-12	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-13	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-14	San Martín de Laspra		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-15	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-16	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-17	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-18	San Martín de Laspra		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-19	San Martín de Laspra		Vivienda unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-23-20	San Martín de Laspra		Vivienda adosada		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-23-21	San Martín de Laspra		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-02-23-22	San Martín de Laspra	Camino del Cementerio, Barrio El Navalón	Iglesia parroquial	Iglesia parroquial de San Martín de Laspra	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-23	San Martín de Laspra	Barrio El Cabildo, s/n. En frente del nº 53	Capilla y rectoral	Capilla de San Antonio y antigua rectoral	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-24-01	Quiloño		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-02-24-02	Quiloño		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-02-24-03	Quiloño		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-02-24-04	Quiloño		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-01	Arancés		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-02	Arancés		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-03	Arancés		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-04	Arancés		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-05	Arancés		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-06	Arancés		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-07	Arancés		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-08	Arancés		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-09	Arancés		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-10	Arancés		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-11	Arancés		Vivienda aislada		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-03-01-12	Arancés		Residencial múltiple		ACADÉMICA (AC)	TOMO 4
16-03-01-13	Arancés	Arancés, nº 73	Vivienda unifamiliar y capilla	Finca La Capilla/ Palacio y capilla de los González del Valle	PARCIAL (P) Capilla y casa contigua. AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-03-03-01	Las Chavolas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-03-02	Las Chavolas		Chimenea de ventilación	Chimenea de ventilación	INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-03-03	Las Chavolas		Conjunto de chavolas	Chavolas	AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-03-04-01	El Puerto	Nº 48	Vivienda unifamiliar aislada	Los Santos	ACADÉMICA (AC)	TOMO 4
16-03-04-02	El Puerto	Carretera general, nº 5	Vivienda unifamiliar pareada	Villa Rosana	ACADÉMICA (AC)	TOMO 4
16-03-04-03	El Puerto	Nº 44	Vivienda unifamiliar adosada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 4
16-03-04-04	El Puerto	Nº 28	Iglesia parroquial		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-04-05	El Puerto	Nº 5 y 7	Vivienda unifamiliar exenta		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-03-04-06	El Puerto	Nº 38	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-03-04-07	El Puerto		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-04-08	El Puerto		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-04-09	El Puerto		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-04-10	El Puerto		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-05-01	Las Vallinas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-05-02	Las Vallinas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-05-03	Las Vallinas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-01-01	La Banda		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-04-01-02	La Banda		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-01-03	La Banda		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-01-04	La Banda		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-08-01	La Loba	Carretera General 632	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-08-02	La Loba	Carretera General 632	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-08-03	La Loba	Carretera General 632	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-08-04	La Loba	Carretera General 632	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-08-05	La Loba	Carretera General 632	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-08-06	La Loba		Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 4
16-04-08-07	La Loba		Vivienda aislada		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-04-10-01	Panizales		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-10-02	Panizales		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-10-03	Panizales		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-10-04	Panizales		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-01	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-02	Santiago del Monte		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-03	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-04	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-05	Santiago del Monte		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-06	Santiago del Monte		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-07	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-08	Santiago del Monte		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-09	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-10	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-11	Santiago del Monte		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-12	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-13	Santiago del Monte		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-14	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-15	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-16	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-17	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-18	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-19	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-20	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-21	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-22	Santiago del Monte		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-04-12-23	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-24	Santiago del Monte		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-25	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-26	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-27	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-28	Santiago del Monte		Vivienda aislada		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-04-12-29	Santiago del Monte		Molino de río		ACADÉMICA (AC)	TOMO 4
16-04-12-30	Santiago del Monte		Residencial múltiple		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-04-12-31	Santiago del Monte	La Ventaniella	Capilla	Capilla de Nuestra Señora de los Remedios	PARCIAL (P)	TOMO 4
16-04-12-32	Santiago del Monte		Iglesia parroquial	Iglesia parroquial de Santiago Apostol	PARCIAL (P)	TOMO 4
16-04-14-01	El Águila		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-16-01	Omero		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-16-02	Omero		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-16-03	Omero		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-05-11-01	La Llada	C/ Bellamar, nº 17	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-05-11-02	La Llada	C/ Bellamar, nº 16 y 18	Vivienda unifamiliar pareada		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-05-11-03	La Llada	C/ Bellamar, nº 20 y 22	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-05-11-04	La Llada	C/ Bellamar, nº 36 y38	Vivienda unifamiliar pareada		ACADÉMICO (AC)	TOMO 4
16-05-11-05	La Llada	C/ Bellamar	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-11-06	La Llada		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-01	San Adriano		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-02	San Adriano		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-03	San Adriano		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-04	San Adriano		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-05	San Adriano		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-06	San Adriano		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-07	San Adriano		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-08	San Adriano		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-09	San Adriano		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-10	San Adriano		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-11	Sao Adriano		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-12	San Adriano		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-13	San Adriano		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-14	San Adriano		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-05-15-15	San Adriano		Ermita	Ermita de San Adriano	PARCIAL (P)	TOMO 4
16-05-16-01	La Siega		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-05-16-02	La Siega		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-16-03	La Siega		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-01	Naveces	La Cadornia	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-02	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-03	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-04	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-05	Naveces		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-06	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-07	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-08	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-09	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-10	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-11	Naveces		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-12	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-13	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-14	Naveces		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-15	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-16	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-17	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-18	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-19	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-20	Naveces	La Moral	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-21	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-22	Naveces		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-23	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-24	Naveces	Linares	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-25	Naveces		Vivienda aislada		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-26	Naveces		Vivienda aislada		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-05-19-27	Naveces		Vivienda adosada		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-05-19-28	Naveces		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-05-19-29	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa, nº 34	Vivienda unifamiliar aislada	Villa Luján	PARCIAL (P)	TOMO 4
16-05-19-30	Naveces	Barrio El Cenizal	Iglesia Parroquial	Iglesia parroquial de San Román de Naveces	INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-31	Naveces		Casa unifamiliar aislada y torre	Casa de los Prada	PARCIAL (P)	TOMO 4
16-05-19-32	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa, nº 91	Vivienda unifamiliar	Bar Junquera	AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-05-19-33	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa	Sala de baile	Salón Zarabanda	AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-05-19-34	Naveces	Barrio El Cenizal	Rectoral	Casa rectoral	PARCIAL (P)	TOMO 4

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-05-19-35	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa, nº 4	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-05-19-36	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa, nº 8	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-05-19-37	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa, nº 81	Vivienda unifamiliar aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 4
16-05-19-38	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa, nº 36	Vivienda unifamiliar aislada		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-05-19-39	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa, nº 79	Vivienda unifamiliar aislada		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-05-19-40	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa, nº 19	Vivienda unifamiliar aislada		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-05-19-41	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-42	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-06-06-01	La Cangueta		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-06-06-02	La Cangueta		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-06-06-03	La Cangueta		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-06-07-01	La Corredoria		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-07-02	La Corredoria		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-07-03	La Corredoria		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-01	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-02	El Cuadro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-03	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-04	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-05	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-06	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-07	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-08	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-09	El Cuadro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-10	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-11	El Cuadro		Hórreo	Hórreo de Cá Xuacu	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-12	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-13	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-14	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-15	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-16	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-17	El Cuadro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-18	El Cuadro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-19	El Cuadro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-20	El Cuadro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-21	El Cuadro	El Omedo-Barca	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-22	El Cuadro	El Omedo-Barca	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-06-09-23	El Cuadro	El Omedo-Barca	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-24	El Cuadro	El Omedo	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-25	El Cuadro	El Omedo	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-26	El Cuadro	El Omedo	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-27	El Cuadro	El Omedo	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-28	El Cuadro	El Omedo	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-29	El Cuadro		Vivienda adosada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 5
16-06-09-30	El Cuadro		Vivienda aislada		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-31	El Cuadro		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 5
16-06-09-32	El Cuadro		Vivienda adosada		PARCIAL (P)	TOMO 5
16-06-09-33	El Cuadro		Vivienda adosada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 5
16-06-09-34	El Cuadro		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 5
16-06-09-35	El Cuadro		Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 5
16-06-09-36	El Cuadro		Residencial multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 5
16-06-09-37	El Cuadro	El Cuadro	Escuelas		PARCIAL (P)	TOMO 5
16-06-09-38	El Cuadro		Iglesia parroquial	Iglesia parroquial de San Cipriano de Pillarno	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-12-01	La Machuquera		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-12-02	La Machuquera		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-12-03	La Machuquera		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-01	Moire	La Torre	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-02	Moire	La Torre	Panera	Panera De Cá Marcelo	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-03	Moire	La Torre	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-04	Moire	La Torre	Panera	Panera De Cá Manín	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-05	Moire	La Torre	Hórreo	Hórreo de Cá Antona	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-06	Moire	La Torre	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-07	Moire	La Torre	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-08	Moire	La Torre	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-09	Moire	La Torre	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-10	Moire	La Torre	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-11	Moire	La Torre	Hórreo	Hórreo de Cá Cándido	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-12	Moire	La Sala	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-13	Moire	La Sala	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-14	Moire	La Rionda	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-15	Moire	La Rionda	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-16	Moire	La Rionda	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-17	Moire	La Berruga	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-06-14-18	Moire	La Berruga	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-19	Moire	La Berruga	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-20	Moire		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-21	Moire		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-22	Moire		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-23	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-24	Moire		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-25	Moire		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-26	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-27	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-28	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-29	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-30	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-31	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-32	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-33	Moire		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-34	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-35	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-36	Moire	La Buria	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-37	Moire	La Buria	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-38	Moire	La Vinaquera	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-39	Moire	El Riego	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-40	Moire		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 5
16-06-14-41	Moire		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 5
16-06-14-42	Moire		Vivienda aislada		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-43	Moire		Vivienda adosada		PARCIAL (P)	TOMO 5
16-06-14-44	Moire		Cuadra		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-45	Moire	La Torre	Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 5
16-06-14-46	Moire		Vivienda adosada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 5
16-06-14-47	Moire		Molino	Casa d' Eliseo	ACADÉMICA (AC)	TOMO 5
16-06-15-01	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-02	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-03	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-04	Orbón		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-05	Orbón		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-06	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-06-15-07	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-08	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-09	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-10	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-11	Orbón		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-12	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-13	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-14	Orbón	Tresvalles	Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 5
16-06-15-15	Orbón	Tresvalles	Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 5
16-06-16-01	Pipe		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-02	Pipe		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-03	Pipe		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-04	Pipe		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-05	Pipe		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-06	Pipe		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-07	Pipe		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-08	Pipe		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-09	Pipe		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-10	Pipe		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-11	Pipe	Lago	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-12	Pipe	Lago	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-13	Pipe	Meruxeras	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-14	Pipe	Meruxeras	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-15	Pipe	Calín	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-16	Pipe	Calín	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-17	Pipe		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-18	Pipe		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-19	Pipe		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-20	Pipe		Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 5
16-06-16-21	Pipe		Vivienda aislada		PARCIAL (P)	TOMO 5
16-06-16-22	Pipe		Vivienda aislada		PARCIAL (P)	TOMO 5
16-06-16-23	Pipe		Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 5
16-06-16-24	Pipe	Pipe nº 20	Capilla	Capilla de San Pedro	PARCIAL (P)	TOMO 5
16-06-17-01	Pulide		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-17-02	Pulide		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-17-03	Pulide		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-06-17-04	Pulide		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-17-05	Pulide		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-17-06	Pulide		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-17-07	Pulide		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-17-08	Pulide		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-17-09	Pulide		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-17-10	Pulide		Vivienda adosada		PARCIAL (P)	TOMO 5
16-06-18-01	La Ramera de Arriba		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-18-02	La Ramera de Arriba		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-18-03	La Ramera de Arriba		Hórreo	Hórreo de En Ca Santos/ En Ca Benxamín	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-18-04	La Ramera de Arriba		Hórreo	Hórreo de En Ca Pin	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-18-05	La Ramera de Arriba		Hórreo	Hórreo de En Ca Mundu	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-18-06	La Ramera de Arriba		Hórreo	Hórreo de En Cá Llorienzo	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-18-07	La Ramera de Arriba		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-21-01	Romadoiro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-02	Romadoiro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-03	Romadoiro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-04	Romadoiro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-05	Romadoiro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-06	Romadoiro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-07	Romadoiro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-08	Romadoiro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-09	Romadoiro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-10	Romadoiro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-11	Romadoiro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-12	Romadoiro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-13	Romadoiro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-14	Romadoiro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-01	Teboyas		Hórreo	Hórreo de En Cá Charco	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-02	Teboyas	Casa La Rasa	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-03	Teboyas		Hórreo	Hórreo de En Cá Batán	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-04	Teboyas		Panera	Panera de En Cá Pachón	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-05	Teboyas		Hórreo	Hórreo de En Cá Berruga	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-06	Teboyas		Hórreo	Hórreo de En Cá Carreño	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-07	Teboyas		Panera	Panera de En Cá Martín	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-08	Teboyas		Hórreo	Hórreo de En Cá Teboyano	INTEGRAL (I)	TOMO 6

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-06-24-09	Teboyas		HORREO	Hórreo de En Cá Farrucu	Integral (I)	TOMO 6
16-06-24-10	Teboyas		Hórreo	Hórreo de En Cá Pinona	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-11	Teboyas		Hórreo	Hórreo de En Cá Pesgana	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-12	Teboyas		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 6
16-06-28-01	El Cascayu		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-28-02	El Cascayu		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-29-01	La Alvarina		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-01	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-02	Las Bárzanas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-03	Las Bárzanas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-04	Las Bárzanas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-05	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-06	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-07	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-08	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-09	Las Bárzanas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-10	Las Bárzanas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-11	Las Bárzanas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-12	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-13	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-14	Las Bárzanas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-15	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-16	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-17	Las Bárzanas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-18	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-19	Las Bárzanas		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 6
16-07-01-20	Las Bárzanas		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 6
16-07-01-21	Las Bárzanas		Vivienda adosada		ACADÉMICO (AC)	TOMO 6
16-07-01-22	Las Bárzanas		Vivienda adosada		PARCIAL (P)	TOMO 6
16-07-01-23	Las Bárzanas		Escuelas Públicas	Centro Rural Agrupado	PARCIAL (P)	TOMO 6
16-07-01-24	Las Bárzanas		Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 6
16-07-01-25	Las Bárzanas		Vivienda aislada		PARCIAL (P)	TOMO 6
16-07-01-26	Las Bárzanas		Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 6
16-07-01-27	Las Bárzanas		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 6
16-07-01-28	Las Bárzanas		Molino y vivienda	Casa de Indalecio	INTEGRAL y PARCIAL	TOMO 6
16-07-01-29	Las Bárzanas		Vivienda aislada		PARCIAL (P)	TOMO 6

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-07-01-30	Las Bárzanas	Barrio de Las Bárzanas de Arriba, nº 111	Capilla	Capilla del Cristo de la Misericordia	PARCIAL (P)	TOMO 6
16-07-01-31	Las Bárzanas		Cuadra		ACADÉMICA (AC)	TOMO 6
16-07-01-32	Las Bárzanas		Fuente y lavadero	Fuente "Plaza Mayor"	PARCIAL (P)	TOMO 6
16-07-02-01	La Braña		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-02	La Braña		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-03	La Braña		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-04	La Braña		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-05	La Braña		Hórreo	Hórreo de Casa 'l Cura o Casa 'l Militar	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-06	La Braña		Hórreo	Hórreo de Ca Eugenio	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-07	La Braña		Hórreo	Hórreo de Ca Pin	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-08	La Braña		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-09	La Braña		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-10	La Braña		Hórreo	Hórreo de Ca Gadán	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-11	La Braña		Hórreo	Hórreo de Ca La Tupilla	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-12	La Braña		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-13	La Braña		Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 6
16-07-02-14	La Braña		Vivienda adosada		ACADÉMICO (AC)	TOMO 6
16-07-04-01	El Castro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-02	El Castro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-03	El Castro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-04	El Castro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-05	El Castro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-06	El Castro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-07	El Castro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-08	El Castro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-09	El Castro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-10	El Castro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-11	El Castro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-12	El Castro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-13	El Castro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-14	El Castro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-15	El Castro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-16	El Castro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-17	El Castro		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 6
16-07-04-18	El Castro		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 6
16-07-04-19	El Castro	El Castro, al lado del nº 112	Capilla	Capilla del Santo Ángel de la Guarda	PARCIAL (P)	TOMO 6

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-07-06-01	Llodares		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-02	Llodares		Panera	Panera de Cá Rasa	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-03	Llodares		Panera	Panera de Cá La Chinta / Cá La Casona	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-04	Llodares		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-05	Llodares		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-06	Llodares		Panera	Panera de Cá La Valdesa (I)	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-07	Llodares		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-08	Llodares		Hórreo	Hórreo De Cá Los Cuetos	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-09	Llodares		Hórreo	Hórreo De Cá Pepe Matéu	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-10	Llodares		Hórreo	Hórreo de Cá Pepe Matéu (II)	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-11	Llodares		Hórreo	Hórreo de En Cá Pachu	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-12	Llodares		Panera	Hórreo de En Cá Sidro	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-13	Llodares		Hórreo	Hórreo En Cá La Generosa	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-14	Llodares		Hórreo	Hórreo De Cá Pascual	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-15	Llodares		Panera	Panera de Cá Ramona	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-16	Llodares		Panera	Panera De Cá Tapín	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-17	Llodares		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-18	Llodares		Vivienda adosada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 6
16-07-06-19	Llodares		Vivienda adosada		PARCIAL (P)	TOMO 6
16-07-06-20	Llodares		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 6
16-07-06-21	Llodares		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 6
16-07-06-22	Llodares		Fuente y lavadero		PARCIAL (P)	TOMO 6
16-07-06-23	Llodares		Fuente y lavadero		PARCIAL (P)	TOMO 6
16-07-08-01	Peñarrey		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-02	Peñarrey		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-03	Peñarrey		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-04	Peñarrey		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-05	Peñarrey		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-06	Peñarrey		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-07	Peñarrey		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-08	Peñarrey		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-09	Peñarrey		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-10	Peñarrey		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-11	Peñarrey		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-12	Peñarrey		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-13	Peñarrey		Vivienda adosada		PARCIAL (P)	TOMO 6

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-07-08-14	Peñarrey		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 6
16-07-09-01	La Plata		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-09-02	La Plata		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-09-03	La Plata		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-09-04	La Plata		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-09-05	La Plata		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-09-06	La Plata		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-09-07	La Plata		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-09-08	La Plata		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-09-09	La Plata		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-01	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-02	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-03	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-04	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-05	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-06	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-07	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-08	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-09	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-10	La Ramera de Abajo		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-11	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-12	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-13	La Ramera de Abajo		Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 6
16-07-12-01	San Miguel de Quiloño	El Llordal	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-12-02	San Miguel de Quiloño	El Llordal	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-12-03	San Miguel de Quiloño	El Llordal	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-12-04	San Miguel de Quiloño	El Llordal	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-12-05	San Miguel de Quiloño	El Llordal	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-12-06	San Miguel de Quiloño	El Llordal	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-12-07	San Miguel de Quiloño	El Llordal	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-12-08	San Miguel de Quiloño	San Miguel de Quiloño, nº 18	Iglesia parroquial	Iglesia parroquial de San Miguel de Quiloño	PARCIAL (P)	TOMO 6
16-07-12-09	San Miguel de Quiloño	El Llordal	Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 6
16-07-12-10	San Miguel de Quiloño		Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 6
16-08-05-001	Salinas	Aniceto Sela, 01	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-002	Salinas	Aniceto Sela, 02	Residencial Unifamiliar		ACADEMICO (AC)	TOMO 7
16-08-05-003	Salinas	Aniceto Sela, 06	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-08-05-004	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 05	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-005	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 06	Residencial Multifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-006	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 10	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-007	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 11	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-008	Salinas	Doctor Pérez s/n	Dotaciones de equipamiento	Fuente del Niño	INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-009	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 16	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-010	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 21	Residencial Unifamiliar	La Isla	AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-011	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 26	Residencial Unifamiliar	Villa Honorina	PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-012	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 27	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-013	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 28	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-014	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 29-31	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-015	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 52	Residencial Unifamiliar		ACADEMICO (AC)	TOMO 7
16-08-05-016	Salinas	Clarín, 12	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-017	Salinas	Clarín, 14	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-018	Salinas	Clarín, 16	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-019	Salinas	Clarín, 18	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-020	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 17	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-021	Salinas	Clarín, 09	Residencial Multifamiliar	Casa Cuartel de la Guardia Civil	ACADEMICO (AC)	TOMO 7
16-08-05-022	Salinas	Clarín, 19	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-023	Salinas	Clarín, 21	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-024	Salinas	Clarín, 25	Residencial Unifamiliar		ACADEMICO (AC)	TOMO 7
16-08-05-025	Salinas	Clarín, 26	Dotaciones de equipamiento		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-026	Salinas	Clarín, 27	Residencial Unifamiliar		ACADEMICO (AC)	TOMO 7
16-08-05-027	Salinas	Clarín, 28	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-028	Salinas	Clarín, 29	Residencial Unifamiliar	Villa María Teresa	PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-029	Salinas	Clarín, 30-32	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-030	Salinas	Clarín, 37-39	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-031	Salinas	Clarín, 43	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-032	Salinas	Clarín, 44-46	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-033	Salinas	Clarín, 45	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-034	Salinas	Covadonga, 02	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-035	Salinas	Covadonga, 03	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-036	Salinas	Covadonga, 04	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-037	Salinas	De Los Hoteles, 06-08	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-038	Salinas	De Los Hoteles, 10	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-039	Salinas	Doctor Perez, 02	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-08-05-040	Salinas	El Campón (Travesía), 05	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-041	Salinas	El Campon, 10	Hostelero		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-042	Salinas	Fructuoso Álvarez, 01	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-043	Salinas	C/ Bernardo Álvarez Galán nº 13	Iglesia Parroquial	Iglesia parroquial de Nuestra Señora del Carmen	INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-044	Salinas	Galán, 01	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-045	Salinas	Galán, 03	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-046	Salinas	Galán, 04	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-047	Salinas	Galán, 06	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-048	Salinas	Galán, 08	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-049	Salinas	Galán, 10	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-050	Salinas	Ramón y Cajal, 05	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-051	Salinas	Galán, 12	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-052	Salinas	Galán, 14	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-053	Salinas	Galán, 21	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-054	Salinas	Galán, 24	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-056	Salinas	Luis Muñiz s/n	Garaje		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-057	Salinas	Galán, 40	Residencial Unifamiliar.		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-059	Salinas	La Colonia, 01-03-05	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-060	Salinas	La Colonia, 02	Dotaciones de equipamiento		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-061	Salinas	La Colonia, 07-09-11	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-062	Salinas	Luis Hauzer, 11	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-063	Salinas	Luis Hauzer, 15	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-064	Salinas	Luis Muñiz, 02	Residencial Unifamiliar.		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-065	Salinas	Luis Muñiz, 04	Residencial Unifamiliar.		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-066	Salinas	Luis Muñiz, 06	Residencial Unifamiliar.		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-067	Salinas	Luis Muñiz, 08	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-068	Salinas	Galán, 18	Residencial Unifamiliar.		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-069	Salinas	Nicanor Piñole, 06	Industrial		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-070	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 02-04	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-071	Salinas	Bernardo Alvarez Galan, 06 - Nuestra Señora del Carmen, 03	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-072	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 08	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-073	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 09	Residencial Unifamiliar.	Villa Carmina	INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-074	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 13	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-075	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 18	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-076	Salinas	Oviedo, 02-04	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-077	Salinas	Príncipe de Asturias, 17	Residencial Unifamiliar.		PARCIAL (P)	TOMO 7

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-08-05-078	Salinas	Príncipe de Asturias, 26	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-079	Salinas	Príncipe de Asturias, 29	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-080	Salinas	Príncipe de Asturias, 31	Residencial Hotelero	Hotel Esperanza	AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-081	Salinas	Príncipe de Asturias, 39	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-082	Salinas	Príncipe de Asturias, 41	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-083	Salinas	Príncipe de Asturias, 43	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-084	Salinas	Príncipe de Asturias, 45	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-085	Salinas	Príncipe de Asturias, 47	Comercial		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-086	Salinas	Príncipe de Asturias, 49	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-087	Salinas	Príncipe de Asturias, 51	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-088	Salinas	Príncipe de Asturias, 53	Residencial Unifamiliar	Bar/restaurante La Gaspara	AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-089	Salinas	Príncipe de Asturias, 57	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-090	Salinas	Príncipe de Asturias, 59	Residencial Multifamiliar	Casa Galan	PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-091	Salinas	Príncipe de Asturias, 61	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-092	Salinas	Príncipe de Asturias, 63	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-093	Salinas	Príncipe de Asturias, 65	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-094	Salinas	Príncipe de Asturias, 33	Residencial Unifamiliar	Carmin	INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-095	Salinas	Príncipe de Asturias, 67	Residencial Plurifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-096	Salinas	Príncipe de Asturias, 69	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-097	Salinas	Príncipe de Asturias, 71	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-098	Salinas	Ramón y Cajal, 01	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-099	Salinas	Ramón y Cajal, 02	Residencial Multifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-100	Salinas	Ramón y Cajal, 03	Residencia Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-101	Salinas	Ramón y Cajal, 04	Residencia Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-102	Salinas	Ramón y Cajal, 06	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-103	Salinas	Ramón y Cajal, 10	Residencial Multifamiliar	Quinta María del Carmen	PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-104	Salinas	Clarín, 34-36	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-105	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 09	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-106	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 05	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-107	Salinas	Doctor Fleming, nº 48	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-108	Salinas	Doctor Fleming, nº 36	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-109	Salinas	C/ Bernardo Álvarez Galán, nº 76	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-110	Salinas	C/ El Campón (travesía), nº 3	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-02-12-18	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, 24			AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-02-12-19	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, 25			AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-02-12-20	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, 26			AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-02-12-21	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, 32			AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-02-12-22	Piedras Blancas	C/ Alcalde José Fernandín, 1			AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-04-12-33	Santiago del Monte		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-04-12-34	Santiago del Monte		Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-04-12-35	Santiago del Monte		Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-04-12-36	Santiago del Monte		Fuente y lavadero		INTEGRAL (I)	(*) sin ficha
16-04-12-37	Santiago del Monte		Fuente y lavadero		INTEGRAL (I)	(*) sin ficha
16-04-12-38	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	(*) sin ficha
16-04-12-39	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	(*) sin ficha
16-04-12-40	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	(*) sin ficha
16-04-12-41	Santiago del Monte		Fuente y lavadero		AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-08-05-111	Salinas	Príncipe de Asturias, 24			DOCUMENTAL (D)	(*) sin ficha
16-08-05-112	Salinas	Galán, 22			DOCUMENTAL (D)	(*) sin ficha
16-08-05-113	Salinas	Galán, 25			DOCUMENTAL (D)	(*) sin ficha
16-08-05-114	Salinas	Galán, 32			DOCUMENTAL (D)	(*) sin ficha
16-08-05-115	Salinas	Nicanor Piñole, 2			DOCUMENTAL (D)	(*) sin ficha
16-08-05-116	Salinas	El Agüil, 2			DOCUMENTAL (D)	(*) sin ficha
16-02-20-34	Arnao		Antiguas oficinas AZSA		AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-02-20-35	Arnao		Laboratorio Nuevo AZSA		AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-05-19-43	Naveces	C/ Bellamar nº 9			DOCUMENTAL (D)	(*) sin ficha
16-05-19-44	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa, nº 65			DOCUMENTAL (D)	(*) sin ficha
16-02-23-24	San Martín de Laspra		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-02-23-25	San Martín de Laspra		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha

**DOCUMENTO DE APROBACION INICIAL (DAI)  
INDICE PARCIAL FICHAS TOMO VII**

16-08-05-001	Salinas	Aniceto Sela, 01	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-002	Salinas	Aniceto Sela, 02	Residencial Unifamiliar		ACADEMICO (AC)	TOMO 7
16-08-05-003	Salinas	Aniceto Sela, 06	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-004	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 05	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-005	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 06	Residencial Multifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-006	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 10	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-007	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 11	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-008	Salinas	Doctor Pérez s/n	Dotaciones de equipamiento	Fuente del Niño	INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-009	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 16	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-010	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 21	Residencial Unifamiliar	La Isla	AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-011	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 26	Residencial Unifamiliar	Villa Honorina	PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-012	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 27	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-013	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 28	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-014	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 29-31	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-015	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 52	Residencial Unifamiliar		ACADEMICO (AC)	TOMO 7
16-08-05-016	Salinas	Clarín, 12	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-017	Salinas	Clarín, 14	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-018	Salinas	Clarín, 16	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-019	Salinas	Clarín, 18	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-020	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 17	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-021	Salinas	Clarín, 09	Residencial Multifamiliar	Casa Cuartel de la Guardia Civil	ACADEMICO (AC)	TOMO 7
16-08-05-022	Salinas	Clarín, 19	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-023	Salinas	Clarín, 21	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-024	Salinas	Clarín, 25	Residencial Unifamiliar		ACADEMICO (AC)	TOMO 7
16-08-05-025	Salinas	Clarín, 26	Dotaciones de equipamiento		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-026	Salinas	Clarín, 27	Residencial Unifamiliar		ACADEMICO (AC)	TOMO 7
16-08-05-027	Salinas	Clarín, 28	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-028	Salinas	Clarín, 29	Residencial Unifamiliar	Villa María Teresa	PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-029	Salinas	Clarín, 30-32	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-030	Salinas	Clarín, 37-39	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-031	Salinas	Clarín, 43	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-032	Salinas	Clarín, 44-46	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-033	Salinas	Clarín, 45	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-034	Salinas	Covadonga, 02	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-035	Salinas	Covadonga, 03	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-036	Salinas	Covadonga, 04	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-037	Salinas	De Los Hoteles, 06-08	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7

16-08-05-001	Salinas	Aniceto Sela, 01	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-038	Salinas	De Los Hoteles, 10	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-039	Salinas	Doctor Perez, 02	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-040	Salinas	El Campón (Travesía), 05	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-041	Salinas	El Campon, 10	Hostelero		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-042	Salinas	Fructuoso Álvarez, 01	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-043	Salinas	C/ Bernardo Álvarez Galán nº 13	Iglesia Parroquial	Iglesia parroquial de Nuestra Señora del Carmen	INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-044	Salinas	Galán, 01	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-045	Salinas	Galán, 03	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-046	Salinas	Galán, 04	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-047	Salinas	Galán, 06	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-048	Salinas	Galán, 08	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-049	Salinas	Galán, 10	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-050	Salinas	Ramón y Cajal, 05	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-051	Salinas	Galán, 12	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-052	Salinas	Galán, 14	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-053	Salinas	Galán, 21	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-054	Salinas	Galán, 24	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-056	Salinas	Luis Muñiz s/n	Garaje		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-057	Salinas	Galán, 40	Residencial Unifamiliar.		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-059	Salinas	La Colonia, 01-03-05	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-060	Salinas	La Colonia, 02	Dotaciones de equipamiento		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-061	Salinas	La Colonia, 07-09-11	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-062	Salinas	Luis Hauzer, 11	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-063	Salinas	Luis Hauzer, 15	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-064	Salinas	Luis Muñiz, 02	Residencial Unifamiliar.		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-065	Salinas	Luis Muñiz, 04	Residencial Unifamiliar.		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-066	Salinas	Luis Muñiz, 06	Residencial Unifamiliar.		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-067	Salinas	Luis Muñiz, 08	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-068	Salinas	Galán, 18	Residencial Unifamiliar.		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-069	Salinas	Nicanor Piñole, 06	Industrial		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-070	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 02-04	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-071	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 06 - Nuestra Señora del Carmen, 03	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-072	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 08	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-073	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 09	Residencial Unifamiliar.	Villa Carmina	INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-074	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 13	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-075	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 18	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7

16-08-05-001	Salinas	Aniceto Sela, 01	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-076	Salinas	Oviedo, 02-04	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-077	Salinas	Príncipe de Asturias, 17	Residencial Unifamiliar.		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-078	Salinas	Príncipe de Asturias, 26	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-079	Salinas	Príncipe de Asturias, 29	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-080	Salinas	Príncipe de Asturias, 31	Residencial Hotelero	Hotel Esperanza	AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-081	Salinas	Príncipe de Asturias, 39	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-082	Salinas	Príncipe de Asturias, 41	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-083	Salinas	Príncipe de Asturias, 43	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-084	Salinas	Príncipe de Asturias, 45	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-085	Salinas	Príncipe de Asturias, 47	Comercial		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-086	Salinas	Príncipe de Asturias, 49	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-087	Salinas	Príncipe de Asturias, 51	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-088	Salinas	Príncipe de Asturias, 53	Residencial Unifamiliar	Bar/restaurante La Gaspara	AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-089	Salinas	Príncipe de Asturias, 57	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-090	Salinas	Príncipe de Asturias, 59	Residencial Multifamiliar	Casa Galan	PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-091	Salinas	Príncipe de Asturias, 61	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-092	Salinas	Príncipe de Asturias, 63	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-093	Salinas	Príncipe de Asturias, 65	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-094	Salinas	Príncipe de Asturias, 33	Residencial Unifamiliar	Carmin	INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-095	Salinas	Príncipe de Asturias, 67	Residencial Plurifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-096	Salinas	Príncipe de Asturias, 69	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-097	Salinas	Príncipe de Asturias, 71	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-098	Salinas	Ramón y Cajal, 01	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-099	Salinas	Ramón y Cajal, 02	Residencial Multifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-100	Salinas	Ramón y Cajal, 03	Residencia Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-101	Salinas	Ramón y Cajal, 04	Residencia Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-102	Salinas	Ramón y Cajal, 06	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-103	Salinas	Ramón y Cajal, 10	Residencial Multifamiliar	Quinta María del Carmen	PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-104	Salinas	Clarín, 34-36	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-105	Salinas	Bernardo Álvarez Galán, 09	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-106	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 05	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-107	Salinas	Doctor Fleming, nº 48	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-108	Salinas	Doctor Fleming, nº 36	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-109	Salinas	C/ Bernardo Álvarez Galán, nº 76	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-110	Salinas	C/ El Campón (travesía), nº 3	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 7

## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Aniceto Sela, 01

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260974,89 Y: 4829150,96

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-001

**Referencia Catastral:** 1091015TP6209S0001TQ 1091015TP6209S0002YW 1091015TP6209S0003UE



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1910

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Tendejón abierto en el frente de reciente construcción

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Sustitución de las carpinterías originales por unas de PVC y colocación de rejas. Chapeado de la planta baja en varias fachadas. Introducción de pequeños tejadillos para protección de accesos.

**Elementos Discordantes:** Carpinterías actuales, tejadillos sobre las dos puertas de acceso, y el chapado de piedra de planta baja.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reponer revestimiento de carga en lienzos de fachada en planta baja. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX con una volumetría clara y sencilla. Se organiza en dos plantas y bajocubierta, donde destacan los huecos de ventana en posición vertical. Presenta decoración en dinteles de huecos, así como los canecillos decorativos del alero.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente.



## PROTECCIÓN LEGAL

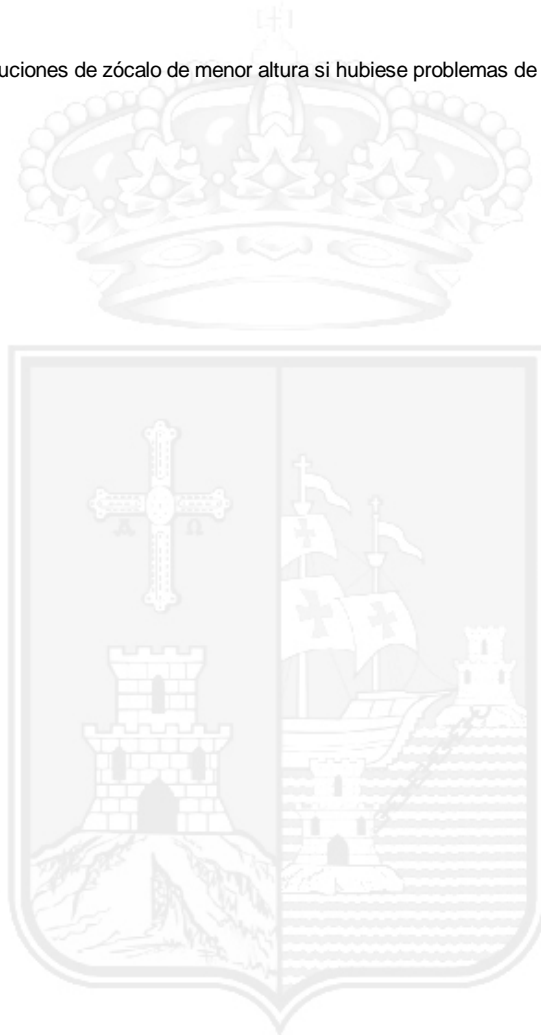
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo, tanto urbanístico como arquitectónico, de un estilo.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Respetar los elementos decorativos de las fachadas

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Podrían autorizarse soluciones de zócalo de menor altura si hubiese problemas de estanqueidad en las fachadas.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
ACADEMICO (AC)

**Dirección:** Aniceto Sela, 02

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261014,69 Y: 4829134,50

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-002

**Referencia Catastral:** 1091310TP6219S0001KT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1920

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Obras recientes de reparación de fachadas y de aumento de un cuerpo lateral con la creación de un porche bajo el edificio.

**Elementos Discordantes:** El porche de factura reciente por tratarse de un elemento no característico de este tipo de arquitectura.

**Patologías:** No presenta patologías

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la primera mitad del siglo XX con una volumetría fraccionada. Se organiza en dos plantas con fachadas revestidas de mortero y pintura. Presenta huecos de ventana en forma apuntada con contraventanas al exterior de madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente.



## PROTECCIÓN LEGAL

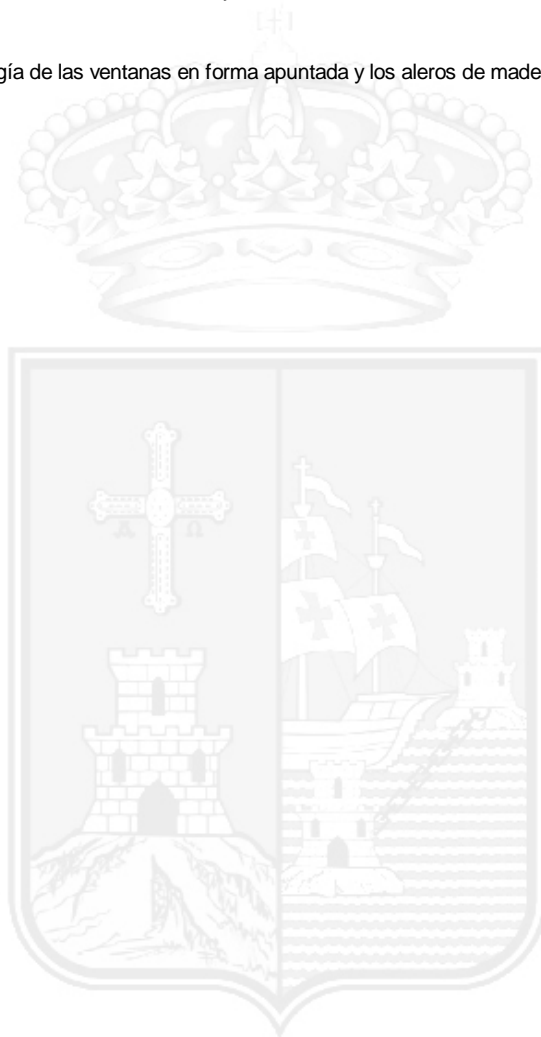
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura, como el urbanístico dentro de Salinas.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Respetar la composición de fachadas y cubiertas  
Respetar los huecos de ventanas y aleros

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Cabe destacar la tipología de las ventanas en forma apuntada y los aleros de madera.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Aniceto Sela, 06

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 34005

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260984,11 Y: 4829193,09

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-003

**Referencia Catastral:** 1091301TP6209S0001PQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo-regionalista

**Datación:** 1928

**Nº de Plantas:** 1+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Espacio cubierto a dos aguas para uso estancial.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Obras de reparaciones en cubierta.

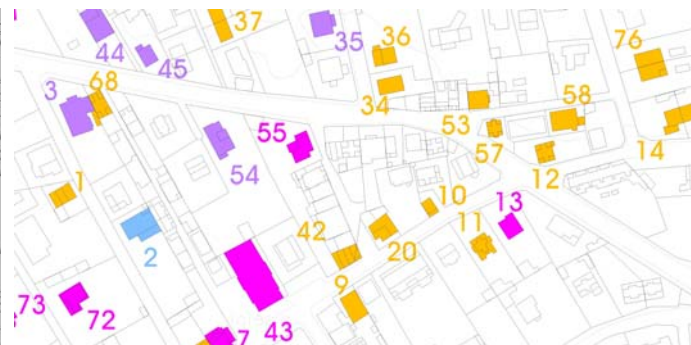
**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** Deterioro en elementos de cubierta y posibles humedades en fachada derivadas de los elementos vegetales.

**Medidas de reparación recomendadas:** Obras de restauración en la cubierta. Mantenimiento y conservación general.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio del segundo cuarto del siglo XX con elementos pintorescos en sus fachadas. Se organiza en planta baja y bajocubierta, donde destacan una terraza con baranda de madera y un gran hueco de arco de medio punto con vidrieras decoradas en la planta de acceso. Presenta alero con canecillos de madera y decoración de madera en el elemento abuhardillado de cubierta.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente.



## PROTECCIÓN LEGAL

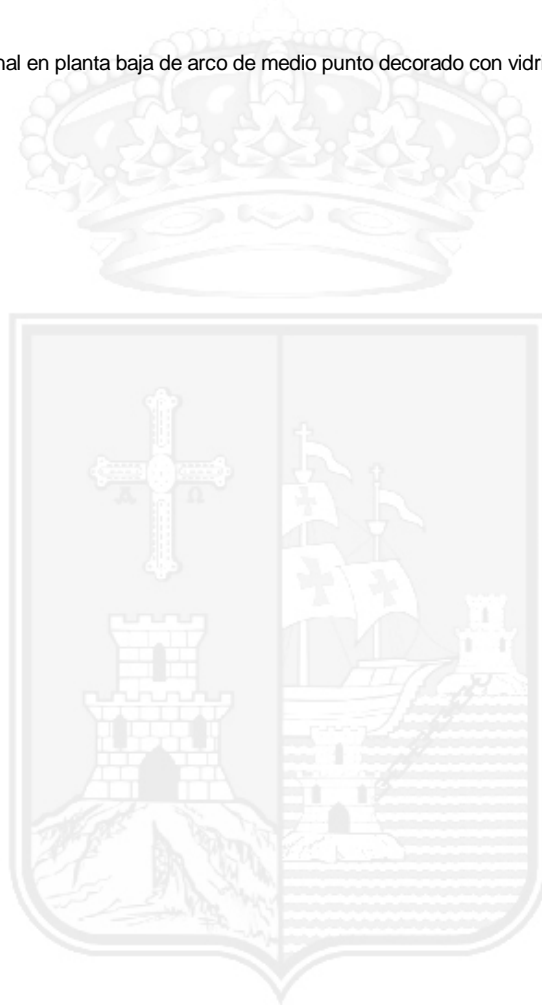
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico de su arquitectura

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Respetar los elementos decorativos de las fachadas y revestimientos  
Respetar material y diseño de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Destaca un gran ventanal en planta baja de arco de medio punto decorado con vidrieras



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Bernardo Alvarez Galán, 05

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260979,75 Y: 4829044,93

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-004

**Referencia Catastral:** 1091020TP6219S0001HT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Aislada

**Autor:** Enrique Rodriguez Bustelo

**Estilo:** Modernismo-regionalista

**Datación:** 1930

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** No presenta elementos anexos

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Sustitución de cobertura de tejados.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio del segundo cuarto del siglo XX, de marcado carácter regionalista. Se organiza en dos plantas y bajocubierta, donde destacan los huecos de ventana en posición vertical con abundantes balcones con forja, así como una terraza en la planta bajocubierta con balaustrada de madera. Presenta alero con canecillos de madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente.



## PROTECCIÓN LEGAL

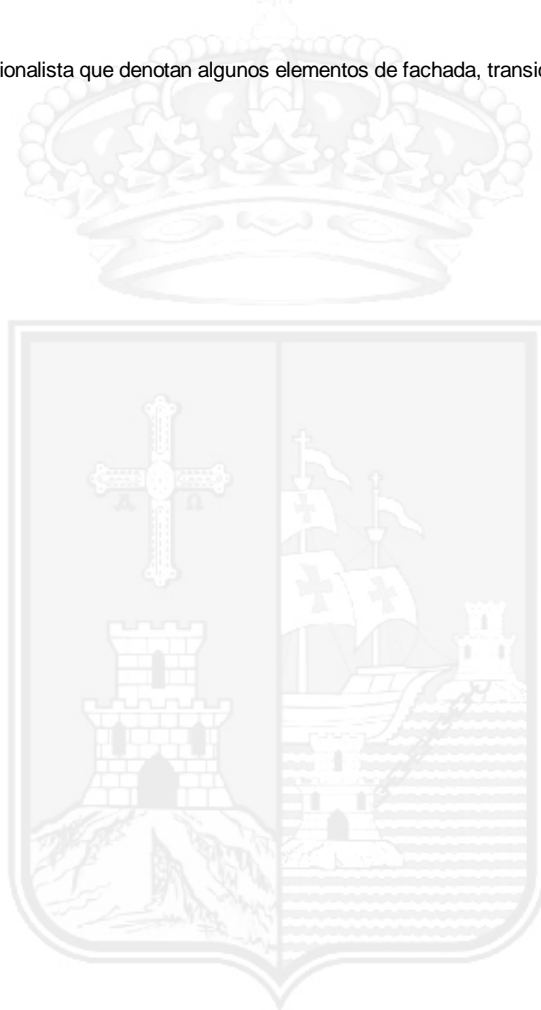
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico de su arquitectura y su autoría.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Conservar los balcones y forjas  
Respetar material y diseño de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Resaltar el carácter racionalista que denotan algunos elementos de fachada, transición del autor del Modernismo y Art-Decó al Racionalismo.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:** Nuestra Señora del Carmen, 06

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

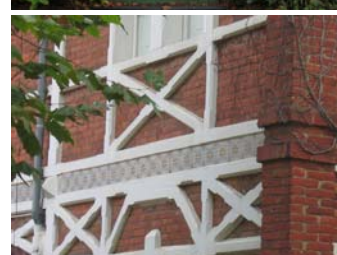
**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X:261026,83 Y: 4829008,61

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-005

**Referencia Catastral:** 1190003TP6219S0001ET



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** Desconocido

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** No presenta elementos anexos.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** No presenta intervenciones.

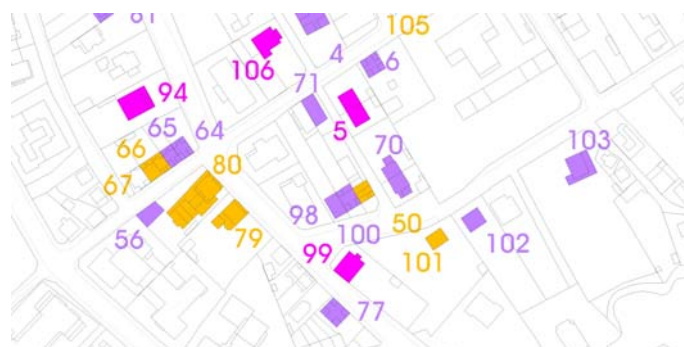
**Elementos Discordantes:** Utilización de elementos cerámicos, azulejos marcando la altura de los forjados, como posible elemento extraño.

**Patologías:** Carpinterías y piezas originales de madera bastante deterioradas. Suciedad en la fábrica de ladrillo.

**Medidas de reparación recomendadas:** Restauración de fábricas y carpinterías; mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Posee una volumetría clara y sencilla. Se organiza en dos plantas, con dos entradas independientes. Cabe destacar su fachada de ladrillo con entramados de madera en forma de cruces de san andrés, con aires pintorescos de arquitecturas inglesas. La cubierta es a cuatro aguas con alero de madera, canchillos de singular factura y material de cobertura metálico.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano, con abundante vegetación.



## PROTECCIÓN LEGAL

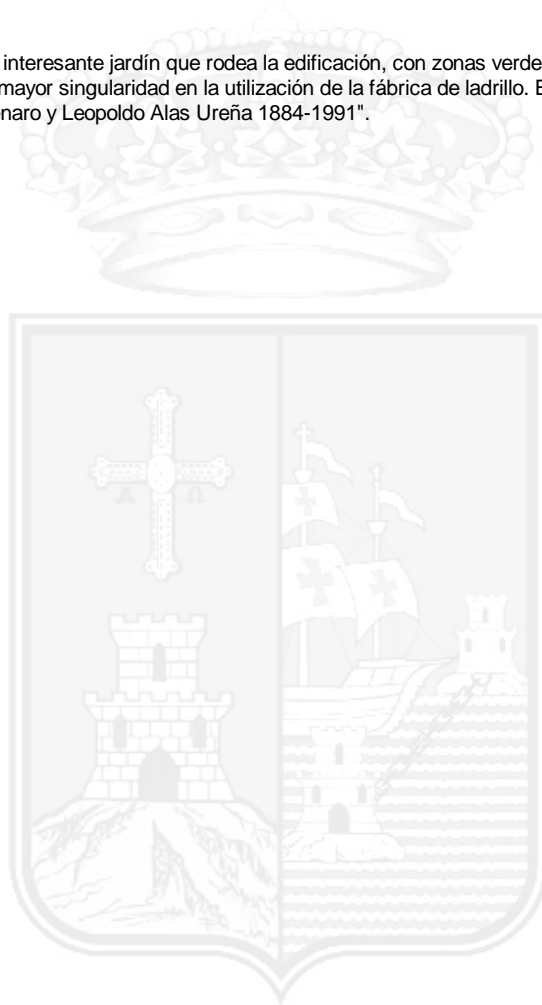
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico y representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Consevar las fábricas de ladrillo y el entramado de madera  
Respetar el diseño y el material de las carpinterías

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La parcela presenta un interesante jardín que rodea la edificación, con zonas verdes y zonas de tránsito. La edificación tiene su mayor singularidad en la utilización de la fábrica de ladrillo. En una placa se lee: "reconocimiento del pueblo de Salinas a Genaro y Leopoldo Alas Ureña 1884-1991".



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Bernardo Alvarez Galán, 10

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261037,50 Y: 4829032,82

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-006

**Referencia Catastral:** 1190002TP6219S0001ST



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1930

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** No presenta elementos anexos.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** No presenta intervenciones

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** Humedades en fachada a base de lavados del revestimiento.

**Medidas de reparación recomendadas:** Dar solución al problema de humedades; mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio la primera mitad del siglo XX con una volumetría clara y sencilla. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. Destaca la presencia de un mirador de tres fachadas apoyada sobre dos columnas de piedra, ubicada sobre la puerta de entrada. La cubierta es a dos aguas, con un elemento abuhardillado en el plano de fachada.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

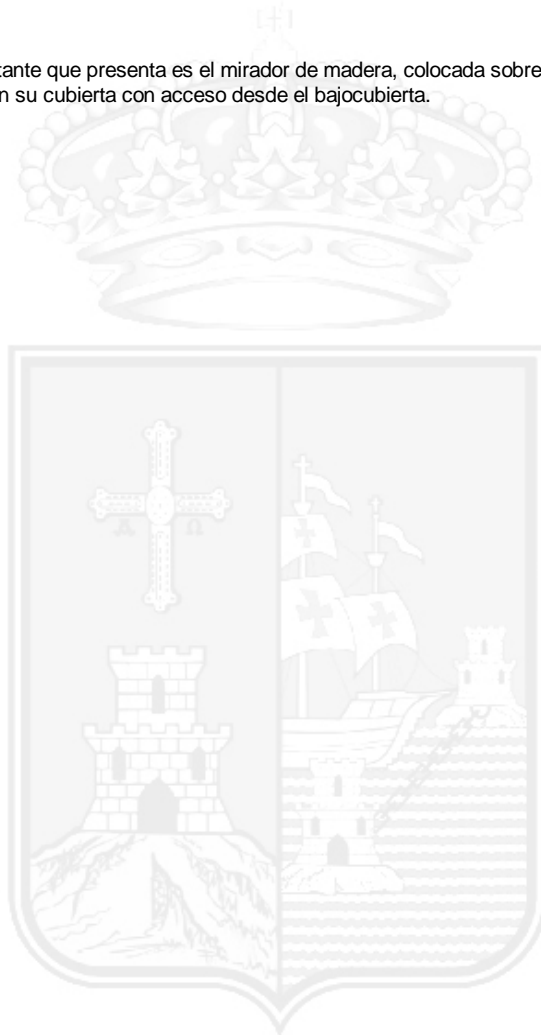
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de elementos de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Consevar el diseño y materiales de la galería.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** El elemento más importante que presenta es el mirador de madera, colocada sobre la acera peatonal de la calle. Esta galería presenta una terraza en su cubierta con acceso desde el bajocubierta.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:** Bernardo Alvarez Galán, 11

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

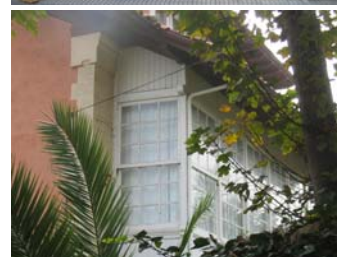
**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261058,86 Y: 4829073,98

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-007

**Referencia Catastral:** 1091308TP6219S0001RT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Adosada

**Autor:** Desconocido.

**Estilo:** Ecléctico.

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Recientes obras de mantenimiento y conservación.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Discordantes:**

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX con un estilo ecléctico de raigambre modernista con tendencia regionalista montañés. Se organiza en dos plantas y bajocubierta, con una cubierta estructurada en diversos faldones. Destaca la presencia de una galería de madera en una fachada lateral. Presencia de decoración en dinteles y alero con canecillos rectangulares de madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano



## PROTECCIÓN LEGAL

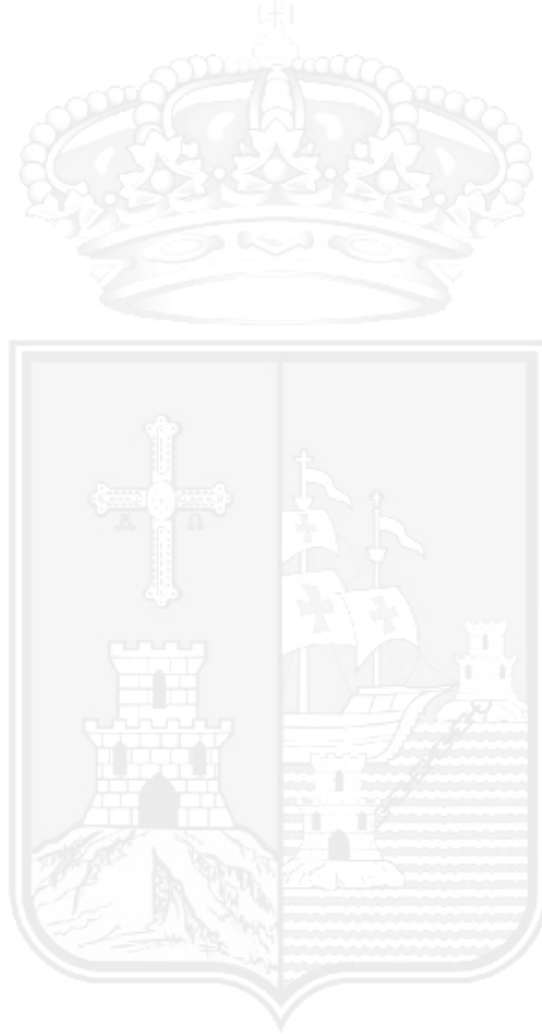
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico de su arquitectura y el nivel del entorno urbanístico al que pertenece.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Respetar el diseño y el material de las carpinterías

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Fuente del Niño

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:** Doctor Pérez s/n

**Cod. Postal:** 33405

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260843,10 Y: 4829260,16

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-008

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo urbano

**Calificación Urbanística:**

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Pública

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Fuente

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:**

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Dotaciones de equipamiento

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** No presenta intervenciones reseñables.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Elemento de planta alargada rematada en sus extremos por dos semicircunferencias. Se desarrolla con cambios de nivel acomodándose a la topografía de la calle, generándose así cinco láminas de agua en cascada. En ambos extremos, se colocan dos esculturas, un niño en la parte alta que da nombre a la fuente, y un pez. En su perímetro se encuentra rodeada de vegetación floral.

**Entorno:** Se erige como elemento organizador de su entorno urbano más inmediato, dando un carácter propio a la zona.



## PROTECCIÓN LEGAL

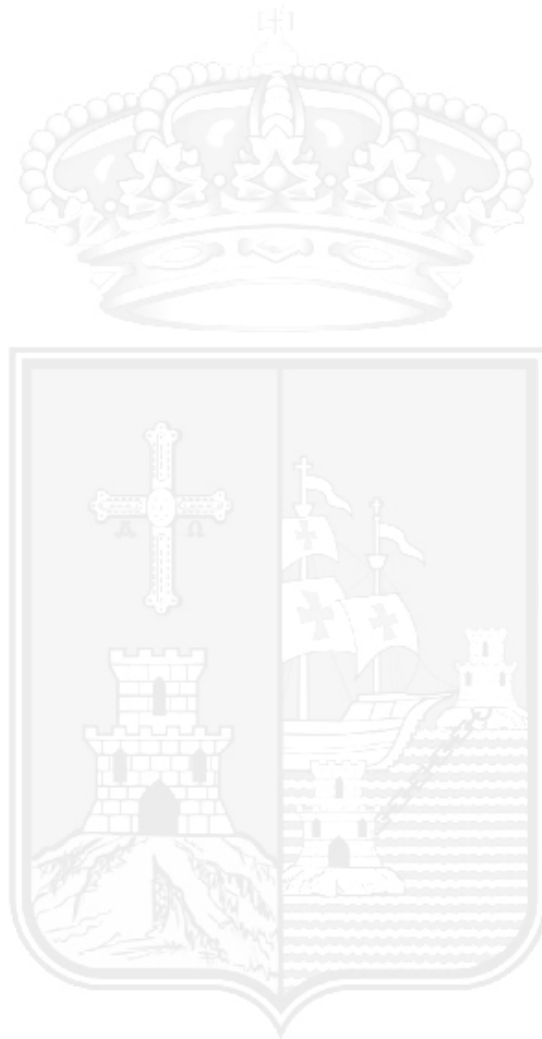
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:**

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar todos los elementos de la fuente.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Bernardo Alvarez Galán, 16

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** 261129,72 Y: 4829092,87

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-009

**Referencia Catastral:** 1291002TP6219S0001FT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco Antiguo Rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** PRIVADA

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** 1949

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Trabajos recientes de pintura en fachada, sustitución de carpinterías y colocación de rejillas en los huecos de planta baja.

**Elementos Discordantes:** Mirador y ventanas con carpintería de PVC. Tejadillo sobre el cierre y la puerta de acceso al patio trasero.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Eliminar carpinterías actuales y restituir la originales en cuanto a material y diseño. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de mitad del siglo XX con una volumetría clara y sencilla. Se organiza en dos plantas. Destaca la presencia de un mirador sobre la entrada. Presencia de puertas y ventanas con esquinas superiores redondeadas, decoración en bajo-relieve en dinteles.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

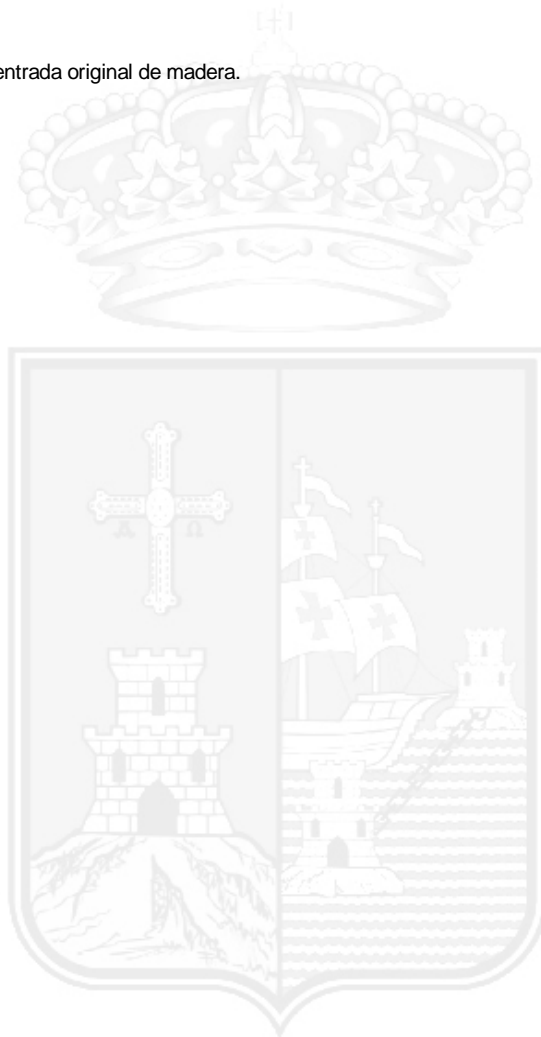
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura y su valor urbanístico dentro del conjunto de la ciudad.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Conserva la puerta de entrada original de madera.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** La Isla

**Dirección:** Bernardo Alvarez Galán, 21

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261169,04 Y: 4829145,16

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-010

**Referencia Catastral:** 1292609TP6219S0001FT

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco Antiguo Rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** 1890

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** Revestimiento de fachada con azulejo. Sustitución de carpinterías originales por otras de aluminio y colocación de rejas en planta baja. Posible sustitución de la estructura de cubierta.

**Elementos Discordantes:** Azulejo de fachada y puerta de acceso a la vivienda.

**Patologías:** Desprendimiento de azulejos y levantado de pintura. Mal estado de la madera de la galería.

**Medidas de reparación recomendadas:** Restauración de fachadas y galería. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de finales de siglo XIX con una volumetría clara y sencilla. Se organiza en dos plantas con una fuerte tipología rural, traslado de edificaciones rurales a la incipiente área residencial de Salinas. Destaca la presencia de una galería de madera sobre la entrada. Cubierta a dos aguas de teja cerámica.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con inicios rurales, y en la actualidad predominio del carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

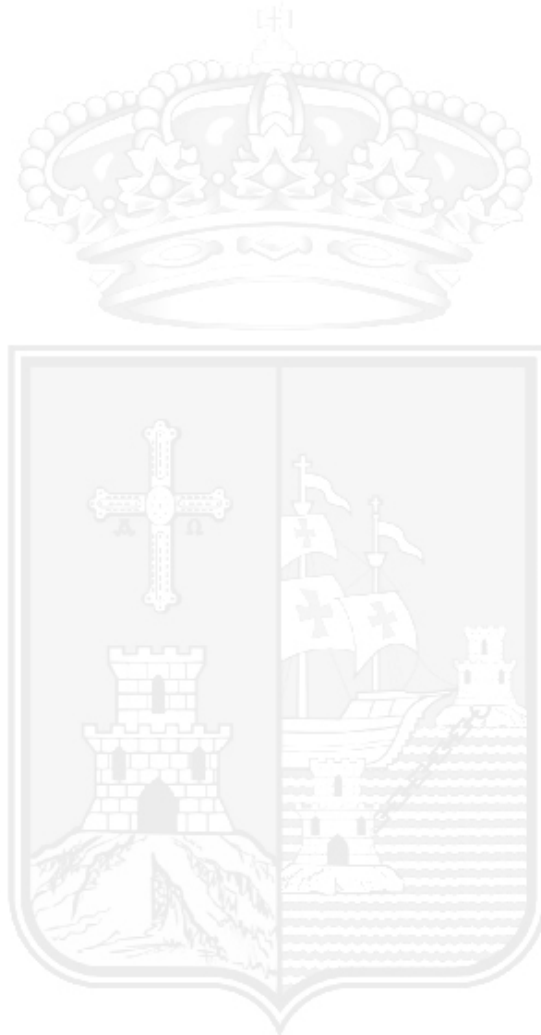
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter rural dentro del núcleo de Salinas.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Respetar el diseño y el material de la galería, y restituir diseño y material del resto de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Villa Honorina

**Dirección:** Bernardo Alvarez Galán, 26

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261198,64 Y: 4829124,83

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-011

**Referencia Catastral:** 1291006TP6219S0001RT

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:** IPAA Castrillón

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Aislada

**Autor:** Enrique Rodriguez Bustelo

**Estilo:** Modernismo tardío

**Datación:** 1933

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Edificación anexa destinada a garaje.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Recientes obras de mantenimiento de fachadas, pintura.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la primera mitad del segundo cuarto del siglo XX, con mezcla de aires regionalista e historicista. Se organiza en dos plantas y bajocubierta, donde destacan los huecos de ventana en posición vertical. Presenta decoración de almohadillado en dinteles de huecos, así como en las esquinas de fachada.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano, en un área de predominio de villas indianas.



## PROTECCIÓN LEGAL

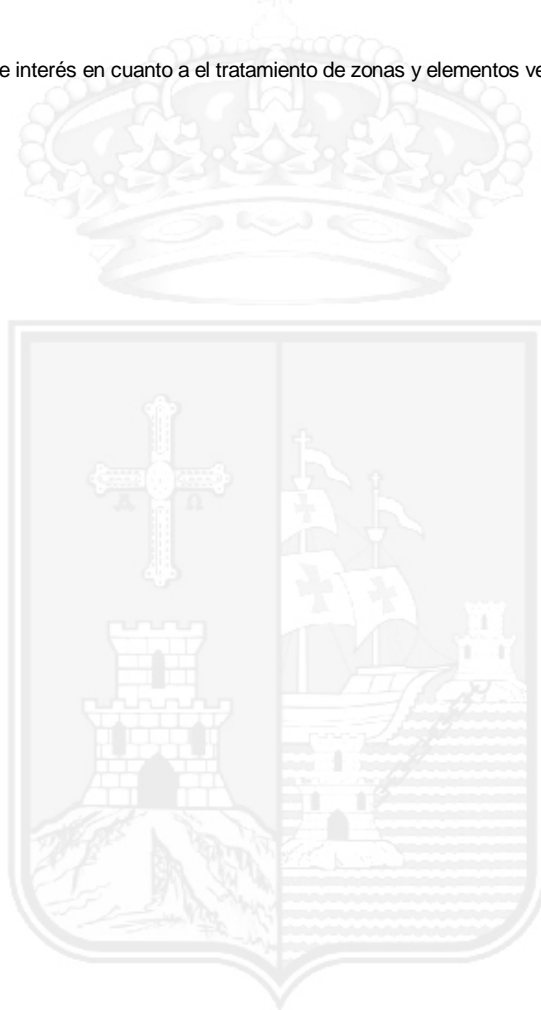
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico de su arquitectura y su autoría.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Respetar los elementos decorativos de las fachadas y revestimientos  
Respetar material y diseño de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Presenta una parcela de interés en cuanto a el tratamiento de zonas y elementos vegetales.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Bernardo Alvarez Galán, 27

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261229,22 Y: 4829172,76

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-012

**Referencia Catastral:** 1292405TP6219S0001HT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco Antiguo Urbano

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico.

**Datación:** 1901

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Intervención en la cubierta, sustitución de teja, y posible sustitución de estructura.

EXP:9333/08, Sustitución de galería

**Elementos Discordantes:** Porche de entrada lateral chapeado de piedra y puerta de aluminio, y chimenea forrada en piedra en cubierta.

**Patologías:** Mal estado de la pintura de fachada.

**Medidas de reparación recomendadas:** Trabajos de pintura. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX con una volumetría clara y sencilla. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. Los huecos de ventana son verticales con barandilla de forja y decoración en los dinteles. Destaca el casetón en fachada de la planta bajocubierta, y las impostas que marcan el cambio de planta.

**Entorno:** Residencial unifamiliar en el ámbito rural de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

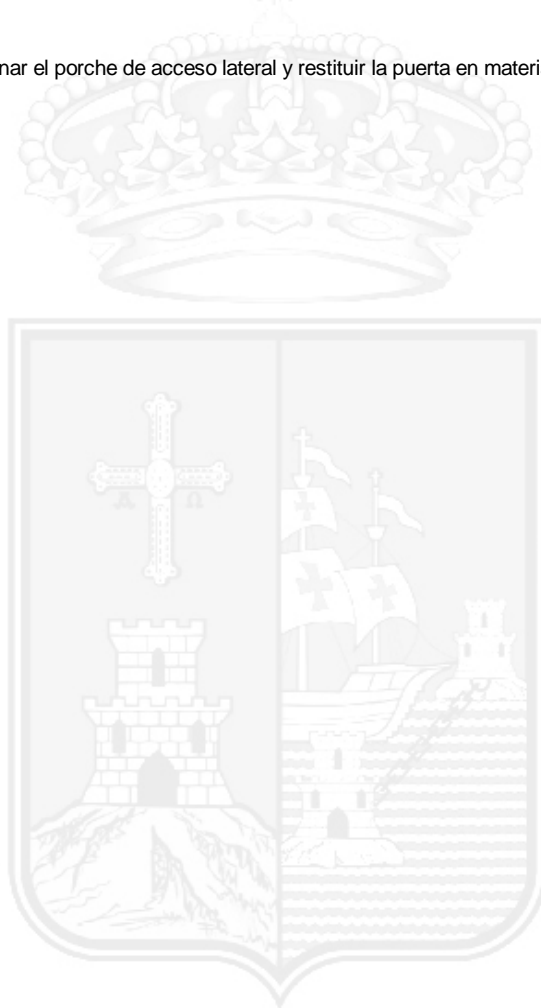
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Respetar los elementos decorativos de las fachadas y revestimientos  
Respetar material y diseño de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Sería conveniente eliminar el porche de acceso lateral y restituir la puerta en material y diseño originales.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:** Bernardo Alvarez Galán, 28

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261212,72 Y: 4829134,51

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-013

**Referencia Catastral:** 1291007TP6219S0001DT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo.

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Garaje exento con doble portón para vehículos.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Obras de mantenimiento recientes.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX con aires regionalista e historicista. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. Destaca la presencia de huecos de ventana con contraventanas de madera. Presenta decoración en dinteles de huecos y en esquinas de fachada con relieves almohadillados. Cubierta a varias aguadas con aleros de madera sobre cartabones decorativos.

**Entorno:** Residencial unifamiliar aislado con marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

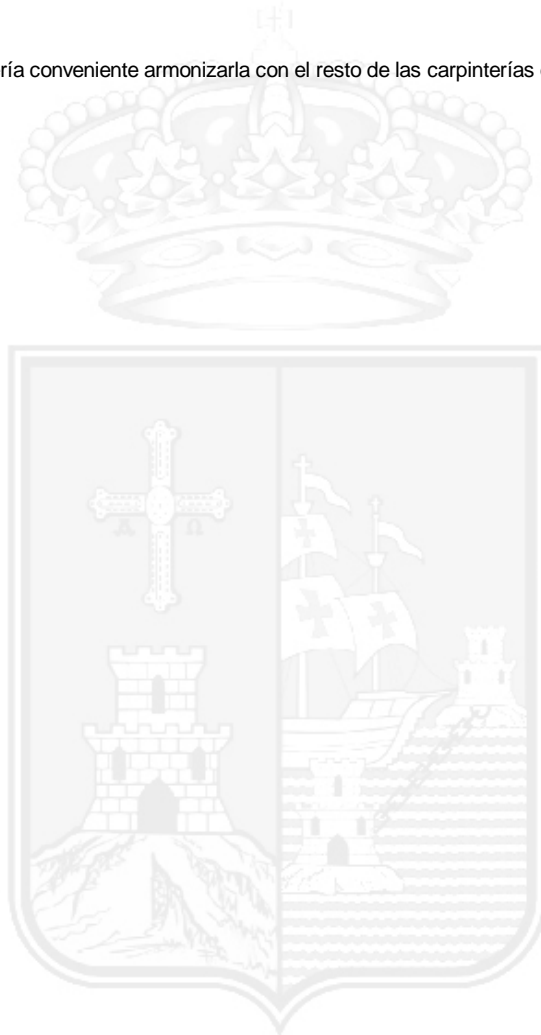
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico y representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar los elementos decorativos de las fachadas y revestimientos

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La puerta de acceso sería conveniente armonizarla con el resto de las carpinterías de madera.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Bernardo Alvarez Galán, 29-31

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

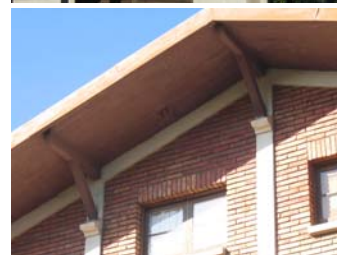
**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261304,94 Y: 4829193,10

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-014

**Referencia Catastral:** 1593022TP6219S0001AT 1593021TP6219S0001WT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 Vivienda Unifamiliar (15 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Multifamiliar Pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Regionalismo-racionalista

**Datación:** 1949

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Pequeño garaje independiente.

**Uso Actual:** Residencial Multifamiliar

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** Sustitución de algunas carpinterías. Transformaciones en los cuerpos salientes de planta baja.

**Elementos Discordantes:** Sustitución de algunas carpinterías en una de las dos viviendas.

**Patologías:** Humedades, estado deteriorado de pintura de fachada y algunas carpinterías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Resolución de humedades y trabajos de pintura, y restauración de carpinterías. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de mediados de siglo XX, en el cual se organizan dos viviendas con una volumetría sencilla. En planta baja consta un volumen anexo en una vivienda y en la otra de un balcón con porche debajo. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. En su fachada combina partes con revoco y pintura con otras de ladrillo. Cubierta inclinada a dos aguas con cobertura metálica de zinc.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano, en una zona de baja densidad.



## PROTECCIÓN LEGAL

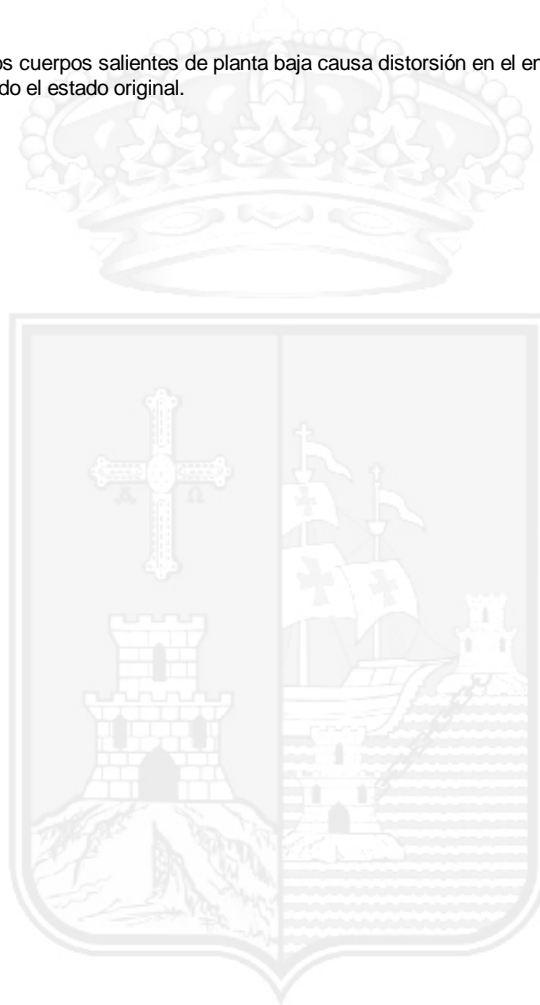
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de una época y arquitectura concreta.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Respetar los revestimientos y fábricas.  
Respetar material y diseño de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La transformación de los cuerpos salientes de planta baja causa distorsión en el entendimiento del edificio, sería conveniente una rehabilitación devolviendo el estado original.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
ACADEMICO (AC)

**Dirección:** Bernardo Alvarez Galán, 52

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261483,55 Y: 4829166,47

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-015

**Referencia Catastral:** 1591004TP6219S001IT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 Vivienda Unifamiliar (15 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Neo-modernismo

**Datación:** 1954

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Rehabilitación integral, sustitución de carpinterías y de cubiertas.

**Elementos Discordantes:** Colocación de piezas de pavés rematadas en amarillo en el porche de entrada. En cubierta, utilización de pizarra coloreada y la formación de las recogidas de aguas. En fachadas la utilización de colores estridentes y un zócalo de piedra.

**Patologías:** No presenta patologías

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de mediados de siglo XX con una volumetría fraccionada. Se organiza en dos plantas, la superior en bajocubierta, en forma de "L". En fachadas se utilizan dos materiales el revestimiento de mortero imitando madera, y el ladrillo cara vista.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

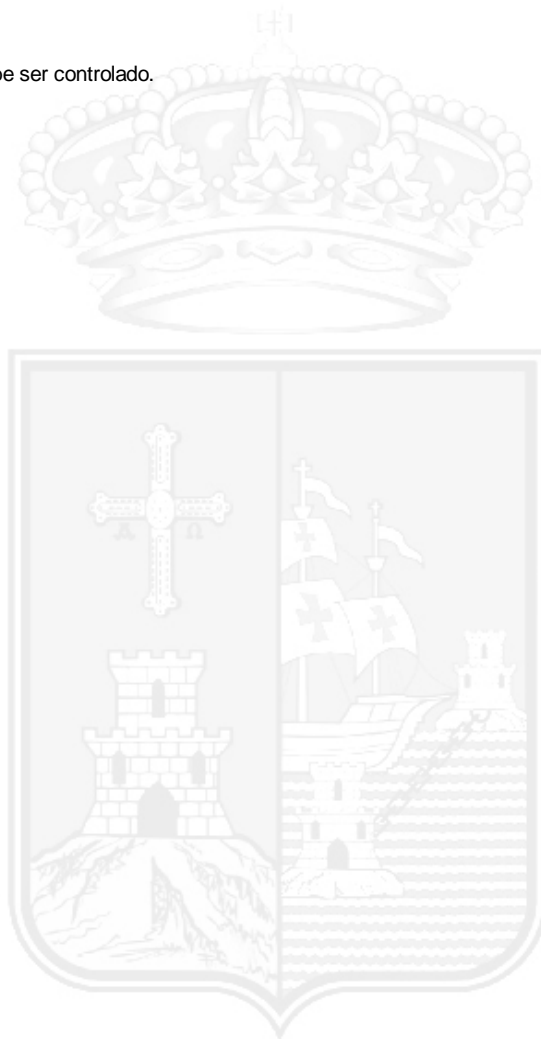
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura yel urbanístico dentro de la trama.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura:Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Respetar la composición de fachadas y cubiertas  
Respetar los aleros

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** El color de fachada debe ser controlado.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:** Clarín, 12

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260945,66 Y: 4829251,73

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-016

**Referencia Catastral:** 1092204TP6209S0001GQ

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:** IPAA Castrillón

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo.

**Datación:** 1920

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Rehabilitación reciente, y colocación de contraventanas de PVC.

**Elementos Discordantes:** Las contraventanas.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de principios de siglo XX con planta en forma de cruz. Se organiza en dos plantas, la superior en bajocubierta, con remates en piedra en las esquinas de fachadas y en el recercado de los huecos. Posee una balaustrada en el acceso al edificio. Destaca la presencia de las columnas metálicas con capiteles decorados, remarcando la entrada principal.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano. Presenta vistas al mar.



## PROTECCIÓN LEGAL

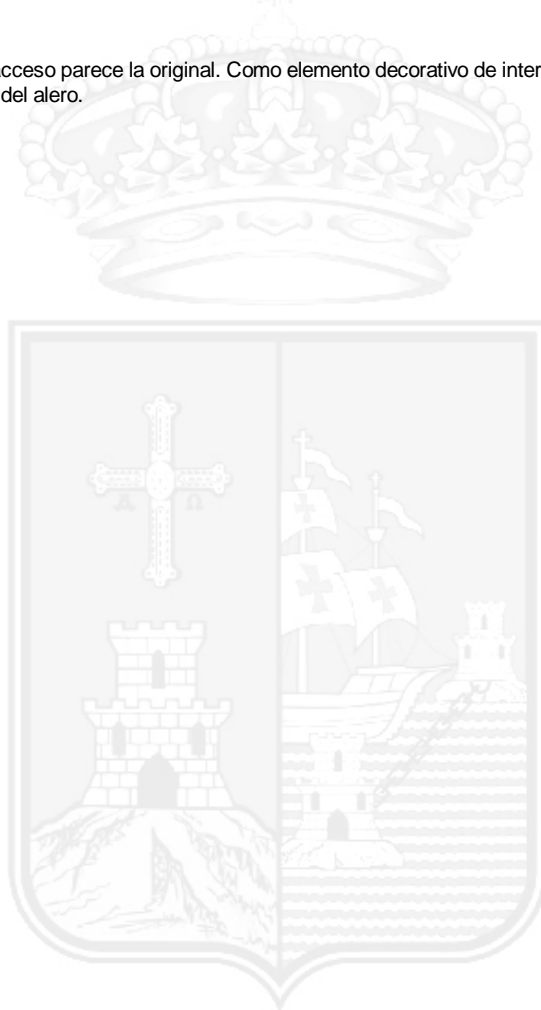
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico y representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Conservar las columnas del porche y la decoración del alero.  
Conservar las carpinterías originales, eliminar y restituir las contraventanas de material inapropiado.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La puerta principal de acceso parece la original. Como elemento decorativo de interés presenta las dos columnas en el proche de acceso y la decoración del alero.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Clarín, 14

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260964,28 Y: 4829261,24

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-017

**Referencia Catastral:** 1092205TP6209S0001QQ

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:** IPAA Castrillón

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Pequeño tendejón lateral.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Eliminación del revestimiento, dejando la piedra vista. Creación de un vestíbulo de acceso en la entrada principal bajo la galería.  
EXP:847/07, Renovación de cubierta

**Elementos Discordantes:** Cuerpo anexo de traslúcidos de plexiglas.

**Patologías:** No presenta patologías

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX con una volumetría clara y sencilla. Se reconoce una arquitectura rural que se fue asentando a finales del XIX y comienzos del XX en Salinas. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. Destaca la presencia de una galería de madera. Cubierta a dos aguas de teja árabe con alero de madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano. Presenta vistas al mar.



## PROTECCIÓN LEGAL

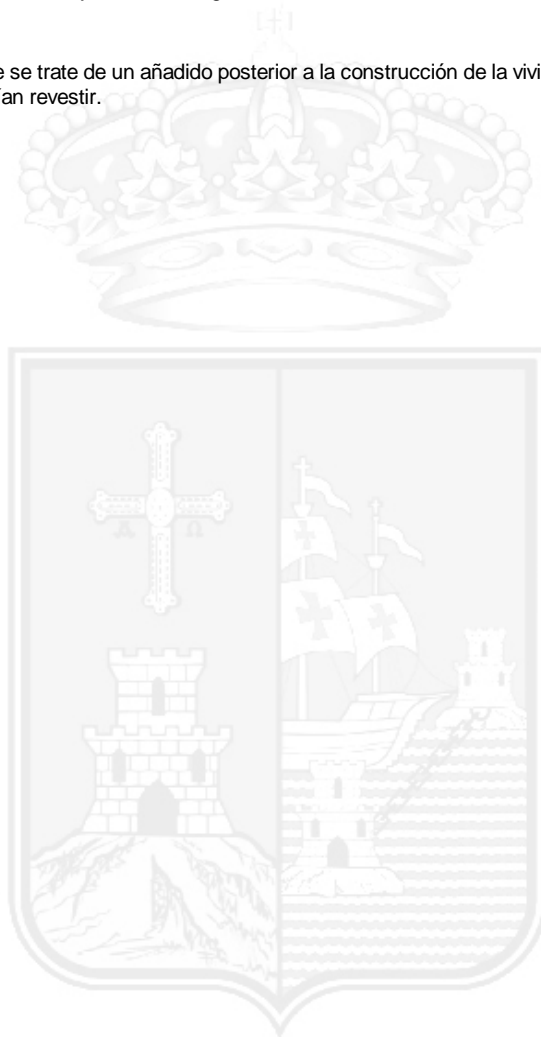
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura rural, dentro del núcleo de Salinas.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar material y diseño de la galería.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La galería posiblemente se trate de un añadido posterior a la construcción de la vivienda, observar la diferencia de aleros.  
Las fachadas se deberían revestir.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Clarín, 16

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260985,83 Y: 4829262,48

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-018

**Referencia Catastral:** 1092206TP6209S0001PQ

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:** IPAA Castrillón

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo.

**Datación:** 1920

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** EXP:606/0, Aumento de volumen en el cuerpo lateral. Sustitución de carpinterías y colocación de rejas en los huecos de planta baja. Cubrición de porche con placas traslúcidas. EXP:2704/07, Primera ocupación

**Elementos Discordantes:** Carpinterías no adaptadas a la forma de los huecos. Placas traslúcidas.

**Patologías:** Estado deteriorado de la pintura de fachada. Cobertura de cubiertas con piezas movidas.

**Medidas de reparación recomendadas:** Trabajos de pintura principalmente. Mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio del primer cuarto del siglo XX compuesto de dos volúmenes de estilos diferenciados (posiblemente construidos en fechas diferentes), se mezcla el modernismo regionalista con el modernismo tardío y derivado al Art-Decó. Se compone de dos piezas diferenciadas, ambas en dos plantas, una de las cuales no presenta la cubierta vista, peto decorativo. Los huecos de ventana son de varios tipos, en forma de arco de medio punto, rectangulares horizontales, y rectangulares verticales. Presenta elementos decorativos en el alero.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano. Presenta vistas al mar.



## PROTECCIÓN LEGAL

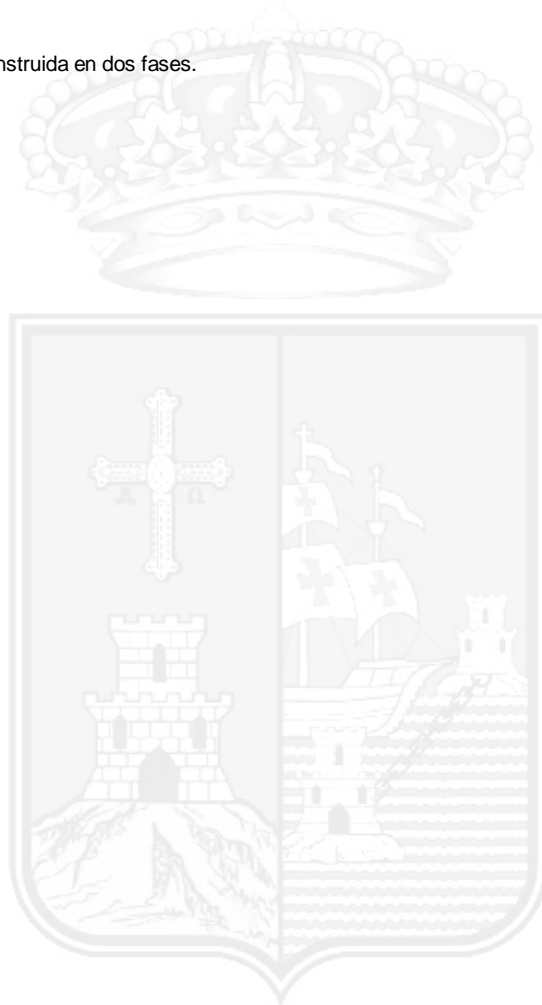
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Respetar los revestimientos.  
Respetar material y diseño de las carpinterías originales.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Singular edificación construida en dos fases.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Clarín, 18

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261004,88 Y: 4829261,65

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-019

**Referencia Catastral:** 1092208TP6219S0001TT

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25viv/Ha)

**Otra Protección:** IPAA Castrillón

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1920

**Nº de Plantas:** 3+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** No presenta elementos anexos.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Sustitución de carpinterías originales de madera por otras de PVC.

**Elementos Discordantes:** Las carpinterías sustituidas.

**Patologías:** Vegetación en los canalones y mal estado de partes de la cubierta.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparaciones de cubierta y limpieza de canalones. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de principios de siglo XX con una volumetría clara y sencilla. Se organiza en tres plantas y bajocubierta. Destaca la presencia de amplias galerías en la fachada norte. Presenta huecos en la caja de escalera con forma arco peraltado adaptándose al desarrollo de la escalera, y dinteles de huecos con ladrillo visto. Cubierta de teja árabe con alero de madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano. Presenta vistas al mar.



## PROTECCIÓN LEGAL

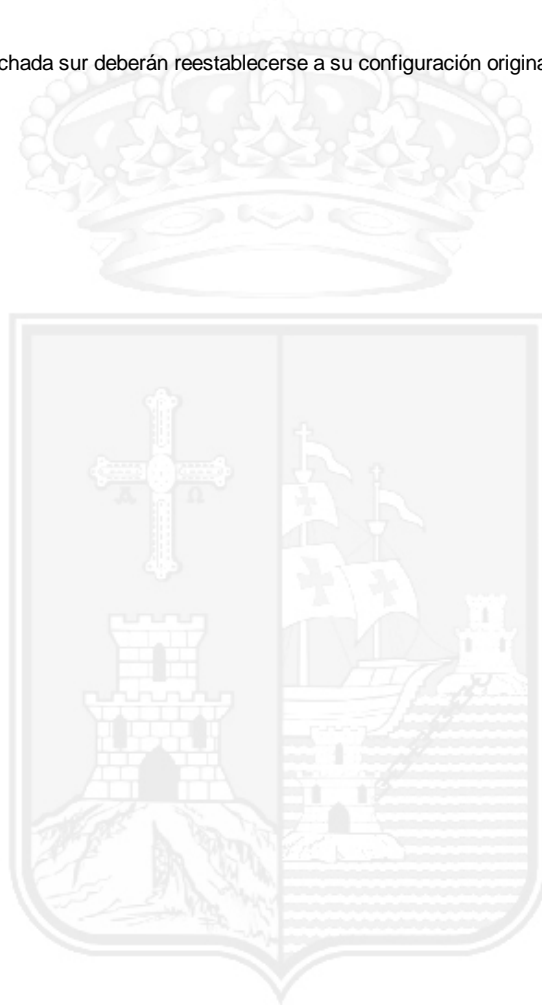
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura. Sus posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Respetar los revestimientos y fábricas decorativas.  
Respetar material y diseño de la galería. Eliminar y restituir las carpinterías sustituidas.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Los ventanales de la fachada sur deberán reestablecerse a su configuración original.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Bernardo Alvarez Galán, 17

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** 261145,74 Y: 4829134,02

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-020

**Referencia Catastral:** 1292611TP6219S001TT 1292611TP6219S002YY 1292611TP6219S003UU



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco Antiguo Rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo-regionalista

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 2+Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** Sustitución de alguna de sus carpinterías, apertura de huecos. Añadido de un cuerpo en cubierta, ampliación del bajocubierta. Construcción de una escalera lateral exterior.

**Elementos Discordantes:** Las carpinterías sustituidas. Escalera exterior.

**Patologías:** Presenta desconchones en la pintura de la fachada, las carpinterías de madera en muy mal estado. Humedades en aleros.

**Medidas de reparación recomendadas:** Trabajos de reparación y pintura en fachada y restauración de carpinterías. Reparación de las cubiertas. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX con clara influencia regionalista montañés. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. Destaca la presencia de una pequeña galería con carpintería original de madera en un cuerpo adelantado. Cubierta con alero y canchillos de madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar dentro del área original de Salinas de arquitecturas más rurales.



## PROTECCIÓN LEGAL

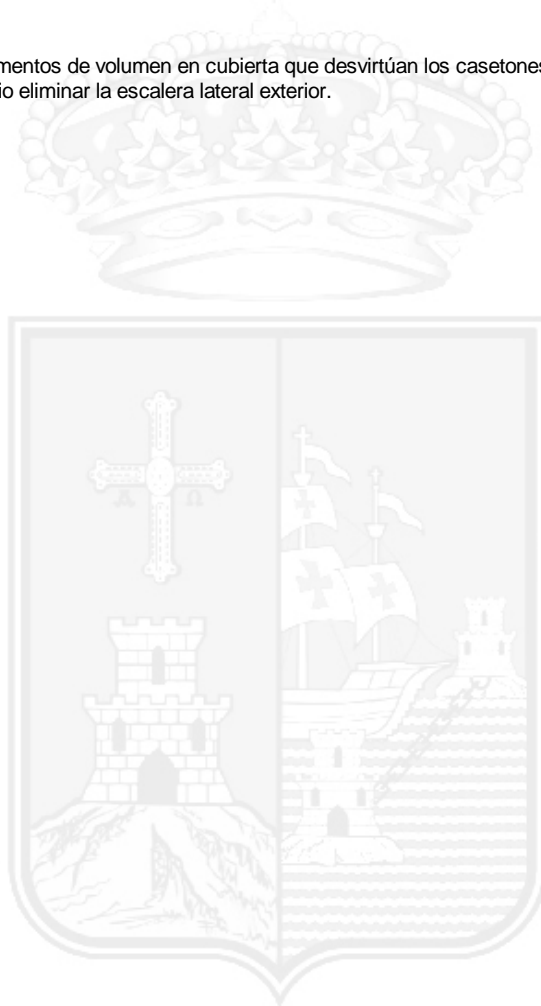
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos.  
Respetar material y diseño de las carpinterías originales.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Cabría controlar los aumentos de volumen en cubierta que desvirtúan los casetones del bajocubierta.  
También sería necesario eliminar la escalera lateral exterior.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Casa Cuartel de la Guardia Civil

**Grado Protección:**  
ACADEMICO (AC)

**Dirección:** Clarín, 09

**Cod. Postal:** 33405

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260926,19 Y: 4829184,39

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-021

**Referencia Catastral:** 1093001TP6209S0001IQ 1093003TP6209S0001EQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** EX (Equipamiento Público Existente)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Administración Pública

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Multifamiliar en hilera

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** 1930

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Tendejones en la fachada norte con bloque de hormigón.

**Uso Actual:** Casa cuartel de la guardia civil.

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Reparación de cubierta y retejado, trabajos de pintura en fachada.

**Elementos Discordantes:** Chimeneas sin pintura.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la primera mitad del siglo XX con una volumetría clara y sencilla. Se organiza en dos plantas. Destaca la presencia de un balcón corrido en la planta alta con una barandilla de madera que la recorre en toda su longitud. Presenta elementos decorativos en el alero.

**Entorno:** Playa y paseo de Salinas con edificios de equipamiento. Presenta vistas al mar.



## PROTECCIÓN LEGAL

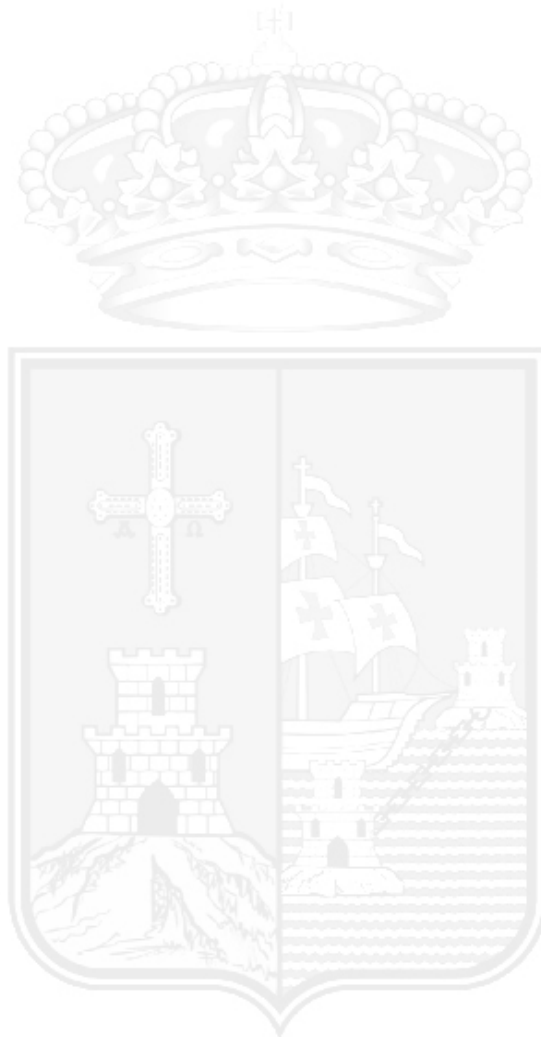
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura. Sus posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Respetar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar el balcón corrido.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Clarín, 19

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261051,28 Y: 4829307,94

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-022

**Referencia Catastral:** 1093007TP6219S0001HT

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 Vivienda Unifamiliar (15 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Racionalismo-regionalista

**Datación:** 1947

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Edificación destinada a garaje.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** No existen intervenciones reseñables.

**Elementos Discordantes:** Las persianas de las ventanas.

**Patologías:** No presenta patologías, aunque dado los elementos vegetales que existen en fachada, podrían existir humedades.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación, y control de las posibles humedades.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de mediados del siglo XX, representativo de la arquitectura utilizada en periodo de la Autarquía para viviendas vinculadas a la industria. Tiene una volumetría clara y sencilla. Se organiza en dos plantas con cubierta a dos aguas metálica, que también está presente en los tejadillos sobre los porches de entrada. Su fachada se reviste con revoco y pintura y presenta una imposta decorativa marcando el forjado. El alero se sujeta por tornapuntas de madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano, donde existen más viviendas de similares características. Presenta vistas al mar.



## PROTECCIÓN LEGAL

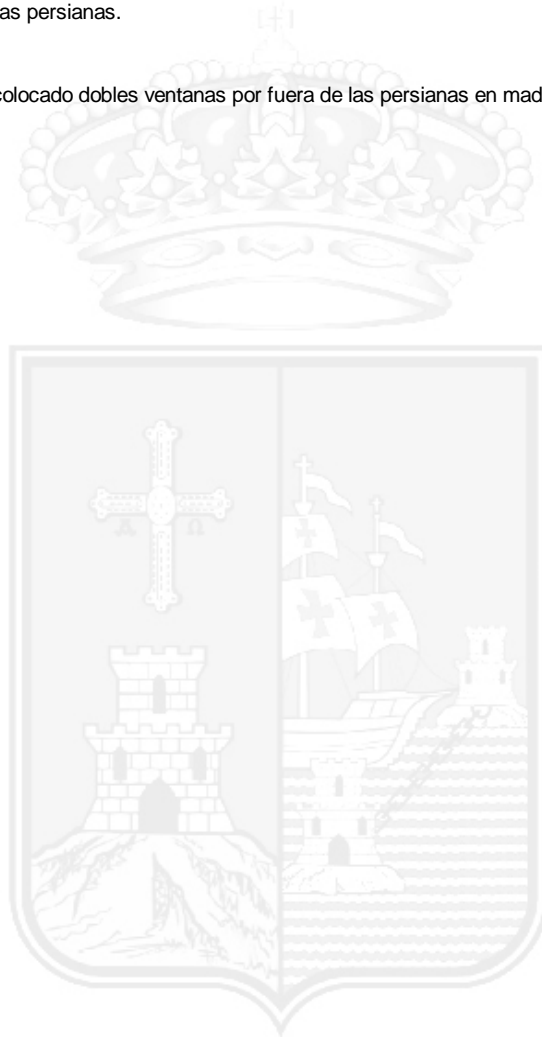
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Conservar las tornapuntas del alero.  
Eliminar las persianas.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** En planta baja se han colocado dobles ventanas por fuera de las persianas en madera.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:** Clarín, 21

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261085,25 Y: 4829313,72

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-023

**Referencia Catastral:** 1093008TP6219S0001WT

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 Vivienda Unifamiliar (15 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Racionalismo-regionalista

**Datación:** 1940

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** No presenta elementos anexos.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:**

**Intervenciones y Transformaciones:** El acceso a la vivienda se cerró con una galería de carpintería de PVC.

**Elementos Discordantes:** El volumen cerrado de acceso a la vivienda.

**Discordantes:**

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de los años 40, representativo de la arquitectura utilizada en periodo de la Autarquía para viviendas vinculadas a la industria. Presenta una volumetría sencilla con dos plantas, excepto un volumen de planta baja adyacente al acceso. Su fachada se reviste con plaqueta roja imitando ladrillo y con un zócalo de cemento con unas hendiduras que imitan el acabado de la piedra.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano, donde existen más viviendas de similares características. Presenta vistas al mar.



## PROTECCIÓN LEGAL

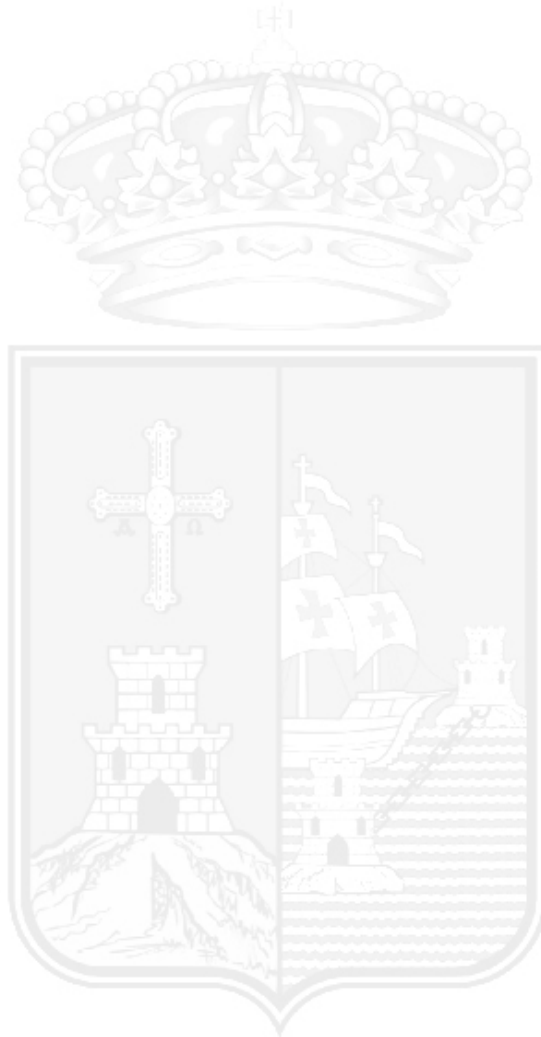
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Conservar las tornapuntas del alero.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
ACADEMICO (AC)

**Dirección:** Clarín, 25

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261200,38 Y: 4829338,52

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-024

**Referencia Catastral:** 1293102TP6219S0001TT

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:**

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** 1946

**Nº de Plantas:** 1+Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Reparación de fachadas y cubiertas recientemente.

**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de mediados del siglo XX. Se compone de una planta y bajocubierta. En la fachada se combina el revoco y pintura con la piedra en el zócalo, puerta principal de acceso y chimeneas. Se caracteriza por la morfología de sus ventanas, que en planta baja presentan dintel de arco de medio punto. Su cubierta es inclinada de tipo mansarda con recubrimiento de teja.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano. Presenta vistas al mar.



## PROTECCIÓN LEGAL

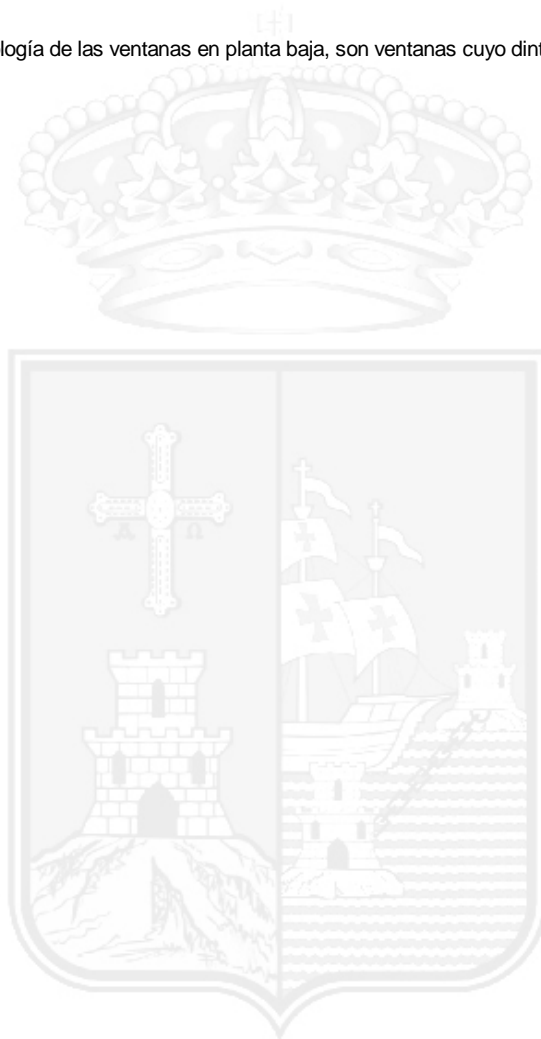
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Cabe destacar la morfología de las ventanas en planta baja, son ventanas cuyo dintel es en arco rebajado



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Clarín, 26

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261201,62 Y:4829291,82

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-025

**Referencia Catastral:** 1293001TP6219S0001GT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** EX SOCIAL (Equipamiento Público Existente)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:**

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Racionalismo-regionalista

**Datación:** 1940

**Nº de Plantas:** 2+Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Dotaciones de equipamiento

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Aumento del aprovechamiento en el bajocubierta. Sustitución de carpinterías. EXP:2299/06, Reparación e instalaciones.

**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** Presenta un deterioro debido al uso y al paso del tiempo, en la zona de la galería abierta, con la pintura de los pilares cuarteada. En algunas partes de la fachada se ha caído la pintura.

**Medidas de reparación recomendadas:** Trabajos de reparación y pintura de la fachada. Mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de los años 40, de características regionalistas. Se compone de dos plantas y bajocubierta. En su fachada combina elementos como el revoco y pintura con la piedra que aparece en el zócalo, así como en el remate de huecos y otros puntos a modo decorativo. Los huecos de planta baja tienen forma de arco de medio punto.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano. Presenta vistas al mar.



## PROTECCIÓN LEGAL

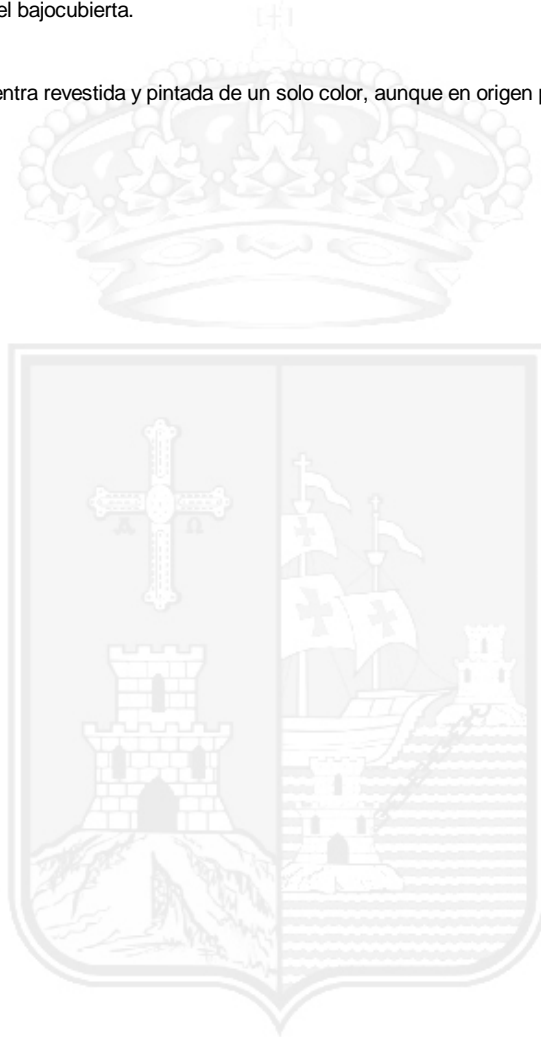
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico y representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Conservar las tornapuntas del alero.  
Restituir el bajocubierta.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La edificación se encuentra revestida y pintada de un solo color, aunque en origen posiblemente contase con la combinación de más materiales.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
ACADEMICO (AC)

**Dirección:** Clarín, 27

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261232,69 Y: 4829341,82

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-026

**Referencia Catastral:** 1293103TP6219S0001FT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 Vivienda Unifamiliar (15 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** 1958

**Nº de Plantas:** 1+Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Pequeña edificación repitiendo la decoración del edificio destinada a garaje.

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Sustitución de ventanas originales. Rehabilitación integral de la edificación.

**Elementos Discordantes:** Uso de contraventanas de madera con carpinterías de PVC.

**Patologías:** No presenta patologías

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de los años 50, con aires de arquitecturas de los países nórdicos. Se compone de dos piezas, una mayor de planta baja y bajocubierta y otra menor de una única planta. En la parte posterior de la vivienda presenta una terraza sobre una pieza acristalada con carpintería de madera. El edificio se reviste con revoco y pintura y utiliza ladrillo como elemento decorativo remarcando el dintel de entrada. La cubierta tiene pendientes muy pronunciadas con teja cerámica.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano. Presenta vistas al mar.



## PROTECCIÓN LEGAL

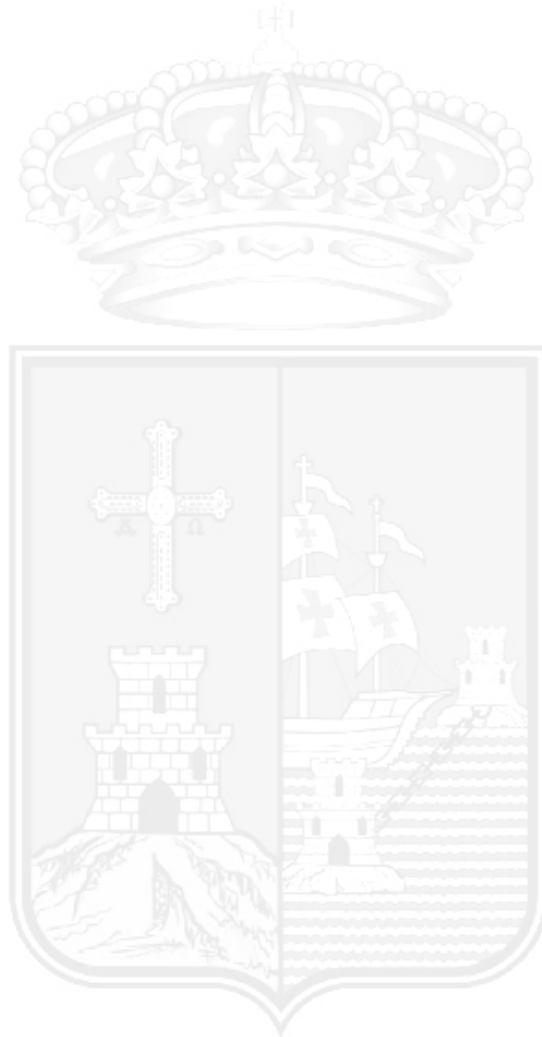
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura:Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Respetar la composición de fachadas y cubiertas  
Respetar la decoración de fachada..

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:** Clarín, 28

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261277,00 Y:4829317,03

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-027

**Referencia Catastral:** 1593001TP6219S0001FT

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1930

**Nº de Plantas:** 2+Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** No presenta intervenciones.

**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** Decoloración en fachada por lavadura de aguas, la pintura desconchada y las carpinterías de madera en estado deteriorado. La madera de los aleros también está deteriorada.

**Medidas de reparación recomendadas:** Trabajos de reparación en fachada y de carpinterías. Mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de primera mitad del siglo XX. Su volumetría es clara y sencilla y se compone de dos plantas y bajocubierta. Se caracteriza por sus amplios huecos verticales con esquinas redondeadas y sus miradores. Su fachada se reviste con revoco y pintura. Presenta cubierta inclinada metálica con elementos decorativos en el alero.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano. Presenta vistas al mar.



## PROTECCIÓN LEGAL

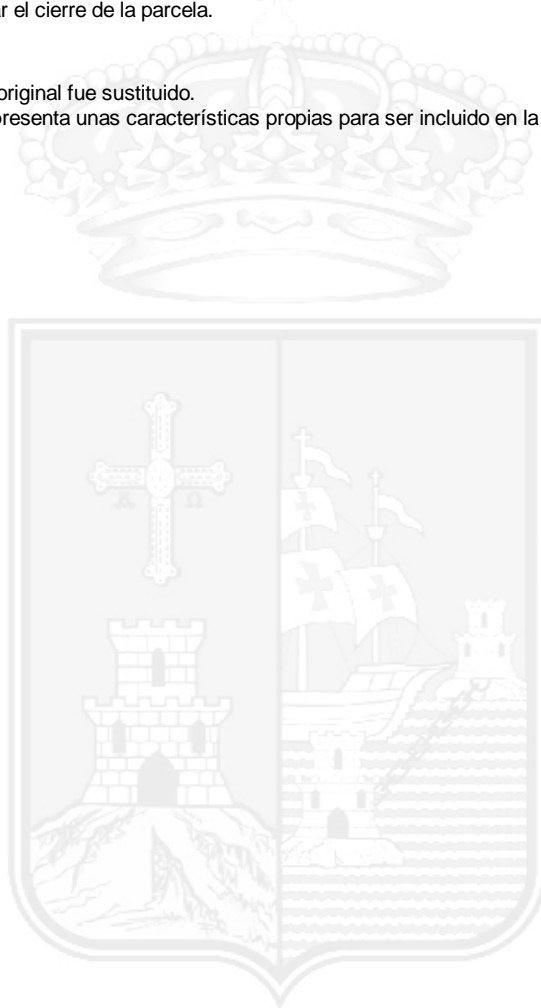
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico y representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Conservar los miradores y sus elementos decorativos.  
Conservar material y diseño de las carpinterías.  
Conservar el cierre de la parcela.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** El material de cubierta original fue sustituido.  
El cierre de la parcela presenta unas características propias para ser incluido en la protección de este elemento.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Villa María Teresa

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Clarín, 29

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261282,79 Y: 4829057,53

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-028

**Referencia Catastral:** 1494001TP6219S0001RT

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 Vivienda Unifamiliar (15 viv/Ha)

**Otra Protección:** IPAA Castrillón.

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Regionalismo

**Datación:** 1925

**Nº de Plantas:** 2+Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Construcciones alrededor destinadas a garaje y almacén.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Restauración reciente.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de principios del segundo cuarto del siglo XX, con detalles decorativos que remiten a la arquitectura regionalista. Se compone de dos plantas y bajocubierta, con una pequeña torre que sobresale en altura. Destaca la presencia de un amplio balcón con estructura y barandilla de madera, con azulejo decorativo en fachada. Los huecos de ventana se decoran con pintura que los rodea a modo de aplacado de piedra. Presenta como elemento decorativo el escudo de familia en una esquina del edificio y unas piezas laterales que sobresalen en cubierta rematadas con una bola.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano. Presenta vistas al mar.



## PROTECCIÓN LEGAL

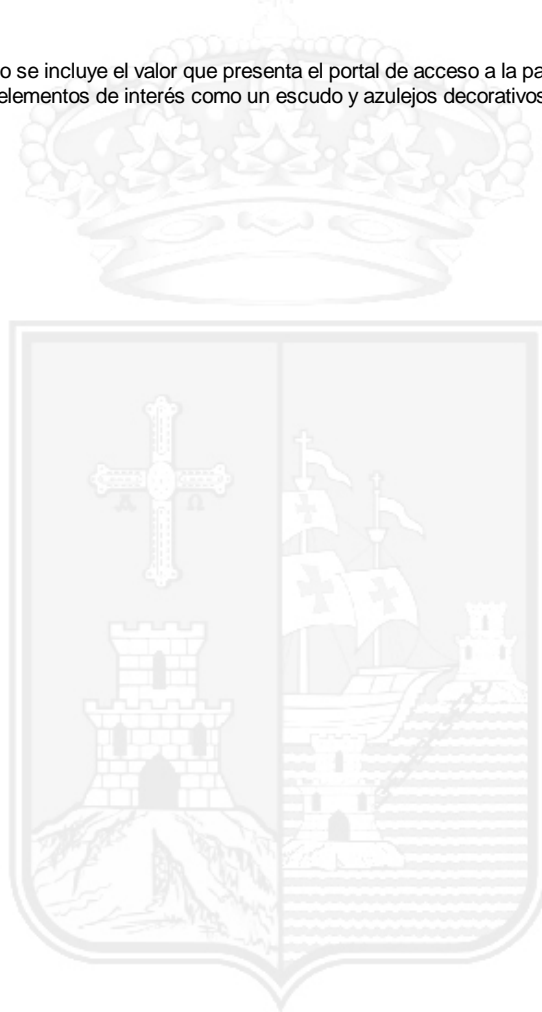
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico y representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura:Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Conservar los elementos decorativos de las fachadas y revestimientos  
Conservar material y diseño de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Dentro de este elemento se incluye el valor que presenta el portal de acceso a la parcela.  
En su fachada existen elementos de interés como un escudo y azulejos decorativos.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Clarín, 30-32

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261321,32 Y: 4829325,71

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-029

**Referencia Catastral:** 1593002TP6219S0001HT 1593003TP6219S0001OT

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 Vivienda Unifamiliar (15 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Multifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1920

**Nº de Plantas:** 2+Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Multifamiliar

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** No presenta intervenciones reseñables.

**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** Presenta humedades en fachada, carpinterías y aleros en mal estado.

**Medidas de reparación recomendadas:** Trabajos de reparación y pintura en fachada y restauración de aleros y carpinterías. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de principios de siglo XX. Su volumetría es clara y sencilla. Se compone de dos plantas y bajocubierta. Se caracteriza por sus huecos verticales con esquinas redondeadas y barandilla de forja y madera. Presenta cubierta inclinada con alero de madera y escuadras decorativas. El material de cobertura es de zinc.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano. Presenta vistas al mar.



## PROTECCIÓN LEGAL

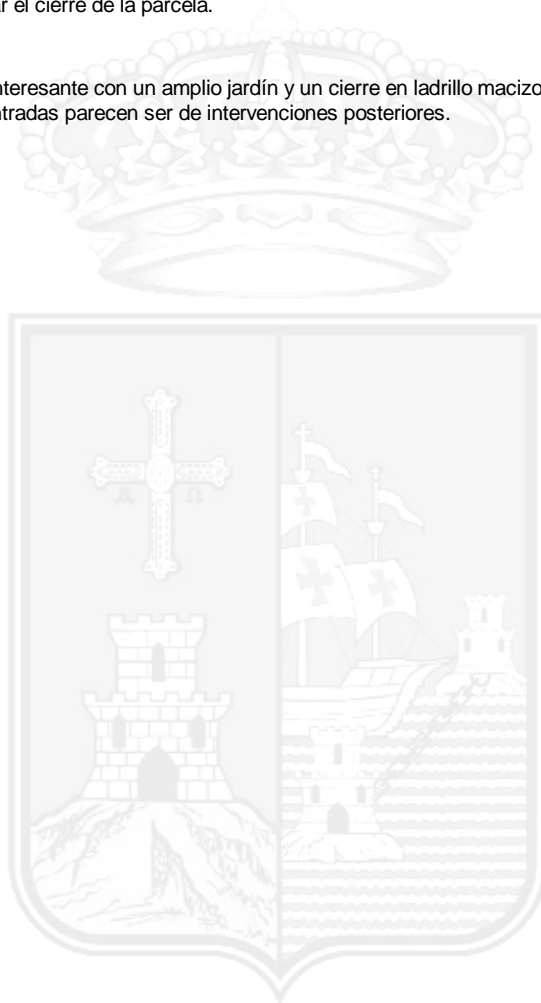
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Conservar los elementos decorativos de los aleros y revestimientos.  
Conservar diseño de las carpinterías y respetar material.  
Conservar el cierre de la parcela.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Presenta una parcela interesante con un amplio jardín y un cierre en ladrillo macizo al cual se extiende la protección.  
Las losas en las dos entradas parecen ser de intervenciones posteriores.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Clarín, 37-39

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261363,56 Y: 4829379,02

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-030

**Referencia Catastral:** 149005TP6219S0001JT 1494006TP6219S0001ET



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 Vivienda Unifamiliar (15 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Multifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1925

**Nº de Plantas:** 2+Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Pequeñas construcciones para garaje y almacén.

**Uso Actual:** Residencial Multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Recientes reformas, principalmente en la número 37, el cual ha sufrido más en su intervención, desde la sustitución de carpinterías por otras de PVC, de cubiertas, de revestimientos, etc...

**Elementos Discordantes:** Carpinterías nuevas, aleros de hormigón y revestimientos monocapa.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio pareado de principios del segundo cuarto del siglo XX, compuesto de dos plantas y bajocubierta. La composición de su fachada principal es simétrica. Se caracteriza por la presencia en el centro de balcones amplios con balaustradas y dos balcones de forma redondeada y baranda de forja en los laterales de la fachada principal. Presenta elementos decorativos en los huecos de ventana. La cubierta es inclinada con varias aguadas y se reviste con teja cerámica.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano en línea de vistas al mar.



## PROTECCIÓN LEGAL

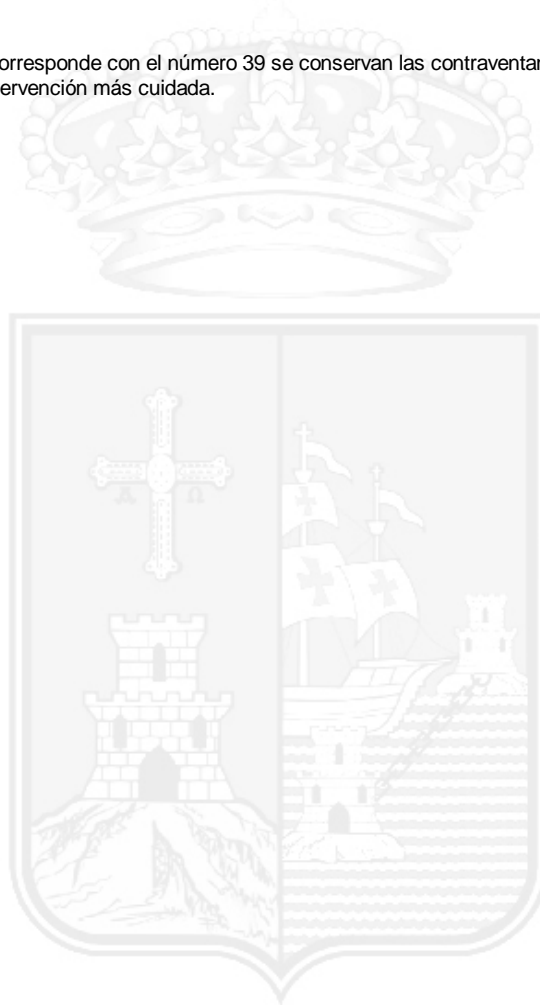
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Conservar los elementos decorativos de las fachadas  
Eliminar carpinterías y restituir con material y diseño a las originales.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** En la vivienda que se corresponde con el número 39 se conservan las contraventanas de madera. Los canchillos en aleros, habiendo tenido una intervención más cuidada.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:** Clarín, 43

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261443,84 Y: 4829346,25

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-031

**Referencia Catastral:** 1494008TP6219S0001ZT

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 Vivienda Unifamiliar (15viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Racionalismo-regionalista

**Datación:** 1954

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** No presenta intervenciones reseñables.

**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** No presenta patologías

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la segunda mitad del siglo XX, de volumetría clara y sencilla. Se compone de dos alturas. En su fachada se combinan revoco y pintura en planta baja y plaqueta de ladrillo en la planta superior. Se caracteriza por un corredor con baranda de madera que recorre la planta superior de la vivienda. Su cubierta es a cuatro aguas con teja cerámica y alero de cajones de madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y vistas al mar.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico de su arquitectura.

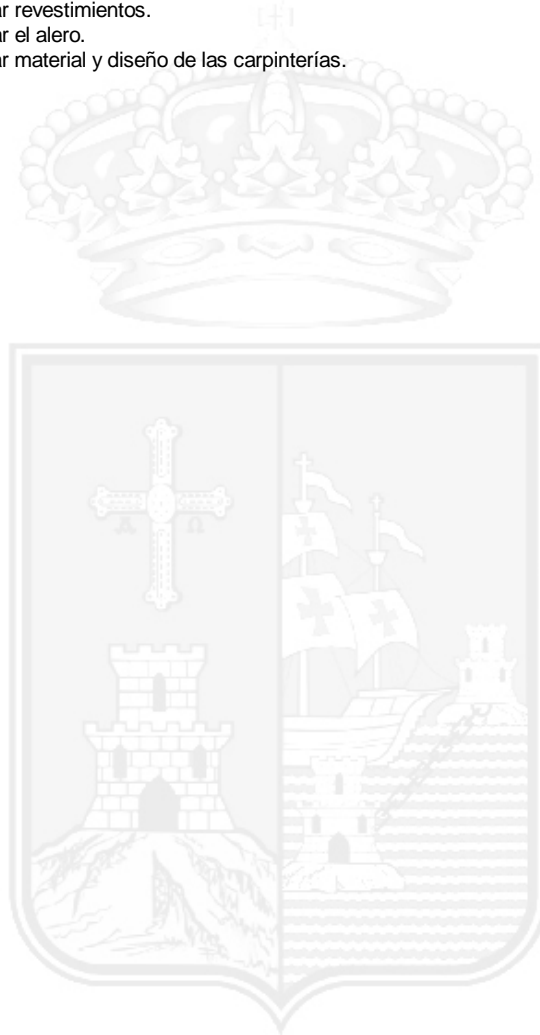
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

- Ocupación: Edificación existente
- Altura: Edificación existente
- Condiciones estéticas y compositivas:
  - Conservar la composición de fachadas y cubiertas.
  - Conservar revestimientos.
  - Conservar el alero.
  - Conservar material y diseño de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Clarín, 44-46

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261474,52 Y: 4829355,42

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-032

**Referencia Catastral:** 1593009TP6219S0001JT 1593010TP6219S0001XT

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Multifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1920

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Cuerpo anexo como porche de entrada a una de las viviendas y diversas edificaciones.

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Sustitución del material de cubierta, anexión de volúmenes. Ampliación de la edificación en la parte posterior.

**Elementos Discordantes:** Porche de acceso en la vivienda número 46. La visera en el acceso del número 44. Volumen ampliado.

**Patologías:** Deterioro en elementos metálicos como rejillas, canalones y las carpinterías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Trabajos de reparación de rejilla y carpintería, mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de principios del siglo XX de volumetría sencilla. Se compone de dos plantas. Presenta sus fachadas de piedra vista con dos miradores en planta baja. La cubierta es a dos aguas de chapa metálica y alero con cartabones decorativos.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano. Presenta vistas al mar.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Edificación existente  
Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Conservar ar los elementos decorativos de los aleros y miradores y cierre de la parcela.  
Respetar material y diseño de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La edificación está muy transformada.  
Dentro de este elemento se incluye el valor que presenta el cierre, de ladrillo macizo, de la parcela.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Clarín, 45

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261469,77 Y: 4829400,78

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-033

**Referencia Catastral:** 1494009TP6219S0001UT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 Vivienda Unifamiliar (15 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Racionalismo-regionalista

**Datación:** 1954

**Nº de Plantas:** 3

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** No presenta intervenciones reseñables.

**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** Estado deteriorado del revestimiento.

**Medidas de reparación recomendadas:** Restauración del revestimiento. Mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de mediados de siglo XX. Se caracteriza por la presencia de un elemento de remate en la esquina a modo de torre. Se compone de tres plantas. Presenta jambas y dinteles en torno a los huecos de ventana que sobresalen del plano de fachada y en la parte inferior se revisten de azulejo. Destaca la presencia de una terraza en la planta primera con remate en forma circular.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano. Presenta vistas al mar.



## PROTECCIÓN LEGAL

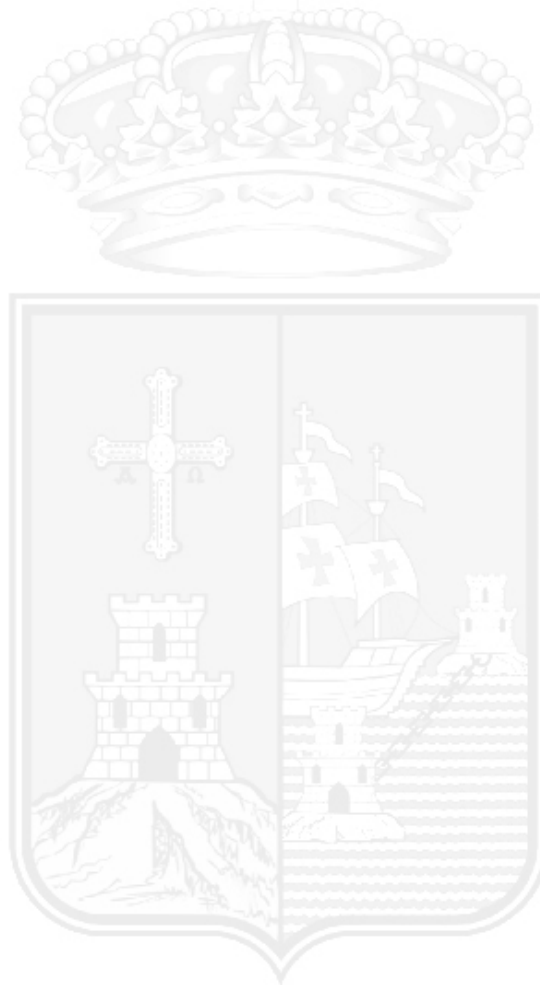
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Edificación existente  
Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Conservar los huecos y revestimientos.  
Conservar material y diseño de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Covadonga, 02

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261150,59 Y: 4829208,10

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-034

**Referencia Catastral:** 1292114TP6219S0001ST



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 Vivienda Unifamiliar (15 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1904

**Nº de Plantas:** 1+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:**

**Intervenciones y Transformaciones:** Sustitución de carpinterías. Reparación de fachadas y sustitución de teja, y aprovechamiento del espacio bajocubierta.

**Elementos Discordantes:** Carpintería en bajocubierta no adaptada a hueco circular, así como las carpinterías de material y color no apropiados. Tejadillo sobre puerta de acceso.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX de volumetría clara y sencilla. Cabe destacar la presencia de huecos verticales con barandilla de forja y madera. Presenta cubierta a dos aguas de teja cerámica mixta y alero de madera con cartabones de apoyo.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

Ocupación: Edificación existente  
Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Conservar los aleros y sustituir canalones  
Eliminar carpinterías y restituir con material y diseño a las originales.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Covadonga, 03

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261112,25 Y: 4829241,51

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-035

**Referencia Catastral:** 1092222TP6219S0001IT 1092222TP6219S0002OY 1092222TP6219S0003PU



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 Vivienda Unifamiliar (15 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1885

**Nº de Plantas:** 2+Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Rehabilitación general. EXP:546/07, Reparación de cubierta.

**Elementos Discordantes:** La terraza-balcón sobre la batería de miradores, los elementos de soporte para macetas en la fachada principal y las capiterías nuevas con persianas de color blanco.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de finales de siglo XIX compuesto por dos alturas y bajocubierta. Destaca la presencia de un cuerpo que sobresale con un mirador de madera en las plantas baja y primera. Presenta elementos decorativos de mortero a modo de almohadillado en las esquinas del edificio, ventanas y marcando el forjado. La cubierta es a cuatro aguas con un cuerpo elevado en la fachada principal, sobre los miradores.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

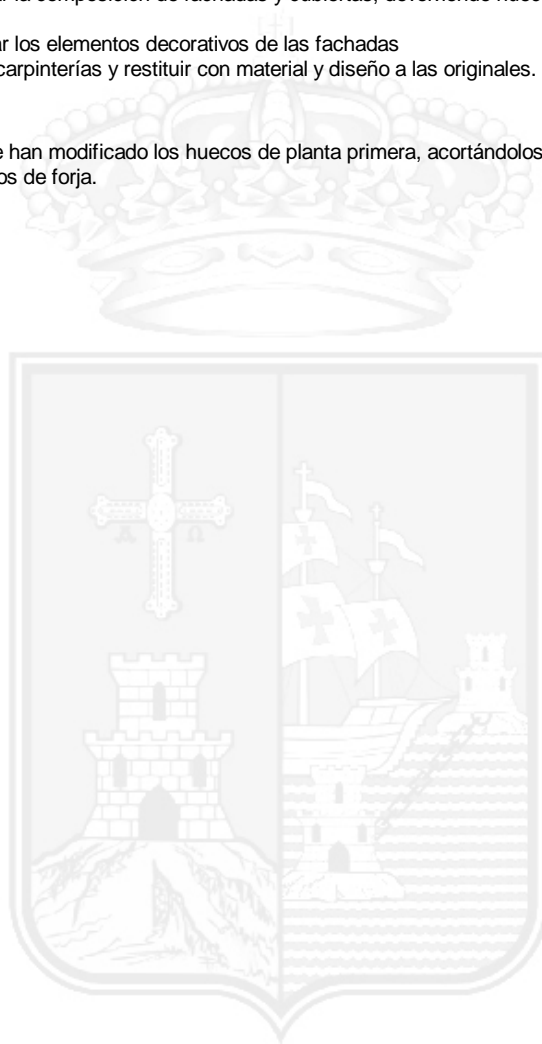
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico y representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Edificación existente  
Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas, devolviendo huecos a su estado original (Idem: terraza sobre mirador).  
Conservar los elementos decorativos de las fachadas  
Eliminar carpinterías y restituir con material y diseño a las originales.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** En fachada principal se han modificado los huecos de planta primera, acortándolos a ventana, en vez de balcón, con la posible eliminación de elementos de forja.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Covadonga, 04

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

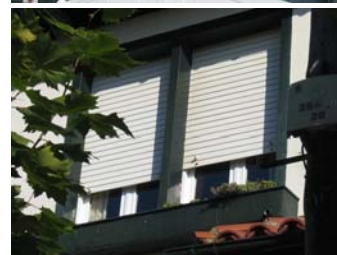
**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261147,19 Y: 4829225,04

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-036

**Referencia Catastral:** 1292101TP6219S0001FT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 Vivienda Unifamiliar (15viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** 1934

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Sustitución de parte de las carpinterías y trabajos de pintura y mantenimiento general. EXP:756/08, Reposición de enlucidos y pintura

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes, salvo algunas carpinterías sustituidas.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio del segundo cuarto del siglo XX, con sencilla volumetría. Sobresale un pequeño cuerpo acristalado en el que se ubica la entrada a la vivienda. Presenta la chimenea de ladrillo visto en fachada, mientras que el resto de la fachada está revestida y pintada. Tiene cubierta inclinada con varias aguadas con alero y canecillos de madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

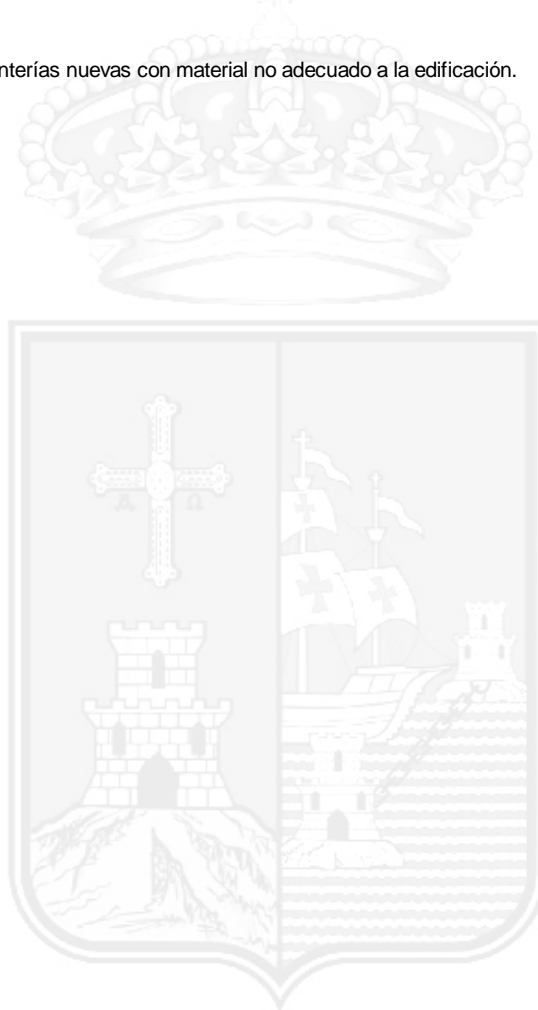
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Edificación existente  
Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Eliminar carpinterías y restituir con material y diseño a las originales.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Presenta algunas carpinterías nuevas con material no adecuado a la edificación.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** De Los Hoteles, 06-08

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261060,31 Y: 482924,99

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-037

**Referencia Catastral:** 1092215TP6219S0001KT 1092215TP62190002LY



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar adosada.

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1885

**Nº de Plantas:** Semisótano + 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:**

**Intervenciones y Transformaciones:** En el nº 08, en la ventana sobre la entrada el cerramiento a modo de mirador, eliminación y modificación de elementos decorativos en huecos y posible aumento de volumen. En el nº06 el cuerpo cerrado de acceso, sustitución de carpinterías y posible aumento de volumen.

**Elementos Discordantes:** El cuerpo cerrado sobre la puerta de acceso, en el 08 y el cuerpo de de acceso en el 06.

**Patologías:** Estado deteriorado de la pintura, con posibilidad de algunas humedades en la vivienda nº 08.

**Medidas de reparación recomendadas:** Realización de trabajos de pintura, mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificios de finales de siglo XIX. Se trata de dos viviendas anexas con un semisótano, dos plantas y bajocubierta. El tratamiento de huecos es distinto en cada vivienda: en la número 8 se remarca el hueco y se mantienen las contraventanas. En la planta alta el hueco central se convierte en un pequeño mirador. En la vivienda número 6 los huecos aparecen remarcados por la zona del dintel. En ambas se marca el forjado en fachada y una buhardilla en cubierta.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

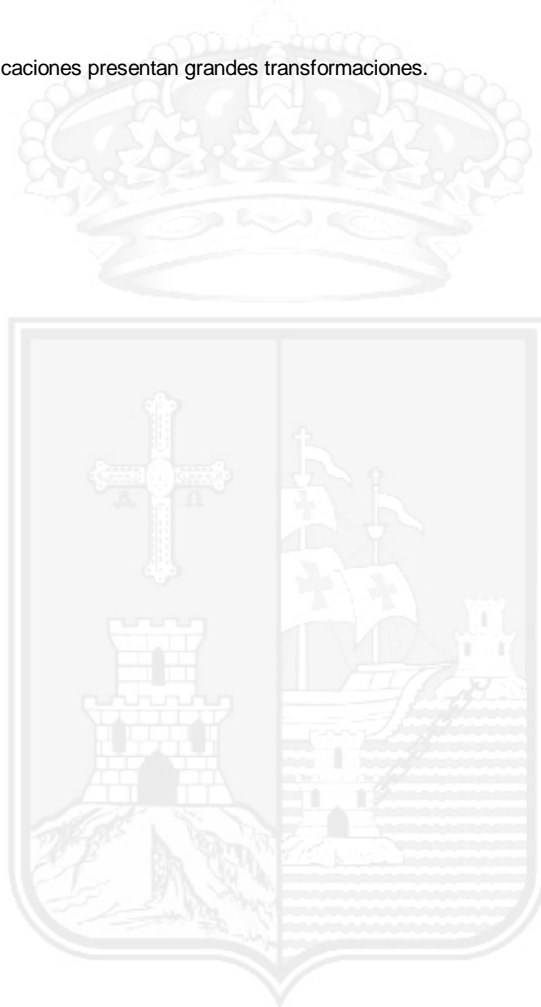
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Eliminar los elementos discordantes.  
Eliminar carpinterías y restituir con material y diseño a las originales, nº 06

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** En general las dos edificaciones presentan grandes transformaciones.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** De Los Hoteles, 10

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261051,58 Y: 4829263,78

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-038

**Referencia Catastral:** 1092214TP6219S0001OT 1092214TP6219S0002PY



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda multifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** Original Desconocida, Ampliación 1958

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Multifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Aumento de la edificación  
EXP:117/07, Sustitución de carpintería exterior.

**Elementos Discordantes:** La fábrica de ladrillo de fachada de la parte de ampliación.

**Patologías:** Mala conservación de aleros y carpinterías de madera.

**Medidas de reparación recomendadas:** Realización de trabajos de pintura, mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de dos épocas, la original posiblemente de finales del siglo XIX. Presenta dos piezas diferenciadas: una con fábrica de ladrillo, que remata el edificio hacia la Avenida Clarín, y la otra de revoco y pintura. La primera presenta amplios huecos con carpintería de madera y elementos decorativos en el alero. La segunda presenta recercados en huecos y en la planta alta se disponen contraventanas.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

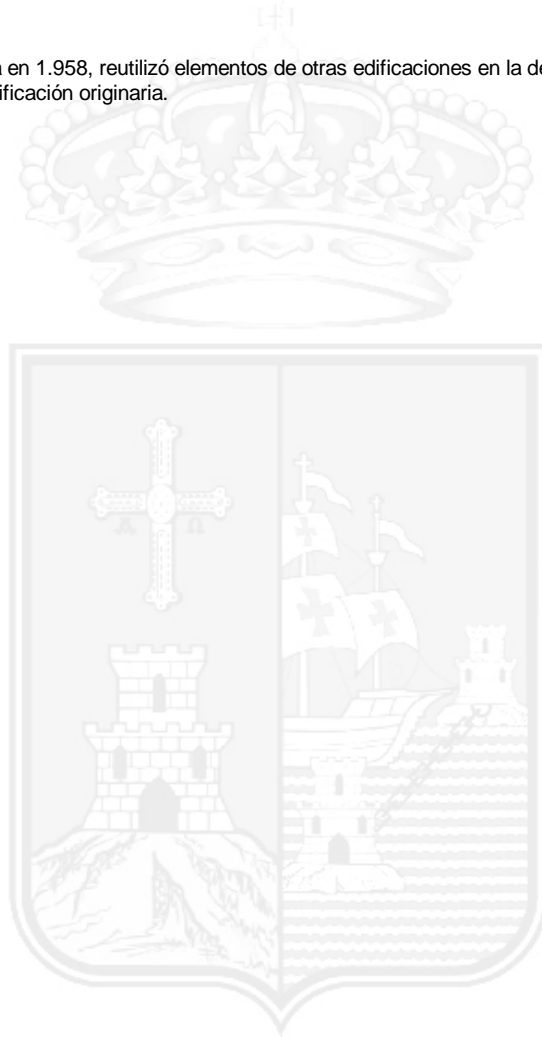
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura:Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Conservar los elementos decorativos de las fachadas

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La ampliación realizada en 1.958, reutilizó elementos de otras edificaciones en la decoracín del alero, elementos que no forman parte del estilo de la edificación originaria.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:** Doctor Perez, 02

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260831,25 Y: 4829209,55

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-039

**Referencia Catastral:** 0992701TP6209S0001GQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 Vivienda Unifamiliar (15viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 2 + Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio.

**Intervenciones y Transformaciones:** Ampliación de la vivienda con la galería sobre pilares metálicos.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** Mal estado de pintura de fachada, aleros y elementos decorativos.

**Medidas de reparación recomendadas:** Trabajos de pintura, mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX de clara volumetría compuesto de dos plantas y bajocubierta. Destaca la presencia de la galería con carpintería de madera en planta segunda. En su fachada conviven elementos de piedra con revestimiento pintado. Se caracteriza por tener huecos verticales, con la presencia de un balcón con barandilla de forja sobre la puerta de acceso. La cubierta en a dos aguas con elementos metálicos decorativos a lo largo del alero de cubierta.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con una plaza delante, y a escasos metros de la playa.



## PROTECCIÓN LEGAL

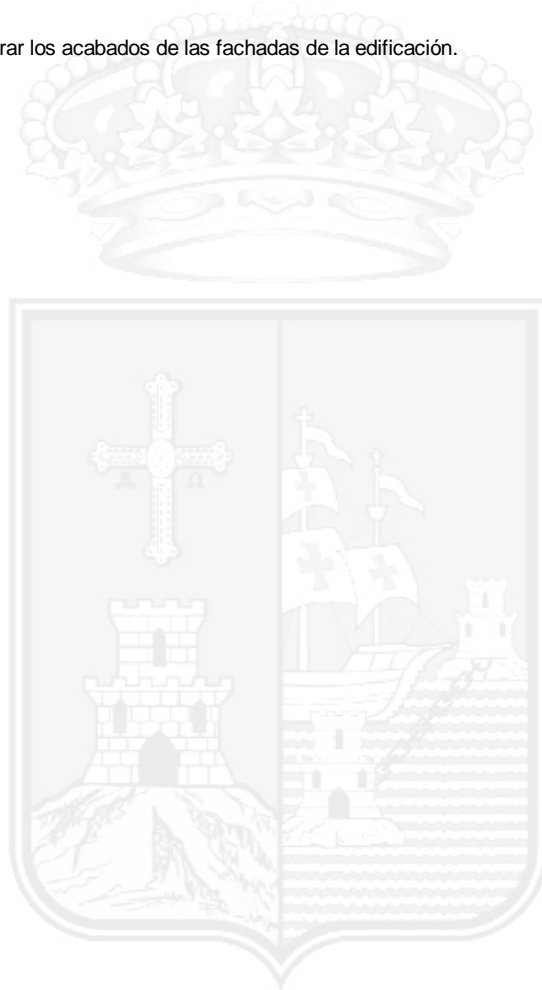
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico y representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura:Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Conservar los elementos decorativos  
Conservar las carpinterías en ventanas y galería

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Sería necesario reintegrar los acabados de las fachadas de la edificación.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:** El Campón (Travesía), 05

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261272,59 Y: 4828721,53

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-040

**Referencia Catastral:** 1286902TP6218N0001JE

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco Antiguo Rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1930

**Nº de Plantas:** 1+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Cuerpo lateral en la parte posterior.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar.

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Elemento abuhardillado en bajocubierta.

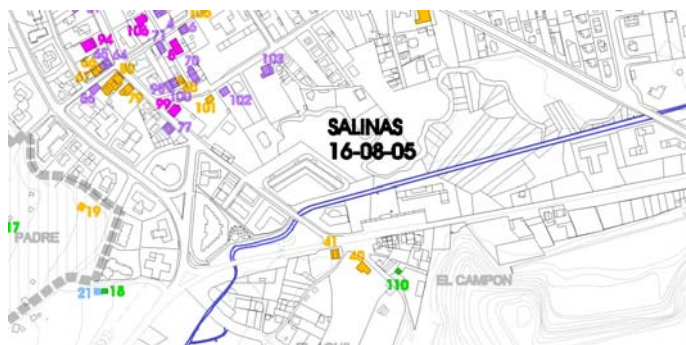
**Elementos Discordantes:** Volumen adosado en la parte trasera.

**Patologías:** Estado deteriorado de carpinterías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de carpinterías, mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la primera mitad del siglo XX con volumetría sencilla. Se compone de una planta y bajocubierta. Presenta un porche de acceso a la vivienda cubierto sobre dos columnas. Se accede a la vivienda a través de unas escaleras con balaustrada. Destacan los elementos decorativos de azulejo que se sitúan sobre los dinteles de huecos y línea de forjado, así como la decoración metálica de la cumbre de la cubierta a cuatro aguas con alero y canecillos de madera.

**Entorno:** Zona de características rurales en la periferia de la zona urbana de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

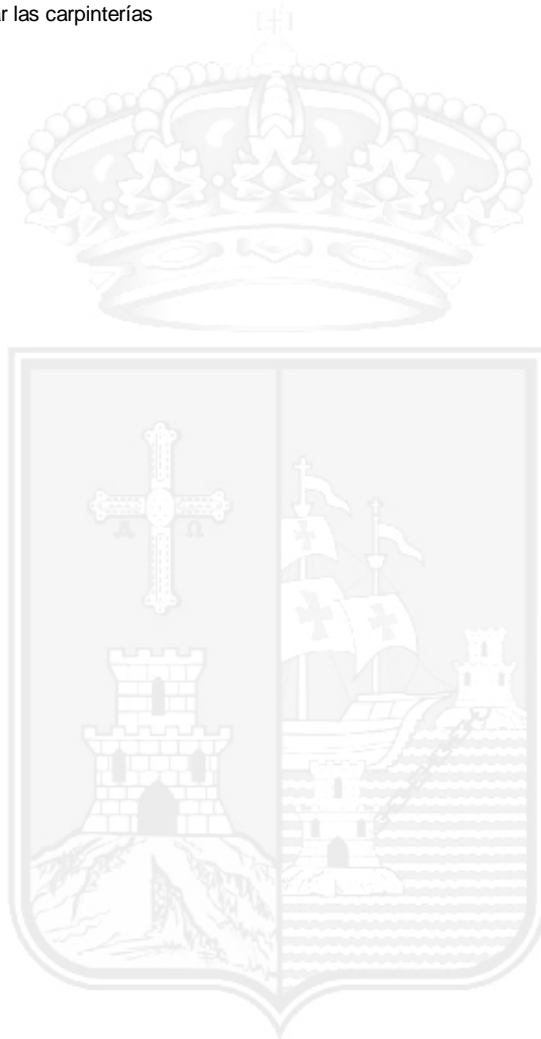
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico y representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Conservar los elementos decorativos de las fachadas  
Conservar las carpinterías

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:** El Campon, 10

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261234,24 Y: 4828740,61

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-041

**Referencia Catastral:** 1187025TP6218N0001OE

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco Antiguo Urbano

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda Unifamiliar

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo.

**Datación:** 1920

**Nº de Plantas:** 2+Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Hostelero

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Reestructuración transformación reciente.

**Elementos Discordantes:** La galería en planta primera.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la segunda década del siglo XX de volumetría sencilla. Se compone de dos plantas y bajocubierta. Se caracteriza por el corte vertical de sus huecos que remarcan con elementos decorativos de piedra, al igual que en las esquinas del edificio. Destaca la presencia de una galería de madera con vidrios de color en la planta superior de una de sus fachadas. En la fachada que abre a la Avenida del Campón cabe destacar la existencia de unos balcones con barandilla de forja y del remate de la cubierta con piezas decorativas de madera.

**Entorno:** Zona de características rurales en la periferia de la zona urbana de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

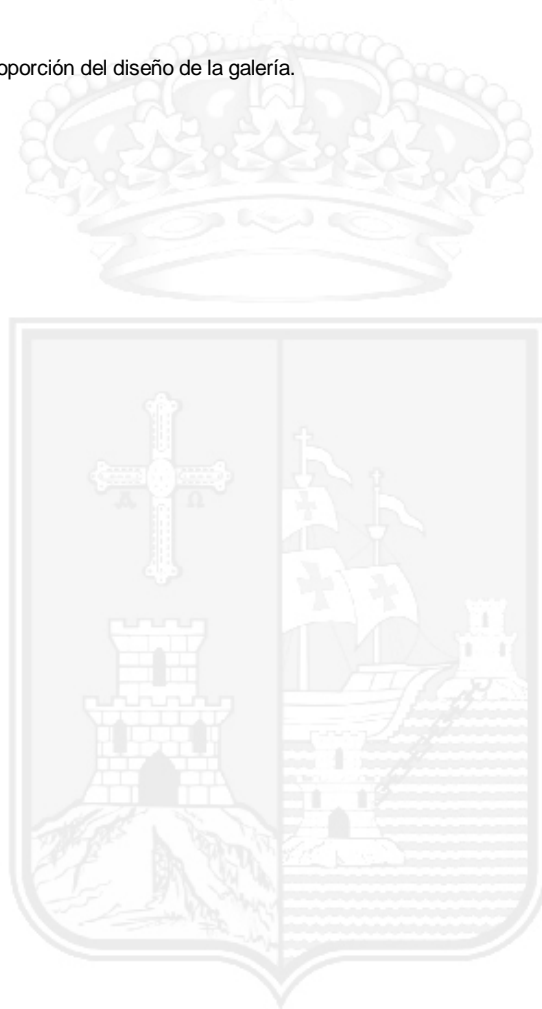
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura, así como sus posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Conservar los elementos decorativos de las fachadas  
Respetar las carpinterías y galería (ésta no encuanto a diseño)

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Es destacable la desproporción del diseño de la galería.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Fructuoso Álvarez, 01

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261154,44 Y: 4829109,98

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-042

**Referencia Catastral:** 1191811TP6219S0001HT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco Antiguo Rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Tradicional

**Datación:** 1930

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Sustitución de parte de las carpinterías originales, y ampliación en la parte trasera.

**Elementos Discordantes:** Combinación de distintos materiales y tipos de carpinterías en la parte ampliada.

**Patologías:** Deterio de la carpintería del mirador y pintura.

**Medidas de reparación recomendadas:** Trabajos de pintura y restauración de carpinterías, mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la primera mitad de siglo XX. Presenta un volumetría muy sencilla con dos plantas. La fachada se reviste con mortero y pintura y presenta marcada la línea de forjado y los dinteles de huecos. Sobresale del plano de fachada un mirador de carpintería de madera. La cubierta es a dos aguas de teja cerámica y tiene alero y canecillos de madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano situada en el casco antiguo de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

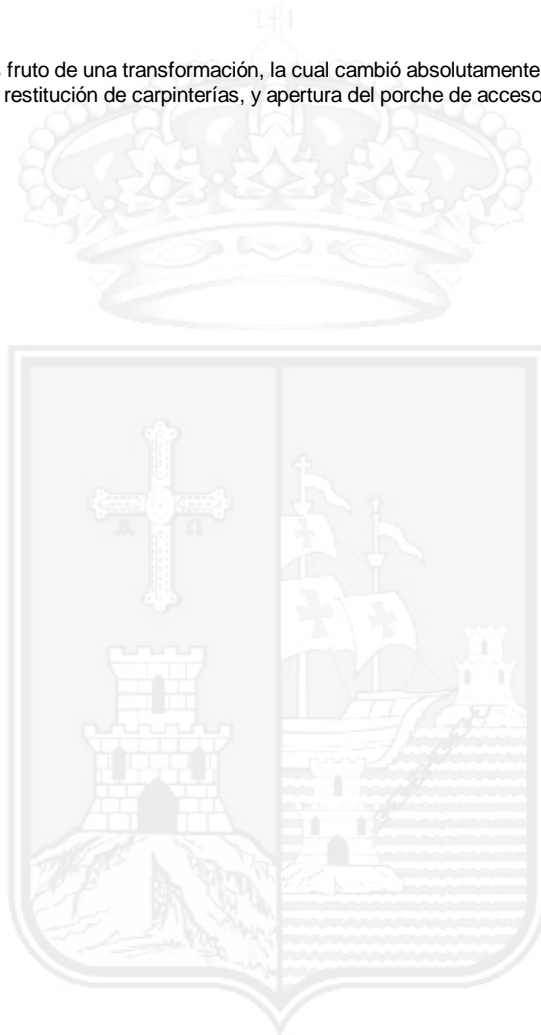
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de un tipo de arquitectura y una época concreta.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas, salvo la trasera.  
Respetar diseño y material de las carpinterías, y conservar el mirador.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La fachada posterior es fruto de una transformación, la cual cambió absolutamente la configuración de la misma. Se recomienda actuar sobre ella con la restitución de carpinterías, y apertura del porche de acceso desde el jardín.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Iglesia parroquial de Nuestra Señora del Carmen

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:** C/ Bernardo Álvarez Galán nº 13

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261.074 Y:4.829.134

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-043

**Referencia Catastral:** 1191813TP6219S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Equipamiento Público Existente (EX)

**Otra Protección:** Incluido en el IPAA (Cast - 16)

**Titularidad:** Privada - Iglesia

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Iglesia parroquial

**Autor:** Julio Galán Carvajal

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1928-1939

**Nº de Plantas:** 1

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Dotacional de equipamientos

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Han debido realizarse labores de reparación y mantenimiento que incluyen la limpieza de fachadas

**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Templo de grandes dimensiones de planta rectangular con cubierta abovedada al interior y a doble vertiente al exterior, precedida de pórtico y torre campanario a los pies. La fachada principal se articula en tres pisos, el inferior correspondiente con el pórtico cerrado con murete rejería y columnas de inspiración dórica que reciben una cubierta independiente con teja árabe y alero sobre ménsulas; otro intermedio que se corresponde con el claristorio iluminado por luneto triforo y flanqueado por dos ventanas rasgadas de medio punto; y el superior se corresponde con la torre de planta cuadrada que presenta en sus laterales ventanas triforas y recibe una cubierta a cuatro aguas con faldones en las esquinas, bolas y remate con curz metálica. Los alzados laterales denotan la existencia de un cuerpo de mayor altura a modo de transepto que recibe luz por grandes ventanales y remata en frontón escalonado.

**Entorno:** Situada exenta en el cruce de la calle de Antonio Álvarez Galán con Bernardo Álvarez Galán frente a un centro educativo y de formación, con plazoleta pública con cruz de calvario en un costado, en una zona en la que se alinean paralelas a calle viviendas unifamiliares aisladas o pareadas rodeadas de parcela.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico, singular, autoría y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición

**Bibliografía:** BURGOS, Gran Atlas, pp. 40-41; CABAL, Arte por concejos, p. 50. CABAL, Materiales del curso, p. 224-226; Diccionario Geográfico de Asturias, pp. 512 y 835; MARÍN, Liño, pp. 294 y 299

**Observaciones:** La primera piedra se bendijo en diciembre de 1928. En su interior conserva un retablo barroco de San Antonio de Laspra. Sustituye como lugar de culto en Salinas a una capilla de fines del XIX que fue derribada poco después de la inauguración de esta iglesia.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:** Galán, 01

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260996,66 Y: 4829239,76

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-044

**Referencia Catastral:** 1092207TP6219S0001LT

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico.

**Datación:** 1880

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Trabajos de mantenimiento y restauración.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Discordantes:**

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la última década de siglo XIX con volumetría sencilla. Consta de dos plantas y bajocubierta con casetones. Presenta huecos de corte vertical con carpintería de madera y baranda de forja con pasamanos de madera. Destaca la presencia de decoración en fachada a lo largo de la línea de forjado y en torno a los huecos de ventana con motivos geométricos.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano



## PROTECCIÓN LEGAL

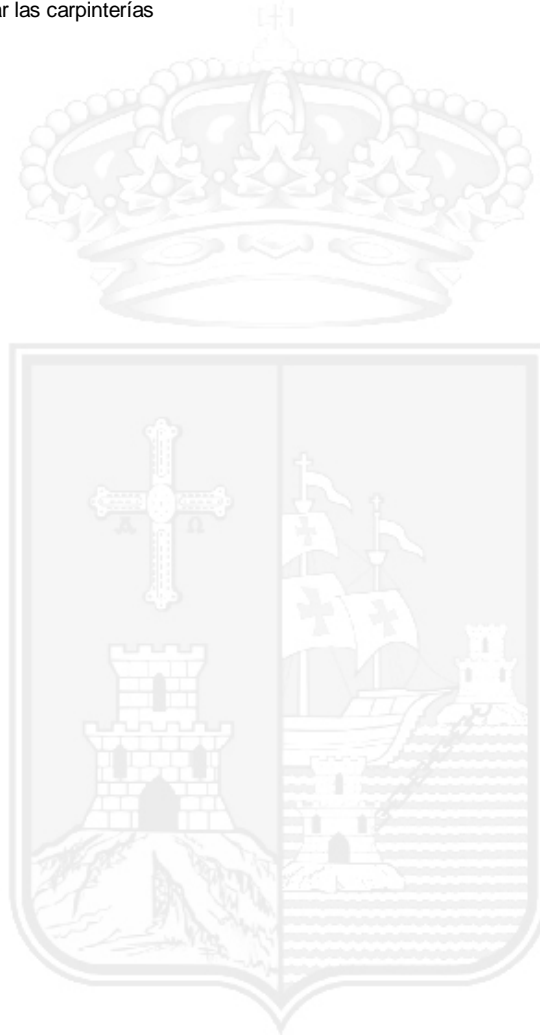
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar la decoración de fachada y aleros.  
Conservar las carpinterías

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:** Galán, 03

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261023,16 Y:4829225,29

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-045

**Referencia Catastral:** 1092209TP6219S0001FT

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda unifamiliar (25viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1885

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Tendejón anexo en la parte posterior de la vivienda.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** No presenta intervenciones recientes.

**Elementos Discordantes:** Tendejón anexo en la parte posterior y chimenea en cubierta hacia la fachada trasera.

**Patologías:** Mala conservación de las fachadas, revestimientos y pintura. Mal estado de cubiertas, carpinterías y forja de balcones.

**Medidas de reparación recomendadas:** Restauración de fachada, cubiertas y elementos de carpintería. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de finales de siglo XIX. Su volumetría es muy sencilla y se compone de dos plantas y bajocubierta con huecos a ras de forjado y cuerpos centrales elevados a nivel de fachada. Los huecos son claramente verticales y aparecen remarcados las líneas de forjado y los dinteles de los huecos de ventana. En los balcones presenta baranda de forja y pasamanos de madera. La cubierta es a dos aguas con recubrimiento de teja cerámica y alero de madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

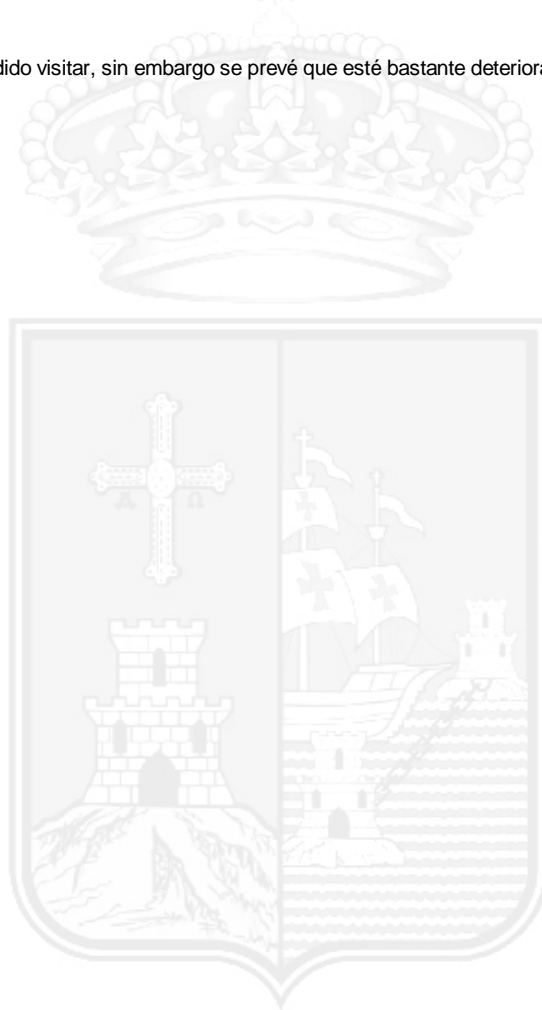
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de una arquitectura y una época concreta.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos y elementos decorativos.  
Respetar diseño y material de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** El interior no se ha podido visitar, sin embargo se prevé que esté bastante deteriorado.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Galán, 04

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260862,87 Y: 4829141,83

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-046

**Referencia Catastral:** 1091003TP6209S0001HQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco Antiguo Rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Sustitución de teja y aprovechamiento del desván mediante colocación de ventanas en los faldones de cubierta.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Discordantes:**

**Patologías:** Mal estado de la pintura de fachada, y de parte de las carpinterías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Trabajos de pintura en fachada y carpinterías. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX. Se trata de una vivienda adosada de dos plantas de altura. Presenta fachada revestida con mortero de cemento y pintura en la que se marca el zócalo. Las carpinterías son de madera y presentan contraventanas interiores y recercado de madera. En la fachada posterior los huecos presentan rejas y barandas de forja. La cubierta, inclinada a dos aguas y de teja plana de hormigón. El alero es de tabla de madera y la chimenea de ladrillo visto.

**Entorno:** Calle donde se mezcla la residencia unifamiliar aislada con la unifamiliar adosada o en hilera.



## PROTECCIÓN LEGAL

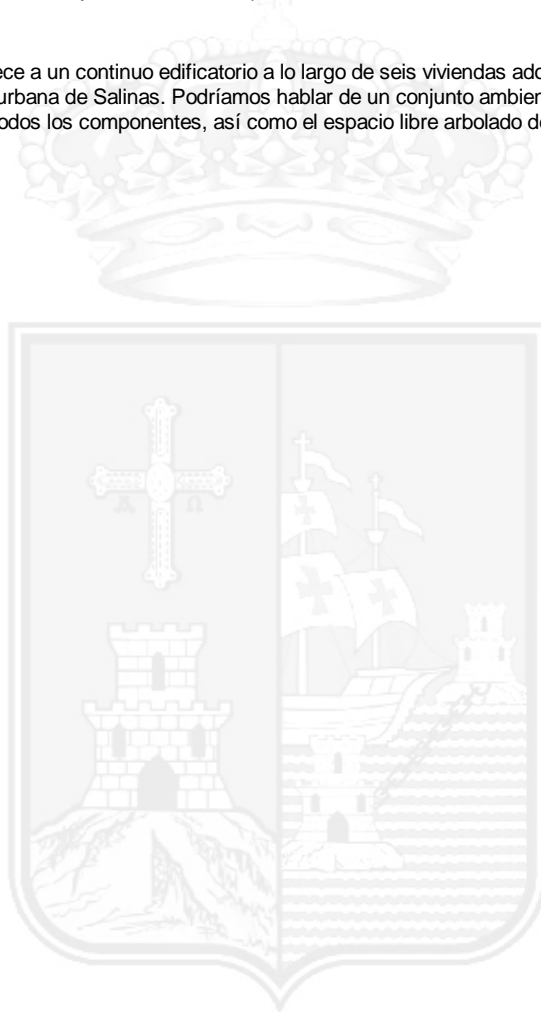
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de una arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos.  
Respetar material y diseño de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La edificación pertenece a un continuo edificatorio a lo largo de seis viviendas adosadas. Forman un conjunto muy característico dentro de la morfología urbana de Salinas. Podríamos hablar de un conjunto ambiental reseñable, en el cual la importancia radica en la conservación de todos los componentes, así como el espacio libre arbolado de la parte trasera.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Galán, 06

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260973,46 Y: 4829240,59

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-047

**Referencia Catastral:** 1091004TP6209S0001WQ

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco Antiguo Rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Sustitución de teja, chapeado de piedra en zócalo de fachada trasera.

**Elementos Discordantes:** El chapeado de piedra del zócalo de la fachada trasera y el recercado con piedra de la puerta de acceso por la fachada principal.

**Patologías:** Los canalones de chapa y color blanco.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación,

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX. Se trata de una vivienda adosada de dos plantas de altura. Presenta fachada revestida con mortero de cemento y pintura en la que se marca el zócalo en fachada principal. Las carpinterías son de madera y presenta contraventanas interiores y tapajuntas al exterior de madera. La cubierta, inclinada a dos aguas y de teja mixta cerámica, tiene alero de cajón.

**Entorno:** Calle donde se mezcla la residencia unifamiliar aislada con la unifamiliar adosada o en hilera.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de una arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos.  
Respetar material y diseño de las carpinterías.  
Eliminar canalones de chapa y color blanco.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La edificación pertenece a un continuo edificatorio a lo largo de seis viviendas adosadas. Forman un conjunto muy característico dentro de la morfología urbana de Salinas. Podríamos hablar de un conjunto ambiental reseñable, en el cual la importancia radica en la conservación de todos los componentes, así como el espacio libre arbolado de la parte trasera.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Galán, 08

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260909,25 Y: 4829229,43

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-048

**Referencia Catastral:** 1091005TP6209S0001AQ

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco Antiguo Rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Comercial en planta baja y residencial unifamiliar, el resto.

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Sustitución de carpinterías en planta baja.

**Elementos Discordantes:** Diseño y material de las carpinterías de planta baja.

**Discordantes:**

**Patologías:** Mal estado de la pintura de fachada, de los aleros por humedades y estado deteriorado de carpinterías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Trabajos de pintura y reparación de aleros y carpinterías. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX. Se trata de una vivienda adosada de dos plantas y bajocubierta con un local comercial en planta baja. Presenta fachada revestida con mortero de cemento y pintura. Se marca el zócalo en ambas fachadas con pintura. Las carpinterías, salvo las del comercio, son de madera y presenta contraventanas en los huecos que abren a la calle Galán. La cubierta, inclinada a dos aguas con un casetón a cada fachada con cubierta a tres aguas.

**Entorno:** Calle donde se mezcla la residencia unifamiliar aislada con la unifamiliar adosada o en hilera.



## PROTECCIÓN LEGAL

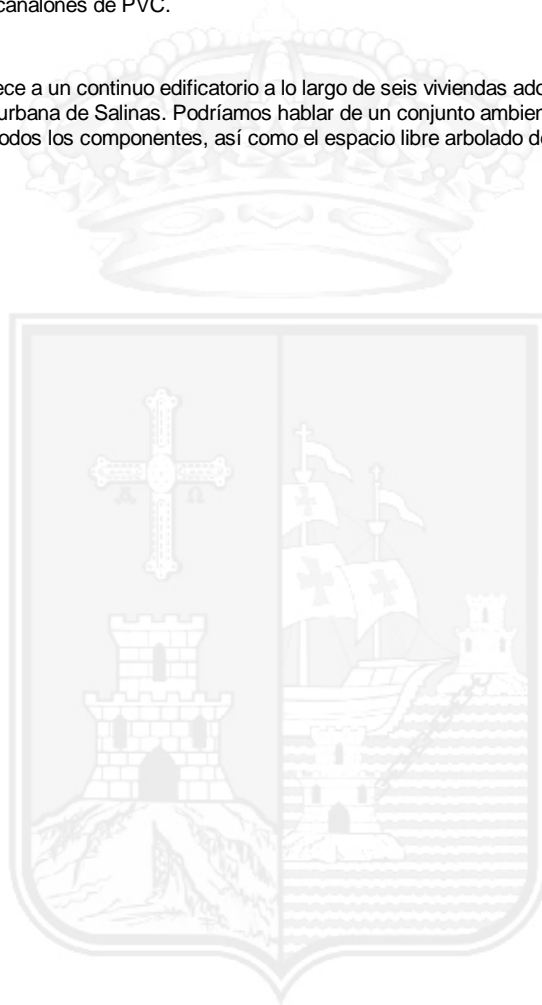
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de una arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos.  
Respetar material y diseño de las carpinterías.  
Eliminar canalones de PVC.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La edificación pertenece a un continuo edificatorio a lo largo de seis viviendas adosadas. Forman un conjunto muy característico dentro de la morfología urbana de Salinas. Podríamos hablar de un conjunto ambiental reseñable, en el cual la importancia radica en la conservación de todos los componentes, así como el espacio libre arbolado de la parte trasera.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Galán, 10

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260980,92 Y: 4829171,15

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-049

**Referencia Catastral:** 1091006TP6209S0001BQ

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco Antiguo Rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Porche posterior con techo de material plástico.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** La construcción del porche trasero.

**Elementos Discordantes:** El porche trasero, la puerta de acceso con vidrios y rejería, y los canalones de PVC.

**Patologías:** Mala conservación de la pintura de fachada y estado deteriorado de carpinterías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Trabajos de pintura, restauración de carpinterías. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX. Se trata de una vivienda adosada de dos plantas y bajocubierta. Presenta fachada revestida con mortero de cemento y pintura, que imita, en fachada principal, a la sillería de piedra. El zócalo se marca con cambio de color de la pintura. Destaca la presencia de un corredor de madera en la planta primera de la parte posterior de la vivienda. Las carpinterías son de madera y presenta contraventanas interiores. La cubierta, inclinada a dos aguas con un casetón a cada fachada.

**Entorno:** Calle donde se mezcla la residencia unifamiliar aislada con la unifamiliar adosada o en hilera.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de una arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos.  
Respetar material y diseño de las carpinterías.  
Eliminar porche posterior y los canalones dePVC.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La edificación pertenece a un continuo edificatorio a lo largo de seis viviendas adosadas. Forman un conjunto muy característico dentro de la morfología urbana de Salinas. Podríamos hablar de un conjunto ambiental reseñable, en el cual la importancia radica en la conservación de todos los componentes, así como el espacio libre arbolado de la parte trasera.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Ramón y Cajal, 05

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261033,29 Y: 4828965,95

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-050

**Referencia Catastral:** 1090005TP6218N0001YE



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo urbano.

**Calificación Urbanística:** CAR Casco antiguo rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada.

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** 1908

**Nº de Plantas:** 2 + Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Construcción anexa de planta baja con distintas características que la casa.

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Recientes trabajos de pintura en fachada, también se aprecian sustituciones de cubiertas y casetón.

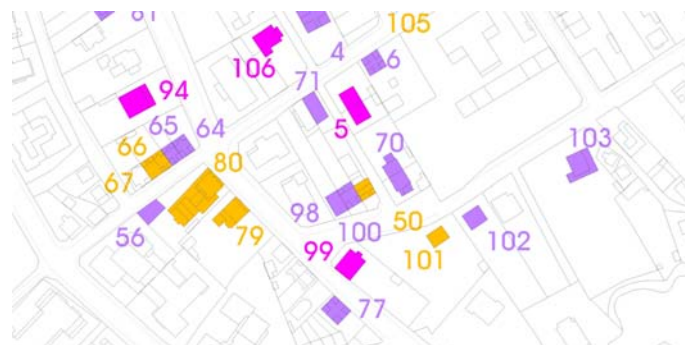
**Elementos Discordantes:** El tratamiento disonante de las fachadas.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de principios de siglo XX con una volumetría sencilla. Se organiza en dos plantas y bajocubierta, con casetón en fachada principal. La fachada se organiza en dos plantas diferencias en cuanto al material de fachada. Conserva carpinterías de madera de factura popular. La cubierta se plantea a dos aguas con aprovechamiento del bajocubierta.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

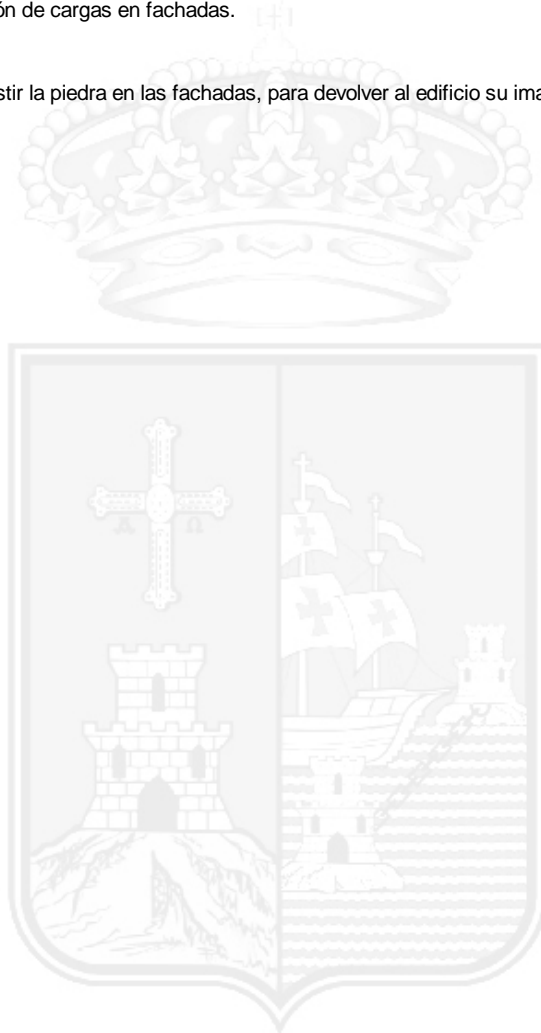
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar material y diseño de las carpinterías.  
Restitución de cargas en fachadas.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Sería conveniente revestir la piedra en las fachadas, para devolver al edificio su imagen original, acorde con su tipología.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Galán, 12

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260981,75 Y: 4829258,77

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-051

**Referencia Catastral:** 1091007TP6209S0001YQ

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco Antiguo Rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** No presenta intervenciones recientes.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Discordantes:**

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX. Se trata de una vivienda adosada de dos plantas. Presenta fachada revestida con mortero de cemento y pintura, que imita, en fachada principal, a la sillería de piedra. El zócalo se marca con cambio de color de la pintura. Las carpinterías son de madera y presenta contraventanas interiores. Destaca la decoración a nivel de forjado, así como la existencia de un tejadillo sobre la puerta de acceso posterior. Las carpinterías son de madera y presenta contraventanas interiores. La cubierta, inclinada a dos aguas y de teja cerámica tiene alero de cajón y chimenea de ladrillo.

**Entorno:** Calle donde se mezcla la residencia unifamiliar aislada con la unifamiliar adosada o en hilera.



## PROTECCIÓN LEGAL

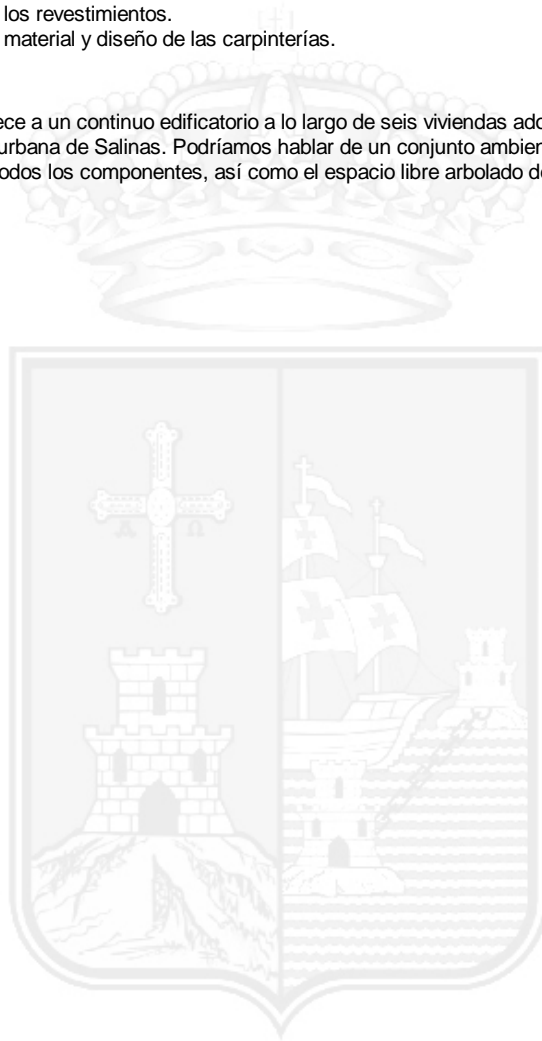
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de una arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar elementos decorativos.  
Respetar los revestimientos.  
Respetar material y diseño de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La edificación pertenece a un continuo edificatorio a lo largo de seis viviendas adosadas. Forman un conjunto muy característico dentro de la morfología urbana de Salinas. Podríamos hablar de un conjunto ambiental reseñable, en el cual la importancia radica en la conservación de todos los componentes, así como el espacio libre arbolado de la parte trasera.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:** Galán, 14

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260974,29 Y: 4829202,56

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-052

**Referencia Catastral:** 1091008TP6209S0001GQ

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco Antiguo Rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** No presenta intervenciones reseñables recientemente.

**Elementos Discordantes:** La carpintería de la puerta al balcón.

**Patologías:** Deterioro en aleros.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de aleros. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX. Se trata de una vivienda adosada de dos plantas. Presenta fachada revestida con mortero de cemento y pintura en la que se marca el zócalo y la puerta de acceso con otro color. Destaca la presencia de un balcón con baranda de madera en el testero de la vivienda. Las carpinterías son de madera. La cubierta, inclinada a dos aguas y de teja cerámica tiene alero de cajón.

**Entorno:** Calle donde se mezcla la residencia unifamiliar aislada con la unifamiliar adosada o en hilera.



## PROTECCIÓN LEGAL

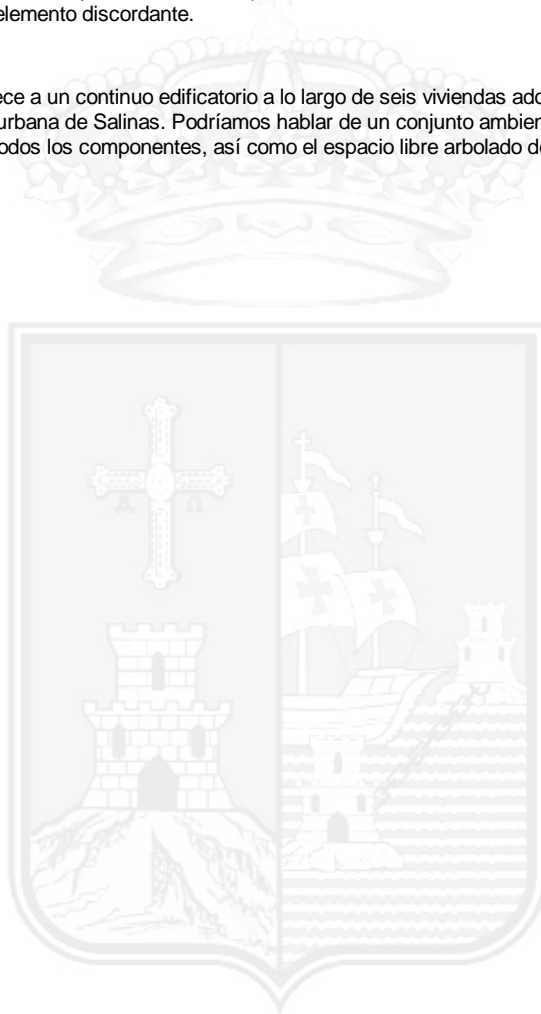
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de una arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos.  
Respetar material y diseño de las carpinterías.  
Eliminar elemento discordante.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La edificación pertenece a un continuo edificatorio a lo largo de seis viviendas adosadas. Forman un conjunto muy característico dentro de la morfología urbana de Salinas. Podríamos hablar de un conjunto ambiental reseñable, en el cual la importancia radica en la conservación de todos los componentes, así como el espacio libre arbolado de la parte trasera.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Galán, 21

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

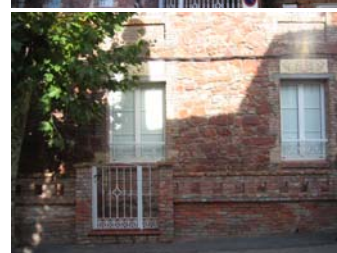
**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261238,18 Y: 4829141,80

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-053

**Referencia Catastral:** 1292108TP6219S0001IT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco Antiguo Rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo.

**Datación:** 1920

**Nº de Plantas:** 2+Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Rehabilitación general con sustitución de carpinterías, cobertura de tejado, picado del revestimiento de la piedra.

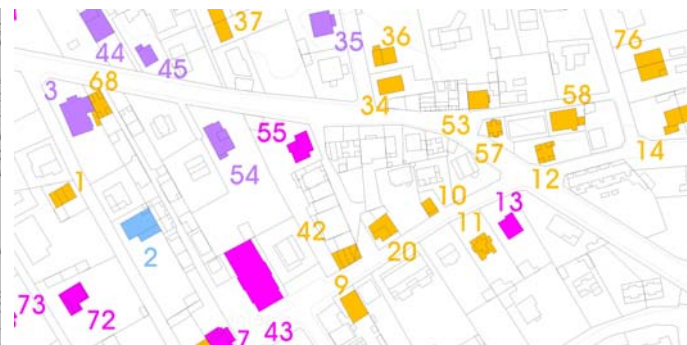
**Elementos Discordantes:** Las carpinterías de PVC de color blanco y la teja envejecida.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la segunda década del siglo XX. Se compone de dos plantas y bajocubierta con casetón en fachada. La fachada presenta la piedra viva con formación de jambas y dinteles en ladrillo. Asimismo presenta una pieza decorativa con motivos vegetales sobre el dintel de los huecos. Presenta cubierta inclinada a dos aguas de teja mixta cerámica y alero de madera con elementos cartabones decorativos.

**Entorno:** Residencial unifamiliar dentro de la trama urbana más tradicional de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

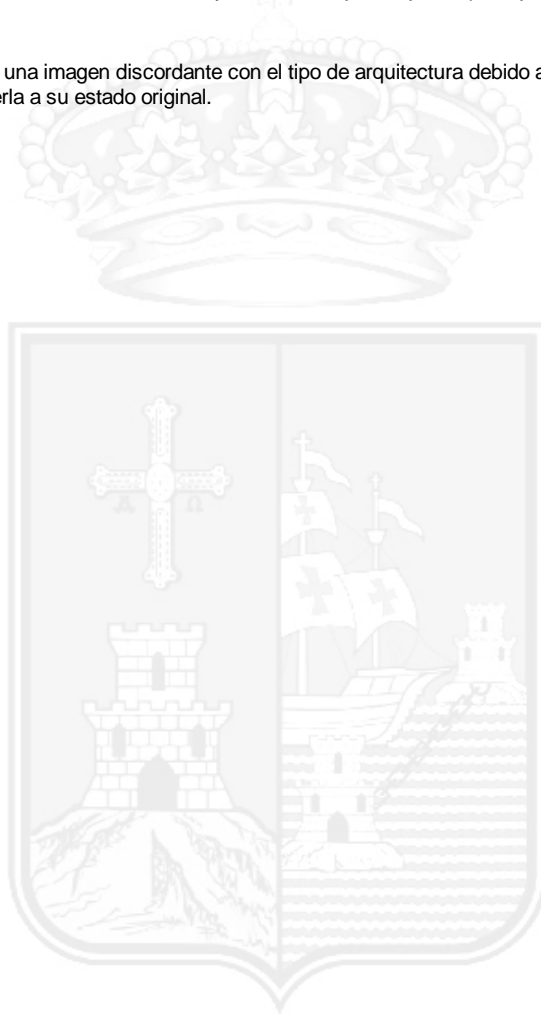
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico y representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Eliminar carpinterías y restituir material y diseño original.  
Revestir la fachada con mortero, y sustituir la teja envejecida por teja sin tratamientos.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La edificación presenta una imagen discordante con el tipo de arquitectura debido a la piedra vista. Sería muy conveniente revestir la vivienda para devolverla a su estado original.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Galán, 24

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261238,95 Y: 4829265,79

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-054

**Referencia Catastral:** 1191804TP6219S0001ET

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico.

**Datación:** 1885

**Nº de Plantas:** 2 + 1 (parte de la edificación)

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Obras recientes de mantenimiento y sustitución de teja.

**Elementos Discordantes:** Los muros de piedra y los elementos de cargaderos, etc., de ladrillo, sin revestir.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de finales de siglo XIX, Se compone de dos plantas, y cuerpo más alto con tres. Su fachada es el resultado de la combinación de distintos elementos, tales como la piedra, a lo largo del zócalo y en una de sus fachadas, el revestimiento y la pintura en el resto de sus fachadas y finalmente la madera utilizada en las galerías, una de ellas en esquina, sobre la que se sitúa una terraza. Asimismo también conviven distintos tipos de hueco como son los ortogonales con remate en el dintel y los de arco que se sitúan en la fachada de piedra. La cubierta presenta varias aguadas, con alero y pequeñas escuadras de madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura:Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar la decoración en fachada y en los aleros.  
Conservar las carpintería de madera.  
Respetar y restituir los revestimientos.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** El edificio puede ser el resultado de intervenciones y ampliaciones posteriores a su construcción, donde se mezclan estilos diferentes.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Luis Muñiz s/n

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260920,70 Y: 4828953,55

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-056

**Referencia Catastral:** 1089716TP6208N0001QX

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** EP Equipamiento privado

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Garaje

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1920

**Nº de Plantas:** 1

**Elementos Anexos:** Un tendejón en un lateral del edificio.

**Uso Actual:**

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** No presenta intervenciones reseñables.

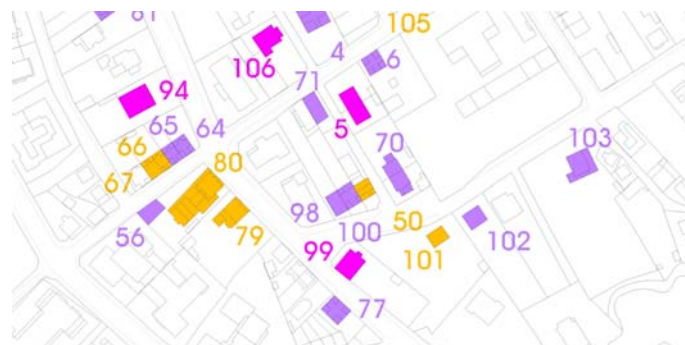
**Elementos Discordantes:** La composición cromática entre la puerta de acceso y el resto de la fachada.

**Patologías:** Presenta desconchones en la pintura de la fachada. Los elementos decorativos del frontón están mal estado.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de fachada. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Se trata de una construcción cuyo uso complementa al hotel situado en la calle Príncipe de Asturias 31, de principios de siglo XX, con clara influencia sezeccionista. Se desarrolla en planta baja con cubierta a dos aguas en planchas de fibrocemento. Presenta abundante decoración, e inscripciones que vinculan el elemento con el hotel.

**Entorno:**



## PROTECCIÓN LEGAL

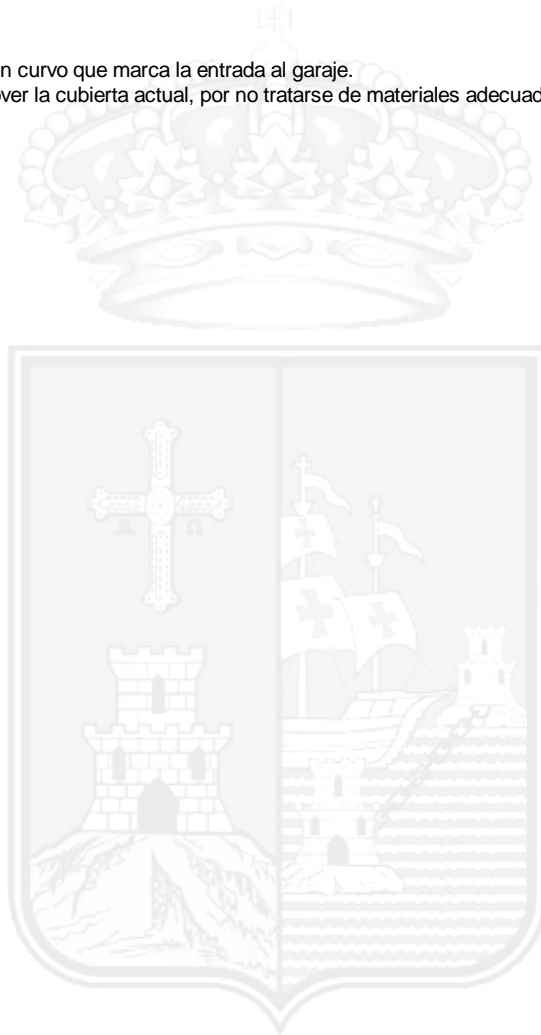
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo y artístico de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los elementos decorativos de las fachadas.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Cabe destacar el frontón curvo que marca la entrada al garaje.  
Sería conveniente resolver la cubierta actual, por no tratarse de materiales adecuados al entorno.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Galán, 40

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261163,16 Y: 4829198,01

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-057

**Referencia Catastral:** 1292401TP6219S0001ET



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco antiguo rural.

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** 1905

**Nº de Plantas:** 2+Bajocubierta.

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** EXP:2381/06, Rehabilitación del edificio.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** Mal estado en fachadas, carpinterías, cubiertas, en general todo el edificio está en mal estado, con desplomes en fachada y huecos.

**Medidas de reparación recomendadas:** Rehabilitación integral en el edificio.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX, de corte ruralizante con una galería-mirador posiblemente realizada en fechas posteriores a la construcción del inmueble. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. Destaca el elemento central más elevado que el resto de la fachada del edificio, con una galería cerrada de madera. La cubierta es a dos aguas, con aleros y remates de madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar dentro del casco antiguo de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura dentro del conjunto de Salinas.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar revestimientos.  
Respetar material y diseño de las carpinterías.  
Respetar el cuerpo central elevado, como elemento singular.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** La Colonia, 01-03-05

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X:261332,37 Y: 4829208,87

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-059

**Referencia Catastral:** 1593020TP6219S0001HT 1593020TP6219S0002JY 1593020TP6219S0003KU 1593020TP6219S0004LI



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** VST Viviendas según tipo.

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Bloque residencial

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Desarrollismo

**Datación:** 1963

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Construcciones de una sola planta aislados, cuyo uso es garaje.

**Uso Actual:** Residencial Multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** No presentan intervenciones reseñables, mencionar únicamente la sustitución de carpinterías y sustitución de teja.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Discordantes:**

**Patologías:** Humedades en fachada y aleros.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de las humedades, trabajos de pintura en fachada y aleros. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la segunda mitad de siglo XX, con criterios funcionalistas. El edificio se organiza en dos y una planta. Se combinan los huecos horizontales con la verticalidad de la caja de escaleras. Las cubiertas se realizan a varias aguas acompañando la fragmentación volumétrica del edificio. Destaca el resalte perimetral de las ventanas.

**Entorno:** Inmersa en una trama de residencial unifamiliar se presenta un conjunto de viviendas obreras, dentro del centro de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

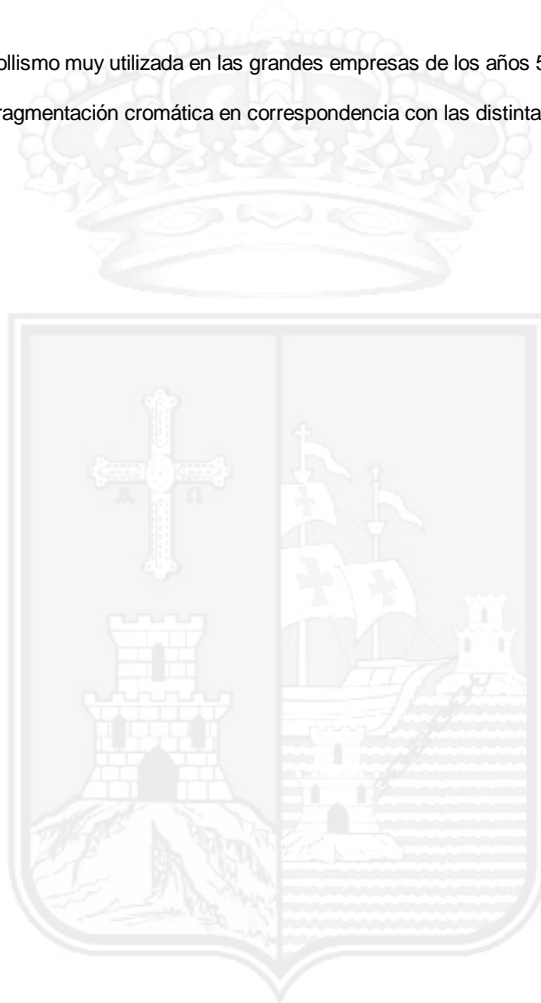
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo, tanto urbanístico como arquitectónico, de un estilo y época.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar los resaltes de los huecos.  
Respetar los revestimientos, en su composición y color.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Arquitectura del desarrollismo muy utilizada en las grandes empresas de los años 50 y 60, que tuvieron su ubicación entre Avilés y Castrillón.  
Deberá entenderse la fragmentación cromática en correspondencia con las distintas propiedades que ocupan los inmuebles.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:** La Colonia, 02

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261373,30 Y: 4829290,53

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-060

**Referencia Catastral:** 1593017TP6219S0001HT

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** EP Equipamiento privado

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Universidad de Oviedo

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Equipamiento

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1908

**Nº de Plantas:** 1

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Dotaciones de equipamiento

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** Se han cerrado huecos de ventana con fábricas de ladrillo. Se han realizado trabajos de pintura en dos fases. Sustitución de carpinterías originales. Sustitución de teja.

**Elementos Discordantes:** Ventanas de aluminio y canalones en la parte reparada.

**Patologías:** Humedades en fachada, pintura en mal estado. Parte del edificio está en muy mal estado, sin posibilidad de ser usado.

**Medidas de reparación recomendadas:** Trabajos de reparación integral, y principalmente restauración de fachadas. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la primera década de siglo XX. Se desarrolla en planta baja con forma de "U". La disposición de los huecos es en posición vertical con remate superior decorado. Destacan un conjunto de ventanas con parteluz de pilastra. Las cubiertas no se manifiestan al exterior, sino que un peto perimetral recorre el edificio.

**Entorno:** Se asienta en la zona menos densa de Salinas, donde predomina el espacio libre sobre la edificación.



## PROTECCIÓN LEGAL

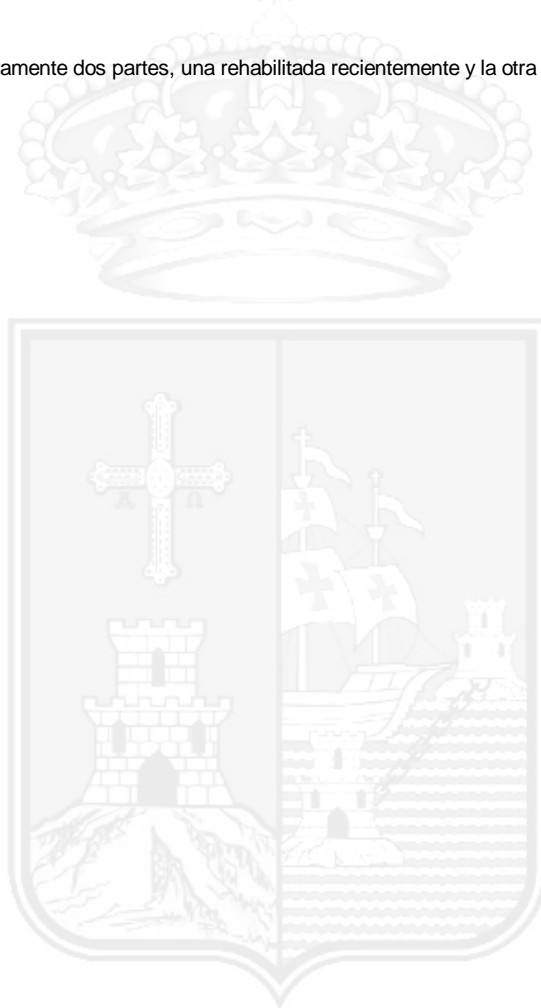
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico y representativo de su arquitectura y sus posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas, petos y cubiertas.  
Repetar los revestimientos y la decoración.  
Eliminar carpinterías de aluminio y restituirlas por carpinterías de diseño y material a las originales.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** El edificio presenta claramente dos partes, una rehabilitada recientemente y la otra prácticamente en estado ruinoso.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** La Colonia, 07-09-11

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261332,37 Y: 4829275,95

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-061

**Referencia Catastral:** 1593019TP6219S0001AT 1593019TP6219S0002SY 1593019TP6219S0003DU 1593019TP6219S0004FI



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** VST Viviendas según tipo

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Bloque residencial

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Desarrollismo

**Datación:** 1960

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Construcciones de una sola planta aislados, cuyo uso es garaje.

**Uso Actual:** Residencial Multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Sustitución de carpinterías.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Discordantes:**

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la segunda mitad de siglo XX, con criterios funcionalistas. El edificio se organiza en dos y una planta. Se combinan los huecos horizontales con la verticalidad de la caja de escaleras. Las cubiertas se realizan a varias aguas acompañando la fragmentación volumétrica del edificio. Destaca el resalte perimetral de las ventanas.

**Entorno:** Inmersa en una trama de residencial unifamiliar se presenta un conjunto de viviendas obreras, dentro del centro de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

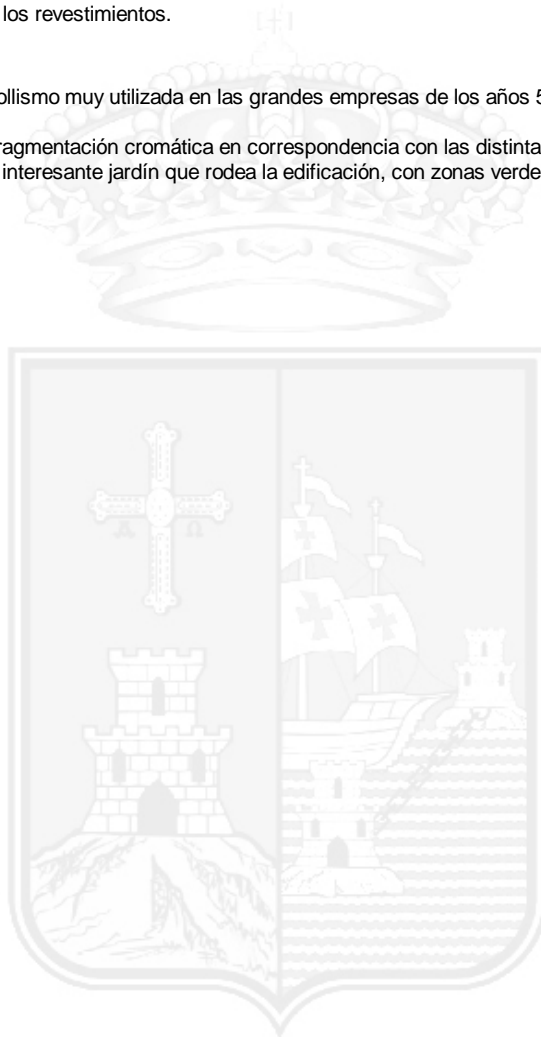
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo, tanto urbanístico como arquitectónico, de un estilo y época.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar los resaltes de los huecos.  
Respetar los revestimientos.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Arquitectura del desarrollismo muy utilizada en las grandes empresas de los años 50 y 60, que tuvieron su ubicación entre Avilés y Castrillón.  
Deberá entenderse la fragmentación cromática en correspondencia con las distintas propiedades que ocupan los inmuebles.  
La parcela presenta un interesante jardín que rodea la edificación, con zonas verdes y zonas de tránsito.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Luis Hauzer, 11

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X:26171379 Y:4829484,46

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-062

**Referencia Catastral:** 1795606TP6219S0001IT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 Vivienda unifamiliar (15 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Racionalismo

**Datación:** 1967

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Recientes trabajos de pintura en fachada, sustitución de carpinterías y mantenimiento general.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la segunda mitad de siglo XX con intenciones expresionistas. Se organiza en dos plantas en la zona central, estando el resto del programa en planta baja. Predominan los huecos en posición horizontal, y los grandes ventanales de suelo a techo. La cubierta se conforma de varios planos con escasa inclinación, siendo los aleros pura prolongación del espesor de la cubierta.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano, calles ordenadas ortogonalmente y vistas a la playa.



## PROTECCIÓN LEGAL

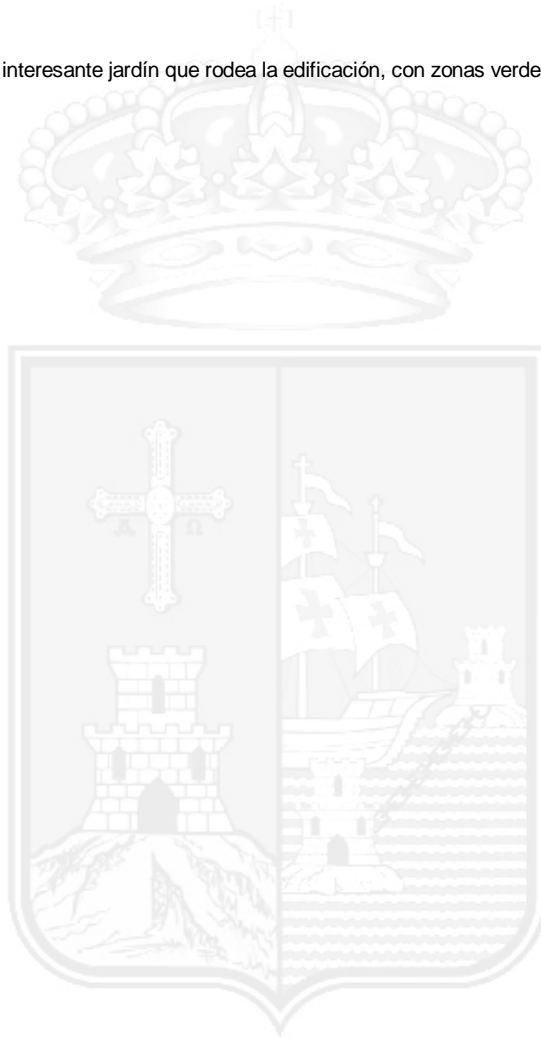
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo y artístico de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La parcela presenta un interesante jardín que rodea la edificación, con zonas verdes y zonas de tránsito.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Luis Hauzer, 15

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X:261796,72 Y: 4829511,80

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-063

**Referencia Catastral:** 1795608TP6219S0001ET



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 Vivienda unifamiliar (15 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** 1968

**Nº de Plantas:** 2 + Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar.

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Cierre acristalado del porche.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la segunda mitad de siglo XX, de corte racionalista mezclado con arquitecturas europeas en cuanto al uso del ladrillo. Se organiza en dos plantas y bajocubierta con elemento abuhardillado peculiar, propio de arquitectura europeas. Los huecos de fachada predominan los de posición horizontal, destacando una gran vidriera de colores en la fachada posterior.

**Entorno:** Presenta vistas hacia la playa.



## PROTECCIÓN LEGAL

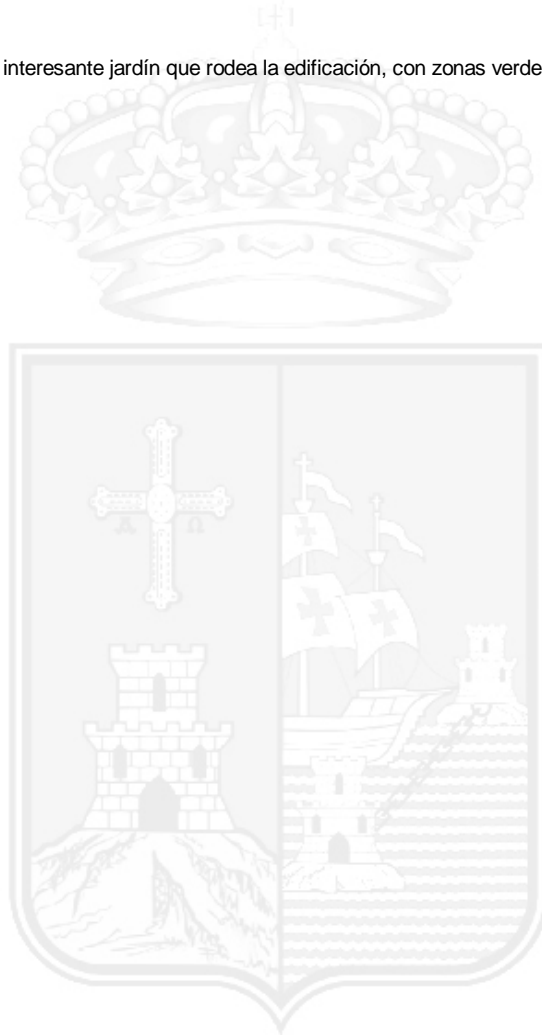
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico del estilo al que pertenece.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar la fábrica de la fachadas.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La parcela presenta un interesante jardín que rodea la edificación, con zonas verdes y zonas de tránsito.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Luis Muñiz, 02

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

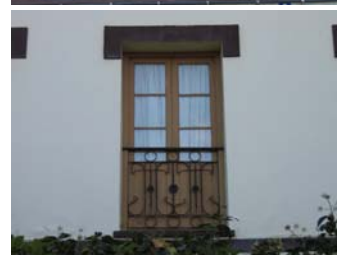
**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X:260937,51 Y: 4828986,81

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-064

**Referencia Catastral:** 0990111TP6208N0001ZX

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco antiguo rural.

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar.

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Porche en la fachada posterior y chapado a modo de zócalo de la fachada principal.

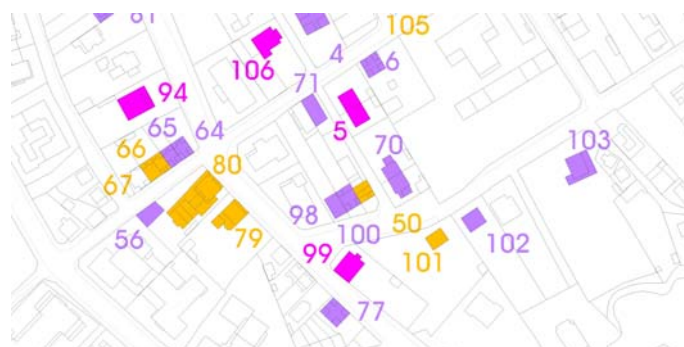
**Elementos Discordantes:** El porche de la fachada posterior.

**Patologías:** Mal estado de las carpinterías y de la pintura.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de fachada, trabajos de pintura y carpinterías. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX con predominio de los elementos característicos de la arquitectura rural de la época. Se organiza el edificio en dos plantas y bajocubierta, con huecos en fachada en disposición vertical. Destaca la galería de la fachada principal en cuanto al diseño de su piezas. La cubierta es a dos aguas con casetón hacia ambas fachadas, y ventano circular en el testero.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano, envolviendo la trama del casco antiguo de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

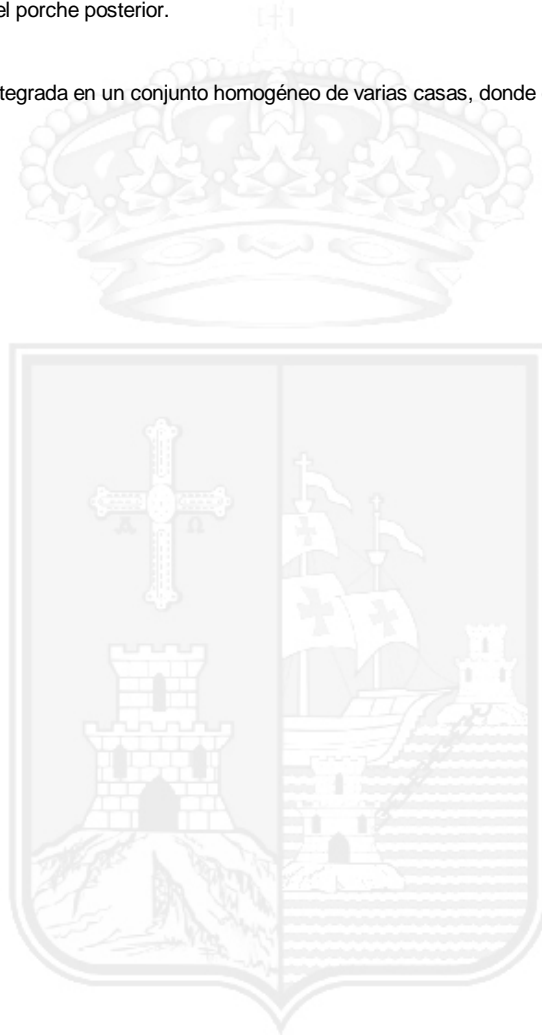
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de la arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Repetar los revestimientos y las carpinterías.  
Eliminar el porche posterior.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Esta edificación está integrada en un conjunto homogéneo de varias casas, donde el rasgo principal es la connotación rural de sus arquitecturas.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Luis Muñiz, 04

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260930,72 Y: 4828982,93

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-065

**Referencia Catastral:** 0990112TP6208N0001UX

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco antiguo rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta.

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:**

**Elementos** El aplacado de piedra en planta baja.

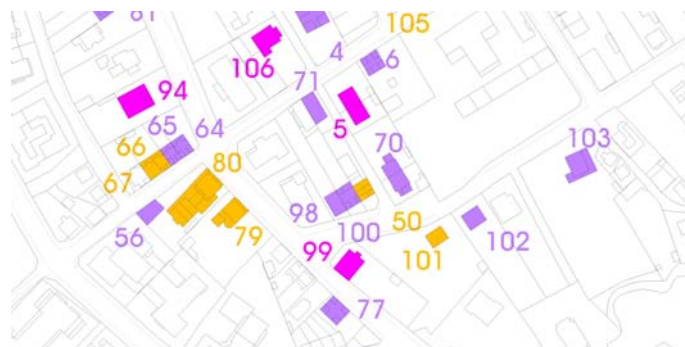
**Discordantes:**

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. La fachada se organiza mediante una galería central de suelo a techo en planta primera, con dos ventanas a cada lado. La planta baja se reviste con aplacado de piedra en una intervención posiblemente de la segunda mitad del siglo XX. La cubierta es a dos aguas con elementos abuhardillados y alero quebrado en frontón en la fachada principal.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano, envolviendo la trama del casco antiguo de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

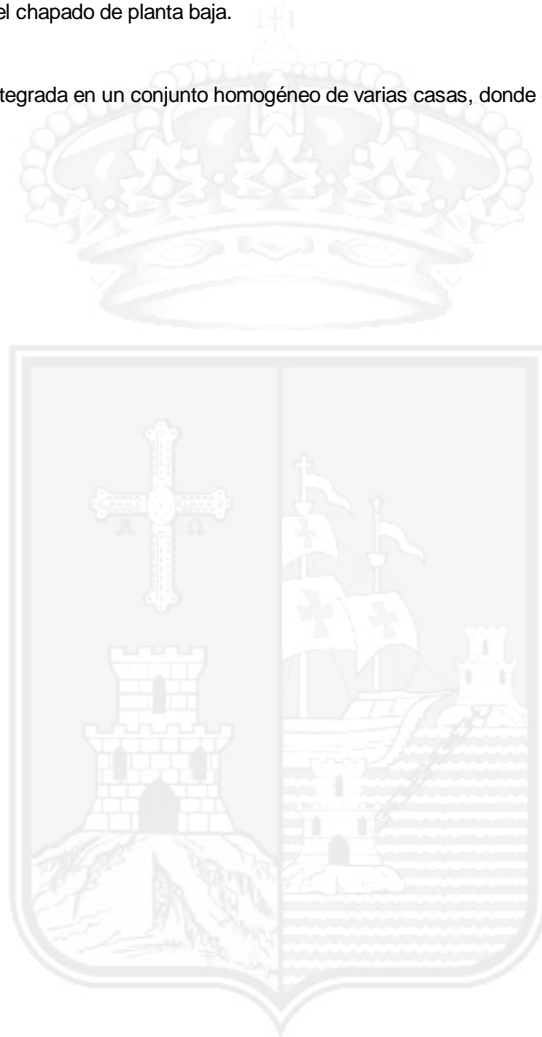
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Repetar los revestimientos y las carpinterías.  
Eliminar el chapado de planta baja.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Esta edificación está integrada en un conjunto homogéneo de varias casas, donde el rasgo principal es la connotación rural de sus arquitecturas.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Luis Muñiz, 06

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260925,38 Y: 4828979,54

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-066

**Referencia Catastral:** 0990113TP6208N0001HX 0990113TP6208N0002JH 0990113TP6208N0003KQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco antiguo rural.

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** Cierre del balcón de la fachada principal con carpinterías metálicas de color blanco, para transformarlo en un galería.

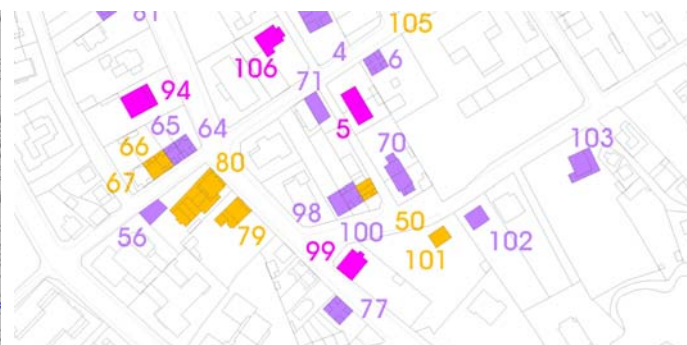
**Elementos Discordantes:** Las carpinterías que cierran el balcón.

**Patologías:** En general mal estado de conservación de la fachada y cubiertas.

**Medidas de reparación recomendadas:** Rehabilitación general del edificio. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX de claras intenciones rurales. Se organiza en dos plantas y bajocubierta, con un balcón cerrado como elemento organizador de la fachada, en voladizo. La cubierta es a dos aguas con elementos abuhardillados.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano, envolviendo la trama del casco antiguo de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

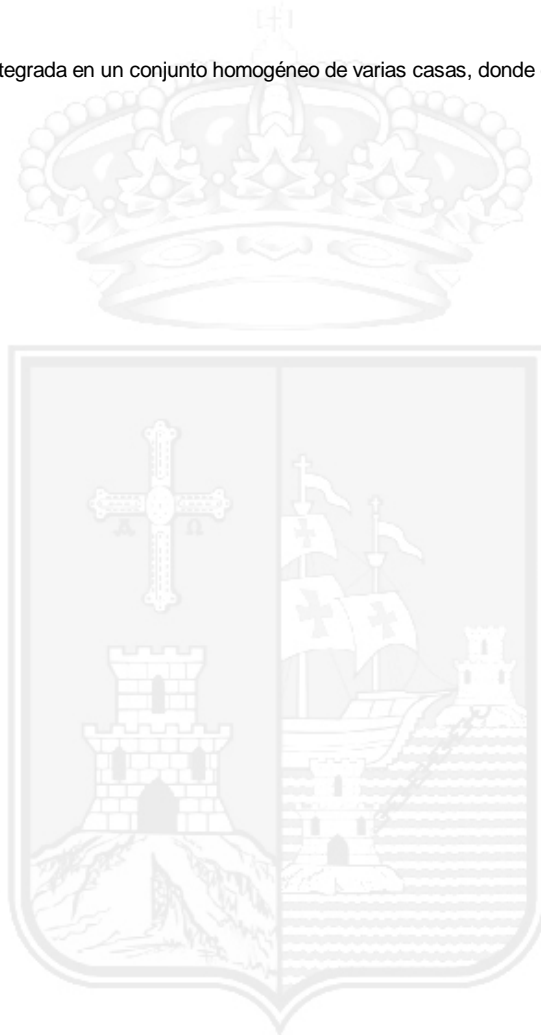
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Repetar los revestimientos y las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Esta edificación está integrada en un conjunto homogéneo de varias casas, donde el rasgo principal es la connotación rural de sus arquitecturas.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Luis Muñiz, 08

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260921,01 Y: 4828975,67

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-067

**Referencia Catastral:** 0990114TP6208N0001WX



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco antiguo rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 3

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Trabajos de pintura conservación de fachada.

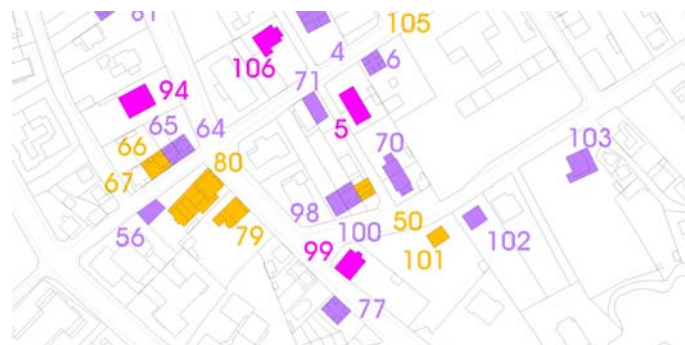
**Elementos Discordantes:** El alicatado de azulejo en planta baja y el porche en fachada trasera con materiales plásticos.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX con rasgos arquitectónicos rurales, que presenta una volumetría clara. Se organiza en tres plantas. Cabe destacar la galería con carpintería de madera, en buen estado de conservación, en planta primera. La planta segunda presenta un balcón con baranda y pies derechos de madera. La cubierta es a dos aguas.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano, envolviendo la trama del casco antiguo de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

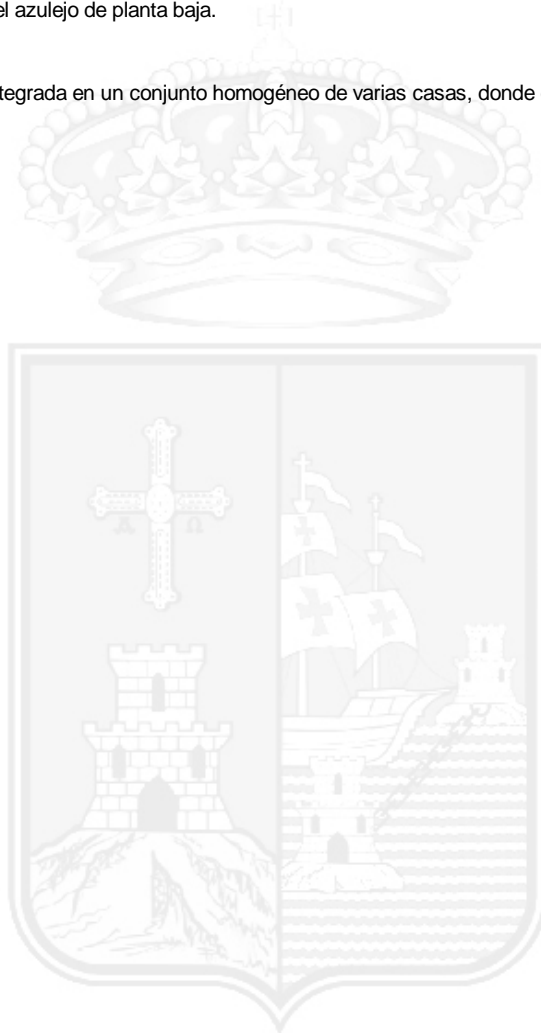
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Repetar los revestimientos y las carpinterías.  
Eliminar el azulejo de planta baja.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Esta edificación está integrada en un conjunto homogéneo de varias casas, donde el rasgo principal es la connotación rural de sus arquitecturas.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Galán, 18

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X:261085,69 Y: 4829101,73

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-068

**Referencia Catastral:** 1091302TP6219S0001LT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda unifamiliar (25viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Tradicional

**Datación:** 1950

**Nº de Plantas:** 2+Bajocubierta.

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Recientes trabajos de pintura en fachada.

**Elementos Discordantes:** Persianas en las carpinterías de ambas fachadas.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de mediados de siglo XX con unas influencias ambigüas en cuanto a su estilo. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. Se formaliza mediante una simetría de volumen, que presenta en la fachada principal y la posterior igual composición: en planta baja un porche con pilares de fundición, en planta primera y el casetón de bajocubierta una galería en madera continua. La cubierta es a dos aguas.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con un marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

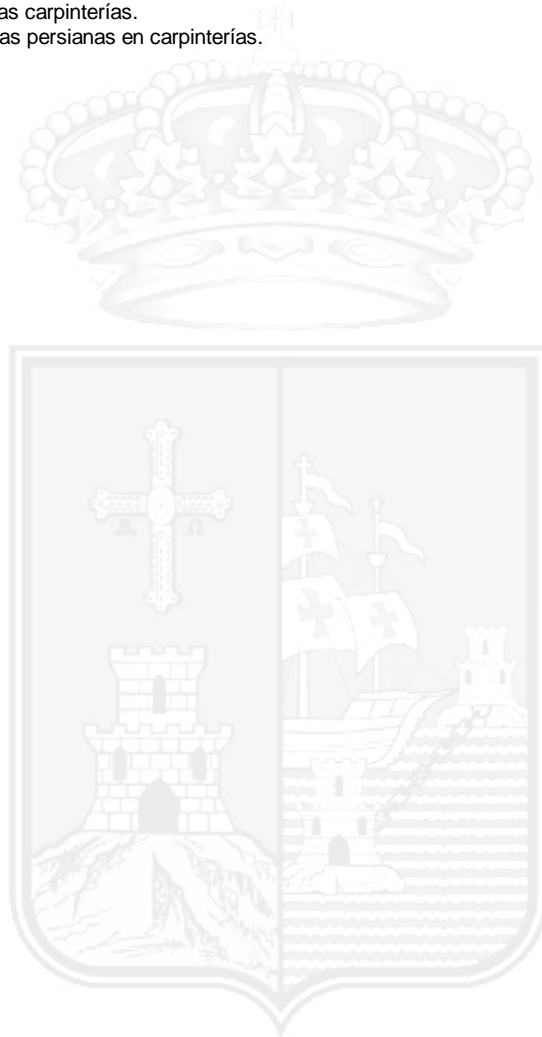
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar los pilares de fundición.  
Repetar las carpinterías.  
Eliminar las persianas en carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Nicanor Piñole, 06

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261351,12 Y: 4829055,09

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-069

**Referencia Catastral:** 1390912TP6219S0001IT

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Industrial

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1910

**Nº de Plantas:** 1+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Almacén (planta baja) y residencial unifamiliar (planta bajocubierta)

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** Ampliación del bajocubierta hacia un lateral.

**Elementos Discordantes:** La cobertura de fibrocemento y el volumen ampliado en bajocubierta.

**Patologías:** El edificio se encuentra en mal estado.

**Medidas de reparación recomendadas:** Rehabilitación integral.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la primera mitad de siglo XX, con una volumetría sencilla. Se organiza en una planta y bajocubierta. Se desarrolla longitudinalmente a modo de nave a dos aguadas, donde lo único que destaca es la fachada principal, que se caracteriza por un frontón circular.

**Entorno:** Edificio de almacén inserto en una trama con predominio de edificaciones destinadas a unifamiliares aisladas.



## PROTECCIÓN LEGAL

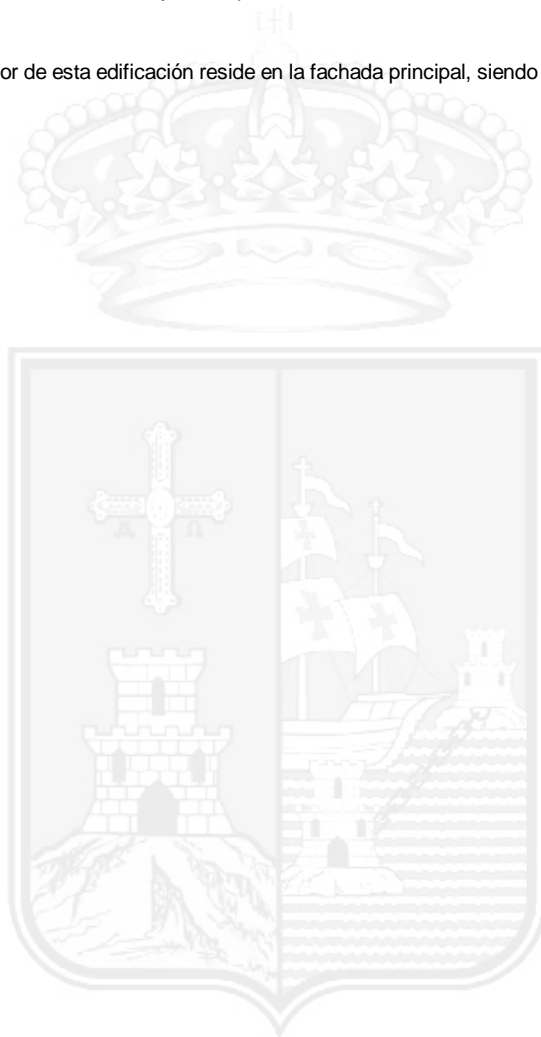
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de un estilo.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas principal.  
Repetar los revestimientos y las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Cabe señalar que el valor de esta edificación reside en la fachada principal, siendo ésta el elemento a proteger.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Nuestra Señora del Carmen, 02-04

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261048,67 Y: 4828972,78

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-070

**Referencia Catastral:** 1190006TP6218N0001UE 1190005TP6218N0001ZE



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda unifamiliar (25viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Multifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Racionalismo-regionalista

**Datación:** 1940

**Nº de Plantas:** 3

**Elementos Anexos:** Edificación de construcción reciente, con un porche.

**Uso Actual:** Residencial Multifamiliar.

**Estado Conservación:** Bueno.

**Intervenciones y Transformaciones:** Trabajos recientes de rehabilitación, en fachadas y cubiertas.

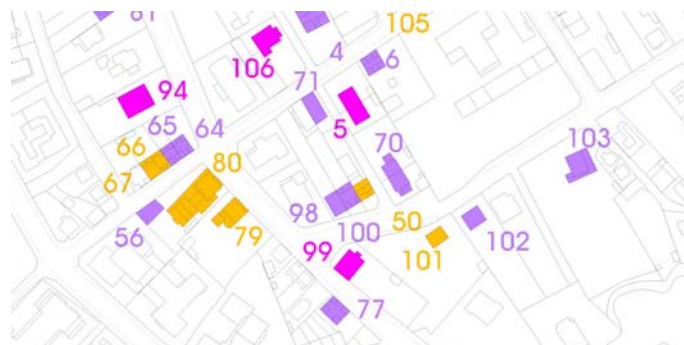
**Elementos Discordantes:** El tejadillo de vidrio que cubre la entrada.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de los años 40, con una volumetría fraccionada, y de tendencias regionalistas. Se organiza el edificio en dos plantas, y un cuerpo a modo de torre con tres plantas. Los huecos en fachada se disponen en posición vertical con diversa decoración. Las esquinas de las fachadas se realizan con fábrica de ladrillo. En una esquina existe un cuerpo, posiblemente una ampliación, con cubierta plana donde predomina en vano sobre el macizo.

**Entorno:** Estructura urbana con un marcado carácter residencial con predominio de la vivienda unifamiliar.



## PROTECCIÓN LEGAL

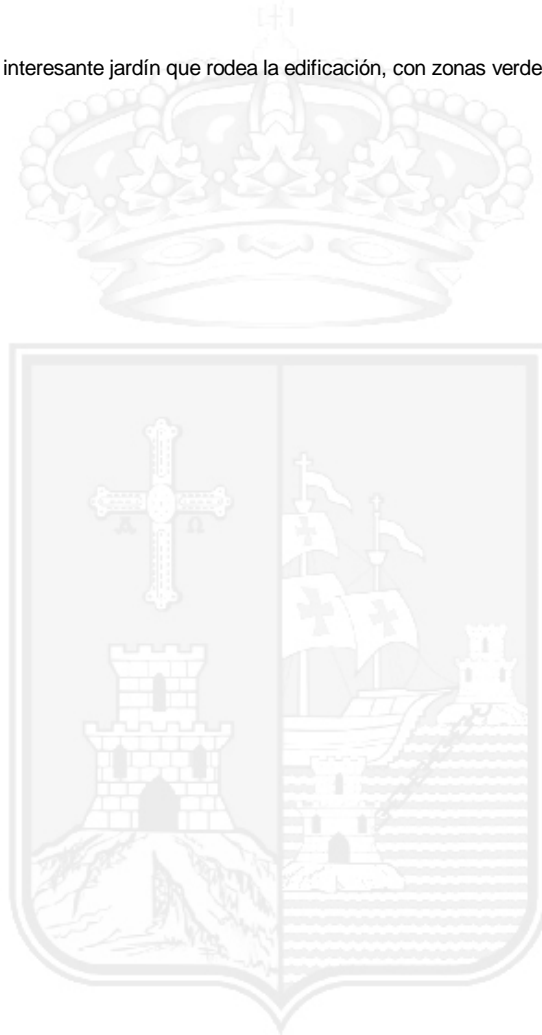
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Repetar los revestimientos y las fábricas

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La parcela presenta un interesante jardín que rodea la edificación, con zonas verdes.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Bernardo Alvarez Galán, 06 - Nuestra Señora del Carmen, 03

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261007,25 Y: 4829006,23

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-071

**Referencia Catastral:** 1090001TP6219S0001HT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25vivi/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Eclecticismo

**Datación:** 1930

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Recientes trabajos de pintura en fachada y chapeado del zócalo en la planta baja.

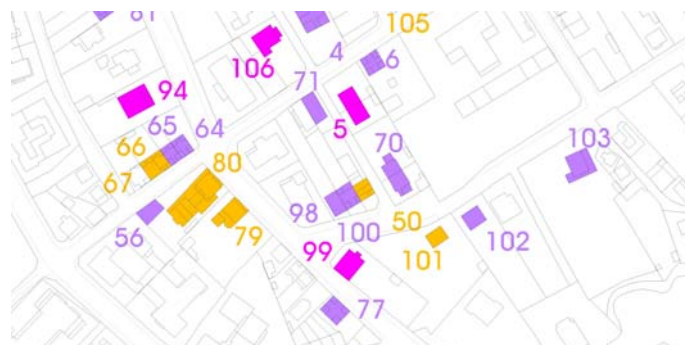
**Elementos Discordantes:** Chapeado del zócalo en la planta baja.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de años 30, con una volumetría clara y sencilla, con rasgos que se aproximan al modernismo. Se organiza en dos plantas, donde destacan los huecos de ventana en posición vertical con decoración en relieve en los dinteles. Se resalta la línea de forjado y una modulación vertical con decoración en relieve. La cubierta es a dos aguas rematándose en tres en el testero

**Entorno:** Residencial unifamiliar con un marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

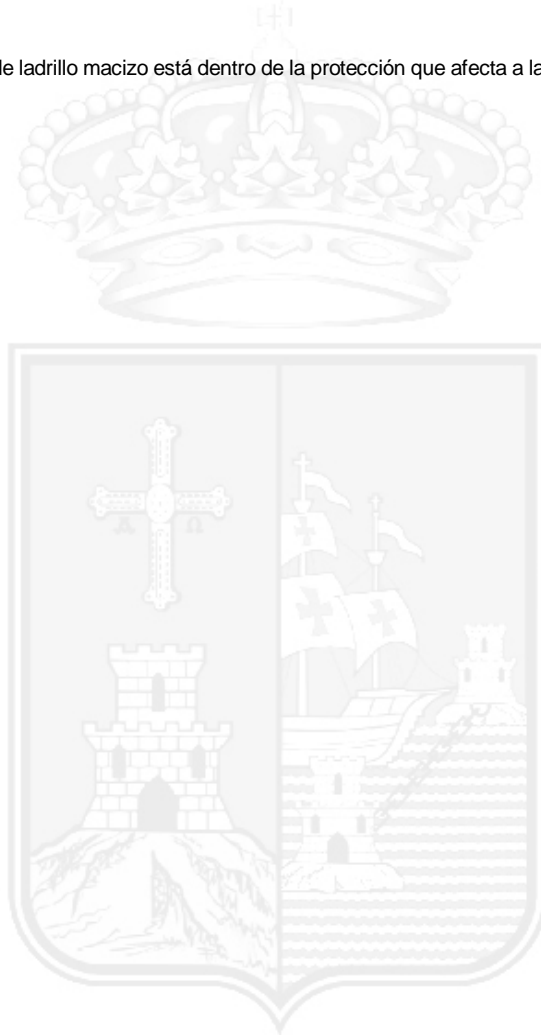
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura, englobada en su época y estilo.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas principal.  
Repetar los revestimientos y las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** El cierre de la parcela de ladrillo macizo está dentro de la protección que afecta a la edificación.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:** Nuestra Señora del Carmen, 08

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260983,14 Y: 4829098,67

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-072

**Referencia Catastral:** 1091017TP6219S0001MT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:**

**Nº de Plantas:** 2+Bajocubierta.

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** No presenta intervenciones reseñables.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** Pintura en zonas de fachada, elementos de cubierta y carpinterías en mal estado.

**Medidas de reparación recomendadas:** Rehabilitación de cubiertas, pintura de fachadas y carpinterías. Conservación y mantenimiento.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de notables connotaciones francesas. Se organiza en dos plantas, bajocubierta y semisótano. La disposición de los huecos en fachada se resuelve en posición vertical y organizados geoméricamente. Presenta decoración en dinteles de huecos. Se caracteriza por la cubierta amansardada, con ventanas coincidentes con las plantas inferiores, y revestida de pizarra. El acceso se realiza mediante un porche cubierta con una terraza en primera planta, con escalera y balaustrada de cierre, en ambos casos.

**Entorno:** Residencial unifamiliar dentro de un área de marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

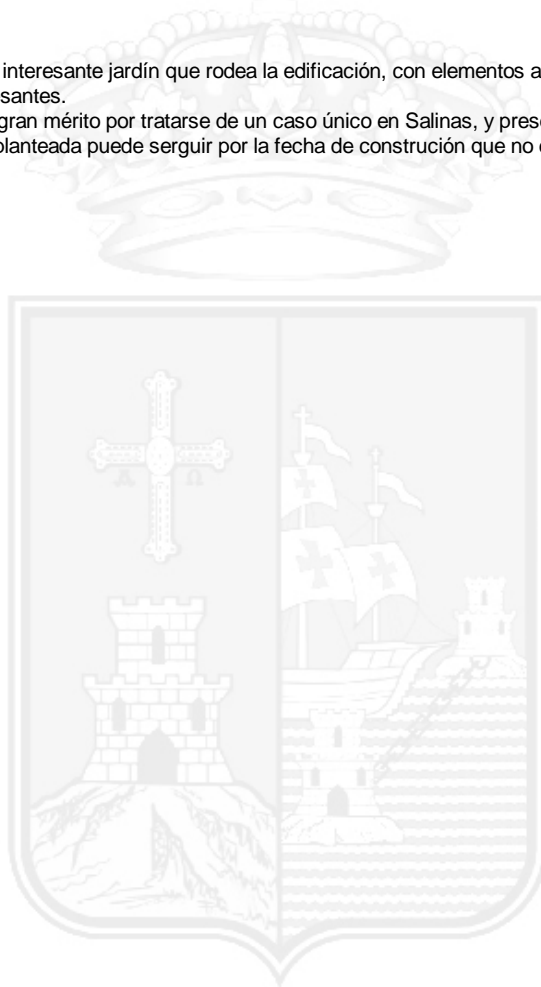
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo y artístico de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Repetar los revestimientos.  
Conservar diseño y material de las carpinterías.  
Conservar decoración y balaustradas de fachadas.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La parcela presenta un interesante jardín que rodea la edificación, con elementos arbóreos y zonas verdes, así como mobiliario y zonas duras muy interesantes.  
La edificación tiene un gran mérito por tratarse de un caso único en Salinas, y presentar un estado de conservación muy bueno.  
La única problemática planteada puede seguir por la fecha de construcción que no está clara.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Villa Carmina

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:** Nuestra Señora del Carmen, 09

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260944,31 Y: 4829090,93

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-073

**Referencia Catastral:** 0991308TP6209S0001AQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda unifamiliar (25viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1930

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Un pequeño cuerpo que sirve de porche posterior a la vivienda.

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Ampliaciones de la vivienda con galerías cerradas con carpinterías de madera, cerrando las esquinas de la vivienda y del porche.

**Elementos Discordantes:** Porche trasero añadido, y las cubiertas de las galerías. Los balcones tienen losas de hormigón, posiblemente de intervenciones aisladas y puntuales.

**Patologías:** Las carpinterías originales de madera están deterioradas, humedades en las losas de los balcones.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de las carpinterías y resolución humedades. Conservación y mantenimiento.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la primera mitad de siglo XX con una clara volumetría. Se organiza en dos plantas con cubiertas a dos aguas principalmente. La disposición de los huecos es en posición vertical con balcón y baranda de forja. En el alero se conservan decoraciones en madera, al igual que en las losas de los balcones.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con un marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

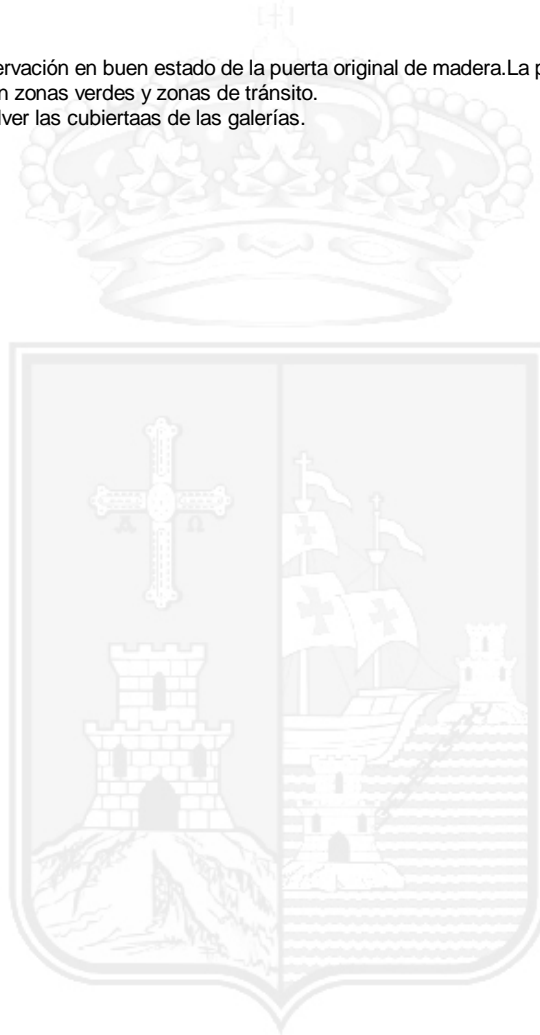
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Repetar los revestimientos y las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Cabe destacar la conservación en buen estado de la puerta original de madera. La parcela presenta un interesante jardín que rodea la edificación, con zonas verdes y zonas de tránsito.  
Sería conveniente resolver las cubiertas de las galerías.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Nuestra Señora del Carmen, 13

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260924,90 Y: 4829130,63

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-074

**Referencia Catastral:** 0991310TP6209S0001WQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda unifamiliar (25 viv/Ha).

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1894

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta.

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Trabajos de pintura en fachada, sustitución de teja y de carpinterías.

**Elementos Discordantes:** Tejadillos sobre la puerta de acceso y carpinterías nuevas no acordes con el edificio.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la última década de siglo XIX con una volumetría clara. Se organiza el edificio en dos plantas y bajocubierta. Las fachadas combinan huecos aislados con otros pareados. Con un recerco pintado y dovela superior en relieve. La cubierta es a dos aguas con casetón en dos fachadas. Se marca en piedra una imposta a nivel de forjado.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con un entrono de marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

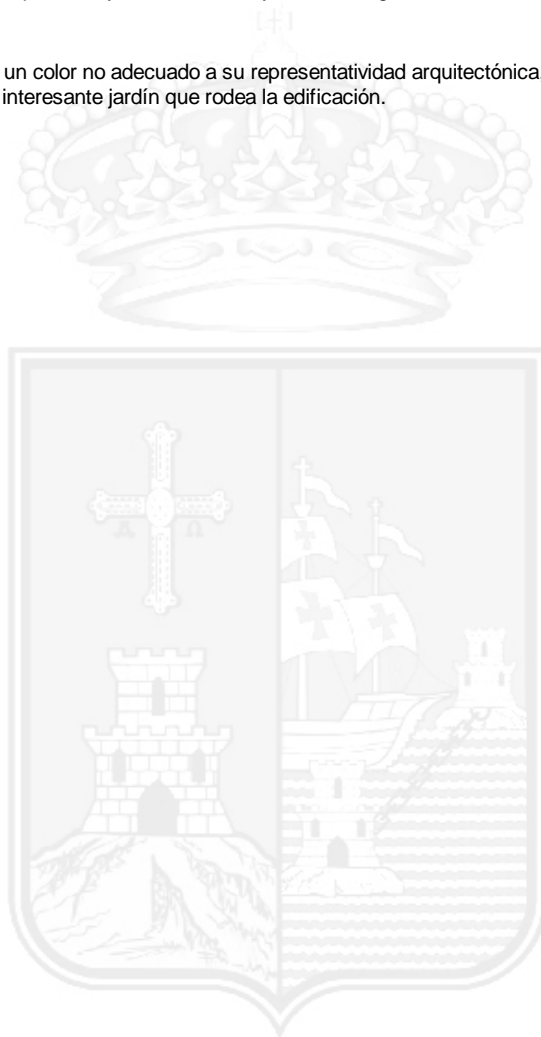
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico del estilo arquitectónico al que pertenece.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubierta.  
Eliminar carpinterías y restituir diseño y material originales.

**Bibliografía:**

**Observaciones:** La edificación presenta un color no adecuado a su representatividad arquitectónica, por lo que se recomienda cambiarlo.  
La parcela presenta un interesante jardín que rodea la edificación.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Nuestra Señora del Carmen, 18

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260865,68 Y: 4829227,47

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-075

**Referencia Catastral:** 1091001TP6209S0001ZQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco antiguo rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Racionalismo regionalista

**Datación:**

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** No presenta intervenciones reseñables.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** Estado deteriorado de las carpinterías de madera, de las cubiertas y fachadas en general.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de cubiertas, fachadas y carpinterías. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de clara volumetría, donde se mezclan temas regionalistas con tradicionales y racionalistas. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. Su cubierta es a dos aguas con un elemento abuhardillado. En fachada presenta huecos de diversos tamaños con piezas prefabricadas en jambas, alféizar y dintel. En el hastial presenta decoración en fachada con motivos estructurales imitando madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar, inmerso en la trata tradicional de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

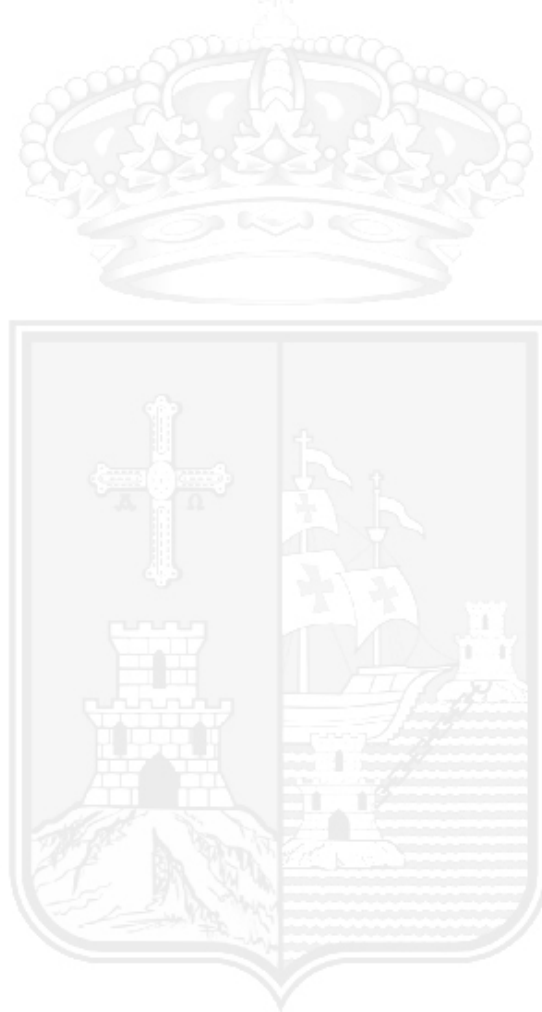
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo del estilo arquitectónico al que pertenece.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubierta.  
Respetar los revestimientos.  
Respetar diseño y material en carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Oviedo, 02-04

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261291,12 Y: 4829215,73

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-076

**Referencia Catastral:** 1593023TP6219S0001BT 1593024TP6219S0001YT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 Vivienda unifamiliar (15 viv/Ha).

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Multifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Racionalismo-regionalista

**Datación:** 1949

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Garaje exento para vehículos.

**Uso Actual:** Residencial Multifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Posible ampliación en la parte trasera a modo de porche cubierta, con terraza para la planta superior.

**Elementos Discordantes:** Tejadillos de cubrición de las entradas.

**Patologías:** Las carpinterías originales de madera presentan un estado deteriorado, y la plaqueta de ladrillo tiene piezas levantadas.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación carpinterías de madera. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de mediados de siglo XX, en el cual se organizan dos viviendas con una volumetría sencilla. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. En su fachada combina plaqueta blanca con otra tipo ladrillo y chapado de piedra en arcos, chimeneas y separación de viviendas. Cubierta inclinada a dos aguas con cobertura metálica de zinc. En planta baja destaca cuatro arcos de medio punto las dos esquinas de acceso a las viviendas, creándose un porche.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con un entorno de marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

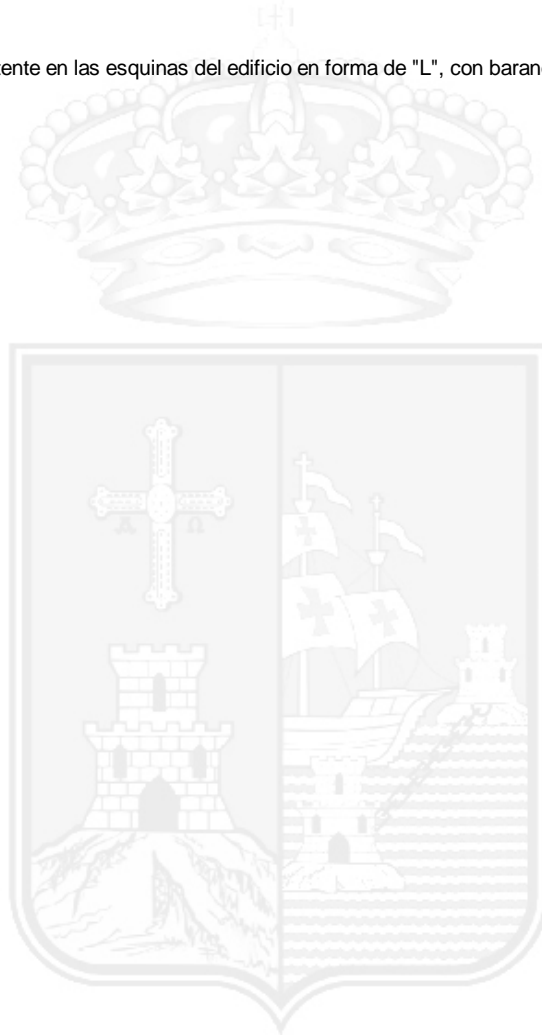
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico del estilo arquitectónico al que pertenece.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura:Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar material y diseño de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Destaca la terraza existente en las esquinas del edificio en forma de "L", con barandilla de forja de elementos geométricos, estilo Art Decó.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 17

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261017,60 Y: 4828902,07

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-077

**Referencia Catastral:** 1089710TP6218N0001HE

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco antiguo rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Trabajos recientes de pintura en fachada y de sustitución de teja.

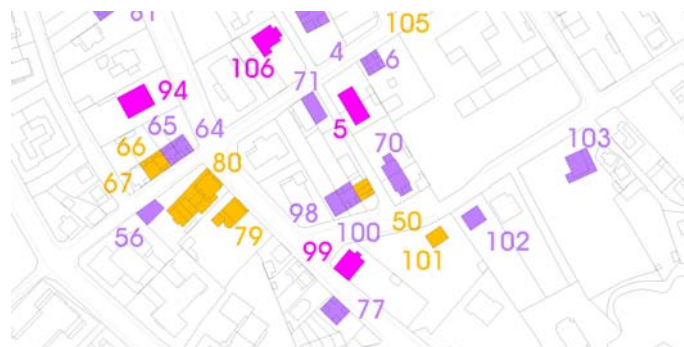
**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios de siglo XX, con una clara y sencilla volumetría. Se organiza en dos plantas, los huecos se disponen en fachada en posición vertical, los dinteles son rectangulares, de forma apuntada y arco rebajado, y con barandas de forja. La cubierta es a dos aguas con un elemento abuhardillado en los laterales en el plano de fachada. Presenta decoración en el alero de la fachada principal.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con un marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

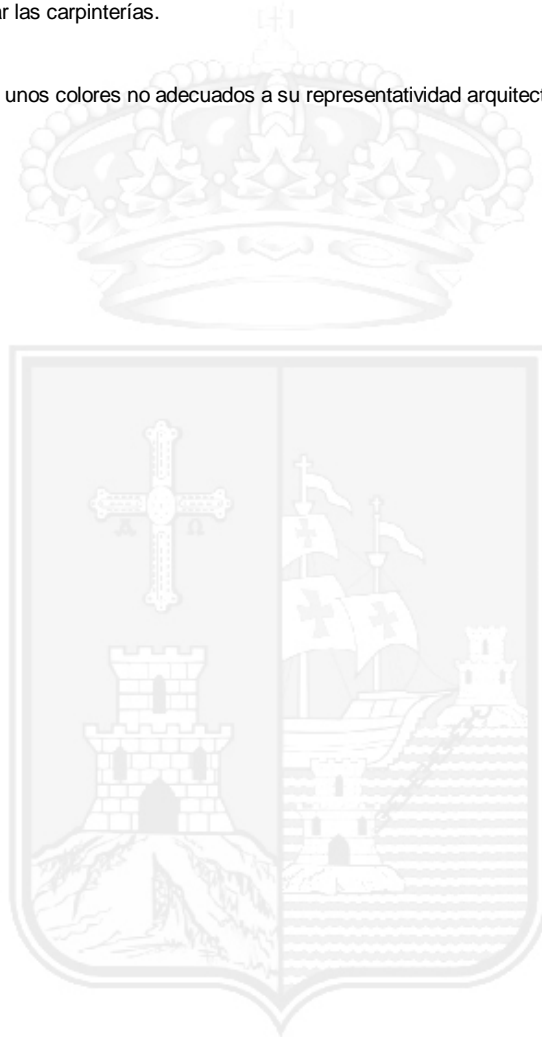
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos.  
Conservar las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D.

**Observaciones:** La edificación presenta unos colores no adecuados a su representatividad arquitectónica, por lo que se recomienda cambiarlos.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 26

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260811,78 Y: 4829177,58

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-078

**Referencia Catastral:** 0992702TP6209S0001QQ

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 Vivienda unifamiliar (15 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1884

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta.

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se realiza un porche en la fachada de acceso a la vivienda, con un lateral cerrado.

**Elementos Discordantes:** El porche de entrada de la vivienda.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de finales de siglo XIX con una volumetría clara. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. Los huecos se disponen en posición vertical cubiertos con arco de medio punto. Presenta decoración en los dinteles de los huecos y en las líneas de forjados. La fachada se encuentra en parte con la piedra vista. La cubierta es a dos aguas con aleros y cartabones de madera, y buhardilla en el plano de fachada.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano, con vista a la playa.



## PROTECCIÓN LEGAL

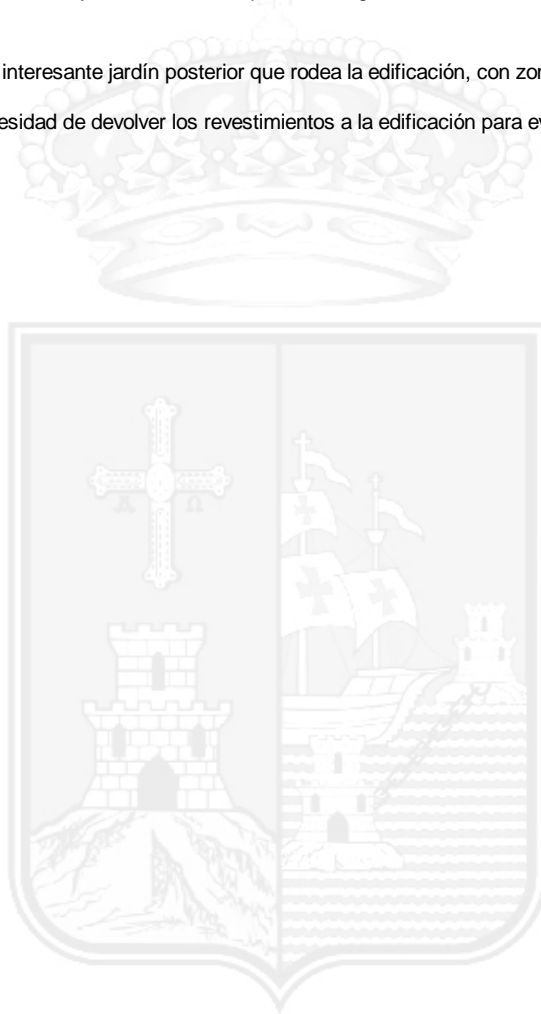
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo y artístico de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Restituir los revestimientos.  
Respetar material y diseño de las carpinterías originales. Eliminar las sustituidas y restituir según criterio anterior.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La parcela presenta un interesante jardín posterior que rodea la edificación, con zonas verdes y zonas de tránsito, y abundante vegetación.  
Hay que resaltar la necesidad de devolver los revestimientos a la edificación para evitar las distorsiones actuales.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 29

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260963,70 Y: 4828952,91

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-079

**Referencia Catastral:** 1089715TP6208N0001GX



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-40 Vivienda unifamiliar (40 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1940

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Posible intervención en cubierta con alteración del alero y cambio de material de cubrición.

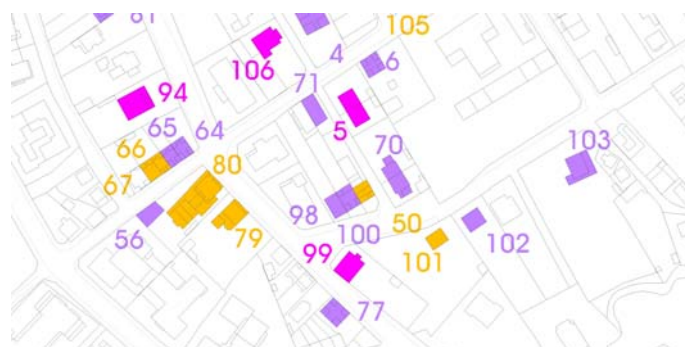
**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** La fachada presenta humedades y pintura levantada.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de las humedades y pintura, mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de los años 40 con una volumetría clara y con intenciones historicistas y regionalistas, incluso tradicionales, en los remates de fachada y las contraventanas. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. Los huecos en fachada se disponen en posición vertical, con contraventanas de madera al exterior. Presenta decoración con fábrica de ladrillo en dinteles de huecos y en las esquinas del edificio. La cubierta es a dos aguas con cobertura metálica.

**Entorno:** Predominio de las edificaciones residenciales y unifamiliares, con un marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

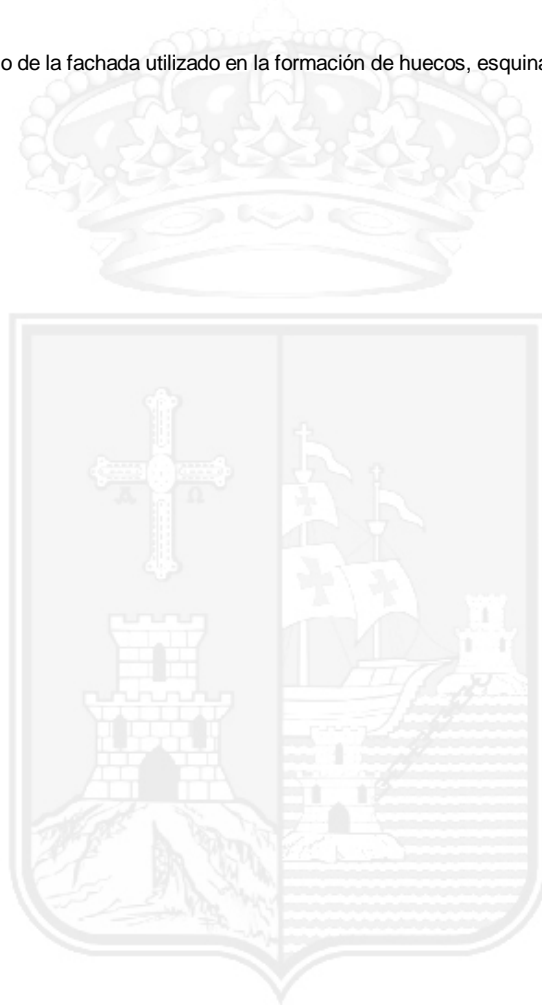
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar fábricas y revestimientos en fachadas.  
Respetar material y diseño de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Es de destacar el ladrillo de la fachada utilizado en la formación de huecos, esquinas, canto de forjados y remates.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Hotel Esperanza

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 31

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260951,08 Y: 4828967,92

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-080

**Referencia Catastral:** 1089716TP6208N0001QX

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** EP Equipamiento privado (EP)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Bloque residencial

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1920

**Nº de Plantas:** 3+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Terrazas cubiertas como ampliación del edificio, y edificio anexo de garaje por la calle Luis Muñiz

**Uso Actual:** Residencial Hotelero

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Cubrición de la terraza por donde se realiza el acceso al hotel. Los cuerpos laterales de madera pueden ser fruto de intervenciones y transformaciones posteriores a la construcción.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

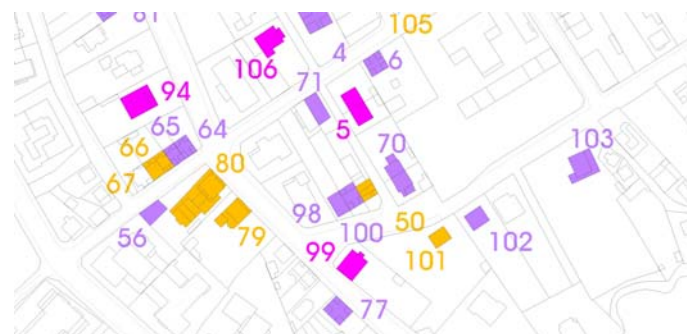
**Discordantes:**

**Patologías:** Mal estado de aleros, carpinterías de madera, y parte de los revestimientos.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de aleros, revestimientos y carpinterías de madera. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la segunda década del siglo XX, compuesto de dos volúmenes unidos por un cuerpo central más bajo. Se organiza en tres plantas y bajocubierta con huecos de fachada en posición vertical, concordantes con buhardillas en el plano de fachada. Destaca la presencia de amplias galerías de madera en la fachada norte. En el perímetro de huecos, líneas de forjados, y esquinas de edificio, se utiliza el ladrillo macizo visto. Las cubiertas inclinadas presentan aleros y decoración en madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar de marcado carácter urbano con calles ordenadas ortogonalmente, y en las inmediaciones de las construcciones en altura, de bloques residenciales, de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

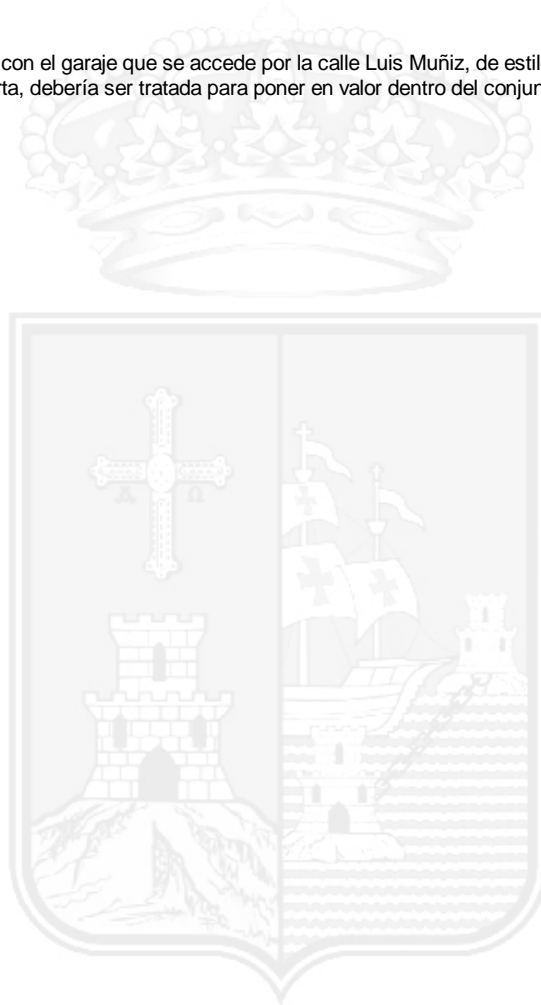
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo y artístico de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura:Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Respetar los revestimientos y fábricas decorativas.  
Respetar material y diseño de la galería y carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** El elemento está unido con el garaje que se accede por la calle Luis Muñiz, de estilo sezeccionista.  
La terraza lateral cubierta, debería ser tratada para poner en valor dentro del conjunto de la edificación.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 39

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260897,20 Y: 4829060,40

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-081

**Referencia Catastral:** 0990107TP6209S0001SQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-40 Vivienda unifamiliar (40 viv/Ha)

**Otra Protección:** IPAA Castrillón

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar en hilera

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Pequeño cobertizo en la parte trasera adosado a la casa.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Recientes trabajos de pintura en fachada, sustitución de teja, así como sustitución de puerta de acceso.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Discordantes:**

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios del siglo XX con una volumetría sencilla. Se organiza en dos plantas y bajocubierta con dos buhardillas, una a cada fachada. Presenta huecos en posición vertical en fachada principal y galería de madera en fachada posterior. Destaca el dintel de arco rebajado con decoración en fachada principal. Presenta un porche de acceso cubierto con pilares de fundición con elementos decorativos a cada lado de los capiteles.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente, en el borde con la edificación en altura de Salinas. Esta edificación pertenece a un conjunto de viviendas con las mismas características.



## PROTECCIÓN LEGAL

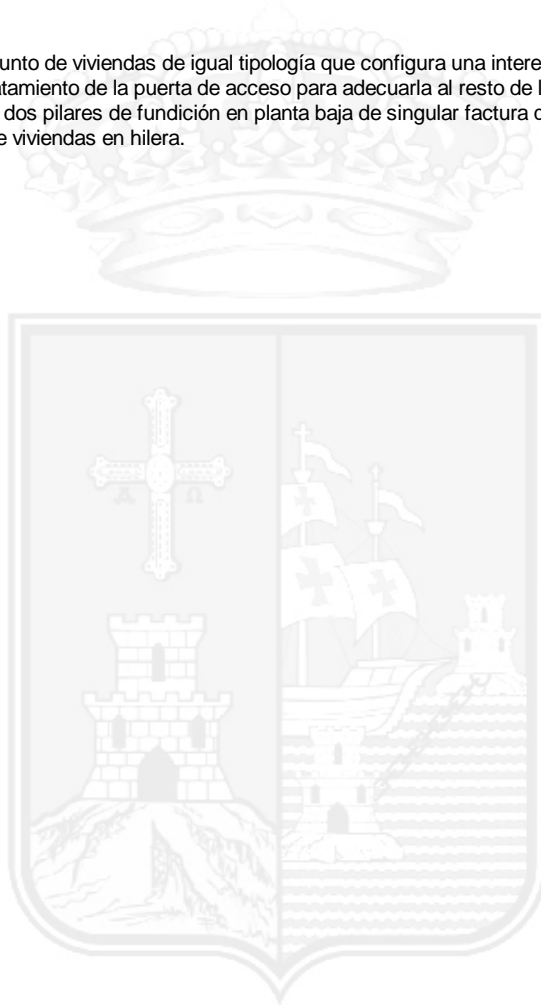
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo y artístico de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos y pilares de fundición.  
Respetar material y diseño de las carpinterías

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Forma parte de un conjunto de viviendas de igual tipología que configura una interesante fachada urbana. Sería conveniente el tratamiento de la puerta de acceso para adecuarla al resto de la carpintería. La edificación presenta dos pilares de fundición en planta baja de singular factura que le confiere una tipología interesante, que se repite en un conjunto de viviendas en hilera.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 41

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260892,83 Y: 4829065,73

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-082

**Referencia Catastral:** 0990106TP6209S0001EQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-40 Vivienda unifamiliar (40 viv/Ha)

**Otra Protección:** IPAA Castrillón

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar en hilera

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Pequeñas construcciones adosadas en planta baja por la fachada posterior.

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Trabajos de pintura en fachada y sustitución de teja. Ampliación de estancia en planta baja reduciendo el porche de acceso a la zona de la puerta principal.

**Elementos Discordantes:** Los volúmenes ampliados en la parte posterior, y en el porche de acceso de la fachada principal. La chimenea adosada a la buhardilla de la parte posterior.

**Patologías:** Las carpinterías de madera están deterioradas.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de las carpinterías originales de madera. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios del siglo XX con una volumetría sencilla. Se organiza en dos plantas y bajocubierta con dos buhardillas, una a cada fachada. Presenta huecos en posición vertical en fachada principal y galería de madera en fachada posterior. Destaca el dintel de arco rebajado con decoración en fachada principal. Presenta un porche de acceso donde han desaparecido los pilares.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente, en el borde con la edificación en altura de Salinas. Esta edificación pertenece a un conjunto de viviendas con las mismas características.



## PROTECCIÓN LEGAL

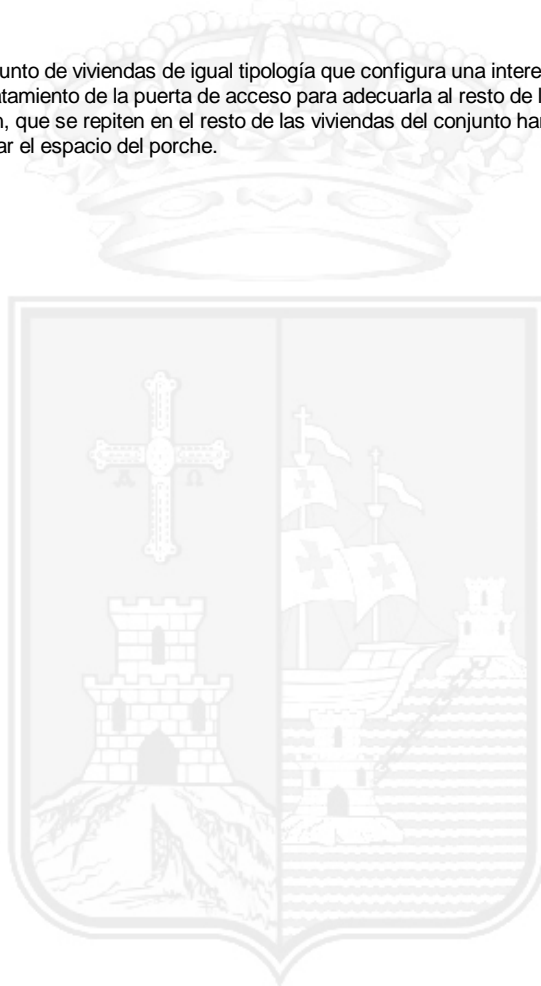
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo y artístico de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos y pilares de fundición.  
Respetar material y diseño de las carpinterías.  
Eliminar el volumen construido en el porche de acceso y recuperar los pilares de fundición.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Forma parte de un conjunto de viviendas de igual tipología que configura una interesante fachada urbana. Sería conveniente el tratamiento de la puerta de acceso para adecuarla al resto de la carpintería, pintura en blanco. Los pilares de fundición, que se repiten en el resto de las viviendas del conjunto han desaparecido, fruto de la ampliación de la vivienda para aprovechar el espacio del porche.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 43

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 2608086,52 Y: 4829072,99

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-083

**Referencia Catastral:** 099015TP6209S0001JQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-40 Vivienda unifamiliar (40 viv/Ha)

**Otra Protección:** IPAA Castrillón

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar en hilera

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Trabajos recientes en fachada y cubiertas.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Discordantes:**

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios del siglo XX con una volumetría sencilla. Se organiza en dos plantas y bajocubierta con dos buhardillas, una a cada fachada. Presenta huecos en posición vertical en fachada principal y galería de madera en fachada posterior. Destaca el dintel de arco rebajado con decoración en fachada principal. Presenta un porche de acceso cubierto con pilares de fundición.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente, en el borde con la edificación en altura de Salinas. Esta edificación pertenece a un conjunto de viviendas con las mismas características.



## PROTECCIÓN LEGAL

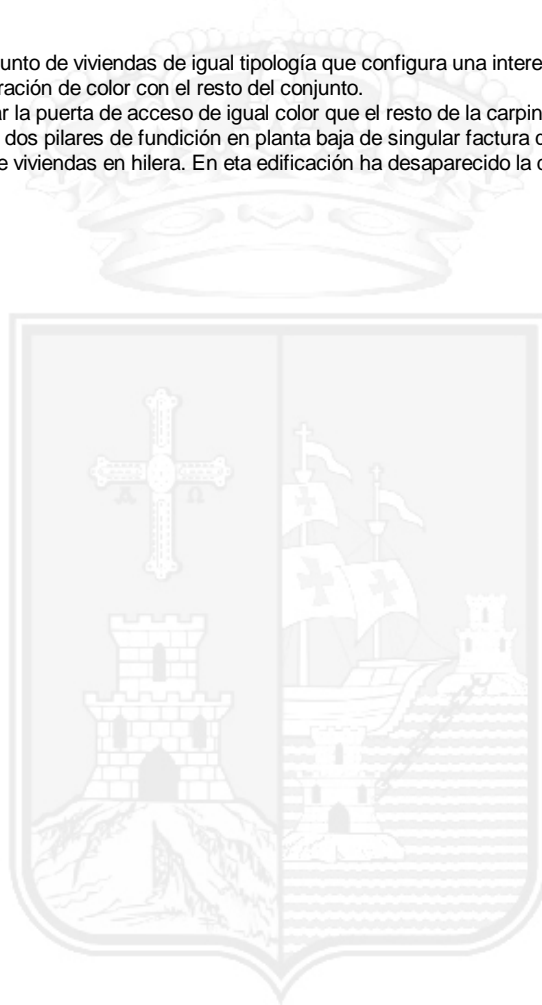
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo y artístico de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos y pilares de fundición.  
Conservar material y diseño de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Forma parte de un conjunto de viviendas de igual tipología que configura una interesante fachada urbana. Se recomienda la integración de color con el resto del conjunto. Sería conveniente pintar la puerta de acceso de igual color que el resto de la carpintería. La edificación presenta dos pilares de fundición en planta baja de singular factura que le confiere una tipología interesante, que se repite en un conjunto de viviendas en hilera. En esta edificación ha desaparecido la decoración a ambos lados de los capiteles.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 45

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260882,64 Y: 4829079,28

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-084

**Referencia Catastral:** 0990104TP6209S00011Q



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-40 Vivienda unifamiliar (40 viv/Ha)

**Otra Protección:** IPAA Castrillón

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar en hilera

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1900

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Cuerpo adosado en fachada lateral y en planta baja, que aumenta el volumen de la construcción.

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Cuerpo adosado en fachada lateral en planta baja, con ladrillo cara vista. Recientes obras de pintura en fachada, sustitución de carpinterías originales de madera por carpinterías de PVC blanco, y sustitución de teja.

**Elementos Discordantes:** Cuerpo adosado en fachada lateral, y las carpinterías de PVC, y el cierre de fábrica de ladrillo cara vista.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios del siglo XX con una volumetría sencilla. Se organiza en dos plantas y bajocubierta con dos buhardillas, una a cada fachada. Presenta huecos en posición vertical en fachada principal y galería de madera en fachada posterior. Destaca el dintel de arco rebajado con decoración en fachada principal. Presenta un porche de acceso cubierto con pilares de fundición con elementos decorativos a cada lado de los capiteles.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente, en el borde con la edificación en altura de Salinas. Esta edificación pertenece a un conjunto de viviendas con las mismas características.



## PROTECCIÓN LEGAL

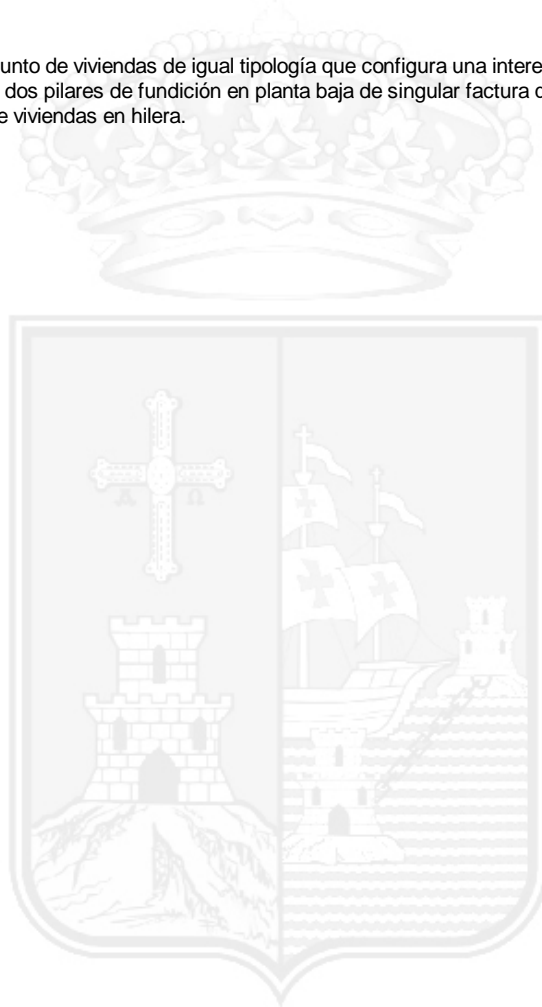
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo y artístico de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura:Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos y pilares de fundición.  
Eliminar carpinterías y restituir por diseño y material original.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Forma parte de un conjunto de viviendas de igual tipología que configura una interesante fachada urbana. La edificación presenta dos pilares de fundición en planta baja de singular factura que le confiere una tipología interesante, que se repite en un conjunto de viviendas en hilera.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 47

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260866,62 Y: 4829110,76

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-085

**Referencia Catastral:** 0990103TP6209S0001XQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** A III Edificación abierta (III plantas)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Edificación auxiliar

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1932

**Nº de Plantas:** 1

**Elementos Anexos:** Cuerpo lateral adosado de menor altura que el resto del edificio.

**Uso Actual:** Comercial

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Recientes obras de pintura en fachada, y reparación de cubiertas con sustitución de material de cobertura.

**Elementos Discordantes:** Cuerpo lateral adosado, en cuanto a volumetría y composición. La pueta actual de acceso a la farmacia.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de los años 30 de corte modernista con influencias Art Decò, y manifestaciones racionalistas en el tamaño de los huecos. Se organiza en una planta con volumetría uniforme, y un pequeño cuerpo adosado. Los huecos de fachada ocupan casi toda la superficie, siendo de un diseño cuidado. La cerrajería de los huecos lleva motivos geométricos. La cubierta es a dos aguas, con óculo en los testeros, y cartabones decorativos de madera en los aleros.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente, en el borde con la edificación en altura de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

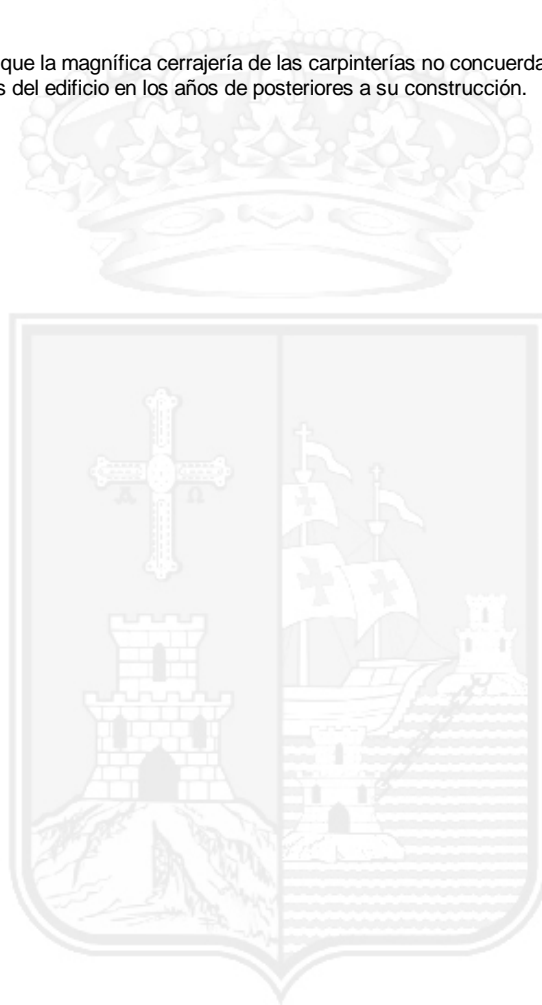
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura y su estilo.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos.  
Conservar la cerrajería y respetar diseño y material de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Mencionar el hecho de que la magnífica cerrajería de las carpinterías no concuerda con la decoración de madera de los aleros, posibles modificaciones del edificio en los años de posteriores a su construcción.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 49

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260852,06 Y: 4829120,44

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-086

**Referencia Catastral:** 0990102TP6209S0001DQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** A III Edificación abierta (III plantas)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1908

**Nº de Plantas:** 3+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Presenta varios tendejones y volúmenes construidos anexos.

**Uso Actual:** Residencial Multifamiliar

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** No presenta intervenciones reseñables, aunque la galería de madera de la fachada trasera, posiblemente sea posterior a su construcción.

**Elementos Discordantes:** Las chimenes de ventilación en fachada trasera, y los cuerpos y volúmenes adosados.

**Patologías:** La edificación presenta en general mal estado de conservación.

**Medidas de reparación recomendadas:** Rehabilitación y restauración general de la edificación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de principios de siglo XX con una volumetría sencilla, fraccionada en cubierta por un cuerpo sobresaliente central. Se organiza en tres plantas y bajocubierta. Los huecos se disponen en posición vertical, donde cabe destacar la tipología de los de bajocubierta en fachada principal, con dintel separado y conjunto en arco. Presenta decoración en dinteles de huecos, línea de forjado marcada, piezas de madera en el cuerpo sobresaliente de cubierta. La cubierta tiene dos aguadas con alero de cajón en madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente, en el borde con la edificación en altura de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

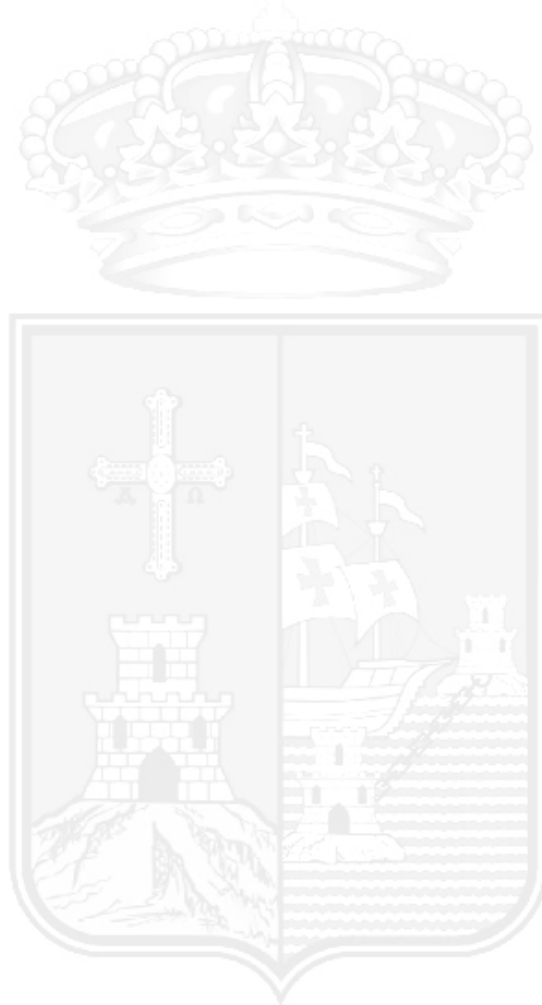
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura. Su potencial uso con una adecuada rehabilitación.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos y decoración en fachada.  
Respetar diseño y material de las carpinterías y barandas.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 51

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260844,30 Y: 4829136,42

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-087

**Referencia Catastral:** 0892511TP6209S0001OQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** A III Edificación abierta (III plantas)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1885

**Nº de Plantas:** 3+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Tendejón en planta baja para cubrir la terraza del local de hostelería

**Uso Actual:** Hostelero y Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** Sustitución de parte de las carpinterías originales de madera por carpinterías de diversos materiales y cubrición de la terraza de la cafetería-restaurante. Transformaciones interiores en planta baja.

**Elementos Discordantes:** La cubrición de la terraza de la cafetería-restaurante.

**Patologías:** Carpinterías originales de madera en mal estado, la fachada presenta humedades y desconchones, y cierto aspecto ruinoso. Los aleros y canalones están en mal estado, lo que puede implicar que la cubierta presenta también alguna patología.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de las carpinterías, de la fachada, y de las cubiertas y aleros. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de finales de siglo XIX de gran austeridad, y respondiendo a las construcciones del momento. Se organiza en tres plantas y bajocubierta. Los huecos de la ventana se proyectan en posición vertical con una decoración en relieve, la cual se lleva a las esquinas del edificio y en la parte baja del alero. La cubierta es a dos aguas con dos buhardillas a nivel de fachada principal.

**Entorno:** Residencial multifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente en el borde con la edificación a la altura de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

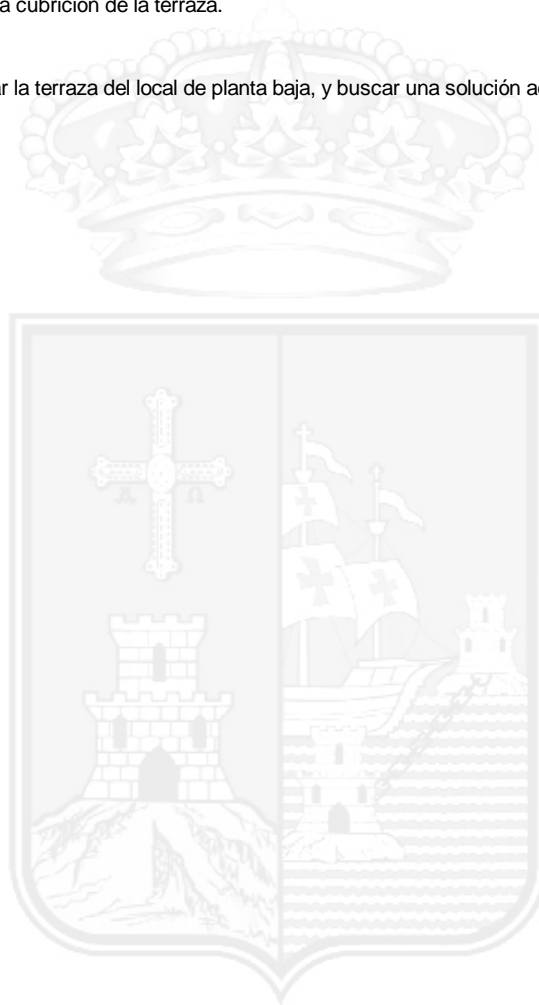
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos con la decoración.  
Respetar diseño y material de las carpinterías.  
Eliminar la cubrición de la terraza.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Sería necesario eliminar la terraza del local de planta baja, y buscar una solución adecuada para su integración con el resto del edificio.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Bar/restaurante La Gaspara

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 53

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260837,02 Y: 4829146,10

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-088

**Referencia Catastral:** 0892510TP6209S0001MQ 0892510TP6209S0002QW



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** A III Edificación abierta (III plantas)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:**

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Por la parte trasera presenta volúmenes adosados.

**Uso Actual:** Hostelero y Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** La terraza cerrada con carpintería de aluminio que sirve al restaurante. Transformaciones interiores en planta baja.

**Elementos Discordantes:** La terraza cerrada con carpintería de aluminio .

**Patologías:** Estado deteriorado de la galería de madera, y aleros de madera, cubiertas, y buhardilla en mal estado.

**Medidas de reparación recomendadas:** Restauración de fachada, principalmente la galería de madera, y de cubiertas. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios del siglo XX, organizado en dos plantas y bajocubierta con casetón. Destaca la presencia de una galería de madera en la planta primera de buena factura. La cubierta es a dos agudas con casetón en ambas fachadas. Todos los elementos decorativos se centran en la galería de madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente, en el borde con la edificación en altura de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

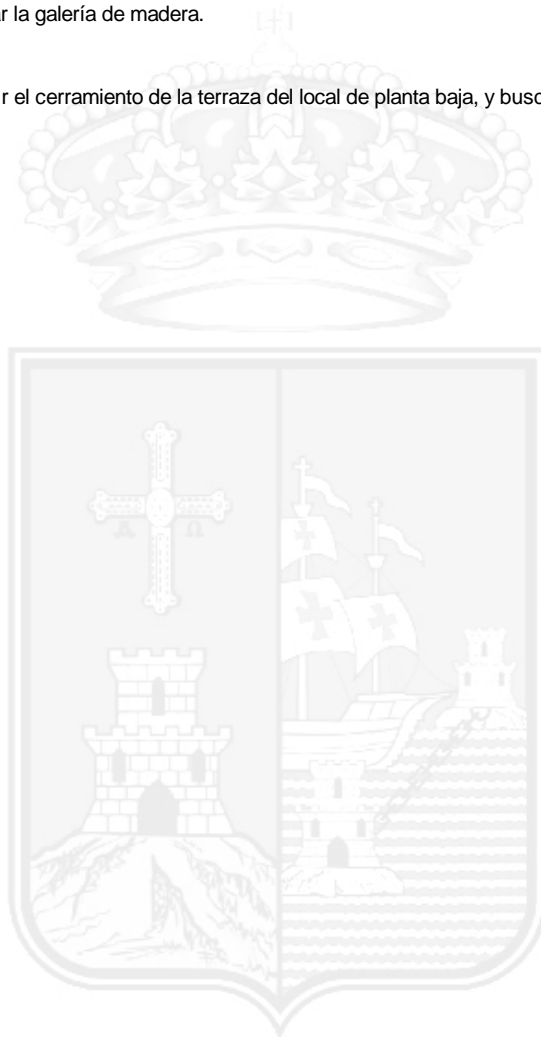
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos.  
Conservar la galería de madera.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Sería necesario sustituir el cerramiento de la terraza del local de planta baja, y buscar una solución adecuada para su integración con el resto del edificio.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 57

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260809,35 Y: 4829165,47

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-089

**Referencia Catastral:** 0892508TP6209S0001OQ 0892508TP6209S0002PW 0892508TP6209S0003AE 0892508TP6209S0004SR



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-40 Vivienda unifamiliar (40 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1885

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Pequeño tendejón como edificación auxiliar.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Trabajos de rehabilitación en general, con posible sustitución de la estructura de la cubierta, por una de hormigón. Se sustituye también la teja.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de finales de siglo XIX con marcado estilo ecléctico. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. Los huecos se proyectan en posición vertical, con abundante decoración, columnillas en jambas y frontón en dinteles. Destaca la pseudo galería del acceso por su curiosa carpintería con arcos de herradura, también la escalera de acceso. La cubierta es a dos aguas con dos casetones a cada lado.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente, situada en el borde con la edificación en altura de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

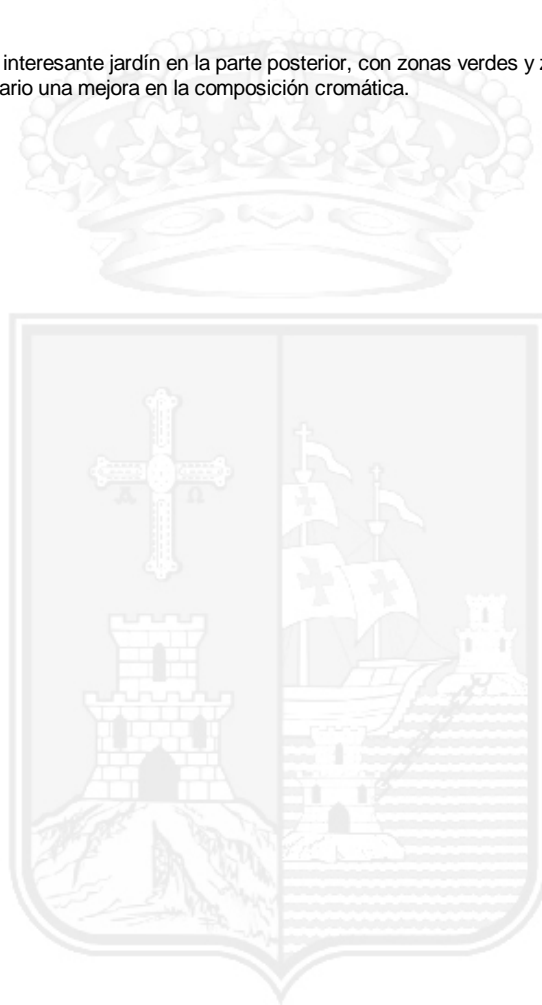
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo y artístico de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos.  
Conservar la cerrajería y respetar diseño y material de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La parcela presenta un interesante jardín en la parte posterior, con zonas verdes y zonas de estancia.  
En fachada será necesario una mejora en la composición cromática.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Casa Galan

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 59

**Cod. Postal:** 33405

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260811,78 Y: 4829177,58

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-090

**Referencia Catastral:** 0892506TP6209S0001FQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-40 Vivienda unifamiliar (40 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Tradicional

**Datación:** 1930

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Tendejón adosado a la casa, y pequeña edificación en la parte posterior de la parcela.

**Uso Actual:** Hostalero y residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Adecuaciones del local en planta baja y pintura en fachada.

**Elementos Discordantes:** Como elemento discordante está el cartel de anuncio del local de hostelería de planta baja.

**Patologías:** Deterioro en aleros de madera.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de los aleros de madera. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio del segundo cuarto del siglo XX, con una traza cuidada cercana al estilo modernista. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. Los huecos de fachada se colocan en posición vertical, salvo el cuerpo central de la fachada lateral, donde se crea un cuerpo volado ligeramente con aires regionalistas. La planta primera de la fachada principal se cierra con una galería de madera de buena factura. Los aleros son de madera, y en las cubiertas se colocan pesos rematados con bolas en las esquinas.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente, situada en el borde con la edificación en altura de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

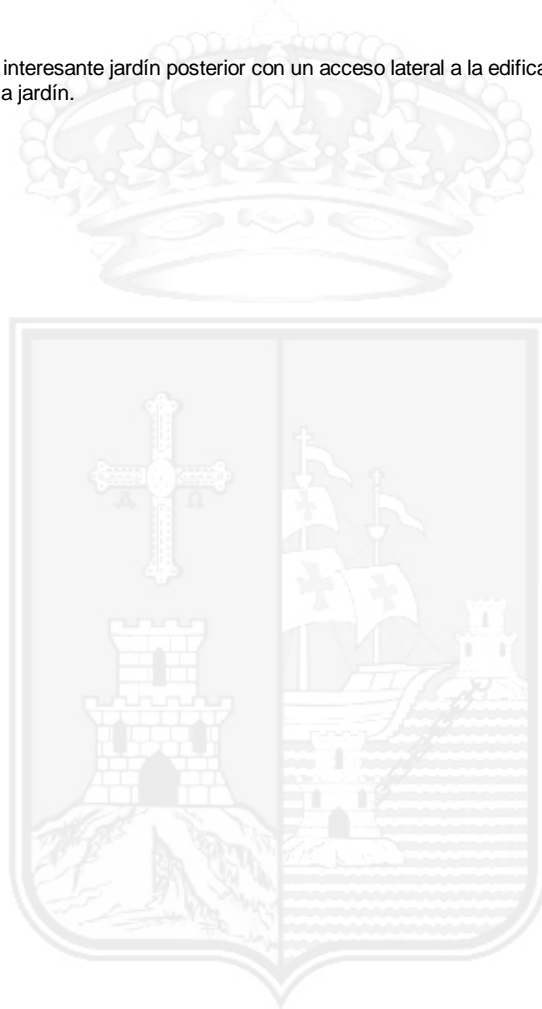
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos.  
Conservar y/o respetar diseño y material de las carpinterías, los aleros, la decoración en fachada y la galería.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La parcela presenta un interesante jardín posterior con un acceso lateral a la edificación. Son parcelas de gran fondo, donde la mayor parte se destina a jardín.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 61

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260792,85 Y: 4829189,20

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-091

**Referencia Catastral:** 0892505TP6209S0001TQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-40 Vivienda unifamiliar (40 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1885

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Tendejón adosado a la casa, y pequeña edificación en la parte posterior de la parcela.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Recientes trabajos de pintura en fachada y reparación de cubierta, con sustitución de teja.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes, aunque el color de los revestimientos de fachada no es apropiado.

**Patologías:** Carpinterías de madera se encuentran deterioradas.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de las carpinterías de madera. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de finales de siglo XIX con toques tradicionales en su estilo. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. Presenta una galería en planta primera, de muy buena factura, y huecos verticales en planta baja en la fachada principal. Las fachadas laterales son de medianería una, y con huecos pequeños la otra. La cubierta es a dos aguas, con un gran casetón en fachada principal.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente, situada en el borde con la edificación en altura de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

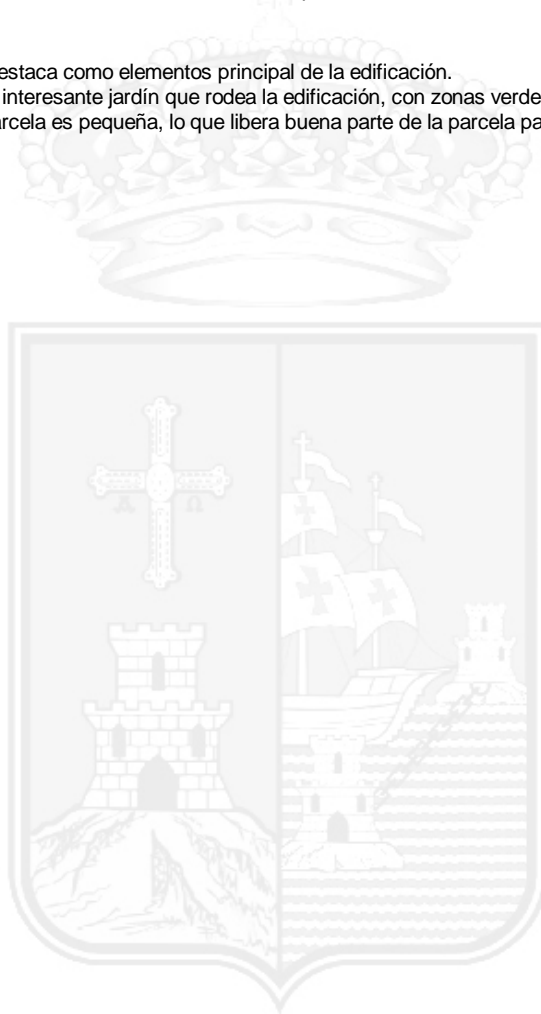
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar las carpinterías y la galería.  
Conservar los elementos estructurales del porche.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La galería de madera destaca como elementos principal de la edificación.  
La parcela presenta un interesante jardín que rodea la edificación, con zonas verdes y zonas de tránsito. La ocupación de la vivienda dentro de la parcela es pequeña, lo que libera buena parte de la parcela para dotarla de un jardín de buenas dimensiones.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 63

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260792,85 Y: 4829189,20

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-092

**Referencia Catastral:** 0892504TP6209S0001LQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-40 Vivienda unifamiliar (40 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1880

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Pequeña edificación construida en la parte posterior de la parcela.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Recientes trabajos de pintura en fachada, y sustitución de teja.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes, sin embargo el color aplicado en fachada no es acertado con la edificación.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de finales de siglo XIX con una clara y sencilla volumetría. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. Los huecos en fachada se proyectan en posición vertical con recercado decorativo en resalte. En las esquinas y línea de forjado se realiza decoración también en mortero resaltado. La cubierta es a dos aguas con casetón en fachada principal.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente, situada en el borde con la edificación en altura de Salinas, y con vistas al mar.



## PROTECCIÓN LEGAL

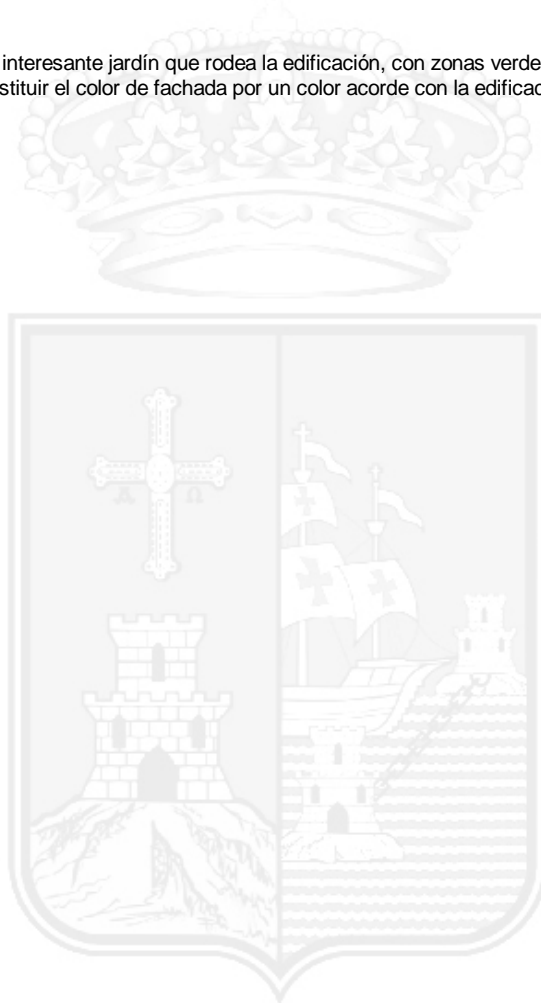
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo del estilo arquitectónico al que pertenece.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos.  
Respetar material y diseño de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La parcela presenta un interesante jardín que rodea la edificación, con zonas verdes y zonas de tránsito. Sería recomendable sustituir el color de fachada por un color acorde con la edificación.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 65

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260786,05 Y: 4829215,34

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-093

**Referencia Catastral:** 0892503TP6209S0001PQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-40 Vivienda unifamiliar (40 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1885

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Hostalero y Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** Las intervenciones se realizaron para ampliación de la vivienda, con un cuerpo adosado.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** Mal estado general de la edificación.

**Medidas de reparación recomendadas:** Restauración general del edificio.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de finales de siglo XIX, resolviendo una parcela en esquina. Se organiza en dos plantas y desván en bajocubierta. Presenta huecos de ventana en posición vertical, con forja. Destaca la decoración en dinteles de huecos, aleros y cornisas. En la fachada posterior presenta una galería de madera. La cubierta es a dos aguas con pequeñas buhardillas, también decoradas.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente, situada en el borde con la edificación en altura de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

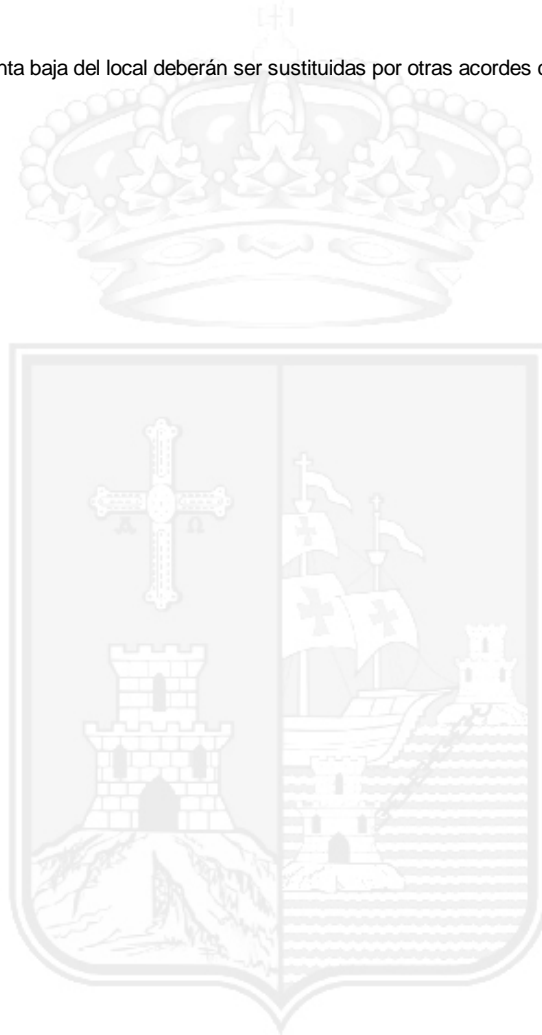
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel artístico de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura:Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar material y diseño de las carpinterías y forjas.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Las carpinterías de planta baja del local deberán ser sustituidas por otras acordes con el diseño y el material del resto.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Carmín

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 33

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

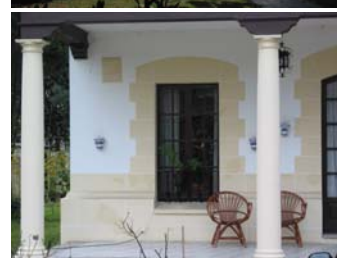
**Coordenadas UTM:** X: 260912,25 Y: 260912,25

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-094

**Referencia Catastral:** 0990110TP6209S0001SQ

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-15 vivienda unifamiliar (15 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo-regionalista

**Datación:** 1917

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Pequeña edificación adosada a un lindero lateral de la parcela.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Recientes obras de mantenimiento y conservación.

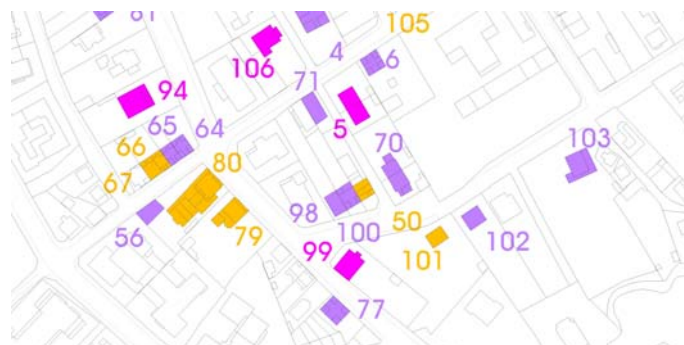
**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** Mal estado de la pintura de fachada en el zócalo de la fachada posterior, debido al salpiqueo de lluvia.

**Medidas de reparación recomendadas:** Tratamiento de las humedades en el zócalo de la fachada trasera. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios del siglo XX con aires arquitectónicos regionalistas y tradicionales. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. Presenta abundancia de huecos en posición vertical, con un recercado decorativo en pintura. En el acceso se crea un porche con columnas de piedra y zapata de madera, que sustentan una galería, también de madera. La cubierta es a dos aguas con aleros y canchillos de madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente, situada en el borde con la edificación en altura de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

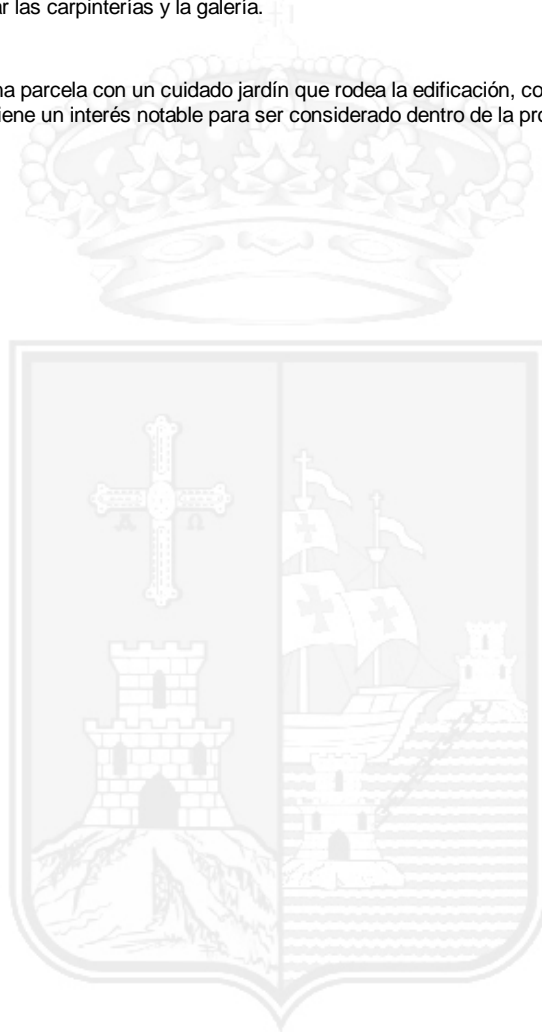
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo, tanto urbanístico como arquitectónico, de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar los aleros y respetar los revestimientos.  
Conservar las carpinterías y la galería.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La vivienda presenta una parcela con un cuidado jardín que rodea la edificación, con zonas verdes y zonas de tránsito. El cierre de la parcela tiene un interés notable para ser considerado dentro de la protección del inmueble.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 67

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260772,95 Y: 4829220,18

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-095

**Referencia Catastral:** 0892502TP6209S0001QQ 0892502TP6209S0002WW  
0892502TP6209S0003EE 0892502TP6209S0004RR



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-40 Vivienda unifamiliar (40 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Plurifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Desconocida

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** No presenta elementos anexos.

**Uso Actual:** Residencial Plurifamiliar

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** Diversas intervenciones con carácter desvirtuador de la edificación original.

**Elementos Discordantes:** Decoración en esquina y zócalo, color de la fachada, y la transformación de los huecos de ventana.

**Patologías:** Edificación en mal estado en general, siendo preocupante los aleros y la galería posterior.

**Medidas de reparación recomendadas:** Restauración y rehabilitación general.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de volumetría sencilla, de difícil solución estilística, entre un modernismo tardío en cubierta, y un racionalismo sencillo en fachadas. Se organiza en dos plantas. Combina los huecos de ventana, en posición vertical y horizontal con piezas de macetero. La decoración se lleva a las esquinas del edificio y a la línea de forjado, así como al alero, donde se materializan cartabones decorativos de madera. La cubierta es a dos aguas con los aleros de cajón en madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente, situada en el borde con la edificación en altura de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

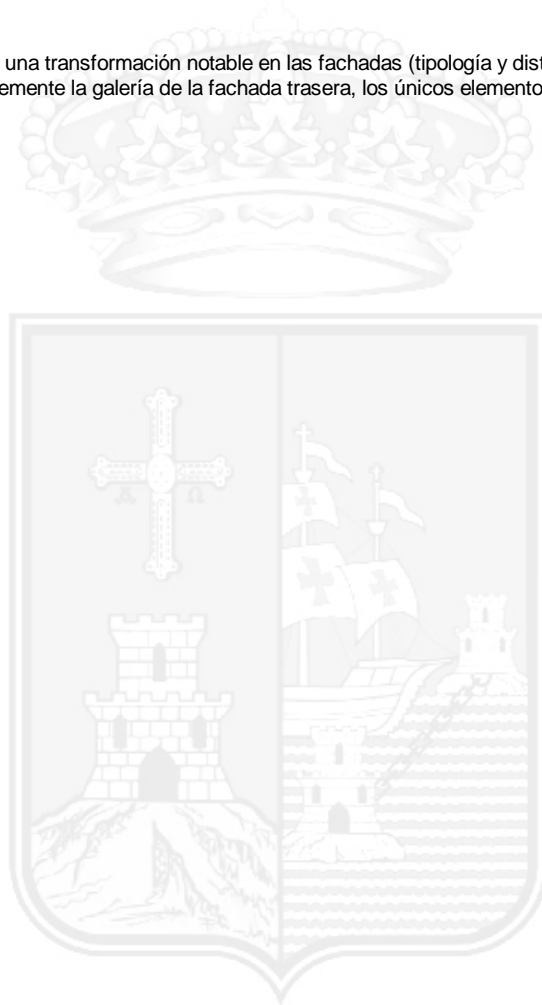
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Su posibilidad de reintegración dentro del conjunto arquitectónico y urbanístico de Salinas.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de cubiertas.  
Conservar los aleros y elementos de los mismos.  
Restituir carpinterías por diseño y material igual al original.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La edificación presenta una transformación notable en las fachadas (tipología y distribución de huecos), siendo la cubierta y aleros, así como posiblemente la galería de la fachada trasera, los únicos elementos de valor que posee la edificación.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 69

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260754,02 Y: 4829222,61

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-096

**Referencia Catastral:** 0892501TP6209S0001GQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-40 Vivienda unifamiliar (40 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1880

**Nº de Plantas:** 3+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Pequeño anexo en planta baja adosado al lindero.

**Uso Actual:** Dotaciones de equipamiento

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Recientes obras de conservación y mantenimiento.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de finales del siglo XIX .Se organiza en tres plantas y bajocubierta. Presenta huecos de ventana en posición vertical, con combinación de arco carpanel o dinteles. La edificación se encuentra hundida respecto a la acera, necesitándose una escalera tipo inglesa para acceder. La decoración se lleva a las esquinas, líneas de forjados, aleros, arcos, y planta primera en fachada principal. La cubierta es a dos aguas, con alero de madera y cartabones decorativos.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente, situada en el borde con la edificación en altura de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

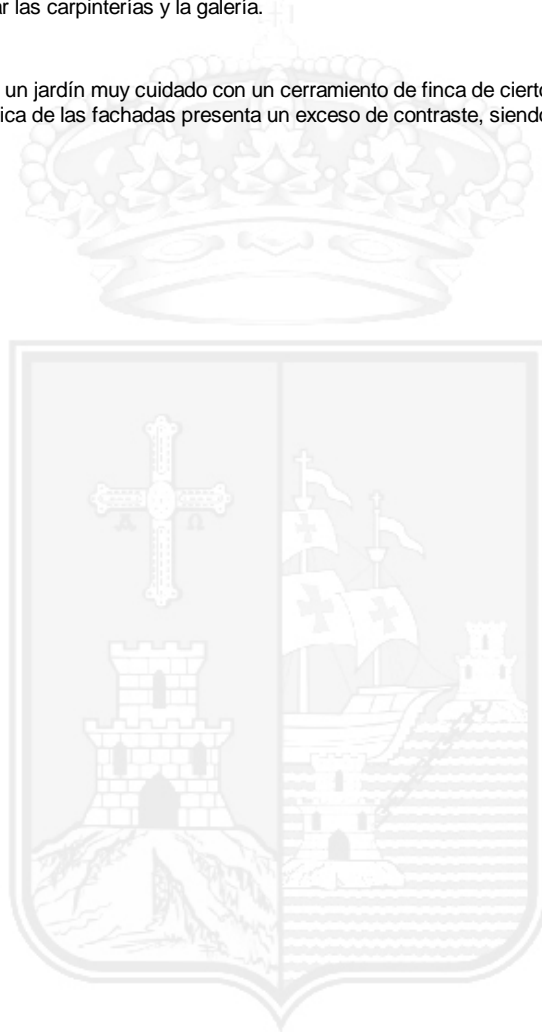
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo y artístico de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar los aleros y respetar los revestimientos.  
Conservar las carpinterías y la galería.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La edificación presenta un jardín muy cuidado con un cerramiento de finca de cierto interés para tener en cuenta su protección. La composición cromática de las fachadas presenta un exceso de contraste, siendo necesario una adecuación de colores a su arquitectura.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Príncipe de Asturias, 71

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260673,93 Y: 4829288,94

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-097

**Referencia Catastral:** 0890009TP6209S0001AQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** A IV-VI Edificación abierta (IV-VI PLANTAS)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Tradicional

**Datación:** 1930

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** a la edificación principal se anexa otra con características similares y de dos alturas.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** No presenta intervenciones reseñables.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** Estado del edificio totalmente deteriorado, fachadas, carpinterías, cubiertas, etc...

**Medidas de reparación recomendadas:** Restauración integral del edificio.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio del segundo cuarto del siglo XX con mezcla de estilo ecléctico y tardicional depurado. Se organiza en dos plantas y bajocubierta, donde destacan los huecos de ventana en posición vertical con carpintería de apertura al exterior, y contraventana al interior. La edificación principal presenta otra adosada en un extremo formando un patio interior. La cubierta es a dos aguas con cuerpo central abuhardillado.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano, en la salida de Salinas hacia Arnao, con el talud de Pinos Altos en la parte trasera. Presenta vistas al mar.



## PROTECCIÓN LEGAL

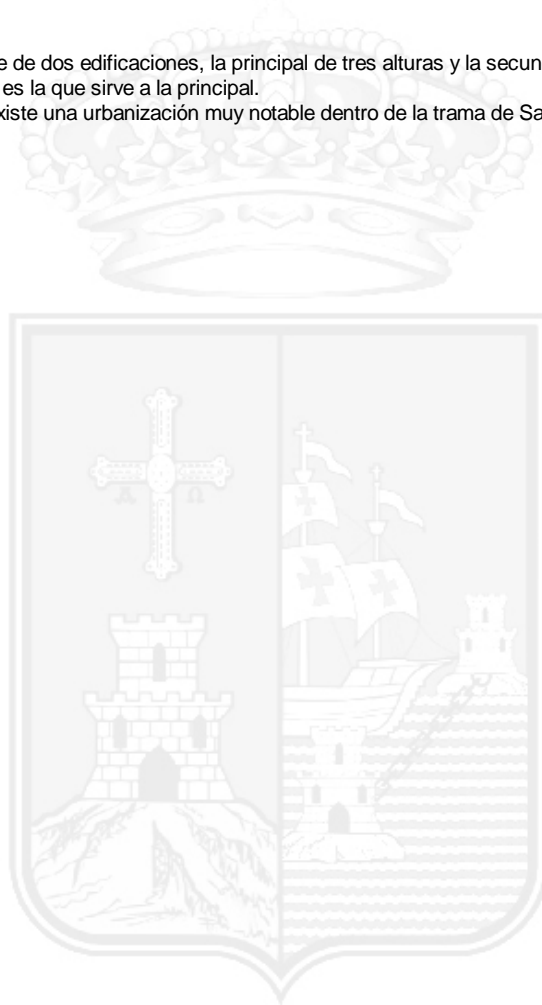
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los revestimientos y aleros.  
Respetar material y diseño de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La vivienda se compone de dos edificaciones, la principal de tres alturas y la secundaria de dos. Ambas se destinan a vivienda. Cabe suponer que una es la que sirve a la principal.  
Alrededor del edificio existe una urbanización muy notable dentro de la trama de Salinas.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Ramón y Cajal, 01

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261033,61 Y: 4828965,02

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-098

**Referencia Catastral:** 1090003TP6218N0001AE



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco antiguo rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1885

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** No presenta elementos anexos

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Recientes obras de conservación y mantenimiento. Se sustituye el material de cobertura de la cubierta.

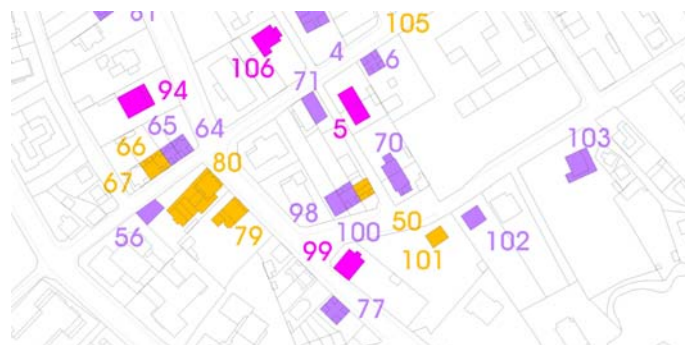
**Elementos Discordantes:** Pieza de anclaje para los cables de infraestructuras, anclado en la esquina de la fachada.

**Patologías:** No existen patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de finales de siglo XIX con una composición muy clara. Se organiza en dos plantas y bajocubierta, donde destacan los huecos de ventana en posición vertical con cierto desorden. Presenta decoración en dinteles de huecos (tanto en arco como adintelados) y esquinas de edificio con ladrillo cara vista. La cubierta es a dos aguas con una buhardilla en el plano de fachada. Los aleros son de cajón en madera, con piezas decorativas en el elemento sobresaliente de fachada.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano, dentro de la zona más antigua de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo y artístico de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar la decoración de fábrica.  
Respetar los aleros y los revestimientos.  
Respetar material y diseño de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La parcela presenta un extenso jardín en la parte posterior de la edificación con una abundante vegetación.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:** Ramón y Cajal, 02

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261024,88 Y: 4828924,83

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-099

**Referencia Catastral:** 1189005TP6218N0001IE 1189005TP6218N0002OR 1189005TP6218N0003PT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** A III Edificación abierta (III plantas)

**Otra Protección:** IPAA Castrillón

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1892

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** No presenta elementos anexos.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Recientes obras de mantenimiento y conservación.

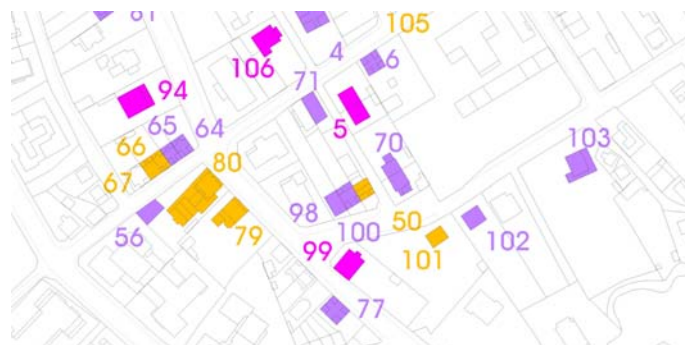
**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de finales de siglo XIX con una arquitectura muy clara. Se organiza en dos plantas y bajocubierta, donde destaca la organización de los huecos de ventana en posición vertical y la galería al noroeste. Presenta decoración en piedra alrededor de los huecos, y en las esquinas de la vivienda. La cubierta es a dos aguas con un buhardillón en fachada a cada lado. Los aleros se forman con canecillos y cartabones de madera. La galería se sustenta sobre pilares de fundición de sección cuadrada con decoración a ambos lados de los capiteles.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano en zona limítrofe entre el trazado más antiguo de Salinas y las vías de edificaciones de mayor altura y densidad.



## PROTECCIÓN LEGAL

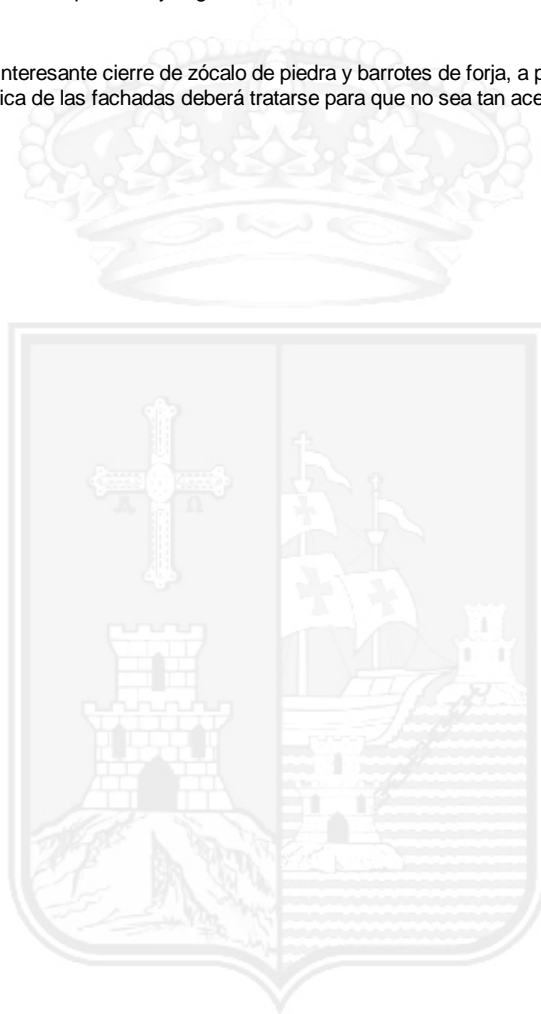
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo, tanto urbanístico como arquitectónico, de un estilo.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar los revestimientos y la decoración de piedra.  
Conservar las carpinterías y la galería.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La parcela presenta un interesante cierre de zócalo de piedra y barrotes de forja, a proteger junto con la edificación.  
La combinación cromática de las fachadas deberá tratarse para que no sea tan acentuada.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Ramón y Cajal, 03

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261024,88 Y: 4828962,60

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-100

**Referencia Catastral:** 1090004TP6218N0001BE



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** CAR Casco antiguo rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1892

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencia Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Recientes obras de mantenimiento y conservación.

**Elementos Discordantes:**

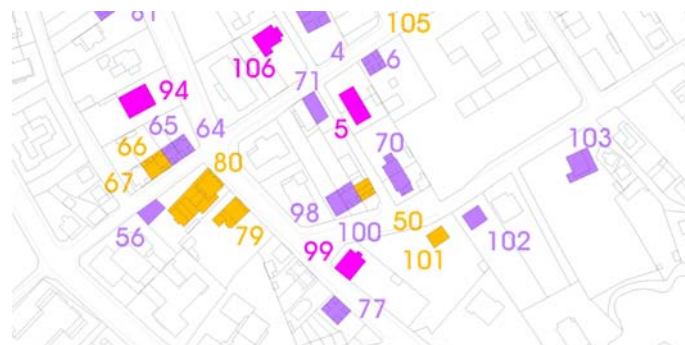
No presenta elementos discordantes, salvo la piedra vista en la planta baja.

**Patologías:** No existen patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la última década de siglo XIX con una volumetría sencilla, entre medianeras. Se organiza en dos plantas y bajocubierta, donde destaca la disposición vertical y ordenada de los huecos de ventana. Presenta decoración en huecos y en aleros con cartabones de madera. La cubierta es a dos aguas con elemento central sobresaliente.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano, dentro de la zona más antigua de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

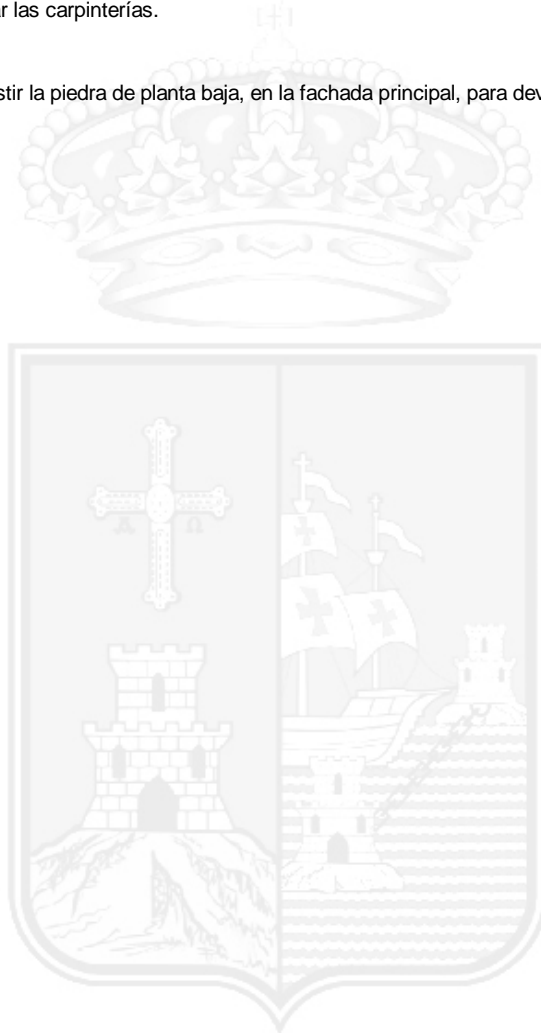
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar los aleros y respetar los revestimientos.  
Conservar las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Sería conveniente revestir la piedra de planta baja, en la fachada principal, para devolver al edificio su imagen original.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Ramón y Cajal, 04

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261071,45 Y: 4828942,26

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-101

**Referencia Catastral:** 1189006TP6218N0001JE



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Tradicional

**Datación:** 1910

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Recientes obras de mantenimiento y conservación. Posible reestructuración integral, sustitución de estructuras de cubiertas y forjados.

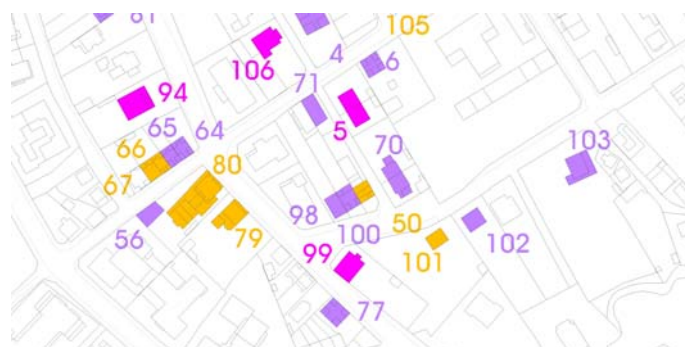
**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes, salvo la piedra vista en la planta baja.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la primera década de siglo XX con una volumetría sencilla. Se organiza en dos plantas y bajocubierta, donde destacan la disposición vertical y ordenada de los huecos, los cuales se encuentran recercados y con barandas de forja decoradas. La cubierta es a dos aguas con elemento sobresaliente en fachada, los aleros se conforman con forjado sin decoración alguna.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente.



## PROTECCIÓN LEGAL

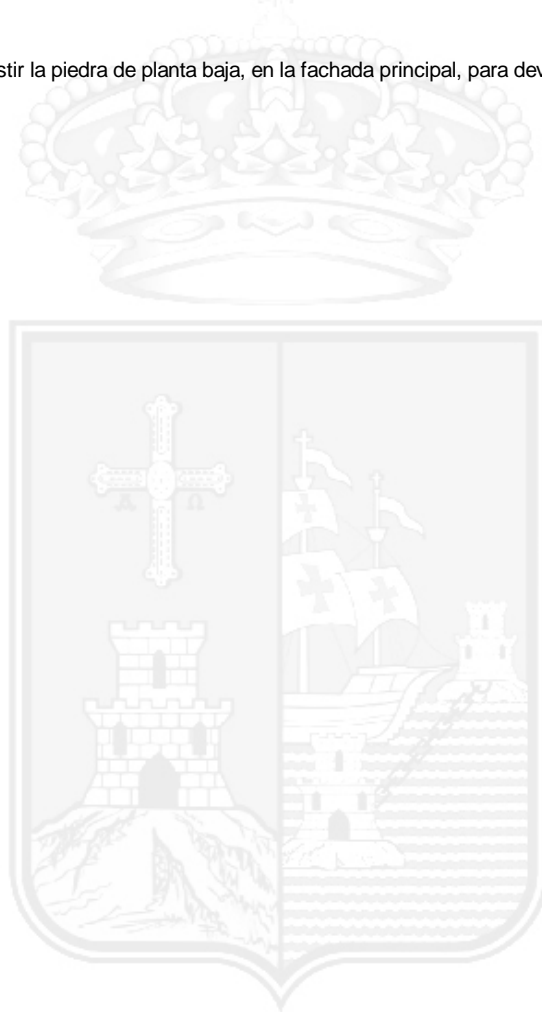
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar y restituir los revestimientos.  
Respetar diseño y material de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Sería conveniente revestir la piedra de planta baja, en la fachada principal, para devolver al edificio su imagen original.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Ramón y Cajal, 06

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261089,40 Y: 4828950,97

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-102

**Referencia Catastral:** 1189007TP6218N0001EE

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Tradicional

**Datación:** 1924

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** No presenta elementos anexos.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Recientes obras de mantenimiento y conservación.

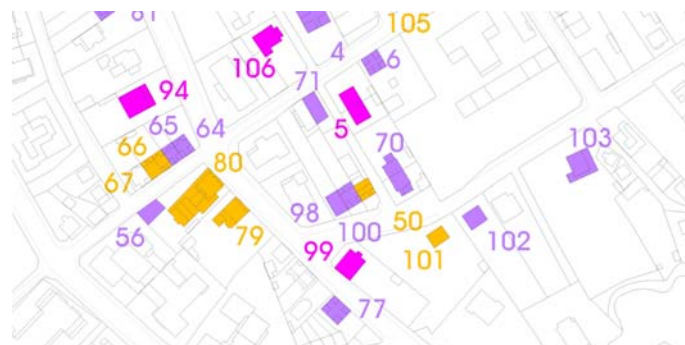
**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** No presenta patologías

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de inicios del siglo XX con una volumetría clara y sencilla. Se organiza en dos plantas. Los huecos de ventana en posición vertical. Presenta decoración en dinteles de huecos, así como canchillos decorativos del alero

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente.



## PROTECCIÓN LEGAL

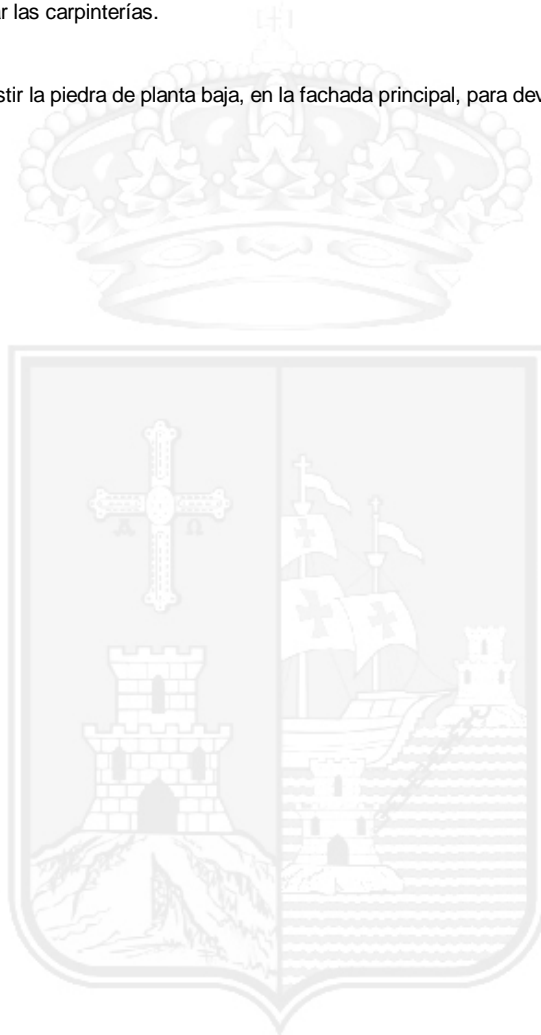
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura, como el urbanístico dentro de Salinas.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar los aleros y respetar los revestimientos.  
Conservar las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Sería conveniente revestir la piedra de planta baja, en la fachada principal, para devolver al edificio su imagen original.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Quinta María del Carmen

**Dirección:** Ramón y Cajal, 10

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261148,59 Y: 4828973,73

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-103

**Referencia Catastral:** 1289110TP6218N0001XE

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Cod. Postal:** 33405



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1935

**Nº de Plantas:** 2 + Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Cuerpo lateral adosado en planta baja, en fachada principal y en la fachada posterior.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** No presenta intervenciones reseñables.

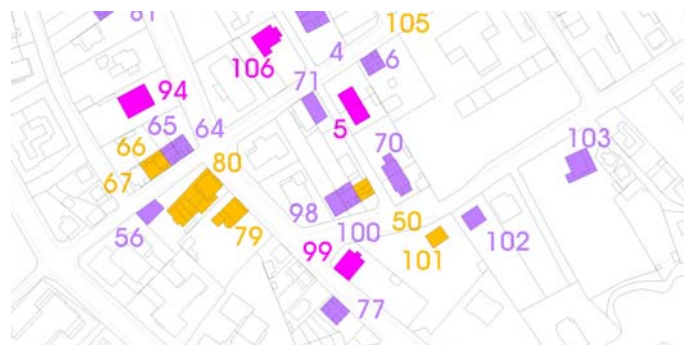
**Elementos Discordantes:** Cuerpos laterales de reciente construcción en fachada principal y en fachada posterior.

**Patologías:** Deterioro de las carpinterías originales de madera y de los elementos decorativos, así como de las barandas de forja, y azulejo de fachada.

**Medidas de reparación recomendadas:** Restauración integral del elemento.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de mediados de los años 30 del siglo XX con una volumetría contundente. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. Los huecos de ventana se disponen en posición vertical con carpinterías de madera. Presenta decoración de ladrillo en dinteles de huecos, y con mascarones en la parte inferior de los balcones. La cubierta es a dos aguas con un elemento abuhardillado en cada fachada lateral, los aleros se forman de cajón y canecillos de madera.

**Entorno:** Residencial unifamiliar dentro del trazado de borde de Salinas, con calles ortogonales.



## PROTECCIÓN LEGAL

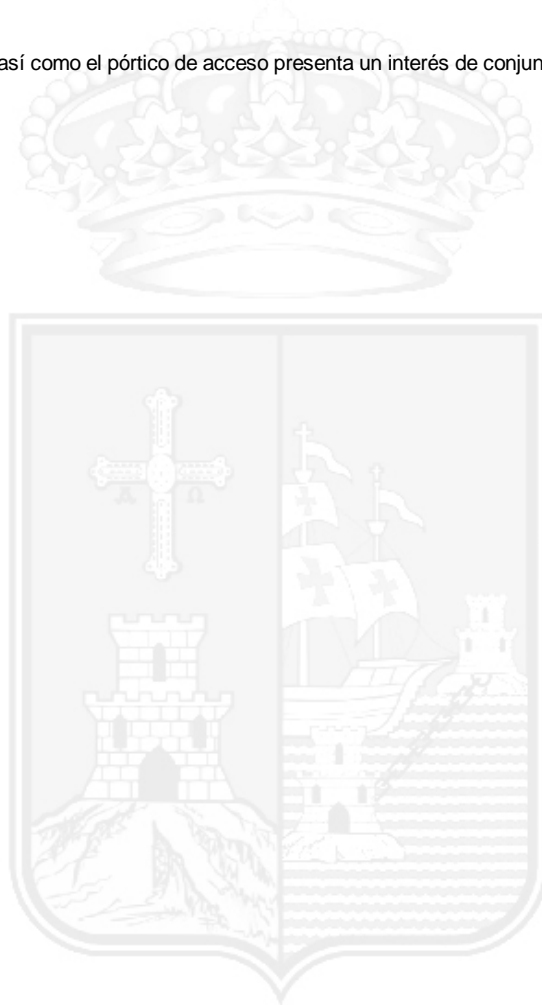
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo, tanto urbanístico como arquitectónico, de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Respetar los materiales y elementos decorativos de las fachadas.  
Respetar diseño y material de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** El cierre de la parcela, así como el pórtico de acceso presenta un interés de conjunto con el edificio.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Clarín, 34-36

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261363,56 Y: 4829334,38

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-104

**Referencia Catastral:** 15930045P6219S0001KT - 1593005TP6219S0001RT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Estilo Internacional

**Datación:**

**Nº de Plantas:** 2 + Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Multifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Sustitución de carpinterías originales por unas de PVC y correderas exteriores. Se cierra la entrada con una galería con carpinterías de PVC. En una de las dos casa se ha sustituido el revestimiento original por un monocapa.

**Elementos Discordantes:** La carpintería de cierre del porche de acceso.

**Patologías:** Mal estado de los acabados de fachada, y humedades en fachadas.

**Medidas de reparación recomendadas:** Restauración de los acabados de fachada. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de la segunda mitad del siglo XX con una volumetría sencilla y compacta. Se organiza en dos plantas y bajocubierta. Las fachadas se componen por paños diferenciados con materiales. Se utiliza el revestimiento liso, la plaqueta de ladrillo y unos revestimientos de "hormigón" estriado. Se juega con la disposición de huecos y formatos. La cubierta es a dos aguas.

**Entorno:** Residencial unifamiliar de marcado carácter urbano.



## PROTECCIÓN LEGAL

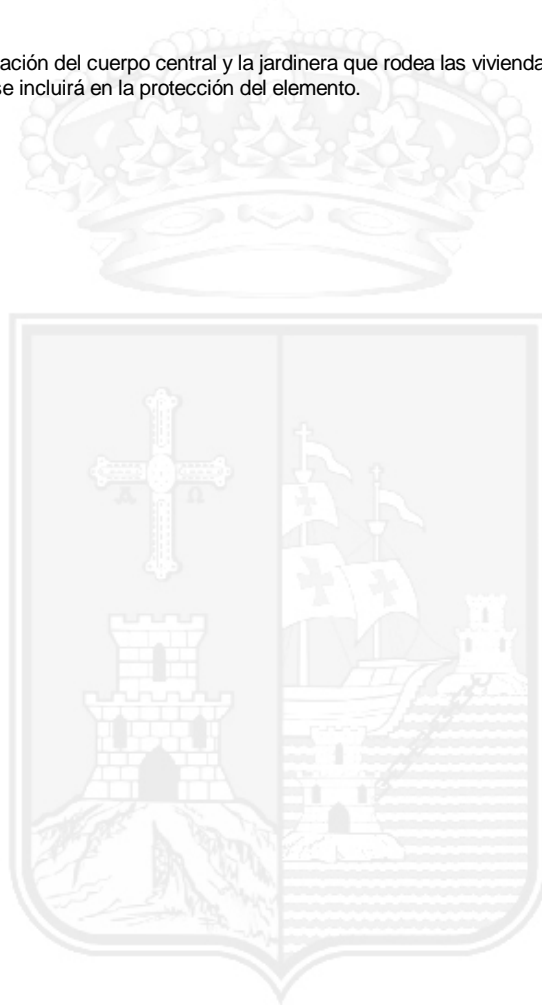
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas  
Respetar los revestimientos de las fachadas.  
Adecuar material y diseño de las carpinterías.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Cabe destacar la decoración del cuerpo central y la jardinera que rodea las viviendas con "hormigón" estriado pintado.  
El cierre de la parcela se incluirá en la protección del elemento.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Bernardo Alvarez Galán, 09

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261052,13 Y:4829069,96

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-105

**Referencia Catastral:** 1091309TP6219S0001DT



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar Adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Tradicional

**Datación:** 1870

**Nº de Plantas:** 2+ Bajocubierta

**Elementos Anexos:** Porche cubierta en la parte posterior de la vivienda.

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Obras recientes de reparación de fachadas, aumento en la parte posterior con un porche cerrado, sustitución de carpinterías en la fachada posterior y sustitución de estructuras de cubierta.

**Elementos Discordantes:** El tejado en el acceso lateral a la vivienda, y el porche cerrado de la parte trasera. La composición en lienzos de fachada entre piedra vista y revestimiento de mortero.

**Patologías:** No presenta patologías.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de último tercio del siglo XIX, con una clara volumetría. Se organiza en dos plantas y bajocubierta con buhardillón en el plano de fachada principal. Los huecos de ventana se disponen en posición vertical, con barandas de forja. Presenta piedra vista en planta baja y parte de planta primera, el resto enfoscado y pintado.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo de su arquitectura, así como el nivel urbanístico dentro del contexto de Salinas.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

Ocupación y Altura: Edificación existente

Condiciones estéticas y compositivas:

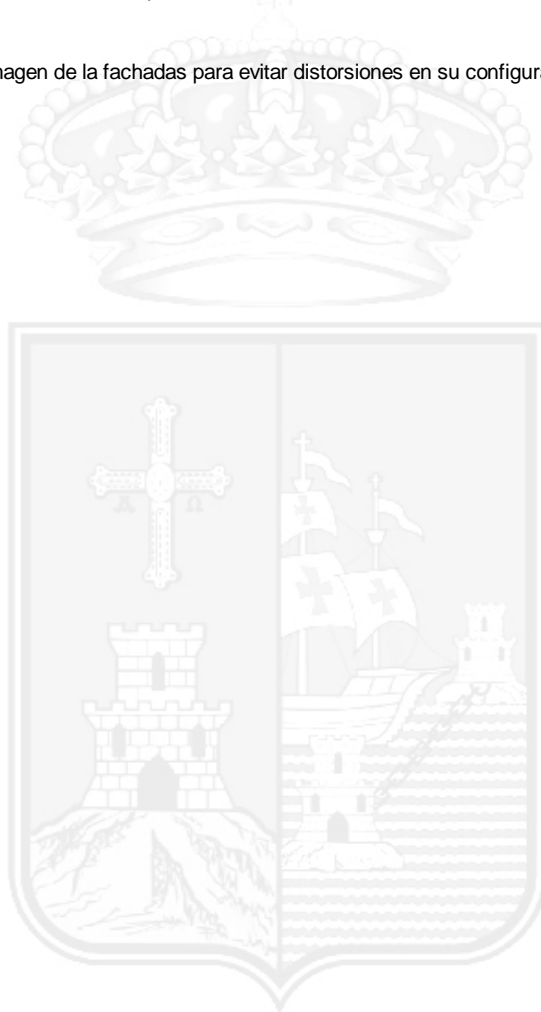
Conservar la composición de fachadas y cubiertas

Conservar las forjas de la fachada principal.

Eliminar y restituir las carpinterías de PVC, las de madera deberán tener el nivel de acabado de las originales.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Se deberá restituir la imagen de la fachadas para evitar distorsiones en su configuración, con reposición de cargas.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:** Nuestra Señora del Carmen, 05

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33405

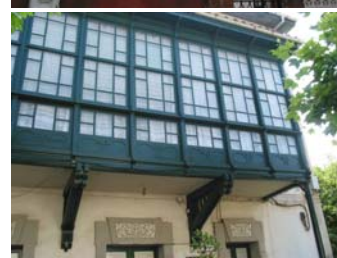
**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261198,64 Y: 4829124,83

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-106

**Referencia Catastral:** 0991305TP6209S001UQ



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** U-25 Vivienda Unifamiliar (25 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Unifamiliar aislada.

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Modernismo

**Datación:** 1920

**Nº de Plantas:** 3 + Bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial Unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** No presenta intervenciones reseñables.

**Elementos Discordantes:** No presenta elementos discordantes.

**Patologías:** Presenta humedades en parte baja de fachadas, y desgaste de pintura en fachadas.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de fachadas. Mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio principios del siglo XX, Edificio con volumetría sencilla. Consta de tres plantas y desván en bajocubierta. La cubierta es a dos aguas con pequeñas buhardillas. Presenta huecos en posición vertical con carpintería de madera, y decoración en relieve en dinteles. Destaca la galería volada de madera, con los cartabones de apoyo.

**Entorno:** Residencial unifamiliar con marcado carácter urbano y calles ordenadas ortogonalmente en el centro de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo y artístico de su arquitectura.

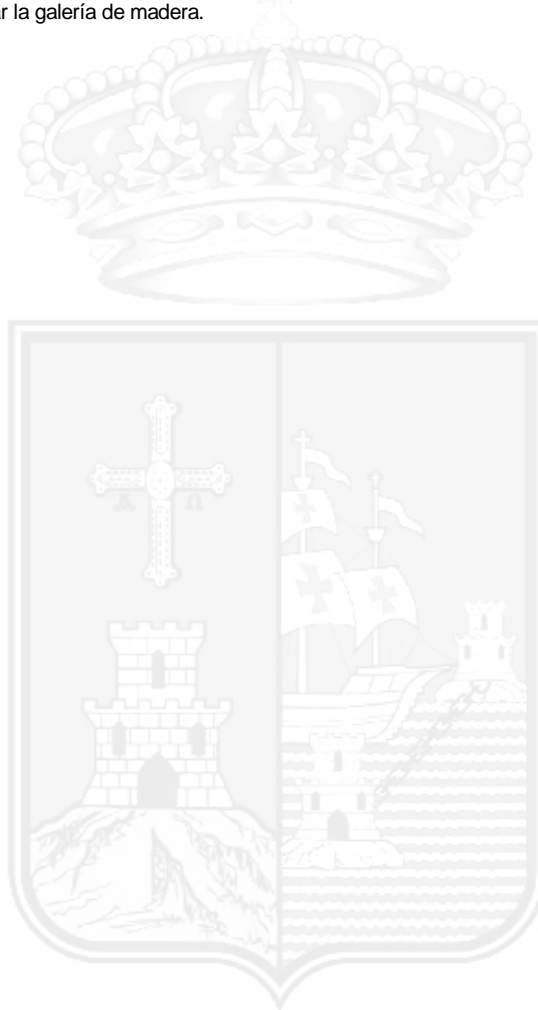
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

Ocupación y Altura: Edificación existente  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Respetar los elementos decorativos de las fachadas.  
Respetar diseño y material de las carpinterías.  
Conservar la galería de madera.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:** Doctor Fleming, nº 48

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:** Carretera Municipal CT-4

**Coordenadas UTM:** X: 261,920 Y: 4,829,168

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-107

**Referencia Catastral:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Cod. Postal:** 33400



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda Unifamiliar (U-25) 25vivi/Ha

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVII - XVIII

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Almacén, usos auxiliares

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Renovación reciente del corredor

**Elementos Discordantes:** Revestimiento de colondras

**Patologías:** No se observan

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de la cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos sobreelevados, con el espacio inferior abierto. Características arcaicas: terminaciones a azuela, gran escuadría de los esquinales. Cabezas de liño talladas.

**Entorno:** Está situado en una finca cerrada en un entorno de edificaciones de baja densidad en el entorno de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

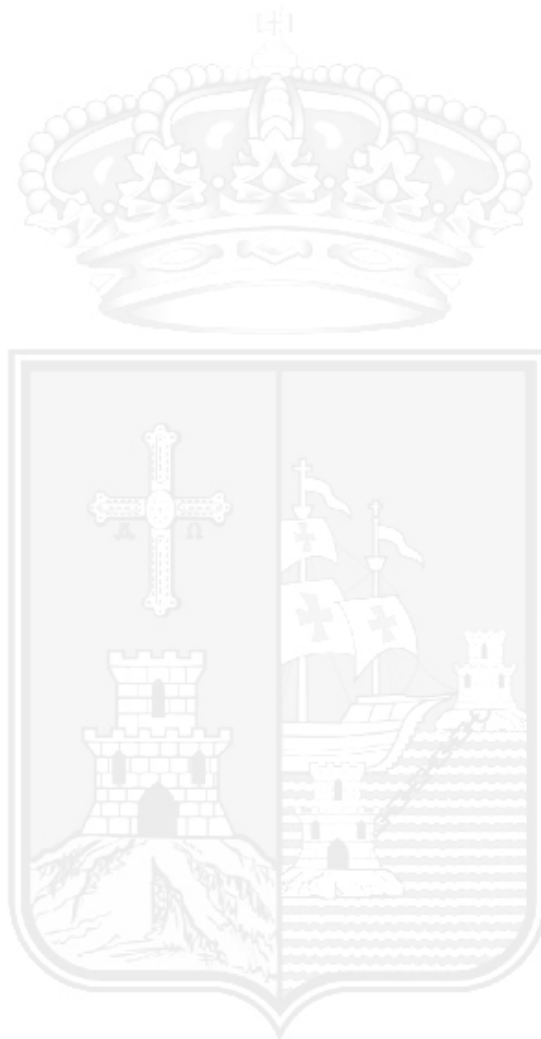
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Su nivel artístico y etnográfico.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:** Doctor Fleming, nº 36

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33400

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261,842 Y: 4,829,076

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-108

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda unifamiliar U-40 (40 vivi/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** 1640 - 1740

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda y cobertizo

**Uso Actual:** Auxiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Renovación reciente de corredor y cubierta y del doble cuadro de liños.

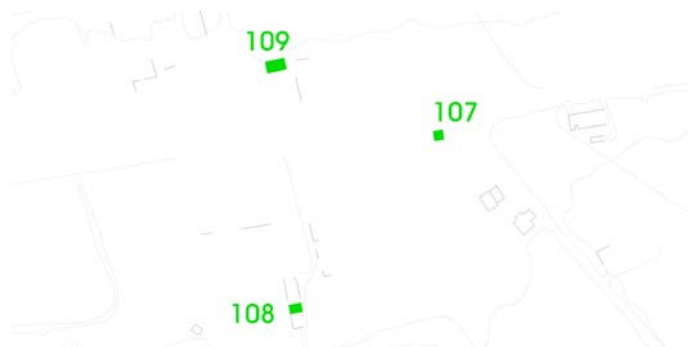
**Elementos Discordantes:** Firmes de hormigón, basas de pegoyos con plaqueteado.

**Patologías:** No se observan

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de cantería sobreelevados con el espacio inferior diáfano y corredor perimetral de tabla recortada. Presenta elementos estructurales arcaicos.

**Entorno:** Se encuentra situado en el interior de una finca urbana, con vivienda unifamiliar exenta de cronología reciente, en un entorno de parcelas con viviendas unifamiliares aisladas de baja densidad, dentro del núcleo de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

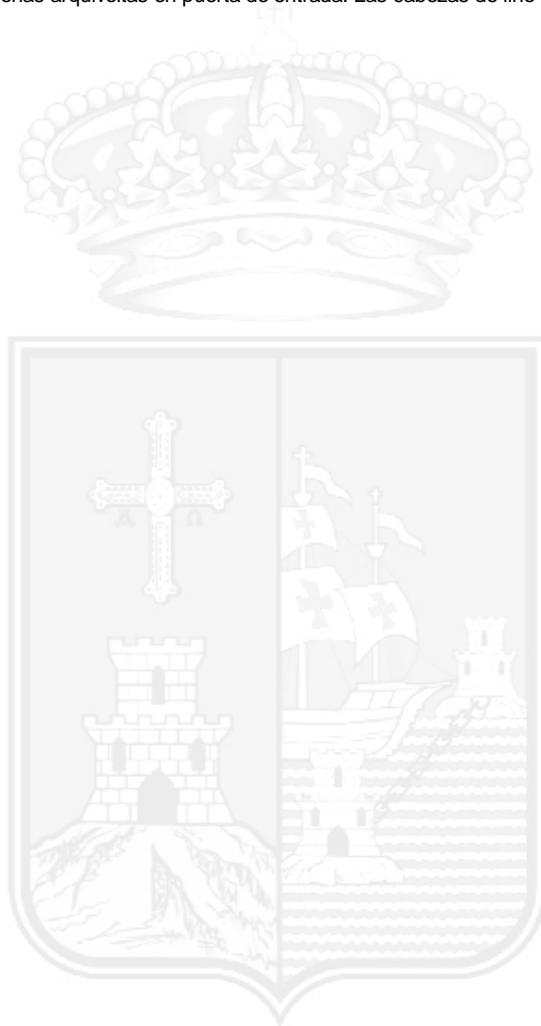
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico. La cronología

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Tiene arquillo con pequeñas arquivoltas en puerta de entrada. Las cabezas de liño presentan tallas de surcos verticales.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:** C/ Bernardo Álvarez Galán, nº 76

**Población:** Salinas

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261,831 Y: 4,829,206

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-109

**Referencia Catastral:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Cod. Postal:** 33400



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda unifamiliar U-25 (25 vivi/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** 1840 - 1880

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Usos auxiliares

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Traslado durante segunda mitad del siglo XX.

**Elementos Discordantes:** Ninguno

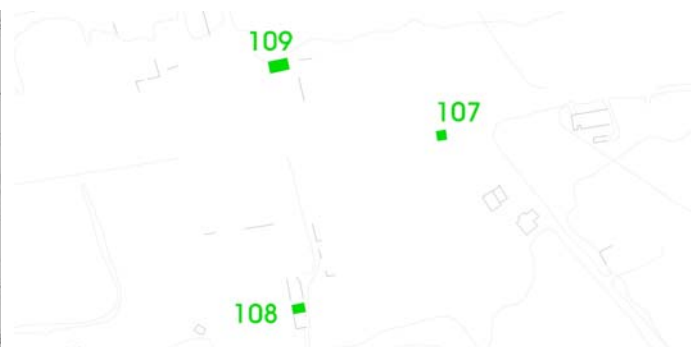
**Discordantes:**

**Patologías:** No se observan

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de ocho pegoyos de cantería sobreelevados, con el espacio inferior diáfano. Presenta corredor perimetral de barrote originario.

**Entorno:** Espacio ajardinado en el interior de una parcela. En un entorno de viviendas unifamiliares aisladas de baja densidad, dentro del núcleo urbano de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico. Sus posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Patín de obra. Emplazamiento urbano.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:** C/ El Campón (travesía), nº 3

**Población:** Salinas

**Cod. Postal:** 33400

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 261,322 Y: 4,828,721

**Referencia Nomenclator:** 16-08-05-110

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Rural (CAR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:** Carreño

**Datación:** 1840 - 1880

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda y tendejón

**Uso Actual:** Agrario y auxiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Adosamiento del volumen del tendejón

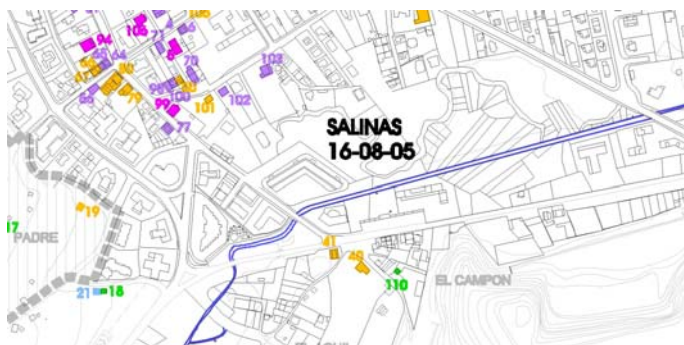
**Elementos Discordantes:** Revestimientos plásticos. Hormigonado del entorno. Baranda metálica en el patín.

**Patologías:** No se observan

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de la cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de ocho pegoyos de cantería, con el espacio inferior delimitado por cerramiento de mampostería. Corredor perimetral de barrote, tabla y tornaaguas.

**Entorno:** Forma parte de una antojana cerrada en la que confluyen construcciones de uso agrícola y de tipo auxiliar, en las inmediaciones de Salinas.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico. Sus posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Despensa. Patín de cantería.

