

# AYUNTAMIENTO DE CASTRILLON



## TOMO 3 – FICHAS

LA CRUZ DE ILLAS | LA LAGUNA | RAICES NUEVO | RAICES VIEJO |  
SAN JUAN DE NIEVA | INFUESTA | NAVALON | LA ROZA | BAYAS |  
PIEDRAS BLANCAS | EL PONTON | VEGARROZADAS | EL VILLAR  
ARNAO | CAMPIELLO | LA CASTAÑOLA | SAN MARTIN DE LASPRA

## CATÁLOGO URBANÍSTICO DEL CONCEJO DE CASTRILLÓN

**DAI**  
DOCUMENTO APROBACIÓN INICIAL

JOSE RAMON FERNANDEZ MOLINA  
ARQUITECTO

JUNIO 2008

# AYUNTAMIENTO DE CASTRILLON



## CATÁLOGO URBANÍSTICO DEL CONCEJO DE CASTRILLÓN

**DAI**  
DOCUMENTO APROBACIÓN INICIAL

JOSE RAMON FERNANDEZ MOLINA  
ARQUITECTO

JUNIO 2008

## INDICE TOMO III

### DOCUMENTO DE APROBACION INICIAL (DAI)

INDICE GENERAL.....	3
INDICE GENERAL FICHAS.....	6
INDICE PARCIAL FICHAS TOMO III.....	7

## DOCUMENTO DE APROBACION INICIAL (DAI) INDICE GENERAL

TOMO Nº	CONTENIDO	POBLACION
TOMO 1	Memoria	
TOMO 2	Normativas	
TOMO 3	Fichas	La Cruz de Illas La Laguna Raices Nuevo Raices Viejo San Juan de Nieva Infiesta Navalon La Roza Bayas Piedras Blancas El Ponton Vegarrozadas El Villar Arnao Campiello La Castañola San Martin de Laspra
TOMO 4	Fichas	Quiloño Arances Las Chavolas El Puerto Las Vallinas La Banda La Loba Panizales Santiago del Monte El Águila Omero La Llada San Adriano La Siega Naveces La Cangueta
TOMO 5	Fichas	La Corredoria El Cuadro La Machuquera Moire Orbon Pipe Pulide La Ramera de Arriba
TOMO 6	Fichas	Romadoiro Teboyas El Cascayu

		Alvarina Las Barzanas La Braña El Castro Llodares Peñarrey La Plata La Ramera de Abajo San Miguel de Quiloño
TOMO 7	Fichas	Salinas
TOMO 8	Fichas	Camino de Santiago Quintanas Patrimonio Medio Natural Fuentes y lavaderos Yacimientos arqueologicos
TOMO 9	Planos	
TOMO 10	SGF Sistema General Ferroviario	
TOMO 11	SGP Sistema General Portuario	

## DOCUMENTO DE APROBACION INICIAL (DAI) INDICE GENERAL FICHAS

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-00-01-01	La Cruz de Illas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-01-02	La Cruz de Illas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-01-03	La Cruz de Illas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-02-01	La Laguna		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-02-02	La Laguna		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-01	Raíces Viejo	Avenida de Raíces, nº 83; Barrio Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar en hilera		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-04-02	Raíces Viejo	Avenida de Raíces, nº 77; Barrio Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar en hilera	Casa de los Alas Pumaríño	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-04-03	Raíces Viejo	Trasera de la Avenida de Raíces; Barrio Raíces Viejo	Monasterio	Restos del Monasterio de Santa María de Raíces	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-04	Raíces Viejo	Avenida de Raíces, nº 79; Barrio Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar en hilera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-05	Raíces Viejo	Avenida de Raíces, nº 81; Barrio Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar en hilera		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-04-06	Raíces Viejo	Avenida de Raíces, nº 85; Barrio Raíces Viejo	Cuadra y tenada adosada		ACADÉMICO (AC)	TOMO 3
16-00-04-07	Raíces Viejo	Avenida de Raíces, nº 75; Barrio Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-04-08	Raíces Viejo	Avenida del Campón, nº 67, Barrio Raíces Viejo	Escuelas	Centro Periférico de Raíces, Insalud	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-00-04-09	Raíces Viejo	Avenida del Campón, nº 55; Barrio de Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-04-10	Raíces Viejo	Avenida del Campón, nº 57; Barrio Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-04-11	Raíces Viejo		Hórreo	Hórreo de "en Cá Loi"	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-12	Raíces Viejo		Hórreo	Panera de "Cá Flora"	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-13	Raíces Viejo		Hórreo	Hórreo de "Cá Lola"	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-14	Raíces Viejo		Panera	Panera de "Casa Vega"	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-15	Raíces Viejo		Panera	Panera de "Casa Tista" 1	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-16	Raíces Viejo		Panera	Panera de "Casa Tista" 2	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-17	Raíces Viejo		Hórreo	Hórreo en "Cá Lolo Llodares"	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-06-01	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 21 y 23	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-02	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 25, 27 y 29	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-03	San Juan de Nieva	C/ De la Estación, nº 1	Nave industrial		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-05	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 26, 28 y 30	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-07	San Juan de Nieva	C/ De la Estación, nº 1	Edificio de Oficinas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-08	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 17 Y 19	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-09	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 9 y 11	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-11	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 1 y 3	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-12	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 13 y 15	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-13	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 20, 22 y 24	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-14	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 7, 9 y 11	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-15	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 5 y 7	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-19	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 14, 16 y 18	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-22	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 1, 3 y 5	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-00-06-24	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 2	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-25	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 4	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-26	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 6	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-27	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 12 y 10	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-01-02-01	Infiesta		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-02-02	Infiesta		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-03-01	Navalón		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-03-02	Navalón		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-05-01	La Roza		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-05-02	La Roza		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-01	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-02	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-03	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-04	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-05	Bayas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-06	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-07	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-08	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-09	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-10	Bayas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-11	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-12	Bayas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-13	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-14	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-15	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-16	Bayas		Iglesia parroquial	Iglesia parroquial de San Félix de Bayas	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-12-01	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 21	Dotacional de equipam. (ant. Casa Consistorial)	Biblioteca Municipal de Piedras Blancas	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-02	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, 23	Vivienda unifamiliar semiadogada	Café Eysines	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-03	Piedras Blancas	C/ Fruela, nº 8	Vivienda unifamiliar adogada		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-04	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 30	Residencial unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-12-05	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 13	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-12-06	Piedras Blancas	C/ Pablo Iglesias, nº 15	Escuelas	Escuela de Educación infantil. Piedras Blancas/Escuelas Nacionales para niños y niñas de Castrillón	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-07	Piedras Blancas	C/ Alfonso III, nº 6	Dotación de equipam. (ant. Ayuntamiento)	Casa Riesgo	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-12-08	Piedras Blancas	C / Fruela nº 11	Residencial unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-09	Piedras Blancas	Avenida Principal	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-02-12-10	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 34	Vivienda plurifamiliar con inmueble adosado a un lado		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-12	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 28	Vivienda unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-13	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 3	Cuartel de la Guardia Civil	Escuela de Música	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-14	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 9 esquina a Ordoño I	Vivienda unifamiliar con bajo comercial adosado por un lateral	Café bar Avenida	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-15	Piedras Blancas	C/ Pablo Iglesias, nº 10	Vivienda unifamiliar aislada		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-16	Piedras Blancas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-12-17	Piedras Blancas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-14-01	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 39, 41, 43 y 45	Viviendas unifamiliares adosadas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-02	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 6, 4 y 2	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-03	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 53, 55, 57 y 59	Viviendas unifamiliares adosadas		ACADÉMICA (AC)	TOMO 3
16-02-14-04	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 24, 22 y 20	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-05	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 30, 28 y 26	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-06	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 36, 34 y 32	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-07	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 29, 27, 25 y 23	Viviendas unifamiliares adosadas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-08	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 31, 33, 35 y 37	Viviendas unifamiliares adosadas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-09	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 12, 10 y 8	Residencial plurifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-10	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 18, 16 y 14	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-11	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 40, 42, 44 y 46	Viviendas unifamiliares en hilera		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-12	El Pontón	C / Rafael Alberti, nº 1	Vivienda unifamiliar con bajo comercial	Sidrería Amao	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-13	El Pontón	C/ del Río, nº 78, 76 y 74	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-14	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 48, 50, 52 y 54	Viviendas unifamiliares adosadas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-15	El Pontón	C/ del Río, nº 84, 82 y 80	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-16	El Pontón	C/ del Río, nº 90, 88 y 86	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-17	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 56, 58, 60 y 62	Viviendas unifamiliares adosadas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-18	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 64 y 66	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-19	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 49	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-20	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 61, 63, 65	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-21	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 96, 98, 100 y 102	Viviendas unifamiliares adosadas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-22	El Pontón		Conjunto de chavolas	Chavolas	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-18-01	Vegarrozadas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-02	Vegarrozadas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-03	Vegarrozadas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-04	Vegarrozadas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-05	Vegarrozadas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-06	Vegarrozadas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-07	Vegarrozadas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-02-18-08	Vegarrozadas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-09	Vegarrozadas		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-18-10	Vegarrozadas		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-18-11	Vegarrozadas		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-18-12	Vegarrozadas		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-18-13	Vegarrozadas		Vivienda aislada		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-19-01	El Villar	N º 69	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-19-02	El Villar		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-19-03	El Villar		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-19-04	El Villar		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-19-05	El Villar		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-19-06	El Villar		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-19-07	El Villar		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-20-01	Arnao	C/ La Fábrica nº 57 y 59	Viviendas unifamiliares adosadas	Cuarteles	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-02	Arnao	C/ La Fábrica, nº 50, 52 y 54	Viviendas unifamiliares adosadas		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-03	Arnao	C / La Fábrica, nº 12	Vivienda para dos familias	Asociación de Vecinos La Xente Arnao	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-04	Arnao	C/ La Fábrica	Economato	Supermercado El Árbol	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-05	Arnao	C/ La Fábrica, nº 46	Residencial unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-06	Arnao	C/ La Fábrica, nº 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19 y 21	Viviendas unifamiliares en hilera		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-07	Arnao	C/ La Fábrica	Taller de vehiculos		ACADÉMICA (AC)	TOMO 3
16-02-20-08	Arnao	C/ La Fábrica, nº 23, 25 y 27	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A) y PARCIAL (P) (nº 27)	TOMO 3
16-02-20-09	Arnao	C/ La Fábrica, nº 29 y 31	Vivienda unifamiliar pareada		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-10	Arnao	C/ La Fábrica, nº 33 y 35	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A) (nº 33) y PARCIAL (P) (nº 35)	TOMO 3
16-02-20-11	Arnao	C/ La Fábrica	Fábrica	Conjunto de la Fábrica	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-12	Arnao	C/ La Fábrica	Laboratorio		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-13	Arnao	Carretera municipal de Salinas- Arnao- El Pontón; Avenida Juan Sitges	Túnel	Túnel	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-14	Arnao	C/ La Fábrica, nº 40	Subestación eléctrica	Antigua Subestación eléctrica	ACADÉMICA (AC)	TOMO 3
16-02-20-15	Arnao	C/ La Fábrica, nº 47	Vivienda unifamiliar aislada	Residencia de invitados de AZSA	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-16	Arnao	C/ Los Colegios, nº 65 y 67	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A) (nº 67) y PARCIAL (P) (nº 65)	TOMO 3
16-02-20-17	Arnao	C / La Fábrica, nº 53 y 55	Vivienda unifamiliar pareada	Casa del "jefín"	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-18	Arnao	C/ La Fábrica	Garaje		ACADÉMICA (AC)	TOMO 3
16-02-20-19	Arnao	C/ La Fábrica, nº 62	Vivienda unifamiliar aislada	Residencia Clínica Rozona	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-20	Arnao	C / La Fábrica, nº 64	Escuela	Antigua Escuela de Primer y Segundo Grado	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-21	Arnao	C/ La Fábrica nº 64	Escuelas	Escuelas del Ave María de Arnao	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-20-22	Arnao	C/ La Mina	Casino	Restaurante La Mina	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-23	Arnao	C/ La Mina, nº 9	Castillete y sala de máquinas	Castillete y sala de máquinas	INTEGRAL (I)	TOMO 3

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-02-20-24	Arnao	C/ La Mina	Sala de bombas	Sala de bombas	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-25	Arnao	C/ La Mina	Túnel	Túnel de La Playa	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-26	Arnao	C/ La Fábrica	Residencial unifamiliar aislada	La Casona	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-20-27	Arnao	C/ La Fábrica, nº 37 y 39	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-28	Arnao	C/ Los Colegios nº 69 y 71	Vivienda unifamiliar pareada		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-29	Arnao	C/ La Fábrica	Vivienda unifamiliar aislada	Casa del Químico	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-30	Arnao	C/ La Fábrica, nº 25, 24, 26 y 28	Viviendas unifamiliares adosadas	Cuarteles	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-31	Arnao	C/ Los Colegios, nº 70 y 72	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-32	Arnao	C/ Los Colegios, nº 74	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-33	Arnao	C/ Los Colegios, nº 76 y 78	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-21-01	Campiello	C/ Palacio Valdés, nº 29	Vivienda unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-21-02	Campiello	C/ Palacio Valdés, nº 31	Vivienda unifamiliar aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 3
16-02-21-03	Campiello		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-22-01	La Castañalona		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-22-02	La Castañalona		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-01	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-02	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-03	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-04	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-05	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-06	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-07	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-08	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-09	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-10	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-11	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-12	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-13	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-14	San Martín de Laspra		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-15	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-16	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-17	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-18	San Martín de Laspra		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-19	San Martín de Laspra		Vivienda unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-23-20	San Martín de Laspra		Vivienda adosada		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-23-21	San Martín de Laspra		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-02-23-22	San Martín de Laspra	Camino del Cementerio, Barrio El Navalón	Iglesia parroquial	Iglesia parroquial de San Martín de Laspra	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-23	San Martín de Laspra	Barrio El Cabildo, s/n. En frente del nº 53	Capilla y rectoral	Capilla de San Antonio y antigua rectoral	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-24-01	Quiloño		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-02-24-02	Quiloño		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-02-24-03	Quiloño		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-02-24-04	Quiloño		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-01	Arancés		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-02	Arancés		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-03	Arancés		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-04	Arancés		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-05	Arancés		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-06	Arancés		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-07	Arancés		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-08	Arancés		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-09	Arancés		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-10	Arancés		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-01-11	Arancés		Vivienda aislada		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-03-01-12	Arancés		Residencial múltiple		ACADÉMICA (AC)	TOMO 4
16-03-01-13	Arancés	Arancés, nº 73	Vivienda unifamiliar y capilla	Finca La Capilla/ Palacio y capilla de los González del Valle	PARCIAL (P) Capilla y casa contigua. AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-03-03-01	Las Chavolas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-03-02	Las Chavolas		Chimenea de ventilación	Chimenea de ventilación	INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-03-03	Las Chavolas		Conjunto de chavolas	Chavolas	AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-03-04-01	El Puerto	Nº 48	Vivienda unifamiliar aislada	Los Santos	ACADÉMICA (AC)	TOMO 4
16-03-04-02	El Puerto	Carretera general, nº 5	Vivienda unifamiliar pareada	Villa Rosana	ACADÉMICA (AC)	TOMO 4
16-03-04-03	El Puerto	Nº 44	Vivienda unifamiliar adosada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 4
16-03-04-04	El Puerto	Nº 28	Iglesia parroquial		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-04-05	El Puerto	Nº 5 y 7	Vivienda unifamiliar exenta		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-03-04-06	El Puerto	Nº 38	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-03-04-07	El Puerto		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-04-08	El Puerto		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-04-09	El Puerto		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-04-10	El Puerto		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-05-01	Las Vallinas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-05-02	Las Vallinas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-03-05-03	Las Vallinas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-01-01	La Banda		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-04-01-02	La Banda		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-01-03	La Banda		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-01-04	La Banda		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-08-01	La Loba	Carretera General 632	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-08-02	La Loba	Carretera General 632	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-08-03	La Loba	Carretera General 632	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-08-04	La Loba	Carretera General 632	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-08-05	La Loba	Carretera General 632	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-08-06	La Loba		Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 4
16-04-08-07	La Loba		Vivienda aislada		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-04-10-01	Panizales		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-10-02	Panizales		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-10-03	Panizales		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-10-04	Panizales		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-01	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-02	Santiago del Monte		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-03	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-04	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-05	Santiago del Monte		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-06	Santiago del Monte		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-07	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-08	Santiago del Monte		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-09	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-10	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-11	Santiago del Monte		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-12	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-13	Santiago del Monte		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-14	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-15	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-16	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-17	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-18	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-19	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-20	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-21	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-22	Santiago del Monte		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-04-12-23	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-24	Santiago del Monte		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-25	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-26	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-27	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-12-28	Santiago del Monte		Vivienda aislada		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-04-12-29	Santiago del Monte		Molino de río		ACADÉMICA (AC)	TOMO 4
16-04-12-30	Santiago del Monte		Residencial múltiple		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-04-12-31	Santiago del Monte	La Ventaniella	Capilla	Capilla de Nuestra Señora de los Remedios	PARCIAL (P)	TOMO 4
16-04-12-32	Santiago del Monte		Iglesia parroquial	Iglesia parroquial de Santiago Apostol	PARCIAL (P)	TOMO 4
16-04-14-01	El Águila		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-16-01	Omero		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-16-02	Omero		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-04-16-03	Omero		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-05-11-01	La Llada	C/ Bellamar, nº 17	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-05-11-02	La Llada	C/ Bellamar, nº 16 y 18	Vivienda unifamiliar pareada		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-05-11-03	La Llada	C/ Bellamar, nº 20 y 22	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-05-11-04	La Llada	C/ Bellamar, nº 36 y38	Vivienda unifamiliar pareada		ACADÉMICO (AC)	TOMO 4
16-05-11-05	La Llada	C/ Bellamar	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-11-06	La Llada		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-01	San Adriano		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-02	San Adriano		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-03	San Adriano		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-04	San Adriano		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-05	San Adriano		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-06	San Adriano		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-07	San Adriano		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-08	San Adriano		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-09	San Adriano		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-10	San Adriano		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-11	Sao Adriano		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-12	San Adriano		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-13	San Adriano		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-15-14	San Adriano		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-05-15-15	San Adriano		Ermita	Ermita de San Adriano	PARCIAL (P)	TOMO 4
16-05-16-01	La Siega		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-05-16-02	La Siega		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-16-03	La Siega		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-01	Naveces	La Cadornia	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-02	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-03	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-04	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-05	Naveces		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-06	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-07	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-08	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-09	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-10	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-11	Naveces		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-12	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-13	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-14	Naveces		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-15	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-16	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-17	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-18	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-19	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-20	Naveces	La Moral	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-21	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-22	Naveces		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-23	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-24	Naveces	Linares	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-25	Naveces		Vivienda aislada		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-26	Naveces		Vivienda aislada		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-05-19-27	Naveces		Vivienda adosada		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-05-19-28	Naveces		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-05-19-29	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa, nº 34	Vivienda unifamiliar aislada	Villa Luján	PARCIAL (P)	TOMO 4
16-05-19-30	Naveces	Barrio El Cenizal	Iglesia Parroquial	Iglesia parroquial de San Román de Naveces	INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-31	Naveces		Casa unifamiliar aislada y torre	Casa de los Prada	PARCIAL (P)	TOMO 4
16-05-19-32	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa, nº 91	Vivienda unifamiliar	Bar Junquera	AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-05-19-33	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa	Sala de baile	Salón Zarabanda	AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-05-19-34	Naveces	Barrio El Cenizal	Rectoral	Casa rectoral	PARCIAL (P)	TOMO 4

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-05-19-35	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa, nº 4	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-05-19-36	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa, nº 8	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 4
16-05-19-37	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa, nº 81	Vivienda unifamiliar aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 4
16-05-19-38	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa, nº 36	Vivienda unifamiliar aislada		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-05-19-39	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa, nº 79	Vivienda unifamiliar aislada		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-05-19-40	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa, nº 19	Vivienda unifamiliar aislada		PARCIAL (P)	TOMO 4
16-05-19-41	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-05-19-42	Naveces		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-06-06-01	La Cangueta		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-06-06-02	La Cangueta		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-06-06-03	La Cangueta		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 4
16-06-07-01	La Corredoria		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-07-02	La Corredoria		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-07-03	La Corredoria		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-01	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-02	El Cuadro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-03	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-04	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-05	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-06	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-07	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-08	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-09	El Cuadro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-10	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-11	El Cuadro		Hórreo	Hórreo de Cá Xuacu	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-12	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-13	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-14	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-15	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-16	El Cuadro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-17	El Cuadro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-18	El Cuadro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-19	El Cuadro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-20	El Cuadro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-21	El Cuadro	El Omedo-Barca	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-22	El Cuadro	El Omedo-Barca	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-06-09-23	El Cuadro	El Omedo-Barca	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-24	El Cuadro	El Omedo	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-25	El Cuadro	El Omedo	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-26	El Cuadro	El Omedo	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-27	El Cuadro	El Omedo	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-28	El Cuadro	El Omedo	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-29	El Cuadro		Vivienda adosada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 5
16-06-09-30	El Cuadro		Vivienda aislada		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-09-31	El Cuadro		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 5
16-06-09-32	El Cuadro		Vivienda adosada		PARCIAL (P)	TOMO 5
16-06-09-33	El Cuadro		Vivienda adosada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 5
16-06-09-34	El Cuadro		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 5
16-06-09-35	El Cuadro		Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 5
16-06-09-36	El Cuadro		Residencial multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 5
16-06-09-37	El Cuadro	El Cuadro	Escuelas		PARCIAL (P)	TOMO 5
16-06-09-38	El Cuadro		Iglesia parroquial	Iglesia parroquial de San Cipriano de Pillarno	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-12-01	La Machuquera		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-12-02	La Machuquera		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-12-03	La Machuquera		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-01	Moire	La Torre	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-02	Moire	La Torre	Panera	Panera De Cá Marcelo	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-03	Moire	La Torre	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-04	Moire	La Torre	Panera	Panera De Cá Manín	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-05	Moire	La Torre	Hórreo	Hórreo de Cá Antona	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-06	Moire	La Torre	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-07	Moire	La Torre	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-08	Moire	La Torre	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-09	Moire	La Torre	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-10	Moire	La Torre	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-11	Moire	La Torre	Hórreo	Hórreo de Cá Cándido	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-12	Moire	La Sala	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-13	Moire	La Sala	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-14	Moire	La Rionda	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-15	Moire	La Rionda	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-16	Moire	La Rionda	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-17	Moire	La Berruga	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-06-14-18	Moire	La Berruga	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-19	Moire	La Berruga	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-20	Moire		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-21	Moire		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-22	Moire		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-23	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-24	Moire		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-25	Moire		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-26	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-27	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-28	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-29	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-30	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-31	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-32	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-33	Moire		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-34	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-35	Moire		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-36	Moire	La Buria	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-37	Moire	La Buria	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-38	Moire	La Vinaquera	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-39	Moire	El Riego	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-40	Moire		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 5
16-06-14-41	Moire		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 5
16-06-14-42	Moire		Vivienda aislada		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-43	Moire		Vivienda adosada		PARCIAL (P)	TOMO 5
16-06-14-44	Moire		Cuadra		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-14-45	Moire	La Torre	Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 5
16-06-14-46	Moire		Vivienda adosada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 5
16-06-14-47	Moire		Molino	Casa d' Eliseo	ACADÉMICA (AC)	TOMO 5
16-06-15-01	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-02	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-03	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-04	Orbón		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-05	Orbón		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-06	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-06-15-07	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-08	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-09	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-10	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-11	Orbón		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-12	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-13	Orbón		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-15-14	Orbón	Tresvalles	Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 5
16-06-15-15	Orbón	Tresvalles	Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 5
16-06-16-01	Pipe		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-02	Pipe		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-03	Pipe		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-04	Pipe		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-05	Pipe		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-06	Pipe		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-07	Pipe		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-08	Pipe		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-09	Pipe		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-10	Pipe		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-11	Pipe	Lago	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-12	Pipe	Lago	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-13	Pipe	Meruxeras	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-14	Pipe	Meruxeras	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-15	Pipe	Calín	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-16	Pipe	Calín	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-17	Pipe		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-18	Pipe		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-19	Pipe		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-16-20	Pipe		Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 5
16-06-16-21	Pipe		Vivienda aislada		PARCIAL (P)	TOMO 5
16-06-16-22	Pipe		Vivienda aislada		PARCIAL (P)	TOMO 5
16-06-16-23	Pipe		Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 5
16-06-16-24	Pipe	Pipe nº 20	Capilla	Capilla de San Pedro	PARCIAL (P)	TOMO 5
16-06-17-01	Pulide		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-17-02	Pulide		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-17-03	Pulide		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-06-17-04	Pulide		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-17-05	Pulide		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-17-06	Pulide		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-17-07	Pulide		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-17-08	Pulide		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-17-09	Pulide		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-17-10	Pulide		Vivienda adosada		PARCIAL (P)	TOMO 5
16-06-18-01	La Ramera de Arriba		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-18-02	La Ramera de Arriba		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-18-03	La Ramera de Arriba		Hórreo	Hórreo de En Ca Santos/ En Ca Benxamin	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-18-04	La Ramera de Arriba		Hórreo	Hórreo de En Ca Pin	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-18-05	La Ramera de Arriba		Hórreo	Hórreo de En Ca Mundu	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-18-06	La Ramera de Arriba		Hórreo	Hórreo de En Cá Llorienzo	INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-18-07	La Ramera de Arriba		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 5
16-06-21-01	Romadoiro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-02	Romadoiro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-03	Romadoiro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-04	Romadoiro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-05	Romadoiro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-06	Romadoiro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-07	Romadoiro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-08	Romadoiro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-09	Romadoiro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-10	Romadoiro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-11	Romadoiro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-12	Romadoiro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-13	Romadoiro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-21-14	Romadoiro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-01	Teboyas		Hórreo	Hórreo de En Cá Charco	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-02	Teboyas	Casa La Rasa	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-03	Teboyas		Hórreo	Hórreo de En Cá Batán	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-04	Teboyas		Panera	Panera de En Cá Pachón	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-05	Teboyas		Hórreo	Hórreo de En Cá Berruga	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-06	Teboyas		Hórreo	Hórreo de En Cá Carreño	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-07	Teboyas		Panera	Panera de En Cá Martín	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-08	Teboyas		Hórreo	Hórreo de En Cá Teboyano	INTEGRAL (I)	TOMO 6

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-06-24-09	Teboyas		HORREO	Hórreo de En Cá Farrucu	Integral (I)	TOMO 6
16-06-24-10	Teboyas		Hórreo	Hórreo de En Cá Pinona	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-11	Teboyas		Hórreo	Hórreo de En Cá Pesgana	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-24-12	Teboyas		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 6
16-06-28-01	El Cascayu		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-28-02	El Cascayu		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-06-29-01	La Alvarina		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-01	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-02	Las Bárzanas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-03	Las Bárzanas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-04	Las Bárzanas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-05	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-06	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-07	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-08	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-09	Las Bárzanas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-10	Las Bárzanas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-11	Las Bárzanas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-12	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-13	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-14	Las Bárzanas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-15	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-16	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-17	Las Bárzanas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-18	Las Bárzanas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-01-19	Las Bárzanas		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 6
16-07-01-20	Las Bárzanas		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 6
16-07-01-21	Las Bárzanas		Vivienda adosada		ACADÉMICO (AC)	TOMO 6
16-07-01-22	Las Bárzanas		Vivienda adosada		PARCIAL (P)	TOMO 6
16-07-01-23	Las Bárzanas		Escuelas Públicas	Centro Rural Agrupado	PARCIAL (P)	TOMO 6
16-07-01-24	Las Bárzanas		Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 6
16-07-01-25	Las Bárzanas		Vivienda aislada		PARCIAL (P)	TOMO 6
16-07-01-26	Las Bárzanas		Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 6
16-07-01-27	Las Bárzanas		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 6
16-07-01-28	Las Bárzanas		Molino y vivienda	Casa de Indalecio	INTEGRAL y PARCIAL	TOMO 6
16-07-01-29	Las Bárzanas		Vivienda aislada		PARCIAL (P)	TOMO 6

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-07-01-30	Las Bárzanas	Barrio de Las Bárzanas de Arriba, nº 111	Capilla	Capilla del Cristo de la Misericordia	PARCIAL (P)	TOMO 6
16-07-01-31	Las Bárzanas		Cuadra		ACADÉMICA (AC)	TOMO 6
16-07-01-32	Las Bárzanas		Fuente y lavadero	Fuente "Plaza Mayor"	PARCIAL (P)	TOMO 6
16-07-02-01	La Braña		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-02	La Braña		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-03	La Braña		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-04	La Braña		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-05	La Braña		Hórreo	Hórreo de Casa 'l Cura o Casa 'l Militar	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-06	La Braña		Hórreo	Hórreo de Ca Eugenio	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-07	La Braña		Hórreo	Hórreo de Ca Pin	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-08	La Braña		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-09	La Braña		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-10	La Braña		Hórreo	Hórreo de Ca Gadán	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-11	La Braña		Hórreo	Hórreo de Ca La Tupilla	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-12	La Braña		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-02-13	La Braña		Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 6
16-07-02-14	La Braña		Vivienda adosada		ACADÉMICO (AC)	TOMO 6
16-07-04-01	El Castro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-02	El Castro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-03	El Castro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-04	El Castro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-05	El Castro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-06	El Castro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-07	El Castro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-08	El Castro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-09	El Castro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-10	El Castro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-11	El Castro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-12	El Castro		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-13	El Castro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-14	El Castro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-15	El Castro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-16	El Castro		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-04-17	El Castro		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 6
16-07-04-18	El Castro		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 6
16-07-04-19	El Castro	El Castro, al lado del nº 112	Capilla	Capilla del Santo Ángel de la Guarda	PARCIAL (P)	TOMO 6

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-07-06-01	Llodares		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-02	Llodares		Panera	Panera de Cá Rasa	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-03	Llodares		Panera	Panera de Cá La Chinta / Cá La Casona	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-04	Llodares		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-05	Llodares		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-06	Llodares		Panera	Panera de Cá La Valdesa (I)	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-07	Llodares		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-08	Llodares		Hórreo	Hórreo De Cá Los Cuetos	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-09	Llodares		Hórreo	Hórreo De Cá Pepe Matéu	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-10	Llodares		Hórreo	Hórreo de Cá Pepe Matéu (II)	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-11	Llodares		Hórreo	Hórreo de En Cá Pachu	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-12	Llodares		Panera	Hórreo de En Cá Sidro	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-13	Llodares		Hórreo	Hórreo En Cá La Generosa	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-14	Llodares		Hórreo	Hórreo De Cá Pascual	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-15	Llodares		Panera	Panera de Cá Ramona	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-16	Llodares		Panera	Panera De Cá Tapín	INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-17	Llodares		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-06-18	Llodares		Vivienda adosada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 6
16-07-06-19	Llodares		Vivienda adosada		PARCIAL (P)	TOMO 6
16-07-06-20	Llodares		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 6
16-07-06-21	Llodares		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 6
16-07-06-22	Llodares		Fuente y lavadero		PARCIAL (P)	TOMO 6
16-07-06-23	Llodares		Fuente y lavadero		PARCIAL (P)	TOMO 6
16-07-08-01	Peñarrey		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-02	Peñarrey		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-03	Peñarrey		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-04	Peñarrey		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-05	Peñarrey		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-06	Peñarrey		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-07	Peñarrey		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-08	Peñarrey		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-09	Peñarrey		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-10	Peñarrey		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-11	Peñarrey		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-12	Peñarrey		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-08-13	Peñarrey		Vivienda adosada		PARCIAL (P)	TOMO 6

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-07-08-14	Peñarrey		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 6
16-07-09-01	La Plata		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-09-02	La Plata		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-09-03	La Plata		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-09-04	La Plata		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-09-05	La Plata		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-09-06	La Plata		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-09-07	La Plata		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-09-08	La Plata		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-09-09	La Plata		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-01	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-02	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-03	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-04	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-05	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-06	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-07	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-08	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-09	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-10	La Ramera de Abajo		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-11	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-12	La Ramera de Abajo		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-10-13	La Ramera de Abajo		Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 6
16-07-12-01	San Miguel de Quiloño	El Llordal	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-12-02	San Miguel de Quiloño	El Llordal	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-12-03	San Miguel de Quiloño	El Llordal	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-12-04	San Miguel de Quiloño	El Llordal	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-12-05	San Miguel de Quiloño	El Llordal	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-12-06	San Miguel de Quiloño	El Llordal	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-12-07	San Miguel de Quiloño	El Llordal	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 6
16-07-12-08	San Miguel de Quiloño	San Miguel de Quiloño, nº 18	Iglesia parroquial	Iglesia parroquial de San Miguel de Quiloño	PARCIAL (P)	TOMO 6
16-07-12-09	San Miguel de Quiloño	El Llordal	Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 6
16-07-12-10	San Miguel de Quiloño		Vivienda aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 6
16-08-05-001	Salinas	Aniceto Sela, 01	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-002	Salinas	Aniceto Sela, 02	Residencial Unifamiliar		ACADEMICO (AC)	TOMO 7
16-08-05-003	Salinas	Aniceto Sela, 06	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-08-05-004	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 05	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-005	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 06	Residencial Multifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-006	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 10	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-007	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 11	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-008	Salinas	Doctor Pérez s/n	Dotaciones de equipamiento	Fuente del Niño	INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-009	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 16	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-010	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 21	Residencial Unifamiliar	La Isla	AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-011	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 26	Residencial Unifamiliar	Villa Honorina	PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-012	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 27	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-013	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 28	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-014	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 29-31	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-015	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 52	Residencial Unifamiliar		ACADEMICO (AC)	TOMO 7
16-08-05-016	Salinas	Clarín, 12	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-017	Salinas	Clarín, 14	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-018	Salinas	Clarín, 16	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-019	Salinas	Clarín, 18	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-020	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 17	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-021	Salinas	Clarín, 09	Residencial Multifamiliar	Casa Cuartel de la Guardia Civil	ACADEMICO (AC)	TOMO 7
16-08-05-022	Salinas	Clarín, 19	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-023	Salinas	Clarín, 21	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-024	Salinas	Clarín, 25	Residencial Unifamiliar		ACADEMICO (AC)	TOMO 7
16-08-05-025	Salinas	Clarín, 26	Dotaciones de equipamiento		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-026	Salinas	Clarín, 27	Residencial Unifamiliar		ACADEMICO (AC)	TOMO 7
16-08-05-027	Salinas	Clarín, 28	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-028	Salinas	Clarín, 29	Residencial Unifamiliar	Villa María Teresa	PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-029	Salinas	Clarín, 30-32	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-030	Salinas	Clarín, 37-39	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-031	Salinas	Clarín, 43	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-032	Salinas	Clarín, 44-46	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-033	Salinas	Clarín, 45	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-034	Salinas	Covadonga, 02	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-035	Salinas	Covadonga, 03	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-036	Salinas	Covadonga, 04	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-037	Salinas	De Los Hoteles, 06-08	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-038	Salinas	De Los Hoteles, 10	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-039	Salinas	Doctor Perez, 02	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-08-05-040	Salinas	El Campón (Travesía), 05	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-041	Salinas	El Campon, 10	Hostelero		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-042	Salinas	Fructuoso Álvarez, 01	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-043	Salinas	C/ Bernardo Álvarez Galán nº 13	Iglesia Parroquial	Iglesia parroquial de Nuestra Señora del Carmen	INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-044	Salinas	Galán, 01	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-045	Salinas	Galán, 03	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-046	Salinas	Galán, 04	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-047	Salinas	Galán, 06	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-048	Salinas	Galán, 08	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-049	Salinas	Galán, 10	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-050	Salinas	Ramón y Cajal, 05	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-051	Salinas	Galán, 12	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-052	Salinas	Galán, 14	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-053	Salinas	Galán, 21	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-054	Salinas	Galán, 24	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-056	Salinas	Luis Muñiz s/n	Garaje		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-057	Salinas	Galán, 40	Residencial Unifamiliar.		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-059	Salinas	La Colonia, 01-03-05	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-060	Salinas	La Colonia, 02	Dotaciones de equipamiento		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-061	Salinas	La Colonia, 07-09-11	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-062	Salinas	Luis Hauzer, 11	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-063	Salinas	Luis Hauzer, 15	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-064	Salinas	Luis Muñiz, 02	Residencial Unifamiliar.		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-065	Salinas	Luis Muñiz, 04	Residencial Unifamiliar.		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-066	Salinas	Luis Muñiz, 06	Residencial Unifamiliar.		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-067	Salinas	Luis Muñiz, 08	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-068	Salinas	Galán, 18	Residencial Unifamiliar.		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-069	Salinas	Nicanor Piñole, 06	Industrial		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-070	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 02-04	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-071	Salinas	Bernardo Alvarez Galan, 06 - Nuestra Señora del Carmen, 03	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-072	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 08	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-073	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 09	Residencial Unifamiliar.	Villa Carmina	INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-074	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 13	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-075	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 18	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-076	Salinas	Oviedo, 02-04	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-077	Salinas	Príncipe de Asturias, 17	Residencial Unifamiliar.		PARCIAL (P)	TOMO 7

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-08-05-078	Salinas	Príncipe de Asturias, 26	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-079	Salinas	Príncipe de Asturias, 29	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-080	Salinas	Príncipe de Asturias, 31	Residencial Hotelero	Hotel Esperanza	AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-081	Salinas	Príncipe de Asturias, 39	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-082	Salinas	Príncipe de Asturias, 41	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-083	Salinas	Príncipe de Asturias, 43	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-084	Salinas	Príncipe de Asturias, 45	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-085	Salinas	Príncipe de Asturias, 47	Comercial		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-086	Salinas	Príncipe de Asturias, 49	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-087	Salinas	Príncipe de Asturias, 51	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-088	Salinas	Príncipe de Asturias, 53	Residencial Unifamiliar	Bar/restaurante La Gaspara	AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-089	Salinas	Príncipe de Asturias, 57	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-090	Salinas	Príncipe de Asturias, 59	Residencial Multifamiliar	Casa Galan	PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-091	Salinas	Príncipe de Asturias, 61	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-092	Salinas	Príncipe de Asturias, 63	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-093	Salinas	Príncipe de Asturias, 65	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-094	Salinas	Príncipe de Asturias, 33	Residencial Unifamiliar	Carmin	INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-095	Salinas	Príncipe de Asturias, 67	Residencial Plurifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-096	Salinas	Príncipe de Asturias, 69	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-097	Salinas	Príncipe de Asturias, 71	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-098	Salinas	Ramón y Cajal, 01	Residencial Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-099	Salinas	Ramón y Cajal, 02	Residencial Multifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-100	Salinas	Ramón y Cajal, 03	Residencia Unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-101	Salinas	Ramón y Cajal, 04	Residencia Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-102	Salinas	Ramón y Cajal, 06	Residencial Multifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-103	Salinas	Ramón y Cajal, 10	Residencial Multifamiliar	Quinta María del Carmen	PARCIAL (P)	TOMO 7
16-08-05-104	Salinas	Clarín, 34-36	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-105	Salinas	Bernardo Alvarez Galán, 09	Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 7
16-08-05-106	Salinas	Nuestra Señora del Carmen, 05	Residencial Unifamiliar		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-107	Salinas	Doctor Fleming, nº 48	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-108	Salinas	Doctor Fleming, nº 36	Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-109	Salinas	C/ Bernardo Álvarez Galán, nº 76	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-08-05-110	Salinas	C/ El Campón (travesía), nº 3	Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 7
16-02-12-18	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, 24			AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-02-12-19	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, 25			AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-02-12-20	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, 26			AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-02-12-21	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, 32			AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-02-12-22	Piedras Blancas	C/ Alcalde José Fernandín, 1			AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-04-12-33	Santiago del Monte		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-04-12-34	Santiago del Monte		Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-04-12-35	Santiago del Monte		Residencial Unifamiliar		AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-04-12-36	Santiago del Monte		Fuente y lavadero		INTEGRAL (I)	(*) sin ficha
16-04-12-37	Santiago del Monte		Fuente y lavadero		INTEGRAL (I)	(*) sin ficha
16-04-12-38	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	(*) sin ficha
16-04-12-39	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	(*) sin ficha
16-04-12-40	Santiago del Monte		Hórreo		INTEGRAL (I)	(*) sin ficha
16-04-12-41	Santiago del Monte		Fuente y lavadero		AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-08-05-111	Salinas	Príncipe de Asturias, 24			DOCUMENTAL (D)	(*) sin ficha
16-08-05-112	Salinas	Galán, 22			DOCUMENTAL (D)	(*) sin ficha
16-08-05-113	Salinas	Galán, 25			DOCUMENTAL (D)	(*) sin ficha
16-08-05-114	Salinas	Galán, 32			DOCUMENTAL (D)	(*) sin ficha
16-08-05-115	Salinas	Nicanor Piñole, 2			DOCUMENTAL (D)	(*) sin ficha
16-08-05-116	Salinas	El Agüil, 2			DOCUMENTAL (D)	(*) sin ficha
16-02-20-34	Arnao		Antiguas oficinas AZSA		AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-02-20-35	Arnao		Laboratorio Nuevo AZSA		AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-05-19-43	Naveces	C/ Bellamar nº 9			DOCUMENTAL (D)	(*) sin ficha
16-05-19-44	Naveces	C/ Federico Fernández Trapa, nº 65			DOCUMENTAL (D)	(*) sin ficha
16-02-23-24	San Martín de Laspra		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha
16-02-23-25	San Martín de Laspra		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	(*) sin ficha

**DOCUMENTO DE APROBACION INICIAL (DAI)  
INDICE PARCIAL FICHAS TOMO III**

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-00-01-01	La Cruz de Illas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-01-02	La Cruz de Illas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-01-03	La Cruz de Illas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-02-01	La Laguna		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-02-02	La Laguna		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-01	Raíces Viejo	Avenida de Raíces, nº 83; Barrio Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar en hilera		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-04-02	Raíces Viejo	Avenida de Raíces, nº 77; Barrio Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar en hilera	Casa de los Alas Pumaríño	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-04-03	Raíces Viejo	Trasera de la Avenida de Raíces; Barrio Raíces Viejo	Monasterio	Restos del Monasterio de Santa María de Raíces	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-04	Raíces Viejo	Avenida de Raíces, nº 79; Barrio Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar en hilera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-05	Raíces Viejo	Avenida de Raíces, nº 81; Barrio Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar en hilera		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-04-06	Raíces Viejo	Avenida de Raíces, nº 85; Barrio Raíces Viejo	Cuadra y tenada adosada		ACADÉMICO (AC)	TOMO 3
16-00-04-07	Raíces Viejo	Avenida de Raíces, nº 75; Barrio Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-04-08	Raíces Viejo	Avenida del Campón, nº 67, Barrio Raíces Viejo	Escuelas	Centro Periférico de Raíces, Insalud	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-00-04-09	Raíces Viejo	Avenida del Campón, nº 55; Barrio de Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-04-10	Raíces Viejo	Avenida del Campón, nº 57; Barrio Raíces Viejo	Vivienda unifamiliar adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-04-11	Raíces Viejo		Hórreo	Hórreo de "en Cá Loi"	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-12	Raíces Viejo		Hórreo	Panera de "Cá Flora"	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-13	Raíces Viejo		Hórreo	Hórreo de "Cá Lola"	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-14	Raíces Viejo		Panera	Panera de "Casa Vega"	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-15	Raíces Viejo		Panera	Panera de "Casa Tista" 1	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-16	Raíces Viejo		Panera	Panera de "Casa Tista" 2	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-04-17	Raíces Viejo		Hórreo	Hórreo en "Cá Lolo Llodares"	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-00-06-01	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 21 y 23	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-02	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 25, 27 y 29	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-03	San Juan de Nieva	C/ De la Estación, nº 1	Nave industrial		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-05	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 26, 28 y 30	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-07	San Juan de Nieva	C/ De la Estación, nº 1	Edificio de Oficinas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-08	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 17 Y 19	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-09	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 9 y 11	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-11	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 1 y 3	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-12	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 13 y 15	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-13	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 20, 22 y 24	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-14	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 7, 9 y 11	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-15	San Juan de Nieva	Avenida del Pinar, nº 5 y 7	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-19	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 14, 16 y 18	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-22	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 1, 3 y 5	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-00-06-24	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 2	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-25	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 4	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-26	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 6	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-00-06-27	San Juan de Nieva	C/ Río Narcea, nº 12 y 10	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-01-02-01	Infiesta		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-02-02	Infiesta		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-03-01	Navalón		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-03-02	Navalón		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-05-01	La Roza		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-05-02	La Roza		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-01	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-02	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-03	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-04	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-05	Bayas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-06	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-07	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-08	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-09	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-10	Bayas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-11	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-12	Bayas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-13	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-14	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-15	Bayas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-01-06-16	Bayas		Iglesia parroquial	Iglesia parroquial de San Félix de Bayas	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-12-01	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 21	Dotacional de equipam. (ant. Casa Consistorial)	Biblioteca Municipal de Piedras Blancas	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-02	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, 23	Vivienda unifamiliar semiadosada	Café Eysines	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-03	Piedras Blancas	C/ Fruela, nº 8	Vivienda unifamiliar adosada		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-04	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 30	Residencial unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-12-05	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 13	Residencial Multifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-12-06	Piedras Blancas	C/ Pablo Iglesias, nº 15	Escuelas	Escuela de Educación infantil. Piedras Blancas/Escuelas Nacionales para niños y niñas de Castrillón	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-07	Piedras Blancas	C/ Alfonso III, nº 6	Dotación de equipam. (ant. Avuntamiento)	Casa Riesgo	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-12-08	Piedras Blancas	C / Fruela nº 11	Residencial unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-09	Piedras Blancas	Avenida Principal	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-02-12-10	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 34	Vivienda plurifamiliar con inmueble adosado a un lado		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-12	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 28	Vivienda unifamiliar		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-13	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 3	Cuartel de la Guardia Civil	Escuela de Música	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-14	Piedras Blancas	Avenida de Eysines, nº 9 esquina a Ordoño I	Vivienda unifamiliar con bajo comercial adosado por un lateral	Café bar Avenida	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-15	Piedras Blancas	C/ Pablo Iglesias, nº 10	Vivienda unifamiliar aislada		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-12-16	Piedras Blancas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-12-17	Piedras Blancas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-14-01	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 39, 41, 43 y 45	Viviendas unifamiliares adosadas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-02	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 6, 4 y 2	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-03	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 53, 55, 57 y 59	Viviendas unifamiliares adosadas		ACADÉMICA (AC)	TOMO 3
16-02-14-04	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 24, 22 y 20	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-05	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 30, 28 y 26	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-06	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 36, 34 y 32	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-07	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 29, 27, 25 y 23	Viviendas unifamiliares adosadas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-08	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 31, 33, 35 y 37	Viviendas unifamiliares adosadas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-09	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 12, 10 y 8	Residencial plurifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-10	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 18, 16 y 14	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-11	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 40, 42, 44 y 46	Viviendas unifamiliares en hilera		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-12	El Pontón	C / Rafael Alberti, nº 1	Vivienda unifamiliar con bajo comercial	Sidrería Arnao	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-13	El Pontón	C/ del Río, nº 78, 76 y 74	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-14	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 48, 50, 52 y 54	Viviendas unifamiliares adosadas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-15	El Pontón	C/ del Río, nº 84, 82 y 80	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-16	El Pontón	C/ del Río, nº 90, 88 y 86	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-17	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 56, 58, 60 y 62	Viviendas unifamiliares adosadas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-18	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 64 y 66	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-19	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 49	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-20	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 61, 63, 65	Vivienda plurifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-21	El Pontón	C/ Rafael Alberti, nº 96, 98, 100 y 102	Viviendas unifamiliares adosadas		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-14-22	El Pontón		Conjunto de chavolas	Chavolas	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-18-01	Vegarrozadas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-02	Vegarrozadas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-03	Vegarrozadas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-04	Vegarrozadas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-05	Vegarrozadas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-06	Vegarrozadas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-07	Vegarrozadas		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-02-18-08	Vegarrozadas		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-18-09	Vegarrozadas		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-18-10	Vegarrozadas		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-18-11	Vegarrozadas		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-18-12	Vegarrozadas		Vivienda adosada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-18-13	Vegarrozadas		Vivienda aislada		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-19-01	El Villar	N º 69	Vivienda unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-19-02	El Villar		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-19-03	El Villar		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-19-04	El Villar		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-19-05	El Villar		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-19-06	El Villar		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-19-07	El Villar		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-20-01	Arnao	C/ La Fábrica nº 57 y 59	Viviendas unifamiliares adosadas	Cuarteles	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-02	Arnao	C/ La Fábrica, nº 50, 52 y 54	Viviendas unifamiliares adosadas		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-03	Arnao	C / La Fábrica, nº 12	Vivienda para dos familias	Asociación de Vecinos La Xente Arnao	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-04	Arnao	C/ La Fábrica	Economato	Supermercado El Árbol	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-05	Arnao	C/ La Fábrica, nº 46	Residencial unifamiliar aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-06	Arnao	C/ La Fábrica, nº 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19 y 21	Viviendas unifamiliares en hilera		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-07	Arnao	C/ La Fábrica	Taller de vehículos		ACADÉMICA (AC)	TOMO 3
16-02-20-08	Arnao	C/ La Fábrica, nº 23, 25 y 27	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A) y PARCIAL (P) (nº 27)	TOMO 3
16-02-20-09	Arnao	C/ La Fábrica, nº 29 y 31	Vivienda unifamiliar pareada		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-10	Arnao	C/ La Fábrica, nº 33 y 35	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A) (nº 33) y PARCIAL (P) (nº 35)	TOMO 3
16-02-20-11	Arnao	C/ La Fábrica	Fábrica	Conjunto de la Fábrica	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-12	Arnao	C/ La Fábrica	Laboratorio		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-13	Arnao	Carretera municipal de Salinas- Arnao- El Pontón; Avenida Juan Sitges	Túnel	Túnel	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-14	Arnao	C/ La Fábrica, nº 40	Subestación eléctrica	Antigua Subestación eléctrica	ACADÉMICA (AC)	TOMO 3
16-02-20-15	Arnao	C/ La Fábrica, nº 47	Vivienda unifamiliar aislada	Residencia de invitados de AZSA	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-16	Arnao	C/ Los Colegios, nº 65 y 67	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A) (nº 67) y PARCIAL (P) (nº 65)	TOMO 3
16-02-20-17	Arnao	C / La Fábrica, nº 53 y 55	Vivienda unifamiliar pareada	Casa del "jefin"	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-18	Arnao	C/ La Fábrica	Garaje		ACADÉMICA (AC)	TOMO 3
16-02-20-19	Arnao	C/ La Fábrica, nº 62	Vivienda unifamiliar aislada	Residencia Clínica Rozona	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-20	Arnao	C / La Fábrica, nº 64	Escuela	Antigua Escuela de Primer y Segundo Grado	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-21	Arnao	C/ La Fábrica nº 64	Escuelas	Escuelas del Ave María de Arnao	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-20-22	Arnao	C/ La Mina	Casino	Restaurante La Mina	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-23	Arnao	C/ La Mina, nº 9	Castillete y sala de máquinas	Castillete y sala de máquinas	INTEGRAL (I)	TOMO 3

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-02-20-24	Arnao	C/ La Mina	Sala de bombas	Sala de bombas	AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-25	Arnao	C/ La Mina	Túnel	Túnel de La Playa	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-26	Arnao	C/ La Fábrica	Residencial unifamiliar aislada	La Casona	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-20-27	Arnao	C/ La Fábrica, nº 37 y 39	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-28	Arnao	C/ Los Colegios nº 69 y 71	Vivienda unifamiliar pareada		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-29	Arnao	C/ La Fábrica	Vivienda unifamiliar aislada	Casa del Químico	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-30	Arnao	C/ La Fábrica, nº 25, 24, 26 y 28	Viviendas unifamiliares adosadas	Cuarteles	PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-20-31	Arnao	C/ Los Colegios, nº 70 y 72	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-32	Arnao	C/ Los Colegios, nº 74	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-20-33	Arnao	C/ Los Colegios, nº 76 y 78	Vivienda unifamiliar pareada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-21-01	Campiello	C/ Palacio Valdés, nº 29	Vivienda unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-21-02	Campiello	C/ Palacio Valdés, nº 31	Vivienda unifamiliar aislada		ACADÉMICA (AC)	TOMO 3
16-02-21-03	Campiello		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-22-01	La Castañalona		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-22-02	La Castañalona		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-01	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-02	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-03	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-04	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-05	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-06	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-07	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-08	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-09	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-10	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-11	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-12	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-13	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-14	San Martín de Laspra		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-15	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-16	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-17	San Martín de Laspra		Hórreo		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-18	San Martín de Laspra		Panera		INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-19	San Martín de Laspra		Vivienda unifamiliar		AMBIENTAL (A)	TOMO 3
16-02-23-20	San Martín de Laspra		Vivienda adosada		PARCIAL (P)	TOMO 3
16-02-23-21	San Martín de Laspra		Vivienda aislada		AMBIENTAL (A)	TOMO 3

Nº NOMENCLATOR	POBLACION	DIRECCIÓN	TIPOLOGIA	NOMBRE FICHA	GRADO DE PROTECCIÓN	TOMO Nº
16-02-23-22	San Martín de Laspra	Camino del Cementerio, Barrio El Navalón	Iglesia parroquial	Iglesia parroquial de San Martín de Laspra	INTEGRAL (I)	TOMO 3
16-02-23-23	San Martín de Laspra	Barrio El Cabildo, s/n. En frente del nº 53	Capilla y rectoral	Capilla de San Antonio y antigua rectoral	PARCIAL (P)	TOMO 3



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** La Cruz de Illas

**Cod. Postal:** 33410

**Parroquia:**

**Accesos:** Carretera municipal CT-2

**Coordenadas UTM:** X=741076 Y=4823261

**Referencia Nomenclator:** 16-00-01-01

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:** Carreño

**Datación:** S. XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Patio. Construcciones auxiliares

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:**

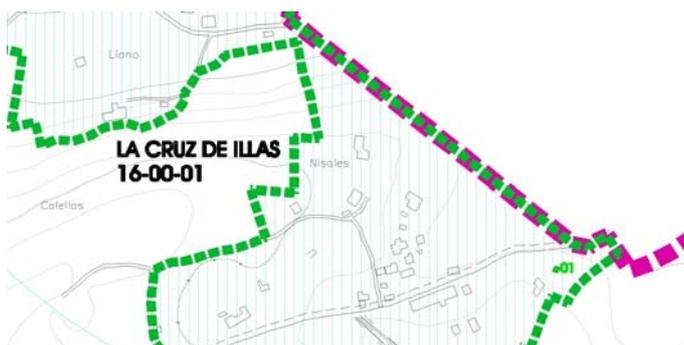
**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** Humedades

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de cantería sobre volumen inferior de mampostería

**Entorno:**



## PROTECCIÓN LEGAL

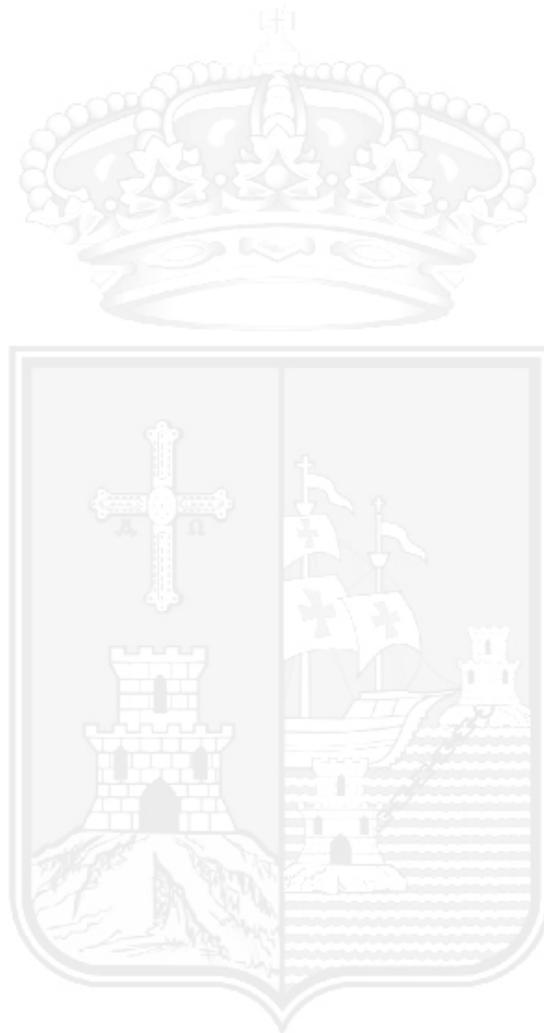
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** La Cruz de Illas

**Cod. Postal:** 33410

**Parroquia:**

**Accesos:** Carretera municipal CT-2

**Coordenadas UTM:** X=261069 Y=4824958

**Referencia Nomenclator:** 16-00-01-02

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Usos auxiliares

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Traslado o remodelación reciente del espacio inferior

**Elementos Discordantes:** Barniz plástico. Materiales prefabricados

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos peraltados, con espacio inferior diáfano. Corredor perimetral torneado.

**Entorno:** Finca cerrada



## PROTECCIÓN LEGAL

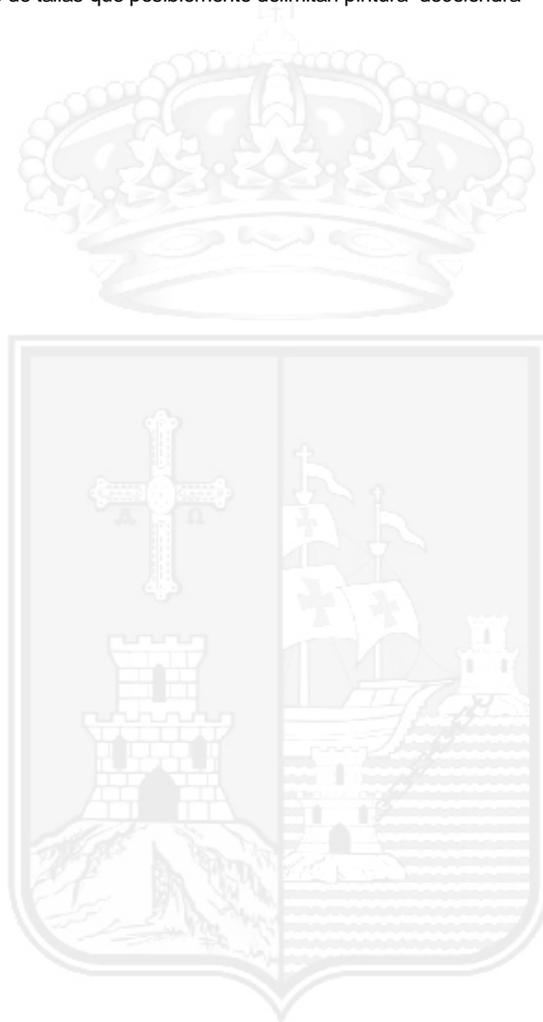
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico y etnográfico. Cronología

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:** Arquilo rebajado y resto de tallas que posiblemente delimitan pintura decolondra





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** La Cruz de Illas

**Cod. Postal:** 33410

**Parroquia:**

**Accesos:** Carretera municipal CT-2

**Coordenadas UTM:** X=261068 Y=4824895

**Referencia Nomenclator:** 16-00-01-03

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** SNU Genérico (G)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Caseta

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Cerramiento del espacio inferior y caseta adosada

**Elementos Discordantes:** Terminaciones de obra en el espacio inferior

**Patologías:** Humedades en cubierta

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería con el espacio inferior cerrado. Corredor de barrote

**Entorno:** Vivienda



## PROTECCIÓN LEGAL

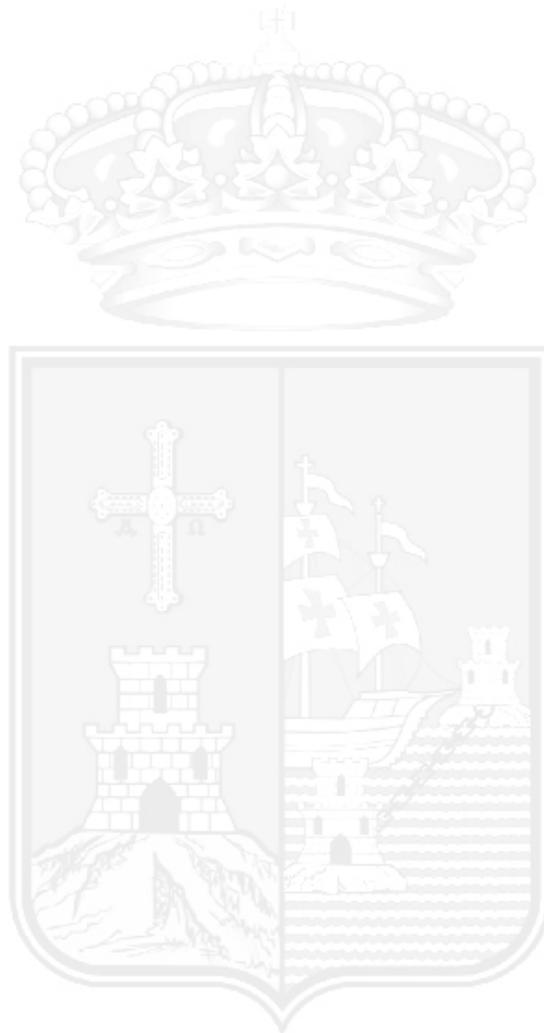
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33412

**Población:** La Laguna

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:** Carretera regional AS-237

**Coordenadas UTM:** X=261330 Y=4823172

**Referencia Nomenclator:** 16-00-02-01

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:** Carreño

**Datación:** S. XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario. Usos auxiliares

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:**

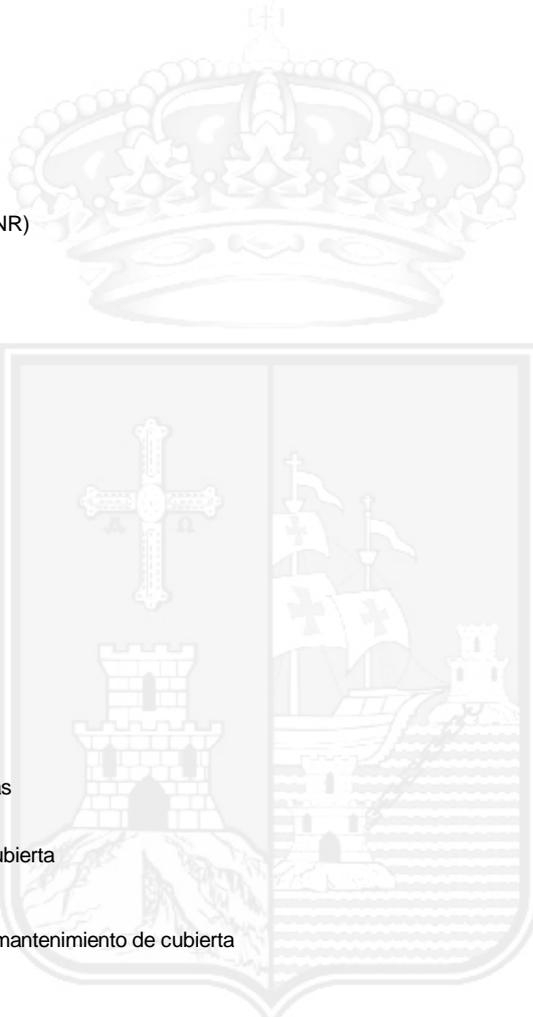
**Elementos Discordantes:** Canalón. Pinturas plásticas

**Patologías:** Humedades. Deterioro de cubierta

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación y mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de seis pegoyos sobre cuerpo inferior de mampostería. Planta intermedia abierta. Corredor perimetral de tabla y tornaaguas

**Entorno:** Antojana abierta



## PROTECCIÓN LEGAL

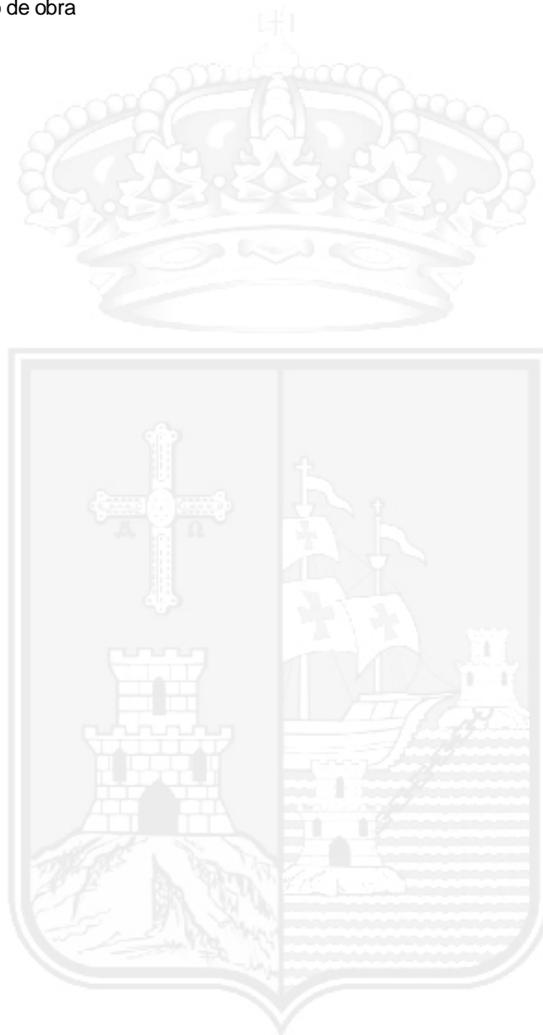
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:** Patín con revestimiento de obra





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** La Laguna

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:** Carretera regional AS-237

**Coordenadas UTM:** X=260748 Y=4822687

**Referencia Nomenclator:** 16-00-02-02

**Referencia Catastral:**

**Cod. Postal:** 33412



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Tendejón

**Uso Actual:** Agrario. Usos auxiliares

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Revestimiento de mandil con materiales industriales

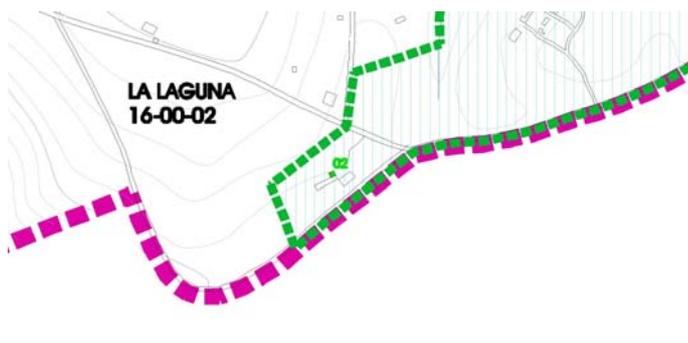
**Elementos Discordantes:** Volumen anexo con cubierta de chapa

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de cantería sobre volumen inferior de mampostería. Corredor perimetral de barrote torneado al sur, tabla y tornaaguas al norte

**Entorno:** Antojana cerrada. Construcciones auxiliares



## PROTECCIÓN LEGAL

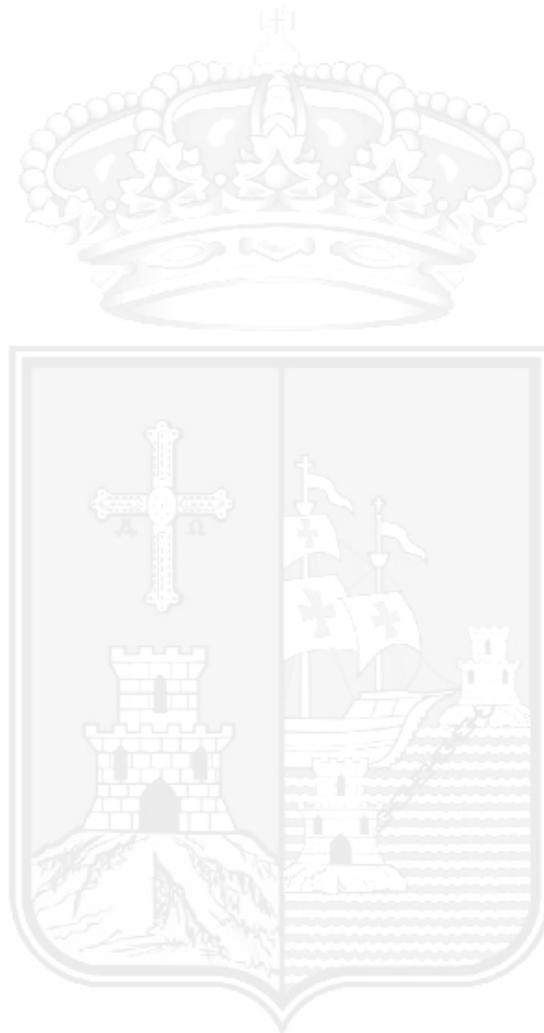
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Avenida de Raíces, nº 83; Barrio Raíces Viejo

**Población:** Raíces Viejo

**Cod. Postal:** 33400

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 262.043 Y: 4.828.960

**Referencia Nomenclator:** 16-00-04-01

**Referencia Catastral:** 2089912TP6228N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Plan Especial (PE)

**Otra Protección:** coincide con el elemento nº 5 del PE ( categoría de protección: plan especial)

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar en hilera

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** Fines XIX

**Nº de Plantas:** 3

**Elementos Anexos:** Ninguno

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Ha recrecido un piso. Se ha pintado recientemente el exterior y se ha reparado la cubierta con teja cerámica industrial.

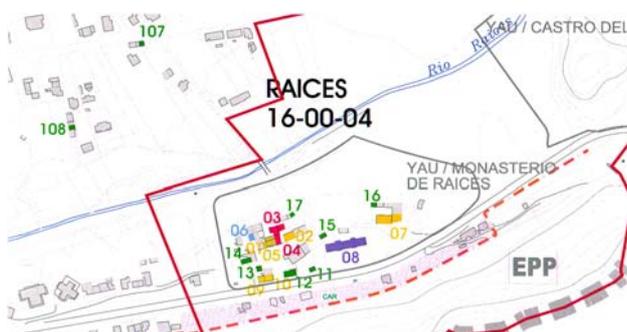
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Vivienda de planta rectangular con fachada situada en el lado corto y que se desarrolla en profundidad con cubierta a dos aguas con caballete paralelo a fachada y alero algo volado. Se desarrollaba en planta, piso y, en la actualidad tiene otro más como resultado de un recrecido. En la planta se abre puerta de acceso adintelada y ventana y en el piso tiene galería volada de madera acristalada que puede haber sido en origen un corredor. El tercero es un recrecido que tiene un hueco con carpintería metálica de aluminio, frente al resto de la carpintería que es en madera. El frente se pinta en blanco y los recercos de los vanos en rojo.

**Entorno:** Inmueble inserto en una hilera de viviendas unifamiliares en el entorno del antiguo Monasterio de Santa María, caracterizado por la agrupación de viviendas de características similares y dispuestas sin seguir un planeamiento regular.



Referencia Nomenclator: 16-00-04-01

## PROTECCIÓN LEGAL

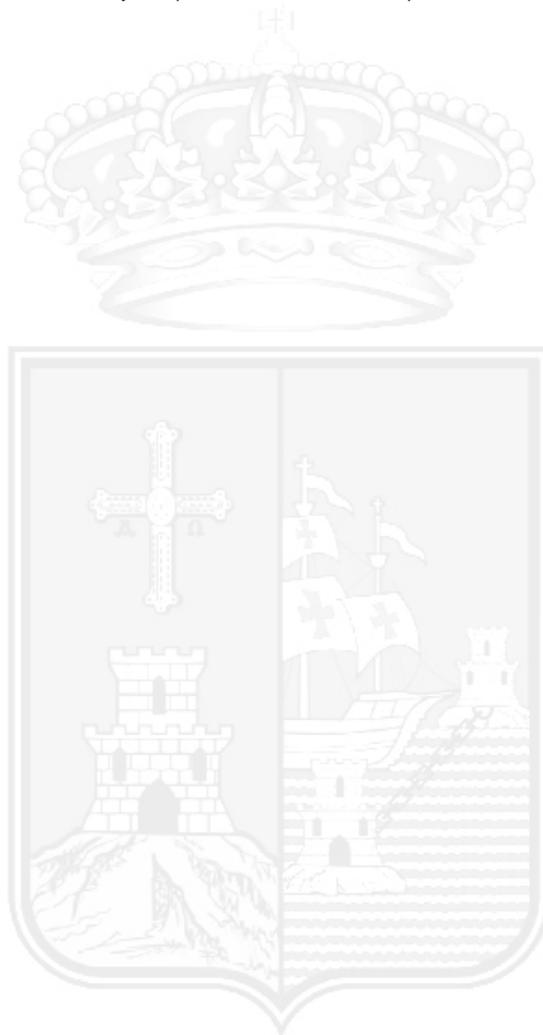
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo e inclusión en un conjunto.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
 Altura: Edificación existente  
 Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
 Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachada y galería de madera.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** N/D



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Casa de los Alas Pumariño

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Avenida de Raíces, nº 77; Barrio Raíces Viejo

**Población:** Raíces Viejo

**Cod. Postal:** 33400

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 262.069 Y:4.828.962

**Referencia Nomenclator:** 16-00-04-02

**Referencia Catastral:** 2089905TP6228N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Plan Especial (PE)

**Otra Protección:** coincide con el elemento nº 9 del PE (categoría de protección: integral)

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar en hilera

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** Segunda mitad del XIX

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se ha revestido con aplacado cerámico la fachada principal en el nivel del bajo y se han añadido rejas de protección en tres huecos de la misma y en la parte trasera. Se ha dispuesto un canalón y bajante nuevos, la cubierta ha sido reparada con teja cerámica.

**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Pérdida de carga y pintura en la parte trasera y problemas de humedad

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de carga y labores de conservación y mantenimiento

**Descripción Histórico - Artística:** Inmueble de planta rectangular con fachada principal en lado largo y cubierta a dos aguas con caballete paralelo a fachada que se desarrolla en planta y piso. Su frente se caracteriza por un desarrollado corredor de madera con pies derechos de sencilla zapata con barrotera sin talla de madera, huecos adintelados en planta excepto un portón que redondea las esquinas generando un perfil mixtilíneo (puerta y cuatro ventanas) y piso (ventana, ventana balconera, ventana, ventana balconera y ventana). Se conserva carpintería de madera palillera con contraventanas interiores. La fachada posterior no tiene un tratamiento cuidado, se abren varios vanos y cuenta con dos escudos labrados en el mismo sillar, con restos de policromía, que se corresponden con las armas de los Alas y Pumariño, respectivamente (ver observaciones).

**Entorno:** Inmueble inserto en una hilera de viviendas unifamiliares en una zona caracterizada por la agrupación de viviendas de características similares y dispuestas sin seguir un planeamiento regular en el entorno del antiguo Monasterio de Santa María.





Referencia Nomenclator: 16-00-04-02

## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo e inclusión en un conjunto

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachada y escudos adosado en el alzado trasero

**Bibliografía:** Diccionario Geográfico, p. 781; MARÍN, Liño, pp. 288-291; y SARANDESES, Heráldica, pp. 42y 298 y fig. 43 y 1280

**Observaciones:** En la parte trasera se aprecian restos del Monasterio: portada en arco y dos escudos labrados en un solo sillar. Éstos ostentan las armas de los Alas Pumariño que fueron localizados en las excavaciones arqueológicas. El de la izquierda se corresponde con las armas de los Alas (castillo con escaleras arrimadas a cada costado; sobre el homenaje un ángel con las alas abiertas, dominando todo ondas del mar entre las cuales se ven restos humanos. A la puerta del castillo un hombre armado). El de la derecha se presenta cuartelado en cruz y en el jefe siniestra figuran las armas de Pumariño con espuela y onza.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Restos del Monasterio de Santa María de Raíces

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)



**Dirección:** Trasera de la Avenida de Raíces; Barrio Raíces Viejo

**Población:** Raíces Viejo

**Cod. Postal:** 33400

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 262.050 Y: 4.828.969

**Referencia Nomenclator:** 16-00-04-03

**Referencia Catastral:** 2089904TP6228N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Plan Especial (PE)

**Otra Protección:** Incluido en el IPAA (Cast - 22).

**Titularidad:** Pública-yacimiento arqueológico de Santa María de Raíces

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Monasterio

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Origen medieval y obra de la época Moderna

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Ninguno

**Uso Actual:** Excavación arqueológica

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Recién recuperado como resultado de una interpretación de los restos arqueológicos, y consiguiente reposición de un conjunto edificado,

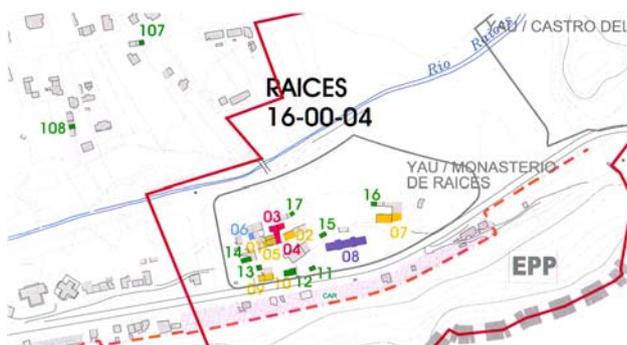
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:**

**Descripción Histórico - Artística:** En la parte trasera de las fincas nº 77 a la 85 de la Avenida de Raíces, se localizan en un solar distintos vestigios con planta en L de construcciones de las que quedan parte de los muros de piedra y restos de la Capilla de Nuestra Señora de la Luz, coronada por espadaña de un ojo (ver observaciones) que formaban parte del antiguo Monasterio de Santa María de Raíces. Se conserva arco de medio punto inscrito en uno de los muros que conforman un volumen adosado a la trasera del inmueble de la casa catalogada con el código de identificación 367.

**Entorno:** Inserto en zona trasera de una hilera de viviendas unifamiliares en un entorno rural caracterizado por la agrupación de viviendas de trazas similares y dispuestas sin seguir un planeamiento regular en el entorno del desaparecido Monasterio.



## PROTECCIÓN LEGAL

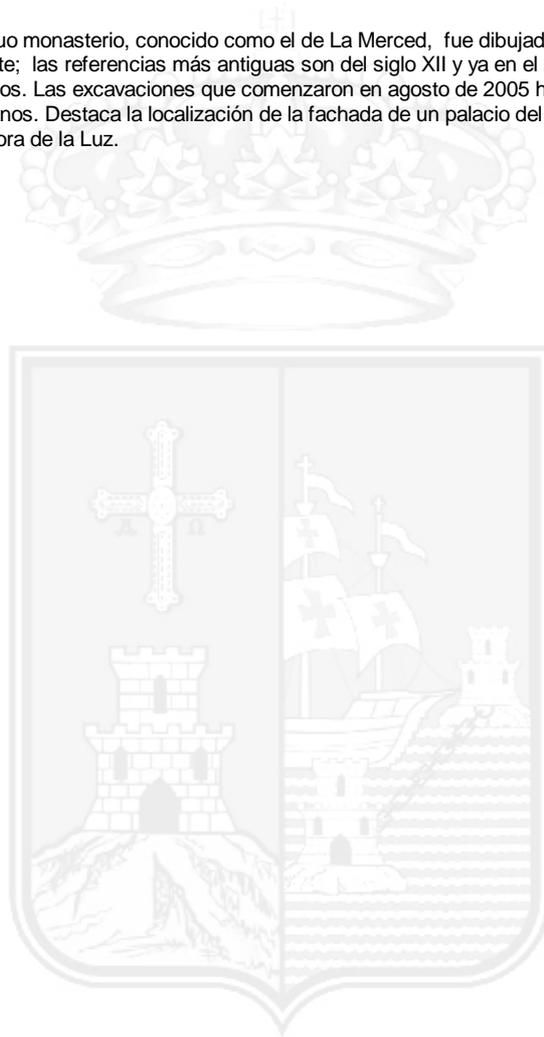
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico, singular y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:** En nivel de Protección Integral, en lógica con el proyecto de intervención, se extiende al conjunto del área recuperada y reconstruida.

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente y entorno inmediato.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar espadaña y arco de medio punto inscrito en muro.

**Bibliografía:** CABAL, Materiales del curso, p. 276, 278-280; GARRALDA, Avilés, pp. 29 a 32, La Nueva España, 19-8-2005; MARÍN, Liño, pp. 288-291

**Observaciones:** La planta de este antiguo monasterio, conocido como el de La Merced, fue dibujada por Ángel Garralda tras la recopilación de la documentación existente; las referencias más antiguas son del siglo XII y ya en el XVIII estaba en ruinas, tal y como lo describe Jovellanos en sus Diarios. Las excavaciones que comenzaron en agosto de 2005 han permitido localizar nuevos restos arquitectónicos y humanos. Destaca la localización de la fachada de un palacio del XV. La espadaña formaba parte de la antigua capilla de Nuestra Señora de la Luz.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I) remisión  
al PE de Protección de  
Raíces Viejo.



**Dirección:** Avenida de Raíces, nº 79; Barrio Raíces Viejo

**Población:** Raíces Viejo

**Cod. Postal:** 33400

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 262.056 Y:4.828.965

**Referencia Nomenclator:** 16-00-04-04

**Referencia Catastral:** 2089903TP6228N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Plan Especial (PE)

**Otra Protección:** coincide con el elemento nº 4 del PE ( categoría de protección: monumental)

**Titularidad:** Privada



## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar en hilera

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** Segunda mitad del XIX

**Nº de Plantas:** 3

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Ha sido objeto de una reciente intervención consecuencia de un proyecto global de recuperación de los restos arqueológicos del antiguo Monasterio de la Merced



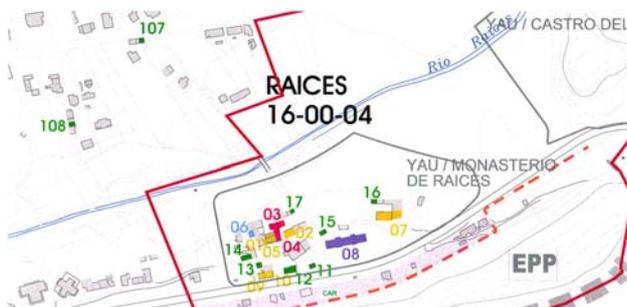
**Elementos Discordantes:**

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:**

**Descripción Histórico - Artística:** Vivienda en hilera con planta rectangular que se desarrolla en profundidad y que cubre a dos aguas con caballete paralelo a fachada y que presenta su tercer piso recredido. La fachada cuenta con corredor volado en madera con pies derechos con balaustrada torneada y con dos huecos por planta todos ellos adintelados y con carpintería palillera en madera con contraventas interiores. Los muros son de piedra y los recercos de los huecos son en madera.

**Entorno:** Inmueble inserto en una hilera de viviendas unifamiliares en una zona caracterizada por la agrupación de viviendas de características similares y dispuestas sin seguir un planeamiento regular en el entorno del antiguo Monasterio de Santa María. La recuperación ha propiciado la ruptura de la tipología del conjunto, configurado en hilera, al hacer desaparecer el edificio colindante situado al levante.



Referencia Nomenclator: 16-00-04-04

## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo e inclusión en un conjunto

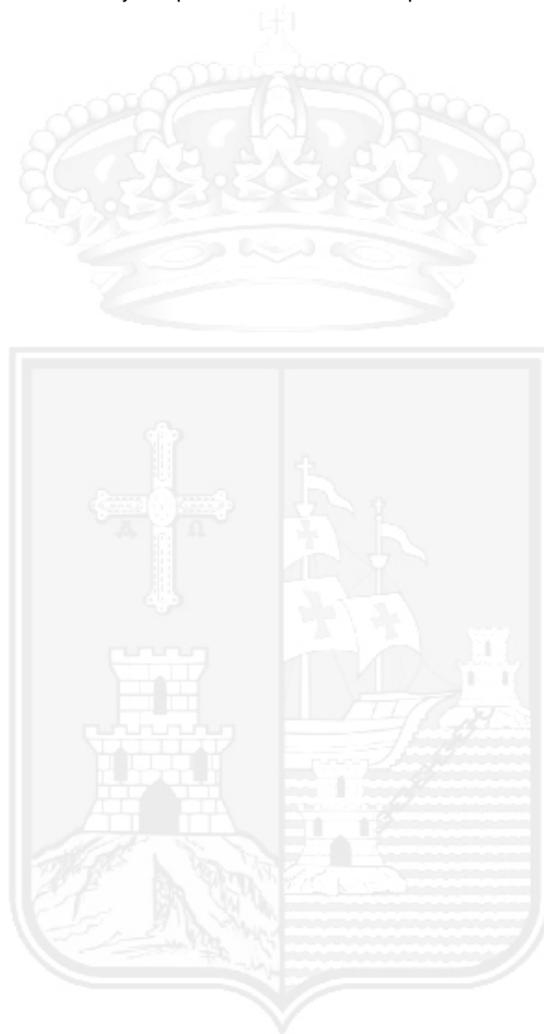
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachada y corredor de madera.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**

AMBIENTAL (A)  
remisión al PE de

Protección de Raíces Viejo.



**Dirección:** Avenida de Raices, nº 81; Barrio Raices Viejo

**Población:** Raíces Viejo

**Cod. Postal:** 33400

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 262.048 Y: 4.828.964

**Referencia Nomenclator:** 16-00-04-05

**Referencia Catastral:** 2089903TP6228N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Plan Especial (PE) de Raíces Viejo

**Otra Protección:** coincide con el elemento nº 6 del PE ( categoría de protección: integral)

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar en hilera

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Segunda mitad del XIX

**Nº de Plantas:** 2 + bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se ha revestido el muro con aplacado cerámico y los recercos de los vanos con granito. Se ha reparado la cubierta usando teja cerámica industrial. El vano de la buhardilla recibe carpintería moderna con persiana exterior.

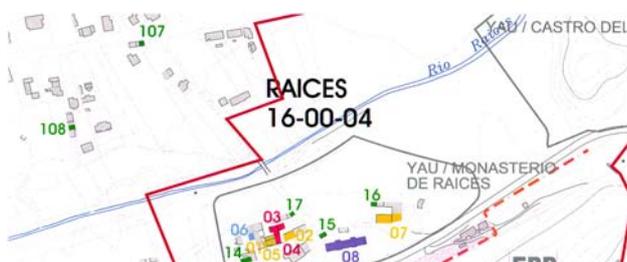
**Elementos Discordantes:** Presenta bombín de expansión de calefacción en la buhardilla; canalón y bajante en la fachada principal.

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Vivienda entre medianeras de planta rectangular tendente al cuadrado con cubierta a dos aguas con caballete paralelo a fachada y casetón en faldón delantero. La fachada presenta corredor de madera con pies derechos de madera y balaustrada torneada en el piso, en el que se abren huecos en perfil de arco rebajado, siendo el central ventana balconera y los laterales ventanas; en planta los vanos son adintelados y en el centro se abre la puerta de acceso, a un lado ventana y al otro portón de acceso a cuadra o almacén. Los muros, aunque revestidos, son de piedra y adquieren mucho desarrollo y se conservan en planta y piso carpintería en madera con contraventanas interiores.

**Entorno:** Inmueble inserto en una hilera de viviendas unifamiliares en una zona caracterizada por la agrupación de viviendas de características similares y dispuestas sin seguir un planeamiento regular en el entorno del antiguo Monasterio de Santa María de Raices.





Referencia Nomenclator: 16-00-04-05

## PROTECCIÓN LEGAL

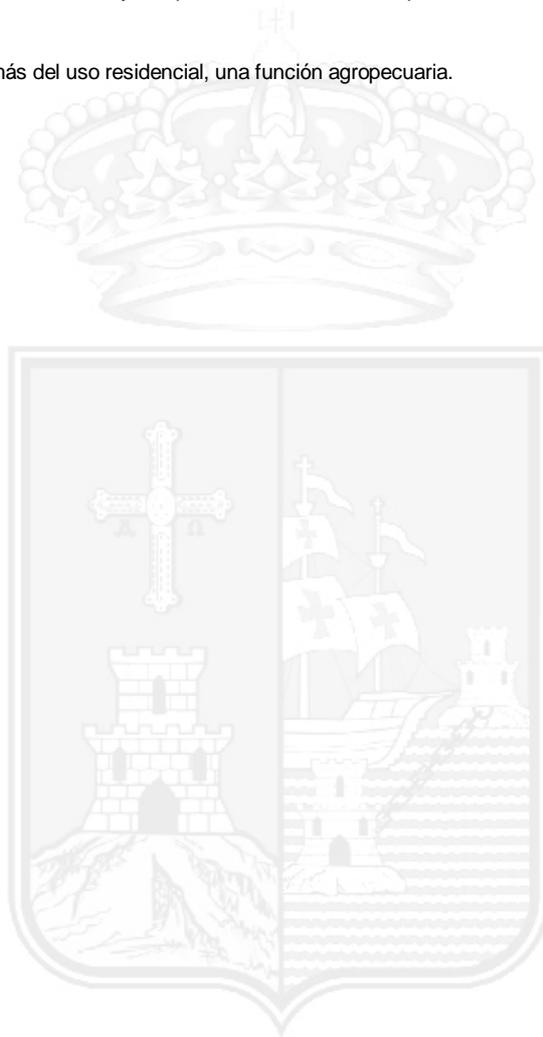
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo e inclusión en un conjunto

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachada y corredor de madera.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Puede que tenga, además del uso residencial, una función agropecuaria.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
ACADÉMICO (AC)

**Dirección:** Avenida de Raíces, nº 85; Barrio Raíces Viejo

**Población:** Raíces Viejo

**Cod. Postal:** 33400

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 262.030 Y: 4.828.970

**Referencia Nomenclator:** 16-00-04-06

**Referencia Catastral:** 2089912TP6228N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Plan Especial (PE) de Raíces Viejo

**Otra Protección:** coincide con el elemento nº 3 del PE (categoría de protección: fuera de ordenación)

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Cuadra y tenada adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** XIX

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Tendejón lateral

**Uso Actual:** Agropecuario

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se ha sustituido el entramado de madera del techo que separa la cuadra del pajar por encofrado de hormigón; se ha reparado la cubierta en varias ocasiones aunque se mantiene la armadura de madera

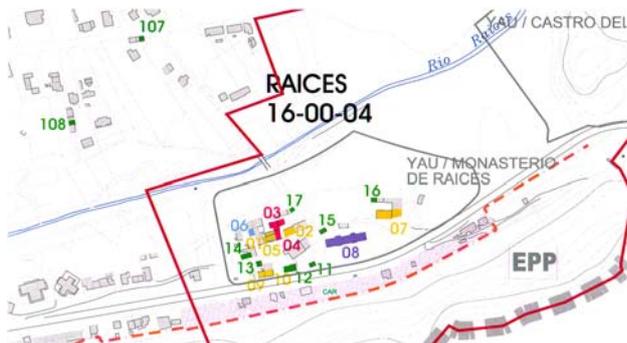
**Elementos Discordantes:** Canasta de baloncesto colocada en fachada

**Patologías:** Alero volado de cubierta algo dañado

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de cubierta y labores de conservación y mantenimiento

**Descripción Histórico - Artística:** Cuadra con tenada o pajar en el piso de planta rectangular con tendejón lateral construida en piedra con cubierta a dos aguas con caballete perpendicular a fachada de armadura en madera y teja que presenta alero muy volado y apoyado en tirantes de madera en uno de los faldones, puesto que el otro queda constreñido por la construcción que se adosa en la mitad de la fachada.

**Entorno:** Inmueble inserto en el entorno del Monasterio de Santa María de Raíces, en una zona caracterizada por la agrupación de inmuebles de características similares y sin planeamiento regular que ocupa, aunque retrasado, la esquina de una fila de viviendas unifamiliares en hilera y que presenta construcciones adosadas en parte del alzado frontal, trasero y en un lateral



## PROTECCIÓN LEGAL

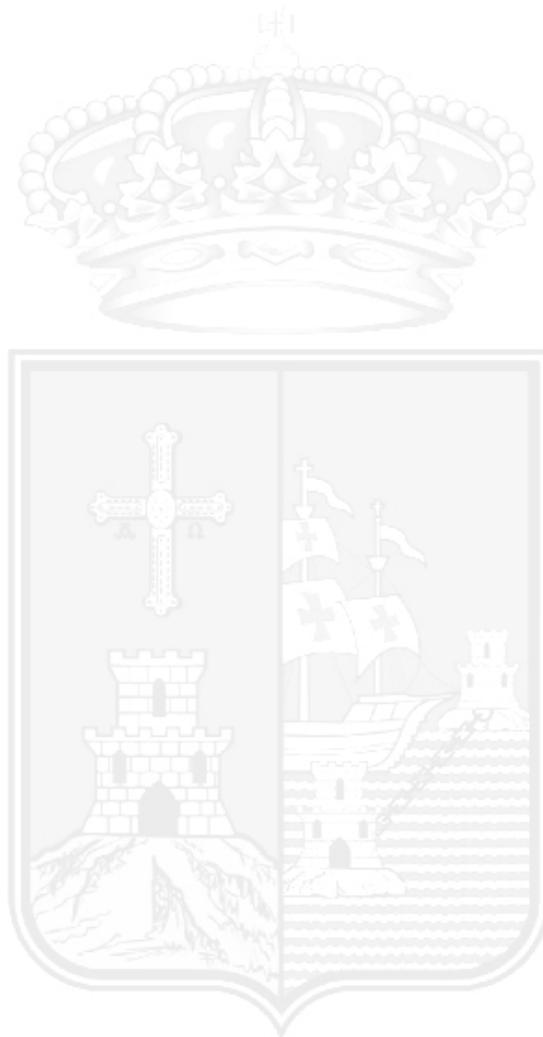
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo e inclusión en un conjunto

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** N/D





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Avenida de Raíces, nº 75; Barrio Raíces Viejo

**Población:** Raíces Viejo

**Cod. Postal:** 33400

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 262.167 Y:4.829.005

**Referencia Nomenclator:** 16-00-04-07

**Referencia Catastral:** 2189501TP6228N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Plan Especial (PE)

**Otra Protección:** coincide con el elemento nº 38 del PE ( categoría de protección: ambiental)

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** 1895

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Adosados volúmenes que forman planta en L a un lateral

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar y agropecuario

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se han realizado obras de rehabilitación, tiene la cubierta reparada y la carpintería remozada. Se han dispuesto rejas protectoras en los bajos. Se ha revestido el zócalo con placas de piedra

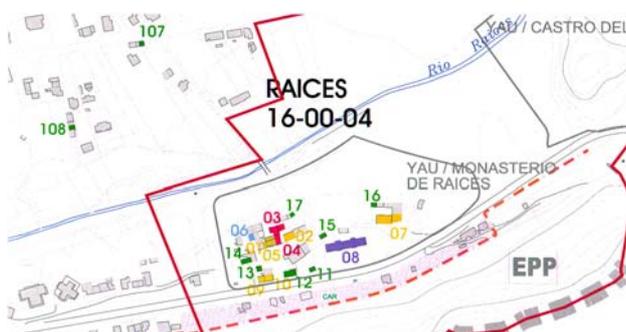
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Inmueble de planta rectangular con fachada principal en lado largo y cubierta a dos aguas con caballete paralelo a fachada que se desarrolla en planta y piso. Su frente se caracteriza por un desarrollado corredor de madera con pies derechos con balaustrada torneada de madera dispuesto entre cortafuegos, que genera pequeño portalón en planta cerrado por rejería a media altura en el que se abre la puerta adintelada de acceso con recercos de sillar y que tiene pintado sobre el dintel en 1895. Todos los huecos son adintelados y tienen carpintería de madera que no es original. Al interior los espacios son de gran tamaño.

**Entorno:** Vivienda unifamiliar exenta con finca en zona trasera y distintas construcciones de uso agropecuario que marca el inicio de la calle que se dirige hacia la zona del antiguo Monasterio de Raíces.



Referencia Nomenclator: 16-00-04-07

## PROTECCIÓN LEGAL

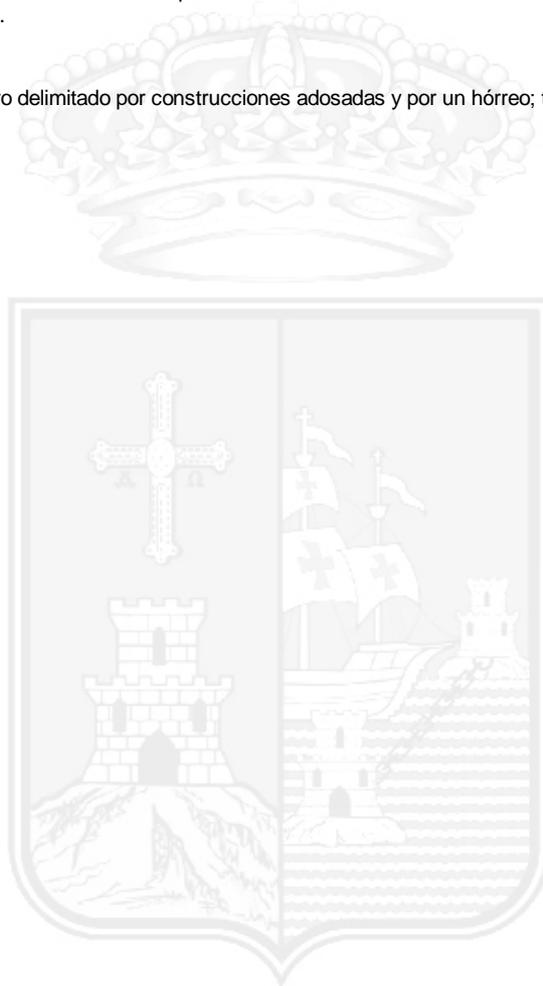
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachada y corredor de madera. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Cuenta con patio trasero delimitado por construcciones adosadas y por un hórreo; todo ese conjunto de edificaciones adopta una planta en C.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Centro Periférico de Raices, Insalud

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Avenida del Campón, nº 67, Barrio Raices Viejo

**Población:** Raíces Viejo

**Cod. Postal:** 33400

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:** N- 632

**Coordenadas UTM:** X: 262.130 Y:4.828.950

**Referencia Nomenclator:** 16-00-04-08

**Referencia Catastral:** 2089702TP6228N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Plan Especial (PE)

**Otra Protección:** Incluido en el IPAA (Cast - 21). Coincide con el nº 37 del PE, nivel de protección: integral.

**Titularidad:** Pública

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Escuelas

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1910 - 1920

**Nº de Plantas:** 2 + bajocubierta

**Elementos Anexos:** Transformador de corriente en inmueble circular en zona posterior.

**Uso Actual:** Dotaciones de equipamiento

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se ha alterado la distribución espacial interna para adaptar la antigua escuela a centro de salud, se ha sustituido la carpintería original de los huecos, se han reparado las cubiertas y se ha retirado la crestería. Se le ha adosado un cuerpo acristalado muy desarrollado en la zona central trasera por donde se accede al interior actualmente y que aporta luz y mayor superficie a la batería de vestíbulos. Se ha dispuesto un volumen de nueva planta (en acero y cristal) que incluye los accesos y comunicación vertical. Su diseño se ha planteado en clave dialéctica con respecto a la morfología general del edificio existente.

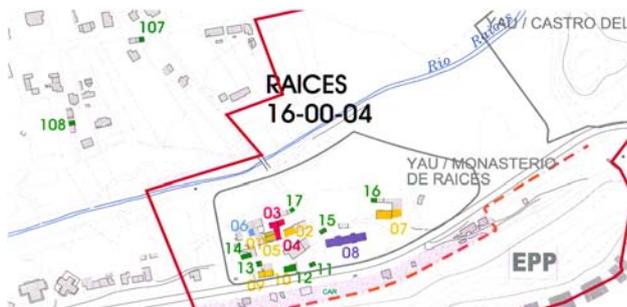
**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Antiguas escuelas unitarias de niños y niñas albergadas en un edificio rodeado de patio ajardinado con cierre de hierro de planta rectangular con dos alas transversales prolongadas en la zona trasera y eje de simetría central, que permite desarrollar a ambos lados similares funciones de forma independiente para niños y niñas contando con accesos diferenciados. (\*) Cont.

**Entorno:** Inmueble exento en zona con parcela alrededor cerrado por rejería dispuesta entre pilares de ladrillo que cuenta con aparcamiento delantero y con fachada paralela a la carretera N-632 que tiene rampa de dos tramos volada que desembarca en plataforma elevada que da paso al acceso de la zona de acceso posterior



Referencia Nomenclator: 16-00-04-08

## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico, singular y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachada, estructuración de volúmenes y recercos decorativos.

**Bibliografía:** A. M. C. Sig. 380/77  
ÁLVAREZ QUINTANA, Indianos y arquitectura en Asturias, tomo 2, p. 268; BURGOS, Gran Atlas, p. 41; CABAL, Arte por concejos, p. 58; CABAL, Materiales del curso, p. 281; FERNÁNDEZ ÁLVAREZ, Escuelas de Indianos, p. 170; MARÍN, Liño, pp. 296 y 299

**Observaciones:** Escuelas conocidas como "Les Escuelines" construidas con el dinero de Bernardo y Antonio Álvarez Galán, indianos de Raíces. Actualmente son el Centro periférico de Salud de Raíces.  
En 1979 se adjudican al Ayuntamiento de Castrillón los bienes del "Patronato Antonio Álvarez Galán", entre los que se incluyen las escuelas de Raíces Viejo. En 1983 se propone su adaptación como centro de formación profesional, sustituido más tarde por el de ambulatorio.

(\*) El volumen central se desarrolla en planta y piso cubierto a dos aguas con teja cerámica plana y caballete paralelo a fachada (el superior eran las viviendas de maestros) y uno en las alas que lo ciñen, que reciben cubierta a tres vertientes. Los muros son de piedra y ladrillo macizo enmarcando huecos y líneas estructurales y cubierta decorada con crestería en zona de las cumbres en origen que hoy se ha retirado. El cuerpo principal está flanqueado por calles laterales, algo adelantadas de la línea de fachada, de mayor altura con cuerpos abuhardillados con remate en frontón escalonado. Los huecos, abiertos regularmente en los alzados, son en arco rebajado, de menor vuelo en el bajo que en la planta y destacan por los recercos moldurados en ladrillo; los muros están recorridos por impostas y se marcan las cadenas angulares también con ladrillo. El alzado trasero cuenta con cuerpo central añadido de acero y cristal con marquesina volada sujeta por tirantes que está enmarcado por las alas traseras que cuentan con galería en madera en el piso superior. Tiene semisótano muy desarrollado revestido con mortero proyectado.

## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Avenida del Campón, n.º 55; Barrio de Raices Viejo

**Población:** Raices Viejo

**Cod. Postal:** 33400

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:** N-632

**Coordenadas UTM:** X: 262.047 Y: 4.828.926

**Referencia Nomenclator:** 16-00-04-09

**Referencia Catastral:** 2089713TP6228N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Plan Especial (PE) de Raíces Viejo

**Otra Protección:** coincide con el elemento nº 31 del PE, con categoría de protección: ambiental

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** Segunda mitad del XIX

**Nº de Plantas:** 2 + bajocubierta

**Elementos Anexos:** Construcción adosada en parte a la trasera dispuesta en el patio y restos de hórreo

**Uso Actual:** Deshabitado

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Se añadió una escalera en el alzado trasero que permite el acceso al piso desde atrás y que puede indicar una división horizontal de la propiedad en algún momento. Se cegó una entrada por el lateral en la que se mantiene un tejadillo de fibrocemento translúcido de color verde. Cerramiento del extremo del corredor para habilitar un retrete.

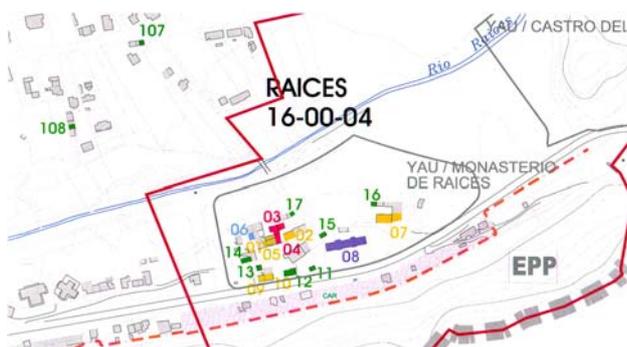
**Elementos Discordantes:** Tejadillo de fibrocemento en el alzado lateral sobre la puerta que en la actualidad se ha cegado

**Patologías:** Desconchados de la carga de los muros, mal estado de la cubierta, cristales rotos y mal estado de la carpintería. Presumiblemente la planta baja tendrá humedades por quedar casi excavada en la actualidad debido al levantamiento de la carretera nacional que discurre frente a la fachada.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de carga, carpintería, cubierta y humedades

**Descripción Histórico - Artística:** Inmueble de planta rectangular desarrollada en bajo, piso noble y bajocubierta con buhardilla que recibe cubierta a dos aguas con caballete paralelo a fachada; se adosa por un costado a un inmueble de similares trazas. (\*) Cont.

**Entorno:** Inmueble con fachada paralela a carretera nacional 632 con vivienda unifamiliar adosada en un lateral y en una zona caracterizada por la agrupación de inmuebles de características similares y sin planeamiento ordenado.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro de edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Posición de la edificación: se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: conservar composición fachada y corredor de madera.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Parece que en la actualidad no tiene ningún uso y que se encuentra en estado de abandono, aunque no se encuentra en estado de ruina.

(\*) La fachada se compone con huecos distribuidos simétricamente en ambos pisos, señalando el corredor de madera con barrotera torneada y pies derechos dispuesto entre cortafuegos. El corredor dispone de habitáculo cerrado en el extremo, conocido como "excusao" con función de retrete probablemente. El alzado lateral tiene una puerta cegada por la que se accedería a la planta y un hueco en arco rebajado. En el trasero hay escalera de acceso a piso. Los muros son de piedra cargados y los huecos tienen recercos en madera con carpintería palillera en madera pintada en verde con contraventanas interiores, excepto el hueco en arco rebajado del lateral que tiene recerco de ladrillo cargado. La planta baja ha quedado rehundida respecto a la rasante de la calle.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Avenida del Campón, nº 57; Barrio Raíces Viejo

**Población:** Raíces Viejo

**Cod. Postal:** 33400

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:** N-632

**Coordenadas UTM:** X: 262.055 Y:4.828.928

**Referencia Nomenclator:** 16-00-04-10

**Referencia Catastral:** 2089711TP6228N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Plan Especial (PE) de Raíces Viejo

**Otra Protección:** coincide con el elemento nº: 32 del PE de Raíces Viejo (categoría de protección: ambiental)

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** Medios del XIX

**Nº de Plantas:** 2 + bajocubierta

**Elementos Anexos:** Tendejón en zona delantera de la vivienda

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar y hostelero

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Se ha cerrado en el extremo del corredor un habitáculo para uso de retrete, con tablazón. Presenta rejas protegiendo los vanos de la planta baja hacia la vía pública.

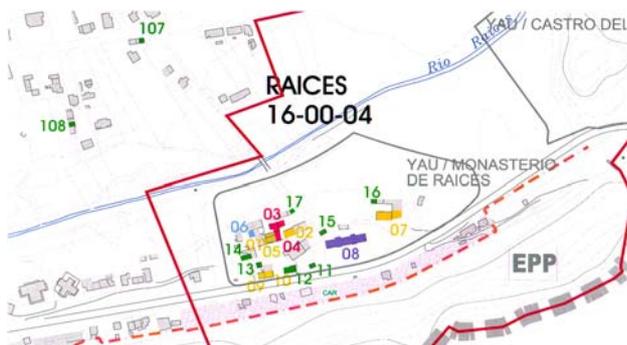
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Cristales rotos y mal estado de la carpintería del piso, leves deficiencias en cubierta

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de cubierta, carpintería y cristales y labores de conservación y mantenimiento.

**Descripción Histórico - Artística:** Inmueble de planta rectangular y cubierta a tres aguas con teja árabe y cuerpo de buhardilla en faldón de fachada que tiene inmueble similar adosado por un lateral y por la trasera. Se desarrolla en planta y piso y tiene corredor de madera con balaustrada de barrotes torneados y pies derechos dispuesto entre cortafuegos y sobre portalón de planta en el que se abre puerta de acceso y ventana, que corresponde al bar situado en la planta. (\*) Cont.

**Entorno:** Inmueble con alzado lateral paralelo a carretera nacional 632 con vivienda unifamiliar adosada en un lateral y en zona trasera en una zona caracterizada por la agrupación de inmuebles de características similares y sin planeamiento ordenado.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro de edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Posición de la edificación: se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: conservar composición fachada y corredor de madera.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Parece que ha perdido la función residencial y que el piso está abandonado, aprovechándose el bajo para función hostelera.

(\*) El corredor dispone de habitáculo cerrado en el extremo, conocido como "excusao" con función de retrete probablemente. El alzado lateral tiene ventanas en planta y balcón enrasado y ventana en piso. Los muros son de piedra cargados y los huecos, todos adintelados tienen recercos en carga destacados por el diferente color de la pintura. Se conserva la carpintería original en madera con contraventanas interiores, aunque en mal estado, en piso.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Hórreo de "en Cá Loi"

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** Raíces Viejo

**Cod. Postal:** 33400

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:** Carretera Municipal CT-4

**Coordenadas UTM:** X: 262,068 Y: 4,828,934

**Referencia Nomenclator:** 16-00-04-11

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Plan Especial de Raíces Viejo

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Viviendas, construcciones auxiliares, monasterio.

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Incorporación del corredor a finales del S. XIX

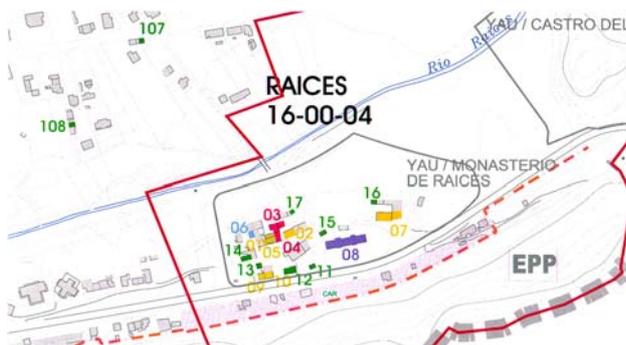
**Elementos Discordantes:** Canalones, bajantes, pintura plástica, solera de hormigón en el espacio inferior.

**Patologías:** No se observan

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería con el espacio inferior diáfano. Corredor perimetral de tabla y barrotes recortado. Esquinas enterizas. Estructura de cubierta originaria.

**Entorno:** Entorno no urbanizado, mantiene las características originales en cuanto a ordenación y pavimentos.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico. Su vinculación al Monasterio de Santa María de Raíces.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Es destacable la conservación de hórreos y antojanas frente al monasterio. Se recomienda la conservación "in situ". Durante el 2005 fue desmontado y trasladado el cuadro de traves y pegoyos que restaban de la panera contigua (casa Fariñas). Este bien mueble, no ocupa la ubicación conocida en 2005, habiendo sido reubicado, dentro del recinto de Raíces Viejo, hacia el mediodía del nuevo edificio del Centro de Interpretación



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Panera de "Cá Flora"

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** Raíces Viejo

**Cod. Postal:** 33400

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:** Carretera Municipal CT-4

**Coordenadas UTM:** X: 262,080 Y: 4,828,918

**Referencia Nomenclator:** 16-00-04-12

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Plan Especial de Raíces Viejo

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:** Carreño

**Datación:** S. XVII - XVIII

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda tradicional exenta

**Uso Actual:** Almacén

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** Panera resultado de la agregación de dos hórreos a finales del S. XIX incorporando un espacio central y un corredor perimetral.

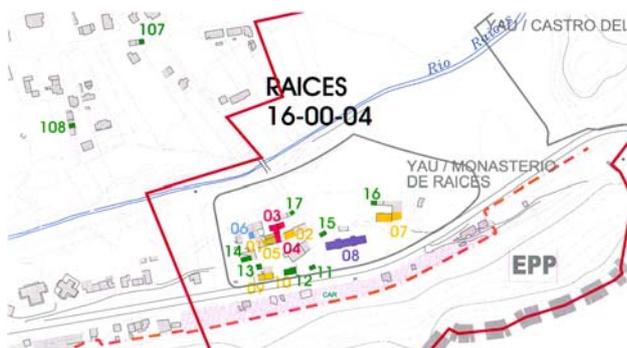
**Elementos Discordantes:** Acumulación de materiales de obra. Subida paulatina de la cota de la carretera

**Patologías:** Cubierta muy deteriorada con algunos daños estructurales localizados en cuadro de vigas superior (liños).

**Medidas de reparación recomendadas:** Renovación completa de cubierta. Renovación de piso, liños y corredor

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de ocho pegoyos de cantería, con el espacio inferior diáfano. Corredor perimetral. Bufarda. Los elementos estilísticos de los dos hórreos preexistentes remiten al período 1690 - 1780.

**Entorno:** Está situada en el entorno del Monasterio y adyacente a la carretera municipal, la cuál está sobreelevada respecto a la cota de suelo de la panera con las consecuentes interferencias de las características arquitectónicas de la panera. Al oeste de esta panera, existía un edificio de planta baja que ha sido eliminado en el ámbito del Proyecto de Urbanización del Núcleo de Raíces Viejo



## PROTECCIÓN LEGAL

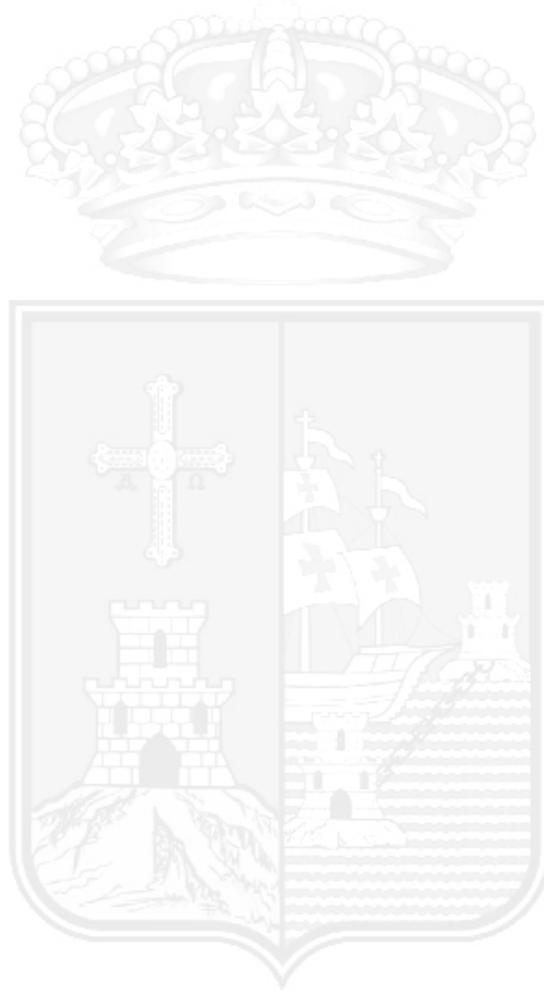
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter artístico y etnográfico. Su vinculación al Monasterio.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:** Conjunto de tallas barrocas en el hórreo oeste. Cabezas de liño y liños con algunas tallas (acanaladuras, barril). Fue adaptada para vivienda en la primera mitad del S. XX.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Hórreo de "Cá Lola"

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** Raíces Viejo

**Cod. Postal:** 33400

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:** Carretera Municipal CT-4

**Coordenadas UTM:** X: 262,047 Y: 4,828,923

**Referencia Nomenclator:** 16-00-04-13

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Plan Especial de Raíces Viejo

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII - XVII

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda y monasterio

**Uso Actual:**

**Estado Conservación:** Incompleto, sólo se conservan los 4 pegollos de piedra

**Intervenciones y Transformaciones:** Derribado parcialmente por el Ayuntamiento de Castrillón en Diciembre del 2005

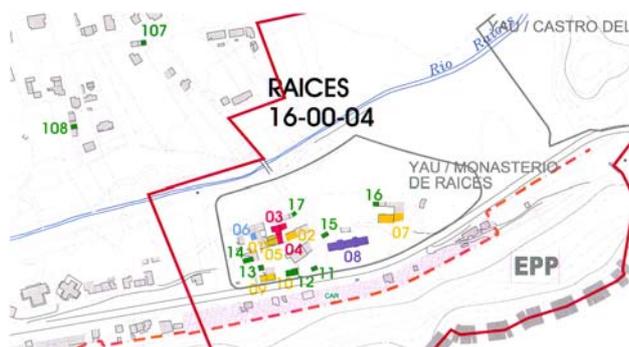
**Elementos Discordantes:**

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Restitución de caja y cubierta, o en su defecto preservación de los elementos conservados

**Descripción Histórico - Artística:** Cuadro de vigas inferior, con el forjado del piso, sobre cuatro pegoyos de cantería, con el espacio inferior libre. Patín de mampostería.

**Entorno:**



## PROTECCIÓN LEGAL

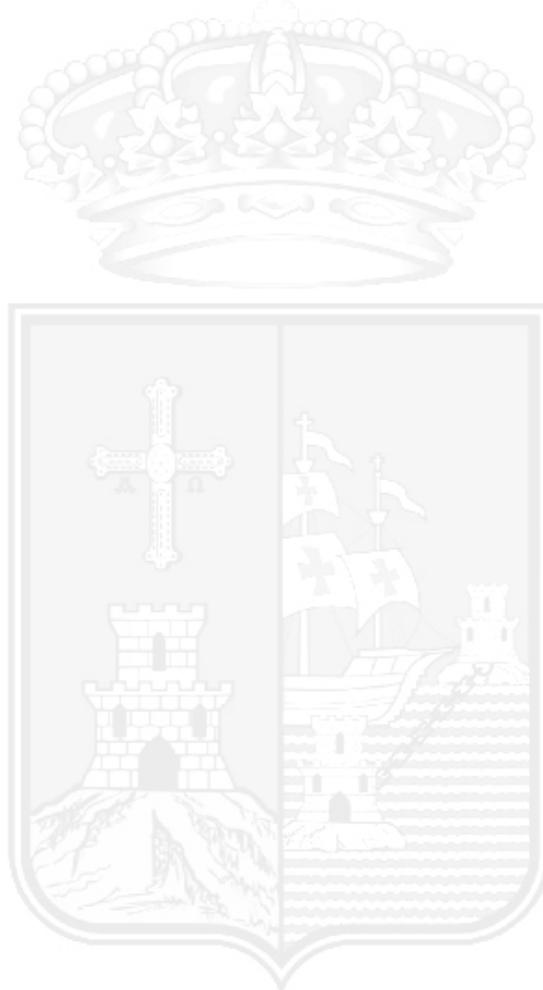
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Su vinculación al conjunto histórico de Raíces.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Utilizado como vivienda auxiliar en la primera mitad del S. XX. Está junto a la panera de "Casa Fariñas", su derribo parcial supuso la pérdida de dos hórreos del núcleo histórico durante el 2005.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Panera de "Casa Vega"

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** Raíces Viejo

**Cod. Postal:** 33400

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:** Carretera Municipal CT-4

**Coordenadas UTM:** X: 262,033 Y: 4,828,931

**Referencia Nomenclator:** 16-00-04-14

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Plan Especial de Raíces Viejo

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:** Carreño

**Datación:** 1760 - 1790

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda y construcciones auxiliares

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Renovación del corredor durante el S. XX. Posible añadido de tramos laterales en el S. XIX

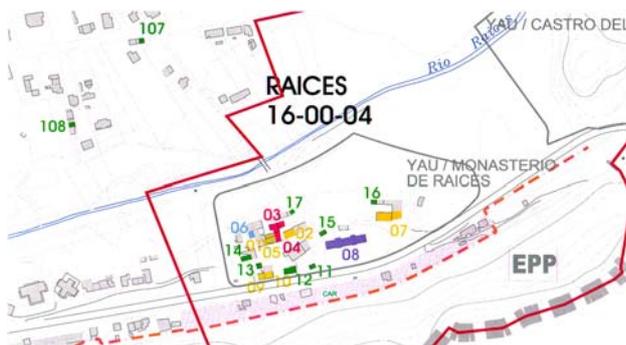
**Elementos Discordantes:** Cubierta de fibrocemento de tendejón anexo, canalones.

**Patologías:** No se observan

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta y revestimientos.

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de seis pegoyos de cantería con el espacio inferior diáfano y corredor perimetral. Conjunto de tallas: rosetas hexapétalas, tetrasquel doble, etc. Presenta mandil y patín de cantería.

**Entorno:** Se encuentra dentro de una casería dedicada a la explotación ganadera, formando parte de una antojana cerrada en el entorno del Monasterio.



## PROTECCIÓN LEGAL

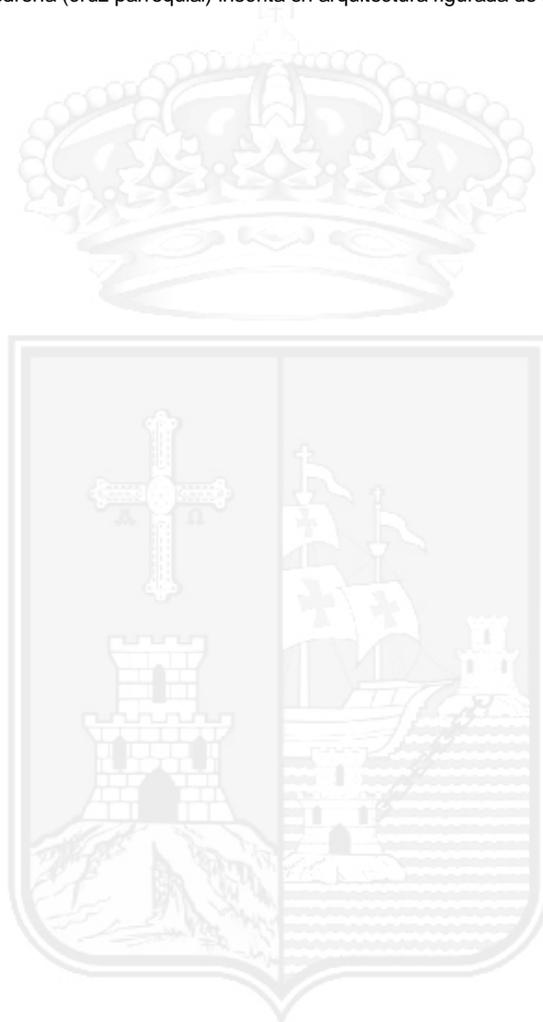
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Su carácter etnográfico y artístico.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Talla cruciforme con pedrería (cruz parroquial) inscrita en arquitectura figurada de arco con columnas toscanas.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Panera de "Casa Tista" 1

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** Raíces Viejo

**Cod. Postal:** 33400

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:** Carretera Municipal CT-4

**Coordenadas UTM:** X: 262,117 Y: 4,828,959

**Referencia Nomenclator:** 16-00-04-15

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Plan Especial de Raíces Viejo

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:** Carreño

**Datación:** 1820-1860

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario, almacén y garaje en espacio inferior.

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se ha incorporado un cerramiento al espacio bajo la panera. Pérdida del corredor sur.

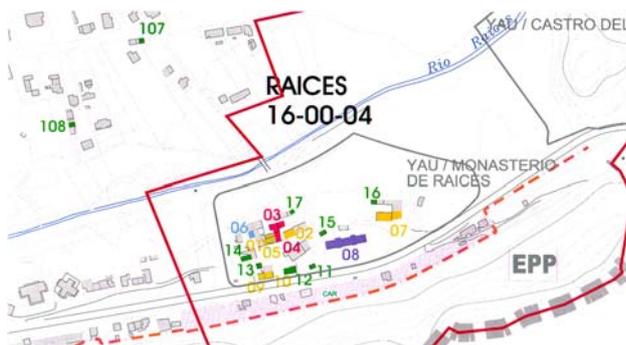
**Elementos Discordantes:** Baranda. Cerramiento del volumen inferior con prefabricados de hormigón. Canalón.

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Revoco de los paramentos inferiores. Labores de mantenimiento de al cubierta.

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de seis pegoyos de cantería con el espacio inferior cerrado. Alero de buen desarrollo con tornapuntas. Presenta patín de cantería así como dos puertas orientadas al norte y al sur.

**Entorno:** Antojanas y construcciones auxiliares abiertas en las cercanías del Monasterio.



## PROTECCIÓN LEGAL

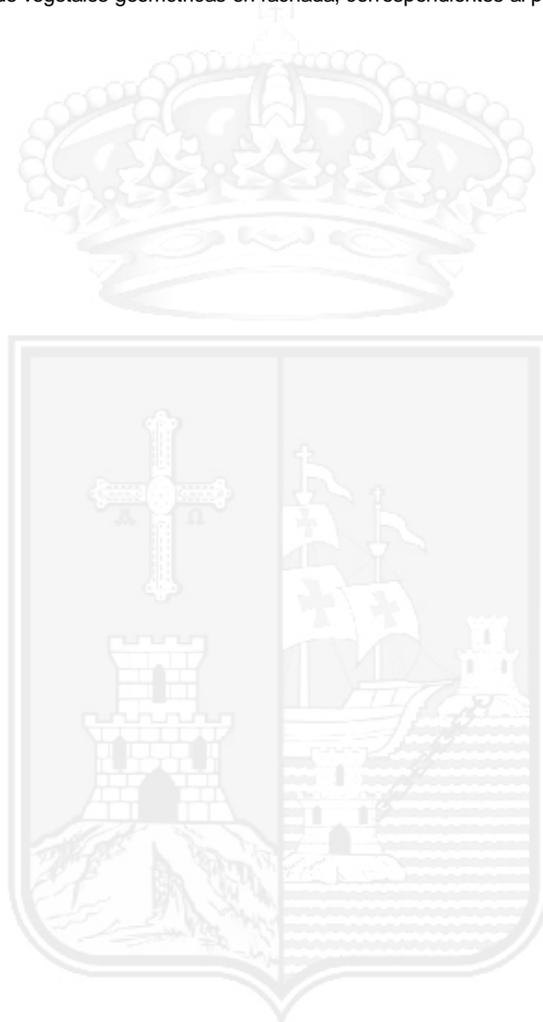
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Su nivel artístico y etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Composición de tallas de vegetales geométricas en fachada, correspondientes al período medio del estilo Carreño.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Panera de "Casa Tista" 2

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** Raíces Viejo

**Cod. Postal:** 33400

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:** Carretera Municipal CT-4

**Coordenadas UTM:** X: 262,173 Y: 4,828,992

**Referencia Nomenclator:** 16-00-04-16

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Plan Especial de Raíces Viejo

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** 1860 - 1890

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario, usos auxiliares

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Alteración de vanos y paramentos del volumen inferior

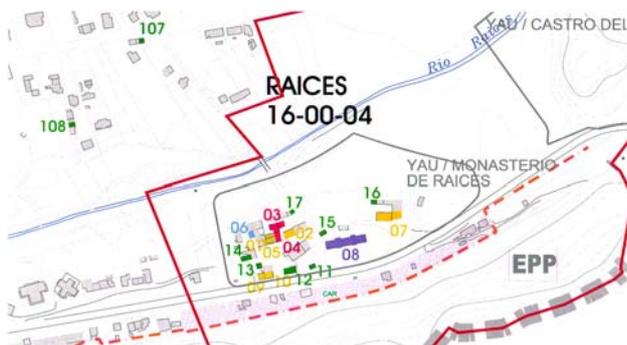
**Elementos Discordantes:** Revestimientos plásticos, canalones y bajantes. Gama de tonos no tradicionales. Cerramiento del predio con rejería

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de la cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de seis pegoyos de cantería sobre un cuerpo inferior con una planta intermedia abierta. Corredor perimetral torneado, con mandil al norte y oeste. Bufarda.

**Entorno:** Forma parte de una casería exenta, con finca cerrada, en el entorno de una vega fluvial.



## PROTECCIÓN LEGAL

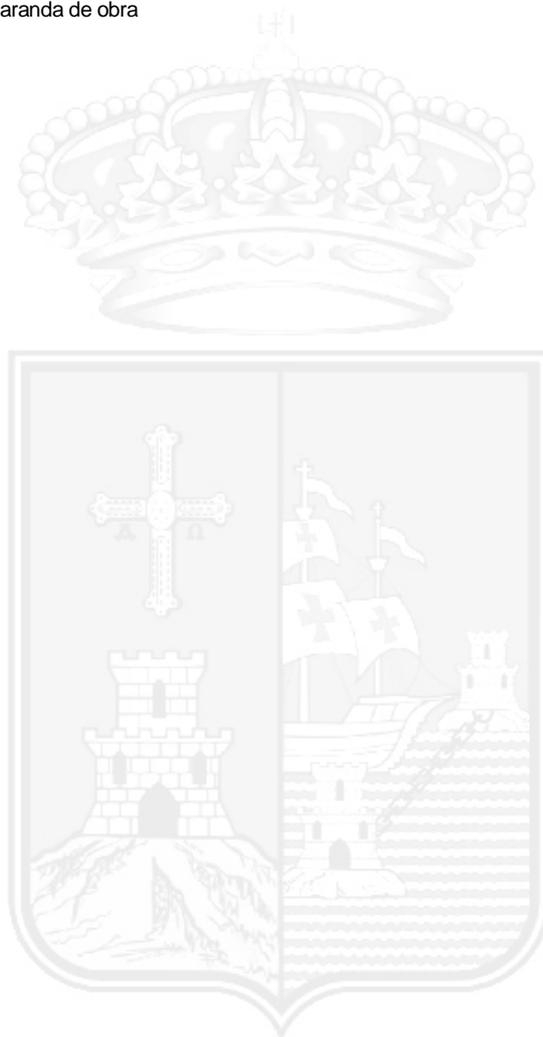
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Su nivel etnográfico y su vinculación al Monasterio

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Patín de cantería con baranda de obra





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Hórreo en "Cá Lolo Llodares"

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** Raíces Viejo

**Cod. Postal:** 33400

**Parroquia:** Salinas

**Accesos:** Carretera Municipal CT-4

**Coordenadas UTM:** X: 262,083 Y: 4,828,981

**Referencia Nomenclator:** 16-00-04-17

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Plan Especial de Raíces Viejo

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** 1770 - 1820

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Monasterio de Santa María de Raíces y vivienda

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Sobreelevado sobre basas de ladrillo macizo e incorporación de corredor a finales del S. XIX. Añadido de doble liño en cuadro superior.

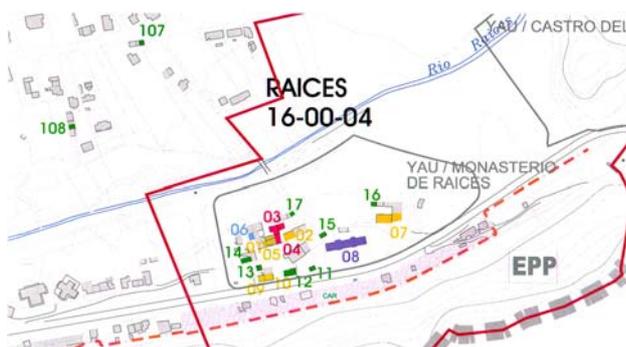
**Elementos Discordantes:** Caseta añadida de albañilería

**Patologías:** Deterioro de la cubierta por humedades.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de la cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de cantería con el espacio inferior abierto. Corredor sencillo reciente. Patín de sillarejo y esquinales enterizos.

**Entorno:** Hórreo inmediato al ábside y nave de la Iglesia del Monasterio de Raíces.



## PROTECCIÓN LEGAL

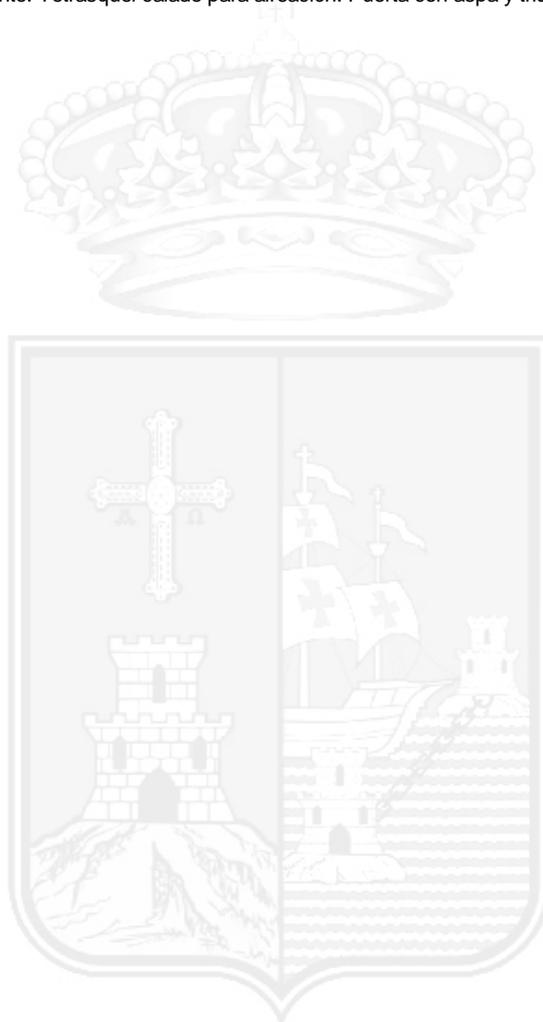
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Su nivel artístico y etnográfico y su vinculación al monasterio.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Interés del emplazamiento. Tetrasquel calado para aireación. Puerta con aspa y triángulos del S. XVIII.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Avenida del Pinar, nº 21 y 23

**Población:** San Juan de Nieva

**Cod. Postal:** 33417

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 262. 970 Y: 4.830.434

**Referencia Nomenclator:** 16-00-06-01

**Referencia Catastral:** 3105011TP6320S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Década de 1950

**Nº de Plantas:** 2 + bajocubierta

**Elementos Anexos:** Varias construcciones exentas de garajes y trasteros de una planta en zona trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar (cada unidad)

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** No se observan

**Elementos Discordantes:** Tejadillo de fibrocemento traslúcido en verde sobre accesos traseros de las dos viviendas. Se ha añadido en el acceso lateral del número 23 una marquesina de carpintería metálica acristalada

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación y eliminación de elementos discordantes. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica y estética del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas pareadas que conforman una obra de planta rectangular con cubierta a dos aguas con caballete perpendicular a fachada de cinc con alero volado en madera apoyado en jabalcones. Los huecos son adintelados y se localizan prácticamente en los alzados largos. (\*) Cont.

**Entorno:** Viviendas pareadas rodeadas de finca con cierre en celosía de ladrillo macizo entre pilastras que ocupan solar en esquina y con fachadas paralelas a la calle.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo y posibilidades de uso

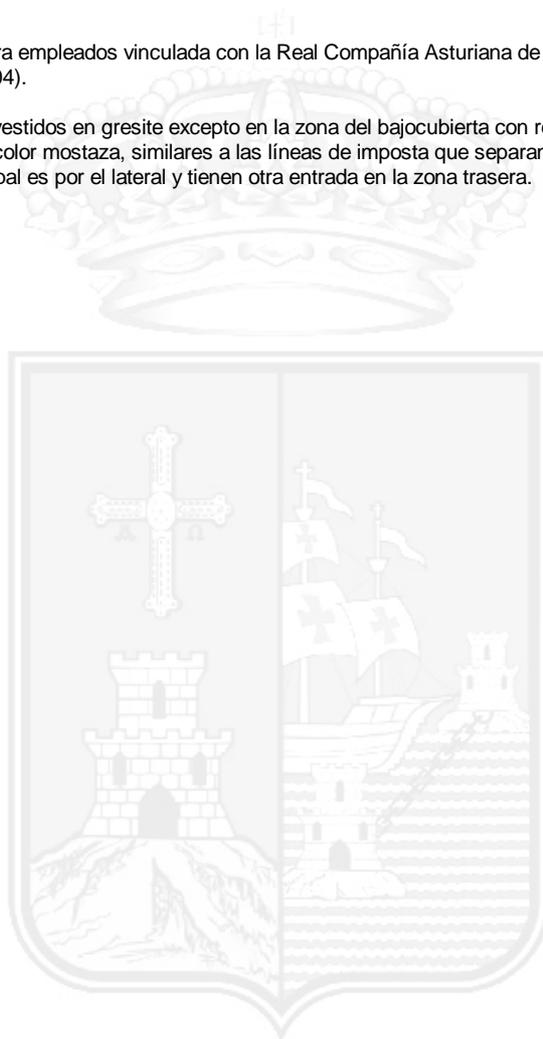
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Posición de la edificación: se conservará la alineación de las edificaciones existentes.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Modelo de vivienda para empleados vinculada con la Real Compañía Asturiana de Minas que se repite en esta misma localidad (número de catálogo 404).

(\*) Los muros están revestidos en gresite excepto en la zona del bajocubierta con revestimiento de ladrillo y fajas decorativas verticales de carga en color mostaza, similares a las líneas de imposta que separan los pisos y recorren el perímetro bajo el alero. El acceso principal es por el lateral y tienen otra entrada en la zona trasera.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Avenida del Pinar, nº 25, 27 y 29

**Población:** San Juan de Nieva

**Cod. Postal:** 33417

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 262. 919 Y: 4.830.380

**Referencia Nomenclator:** 16-00-06-02

**Referencia Catastral:** 2904401TP6320S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda plurifamiliar aislada

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Década de 1950

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Varias construcciones exentas de garajes y trasteros de una planta en zona trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se han añadido marquesinas bajo las pérgolas en las viviendas unifamiliares laterales y algunas viviendas han sustituido la carpintería original y han añadido persianas.

**Elementos Discordantes:** Antena parabólica en fachada trasera

**Patologías:** Fachada delantera con pintura algo dañada por la humedad del mar

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación pintura. Labores de mantenimiento y conservación. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta rectangular compuesto por tres volúmenes: el central es un bloque de viviendas plurifamiliares de dos alturas y los dos laterales que lo flanquean son viviendas unifamiliares de una planta (una a cada lado). (\*) Cont.

**Entorno:** Viviendas plurifamiliares rodeadas de finca cerrada con setos y alambre delantero con construcciones que ocupan solar en esquina y con fachada paralela a la calle.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo

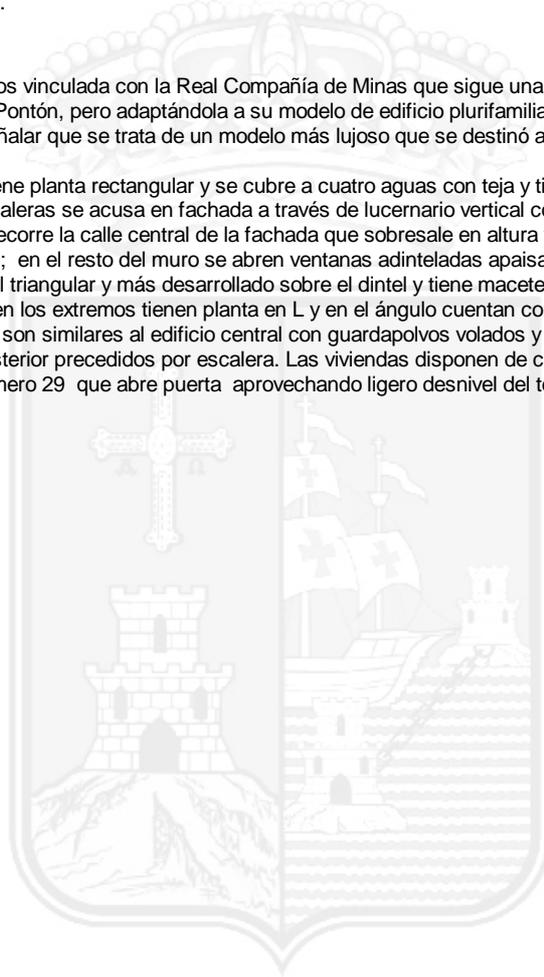
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Posición de la edificación: se conservará la alineación de las edificaciones existentes.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar carpintería original y guardapolvos volados. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Vivienda para empleados vinculada con la Real Compañía de Minas que sigue una estética utilizada en viviendas unifamiliares adosadas vistas en El Pontón, pero adaptándola a su modelo de edificio plurifamiliar flanqueado por vivienda unifamiliar en esquina. Es preciso señalar que se trata de un modelo más lujoso que se destinó a residencia de empleados de alto rango.

(\*) El bloque central tiene planta rectangular y se cubre a cuatro aguas con teja y tiene remate de pináculos en el encuentro de la limatesa, la caja de escaleras se acusa en fachada a través de lucernario vertical corrido palillero protegido por guardapolvos volado de fábrica que recorre la calle central de la fachada que sobresale en altura y se remata en fronton triangular cubierto con dos pequeños faldones; en el resto del muro se abren ventanas adinteladas apaisadas con el mismo tipo de guardapolvo de fábrica volado con perfil triangular y más desarrollado sobre el dintel y tiene maceteros bajos alfeizar de obra. Las viviendas unifamiliares situadas en los extremos tienen planta en L y en el ángulo cuentan con pérgola que protege las escaleras de acceso a la vivienda, los vanos son similares al edificio central con guardapolvos volados y macetero de fábrica bajo el alfeizar. Hay accesos en la zona posterior precedidos por escalera. Las viviendas disponen de carbonera en el sótano al que se accede por la vivienda unifamiliar número 29 que abre puerta aprovechando ligero desnivel del terreno.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ De la Estación, nº 1

**Población:** San Juan de Nieva

**Cod. Postal:** 33417

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 263.304 Y: 4.830.803

**Referencia Nomenclator:** 16-00-06-03

**Referencia Catastral:** 3308001TP6330N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Gran Industria (GI)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Nave industrial

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Principios XX

**Nº de Plantas:** 2 + desván

**Elementos Anexos:** Ninguno

**Uso Actual:** Industrial

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se han dispuesto rejas ante los vanos de la planta baja

**Elementos Discordantes:** Rodeado de productos almacenados en sus inmediaciones

**Patologías:** Humedades en fachadas, en particular bajo el alero; carpintería en mal estado

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Nave de planta rectangular con cubierta a dos aguas de chapa de cinc ondulada con caballete perpendicular a fachada. Se desarrolla en planta y piso y presenta el muro recorrido por pilastras en los laterales entre las que se abren las ventanas en arco rebajado y prominente vierteaguas. El acceso, ubicado en el frente corto, es un gran portón de madera adintelado de escasas dimensiones, sobre el que se abre ventanal en arco rebajado con recerco y en un nivel superior un ojo de buey. El frente corto opuesto sólo tiene iluminación por ojo de buey en el nivel de buhardilla

**Entorno:** Nave exenta dispuesta en la parcela en la que se ubican las instalaciones de MEFASA, en zona portuaria.



## PROTECCIÓN LEGAL

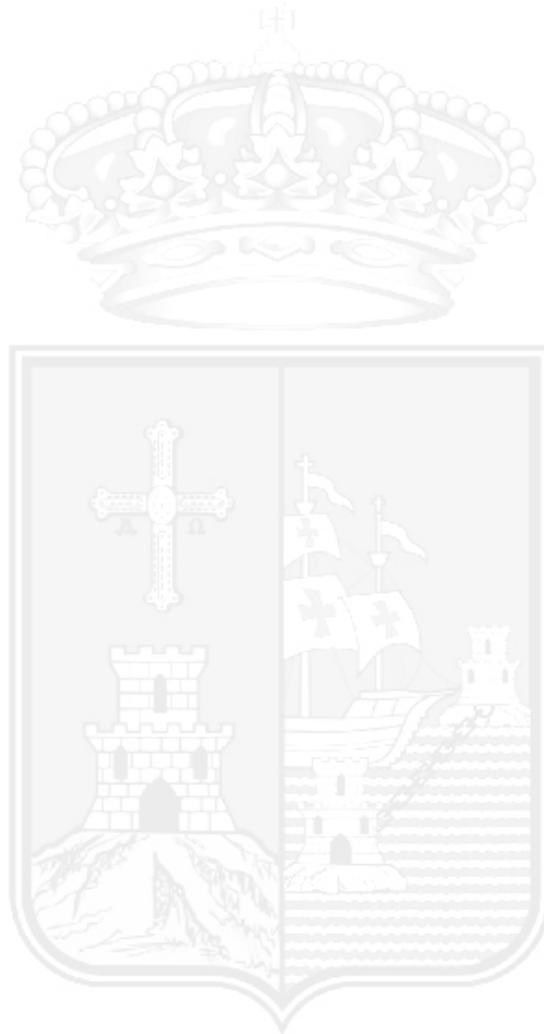
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel técnico constructivo y valores tecnológicos.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Posición de la edificación: se conservará la alineación de las edificaciones existentes.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** N/D



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Río Narcea, nº 26, 28 y 30

**Población:** San Juan de Nieva

**Cod. Postal:** 33417

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 263. 001 Y: 4.830.402

**Referencia Nomenclator:** 16-00-06-05

**Referencia Catastral:** 3105014TP6330S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda plurifamiliar aislada

**Autor:** Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Proyecto 1957

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Hilera exenta de garajes y trasteros en zona trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** A excepción de una terraza en el segundo derecha, las otras 3 terrazas que existían en la fachada han sido cerradas. La carpintería palillera ha sido sustituida en todos los inmuebles. La vivienda unifamiliar número 30 ha eliminado acceso lateral y ha dejado un ventanal. La número 26 ha eliminado el acceso lateral, sustituyendo antiguo porche por galería acristalada que se ha suplementado con un balconcillo volado. La parte trasera se mantiene con accesos originales y sólo en un caso se ha cegado la puerta dejando las escaleras.

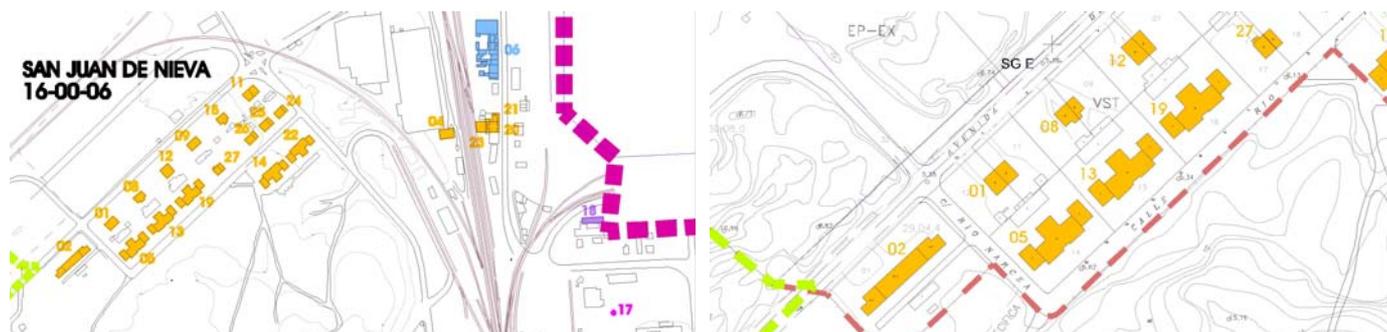
**Elementos Discordantes:** Antena parabólica en fachada delantera del piso 2 derecho

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de conservación y mantenimiento. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas plurifamiliares de planta en E compuestas por tres volúmenes que cubren independientemente a dos aguas con caballete paralelo a fachada en teja árabe. (\*) Cont.

**Entorno:** Bloque de viviendas exento dispuesto en paralelo a calle y que cuenta con finca alrededor cerrada por seto en zona delantera y con celosía en zona de patio trasero.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo; posibilidades de uso

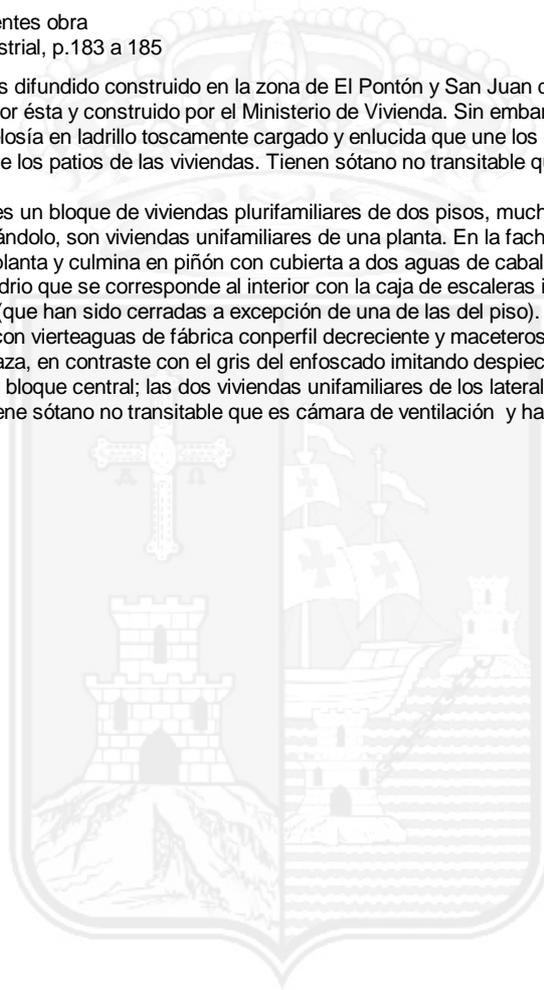
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y volúmenes. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** A. M. C. Planos y expedientes obra BENITO, El espacio industrial, p.183 a 185

**Observaciones:** Se trata del modelo más difundido construido en la zona de El Pontón y San Juan de Nieva para empleados de la Real Compañía de Minas promovidos por ésta y construido por el Ministerio de Vivienda. Sin embargo, a diferencia de los bloques de El Pontón se ha dispuesto una celosía en ladrillo toscamente cargado y enlucida que une los distintos bloques en la zona trasera para preservar la intimidad de los patios de las viviendas. Tienen sótano no transitable que es cámara de ventilación.

(\*) El cuerpo principal es un bloque de viviendas plurifamiliares de dos pisos, mucho más desarrollado en planta con forma en T, y los menores, flanqueándolo, son viviendas unifamiliares de una planta. En la fachada el cuerpo principal tiene calle central, que se retrasa un poco en planta y culmina en piñón con cubierta a dos aguas de caballete perpendicular, iluminada a través de hueco corrido con pavés de vidrio que se corresponde al interior con la caja de escaleras interior, a cada lado de ella se abre ventana y terraza en cada planta (que han sido cerradas a excepción de una de las del piso). Los huecos son sencillos, regulares y adintelados y cuentan con vierteaguas de fábrica con perfil decreciente y maceteros de fábrica. El edificio de viviendas está enlucido en color mostaza, en contraste con el gris del enfoscado imitando despiece de cantería que se localiza en zócalos y ángulos de fachada del bloque central; las dos viviendas unifamiliares de los laterales presentan tono diferente, el 26 azul y el 30 amarillo. El inmueble tiene sótano no transitable que es cámara de ventilación y hay tres viviendas por planta en el bloque principal.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ De la Estación, nº 1

**Población:** San Juan de Nieva

**Cod. Postal:** 33417

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 263.381 Y: 4.830.780

**Referencia Nomenclator:** 16-00-06-07

**Referencia Catastral:** 3308001TP6330N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Gran Industria (GI)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Edificio de oficinas

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Clasicista

**Datación:** Primer cuarto del siglo XX

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Marquesina para aparcamiento y garita de control dentro de la finca de mediados del XX

**Uso Actual:** Oficinas

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se ha sustituido la carpintería en madera original de ventanas palilleras por PVC; añadido de marquesina cerrada en acceso posterior.

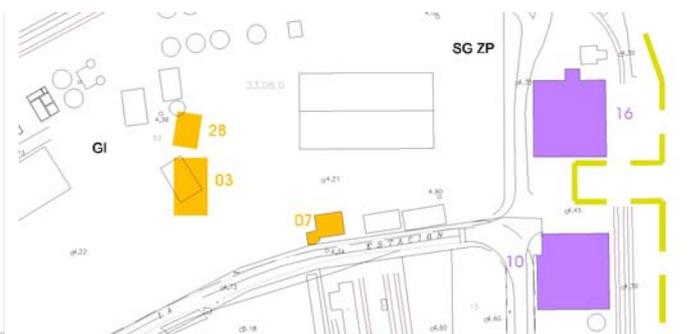
**Elementos Discordantes:** Cajas de aire acondicionado exteriores bajo alfeizar de las dos ventanas de fachada y una de las del alzado lateral este.

**Patologías:** La marquesina incluida en esta finca ha perdido parte de la cubierta, tiene degradada la estructura de pies derechos y severos problemas de humedad y óxido. El inmueble presenta humedades en las fachadas, particularmente en la zona de los aleros.

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación. Pintura y reposición de acabados.

**Descripción Histórico - Artística:** Inmueble de planta rectangular con cubierta a cuatro aguas y caballete paralelo a fachada de armadura de madera y chapa y listón de cinc que cuenta con semisótano ventilado, planta y piso revestido en mortero proyectado imitando sillar. La obra está presidida por un espíritu regular, se abren tres huecos por planta en fachada, dos en los alzados laterales y en el alzado trasero hay triple ventana en piso y puerta y ventana en planta; todos son adintelados, de buen desarrollo rectangular con recercos decorativos de oreja simplificados y de espíritu geométrico. (\*) Cont.

**Entorno:** Inmueble exento dispuesto en el entorno del puerto dentro de los terrenos de AZSA y MEFASA, con fachada paralela a carretera.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Posición de la edificación: se conservará la alineación de las edificaciones existentes.  
Condiciones estéticas y compositivas: líneas generales de la composición.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** El inmueble alberga oficinas de MEFASA, empresa dedicada a la manufactura de bienes de equipo, filial de AZSA. Destacar el conjunto formado por la marquesina aparcamiento y garita de control que se localiza al lado este del inmueble que también merece ser conservada por su valor tecnológico y técnico constructivo y por su ligazón con el estilo organicista; dicha marquesina, con un perfil de gaviota sobre pies derechos, tiene estructura de hierro roblonado con viguetas longitudinales de madera y protegida en sus extremos por láminas de cinc.

(\*) Los pisos están separados por imposta, las cadenas angulares imitan almohadillado y tiene el zócalo marcado oradado por los vanos del semisótano que también cuentan con recerco decorativo. El alzado trasero, desde el que se puede descender por escalera al nivel semisótano, tiene marquesina de PVC acristalada para proteger las escaleras y la puerta de acceso a la planta. El acceso principal se localiza en la fachada en donde se abre puerta central presidida por escalinata.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Avenida del Pinar, nº 17 Y 19

**Población:** San Juan de Nieva

**Cod. Postal:** 33417

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 263. 007 Y: 4.830.469

**Referencia Nomenclator:** 16-00-06-08

**Referencia Catastral:** 3105009TP6330S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Década de 1950

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Varias construcciones exentas de garajes y trasteros de una planta en zona trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar (cada unidad)

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se ha añadido tejadillo en fibrocemento sobre acceso principal del número 17 y se ha sustituido la carpintería original en ambos

**Elementos Discordantes:** Tejadillo sobre acceso en el número 17

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas pareadas que conforman una obra de planta en T compuesta por dos volúmenes; el principal es rectangular con cubierta a cuatro aguas con caballete paralelo a fachada de cinc con alero en madera que se desarrolla en planta y piso separados por imposta en origen de ladrillo que se repite en la zona de cornisa. Los huecos, adintelados y muy sencillos, se localizan en fachada principal y posterior, pues en los alzados laterales sólo abren hueco rasgado en planta. El volumen menor se adosa a la trasera, es de menor altura y cubre a dos aguas con caballete en perpendicular.

**Entorno:**



## PROTECCIÓN LEGAL

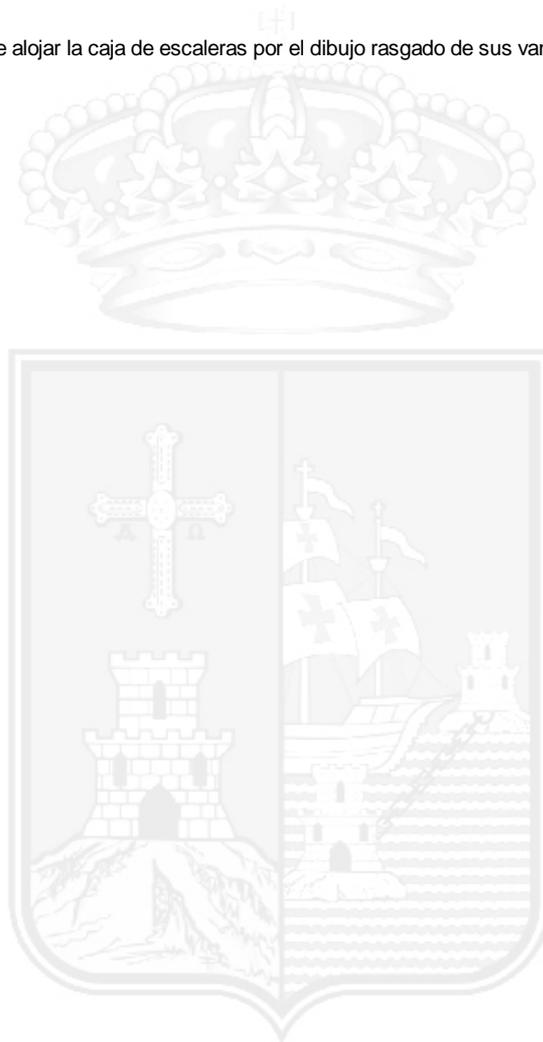
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Viviendas pareadas rodeadas de finca con cierre en celosía de ladrillo macizo entre pilastras que ocupan solar en esquina y con fachadas paralelas a la calle.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Posición de la edificación: se conservará la alineación de las edificaciones existentes.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** El cuerpo menor parece alojar la caja de escaleras por el dibujo rasgado de sus vanos, diferentes a los del resto de los muros.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Avenida del Pinar, nº 9 y 11

**Población:** San Juan de Nieva

**Cod. Postal:** 33417

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 263. 078 Y: 4.830.538

**Referencia Nomenclator:** 16-00-06-09

**Referencia Catastral:** 3105005TP6330N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Década de 1950

**Nº de Plantas:** 2 + bajocubierta

**Elementos Anexos:** Varias construcciones exentas de garajes y trasteros de una planta en zona trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar (cada unidad)

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se ha sustituido la carpintería original en madera por PVC imitando ventana palillera; el numero 11 ha antepuesto marquesina en aluminio acristalada en el acceso trasero.

**Elementos Discordantes:** Marquesina de acceso trasero en el 11 y antena parabólica en fachada posterior y antena de televisión en tejado

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación. Reposición de revestimientos originales. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución estética y volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas pareadas que conforman una obra de planta rectangular con cubierta a dos aguas con caballete perpendicular a fachada de chapa y listón de cinc con alero volado en madera apoyado en jabalcones. Los huecos son adintelados y se localizan prácticamente en los alzados largos, pues en los laterales sólo abren hueco rasgado en planta. Todo el perímetro se recorre por línea de imposta de ladrillo entre pisos y bajo alero. Cuentan con acceso por el alzado trasero.

**Entorno:** Viviendas pareadas rodeadas de finca con cierre en celosía de ladrillo macizo entre pilastras que ocupan solar en esquina y con fachadas paralelas a la calle.



## PROTECCIÓN LEGAL

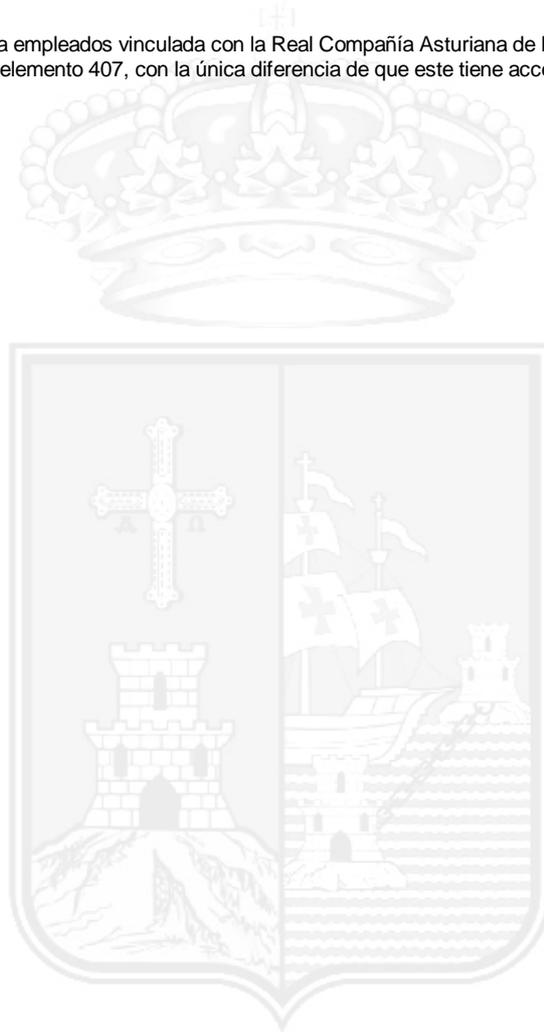
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Posición de la edificación: se conservará la alineación de las edificaciones existentes.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Modelo de vivienda para empleados vinculada con la Real Compañía Asturiana de Minas que se repite con leves variaciones (prácticamente igual al elemento 407, con la única diferencia de que este tiene acceso frontal y el otro lateral)



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Avenida del Pinar, nº 1 y 3

**Población:** San Juan de Nieva

**Cod. Postal:** 33417

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 263. 154 Y: 4.830.604

**Referencia Nomenclator:** 16-00-06-11

**Referencia Catastral:** 3105002TP6330N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Década de 1950

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Varias construcciones exentas de garajes y trasteros de una planta en zona trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar + comercial

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se ha sustituido la carpintería original en madera por PVC imitando ventana palillera, se ha retirado la sencilla barandilla de tabla de la terraza del número 3 y se ha picado la carga dejando la piedra vista en el bajo; el número 1 está en proceso de rehabilitación.

**Elementos Discordantes:** Antenas de televisión en tejado

**Patologías:** Desconchados, pérdida de pintura y humedades en fachadas y alero en el nº 1

**Medidas de reparación recomendadas:** Pintura en el nº 1 y reposición de baranda de terraza en 3. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución estética y volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas pareadas que conforman una obra de planta rectangular con cubierta a cuatro aguas con caballete paralelo a fachada de chapa y listón de cinc con alero en madera que presenta un cuerpo adosado al frente principal en ladrillo que genera sendos porches en arco rebajado sobre los que se disponen otras tantas terrazas con baranda de madera. (\*) Cont.

**Entorno:** Viviendas pareadas rodeadas de finca con cierre en celosía de ladrillo macizo entre pilastras que ocupan solar en esquina y con fachadas paralelas a la calle.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo

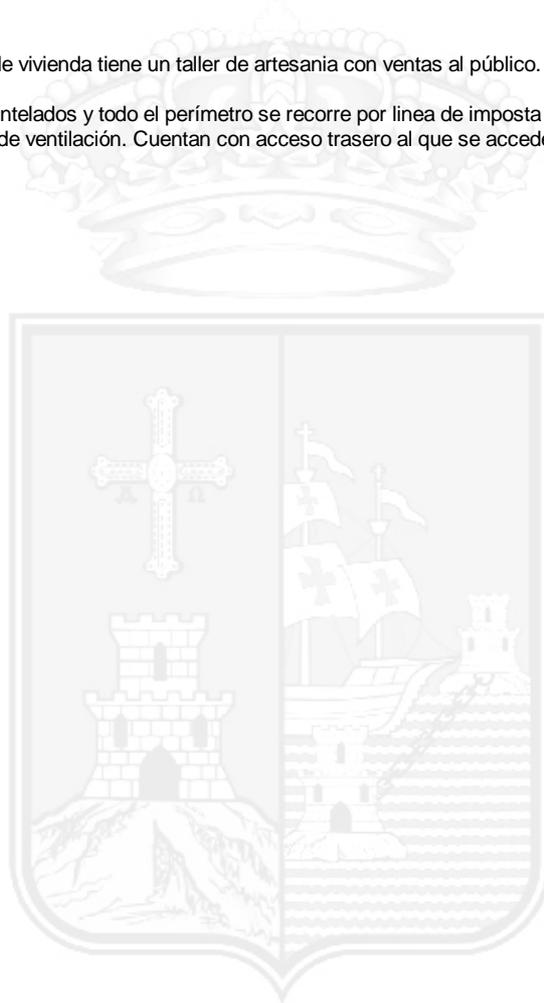
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Posición de la edificación: se conservará la alineación de las edificaciones existentes. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** EL número 3 además de vivienda tiene un taller de artesanía con ventas al público.

(\*) Los huecos son adintelados y todo el perímetro se recorre por línea de imposta entre pisos y bajo alero de ladrillo visto. Tiene semisótano con vanos de ventilación. Cuentan con acceso trasero al que se accede mediante escalinata.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Avenida del Pinar, nº 13 y 15

**Población:** San Juan de Nieva

**Cod. Postal:** 33417

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 263. 042 Y: 4.830.502

**Referencia Nomenclator:** 16-00-06-12

**Referencia Catastral:** 3105007TP6330N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Década de 1950

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Varias construcciones exentas de garajes y trasteros de una planta en zona trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar (cada unidad)

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Revestimiento de los muros con plaqueta cerámica; en la trasera y a ambos lados del cuerpo central se han cerrado y techado sendas terrazas acristaladas en carpintería de aluminio sobre murete de fábrica.

**Elementos Discordantes:** Antena de televisión en el tejado y cerramiento de terrazas.

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación. Reposición de revestimientos originales. Sustitución de cerramiento de terrazas por otro más acorde con el diseño del edificio.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas pareadas que conforman una obra de planta en T con el volumen principal cubierto a cuatro aguas con caballete paralelo a fachada de cinc con alero en madera que se desarrolla en planta y piso separados por imposta en origen de ladrillo que se repite en la zona de cornisa. Los huecos son adintelados y muy sencillos, en el piso la zona central se adelanta en planta generando un mirador volado cerrado en el que se abren dos ventanas similares a las demás. (\*) Cont.

**Entorno:** Viviendas pareadas rodeadas de finca con cierre en celosía de ladrillo macizo entre pilastras que ocupan solar en esquina y con fachadas paralelas a la calle.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo

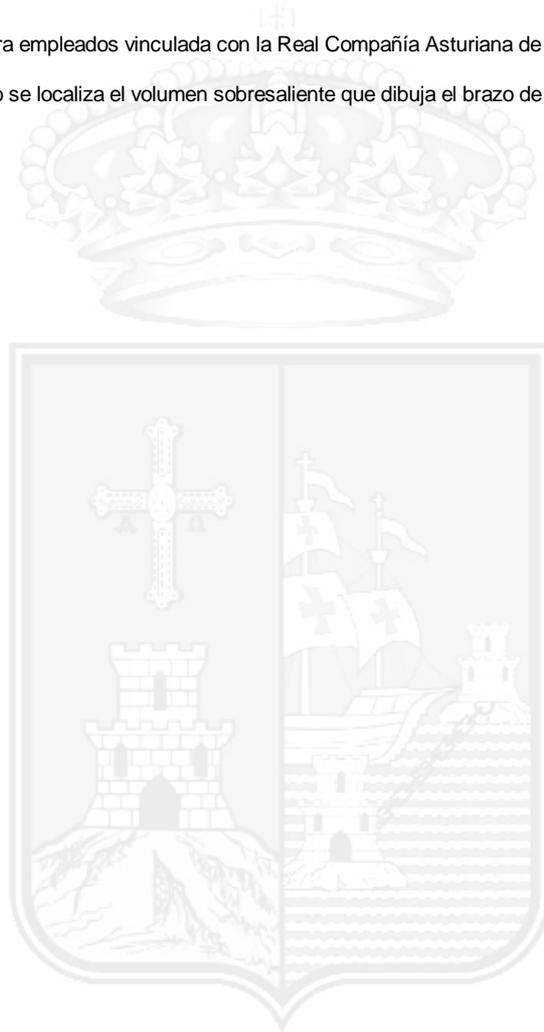
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Posición de la edificación: se conservará la alineación de las edificaciones existentes.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Modelo de vivienda para empleados vinculada con la Real Compañía Asturiana de Minas que se repite.

(\*) En el alzado trasero se localiza el volumen sobresaliente que dibuja el brazo de la T.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Río Narcea, nº 20, 22 y 24

**Población:** San Juan de Nieva

**Cod. Postal:** 33417

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 263. 036 Y: 4.830.437

**Referencia Nomenclator:** 16-00-06-13

**Referencia Catastral:** 3105015TP6330S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda plurifamiliar aislada

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Entre 1955 y 1960

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Hilera exenta de garajes y trasteros en zona trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Las dos viviendas de los extremos han sustituido los accesos laterales por sendos ventanales; el bajo derecho y el central del bloque han cegado los accesos traseros, el izquierda lo ha mantenido añadiendo tejadillo. Las viviendas de los extremos han sido parcialmente revestidas con aplacado cerámico (gres). El número 20 ha arreglado la cubierta. Se ha sustituido en casi todas las viviendas la carpintería original de forma poco consensuada. Las 4 terrazas que existían en la fachada han sido cerradas.

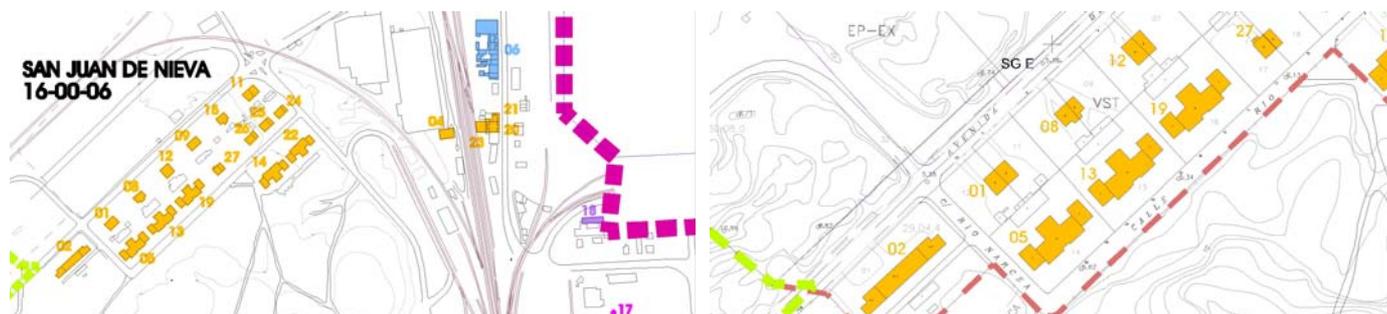
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Se aprecian humedades en la fábrica de aleros

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de humedades. Labores de conservación y mantenimiento. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas plurifamiliares de planta en E compuestas por tres volúmenes que cubren independientemente a dos aguas con caballete paralelo a fachada en teja árabe. El cuerpo principal es un bloque de viviendas plurifamiliares de dos pisos, mucho más desarrollado en planta con forma en T, y los menores, flanqueándolo, son viviendas unifamiliares de una planta. (\*) Cont.

**Entorno:** Bloque de viviendas exento dispuesto en paralelo a calle y que cuenta con finca alrededor cerrada por seto en zona delantera y con celosía en zona de patio trasero.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo; posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y volúmenes. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** BENITO, El espacio industrial, p.183 a 185

**Observaciones:** Se trata del modelo más difundido construido en la zona de El Pontón y San Juan de Nieva para empleados de la Real Compañía de Minas promovidos por ésta y construido por el Ministerio de Vivienda. Sin embargo, a diferencia de los bloques de El Pontón se ha dispuesto una celosía en ladrillo toscamente cargado y enlucida que une los distintos bloques en la zona trasera para preservar la intimidad de los patios de las viviendas. Tienen sótano no transitable que es cámara de ventilación.

(\*) En la fachada el cuerpo principal tiene calle central, que se retrasa un poco en planta y culmina en piñón con cubierta a dos aguas de caballete perpendicular, iluminada a través de hueco corrido con pavés de vidrio que se corresponde al interior con la caja de escaleras interior, a cada lado de ella se abre ventana y terraza en cada planta (que han sido cerradas a excepción de una de las del piso). Los huecos son sencillos, regulares y adintelados y cuentan con vierteaguas de fábrica con perfil decreciente y maceteros de fábrica. El enlucido es en color rojo inglés, en contraste con el gris del enfoscado imitando despiece de cantería que se localiza en zócalos y ángulos de fachada del bloque central. Hay tres viviendas por planta en el bloque principal.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Río Narcea, nº 7, 9 y 11

**Población:** San Juan de Nieva

**Cod. Postal:** 33417

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 263. 181 Y: 4.830.497

**Referencia Nomenclator:** 16-00-06-14

**Referencia Catastral:** 3205002TP6330N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda plurifamiliar aislada

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Entre 1955 y 1960

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Hilera exenta de garajes y trasteros en zona trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se han cerrado las cuatro terrazas originales de fachada, se ha sustituido el ventanal fijo de pavés de vidrio de la calle central que ilumina las escaleras por ventanales rasgados de aluminio y cristal que son móviles en la zona de los descansillos de escalera; sustitución de carpintería original de las viviendas. El número 7 ha eliminado acceso lateral y el 11 lo conserva con el porche original aunque, al igual que en porche frontal ha añadido una balaustrada prefabricada de hormigón. Se ha reparado la cubierta del bloque central, nº 9, hace pocos años.

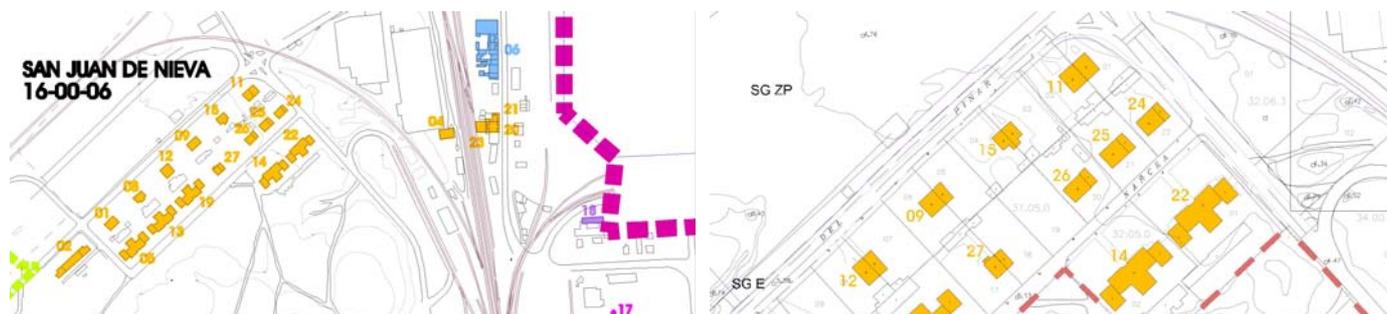
**Elementos Discordantes:** Antenas de televisión

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de conservación y mantenimiento. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas plurifamiliares de planta en E compuestas por tres volúmenes que cubren independientemente a dos aguas con caballete paralelo a fachada en teja árabe. El cuerpo principal es un bloque de viviendas plurifamiliares de dos pisos, mucho más desarrollado en planta con forma en T, y los menores, flanqueándolo, son viviendas unifamiliares de una planta. (\*) Cont.

**Entorno:** Bloque de viviendas exento dispuesto en paralelo a calle y que cuenta con finca alrededor cerrada por seto en zona delantera y con celosía en zona de patio trasero.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo; posibilidades de uso

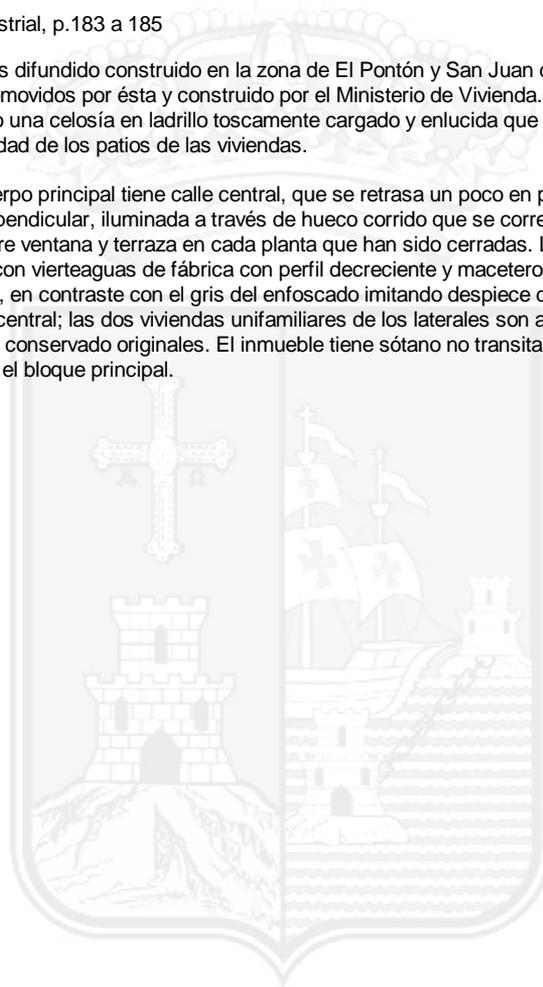
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y volúmenes. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** BENITO, El espacio industrial, p.183 a 185

**Observaciones:** Se trata del modelo más difundido construido en la zona de El Pontón y San Juan de Nieva para empleados de la Real Compañía Asturiana de Minas promovidos por ésta y construido por el Ministerio de Vivienda. Sin embargo, a diferencia de los bloques de El Pontón se ha dispuesto una celosía en ladrillo toscamente cargado y enlucida que une los distintos bloques en la zona trasera para preservar la intimidad de los patios de las viviendas.

(\*) En la fachada el cuerpo principal tiene calle central, que se retrasa un poco en planta y culmina en piñón con cubierta a dos aguas de caballete perpendicular, iluminada a través de hueco corrido que se corresponde al interior con la caja de escaleras, a cada lado de ella se abre ventana y terraza en cada planta que han sido cerradas. Los huecos son sencillos, regulares y adintelados y cuentan con vierteaguas de fábrica con perfil decreciente y maceteros de fábrica. El edificio de viviendas está enlucido en color verde, en contraste con el gris del enfoscado imitando despiece de cantería que se localiza en zócalos y ángulos de fachada del bloque central; las dos viviendas unifamiliares de los laterales son amarillas. Los accesos traseros a los bajos del bloque principal se han conservado originales. El inmueble tiene sótano no transitable que es cámara de ventilación y hay tres viviendas por planta en el bloque principal.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Avenida del Pinar, nº 5 y 7

**Población:** San Juan de Nieva

**Cod. Postal:** 33417

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 263. 115 Y: 4.830.572

**Referencia Nomenclator:** 16-00-06-15

**Referencia Catastral:** 3105003TP6330N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Hacia 1954

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Varias construcciones exentas de garajes y trasteros de una planta en zona trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar (cada unidad)

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Revestimiento de los muros con gresite. Una de las viviendas ha suprimido la carpintería original disponiendo ventanas exteriores.

**Elementos Discordantes:** Antenas de televisión

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación. Reposición de revestimientos originales. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas pareadas que conforman una obra de planta rectangular con cubierta a cuatro aguas con caballete paralelo a fachada de chapa y listón de cinc con alero en madera que se desarrollan en planta y piso separados por imposta de ladrillo que se repite en la zona de cornisa. Los huecos son adintelados y muy sencillos.

**Entorno:** Viviendas pareadas rodeadas de finca con cierre en celosía de ladrillo macizo entre pilastras que ocupan solar en esquina y con fachadas paralelas a la calle.



## PROTECCIÓN LEGAL

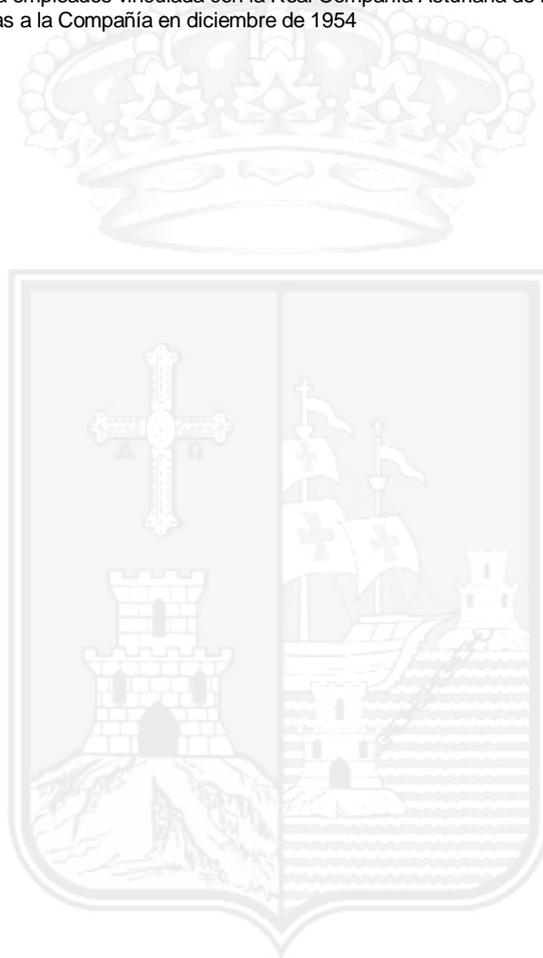
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Posición de la edificación: se conservará la alineación de las edificaciones existentes.  
Condiciones estéticas y compositivas: conservar la carpintería original con contraventanas

**Bibliografía:** A. M. C. Libro de Comisión Permanente de Diciembre de 1954

**Observaciones:** Modelo de vivienda para empleados vinculada con la Real Compañía Asturiana de Minas que se repite. Se le concede la autorización de las obras a la Compañía en diciembre de 1954



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Río Narcea, nº 14, 16 y 18

**Población:** San Juan de Nieva

**Cod. Postal:** 33417

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 263. 073 Y: 4.830.470

**Referencia Nomenclator:** 16-00-06-19

**Referencia Catastral:** 3105016TP6330S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda plurifamiliar aislada

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Entre 1955 y 1960

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Hilera exenta de garajes y trasteros en zona trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Todos los pisos, excepto el 1º derecha, han cerrado la terraza, sustituyendo la antigua baranda por cierre de fábrica en ladrillo visto con pintura. El número 18 y el 14 han cerrado el acceso lateral sustituyéndolo por una ventana, pero además el 14 ha excavado la cámara de ventilación habilitándola para uso residencial. El bajo derecha cegó su acceso trasero.

**Elementos Discordantes:** Antenas parabólicas en fachada

**Patologías:** Pintura del bloque central muy degradada y con desconchones debido a fallida rehabilitación reciente.

**Medidas de reparación recomendadas:** Homogenización y reparación de pintura exterior. Labores de conservación y mantenimiento. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas plurifamiliares de planta en E compuestas por tres volúmenes que cubren independientemente a dos aguas con caballete paralelo a fachada en teja árabe. El cuerpo principal, con planta en T, es un bloque de viviendas plurifamiliares de tres pisos por altura, y los menores, flanqueándolo, son viviendas unifamiliares de una planta. (\*) Cont.

**Entorno:** Bloque de viviendas exento dispuesto en paralelo a calle y que cuenta con finca alrededor cerrada por seto en zona delantera y con celosía en zona de patio trasero.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo; posibilidades de uso

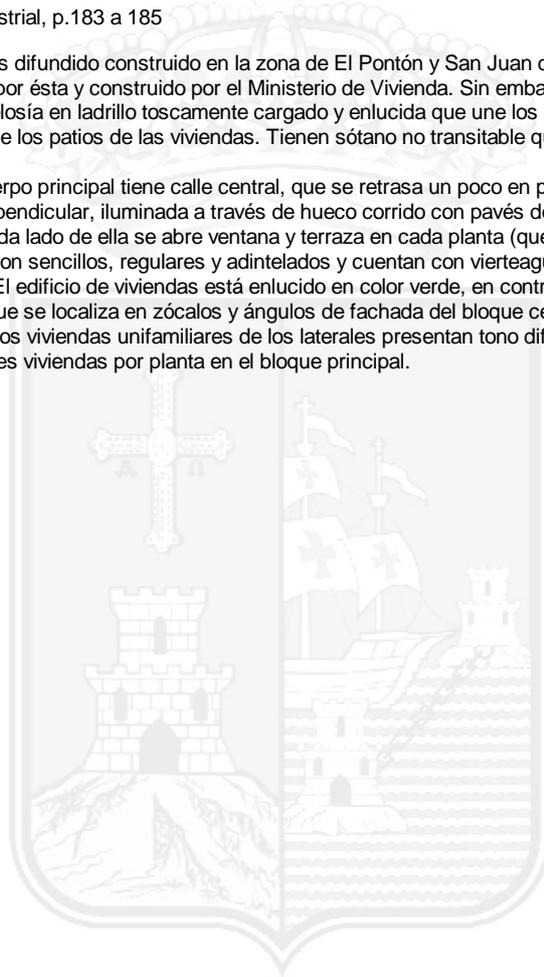
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y volúmenes. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** BENITO, El espacio industrial, p.183 a 185

**Observaciones:** Se trata del modelo más difundido construido en la zona de El Pontón y San Juan de Nieva para empleados de la Real Compañía de Minas promovidos por ésta y construido por el Ministerio de Vivienda. Sin embargo, a diferencia de los bloques de El Pontón se ha dispuesto una celosía en ladrillo toscamente cargado y enlucida que une los distintos bloques en la zona trasera para preservar la intimidad de los patios de las viviendas. Tienen sótano no transitable que es cámara de ventilación.

(\*) En la fachada el cuerpo principal tiene calle central, que se retrasa un poco en planta y culmina en piñón con cubierta a dos aguas de caballete perpendicular, iluminada a través de hueco corrido con pavés de vidrio que se corresponde al interior con la caja de escaleras, a cada lado de ella se abre ventana y terraza en cada planta (que han sido cerradas a excepción de una de las del piso). Los huecos son sencillos, regulares y adintelados y cuentan con vierteaguas de fábrica con perfil decreciente y maceteros de fábrica. El edificio de viviendas está enlucido en color verde, en contraste con el gris del enfoscado imitando despiece de cantería que se localiza en zócalos y ángulos de fachada del bloque central y con el ladrillo visto y pintado bajo huecos centrales; las dos viviendas unifamiliares de los laterales presentan tono diferente, el 18 en amarillo y azul y el 14 en amarillo y verde. Hay tres viviendas por planta en el bloque principal.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Río Narcea, nº 1, 3 y 5

**Población:** San Juan de Nieva

**Cod. Postal:** 33417

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 263. 216 Y: 4.830.530

**Referencia Nomenclator:** 16-00-06-22

**Referencia Catastral:** 3205001TP6330N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda plurifamiliar aislada

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Entre 1955 y 1960

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Hilera exenta de garajes y trasteros en zona trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Cierre de accesos laterales de viviendas de los extremos, cierre de terrazas de fachada, sustitución de ventanal vertical corrido de pavés de vidrio por aluminio y cristal y los huecos de la zona del descansillo se abren. Sustitución de carpintería original en todas las viviendas.

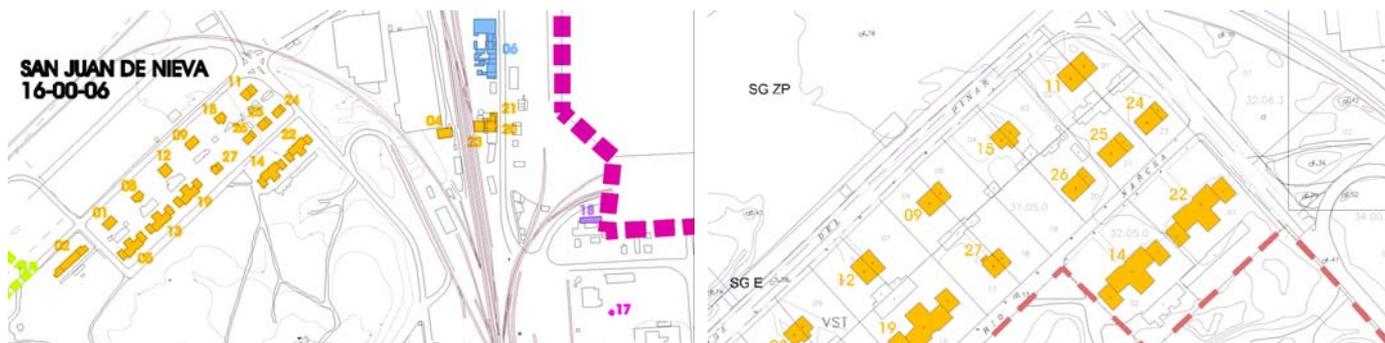
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de conservación y mantenimiento. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas plurifamiliares de planta en E compuestas por tres volúmenes que cubren independientemente a dos aguas con caballete paralelo a fachada en teja árabe. El cuerpo principal es un bloque de viviendas plurifamiliares de dos pisos, mucho más desarrollado en planta con forma en T, y los menores, flanqueándolo, son viviendas unifamiliares de una planta. (\*) Cont.

**Entorno:** Bloque de viviendas exento dispuesto en paralelo a calle y que cuenta con finca alrededor cerrada por seto en zona delantera y con celosía en zona de patio trasero.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo; posibilidades de uso

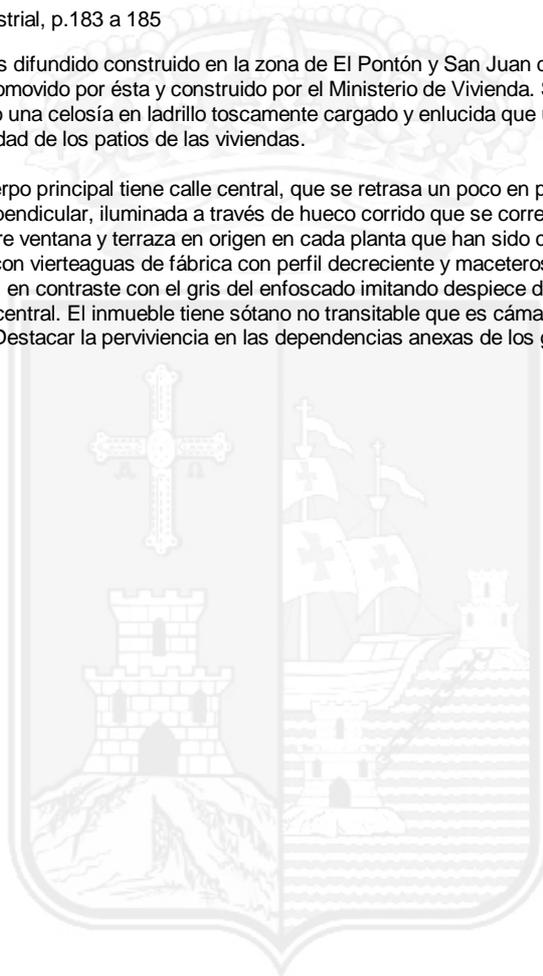
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y volúmenes. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** BENITO, El espacio industrial, p.183 a 185

**Observaciones:** Se trata del modelo más difundido construido en la zona de El Pontón y San Juan de Nieva para empleados de la Real Compañía Asturiana de Minas, promovido por ésta y construido por el Ministerio de Vivienda. Sin embargo, a diferencia de los bloques de El Pontón se ha dispuesto una celosía en ladrillo toscamente cargado y enlucida que une los distintos bloques en la zona trasera para preservar la intimidad de los patios de las viviendas.

(\*) En la fachada el cuerpo principal tiene calle central, que se retrasa un poco en planta y culmina en piñón con cubierta a dos aguas de caballete perpendicular, iluminada a través de hueco corrido que se corresponde al interior con la caja de escaleras, a cada lado de ella se abre ventana y terraza en origen en cada planta que han sido cerradas. Los huecos son sencillos, regulares y adintelados y cuentan con vierteaguas de fábrica con perfil decreciente y maceteros de fábrica. El edificio de viviendas está enlucido en color rojizo, en contraste con el gris del enfoscado imitando despiece de cantería que se localiza en zócalos y ángulos de fachada del bloque central. El inmueble tiene sótano no transitable que es cámara de ventilación y hay tres viviendas por planta en el bloque principal. Destacar la pervivencia en las dependencias anexas de los garajes originales con el portón primitivo.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Río Narcea, nº 2

**Población:** San Juan de Nieva

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 263. 191 Y: 4.830.578

**Referencia Nomenclator:** 16-00-06-24

**Referencia Catastral:** 3105013TP6330N

**Cod. Postal:** 33417



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar aislada

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:** Regionalista

**Datación:** Hacia 1958

**Nº de Plantas:** 2 + desván

**Elementos Anexos:** Varias construcciones exentas en parte trasera de la finca con función de trasteros y garaje

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Pintura externa reciente siguiendo en tonalidad rosada.

**Elementos Discordantes:** Antena de televisión en el tejado

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Vivienda unifamiliar para capataces que sigue una estética regionalista de casona con arranque de la caja de muros con mampostería de piedra y ladrillo cargado y pintado en el resto. Adopta planta rectangular con cubierta a dos aguas sobre armadura de madera y teja árabe con alero volado y caballete perpendicular a fachada que presenta adosado en un lateral un volumen de 1 piso cubierto a tres aguas que se corresponde al interior con la zona del salón y en el que se localiza puerta de acceso lateral orientada al noreste. (\*) Cont.

**Entorno:** Vivienda unifamiliar rodeada de finca con construcciones auxiliares en zona trasera y cerrada por murete y celosía de ladrillo.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico y singular

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Posición de la edificación: se conservará la alineación de las edificaciones existentes.  
Condiciones estéticas y compositivas: conservar líneas generales de la composición, carga sobre muros, balcones volados, rejería y carpintería original con contraventanas interiores. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** A. M. C. Comisión Permanente. Sesión ordinaria del 23 de Enero de 1958

**Observaciones:** Modelo de vivienda unifamiliar para capataces de la Real Compañía Asturiana de Minas que se repite en los números 4 y 6 de la misma calle pero con muros de mampostería en vez de ladrillo. Este es el ejemplo construido primero. Probablemente se presentó el proyecto de su construcción en enero de 1958.

(\*) Se abren huecos de buen tamaño en todos los alzados y, a excepción de uno de los de la planta de la fachada principal en arco rebajado, son todos adintelados con recerco en piedra regular que también se utiliza para marcar las cadenas angulares. En la fachada principal y en la trasera se abren dos balcones volados con antepecho de rejería. Destaca que se haya conservado la carpintería original y que no se hayan producido transformaciones.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Río Narcea, nº 4

**Población:** San Juan de Nieva

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 263. 173 Y: 4.830.559

**Referencia Nomenclator:** 16-00-06-25

**Referencia Catastral:** 3105021TP6330N

**Cod. Postal:** 33417



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar aislada

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:** Regionalista

**Datación:** Hacia 1958

**Nº de Plantas:** 2 + desván

**Elementos Anexos:** Varias construcciones exentas en parte trasera de la finca con función de trasteros y garaje

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se ha recrecido un piso en el volumen lateral de una planta que se adosaba en el lateral noreste que se ha cargado y pintado en un tono salmón y se ha cubierto a dos aguas con caballete perpendicular al de la cubierta del bloque principal. Se ha retirado la carga de los muros dejando la mampostería vista.

**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación. Reposición de cargas. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Vivienda unifamiliar para capataces que sigue una estética regionalista de casona de mampostería de planta rectangular con cubierta a dos aguas sobre armadura de madera y teja con alero volado y caballete perpendicular a fachada que presenta adosado en un lateral un volumen en origen de 1 piso y actualmente con 2 y cubierta a dos aguas que se corresponde al interior con la zona del salón y en el que se localiza puerta de acceso lateral orientada al noreste. (\*) Cont.

**Entorno:** Vivienda unifamiliar rodeada de finca con construcciones auxiliares en zona trasera y cerrada por murete y celosía de ladrillo.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico y singular

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Posición de la edificación: se conservará la alineación de las edificaciones existentes.  
Condiciones estéticas y compositivas: conservar líneas generales de la composición, balcones volados, rejería y carpintería original con contraventanas interiores.

**Bibliografía:** A. M. C. Comisión Permanente. Sesión ordinaria del 23 de Enero de 1958

**Observaciones:** Modelo de vivienda unifamiliar para capataces de la Real Compañía de Minas que se repite en el inmueble colindante con el número 6 y con variación en el material en el 2.  
Probablemente se presentó el proyecto de su construcción en enero de 1958.

(\*) Se abren huecos de buen tamaño en todos los alzados y, a excepción de uno de los de la planta de la fachada principal en arco rebajado, son todos adintelados con recerco en piedra regular que también se utiliza para marcar las cadenas angulares. En la fachada principal y en la trasera se abren dos balcones volados con antepecho de rejería.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Río Narcea, nº 6

**Población:** San Juan de Nieva

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 263. 155 Y: 4.830.541

**Referencia Nomenclator:** 16-00-06-26

**Referencia Catastral:** 3105020TP6330N

**Cod. Postal:** 33417



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar aislada

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:** Regionalista

**Datación:** Hacia 1958

**Nº de Plantas:** 2 + desván

**Elementos Anexos:** Varias construcciones exentas en parte trasera de la finca con función de trasteros y garage

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se sustituyeron las contraventanas interiores en los años 70 y se dispusieron unas nuevas en madera en el exterior. Se sustituyó la celosía de ladrillo que cierra la parcela por otra similar con ladrillo de mejor calidad. Se retiró la carga de los muros. Se han hecho obras de limpieza y de mantenimiento continuadas.

**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación. Reposición de cargas.

**Descripción Histórico - Artística:** Vivienda unifamiliar para capataces que sigue una estética regionalista de casona de mampostería de planta rectangular con cubierta a dos aguas sobre armadura de madera y teja con alero volado y caballete perpendicular a fachada que presenta adosado en un lateral un volumen de menor altura (1 planta) y cubierta a tres aguas que se corresponde al interior con la zona del salón y en el que se localiza puerta de acceso lateral orientada al noreste. (\*) Cont.

**Entorno:** Vivienda unifamiliar rodeada de finca con construcciones auxiliares en zona trasera y cerrada por murete y celosía de ladrillo.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel singular y artístico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Posición de la edificación: se conservará la alineación de las edificaciones existentes.  
Condiciones estéticas y compositivas: conservar líneas generales de la composición, balcones volados y rejería original.

**Bibliografía:** A. M. C. Comisión Permanente. Sesión ordinaria del 23 de Enero de 1958

**Observaciones:** Modelo de vivienda unifamiliar para capataces de la Real Compañía de Minas que se repite en el inmueble colindante. Probablemente se presentó el proyecto de su construcción en enero de 1958.

(\*) Se abren huecos de buen tamaño en todas las fachada y a excepción de uno de los de la planta de la fachada principal en arco rebajado son todos adintelados con recerco en piedra regular que también se utiliza para marcar las cadenas angulares. En la fachada principal y en la trasera se abren dos balcones volados con antepecho de rejería.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Río Narcea, nº 12 y 10

**Población:** San Juan de Nieva

**Cod. Postal:** 33417

**Parroquia:** Castrillón

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 263. 110 Y: 4.830.503

**Referencia Nomenclator:** 16-00-06-27

**Referencia Catastral:** 3105018TP6330N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Década de 1950

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Varias construcciones exentas de garajes y trasteros de una planta en zona trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar (cada unidad)

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se ha revestido con aplacado cerámico todo el inmueble manteniendo el diseño de las líneas de imposta entre plantas y bajo alero que en origen eran de ladrillo visto. Han sustituido la carpintería original. Han añadido en el alzado trasero dos galerías unidas acristaladas de aluminio en planta protegiendo acceso trasero.

**Elementos Discordantes:** Antena parabólica en fachada de la vivienda nº 10 y de televisión en el tejado.

**Patologías:** Ha perdido parte del revestimiento en la línea de imposta en la zona del nº 12

**Medidas de reparación recomendadas:** Restitución de los revestimientos de acabados originales. Labores de mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas pareadas que conforman una obra de planta rectangular tendente al cuadrado con cubierta a cuatro aguas con caballete paralelo a fachada de cinc. Los huecos son adintelados y se localizan prácticamente en los alzados largos, pues en los laterales sólo abren hueco rasgado en planta. Todo el perímetro se recorre por línea de imposta de entre pisos y bajo alero. Cuentan con acceso por el alzado trasero.

**Entorno:** Viviendas pareadas rodeadas de finca con cierre en celosía de ladrillo macizo entre pilastras fachadas paralelas a la calle.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Posición de la edificación: se conservará la alineación de las edificaciones existentes.

**Bibliografía:** Se le concede la autorización de las obras a la Compañía en diciembre de 1954

**Observaciones:** Modelo de vivienda para empleados vinculada con la Real Compañía de Minas que se repite con mínimas variaciones (prácticamente igual a los elementos de esta misma localidad catalogados con los números 403 y la 406). Se le concede la autorización de las obras a la Compañía en diciembre de 1954.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** Infiesta

**Cod. Postal:** 33457

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Naveces

**Coordenadas UTM:** X=740003 Y=4828759

**Referencia Nomenclator:** 16-01-02-01

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** SNU Genérico (G)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Cuadra. Tendejón

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Reformas en corredor

**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** Humedades en colondra

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de cantería con corredor perimetral de tabla y barotes. Espacio inferior abierto. Patín de cantería

**Entorno:** Antojana cerrada. Poblamiento diseminado



## PROTECCIÓN LEGAL

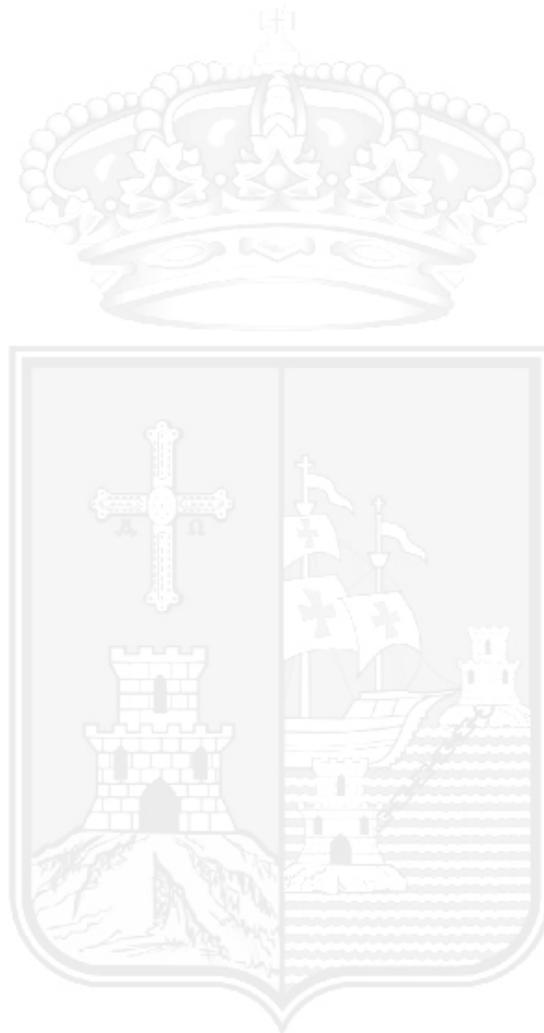
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33457

**Población:** Infiesta

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Naveces

**Coordenadas UTM:** X=740066 Y=4828785

**Referencia Nomenclator:** 16-01-02-02

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** SNU Genérico (G)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** 1860-1890

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario. Almacén

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:**

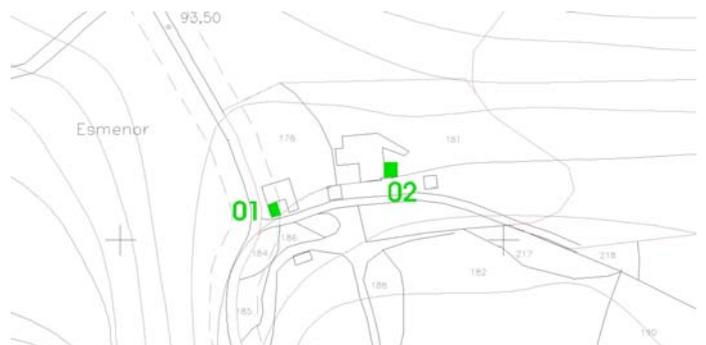
**Elementos Discordantes:** Revocos y terminaciones de albañilería. Encalado. Carpintería del cuerpo inferior

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de ocho pegoyos de cantería sobre volumen inferior de mampostería con una plante intermedia diáfana. Tornaaguas al oeste y corredor perimetral torneado

**Entorno:** Antojana cerrada. Vivienda en diseminado



## PROTECCIÓN LEGAL

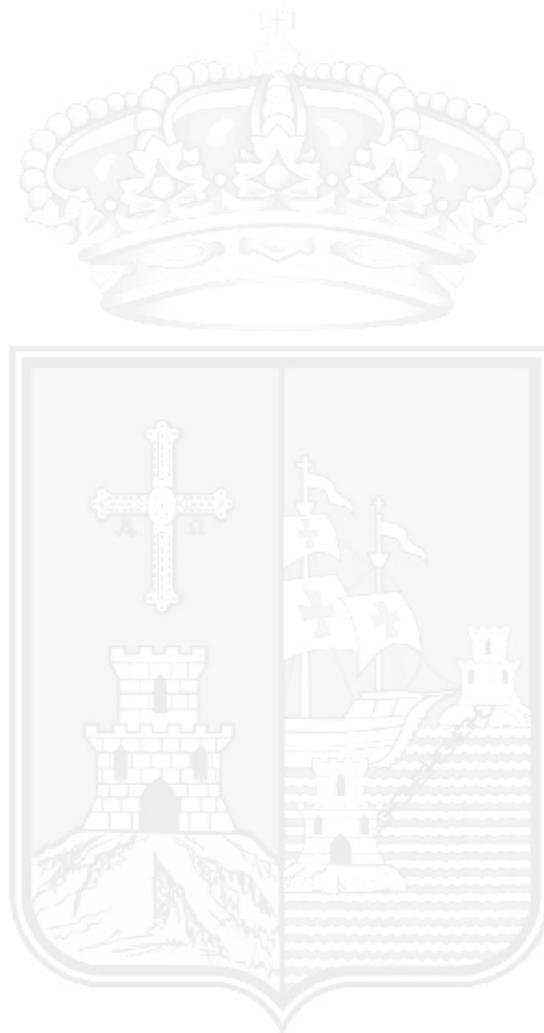
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** Navalón

**Cod. Postal:** 33457

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Naveces

**Coordenadas UTM:** X=739862 Y=4828969

**Referencia Nomenclator:** 16-01-03-01

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Hormigonado de firme en el espacio inferior. Peraltado de pegoyos con hormigón

**Elementos Discordantes:** Cierre de bloques prefabricados y verjas metálicas anexas

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de seis pegoyos de cantería con el espacio inferior diáfano. Corredor perimetral de barrote torneado

**Entorno:** Antojana cerrada. Poblamiento diseminado



## PROTECCIÓN LEGAL

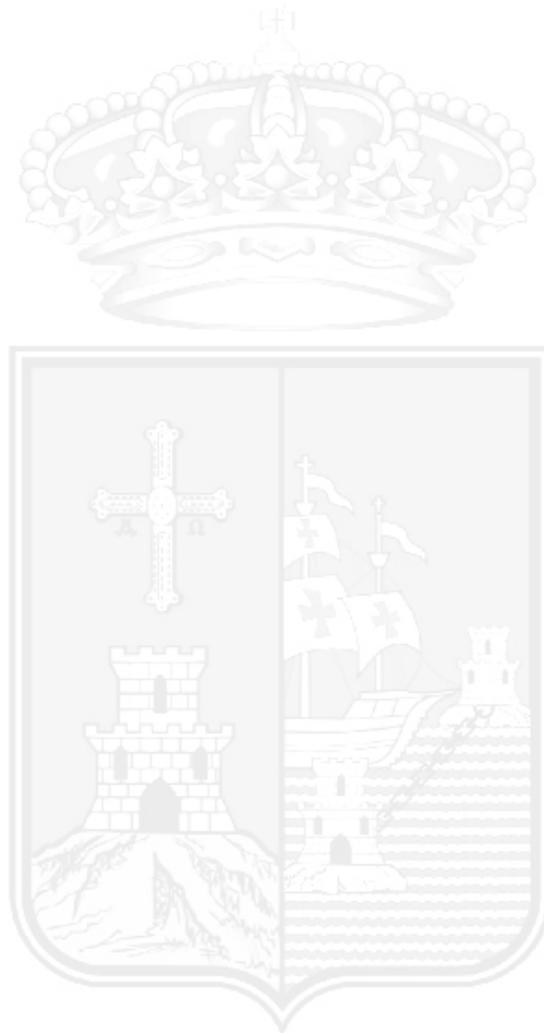
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** Navalón

**Cod. Postal:** 33457

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Naveces

**Coordenadas UTM:** X=739893 Y=4828995

**Referencia Nomenclator:** 16-01-03-02

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** 1790-1850

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario. Garaje

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Cuerpo inferior muy desvirtuado

**Elementos Discordantes:** Canalones. Bajantes. Pinturas plásticas. Vanos y carpintería de volumen inferior

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de seis pegoyos de cantería sobre volumen inferior de mampostería y albañilería. Tornaaguas y corredor perimetral detabla

**Entorno:** Antojana cerrada. Poblamiento diseminado



## PROTECCIÓN LEGAL

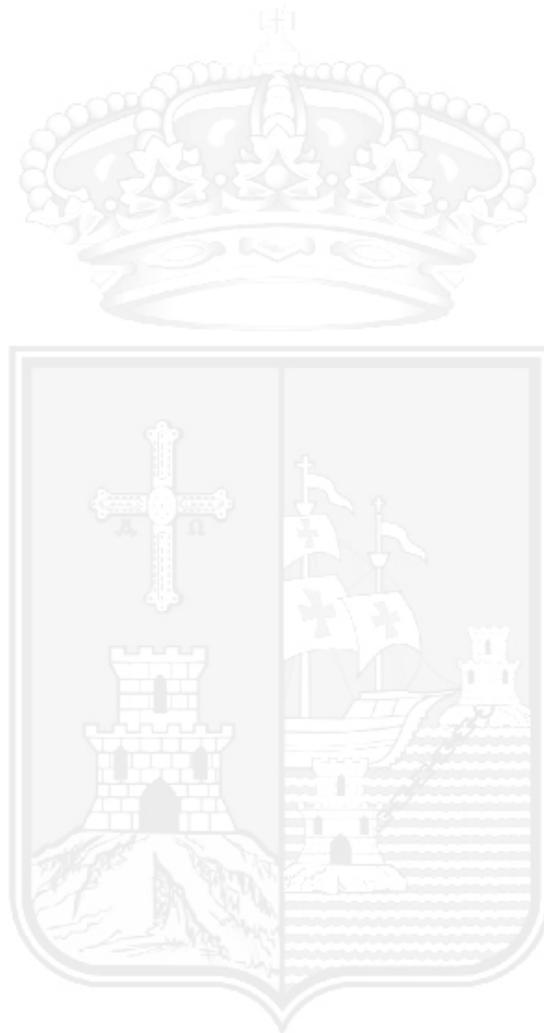
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** La Roza

**Cod. Postal:** 33457

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Naveces

**Coordenadas UTM:** X=740142 Y=4829397

**Referencia Nomenclator:** 16-01-05-01

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Cuadra. Tendejón

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Cerramiento del espacio inferior durante las primeras décadas del S. XX

**Elementos Discordantes:** Materiales industriales en el entorno inmediato

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta. Reparación del corredor

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería con cerramiento del espacio inferior. Tornaaguas y corredor de tabla con baranda muy elevada

**Entorno:** Agrupación de viviendas tradicionales. Construcciones agrarias



## PROTECCIÓN LEGAL

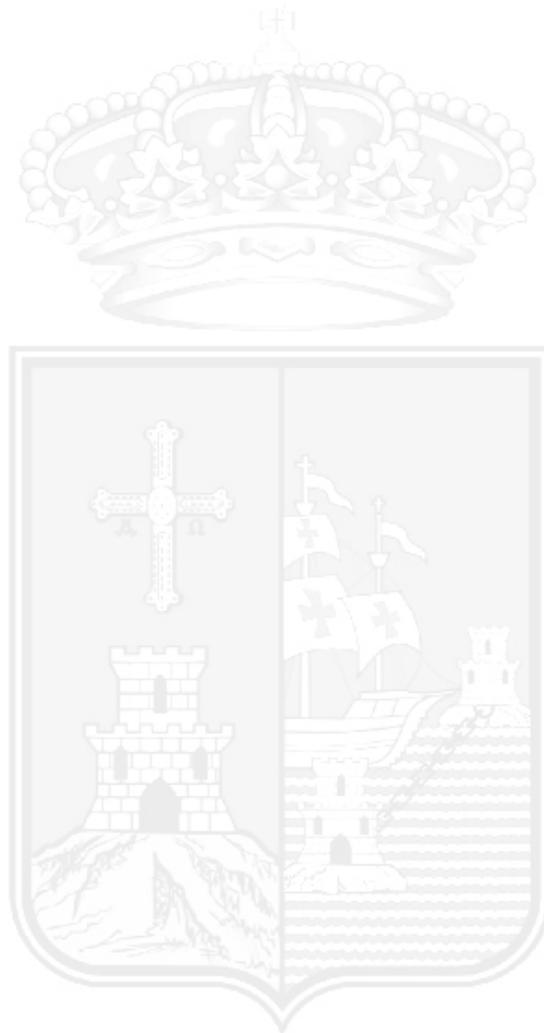
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:**

**Población:** La Roza

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Naveces

**Coordenadas UTM:** X=740152 Y=4829367

**Referencia Nomenclator:** 16-01-05-02

**Referencia Catastral:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Cod. Postal:** 33457



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:**

**Otra Protección:**

**Titularidad:**

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Cuadra

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:**

**Elementos Discordantes:** Canalones y bajantes. Revestimientos

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería con cerramiento del espacio inferior. Tornaaguas y corredor de tabla con baranda muy elevada

**Entorno:**



## PROTECCIÓN LEGAL

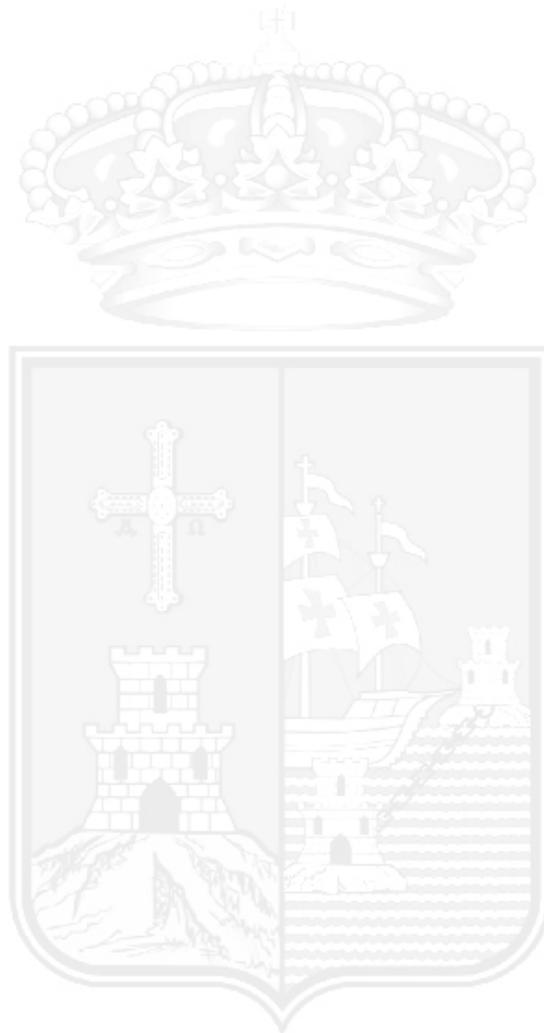
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33457

**Población:** Bayas

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Navalón

**Coordenadas UTM:** X=740017 Y=4829237

**Referencia Nomenclator:** 16-01-06-01

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Revestimiento de tornaaguas al norte con material plástico

**Elementos Discordantes:**

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería sobre volumen inferior de mampostería. Corredor perimetral de tabla y tabla recortada. Patín de cantería

**Entorno:** Hábitat diseminado. Antonaja cerrada



## PROTECCIÓN LEGAL

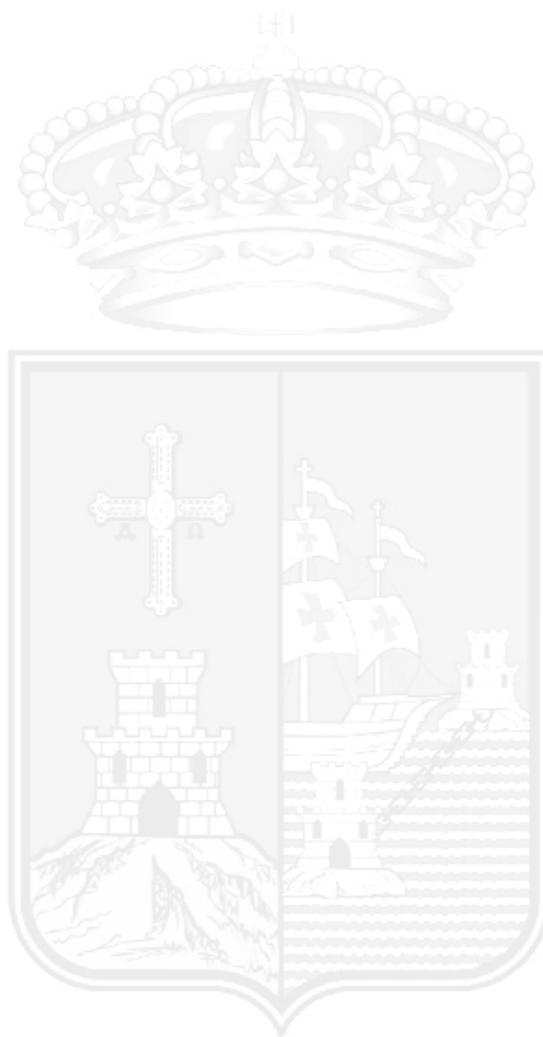
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

Nombre:

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

Dirección:

**Cod. Postal:** 33457

**Población:** Bayas

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Navalón

**Coordenadas UTM:** X=740109 Y=4829205

**Referencia Nomenclator:** 16-01-06-02

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Revestimiento de planchas de fibrocemento en el corredor

**Elementos Discordantes:** Plaquetados y pavimentos inmediatos

**Patologías:** Humedades

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta y mandil

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería sobre un cuerpo de mampostería de uso agrario. Corredor perimetral de tabla y mandil al oeste

**Entorno:** Hábitat diseminado. Antonaja abierta



## PROTECCIÓN LEGAL

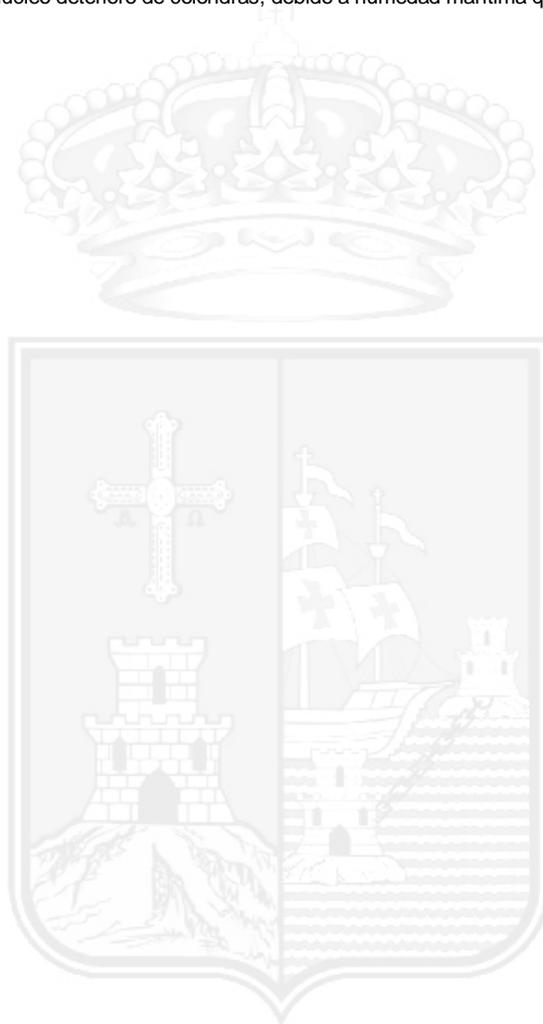
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:** Se observa en todo el núcleo deterioro de colondras, debido a humedad marítima que incide lateralmente en la caja del hórreo



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** Bayas

**Cod. Postal:** 33457

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Navalón

**Coordenadas UTM:** X=740195 Y=4829427

**Referencia Nomenclator:** 16-01-06-03

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** Cerramiento de espacio inferior, envolviendo los pegoyos

**Elementos Discordantes:** Tabicado de ladrillo

**Patologías:** Humedades

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería, con el espacio inferior cerrado con tabiquería de ladrillo. Corredor de tabla con tornaaguas al este y norte

**Entorno:** Agrupación de viviendas tradicionales. Línea de acantilados



## PROTECCIÓN LEGAL

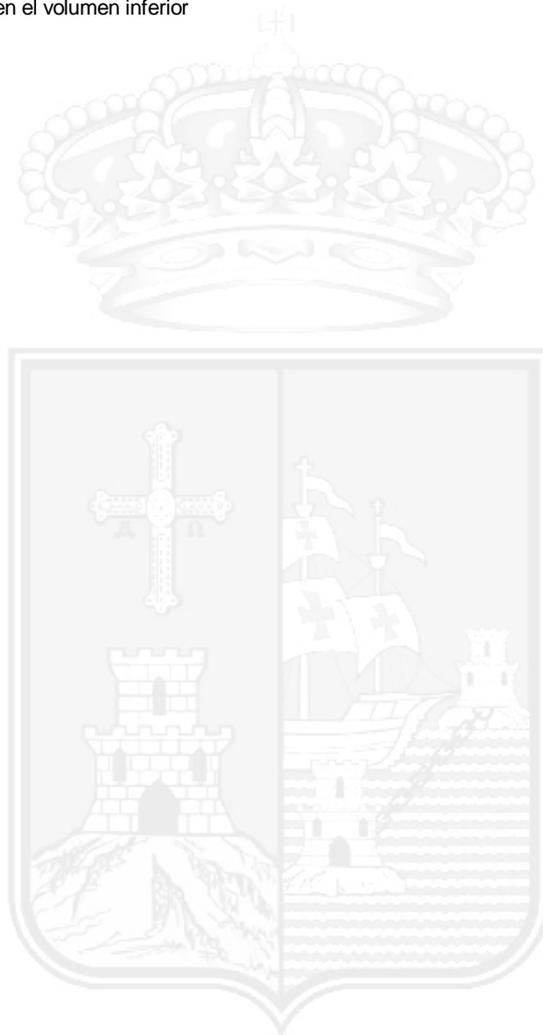
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:** Pegoyos conservados en el volumen inferior





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

Nombre:

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

Dirección:

**Cod. Postal:** 33457

**Población:** Bayas

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Navalón

**Coordenadas UTM:** X=740251 Y=4829383

**Referencia Nomenclator:** 16-01-06-04

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Antoñana cerrada

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:**

**Elementos Discordantes:** Canalones. Bajantes. Hormigonado de firmes

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería sobre un cuerpo inferior de mampostería. Corredor con tornaaguas perimetral, excepto el costado sur con baranda de barrotes

**Entorno:** Muro cortavientos de mampostería al oeste. Vivienda en diseminado



## PROTECCIÓN LEGAL

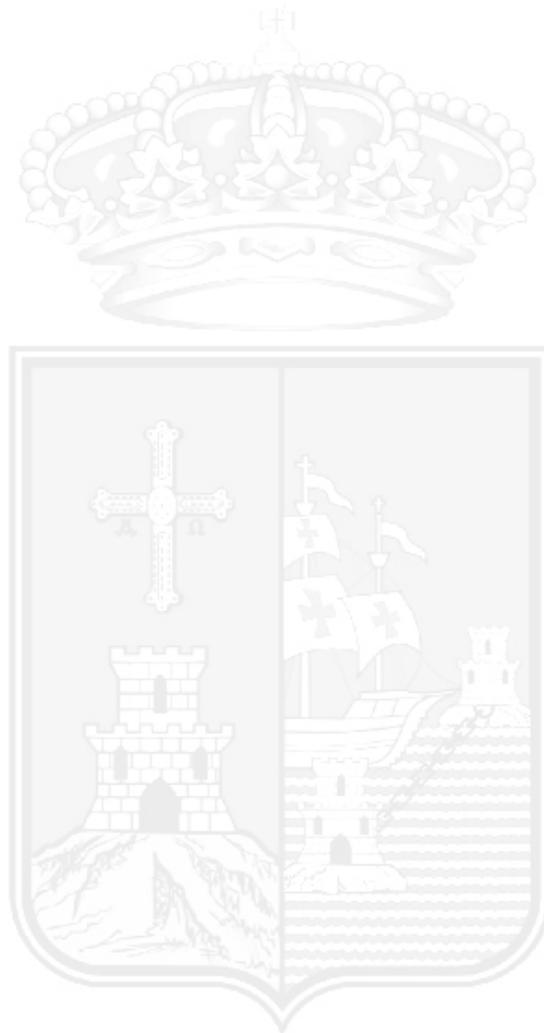
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33457

**Población:** Bayas

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Navalón

**Coordenadas UTM:** X=740328 Y=4829290

**Referencia Nomenclator:** 16-01-06-05

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:** Carreño

**Datación:** 1760-1780

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Cuadra

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Colondras protegidas por cerramientos de chapa, al igual que el espacio inferior

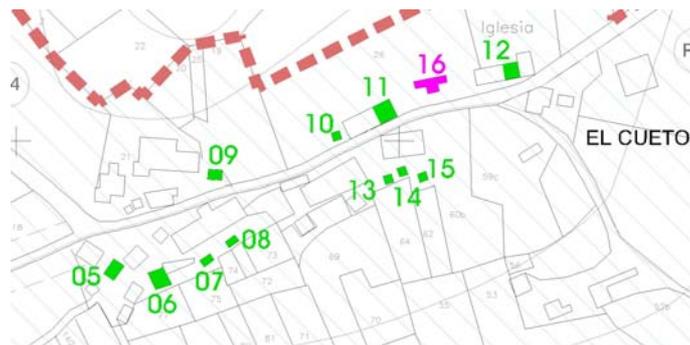
**Elementos Discordantes:** Revestimiento de colondras, pinturas plásticas

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de seis pegoyos de cantería, con el espacio inferior cerrado. Corredor perimetral oculto por revestimientos. Conjunto de tallas del primer periodo del estilo carreño

**Entorno:** Vinculado a población ganadera. Antoñana abierta



## PROTECCIÓN LEGAL

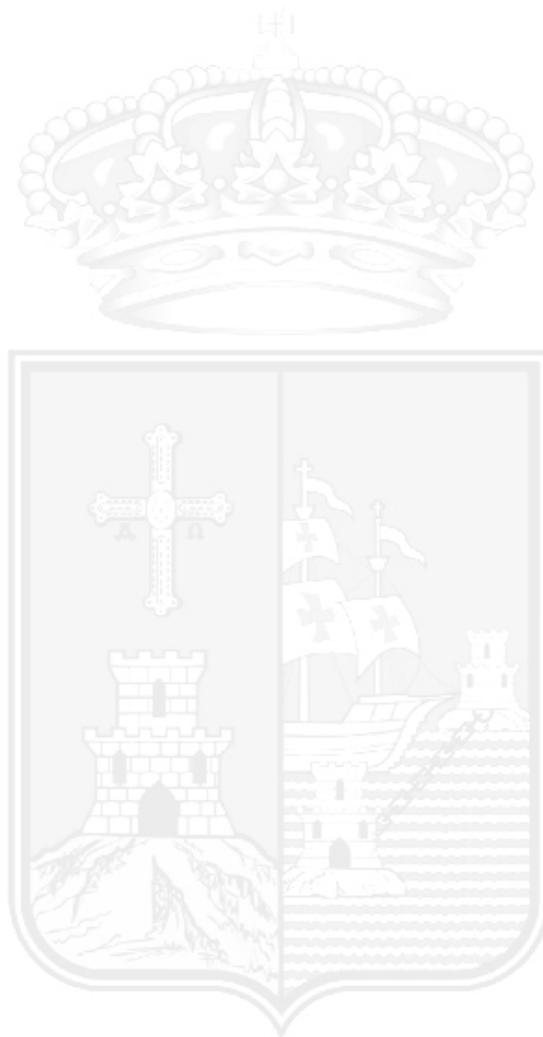
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Notable nivel artístico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:**

**Población:** Bayas

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Navalón

**Coordenadas UTM:** X=740355 Y=4829292

**Referencia Nomenclator:** 16-01-06-06

**Referencia Catastral:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Cod. Postal:** 33457



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Caseta. Cuadra

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Patín de obra. Incorporación de mandil

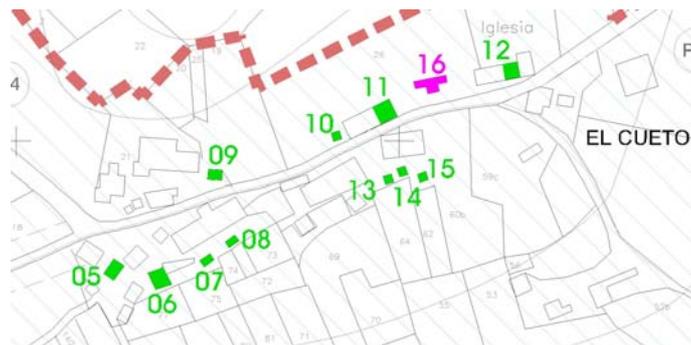
**Elementos Discordantes:** Encalado. Pinturas plásticas

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre seis pegoyos de cantería elevado sobre un volumen inferior de mampostería, de uso agrario. Patín y baranda muy modificados

**Entorno:** Hábitat diseminado. Antonaja abierta



## PROTECCIÓN LEGAL

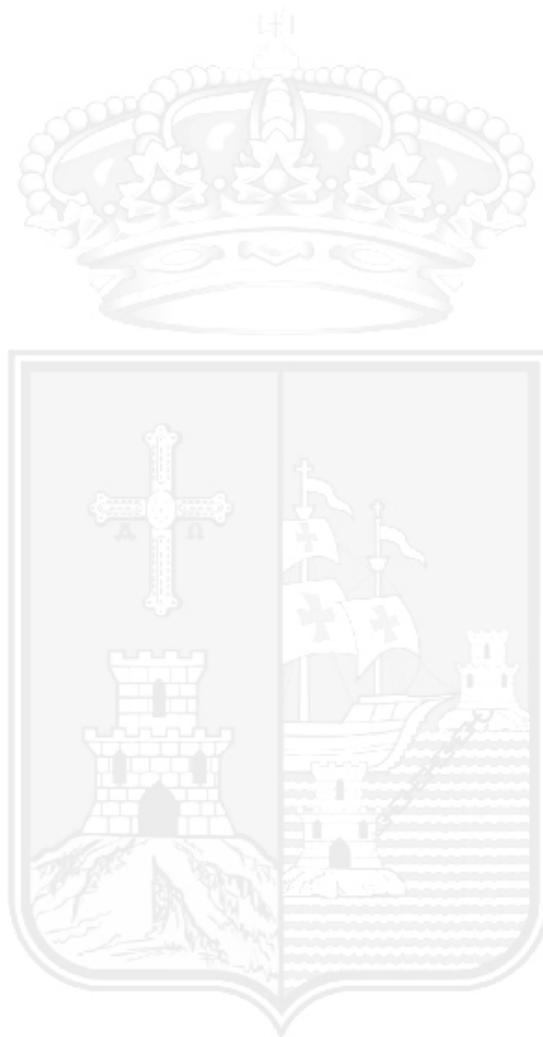
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33457

**Población:** Bayas

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Navalón

**Coordenadas UTM:** X=740380 Y=4829302

**Referencia Nomenclator:** 16-01-06-07

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Apoyos de refuerzo en traves

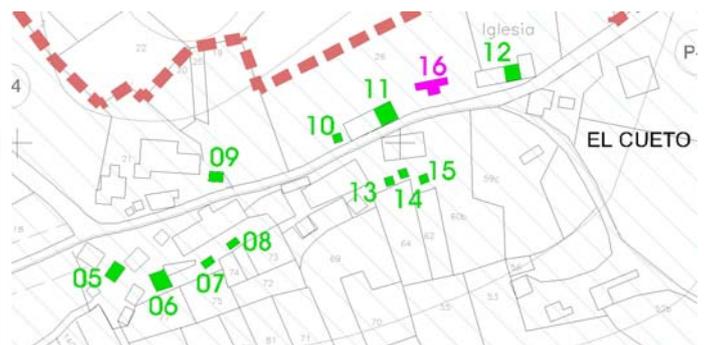
**Elementos Discordantes:** Depósito de materiales diversos

**Patologías:** Daños por humedades en cubierta y colondra

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación y mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería, con el espacio inferior libre. Corredor perimetral de tabla con barandas elevadas. Patín de cantería

**Entorno:** Agrupación de viviendas tradicionales en hilera. Antonaja abierta



## PROTECCIÓN LEGAL

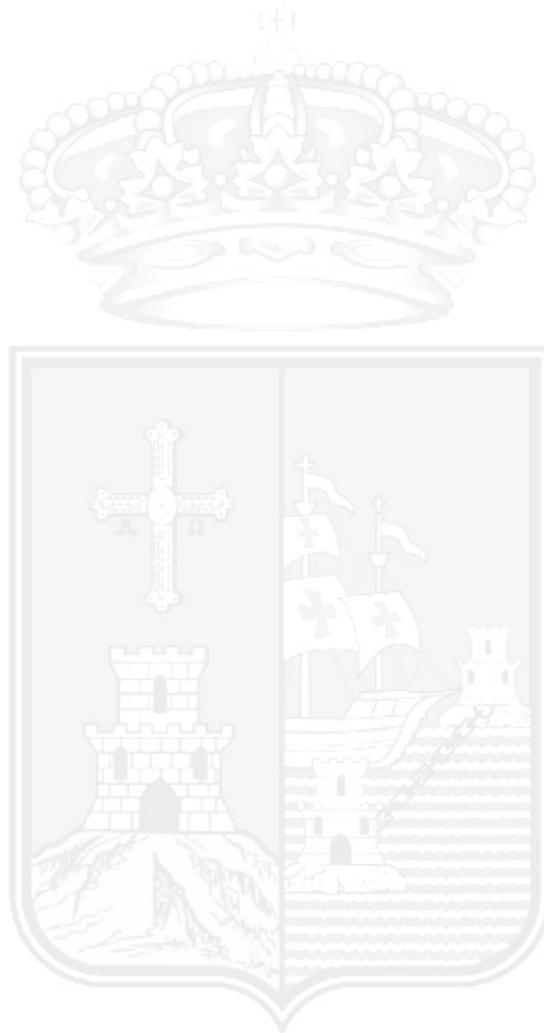
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33457

**Población:** Bayas

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Navalón

**Coordenadas UTM:** X=740392 Y=4829313

**Referencia Nomenclator:** 16-01-06-08

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Incorporación de corredor

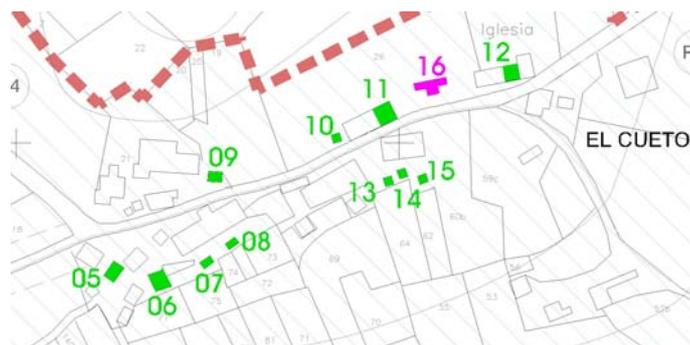
**Elementos Discordantes:** Depósito de materiales en el espacio inferior

**Patologías:** Humedades en colondra y cubierta

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación y mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería, con el espacio inferior libre. Corredor con tornaaguas perimetral. Patín de cantería

**Entorno:** Agrupación de vivienda tradicionales en hileras. Antonaja abierta



## PROTECCIÓN LEGAL

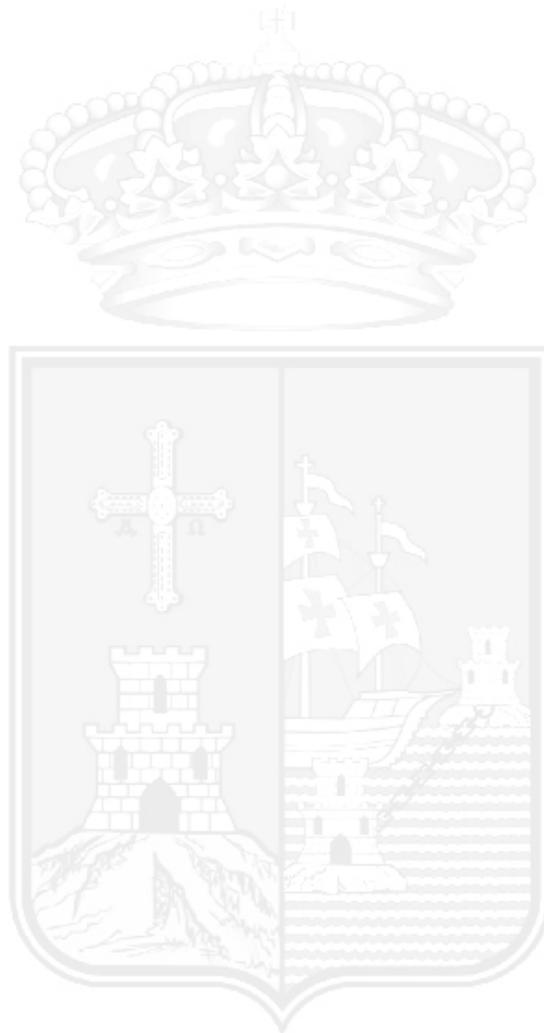
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** Bayas

**Cod. Postal:** 33457

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Navalón

**Coordenadas UTM:** X=740381 Y=4829347

**Referencia Nomenclator:** 16-01-06-09

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Construcciones agrarias

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Jabalcones. Cerramiento del espacio inferior. Con paramentos de mempostería en la primera mitad del S. XX

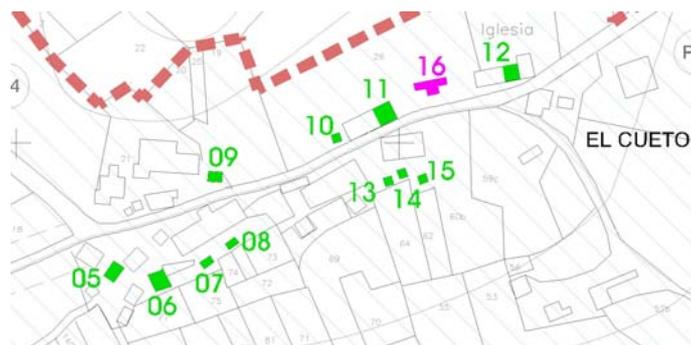
**Elementos Discordantes:** Malla metálica. Acumulación de materiales

**Patologías:** Daños por humedad en colondra y cubierta

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación y mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería con cerramiento del espacio inferior. Corredor reciente de tabla recortada al oeste

**Entorno:** Agrupación de viviendas tradicionales



## PROTECCIÓN LEGAL

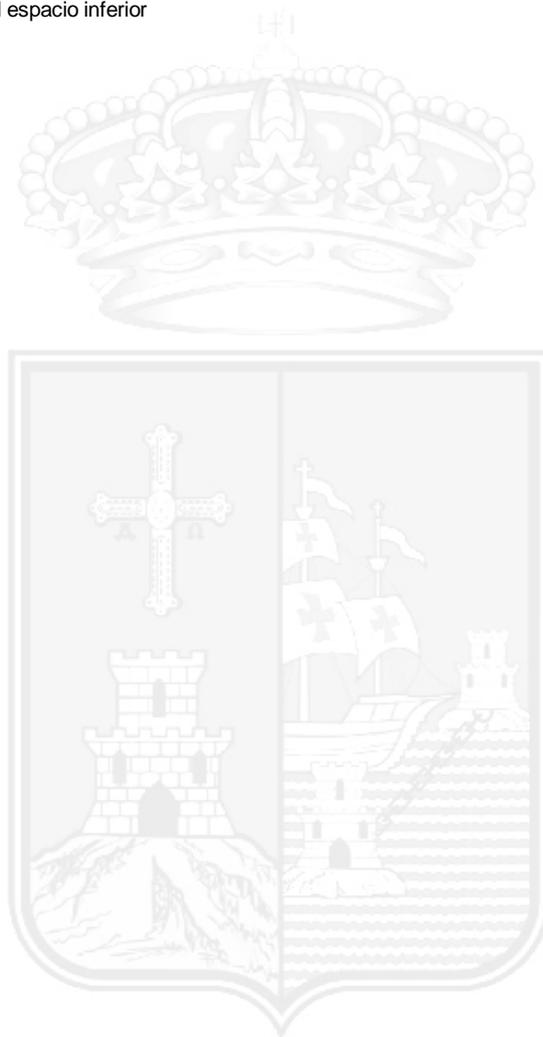
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:** Cuadra y gallinero en el espacio inferior





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33457

**Población:** Bayas

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Navalón

**Coordenadas UTM:** X=740442 Y=4829371

**Referencia Nomenclator:** 16-01-06-10

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:**

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:** Carreño

**Datación:** 1780-1820

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Jardín

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:**

**Elementos Discordantes:**

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de seis pegoyos de cantería, con el espacio inferior libre. Tornaaguas al oeste y norte. Corredor torneado al sur y este

**Entorno:** Antonaja cerrada. Muro cortavientos al norte y oeste



## PROTECCIÓN LEGAL

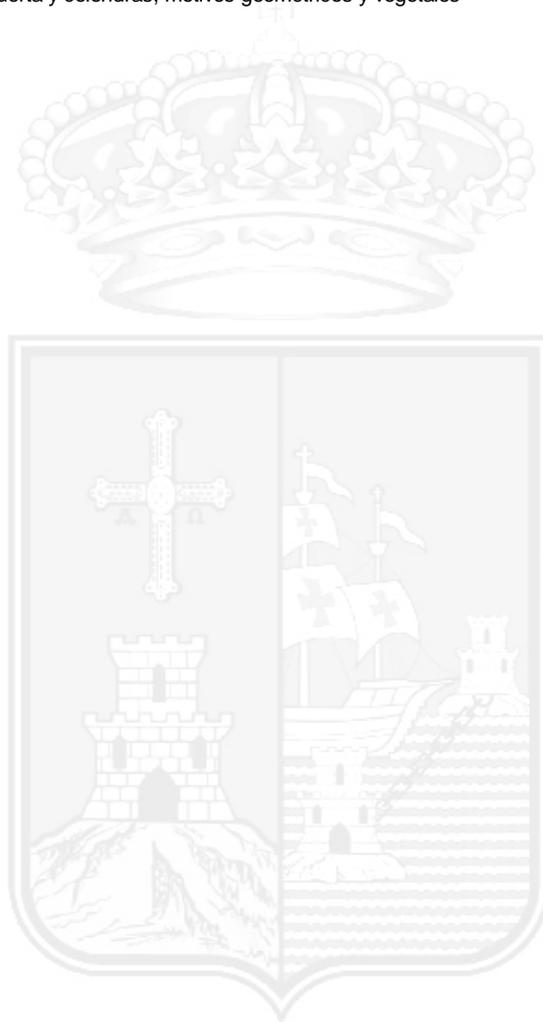
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Buen nivel artístico y etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:** Conjunto de tallas en puerta y colondras, motivos geométricos y vegetales





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33457

**Población:** Bayas

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Navalón

**Coordenadas UTM:** X=740466 Y=4829384

**Referencia Nomenclator:** 16-01-06-11

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** 1780-1840

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:**

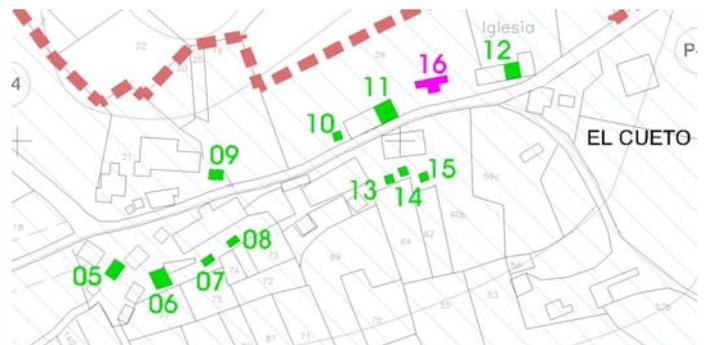
**Elementos Discordantes:**

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería con cerramiento del espacio inferior. Corredorperimetral de tabla y barroto con tornaaguas al norte

**Entorno:** Muro cortavientos de mampostería. Antojana abierta. Iglesia parroquial



## PROTECCIÓN LEGAL

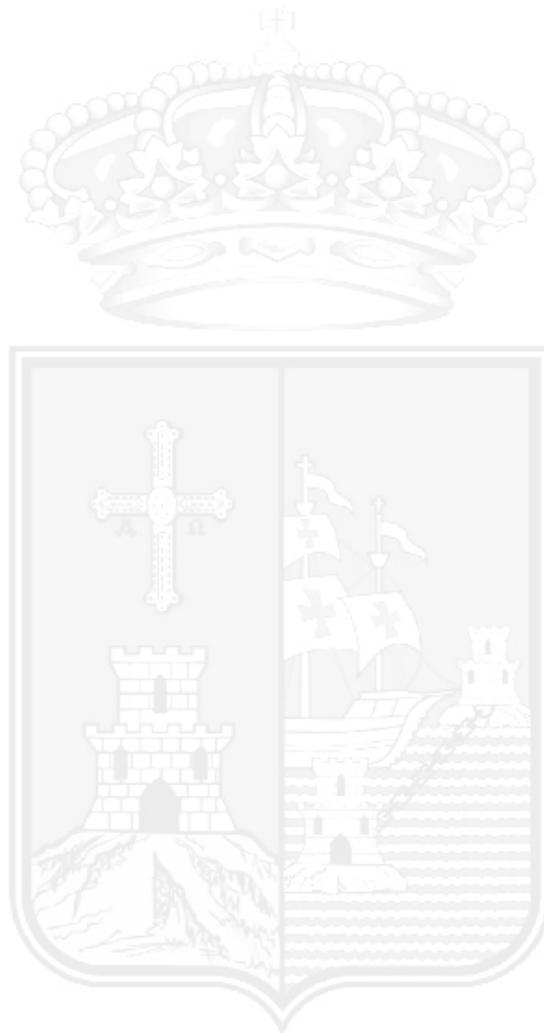
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico y artístico. Cronología

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:** Patín de cantería



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:**

**Población:** Bayas

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Navalón

**Coordenadas UTM:** X=740534 Y=4829408

**Referencia Nomenclator:** 16-01-06-12

**Referencia Catastral:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Cod. Postal:** 33457



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario. Usos auxiliares en el cuerpo inferior

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Terminaciones y reforma del volumen inferior

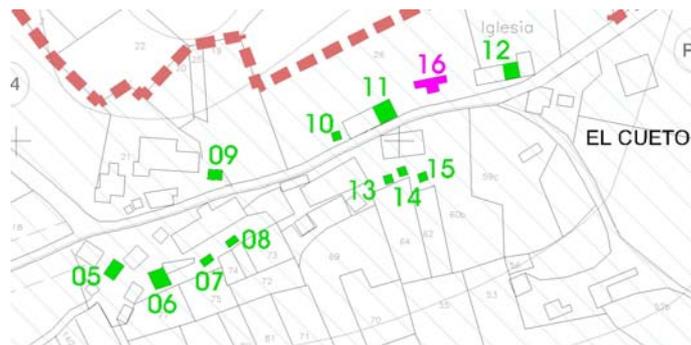
**Elementos Discordantes:** Canalones. Bajantes. Encalado de paramentos. Vanos y carpinterías del volumen inferior

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de seis pegoyos de cantería sobre un volumen inferior de mampostería, muy alterado. Corredor perimetral de tabla y barrote torneado al sur. Tornaaguas al norte

**Entorno:** Muro cortavientos. Iglesia parroquial



## PROTECCIÓN LEGAL

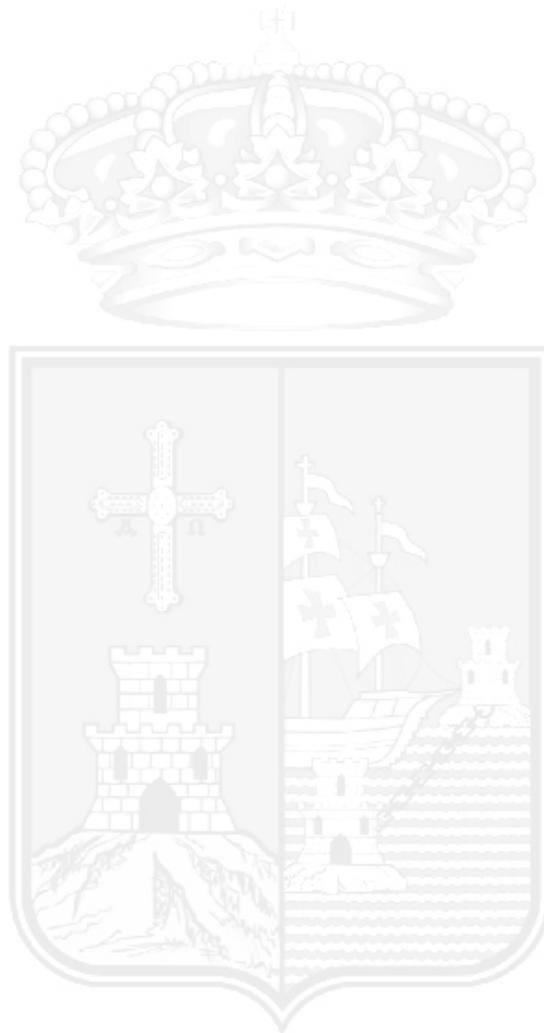
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:** Patín de cantería



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33457

**Población:** Bayas

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Navalón

**Coordenadas UTM:** X=7404572 Y=4829339

**Referencia Nomenclator:** 16-01-06-13

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** 1780-1820

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Cuadra

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:**

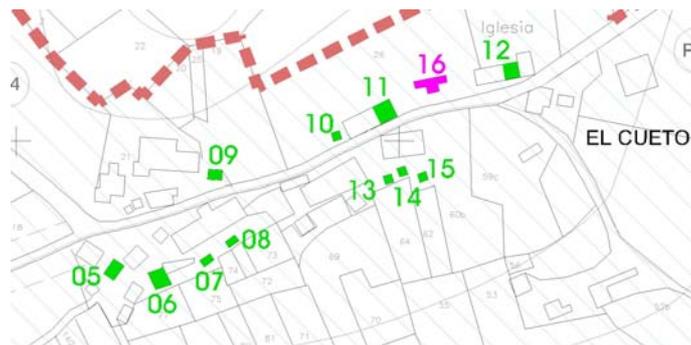
**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** Pérdida de cubierta en ángulo noroeste. Daños por filtraciones

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería con el espacio inferior diáfano. Patín de cantería. Puerta con talla de aspas poco resaltadas

**Entorno:** Quintana abierta. Iglesia parroquial



## PROTECCIÓN LEGAL

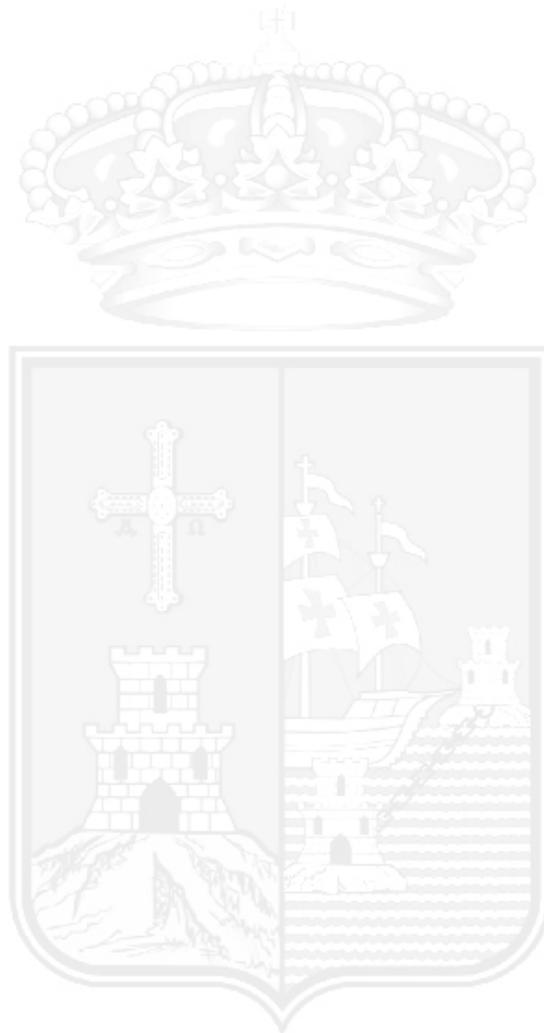
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Cronología

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** Bayas

**Cod. Postal:** 33457

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Navalón

**Coordenadas UTM:** X=740473 Y=4829351

**Referencia Nomenclator:** 16-01-06-14

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:**

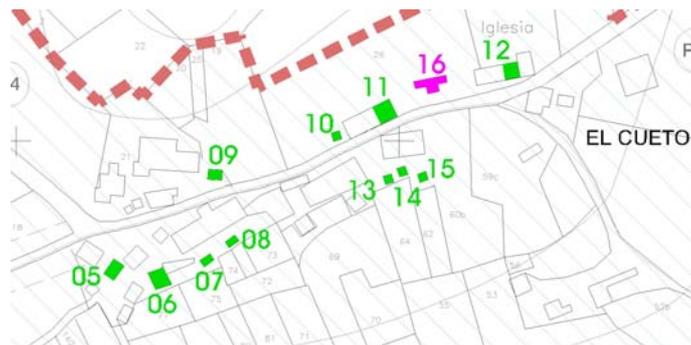
**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** Humedades en cubierta

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería sobre muros bajos que delimitan el espacio inferior. Corredor perimetral de tabla, muy elevado y con tornaaguas al oeste. Despensa

**Entorno:** Antojana abierta. Iglesia parroquial



## PROTECCIÓN LEGAL

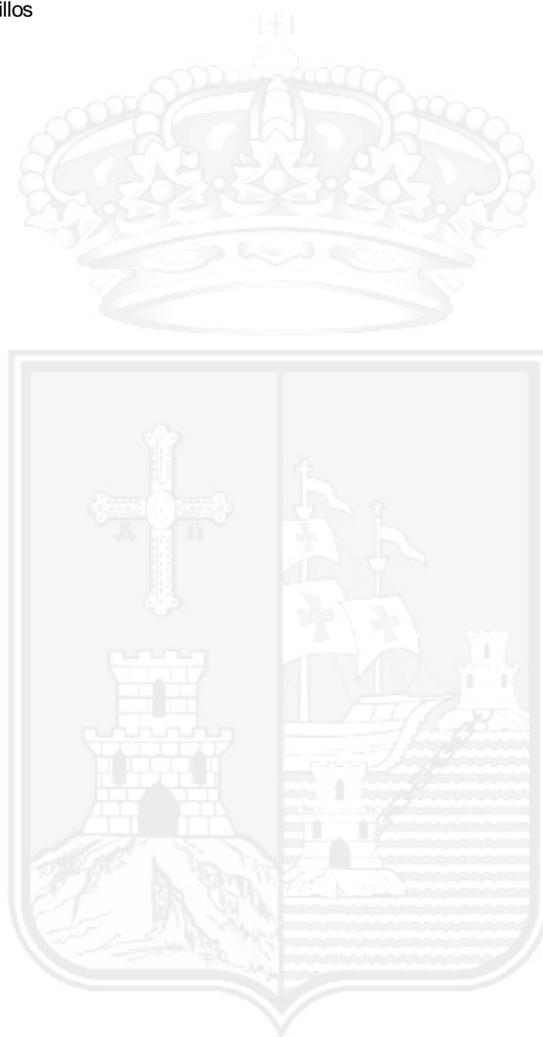
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:** Puerta con paños sencillos





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** Bayas

**Cod. Postal:** 33457

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** Carretera municipal CT-6 desde Navalón

**Coordenadas UTM:** X=740481 Y=4829357

**Referencia Nomenclator:** 16-01-06-15

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Revocos y revestimientos en paramentos y tornaaguas

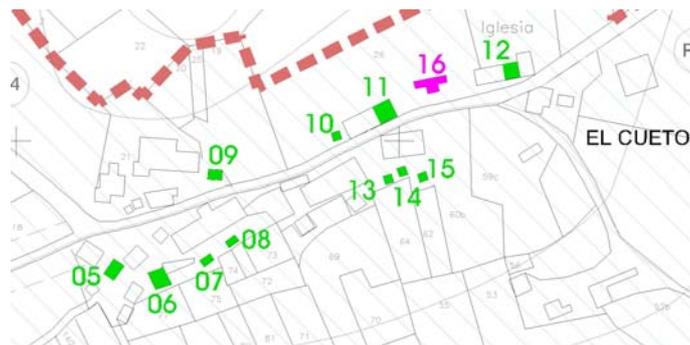
**Elementos Discordantes:** Hormigonado completo de firmes inmediatos

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería elevado sobre un cuerpo de mampostería revocada. Corredor perimetral con mandil al norte y oeste y baranda de tabla al este y sur

**Entorno:** Antojana abierta. Iglesia parroquial



## PROTECCIÓN LEGAL

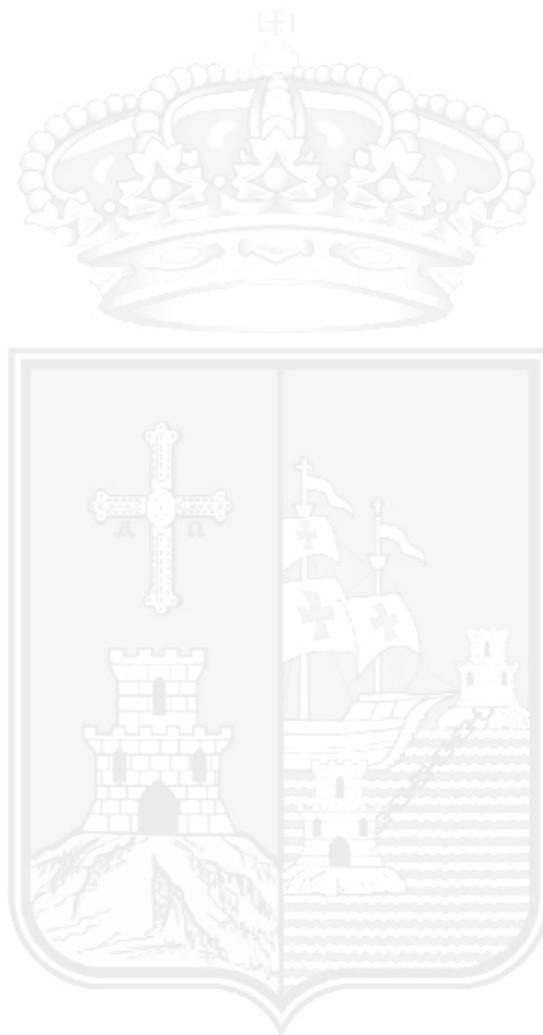
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Iglesia parroquial de San Félix de Bayas

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** Bayas

**Parroquia:** Bayas

**Accesos:** CT - 6

**Coordenadas UTM:** X: 256,016 Y:4,829,530

**Referencia Nomenclator:** 16-01-06-16

**Referencia Catastral:** 33016A00400027

**Cod. Postal:** 33457



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo no urbanizable

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural

**Otra Protección:** Incluida en el IPAA (Cast - 1).

**Titularidad:** Privada - Iglesia

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Iglesia parroquial

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** 1689

**Nº de Plantas:** 1

**Elementos Anexos:** Cuerpo adosado al alzado sur de la cabecera funcionando de sacristía

**Uso Actual:** Dotacional de equipamientos

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Aunque de origen anterior, sufrió importante reforma en 1689, parece que tiene obra del XIX y se restauró en el 1993

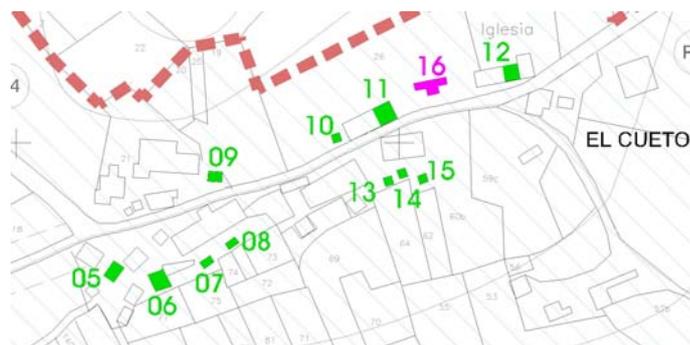
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Pintura algo dañada en el alzado norte por la humedad del mar

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Iglesia de planta cuadrangular con una sola nave que recibe cubierta a dos aguas con aleros con teja árabe dispuesta a cobija, pórtico lateral al sur y cabecera plana de menor tamaño en planta y altura que cubre a tres vertientes con cuerpo adosado a su alzado sur, tras el cabildo lateral. La fachada tiene portada en arco de medio punto con recerco en ladrillo, óculo y espadaña de doble ojo. En la fachada sur la nave tiene ventana de medio punto con recerco de ladrillo, al igual que la cabecera, en la que además hay hueco saetero con recerco en piedra. (\*) Cont.

**Entorno:** Situada sobre la rasa costera en un terreno llano, exenta en una plaza que se abre a un lado de la carretera y al otro frente al mar. En las proximidades existe un caserío disperso y buen conjunto de hórreos.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico y posibilidades de uso

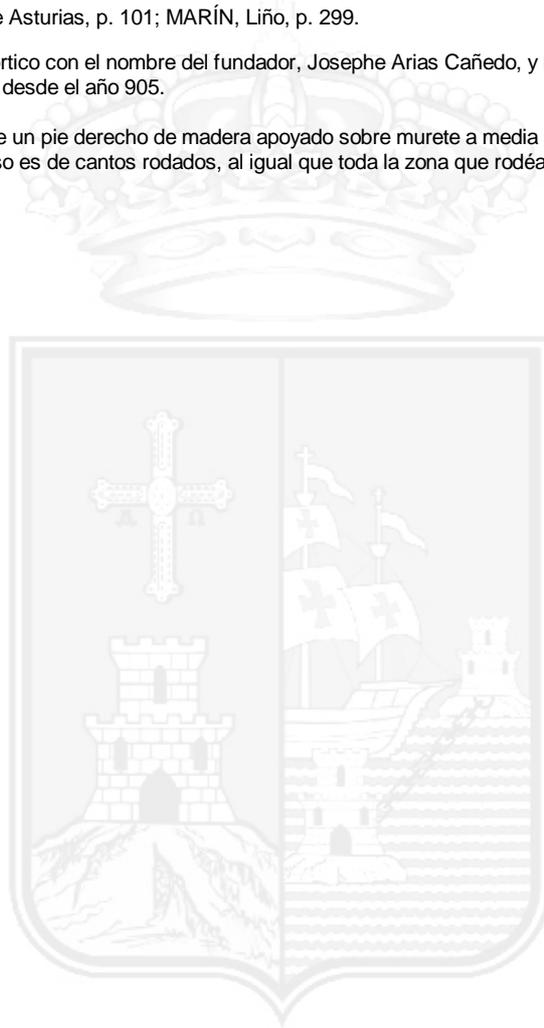
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición y el pavimento de cantos rodados de cabildo y perímetro.

**Bibliografía:** Diccionario Geográfico de Asturias, p. 101; MARÍN, Liño, p. 299.

**Observaciones:** Tiene inscripción en pórtico con el nombre del fundador, Josephe Arias Cañedo, y la fecha de edificación, 1689. Está documentada la iglesia desde el año 905.

(\*)El pórtico lateral tiene un pie derecho de madera apoyado sobre murete a media altura y puerta adintelada de acceso con cerco de sillar y el piso es de cantos rodados, al igual que toda la zona que rodea el perímetro de la iglesia.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Biblioteca Municipal de Piedras Blancas

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Avenida de Eysines, nº 21

**Población:** Piedras Blancas

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.936 Y: 4.827.496

**Referencia Nomenclator:** 16-02-12-01

**Referencia Catastral:** 9975316TP5297S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Equipamiento Público Previsto €

**Otra Protección:** Incluido en el IPAA (Cast - 4)

**Titularidad:** Pública

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Casa Consistorial

**Autor:** Ricardo Marcos Bausá

**Estilo:** Ecléctico clasicista.

**Datación:** Proyecto de 1892, obras en 1893

**Nº de Plantas:** 2+bajocubierta

**Elementos Anexos:** Cuerpo pequeño adosado a la trasera en el centro de la planta con calderas

**Uso Actual:** Dotacional de infraestructuras

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Remodelación interna para nuevo uso, cubierta remodelada recientemente saneando estructura de vigas.

**Elementos Discordantes:** Canalón metálico que recorre alzado lateral

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de líneas arquitectónicas sobrias con planta rectangular y cubierta a cuatro aguas con lucernarios a dos aguas en zona superior central y en el perímetro de la cubierta, en zona de encuentro con el alero. Tiene zócalo marcado con piedra y resaltado en relieve de los muros enlucido en amarillo, dos pisos separados por imposta y bajocubierta con la fachada está organizada en tres calles con la central ligeramente adelantada en planta y enmarcada por cadena de sillar en piedra en la que se abre puerta de acceso en planta y ventana en piso con remata en frontón con inscripción; (\*) Cont.

**Entorno:** Edificio exento con fachada a Avenida de Eysines, en zona trasera hay callejón.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico, singular , autoría y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Finca: perímetro existente.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición, recercos decorativos de piedra y escalera original interior.

**Bibliografía:** A. M. C. Sig. 241/65  
BURGOS, Gran Atlas, p. 41; CABAL, Materiales del curso, p. 273; Diccionario geográfico, p. 719; MARÍN, Liño, p. 299

**Observaciones:** En la clave de la puerta de acceso se inscribe la fecha y sobre ella hay una placa rectangular encastrada en la que se labra en su mitad superior un castillo, propio del escudo de Castrillón, y en la mitad inferior dos leones rampantes que ya no forman parte de las armas del concejo. Tiene cartela informativa de su uso actual al lado de la puerta de acceso.

(\*) las calles laterales tienen ventana en planta y balcones al ras en piso que se repiten en los alzados laterales. Todos los huecos son en arco rebajado con recerco en piedra con clave resaltada y punta de diamante a la altura del antepecho de hierro calado en los balcones, tienen montante fijo acristalado y carpintería de doble hoja en madera. La bajocubierta tiene luz cenital y la escalera está en la zona central trasera iluminada por los vanos del acceso trasero.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Café Eysines

**Dirección:** Avenida de Eysines, 23

**Población:** Piedras Blancas

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.955 Y: 4. 827.495

**Referencia Nomenclator:** 16-02-12-02

**Referencia Catastral:** 9975301TP5297S

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Urbano (CAU)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar semiadosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Finales del XIX

**Nº de Plantas:** 2+bajocubierta

**Elementos Anexos:** Cuerpo adosado en zona trasera de menor altura

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar y comercial

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** La planta, ocupada por local comercial ha suprimido el recerco de las jambas de los huecos y ha cambiado la carpintería en madera original por PVC

**Elementos Discordantes:** Antenas parabólicas en la fachada y tejado; chimenea de ventilación en la trasera y toldo en lateral libre

**Patologías:** Rotura de cristal en primero

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación cristal y labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Inmueble de planta rectangular con cubierta a dos aguas con caballete paralelo a fachada y casetones con alero algo volado apoyado en ménsulas molduradas de madera que abre tres huecos adintelados por planta y en zona de bajocubierta, enmarcando al casetón, pequeños huecos en forma de rombo sólo en fachada. El alzado lateral libre tiene vanos rasgados con recerco de fajas sencillas en el piso. La fachada tiene balcones al ras en el piso con antepechos de hierro calados y carpintería de doble hoja con contraventanas interiores. Se marca línea de imposta y recercos moldurados minimamente en zona de dintel de los vanos con la carga pintada en blanco sobre el fondo azul del muro.

**Entorno:** Se trata de la Avenida de Galicia, donde se están produciendo algunas renovaciones de edificios según planeamiento anterior. De entre ellos notorio la correspondiente al solar contiguo y medianero, situado al Este, y que es objeto de un expediente disciplinario por derribo impropio de un edificio catalogado con anterioridad.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico y representativo.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

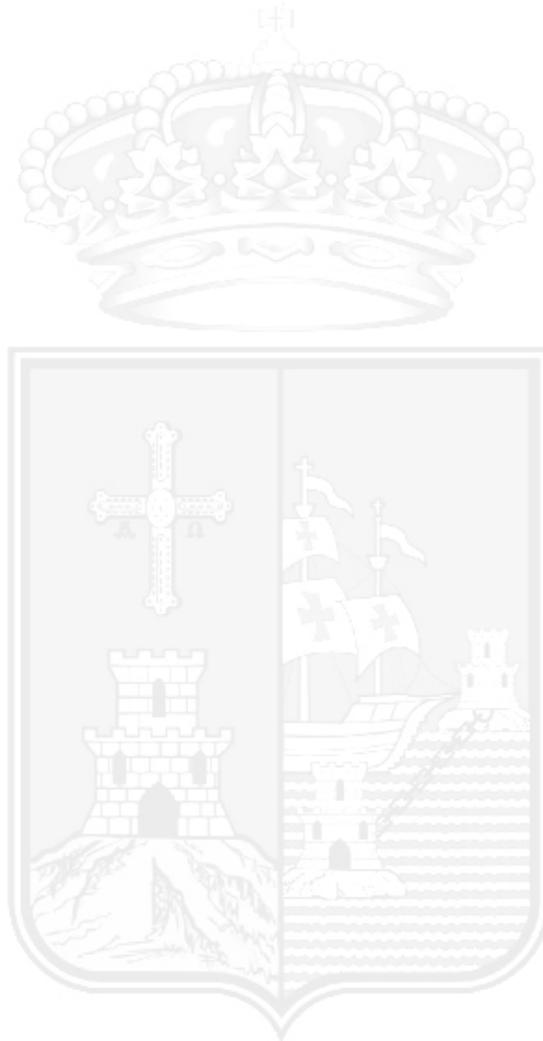
Ocupación: perímetro edificación existente.

Altura: edificación existente.

Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición, recercos decorativos de vanos y carpintería original de los pisos.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** N/D



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** C/ Fruela, nº 8

**Población:** Piedras Blancas

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260. 003 Y: 4.827.550

**Referencia Nomenclator:** 16-02-12-03

**Referencia Catastral:** 0075204TP6207N

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda Unifamiliar 25 viv/Ha (U-25)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Tradicional

**Datación:** Siglo XVIII

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Desuso/ en obras

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** El alzado paralelo a calle Fruela presenta un añadido que puede haber sido durante el XIX y que supone un recrecido en planta y altura de una calle (en el lado en el que se comparte medianera con edificio colindante) en la que se abre puerta en planta y ventana en piso siguiendo el tamaño y perfil de el resto de los huecos. El hueco original del piso de ese alzado era un balcón al ras actualmente convertido en ventana. El forjado del piso ha sido sustituido por uno nuevo de hormigón.

**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Cristales rotos

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de cristales y abores de mantenimiento y conservación tras la conclusión de las obras que se están llevando actualmente a cabo

**Descripción Histórico - Artística:** Casona de planta rectangular con fachada en lado corto que se adosa por un lateral a otro inmueble y que aparece rodeada por el otro y la zona trasera de finca, cubierta a tres aguas con alero trabajado con teja a cobija y muros de mampostería y sillar en zona de los huecos. Tiene ventanas cuadradas de buen tamaño en piso y pequeñas en planta, la puerta de acceso es por la trasera y es de dos hojas con división horizontal. Se conserva la carpintería de doble hoja en madera pintada de verde original.

**Entorno:** Inmueble con finca en zona trasera y lateral, adosada a inmueble por el otro lado que discurre paralela a la calle Fruela, que produce impacto negativo con respecto al edificio protegido.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

Ocupación: perímetro edificación existente.

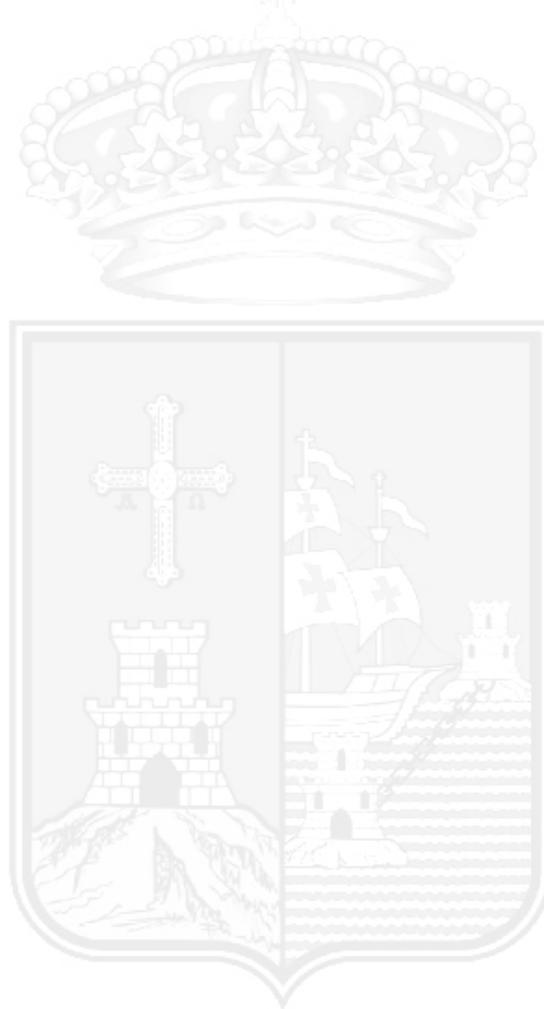
Finca: perímetro existente.

Altura: edificación existente.

Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición, recercos decorativos de piedra. Conservar carpintería original y disposición de huecos.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** N/D





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Avenida de Eysines, nº 30

**Población:** Piedras Blancas

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.951 Y: 4.827.470

**Referencia Nomenclator:** 16-02-12-04

**Referencia Catastral:** 9974012TP5297S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Rural (CAR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Residencial unifamiliar

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Finales del XIX

**Nº de Plantas:** 2 + desván

**Elementos Anexos:** Pabellón para almacén de aperos en patio trasero y cuerpo de una planta adosado al lateral

**Uso Actual:** Desuso

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Parece que el elemento volado de la fachada principal se corresponde con antiguo corredor volado cegado a principios del siglo XX. Tiene renovado el canalón. EXP:1741/05, Reforma.

**Elementos Discordantes:** Alarma en fachada, antena en tejado

**Patologías:** Mal estado de pintura

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de conservación y mantenimiento, con especial atención a cubierta.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta y piso con desván de planta rectangular desarrollada en profundidad con cubierta a dos aguas con caballete paralelo a fachada y buhardilla en trasera, tiene adosado un cuerpo al lateral derecho que cubre mediante faldón que vierte a calle lateral. La fachada está retranqueada para albergar zaguán en planta cubierto por antiguo corredor transformado en galería cerrada con tres huecos balconeros enmarcados por recercos decorativos con gírnaldas en zona de dintel. (\*) Cont.

**Entorno:** Vivienda unifamiliar con fachada paralela a avenida de Galicia con patio posterior y entre antiguo callejón ahora transformado en garaje y calle en el otro lado de acceso a calle y plaza Puente Martín.



Referencia Nomenclator: 16-02-12-04

## PROTECCIÓN LEGAL

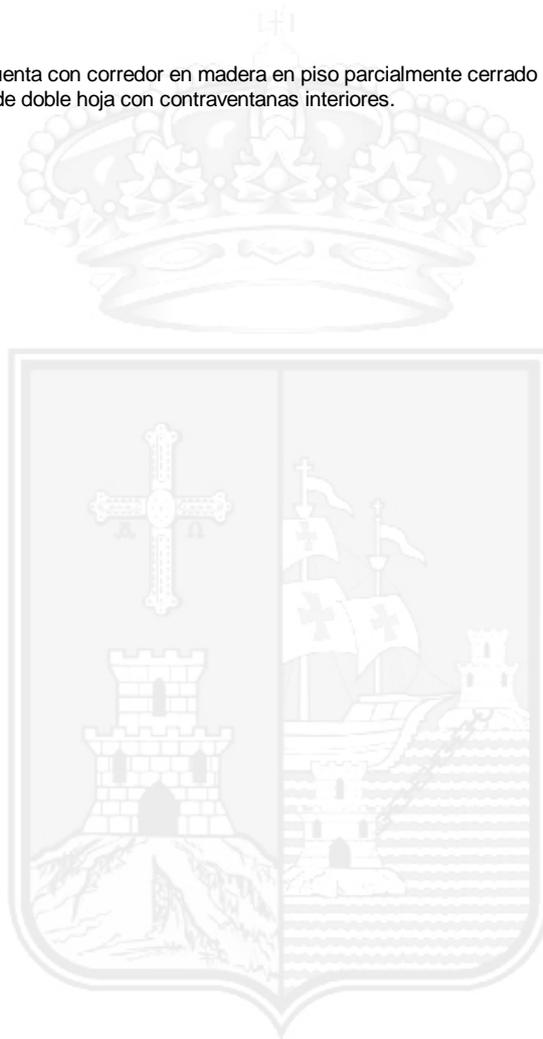
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel singular

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición, corredor trasero y carpintería original

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** (\*) El alzado trasero cuenta con corredor en madera en piso parcialmente cerrado para albergar retrete. Se conserva la carpintería en madera de doble hoja con contraventanas interiores.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Avenida de Eysines, nº 13

**Población:** Piedras Blancas

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.851 Y: 4.827.472

**Referencia Nomenclator:** 16-02-12-05

**Referencia Catastral:** 9975714TP5297S

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Urbano (CAU)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar entre medianeras con bajo comercial

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** Fines XIX

**Nº de Plantas:** 2+bajocubierta

**Elementos Anexos:** Cuerpo de una planta adosado en zona trasera a un lateral del patio

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Está sufriendo una reforma interior en los pisos y en la fachada posterior. Se ha sustituido la carpintería de madera de fachada por aluminio en los pisos y la puerta del portal ha sido cambiada; la cubierta ha sido reparada.

**Elementos Discordantes:** Carpinterías de aluminio

**Patologías:** Humedades

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Inmueble entre medianeras de planta rectangular, con cubierta a dos aguas de caballete paralelo a fachada con casetón central cubierto a dos con caballete perpendicular y en la zona trasera central la planta se retrasa generando un cuerpo de planta cuadrada de tres pisos con cubierta similar a la del casetón pero que adquiere más altura ya que vuela por encima de la limatesa. (\*) Cont.

**Entorno:** Inmueble entre medianeras con fachada paralela a calle y patio trasero



## PROTECCIÓN LEGAL

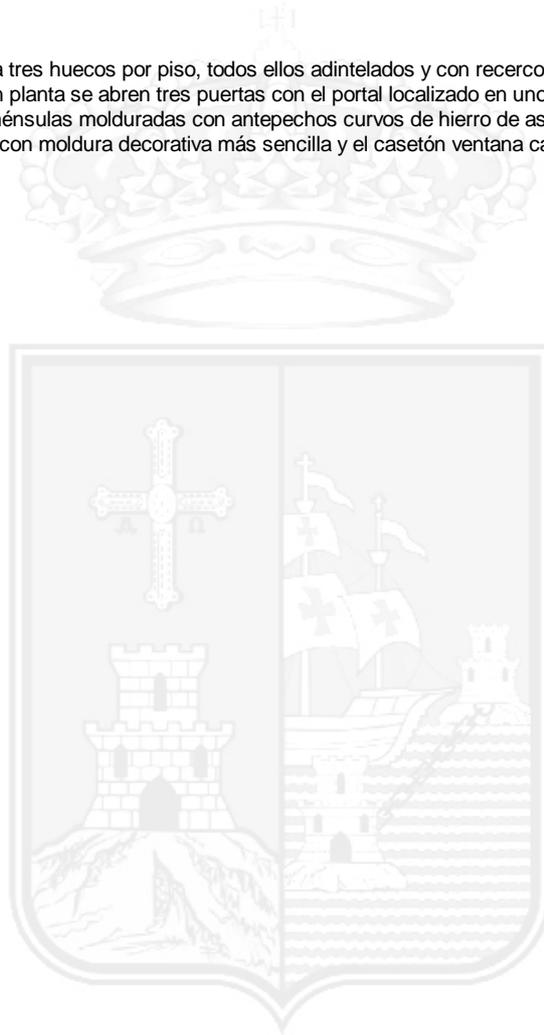
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel singular, representativo; posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición, recercos decorativos de huecos.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** (\*) La fachada presenta tres huecos por piso, todos ellos adintelados y con recercos decorativos de motivos florales en piso y ventana del casetón; en planta se abren tres puertas con el portal localizado en uno de los extremos, en el piso hay tres balcones volados apoyados en ménsulas molduradas con antepechos curvos de hierro de ascendencia barroca. La zona de bajocubierta tiene ventana pequeña con moldura decorativa más sencilla y el casetón ventana casi balconera con antepecho de hierro calado



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Escuela de Educación infantil. Piedras Blancas/Escuelas Nacionales para niños y niñas de Castrillón

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** C/ Pablo Iglesias, nº 15

**Población:** Piedras Blancas

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.837 Y:4.827.566

**Referencia Nomenclator:** 16-02-12-06

**Referencia Catastral:** 9876608TP5297N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Equipamiento Público Existente (EX)

**Otra Protección:** Incluido en el IPAA (Cast - 5).

**Titularidad:** Pública

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Escuelas

**Autor:** Tomás Acha

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1916 proyecto, 1919 fin de obra

**Nº de Plantas:** 1 + bajocubierta

**Elementos Anexos:** Patio trasero con zona cubierta por tendejón

**Uso Actual:** Dotacional de equipamientos

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** En 1979 se hicieron obras en la vivienda del maestro para dotar al centro de más aulas. En 1981 se realizó una rehabilitación que afectó principalmente a la distribución interior para adecuarlo a las necesidades educativas y al aspecto externo del inmueble (se pintó el exterior). En 2003 se arregló la cubierta del ala noreste y del cuerpo central, en 2005 se cambió toda la instalación eléctrica para adecuarla a la nueva normativa europea para edificios educativos. Además se hacen labores de mantenimiento y arreglos puntuales casi todos los años.

**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** Pérdida de carga en casi todos los muros, principalmente en los alzados laterales. Pérdida de pintura externa y humedades en zona de arranque de los muros.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de carga y pintura externa. Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Escuela formada por dos pabellones de planta en L con otro volumen menor adosado en sus extremos, unidos por cuerpo central, dispuesto más retrasado en planta y sobresaliente por el plano trasero, destinado a servicios con pórtico apoyado en dos columnas de fundición y precedido por pequeño patio que presenta eje de simetría central, para permitir el desarrollo a ambos lados de funciones similares de forma independiente para niños y niñas contando con accesos diferenciados. (\*) Cont.

**Entorno:** En la alineación de los números impares de una vía urbana se sitúa este edificio exento con gran patio trasero paralelo a calle Pablo Iglesias, con vuelta a Avenida Alcalde José Fernandin.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico, singular y posibilidades de uso

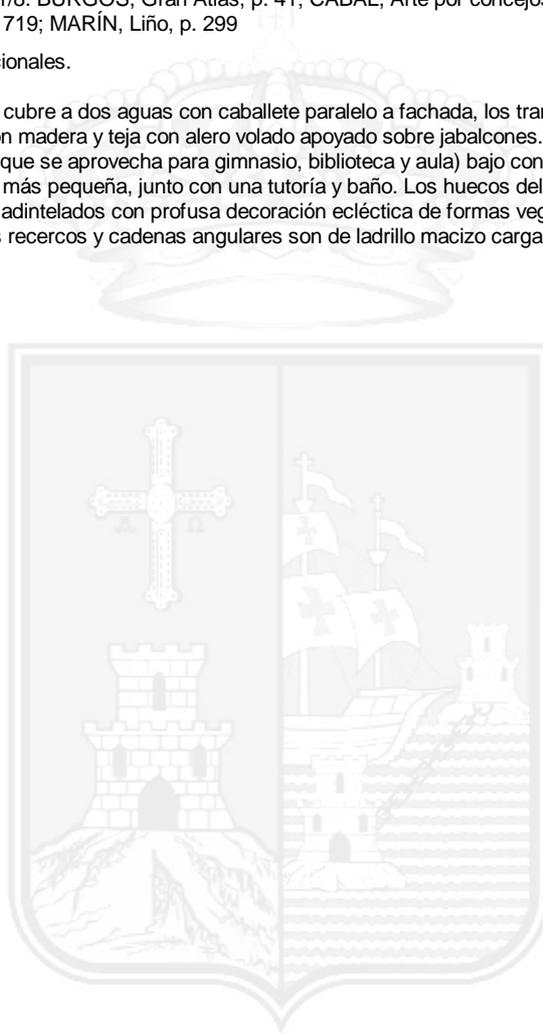
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición, recercos decorativos.

**Bibliografía:** A. M. C. Sig. 410/63 y 191/8. BURGOS, Gran Atlas, p. 41; CABAL, Arte por concejos, p. 58; CABAL, Materiales del curso, p. 273; Diccionario geográfico, p. 719; MARÍN, Liño, p. 299

**Observaciones:** Antiguas Escuelas Nacionales.

(\*) El cuerpo central se cubre a dos aguas con caballete paralelo a fachada, los transversales con dos pero caballete perpendicular, todos con madera y teja con alero volado apoyado sobre jabalcones. Se desarrolla en sótano (en un ala), semisótano (en el otro, que se aprovecha para gimnasio, biblioteca y aula) bajo con 3 aulas por lado y bajocubierta, con dos aulas más, una grande y otra más pequeña, junto con una tutoría y baño. Los huecos del semisótano son en arco rebajado y los de la planta y el bajocubierta adintelados con profusa decoración ecléctica de formas vegetales. Los muros son de mampostería cargada y pintada y los recercos y cadenas angulares son de ladrillo macizo cargados.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Casa Riesgo

**Dirección:** C/ Alfonso III, nº 6

**Población:** Piedras Blancas

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.967 Y: 4. 827.528

**Referencia Nomenclator:** 16-02-12-07

**Referencia Catastral:** 9975308TP5297N

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:**

**Otra Protección:**

**Titularidad:** PÚBLICA

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Ayuntamiento

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Tradicional

**Datación:** Fin XVIII-prin. XIX

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Dotacional de equipamientos

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Ha sufrido distintas obras de distribución espacial interna debido a los cambios de usos que ha sufrido, además se evidencia reciente reparación de cubierta, sustitución de la carpintería en madera de huecos por otra similar moderna.

**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación. En actuaciones futuras sobre el mismo, rehabilitación integral con recuperación progresiva de disposición original. Proceso modulado por la compatibilidad con el actual uso, que se estima apropiado a las características del edificio.

**Descripción Histórico - Artística:** Casa de planta y piso entre medianeras con cubierta a dos aguas de caballete paralelo a fachada con armadura de madera y teja árabe que se dispone a cobija en zona del alero. La fachada abre puerta adintelada de acceso y pequeño hueco cuadrado en planta y dos ventanas cuadradas de mayor tamaño en planta que están enmarcados por sillares regulares de calidad. Los muros son de mampostería vista

**Entorno:** Edificio entre medianeras paralelo a calle Alfonso III.



## PROTECCIÓN LEGAL

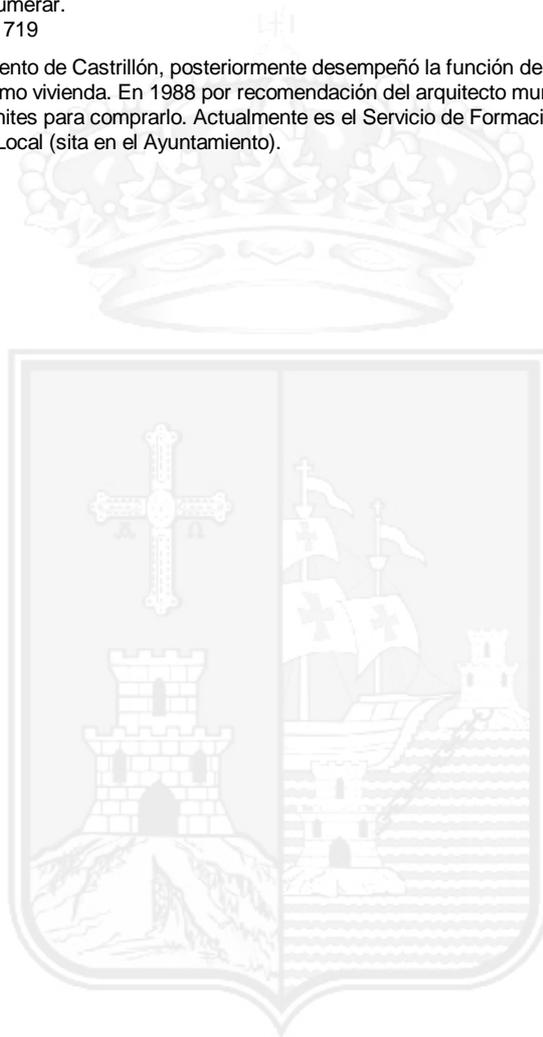
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter representativo. Su carácter etnográfico.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición.

**Bibliografía:** A. M. C. expediente sin numerar.  
Diccionario geográfico, p. 719

**Observaciones:** Fue el primer Ayuntamiento de Castrillón, posteriormente desempeñó la función de cárcel del concejo, hasta que el señor Riesgo la compró y la utilizó como vivienda. En 1988 por recomendación del arquitecto municipal Juan Enrique de Balbín Behrmann el municipio inicia los trámites para comprarlo. Actualmente es el Servicio de Formación de Empleo y alberga funciones de la Agencia de Desarrollo Local (sita en el Ayuntamiento).





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** C / Fruela nº 11

**Población:** Piedras Blancas

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260.011 Y: 4. 827.582

**Referencia Nomenclator:** 16-02-12-08

**Referencia Catastral:** 0076006TP6207N

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Edificación Cerrada 6 plantas (C VI)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Residencial unifamiliar

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** Finales del XIX

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Hórreo

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Ninguna.

**Elementos Discordantes:** No se observan.

**Patologías:** Pérdida de carga en muro lateral, ligero combamiento de galería central y cristales rotos en fachada.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de carga, cristales, pintura muros y reparación galería. Labores de conservación y mantenimiento.

**Descripción Histórico - Artística:** Planta rectangular con cubierta a dos aguas de caballete paralelo a fachada y cuerpo de buhardilla que abre galería acristalada en madera en zona central y se flanquea por balcon al ras a cada lado; bajo la que se genera pequeño zaguan con puerta central de acceso y ventana a cada lado. En el extremo del inmueble se abre otra puerta con división vertical en dos hojas, una de las cuales presenta división horizontal. Se conserva carpintería en madera original con contraventanas interiores. Todos los huecos son adintelados.

**Entorno:** Inmueble con construcción adosada en un lado y rodeado por el otro y la trasera de finca con hórreo con fachada paralela a calle.



## PROTECCIÓN LEGAL

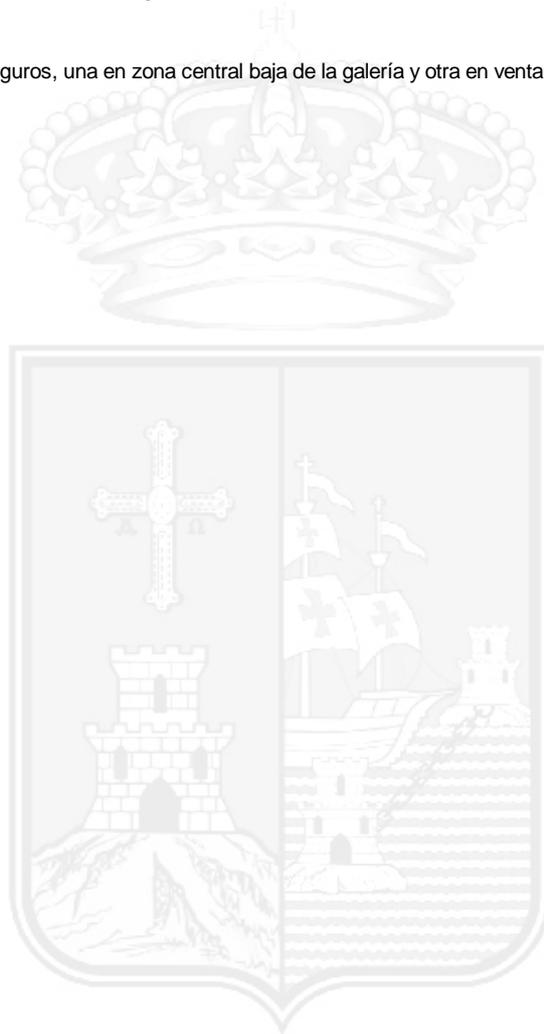
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo. El nivel de su carácter etnográfico.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición, galería de fachada y carpintería en madera original

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Tiene dos placas de seguros, una en zona central baja de la galería y otra en ventana de fachada.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Avenida Principal

**Población:** Piedras Blancas

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 260,170 Y: 4,827,656

**Referencia Nomenclator:** 16-02-12-09

**Referencia Catastral:** 0176906TP6207N

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda Unifamiliar 25 viv/Ha (U-25)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** Finales del XIX

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Construcción de una planta adosado en el alzado este y otra en el alzado trasero

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se ha reparado parte de la cubierta, sustituyendo la teja por fibrocemento, se ha cambiado parte de la carpintería y se ha dispuesto un cuerpo acristalado delante de las ventanas que flanquean la puerta de entrada.

**Elementos Discordantes:** La actual disposición de la cubierta.

**Patologías:** La pérdida del carácter unitario del elemento de cubierta.

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación y restitución de disposición primitiva del diseño y material de cubierta. Las futuras intervenciones en el edificio deberán recuperar las condiciones morfológicas del tipo arquitectónico, mediante las reformas o demoliciones de los elementos anexos distorsionadores

**Descripción Histórico - Artística:** Vivienda unifamiliar de planta rectangular y cubierta a dos aguas con caballete paralelo a fachada que presenta una parte con láminas de fibrocemento y la otra con teja árabe. Tiene planta y piso, en éste hay una galería acristalada de madera muy desarrollada que se apoya en parte en tres cortafuegos (los de los extremos del inmueble y uno central que lo divide a la casa en dos zonas). (\*) Cont.

**Entorno:** Vivienda aislada con fachada paralela a la carretera nacional 632 situada en zona con desnivel por lo que tras la trasera se corta el talud y se origina un pequeño patio.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachada, galerías y la carpintería original con contraventanas conservada.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Se conocía antiguamente con el nombre de la Casa del Pitero, en ella había vivienda y taller de trabajo del cinc, porque su propietario tenía concesión para su manufactura de la Real Compañía de Minas. La construcción adosada al alzado este podría estar vinculada con ese uso industrial.

(\*) En planta se abre en el lado izquierdo puerta flanqueada por ventana a cada lado y en la otra, que estuvo dedicada a taller almacén, se abre portón y hueco rasgado vertical a un lado; todos los vanos son adintelados. Los muros son de piedra de gran desarrollo. En el alzado trasero, en la zona este tiene galería acristalada en madera.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** Avenida de Eysines, nº 34

**Población:** Piedras Blancas

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.974 Y: 4.827.474

**Referencia Nomenclator:** 16-02-12-10

**Referencia Catastral:** 9974015TP5297S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Urbano (CAU)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda plurifamiliar con inmueble adosado a un lado

**Autor:**

**Estilo:** Tradicional

**Datación:** Fines XIX

**Nº de Plantas:** 3

**Elementos Anexos:** Almacén en patio trasero

**Uso Actual:** Residencial plurifamiliar y comercial

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Sustitución de carpintería en madera original. Aplacado en planta baja.

**Elementos Discordantes:** Carteles del local comercial en la planta baja, antena parabólica en la trasera y de televisión en el tejado

**Patologías:** Aleros deficientes, torre en ruina y apuntalada y humedades en fachada traducida en desconchones de carga y pintura en el arranque de los muros

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de alero, humedades pintura exterior y apuntalamiento de torre trasero. Labores de conservación y mantenimiento. Mejora de las condiciones de ornato del cierre del patio trasero.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta cuadrada con cuerpo adosado a la trasera, a modo de torre, en la que se abren galería en madera, con inmueble adosado a un lateral. Se cubre a dos aguas con caballete paralelo a fachada y con casetón delantero que se corresponde en la trasera con el último piso de la torre. Los pisos están marcados por impostas que recorren todo el muro y en el tercero conviven piso con zona de bajocubierta enmarcando el casetón central. (\*) Cont.

**Entorno:** Inmueble que ocupa solar en esquina con fachada paralela a avenida De Galicia, con inmueble adosado a un lado y almacén en zona trasera con acceso directo a la calle.



## PROTECCIÓN LEGAL

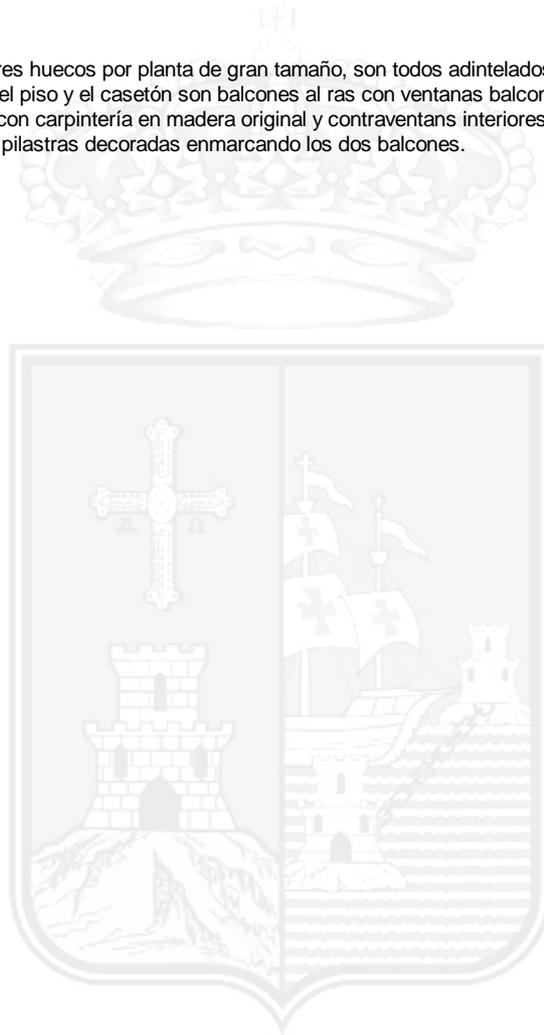
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter representativo.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición, galerías acristaladas en madera traseras

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** (\*) Los alzados abren tres huecos por planta de gran tamaño, son todos adintelados con recercos enmarcados por la propia carga pintada en blanco y en el piso y el casetón son balcones al ras con ventanas balconeras y antepechos de hierro calado. A excepción del casetón con carpintería en madera original y contraventans interiores el resto de huecos ha sustituido la madera por PVC. EL casetón tiene pilastras decoradas enmarcando los dos balcones.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Avenida de Eysines, nº 28

**Población:** Piedras Blancas

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.934 Y: 4. 827.466

**Referencia Nomenclator:** 16-02-12-12

**Referencia Catastral:** 9974009TP5297S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Rural (CAU)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Tradicional

**Datación:** Finales del XIX

**Nº de Plantas:** 3

**Elementos Anexos:** Garaje en bajo de inmueble al que se accede por patio trasero de la casa

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** El segundo ha añadido persianas exteriores

**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Suciedad en fachada

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Vivienda unifamiliar de planta rectangular con cubierta a dos aguas con caballete paralelo a fachada con huecos adintelados con alfeizares en hierro calado y carpintería en madera de doble hoja. El alzado trasero tiene galerías de madera acristalada en los pisos y puerta flanqueada por ventana a cada lado en planta. Los muros son de mampostería con revestimiento de mortero proyectado en fachada delantera.

**Entorno:** Inmueble que discurre paralelo a la avenida Galicia con edificio adosado a un lateral que ocupa solar en esquina con acceso a plaza y calle Puente Martín en zona lateral y con patio trasero orientado a plaza.



## PROTECCIÓN LEGAL

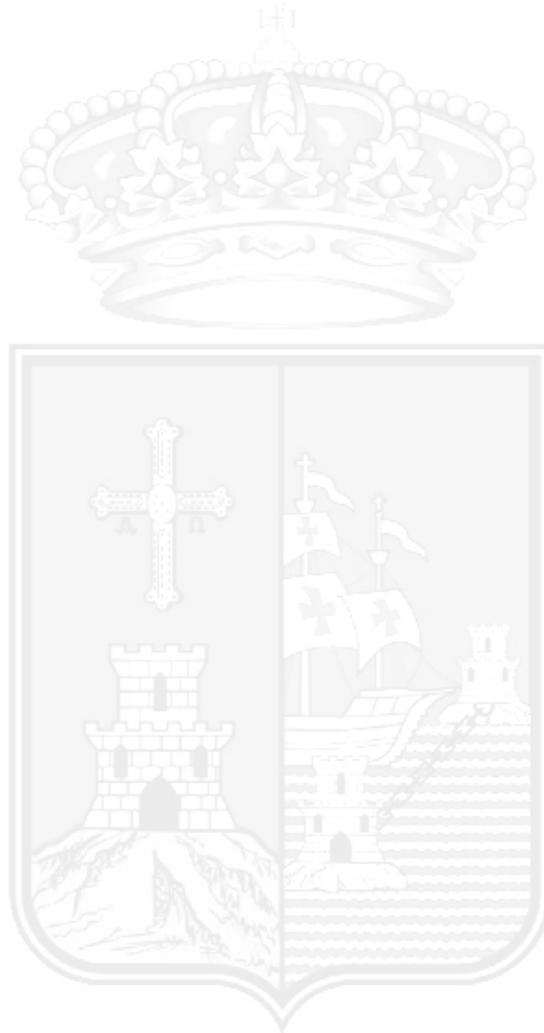
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico y singular

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición, galerías acristaladas en madera de alzado trasero y carpintería de madera de doble hoja original

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** N/D



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Escuela de Música

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Avenida de Eysines, nº 3

**Población:** Piedras Blancas

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.785 Y: 4. 827.458

**Referencia Nomenclator:** 16-02-12-13

**Referencia Catastral:** 9875009TP5297S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Equipamiento Público Existente (EX)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Pública

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Cuartel de la Guardia Civil

**Autor:** Manuel del Busto

**Estilo:** Histórico-ecléctico

**Datación:** 1898 proyecto, 1900 fin de obras.

**Nº de Plantas:** 3

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Dotacional de equipamientos

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Está recrecido, el tercer piso se añadió en 1939, aunque los trámites se iniciaron un año antes, y se repararon los daños causados en la Guerra Civil. Se han cegado varios huecos en la trasera y el lateral.

**Elementos Discordantes:** Panel rotulado encima del acceso principal y cajones de registro eléctrico en esquina de fachada principal con travesía Los Colegios.

**Patologías:** Deficiencias leves en carga y más acusadas en pintura, desconchados

**Medidas de reparación recomendadas:** Pintado y reapertura de vanos allí donde has sido cegados. Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta rectangular con fachada abierta en lado largo y cubierta a cuatro aguas con caballete paralelo a fachada realizado en piedra y ladrillo visto en recercos de huecos y líneas de zócalo, impostas y enmarques decorativos. La fachada presenta la calle central y las de los extremos ligeramente adelantadas en planta, aunque sólo en la central se enmarca ese retranqueo con ladrillo visto en los ángulos; se abren 7 huecos por piso, en planta son en arco rebajado protegidos por rejería y con puerta de acceso en el centro; (\*) Cont.

**Entorno:** Edificio exento en solar con cierto desnivel en planta.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico, singular, autoría y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición, carpintería palillera con contraventanas interiores originales

**Bibliografía:** A. M. C. Sig. 242/65 y 246/65  
FAES, Manuel del Busto, pp. 13 y 14.

**Observaciones:** Es destacable que conserve el recerco de los vanos, líneas de imposta y enmarques decorativos en su estado original con ladrillo visto sin pintar.

(\*) en el piso noble se abren balcones al ras adintelados, a excepción del central que tiene perfil de arco muy rebajado, en el tercero son ventanas rectangulares menos desarrollados que en planta, por la menor altura del piso, y tienen sencillos recercos de carga. Los alzados laterales sólo tienen una ventana en los pisos y en tres en planta ( aunque han sido cegadas las de los extremos). La fachada trasera tiene huecos simétricos a la fachada principal pero adquieren distinto tamaño y no existen balcones enrasados en piso ni movimiento en planta de calles central y laterales. Conserva la carpintería original



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Café bar Avenida

**Dirección:** Avenida de Eysines, nº 9 esquina a Ordoño I

**Población:** Piedras Blancas

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.822 Y: 4.827.464

**Referencia Nomenclator:** 16-02-12-14

**Referencia Catastral:** 9875001TP5297S

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Urbano (CAU)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar con bajo comercial adosada por un lateral

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Fines XIX principios XX

**Nº de Plantas:** 2+bajocubierta

**Elementos Anexos:** Patio cerrado por murete en el que se localiza carpa en calle Ordoño I

**Uso Actual:** Residencial, hotelero y hostelero

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se ha revestido el zócalo con aplacado cerámico y se ha cambiado la carpintería de la planta

**Elementos Discordantes:** El toldo de la fachada principal, cartel publicitario, la carpa anexa, antena parabólica en casetón y antena de televisión en el copete del hastial

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Inmueble ocupando solar en esquina con planta rectangular y cubierta a dos aguas con caballete paralelo a fachada y con copete en hastial, casetón central con cubierta a dos aguas con caballete perpendicular a la fachada y semicopete central. Todos los huecos son adintelados y se abren tres por alzado y planta, la fachada principal (hacia Avenida de Galicia) abre tres puertas en planta y balcones al ras con antepecho de hierro calado con molduras de orejas sencillas. El alzado a calle Ordoño I tiene ventanas rectangulares de buen desarrollo en planta, balcones en piso e imposta para marcar el bajocubierta en el que se abre vano rasgado.

**Entorno:** Ocupa solar en esquina con fachada principal a Avenida de Galicia y tiene patio trasero cerrado por murete en calle Ordoño I con acceso desde inmueble y desde calle.



## PROTECCIÓN LEGAL

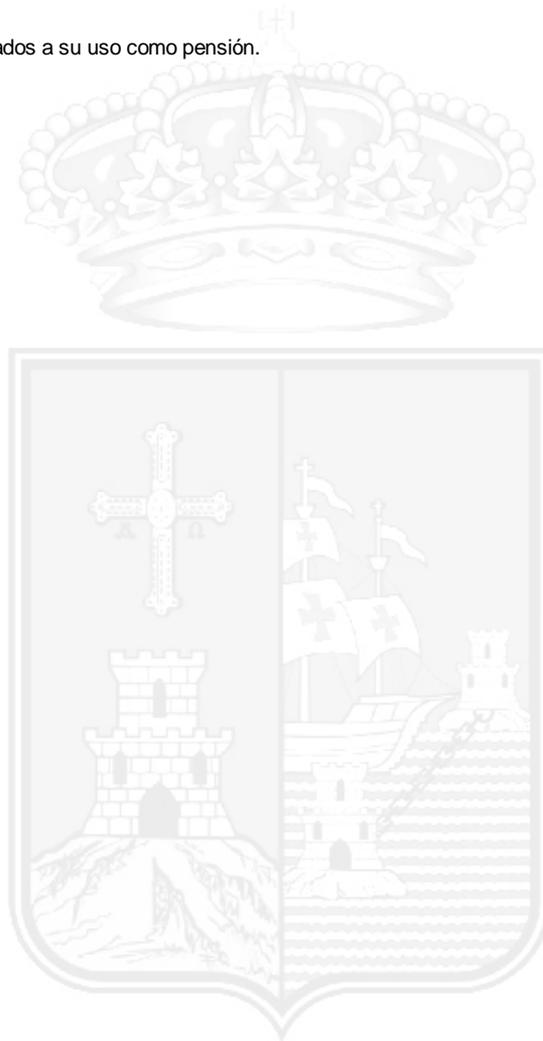
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo; posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición y carpintería en madera original

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Los pisos están destinados a su uso como pensión.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:** C/ Pablo Iglesias, nº 10

**Población:** Piedras Blancas

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.845 Y:4.827.544

**Referencia Nomenclator:** 16-02-12-15

**Referencia Catastral:** 9975708TP5297N

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Urbano (CAU)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** Primer cuarto del siglo XX

**Nº de Plantas:** 1 + bajocubierta

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Algún hueco ha cambiado la carpintería original por otra lacada en blanco con persiana exterior.

**Elementos Discordantes:** Hay una salida de humos adosada a un costado y antena de televisión.

**Patologías:** Presenta humedades en la caja inferior del arranque de muros y en el peto de fachada

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de humedades y labores de conservación y mantenimiento.

**Descripción Histórico - Artística:** Vivienda de una planta con semisótano y altillo cubierta a cuatro aguas con teja árabe de escasa pendiente que se oculta por peto delantero en la fachada. Adopta planta rectangular precedida de pórtico apoyado en dos pilares con capitel moldurados. Abre huecos adintelados en alzados laterales y trasero y con las esquinas redondeadas en las dos ventanas y la puerta de la fachada. Introduce elementos decorativos eclecticismas enmarcando vanos. (\*) Cont.

**Entorno:** Alineado en la línea de pares de la calle se sitúa este edificio exento rodeado de finca paralelo a calle Pablo Iglesias.



## PROTECCIÓN LEGAL

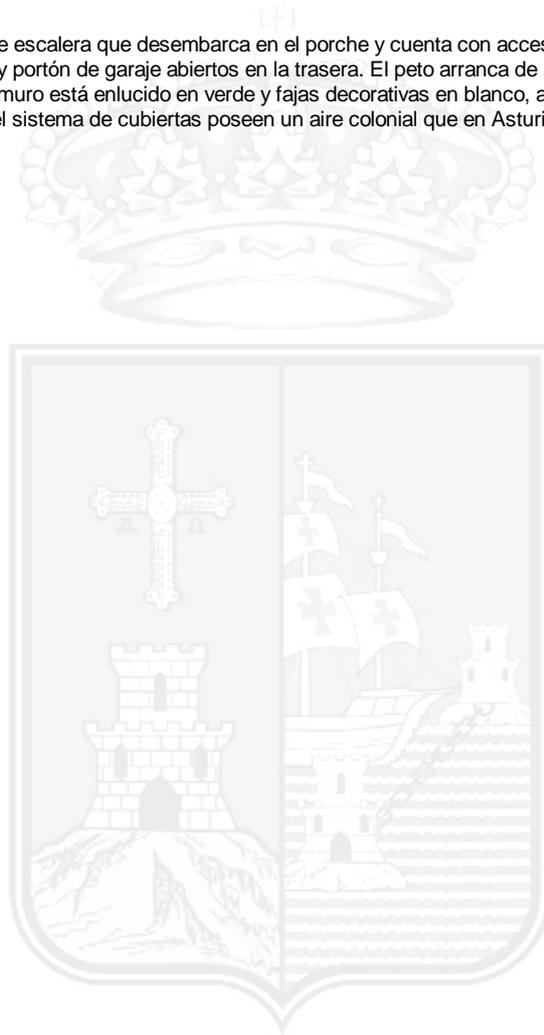
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico y singular

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro existente.  
Altura: edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas: conservar restos de carpintería original y composición de fachadas.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** (\*) Se accede mediante escalera que desembarca en el porche y cuenta con acceso trasero a planta a través de escalera y a semisótano por puerta y portón de garaje abiertos en la trasera. El peto arranca de la marcada línea de imposta y se articula con pequeñas pilastras. El muro está enlucido en verde y fajas decorativas en blanco, al igual que el almohadillado de los ángulos. Tanto el pórtico como el sistema de cubiertas poseen un aire colonial que en Asturias se asocia a promociones indianas.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:**

**Población:** Piedras Blancas

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259,327 Y: 4,827,758

**Referencia Nomenclator:** 16-02-12-16

**Referencia Catastral:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Equipamiento Público Previsto + Espacio Libre Público Previsto (E+ELP)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII - XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda, construcciones agrarias

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Delimitación parcial del espacio inferior

**Elementos Discordantes:** Ninguno

**Discordantes:**

**Patologías:** No se observan

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Panera sobre seis pegoyos de cantería, con el espacio inferior abierto. Corredor perimetral de barrote torneado. Tornaaguas en la fachada oeste.

**Entorno:**



LA LLENADA

17

16

## PROTECCIÓN LEGAL

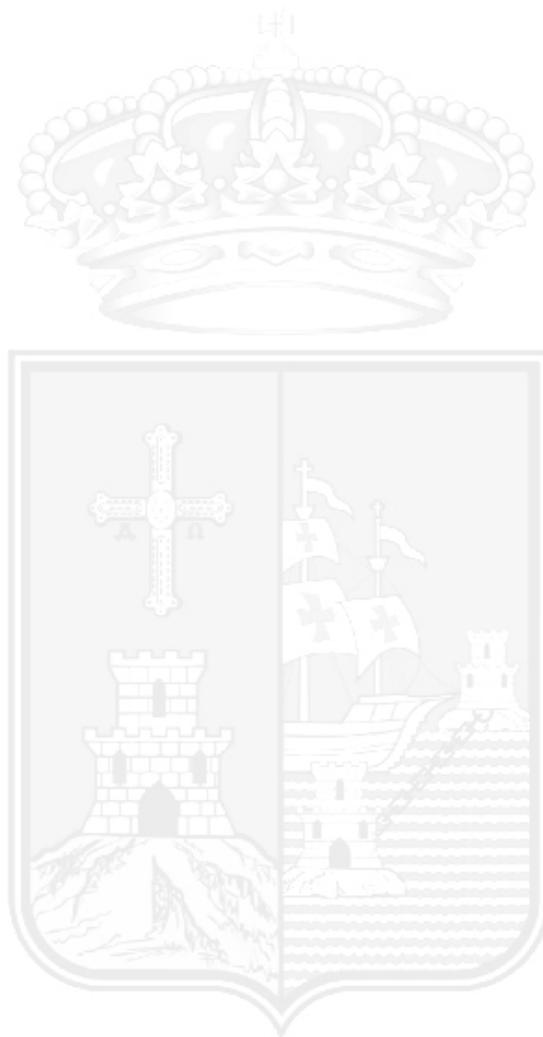
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico. Su uso agrario.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** N/D





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:**

**Población:** Piedras Blancas

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259,372 Y: 4,827,894

**Referencia Nomenclator:** 16-02-12-17

**Referencia Catastral:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda unifamiliar Rural (U-RURAL)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII - XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Construcciones auxiliares, vivienda

**Uso Actual:** Agrario y usos auxiliares

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Incorporación o renovación del corredor

**Elementos Discordantes:** Materiales industriales en las cubiertas inmediatas. Revocos. Baranda metálica en patín. Canalón.

**Patologías:** Humedades

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de la cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos sobreelevados, emplazado sobre un volumen delimitado por paramentos de obra, dedicado a funciones agrarias.

**Entorno:** Junto con una vivienda forma parte de una explotación agraria contigua al Camino de Santiago.



LA LLENADA

17

16

## PROTECCIÓN LEGAL

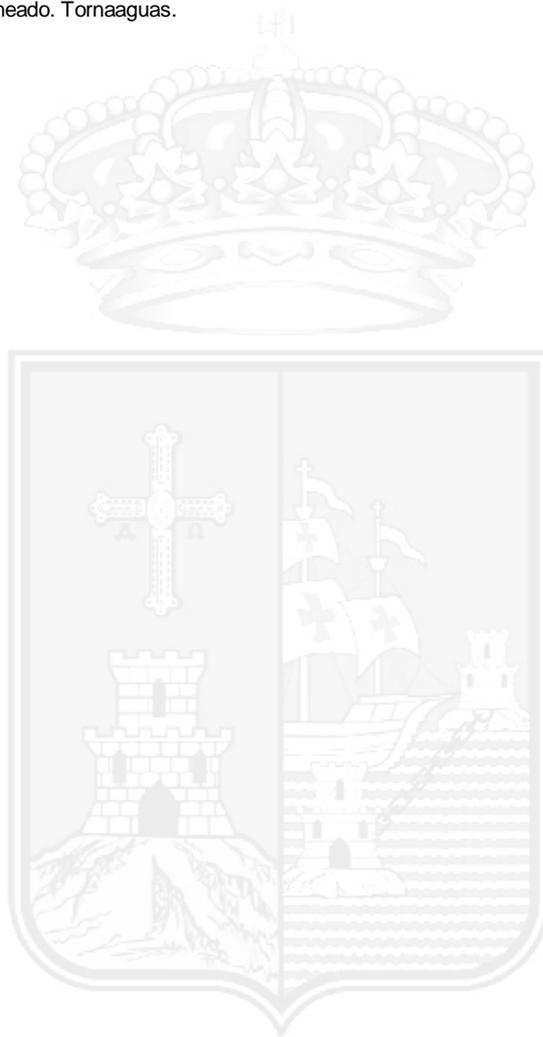
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico. Su vinculación a una explotación ganadera. Su cercanía al trazado del Camino de Santiago

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Corredor perimetral torneado. Tornaaguas.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Rafael Alberti, nº 39, 41, 43 y 45

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.895 Y: 4.828.501

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-01

**Referencia Catastral:** 9985209TP5298N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda Unifamiliar 40 viv/Ha (U-40)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Viviendas unifamiliares adosadas

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Década de 1950

**Nº de Plantas:** 1

**Elementos Anexos:** Construcciones independientes de una planta en terreno trasero que funcionan como garajes

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar (cada unidad)

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Todas las viviendas han sustituido la carpintería en madera original y los números 45, 43 y 41 han añadido revestimiento de aplacado cerámico en fachadas.

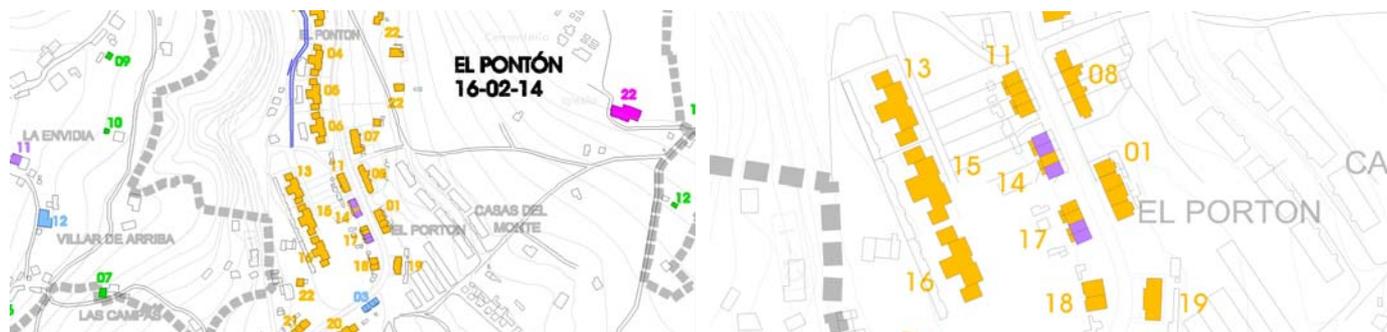
**Elementos Discordantes:** Antenas en los tejados

**Patologías:** El número 39 está en obras.

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Hilera longitudinal de viviendas unifamiliares de una sólo planta con sótano de ventilación precedidos de jardín y pequeño patio trasero que describen planta en forma de peine compuesta por pabellon longitudinal cubierto a cuatro aguas con armadura de madera y revestimiento de cinc al que se adosan por detrás cuerpos más bajos de planta rectangular dispuestos transversalmente que incluyen escaleras de acceso a la zona trasera de la vivienda y se cubren a tres aguas. La fachada es muy sencilla incluye puerta central y ventana a cada lado. (\*) Cont.

**Entorno:** Viviendas en hilera localizadas en el inicio de la franja caracterizada por la agrupación de viviendas modelo para empleados y obreros enmarcado por la carretera que comunica El Pontón con Arnao y el río Ferrota.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo e inclusión en un conjunto

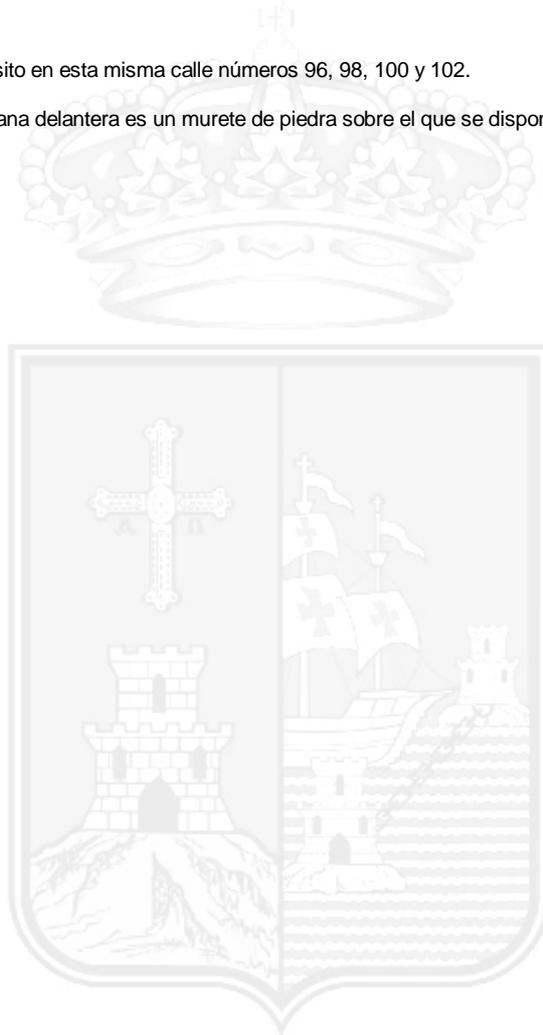
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar corredores de piso, composición fachadas y cierre de la finca.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Igual al elemento 318, sito en esta misma calle números 96, 98, 100 y 102.

(\*) El cierre de la antojana delantera es un murete de piedra sobre el que se dispone celosía de ladrillo macizo entre pilares del mismo material.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Rafael Alberti, nº 6, 4 y 2

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.780 Y: 4. 828.858

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-02

**Referencia Catastral:** 9887007TP5298N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda plurifamiliar aislada

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Entre 1955 y 1960

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Hilera de garajes y trasteros en zona trasera de la finca.

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Han cerrado las 4 terrazas de fachada principal; el número 2 ha cerrado el acceso lateral y el 6 lo ha mantenido aunque ha añadido barandilla metálica. Se ha añadido en el acceso trasero central un tejadillo de fábrica cubierto con teja curva. Reparación reciente de cubierta. Sustituida toda la carpintería original.

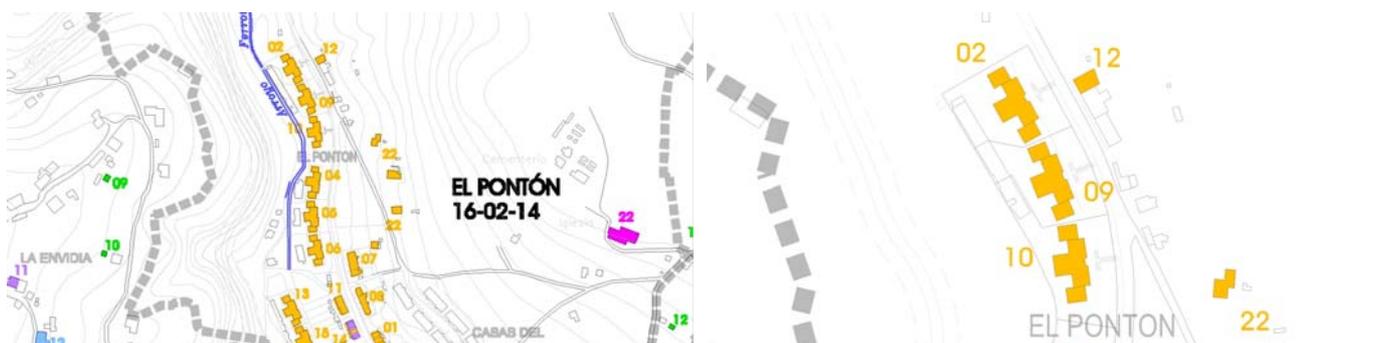
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de conservación y mantenimiento. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas plurifamiliares de planta en E con el brazo central más largo compuestas por tres volúmenes que cubren independientemente a dos aguas con caballete paralelo a fachada en teja árabe. El cuerpo principal es un bloque de viviendas plurifamiliares de dos pisos, mucho más desarrollado en planta con forma en T, y los menores, flanqueándolo, son viviendas unifamiliares de una planta. (\*) Cont.

**Entorno:** Vivienda exenta localizada en paralelo a la carretera que enlaza El Pontón con Arnao, pero en un nivel del terreno más bajo en un entorno caracterizado por la agrupación de viviendas modelo para empleados y obreros enmarcado por dicha vía de comunicación y el río Ferrota.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso.

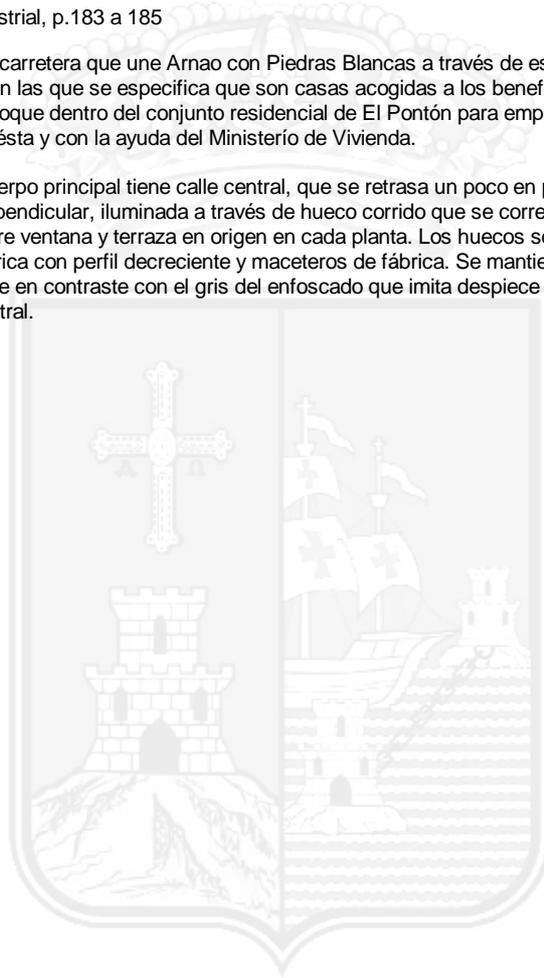
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y volúmenes. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** BENITO, El espacio industrial, p.183 a 185

**Observaciones:** Tiene acceso desde la carretera que une Arnao con Piedras Blancas a través de escalera sobre arcos. Se conservan placas del Ministerio de vivienda en las que se especifica que son casas acogidas a los beneficios de las leyes de julio de 1954 y 13 de noviembre de 1957. Bloque dentro del conjunto residencial de El Pontón para empleados de la Real Compañía Asturiana de Minas promovidos por ésta y con la ayuda del Ministerio de Vivienda.

(\*) En la fachada el cuerpo principal tiene calle central, que se retrasa un poco en planta y culmina en piñón con cubierta a dos aguas de caballete perpendicular, iluminada a través de hueco corrido que se corresponde al interior con la caja de escaleras, a cada lado de ella se abre ventana y terraza en origen en cada planta. Los huecos son sencillos, regulares y adintelados y cuentan con vierteaguas de fábrica con perfil decreciente y maceteros de fábrica. Se mantienen accesos frontales originales. Muros enlucidos en color verde en contraste con el gris del enfoscado que imita despiece de cantería localizado en zócalos y ángulos de fachada del bloque central.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
ACADÉMICA (AC)

**Dirección:** C/ Rafael Alberti, nº 53, 55, 57 y 59

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.879 Y: 4. 828.387

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-03

**Referencia Catastral:** 9984605TP5298S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda Unifamiliar 40 viv/Ha (U-40)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Viviendas unifamiliares adosadas

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Entre 1955 y 1960

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Hilera de trasteros y garajes exentos en la parte trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar.

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se ha sustituido la balustrada de madera sencilla en los corredores de los números 59, 57 y 55, y se ha sustituido el corredor por galería de carpintería metálica en 53. Se ha añadido revestimiento de aplacados pétreo y cerámico en el número 59 y cerámico en el 55. Se ha ampliado el porche del 59 mediante tejadillo apoyado sobre pilares. Se ha sustituido la carpintería en madera original en todos los huecos excepto el piso del número 57. Se ha sustituido el cierre original en el 59, 57 y parte del 55.

**Elementos Discordantes:** Antena parabólica en alzado lateral del 59.

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Ejemplo de fila longitudinal de viviendas unifamiliares adosadas con parcela delantera con jardín y terreno trasero para posibles usos agrícolas de planta rectangular con 2 cuerpos de planta similar, pero más de perímetro más pequeño y menor altura adosados a la trasera, uno por cada dos viviendas con escaleras en los extremos para permitir el acceso a la planta desde esa zona. (\*) Cont.

**Entorno:** Hilera de viviendas unifamiliares adosadas alineada a la carretera y dispuesta exenta en zona con desnivel y terreno circundante.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar corredores de piso, composición fachadas.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Tipo de vivienda obrera vinculada con la Real Compañía Asturiana de Minas que se repite en esta misma calle en otras tres hileras, la que incluye de los números 48 a 54, la del 56 Al 62 y la del 64 al 70.

(\*) Desarrollo en altura de planta, piso y semisótano, que adquiere bastante desarrollo atrás lo que es aprovechado como trastero, y se cubre a dos aguas con caballete paralelo a fachada. La composición es sencilla con huecos adintelados, puerta y ventana en planta y corredor con ventana y ventana balconera en piso. Se marca la zona semisótano con aplacado petreo y el frente de los muros hastiales que enmarcan el corredor. Las puertas de acceso a los trasteros traseros conservan la carpintería de madera original. Se conserva el cierre original: murete calado en ladrillo macizo, a modo de celosía, entre pilares bien marcados.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Rafael Alberti, nº 24, 22 y 20

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.808 Y: 4. 828.705

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-04

**Referencia Catastral:** 9887004TP5298N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda plurifamiliar aislada

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Entre 1955 y 1960

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Hilera exenta de garajes y trasteros en zona trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** El número 24 mantiene acceso lateral aunque con barandilla de madera sustituida por aluminio; sustituida la carpintería de los huecos. Cierre de dos de las cuatro terrazas. En el número 20 se ha cegado acceso lateral y se ha eliminado la escalera. Los accesos traseros, en dos de las escaleras han añadido cabina acristalada en carpintería de aluminio para proteger la puerta de la intemperie. Inmueble recién pintado y reparada la cubierta.

**Elementos Discordantes:** Antena parabólica en alzado trasero.

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas plurifamiliares de planta en E compuestas por tres volúmenes que cubren independientemente a dos aguas con caballete paralelo a fachada en teja árabe. El cuerpo principal es un bloque de viviendas plurifamiliares de dos pisos, mucho más desarrollado en planta con forma en T, y los menores, flanqueándolo, son viviendas unifamiliares de una planta. (\*) Cont.

**Entorno:** Vivienda exenta localizada en una franja caracterizada por la agrupación de viviendas modelo para empleados y obreros enmarcado por la carretera que comunica El Pontón con Arnao y el río Ferrota.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y volúmenes. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** BENITO, El espacio industrial, p.183 a 185

**Observaciones:** Se trata de uno de los primeros modelos utilizados en la zona de El Pontón para empleados de la Real Compañía Asturiana de Minas promovidos por ésta y construidos con ayuda del Ministerio de Vivienda.

(\*) En la fachada el cuerpo principal tiene calle central, que se retrasa un poco en planta y culmina en piñón con cubierta a dos aguas de caballete perpendicular, iluminada a través de hueco corrido que se corresponde al interior con la caja de escaleras, a cada lado de ella se abre ventana y terraza en origen en cada planta. Los huecos son sencillos, regulares y adintelados y cuentan con vierteaguas de fábrica con perfil decreciente y maceteros de fábrica. Enlucido en color azul que contrasta con el gris del enfoscado imitando despieza de cantería que se localiza en zócalos y ángulos de fachada del bloque central. Se conservan terrazas originales en los primeros; una de ellas con la barandilla original. Las viviendas laterales mantienen los accesos frontales originales



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Rafael Alberti, nº 30 ,28 y 26

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.806 Y: 4. 828.667

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-05

**Referencia Catastral:** 9887003TP5298N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda plurifamiliar aislada

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Entre 1955 y 1960

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Hilera exenta de garajes y trasteros en zona trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** El número 30 ha modificado el porche de su acceso lateral convirtiendolo en galería acristalada con carpintería de aluminio; los accesos traseros se mantienen accesos originales aunque se han añadido barandillas metálicas. Reparado recientemente la cubierta del cuerpo central.

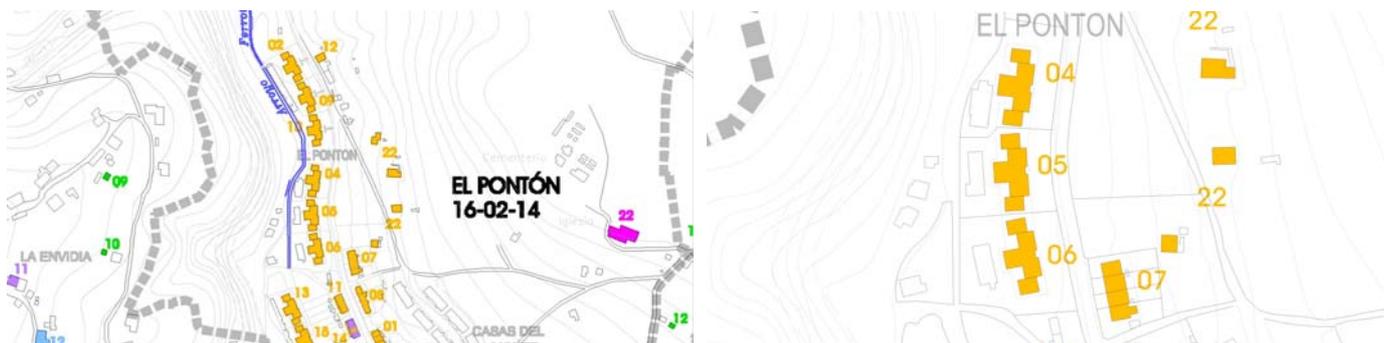
**Elementos Discordantes:** El porche de entrada del número 30 tiene el frente enlucido en naranja, hay una antena parabólica en la fachada trasera.

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Unificar color del enlucido de fachada y de la carga del zócalo. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas plurifamiliares de planta en E compuestas por tres volúmenes que cubren independientemente a dos aguas con caballete paralelo a fachada en teja árabe. El cuerpo principal es un bloque de viviendas plurifamiliares de dos pisos, mucho más desarrollado en planta con forma en T, y los menores, flanqueándolo, son viviendas unifamiliares de una planta. (\*) Cont.

**Entorno:** Vivienda exenta localizada en una franja caracterizada por la agrupación de viviendas modelo para empleados y obreros enmarcado por la carretera que comunica El Pontón con Arnao y el río Ferrota.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y volúmenes; mantener carpintería original y accesos en los casos no alterados. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** BENITO, El espacio industrial, p.183 a 185

**Observaciones:** Se trata de uno de los primeros modelos utilizados en la zona de El Pontón para empleados de la Real Compañía Asturiana de Minas promovidos por ésta y construidos con ayuda del Ministerio de Vivienda.

(\*) En la fachada el cuerpo principal tiene calle central, que se retrasa un poco en planta y culmina en piñón con cubierta a dos aguas de caballete perpendicular, iluminada a través de hueco corrido que se corresponde al interior con la caja de escaleras, a cada lado de ella se abre ventana y terraza en origen en cada planta. Los huecos son sencillos, regulares y adintelados y cuentan con vierteaguas de fábrica con perfil decreciente y maceteros de fábrica. Mantiene terraza original en primer piso izquierdo con el color bermellón original (correspondiente con el 28); mantienen accesos frontales originales en las viviendas unifamiliares de los extremos (30-26). El 26 es el único de toda la colonia que mantiene sus dos accesos con aspecto original incluida la carpintería de la barandilla de acceso y la carpintería en madera y contraventanas de los huecos. Enlucido en color blanco en bloque central y en color verde marina en viviendas de los extremo que contrasta con el gris del enfoscado imitando despiece de cantería que se localiza en zócalos y ángulos de fachada del bloque central.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Rafael Alberti, nº 36, 34 y 32

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.810 Y: 4. 828.620

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-06

**Referencia Catastral:** 9887002TP5298N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda plurifamiliar aislada

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Entre 1955 y 1960

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Hilera exenta de garajes y trasteros en zona trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** El número 32 ha cegado el acceso lateral convirtiéndolo en ventana, pero mantiene la escalera; el número 36 ha variado el acceso frontal ampliando porche y añadiendo balaustrada de cierre; se han alterado las escaleras traseras (3) de acceso al añadirse barandilla y tejadillo de fibrocemento verde en uno de los casos; cierre de 3 de las 4 terrazas de fachada; sustitución de carpintería original. Actualmente están en obras de reparación del tejado.

**Elementos Discordantes:** Tejadillo de fibrocemento verde

**Patologías:** Falta el enlucido de la carga en una de las viviendas

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación pintura externa y labores de conservación y mantenimiento. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas plurifamiliares de planta en E, con el brazo central más desarrollado, compuestas por tres volúmenes que cubren independientemente a dos aguas con caballete paralelo a fachada en teja árabe. El cuerpo principal, de planta en T, es un bloque de viviendas plurifamiliares de dos alturas con tres viviendas por piso, y los menores, flanqueándolo, son viviendas unifamiliares de planta baja. (\*) Cont.

**Entorno:** Vivienda exenta localizada a Vivienda exenta localizada en paralelo a la carretera que enlaza El Pontón con Arnao, pero en un nivel del terreno más bajo en un entorno caracterizado por la agrupación de viviendas modelo para empleados y obreros enmarcado por dicha vía de comunicación y el río Ferrota.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y volúmenes. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** BENITO, El espacio industrial, p.183 a 185

**Observaciones:** El acceso central trasero para la vivienda de planta tiene su propio número, el 34.

(\*) En la fachada el cuerpo principal tiene calle central, que se retrasa un poco en planta y culmina en piñón con cubierta a dos aguas de caballete perpendicular, iluminada a través de hueco corrido que se corresponde al interior con la caja de escaleras, a cada lado de ella se abre ventana y terraza en origen (que el primero izquierda ha mantenido). Los huecos son sencillos, regulares y adintelados y cuentan con vierteaguas de fábrica con perfil decreciente y maceteros de fábrica. Enlucido en color blanco que contrasta con el gris del enfoscado imitando despieza de cantería que se localiza en zócalos y ángulos de fachada del bloque central.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Rafael Alberti, nº 29, 27, 25 y 23

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.860 Y: 4. 828.602

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-07

**Referencia Catastral:** 9986104TP5298N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda Unifamiliar 40viv/Ha (U-40).

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Viviendas unifamiliares adosadas

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Entre 1955 y 1960

**Nº de Plantas:** 1

**Elementos Anexos:** Cuerpos adosados en zona trasera y garaje exento en un lateral

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar (cada unidad)

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** El número 29 ha añadido un cuerpo en la zona trasera y un garaje independiente en la zona superior del jardín. Todas han sustituido la carpintería original

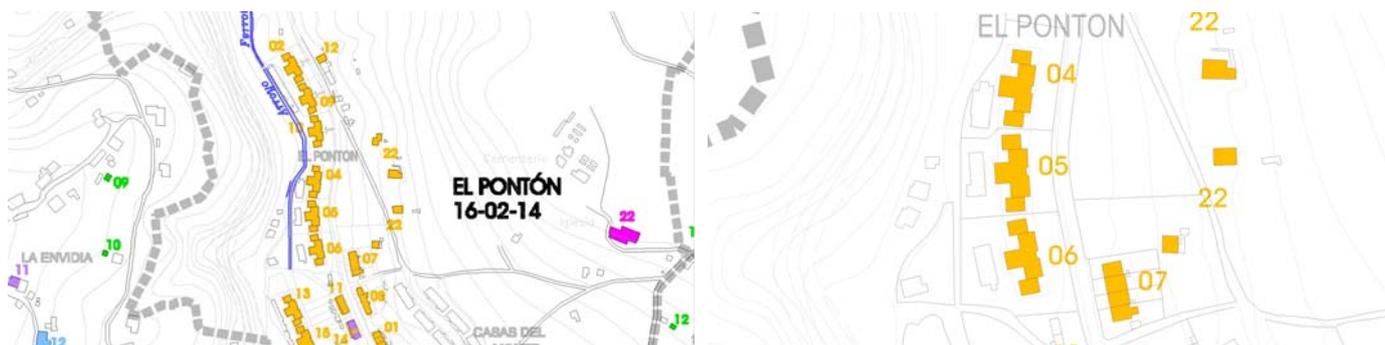
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Hilera de vivienda unifamiliares adosadas de una planta y cubierta a dos aguas con el caballete paralelo a fachada y semicopetes en alzado laterales con remate central en piñón que se cubre con dos pequeños faldones que disponen de jardín individual delantero y patio trasero independiente desde el que se accede, por escaleras, a la zona de huertos dispuestos en una cota superior. Los muros son de fábrica y revestimiento de plaqueta cerámica imitando ladrillo; y la cubierta de teja cn ménsulas de hormigón bajo el alero. (\*) Cont

**Entorno:** Vivienda exenta localizada al otro lado de la carretera de El Pontón a Arnao y a mayor altura de la franja caracterizada por la agrupación de viviendas modelo para empleados y obreros enmarcada por dicha vía de comunicación y el río Ferrota.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso.

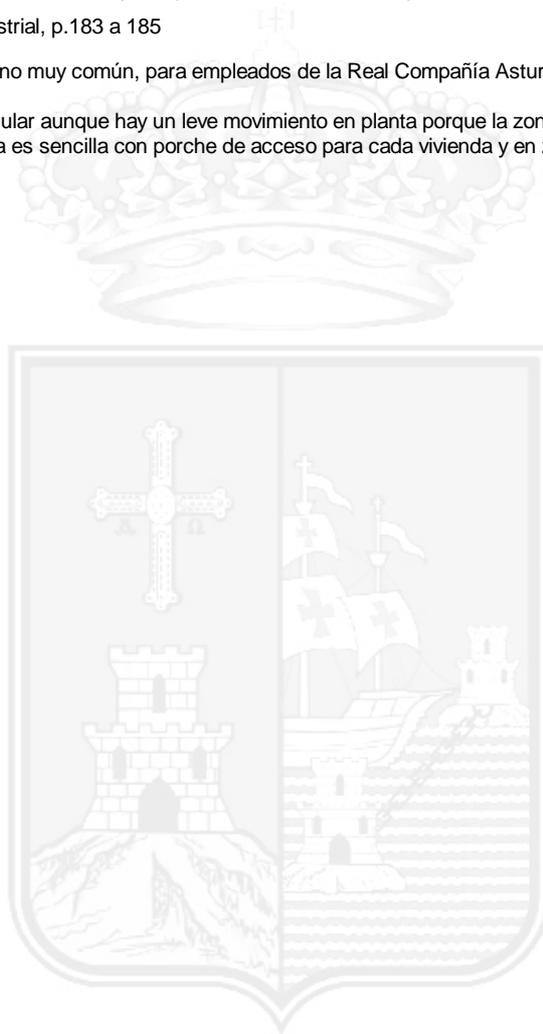
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y volúmenes.

**Bibliografía:** BENITO, El espacio industrial, p.183 a 185

**Observaciones:** Se trata de un modelo, no muy común, para empleados de la Real Compañía Asturiana de Minas.

(\*) La planta es rectangular aunque hay un leve movimiento en planta porque la zona central, rematada con piñón, se adelanta ligeramente. La fachada es sencilla con porche de acceso para cada vivienda y en zona trasera puerta y dos ventanas.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Rafael Alberti, nº 31, 33, 35 y 37

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.873 Y: 4. 828.553

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-08

**Referencia Catastral:** 9985205TP5298N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda Unifamiliar 40 viv/Ha (U-40).

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Viviendas unifamiliares adosadas

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Entre 1955 y 1960

**Nº de Plantas:** 1

**Elementos Anexos:** Construcciones en zona trasera y garaje en lateral de una de las viviendas del extremo

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar (cada unidad)

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se ha sustituido la carpintería original y las portillas de acceso a las antojanas. El número 33 en la zona trasera ha añadido un cuerpo cerrado adosado al volumen trasero original.

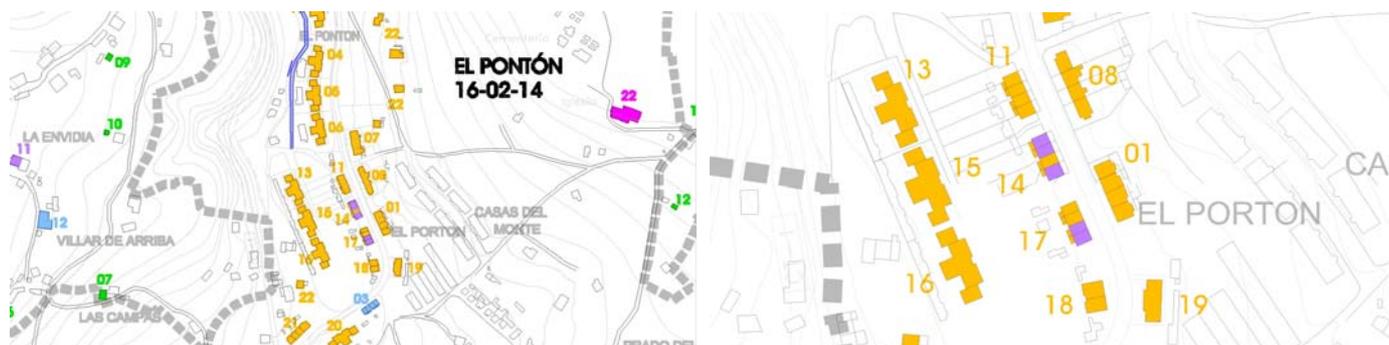
**Elementos Discordantes:** Garaje del número 37 en esquina superior del jardín.

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Ejemplo de hilera longitudinal de viviendas unifamiliares adosados exentas de una planta cubierta a cuatro aguas con caballete paralelo a fachada con jardines individuales delanteros cerrados por murete de fábrica rematado por balaustrada de ladrillo y patio trasero por vivienda, desde los que se accede mediante escalera, a huertos en nivel superior. Muros de fábrica revestidos con plaqueta cerámica imitando ladrillo visto y la cubierta es de teja árabe con alero volado con ménsulas de hormigón. (\*) Cont.

**Entorno:** Hilera de viviendas unifamiliares adosadas dispuesta exenta en zona con desnivel y terreno circundante alineada a la carretera en zona caracterizada por la agrupación de viviendas modelo para empleados y obreros.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y volúmenes.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Modelo de viviendas para empleados de la Real Compañía Asturiana de Minas.

(\*) La composición de fachada es sencilla, el pabellón longitudinal se remata en las esquinas de fachadas con un pequeño retranqueo en planta que genera espacio abierto cubierto por pérgola de hormigón prefabricado apoyado sobre columnilla de ladrillo y en cada vivienda se abre puerta central y ventana a cada lado, todos los huecos aparecen rodeados por prominente guardapolvos de fábrica de perfil triangular y bajo las ventanas existen maceteros de fábrica. Todas tienen puerta trasera y las dos viviendas centrales tienen sendos cuerpos añadidos en planta que en su encuentro generan un porche apoyado sobre columna y rematado con pérgolas similares a las de los ángulos delanteros.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Rafael Alberti, nº 12,10 y8

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.800 Y: 4. 828.817

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-09

**Referencia Catastral:** 9887006TP5298N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Residencial plurifamiliar

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Hacia 1958

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Hilera de garajes y trasteros en zona trasera de la finca.

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** El número 12 mantiene el acceso lateral original de la vivienda pero ha añadido revestimiento de aplacado cerámico azul nuevo y barandilla metálica. El número 8 mantiene acceso lateral pero con cerramiento del porche mediante obra de fábrica con puerta y ventana. Uno de los accesos traseros ha sido protegido mediante marquesina de carpintería en aluminio y los otros dos han añadido barandilla metálica. Se han cerrado las 4 terrazas de fachada. Se ha sustituido la carpintería en madera original.

**Elementos Discordantes:** Chimenea de salida de humos en vivienda central trasera

**Patologías:** Ha perdido parte del enlucido en fachada principal y trasera

**Medidas de reparación recomendadas:** Homogenización del color de la pintura de todo el edificio. Labores de mantenimiento y conservación. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas plurifamiliares de planta en E con el brazo central mucho más desarrollado en planta, formadas por un cuerpo central de dos alturas más bajocubierta que se corresponde con el bloque de los pisos que tiene planta en T, sobresaliente hacia atrás, y dos volúmenes rectangulares adosados en los extremos que se corresponden con una vivienda unifamiliar cada uno de ellos. (\*) Cont.

**Entorno:** Bloque de viviendas inserto dentro del conjunto de bloques del Pontón dispuestos en la parte baja de la calle Rafael Alberti con zona común alrededor y río Ferrota en la zona trasera.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar la composición de fachadas y los accesos originales existentes. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** BENITO, El espacio industrial, p.183 a 185

**Observaciones:** Tiene acceso desde la carretera que une Arnao con Piedras Blancas a través de escalera sobre arcos. Bloque dentro del conjunto residencial de El Pontón para empleados de la Real Compañía Asturiana de Minas promovidos por ésta y con la ayuda del Ministerio de Vivienda.

(\*) Hacia la zona de fachada el cuerpo principal tiene calle central diáfana con hueco corrido, retrasada en planta y culminada en piñón que alberga caja de escaleras interior, a cada lado ventana y terraza en cada altura (que han sido cerradas a excepción de una de las del piso). Se conservan los accesos frontales originales de las viviendas número 12 y 8. Muros enlucidos en color ocre en contraste con el gris del enfoscado que imita despiece de cantería localizado en zócalos y ángulos de fachada del bloque central



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Rafael Alberti, nº 18, 16 y 14

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.809 Y: 4. 828.773

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-10

**Referencia Catastral:** 9887005TP5298N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda plurifamiliar aislada

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Entre 1955 y 1960

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se han cerrado las cuatro terrazas de la fachada; el número 14 ha modificado sus dos accesos: el frontal ha sido ampliado creando una terraza con balaustrada bajo la que se ha dispuesto un mínimo almacén; el lateral ha cegado la puerta y eliminado la escalera para convertirse en una galería acristalada en carpintería de aluminio. Carpintería de huecos sustituidos y cubierta recientemente reparada. En la zona trasera se han añadido sendas marquesinas cerradas en carpintería de aluminio sobre el desembarco de la escalera para proteger acceso en dos de las tres escaleras traseras de acceso y en la tercera se ha añadido una barandilla a la escalera original.

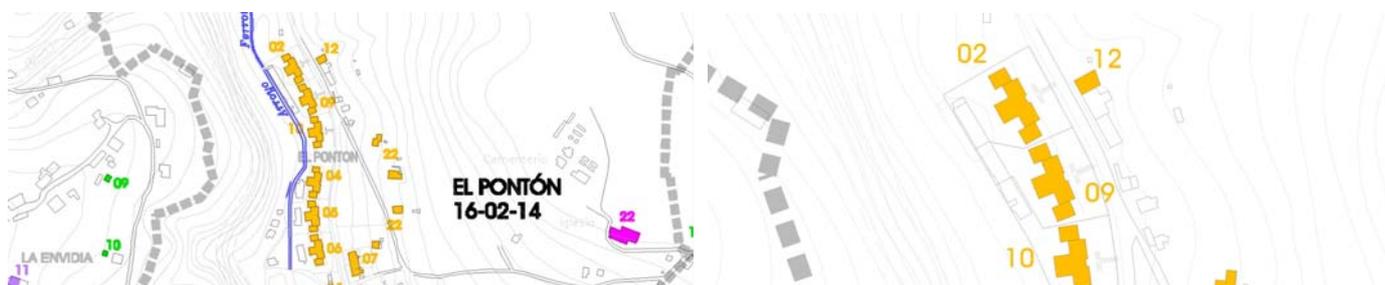
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de conservación y mantenimiento. Revisión de la composición cromática del edificio. Tonalidad del color rojo distorsionante. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas plurifamiliares de planta en E compuestas por tres volúmenes que cubren independientemente a dos aguas con caballete paralelo a fachada en teja árabe. El cuerpo principal es un bloque de viviendas plurifamiliares de dos pisos, mucho más desarrollado en planta con forma en T, y los menores, flanqueándolo, son viviendas unifamiliares de una planta. (\*) Cont.

**Entorno:** Vivienda exenta localizada en paralelo a la carretera que enlaza El Pontón con Arnao, pero en un nivel del terreno más bajo en un entorno caracterizado por la agrupación de viviendas modelo para empleados y obreros enmarcado por dicha vía de comunicación y el río Ferrota.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y volúmenes. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** BENITO, El espacio industrial, p.183 a 185

**Observaciones:** Tiene acceso desde la carretera que une Arnao con Piedras Blancas a través de escalera sobre arcos.

(\*) En la fachada el cuerpo principal tiene calle central, que se retrasa un poco en planta y culmina en piñón con cubierta a dos aguas de caballete perpendicular, iluminada a través de hueco corrido que se corresponde al interior con la caja de escaleras, a cada lado de ella se abre ventana y terraza en origen en cada planta que han sido cerradas. Los huecos son sencillos, regulares y adintelados y cuentan con vierteaguas de fábrica con perfil decreciente y maceteros de fábrica. El inmueble tiene sótano no transitable que es cámara de ventilación y hay tres viviendas por planta en el bloque principal. Enlucido en color rojo inglés que contrasta con el gris del enfoscado imitando despieza de cantería que se localiza en zócalos y ángulos de fachada del bloque central. Se mantienen los accesos frontal y lateral originales de la vivienda unifamiliar número 18.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Rafael Alberti, nº 40, 42, 44 y 46

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.845 Y: 4. 828.548

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-11

**Referencia Catastral:** 9985713TP5298N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda Unifamiliar 40 viv/Ha (U-40).

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Viviendas unifamiliares en hilera

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Segundo cuarto de siglo.

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Construcciones independientes de una planta en terreno trasero que funcionan como garajes

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar (cada unidad)

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** El número 46 ha cerrado el corredor generando galería de madera acristalada; se ha sustituido la carpintería de doble hoja palillera con contraventanas en todas las viviendas y el aplacado petreo de muros hastiales es un añadido posterior.

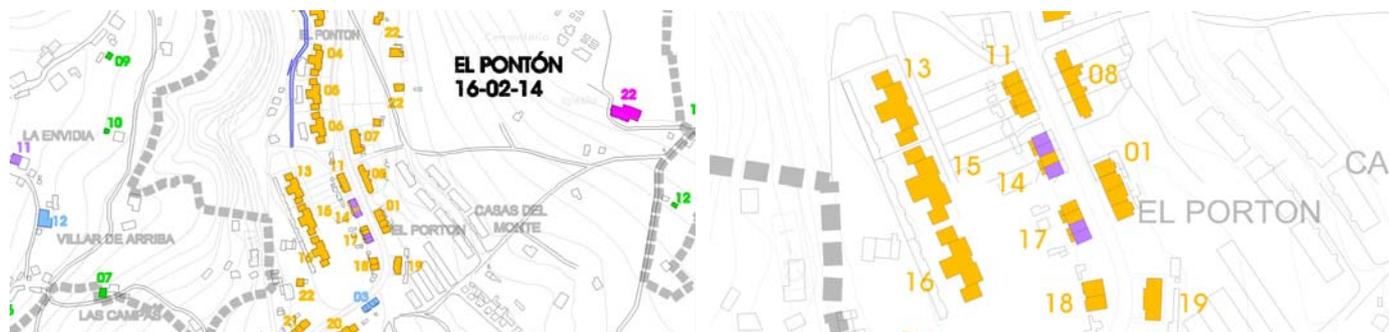
**Elementos Discordantes:** Tejadillo de fibrocemento translúcido sobre puerta de acceso trasero del número 46 y tubería metálica recorriendo su alzado lateral

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Ejemplo de fila longitudinal de viviendas unifamiliares adosadas con antojana delantera con jardín y terreno trasero para posibles usos agrícolas de planta rectangular con 2 cuerpos de planta similar, pero de perímetro más pequeño y menor altura adosados a la trasera, uno por cada dos viviendas con escaleras en los extremos para permitir el acceso a la planta desde esa zona. Desarrollo en altura de planta, piso y semisótano, que adquiere bastante desarrollo atrás lo que es aprovechado como trastero, y se cubre a dos aguas con caballete paralelo a fachada en cinc. (\*) Cont.

**Entorno:** Hilera de viviendas unifamiliares adosadas dispuesta exenta en zona con desnivel y terreno circundante alineada a la carretera



## PROTECCIÓN LEGAL

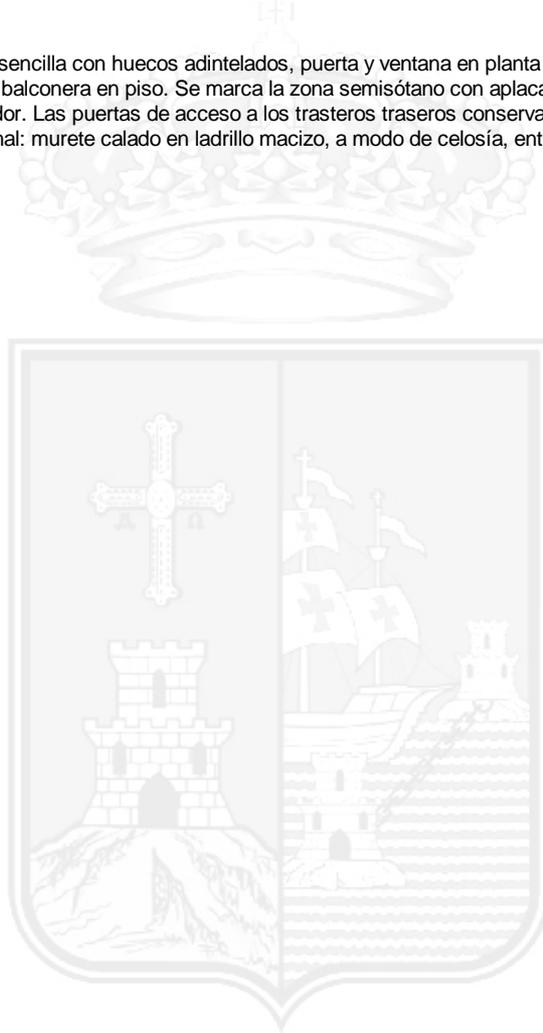
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Sus posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar corredores de piso, composición fachadas y cierre de la finca.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** (\*) La composición es sencilla con huecos adintelados, puerta y ventana en planta y corredor con sencilla balaustrada de madera con ventana y ventana balconera en piso. Se marca la zona semisótano con aplacado petreo y el frente de los muros hastiales que enmarcan el corredor. Las puertas de acceso a los trasteros traseros conservan la carpintería de madera original. Se conserva el cierre original: murete calado en ladrillo macizo, a modo de celosía, entre pilares bien marcados.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Sidrería Arnao

**Dirección:** C / Rafael Alberti, nº 1

**Población:** El Pontón

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.815 Y:4.828.874

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-12

**Referencia Catastral:** 33016A00900253

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Rural (CAR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar con bajo comercial

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Fines XIX

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Tendejón lateral para cubrir patio y cuerpo adosado a la trasera de una sola planta

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar y hostelero

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Labores de mantenimiento y adecuación al uso hostelero

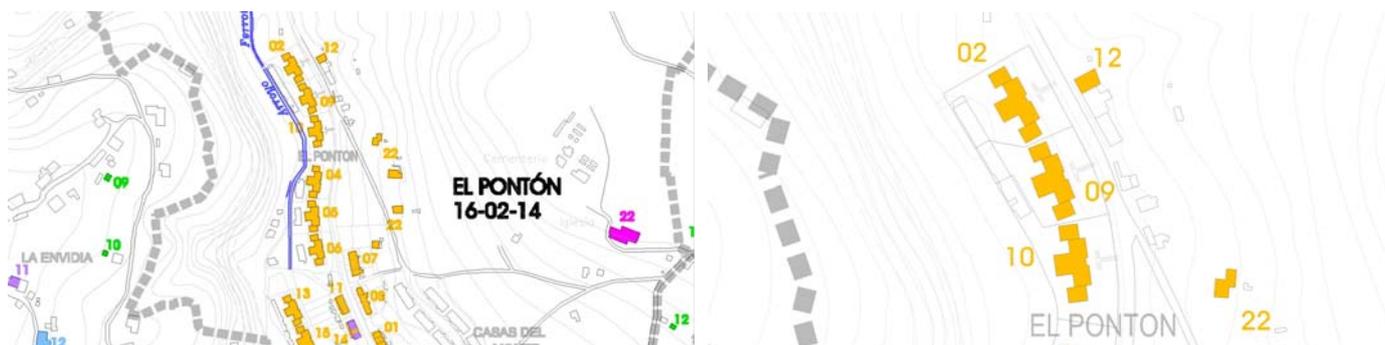
**Elementos Discordantes:** Antena parabólica en fachada

**Patologías:** Cubierta algo deteriorada: alero del hastial muy dañado y cubierta del cuerpo adosado a la trasera en estado muy deficiente.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de cubierta y labores de mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Inmueble exento de planta rectangular desarrollado en planta y piso con cubierta a dos aguas con caballete paralelo a fachada con entramado de madera y teja árabe que abre tres huecos por planta en fachada principal de perfil adintelado y buen desarrollo. Se mantiene la carpintería original palillera en madera y alfeizares de hierro en ventanas, casi balconeras de planta, y antepechos de balcones al ras en piso. Los huecos tienen sencillo recerco decorativo superior y se marcan líneas de imposte entre pisos y bajo la cornisa, que aparece revestida por tablillas de madera pintadas de blanco. (\*) Cont.

**Entorno:** Vivienda exenta con fachada paralela a vía de comunicación de El Pontón a Arnao, en zona de baja densidad en el tránsito de una localidad a otra,



## PROTECCIÓN LEGAL

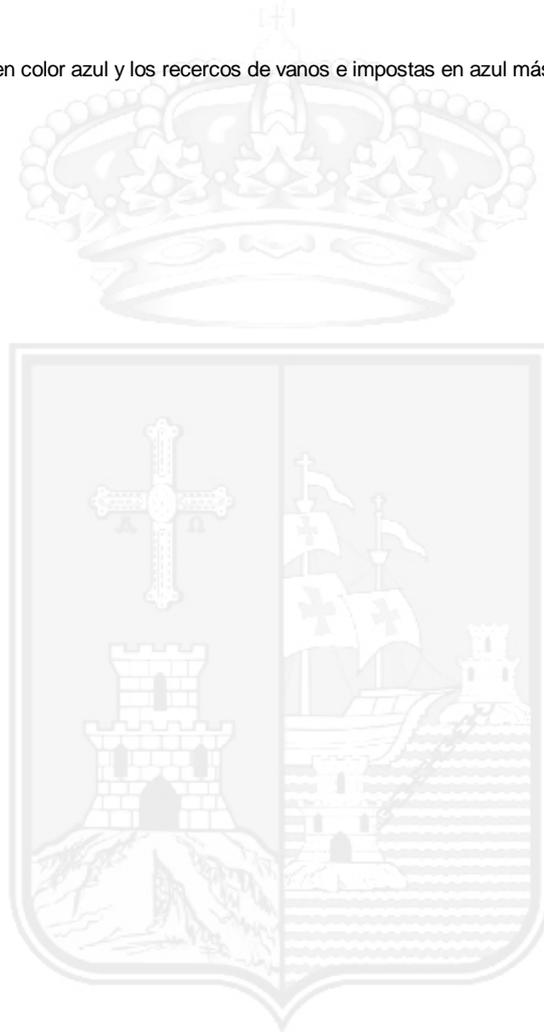
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel singular y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Finca: perímetro existente  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición, carpintería original.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** (\*) El muro se enlucen en color azul y los recercos de vanos e impostas en azul más vivo.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ del Río, nº 78, 76 y 74

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.779 Y: 4. 828.540

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-13

**Referencia Catastral:** 9885517TP5298N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda plurifamiliar aislada

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Proyecto de 1958

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Puertas de acceso laterales de viviendas unifamiliares cerradas y convertidas en ventana, se mantienen las escaleras sólo en el número 78. Alterado el porche de entrada frontal, con ampliación de superficie de porche y añadido de baranda de carpintería de aluminio en el 74, que además ha revestido el frente con aplacado cerámico. La cuatro terrazas de la fachada del bloque de piso se han cerrado. Carpintería original sustituida. El alzado posterior tiene alteraciones en los accesos a vivienda: sustitución de escalera y barandilla; cerramiento del desembarco de la escalera creando cabina acristalada de acceso en carpintería de aluminio. Reparación de tejado reciente.

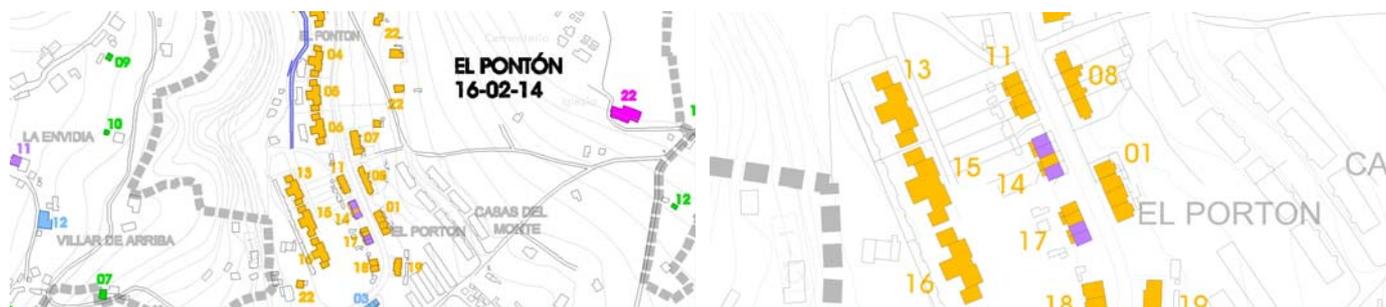
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de conservación y mantenimiento; reparación de pintura exterior en algunas zonas de fachada. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas plurifamiliares de planta en E, con el brazo central más desarrollado, compuestas por tres volúmenes que cubren independientemente a dos aguas con caballete paralelo a fachada en teja árabe. (\*) Cont.

**Entorno:** Vivienda exenta localizada en una franja caracterizada por la agrupación de viviendas modelo para empleados y obreros enmarcado por la carretera que comunica El Pontón con Arnao y el río Ferrota.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Finca: perímetro existente  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** A. M. .C. Comisión Permanente. Sesión ordinaria del 17 de Julio de 1958  
BENITO, El espacio industrial, p.183 a 185

**Observaciones:** La RCAM pide autorización en 1958 para la construcción de 24 viviendas protegidas en tres grupos de 8 cada uno en El Pontón, entre las que se encuentra este bloque.

(\*) El cuerpo principal es un bloque de viviendas plurifamiliares de dos alturas con tres viviendas por planta, con forma en T, y los menores, flanqueándolo, son viviendas unifamiliares de una planta. En la fachada el cuerpo principal tiene calle central, que se retrasa un poco en planta y culmina en piñón con cubierta a dos aguas de caballete perpendicular, iluminada a través de hueco corrido que se corresponde al interior con la caja de escaleras, a cada lado de ella se abre ventana y terraza en origen en cada planta que han sido cerradas. Los huecos son sencillos, regulares y adintelados y cuentan con vierteaguas de fábrica con perfil decreciente y maceteros de fábrica. El inmueble tiene sótano no transitable que es cámara de ventilación y hay tres viviendas por planta en el bloque principal. Enlucido en color amarillo que contrasta con el gris del enfoscado imitando despieza de cantería que se localiza en zócalos y ángulos de fachada del bloque central.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Rafael Alberti, nº 48, 50, 52 y 54

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.859 Y: 4. 828.515

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-14

**Referencia Catastral:** 9985709TP5298N



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda Unifamiliar 40 viv/Ha (U-40)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Viviendas unifamiliares adosadas.

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Segundo cuarto del XX

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Construcciones independientes de una planta en terreno trasero que funcionan como garajes

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** El número 52 ha cerrado el corredor del piso con obra de fábrica y aplacado cerámico. Todas las viviendas a excepción del número 54 han sustituido la carpintería original.

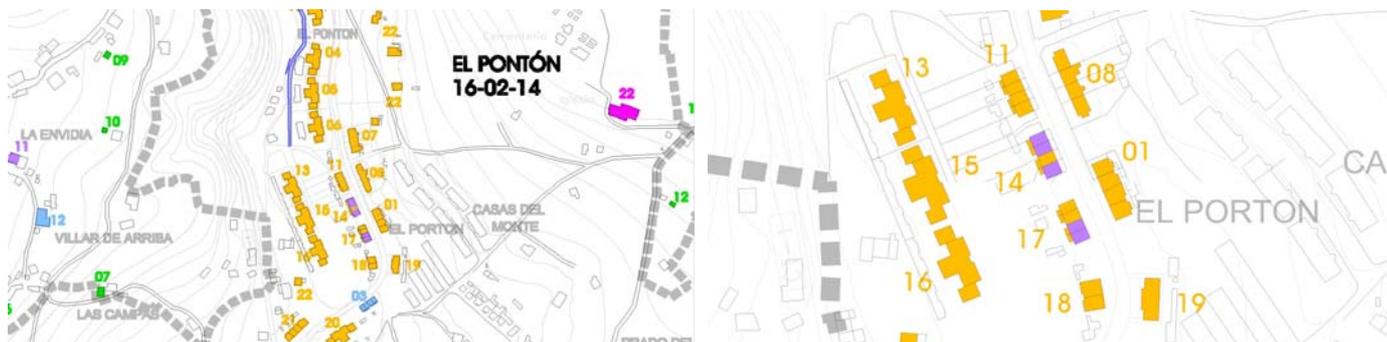
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Ejemplo de fila longitudinal de viviendas unifamiliares adosadas con antojana delantera con jardín y terreno trasero para posibles usos agrícolas de planta rectangular con 2 cuerpos de planta similar, pero más de perímetro más pequeño y menor altura adosados a la trasera, uno por cada dos viviendas con escaleras en los extremos para permitir el acceso a la planta desde esa zona. (\*) Cont.

**Entorno:** Viviendas en hilera localizadas en el inicio de la franja caracterizada por la agrupación de viviendas modelo para empleados y obreros enmarcado por la carretera que comunica El Pontón con Arnao y el río Ferrota.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar corredores de piso, composición fachadas y cierre de la finca.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Tipo de vivienda obrera vinculada con la Real Compañía Asturiana de Minas que se repite en esta misma calle en otras dos hileras de la misma localidad (números del 56 y 58 y la fila del 40 al 46).

(\*) Desarrollo en altura de planta, piso y semisótano, que adquiere bastante desarrollo atrás lo que es aprovechado como trastero, y se cubre a dos aguas con caballete paralelo a fachada. La composición es sencilla con huecos adintelados, puerta y ventana en planta y corredor con sencilla balaustrada de madera con ventana y ventana balconera en piso.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:** C/ del Río, nº 84, 82 y 80

**Población:** El Pontón

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.796 Y: 4. 828.500

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-15

**Referencia Catastral:** 9885516TP5298N

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda plurifamiliar aislada

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Proyecto 1958

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Hilera de garajes y trasteros en zona trasera

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Porches de acceso laterales de viviendas unifamiliares cerrados aunque dejan como testimonio las escaleras y el 84 ha modificado el sentido de la escalera frontal y el 80 ha cerrado el acceso frontal convirtiéndolo en galería con carpintería de aluminio. La cuatro terrazas de la fachada del bloque de piso se han cerrado. Reparación de cubierta.

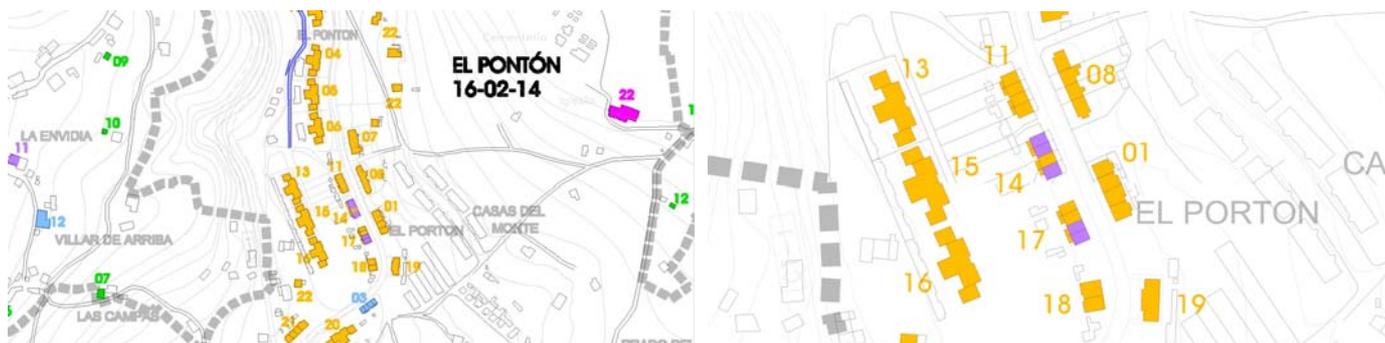
**Elementos Discordantes:** Tejadillo mínimo en uno de los accesos traseros y barandilla añadida en la escalera.

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas plurifamiliares de planta en E, con el brazo central más desarrollado, compuestas por tres volúmenes que cubren independientemente a dos aguas con caballete paralelo a fachada en teja árabe. El cuerpo principal es un bloque de viviendas plurifamiliares de dos pisos con tres viviendas por planta, con forma en T, y los menores, flanqueándolo, son viviendas unifamiliares de una planta. (\*) Cont.

**Entorno:** Vivienda exenta localizada en una franja caracterizada por la agrupación de viviendas modelo para empleados y obreros enmarcado por la carretera que comunica El Pontón con Arnao y el río Ferrota.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
 Altura: Edificación existente  
 Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
 Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y volúmenes. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** A. M. .C. Comisión Permanente. Sesión ordinaria del 17 de Julio de 1958  
 BENITO, El espacio industrial, p.183 a 185

**Observaciones:** La RCAM pide autorización en 1958 para la construcción de 24 viviendas protegidas en tres grupos de 8 cada uno en El Pontón, entre las que se encuentra este bloque.

(\*) En la fachada el cuerpo principal tiene calle central, que se retrasa un poco en planta y culmina en piñón con cubierta a dos aguas de caballete perpendicular, iluminada a través de hueco corrido que se corresponde al interior con la caja de escaleras, a cada lado de ella se abre ventana y terraza en origen en cada planta que han sido cerradas. Los huecos son sencillos, regulares y adintelados y cuentan con vierteaguas de fábrica con perfil decreciente y maceteros de fábrica. El inmueble tiene sótano no transitable que es cámara de ventilación y hay tres viviendas por planta en el bloque principal. Enlucido en color azul que contrasta con el gris del enfoscado imitando despieza de cantería que se localiza en zócalos y ángulos de fachada del bloque central



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ del Río, nº 90, 88 y 86

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.812 Y: 4. 828.461

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-16

**Referencia Catastral:** 9885515TP5298S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda plurifamiliar aislada

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Proyecto 1958

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Hilera exenta de garajes y trasteros en zona trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** El bloque central de los pisos ha cerrado las cuatro terrazas de fachada y el número 90, correspondiente con una de las viviendas unifamiliares de los extremos ha revestido fachada con aplacado de azulejo cerámico y mantiene acceso lateral original, mientras que el número 86 ha cegado su porche lateral y ha dejado como testigo la escalera de acceso. Reparación reciente de cubierta.

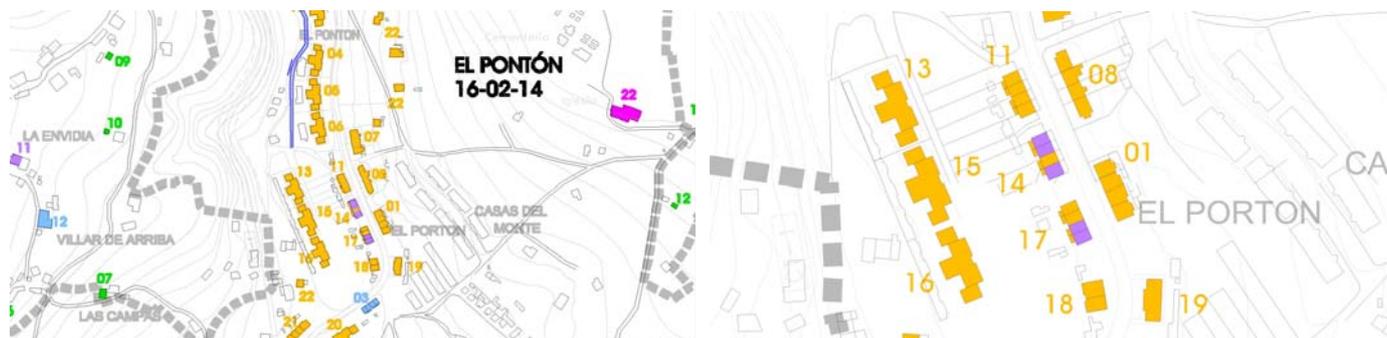
**Elementos Discordantes:** Tejadillos fibrocemento traseros

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas plurifamiliares de planta en E compuestas por tres volúmenes que cubren independientemente a dos aguas con caballete paralelo a fachada en teja árabe. El cuerpo principal es un bloque de viviendas plurifamiliares de dos pisos, mucho más desarrollado en planta con forma en T, y los menores, flanqueándolo, son viviendas unifamiliares de una planta. (\*) Cont.

**Entorno:** Vivienda exenta localizada en una franja caracterizada por la agrupación de viviendas modelo para empleados y obreros enmarcado por la carretera que comunica El Pontón con Arnao y el río Ferrota.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y volúmenes. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** A. M. .C. Comisión Permanente. Sesión ordinaria del 17 de Julio de 1958

**Observaciones:** La RCAM pide autorización en 1958 para la construcción de 24 viviendas protegidas en tres grupos de 8 cada uno en El Pontón, entre las que se encuentra este bloque.

(\*) En la fachada el cuerpo principal tiene calle central, que se retrasa un poco en planta y culmina en piñón con cubierta a dos aguas de caballete perpendicular, iluminada a través de hueco corrido que se corresponde al interior con la caja de escaleras, a cada lado de ella se abre ventana y terraza en origen en cada planta que han sido cerradas. Los huecos son sencillos, regulares y adintelados y cuentan con vierteaguas de fábrica con perfil decreciente y maceteros de fábrica. El inmueble tiene sótano no transitable que es cámara de ventilación y hay tres viviendas por planta en el bloque principal. Enlucido en color mostaza que contrasta con el gris del enfoscado imitando despieza de cantería que se localiza en zócalos y ángulos de fachada del bloque central.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Rafael Alberti, nº 56, 58, 60 y 62

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.875 Y: 4. 828.481

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-17

**Referencia Catastral:** 9985706TP5298S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda Unifamiliar 40 viv/Ha (U-40)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Viviendas unifamiliares adosadas.

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Hacia 1950

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Construcciones independientes de una planta en terreno trasero que funcionan como garajes

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Los números 56 y 58 han alterado mucho la fachada cerrando el porche de acceso de la planta y el corredor con obra de fábrica recreciendo así la vivienda en planta y han añadido aplacado de cerámica amarilla

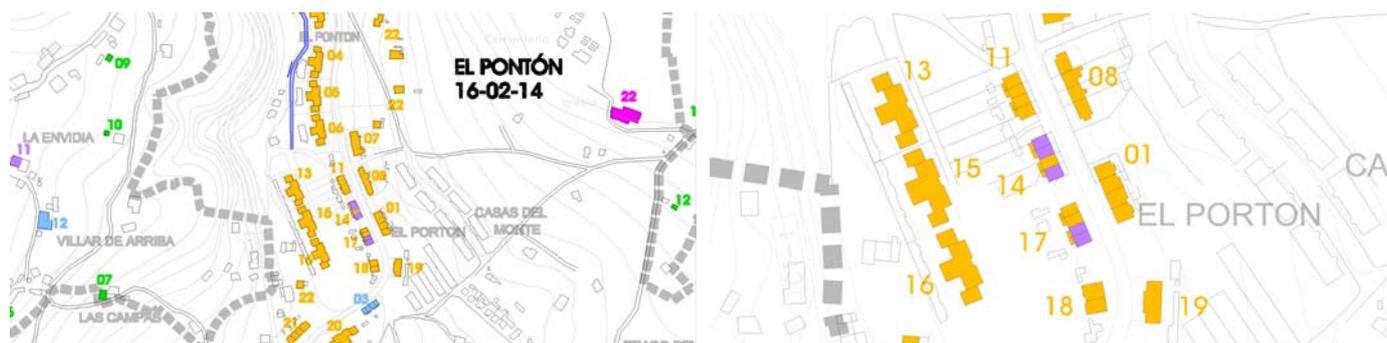
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de conservación y mantenimiento; pintura de alzados

**Descripción Histórico - Artística:** Ejemplo de fila longitudinal de viviendas unifamiliares adosadas con jardín delantero y terreno trasero para posibles usos agrícolas de planta rectangular con 2 cuerpos de planta similar, pero más de perímetro más pequeño y menor altura adosados a la trasera, uno por cada dos viviendas con escaleras en los extremos para permitir el acceso a la planta desde esa zona. (\*) Cont.

**Entorno:** Hilera de viviendas unifamiliares adosadas dispuesta exenta en zona con desnivel y terreno circundante alineada a la carretera de El Pontón a Arnao, en un entorno caracterizado por la agrupación de viviendas modelo para empleados y obreros enmarcado por dicha vía de comunicación y el río Ferrota.



Referencia Nomenclator: 16-02-14-17

## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar corredores de piso, composición fachadas y cierre de la finca.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Tipo de vivienda obrera vinculada con la Real Compañía Asturiana de Minas que se repite en esta misma calle en otras dos hileras, la que incluye de los números 48 a 54 en la que el 52 ha sido alterado cerrando el corredor con hormigón y aplacado de azulejo, y la que va del 56 al 62 en donde se han alterado los números 56 y 58. El número 54 conserva la carpintería.

(\*) Desarrollo en altura de planta, piso y semisótano, que adquiere bastante desarrollo atrás lo que es aprovechado como trastero, y se cubre a dos aguas con caballete paralelo a fachada. La composición es sencilla con huecos adintelados, puerta y ventana en planta y corredor con sencilla balaustrada de madera con ventana y ventana balconera en piso en los números 60 y 62 y frente cerrado en los números 56 y 58 con porche de acceso ante puerta y ventana en planta y frente cerrado con dos ventanas en piso.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Rafael Alberti, nº 64 y 66

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.884 Y: 4. 828.443

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-18

**Referencia Catastral:** 9985702TP5298S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda Unifamiliar 40 viv/Ha (U-40)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Hacia 1950

**Nº de Plantas:** 2 + bajocubierta

**Elementos Anexos:** Un garaje y trastero independiente en la zona trasera del terreno a cada lado de la vivienda.

**Uso Actual:** Residencial plurifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** El número 64 ha sustituido el cierre original de ladrillo macizo por celosía de hormigón y la carpintería en madera palillera de doble hoja por PVC. Se ha pintado el exterior recientemente en azul y con ladrillo visto a la altura de bajocubierta.

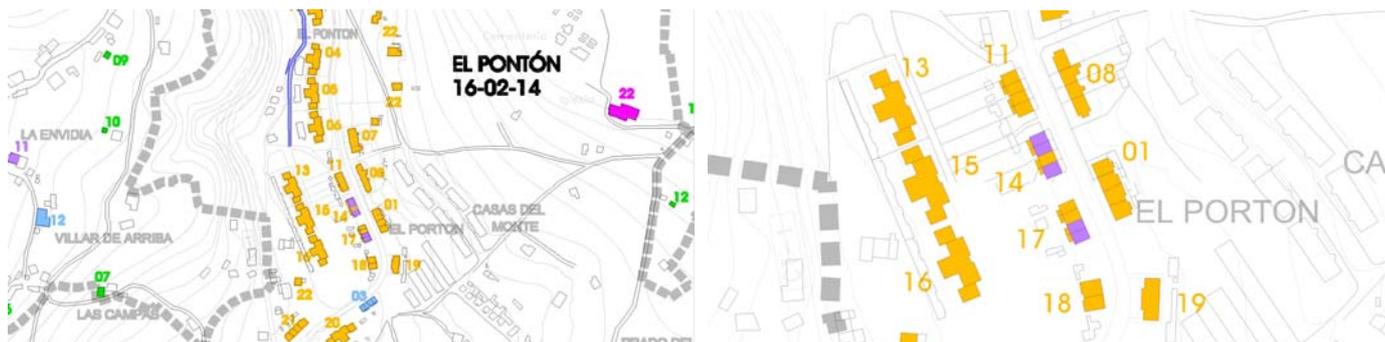
**Elementos Discordantes:** Antena parabólica en el alzado lateral del 66.

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de conservación y mantenimiento

**Descripción Histórico - Artística:** 2 viviendas unifamiliares pareadas divididas verticalmente con planta rectangular y dos pequeñas alas (una a cada extremo) de dos alturas adosadas en la zona trasera que siguen estilo regional vasco. Cuentan con sótano sin uso que es cámara de ventilación con pequeñas ventanas. (\*) Cont.

**Entorno:** Viviendas unifamiliares pareadas con parcela ajardinada delante y terreno trasero con garaje y trastero independiente con planta en L.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso.

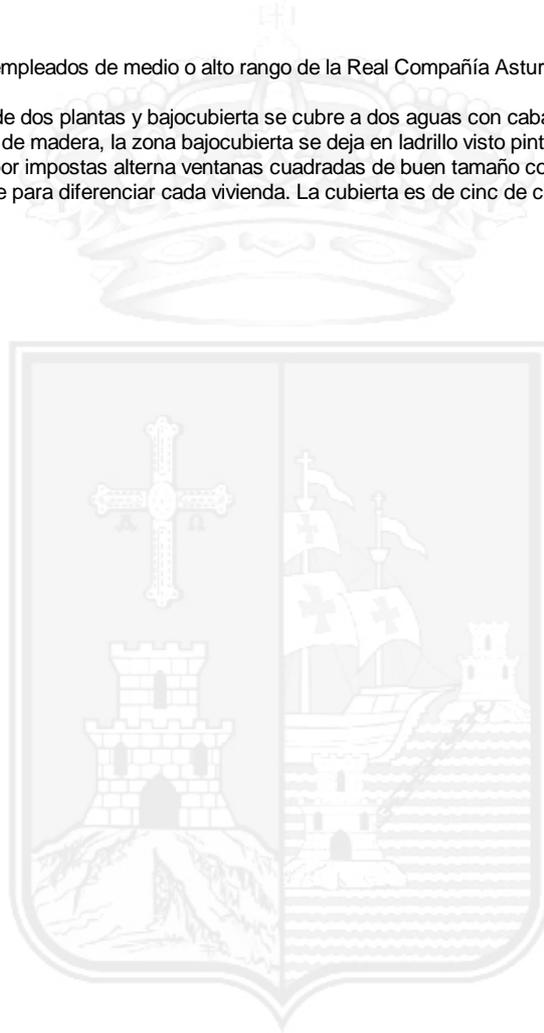
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y cierre de la finca original.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Vivienda modelo para empleados de medio o alto rango de la Real Compañía Asturiana de Minas.

(\*) El cuerpo principal de dos plantas y bajocubierta se cubre a dos aguas con caballete perpendicular a fachada y alero volado apoyado en jabalcoes de madera, la zona bajocubierta se deja en ladrillo visto pintado con tablas decorativas de gusto nórdico, cada piso enmarcado por impostas alterna ventanas cuadradas de buen tamaño con otras rasgadas. La parcela delantera está separada por un murete para diferenciar cada vivienda. La cubierta es de cinc de chapa y listón y se utiliza aplacado pétreo en el zócalo.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Rafael Alberti, nº 49

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.915 Y: 4. 828.440

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-19

**Referencia Catastral:** 9985212TP5298S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda plurifamiliar aislada

**Autor:** Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Proyecto de 1958

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Hilera exenta de garajes y trasteros en zona trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Labores de rehabilitación reciente

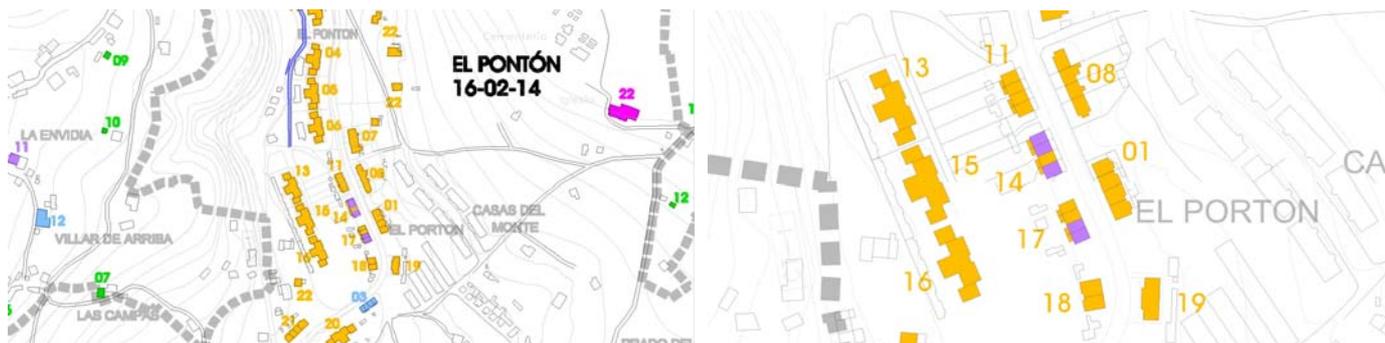
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Bloque de viviendas plurifamiliares de planta rectangular y cubierta a dos aguas con caballete paralelo a fachada, desarrollado en planta y piso con tres viviendas por altura. (\*) Cont.

**Entorno:** Vivienda exenta localizada en una zona elevada sobre la carretera que enlaza El Pontón con Arnao en un entorno caracterizado por la agrupación de viviendas para empleados y obreros.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y volúmenes. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** A. M. C. Planos

**Observaciones:** Se trata de una variante del modelo de vivienda plurifamiliar aislada más desarrollado en El Pontón y en San Juan de Nieva por la Real Compañía Asturiana de Minas.

(\*) La fachada se compone de calle central algo adelantada en planta en la que se abre hueco corrido que sirve para iluminar la caja de escaleras interior y que se remata en forma de frontón con su propia cubierta a dos aguas con caballete perpendicular, a cada lado se abren los huecos regulares y de buen tamaño de las distintas viviendas que cuentan con macetero y vierteaguas de fábrica que se alternan para introducir cierto ritmo en el paramento. Éste se enlucen en verde en contraste con el revestimiento gris que finje despiece en la zona del zócalo y las cadenas angulares.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Rafael Alberti, nº 61, 63, 65

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.844 Y: 4. 828.347

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-20

**Referencia Catastral:** 9984602TP5298S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Viviendas según Tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda plurifamiliar aislada

**Autor:** Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Proyecto octubre 1957

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Hilera exenta de garajes y trasteros en zona trasera de la finca

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** A excepción de una terraza en el primero, las otras 3 terrazas que existían en la fachada han sido cerradas. La carpintería palillera ha sido sustituida en casi todos los inmuebles ha excepción de dos huecos de planta; la calle central de ventanas con pavés de vidrio que ilumina la caja de escaleras ha sido sustituida por ventanal longitudinal corrido de PVC. La parte trasera se mantiene con accesos originales y sólo en un caso se ha cambiado la barandilla original. El acceso lateral del número 56 ha cerrado el descansillo abierto. Reparación reciente de cubierta.

**Elementos Discordantes:** Aplacado de azulejos verdes en la terraza del 2

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de conservación y mantenimiento. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas plurifamiliares de planta en E con el brazo central mucho más desarrollado en planta, formadas por un cuerpo central de dos alturas más bajocubierta que se corresponde con el bloque de los pisos que tiene planta en T y que sobresale mucho hacia atrás y dos volúmenes rectangulares adosados en los extremos que se corresponde con una vivienda unifamiliar cada uno de ellos. (\*) Cont.

**Entorno:** Vivienda exenta localizada en una franja caracterizada por la agrupación de viviendas modelo para empleados y obreros enmarcado por la carretera que comunica El Pontón con Arnao y el río Ferrota.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y volúmenes. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** A. M. C. Planos y expedientes

**Observaciones:** Se trata del modelo más difundido construido en la zona de El Pontón para empleados de la Real Compañía Asturiana de Minas promovidos por ésta y por el Ministerio de la Vivienda que incluyen bloques de viviendas plurifamiliares de 3 pisos por planta y flanqueada en los extremos por vivienda unifamiliar de una planta.

(\*) Hacia la zona de fachada el cuerpo principal tiene calle central iluminada que alberga caja de escaleras interior que se retrasa un poco en planta y culmina en piñón con cubierta a dos aguas y caballete perpendicular a la fachada y a cada lado ventana y terraza en cada planta (que han sido cerradas a excepción de una de las del piso). Enlucido en color granate que contrasta con el gris del enfoscado imitando despieza de cantería que se localiza en zócalos y ángulos de fachada del bloque central



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Rafael Alberti, nº 96, 98, 100 y 102

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.782 Y: 4. 828.353

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-21

**Referencia Catastral:** 9885502TP5298S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda Unifamiliar 40 viv/Ha (U-40)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Viviendas unifamiliares adosadas

**Autor:** Atribuido a Tomás Acha

**Estilo:**

**Datación:** Proyecto 1952

**Nº de Plantas:** 1

**Elementos Anexos:** Cuerpos adosados a la trasera

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Los números 98 y 100 han sustituido el cierre original de celosía de ladrillo macizo por hormigón revestido de cantos rodados y han aplacado toda la fachada con azulejo cerámico; el número 102 ha dejado ladrillo visto original flanqueando puerta de entrada pero ha revestido el resto de paramento por aplacado cerámico y ha añadido un cuerpo lateral algo retranqueado en planta con cubierta de un faldón. Todos han sustituido la carpintería original por PVC, aunque en el número 96 imita la carpintería previa.

**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de conservación y mantenimiento

**Descripción Histórico - Artística:** Hilera longitudinal de viviendas unifamiliares de unas sólo planta con sótano de ventilación precedidos de antojana con jardín y pequeño terreno trasero que describen planta en forma de peine compuesta por pabellon longitudinal cubierto a cuatro aguas con armadura de madera y cinc al que se adosan por detrás cuerpos más bajos de planta rectangular dispuestos transversalmente que incluyen escaleras de acceso en la zona trasera de la vivienda y se cubren a tres aguas. La fachada muy sencilla incluye puerta central y ventana a cada lado.

**Entorno:** Hilera exenta en zona con cierto desnivel hacia trasera dispuestas en paralelo a la carretera denominada calle Rafael Alberti que enlaza el Pontón con Arnao.



## PROTECCIÓN LEGAL

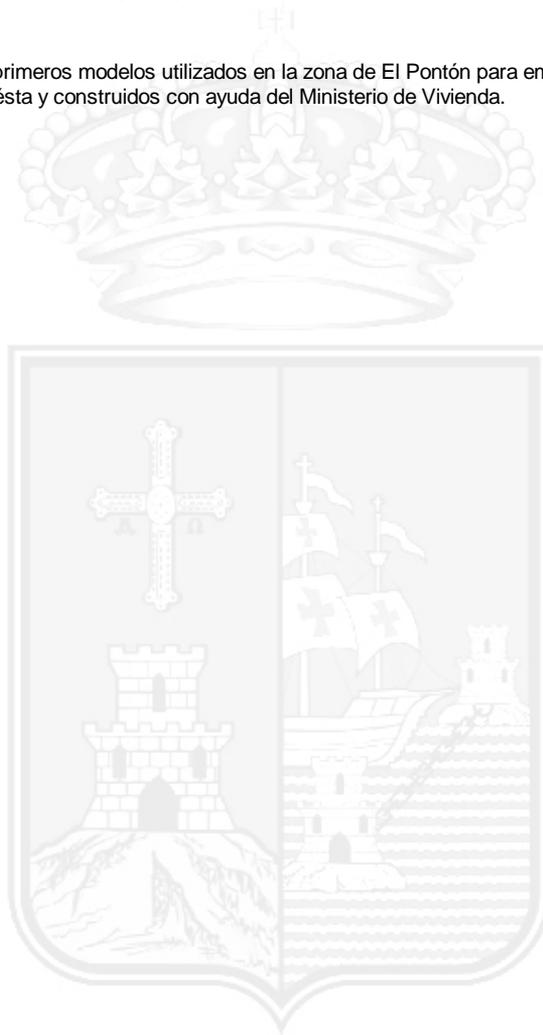
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar corredores de piso, composición fachadas y cierre de la finca.

**Bibliografía:** A. M. C. Planos

**Observaciones:** Se trata de uno de los primeros modelos utilizados en la zona de El Pontón para empleados de la Real Compañía Asturiana de Minas promovidos por ésta y construidos con ayuda del Ministerio de Vivienda.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Chavolas

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:**

**Población:** El Pontón

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera Municipal CT-1

**Coordenadas UTM:** X: 259,913, Y: 4,828,718

**Referencia Nomenclator:** 16-02-14-22

**Referencia Catastral:** 33016A00911021, 33016A00913021, 33016A12021,



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo No Urbanizable

**Calificación Urbanística:** Genérico

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Conjunto de chavolas

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Neopopular

**Datación:** Hacia 1860

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Pequeñas edificaciones añadidas como suplemento a las viviendas o para almacenaje diverso.

**Uso Actual:** Residencial

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Cierre de los corredores, transformados en galerías. Añadido de aplacados cerámicos y pétreos. Sustitución de carpinterías originales.

**Elementos Discordantes:** Aplacados cerámicos y pétreos. Carpintería de cierre de los corredores.

**Patologías:** No se observan

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de conservación y mantenimiento. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Conjunto formado por los ejemplares supervivientes de una tipología de edificios vinculados a los trabajadores de la RCAM de Arnao. Estos edificios responden a un modelo unitario que presenta planta rectangular, con un característico perfil de cubierta asimétrico, y que se asemejan en su lenguaje arquitectónico al modelo de vivienda tradicional, con muros de carga en los hastiales, corredor de tres vanos en planta primera sostenido por dos pilares de madera y antojana en planta baja, todo ello ubicado en la fachada con orientación sur. Presentan una composición simétrica de huecos en todas sus fachadas

**Entorno:** Se sitúan en un lugar visualmente privilegiado al estar ubicadas a media pendiente entre el núcleo de San Martín de Laspra y El Pontón. Están asimismo en las inmediaciones de Piedras Blancas y del desarrollo urbano de la misma.



## PROTECCIÓN LEGAL

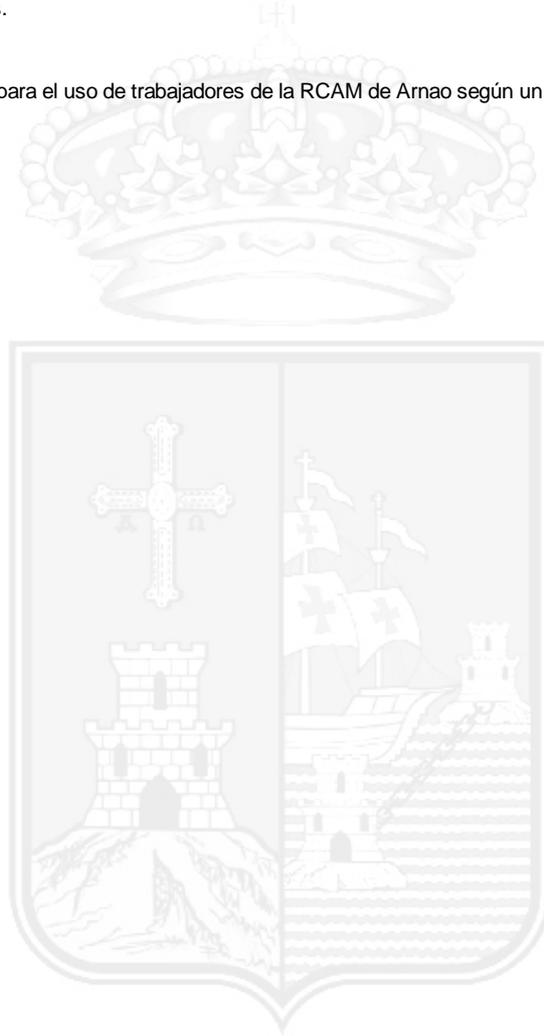
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo, valor tipológico y posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachada, corredor de madera y carpinterías originales.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Viviendas construídas para el uso de trabajadores de la RCAM de Arnao según un modelo unitario de edificio que se repite.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** Vegarrozadas

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera nacional N-632

**Coordenadas UTM:** X=257939 Y=4826739

**Referencia Nomenclator:** 16-02-18-01

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario. Usos auxiliares

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:**

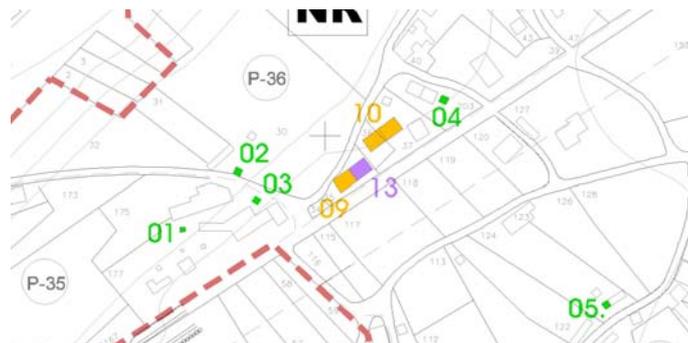
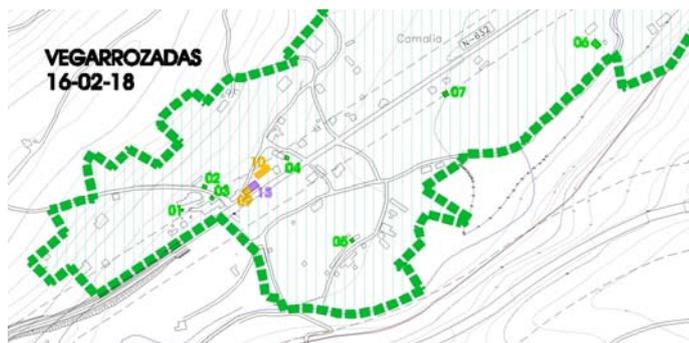
**Elementos Discordantes:** Caseta anexa

**Patologías:** Humedades. Deterioro de cubierta y aleros

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de madera con el espacio inferior abierto y parcialmente delimitado

**Entorno:** Antojana abierta



## PROTECCIÓN LEGAL

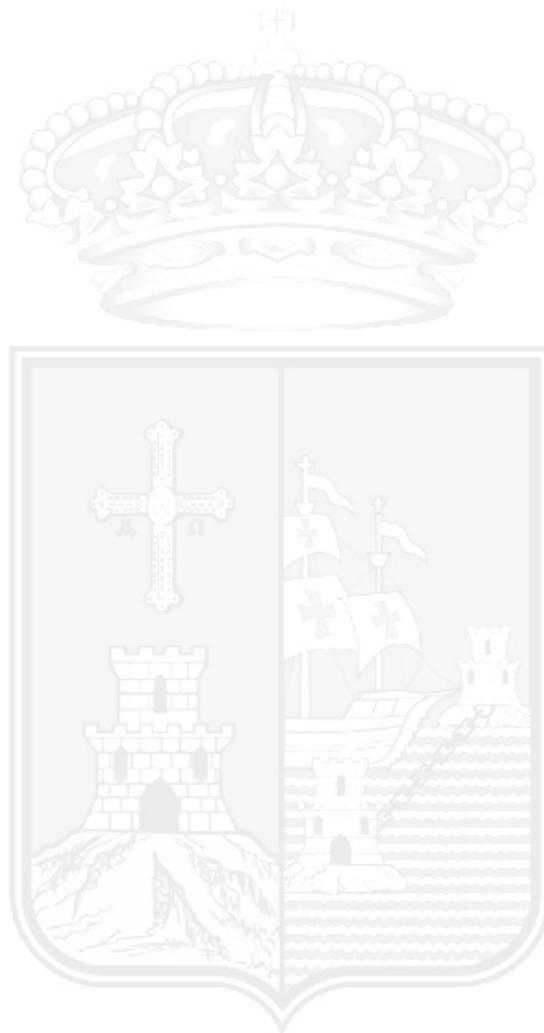
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33450

**Población:** Vegarrozadas

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera nacional N-632

**Coordenadas UTM:** X=257952 Y=4826745

**Referencia Nomenclator:** 16-02-18-02

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** 1850-1880

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario. Usos auxiliares

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:**

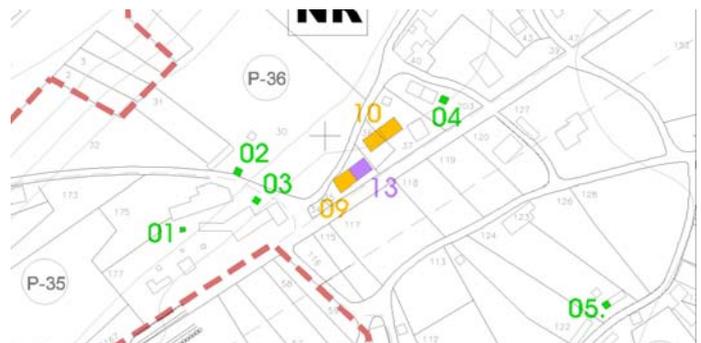
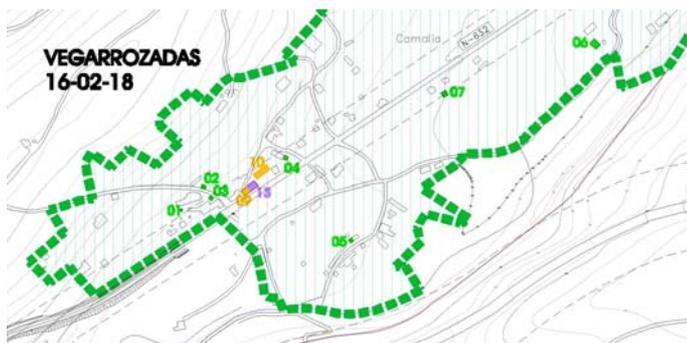
**Elementos Discordantes:** Caseta anexa

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de ocho pegoyos de cantería sobre un cuerpo inferior de mampostería. Corredor perimetral torneado. Colondra de ladrillo

**Entorno:** Antojanas abiertas



## PROTECCIÓN LEGAL

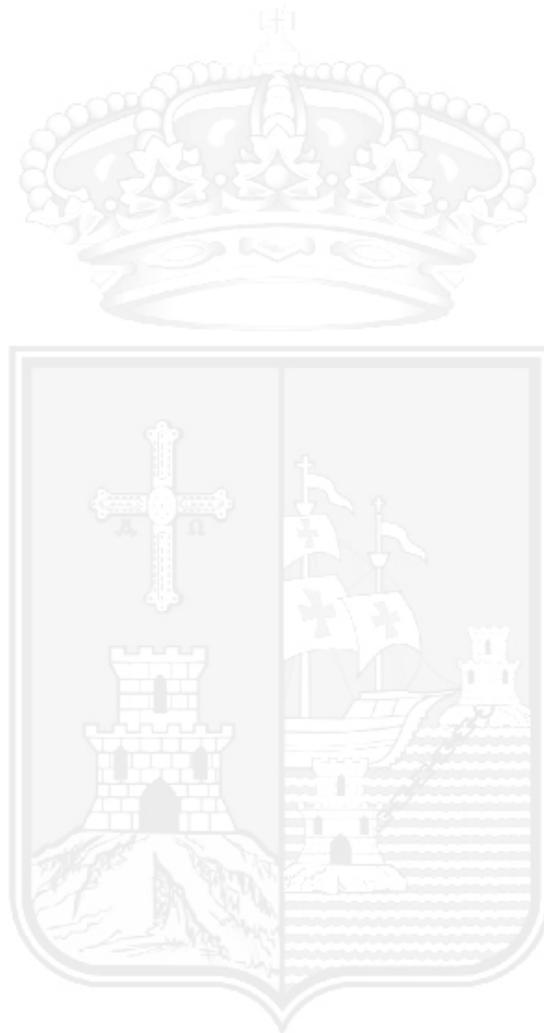
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** Vegarrozadas

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera nacional N-632

**Coordenadas UTM:** X=257951 Y=4826767

**Referencia Nomenclator:** 16-02-18-03

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario. Usos auxiliares

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Cerramiento parcial en el espacio inferior

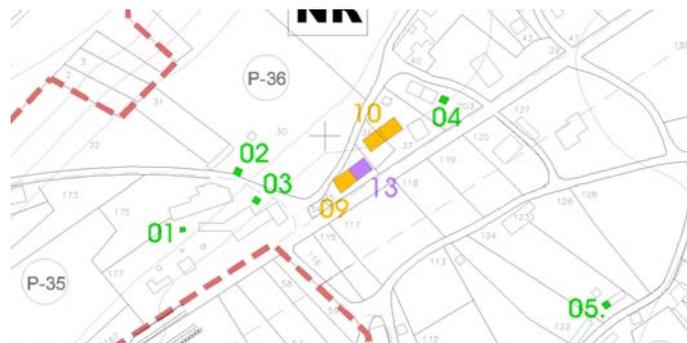
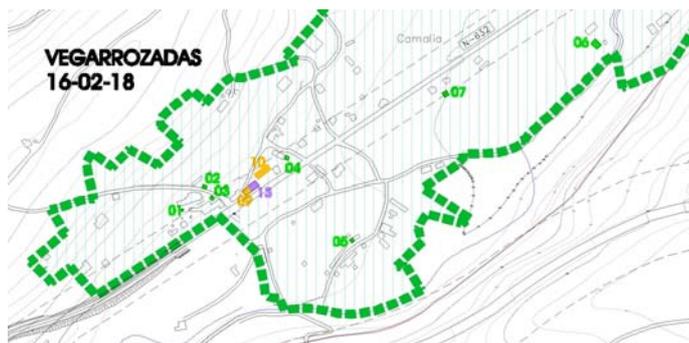
**Elementos Discordantes:** Cierre de malla metálica. Revestimientos. Volúmenes anexos

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de cantería con el espacio inferior abierto. Corredor de tabla

**Entorno:** Antojana. Construcciones agrarias



## PROTECCIÓN LEGAL

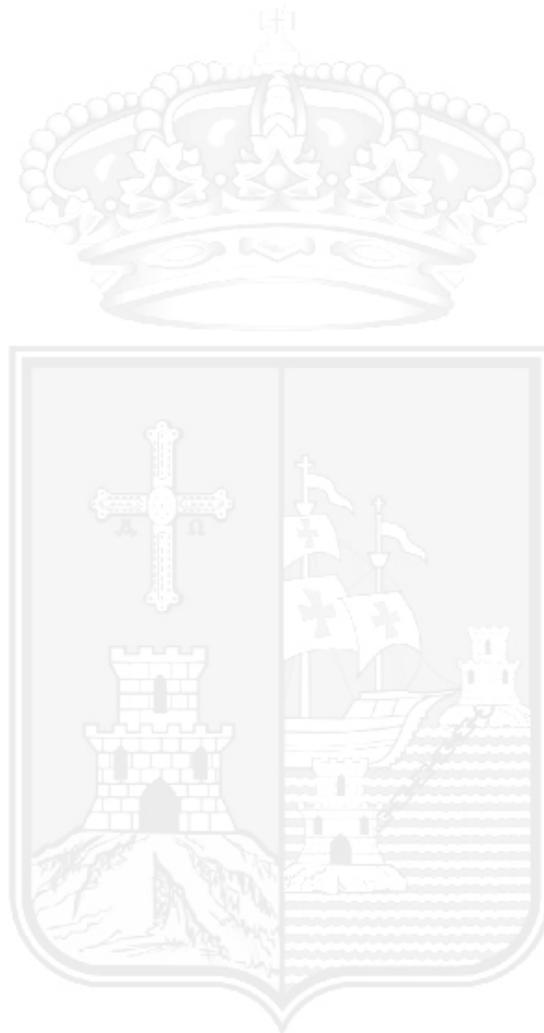
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** Vegarrozadas

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera nacional N-632

**Coordenadas UTM:** X=258019 Y=4826797

**Referencia Nomenclator:** 16-02-18-04

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Incorporación del corredor

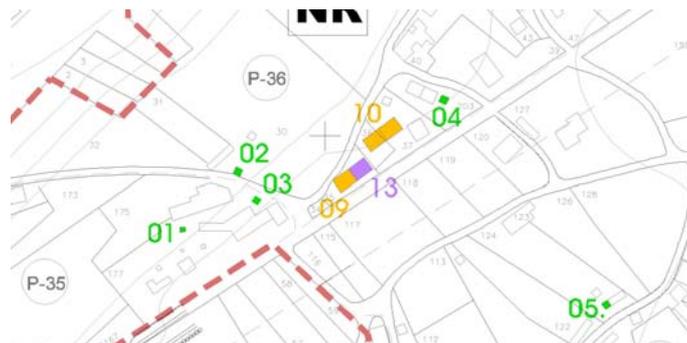
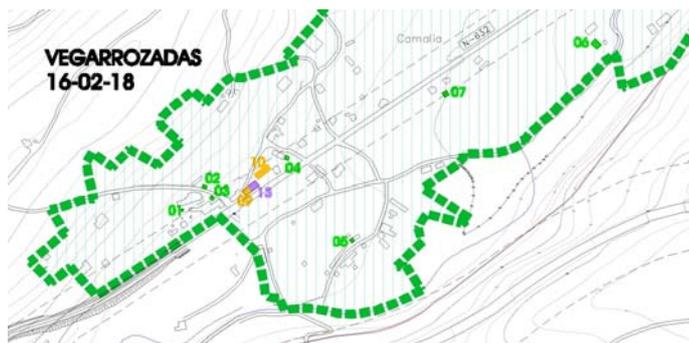
**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** Humedades an cubierta

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cinco pegoyos de cantería con el espacio inferior abierto. Corredor perimetral de tabla y tornaaguas. Patín de mampostería

**Entorno:** Antojana abierta



## PROTECCIÓN LEGAL

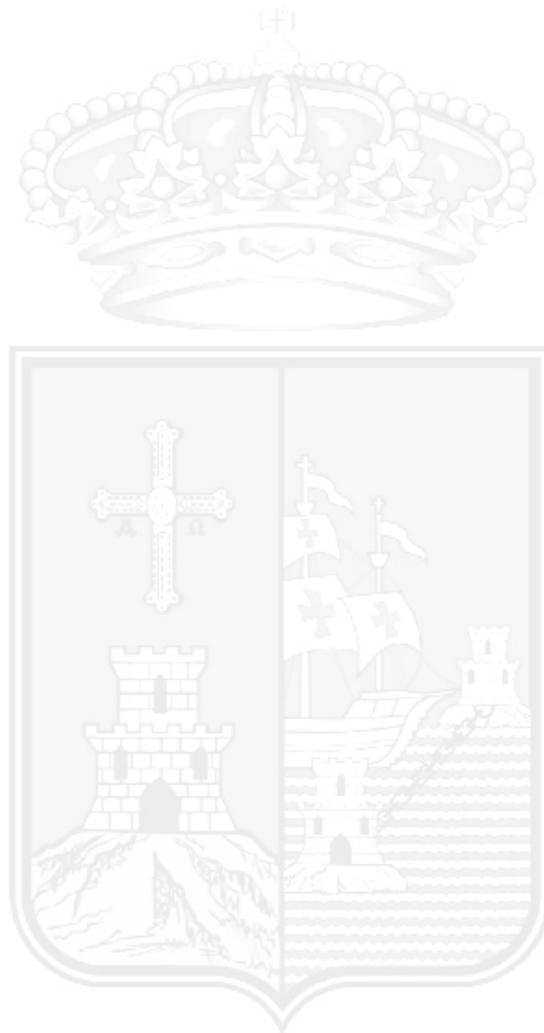
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** Vegarrozadas

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera nacional N-632

**Coordenadas UTM:** X=258140 Y=4826695

**Referencia Nomenclator:** 16-02-18-05

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Cuadra y tendedero agrícola

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Cerramiento parcial del espacio inferior

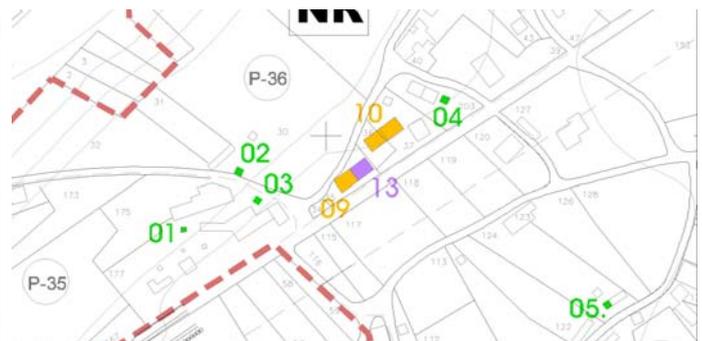
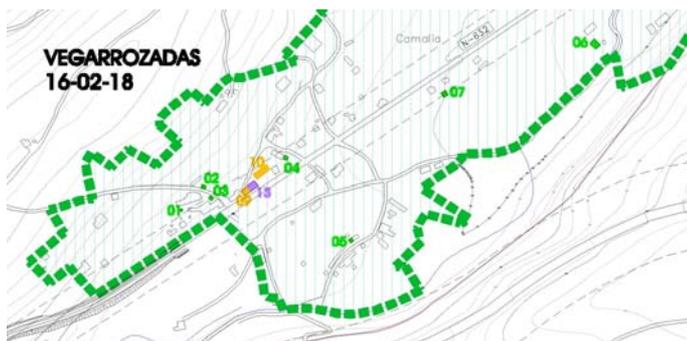
**Elementos Discordantes:** Anexos con cubierta y fibrocemento

**Patologías:** Humedades

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación y mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería peraltados con el espacio inferior abierto. Corredor perimetral de barrote y mandil

**Entorno:** Agrupación de viviendas tradicionales



## PROTECCIÓN LEGAL

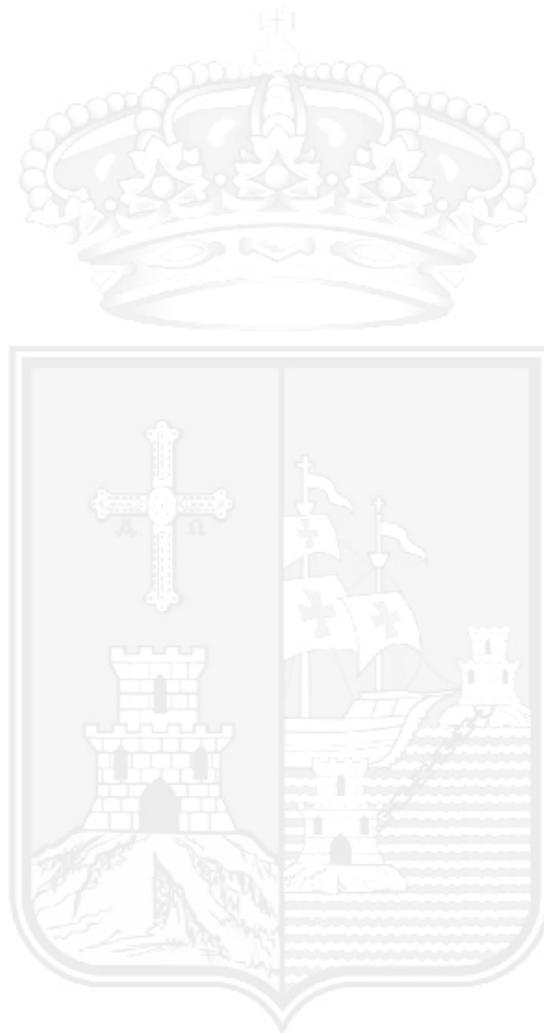
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33450

**Población:** Vegarrozadas

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera nacional N-632

**Coordenadas UTM:** X=258476 Y=4826979

**Referencia Nomenclator:** 16-02-18-06

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:**

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:**

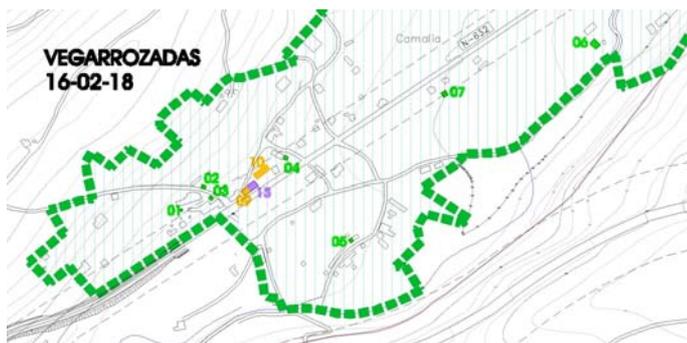
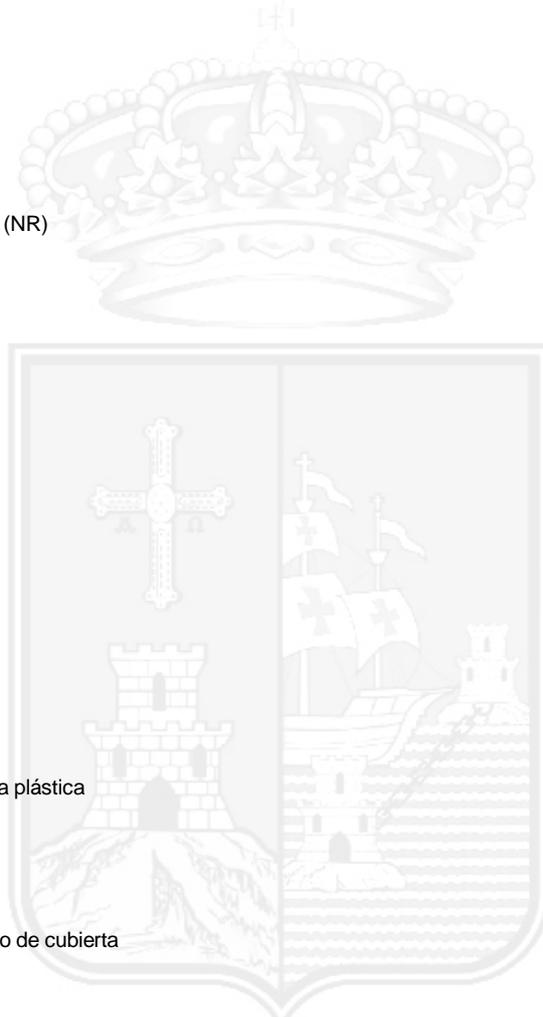
**Elementos Discordantes:** Revestimientos de pintura plástica

**Patologías:** Humedades en colondra

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de seis pegoyos de cantería con el espacio inferior abierto. Corredor perimetral torneado y tornaaguas

**Entorno:** Antojana abierta



## PROTECCIÓN LEGAL

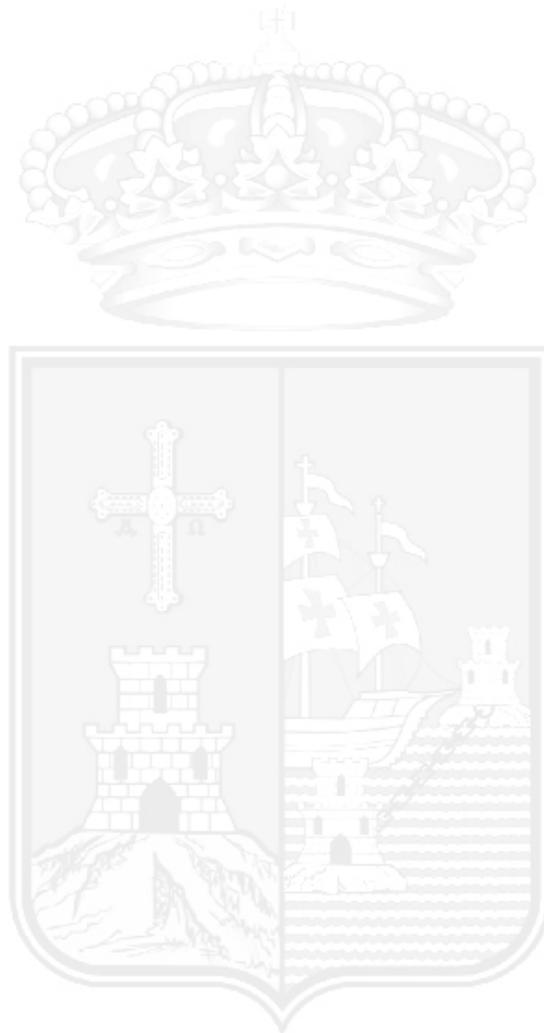
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33450

**Población:** Vegarrozadas

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera municipal N-632

**Coordenadas UTM:** X=258271 Y=4826901

**Referencia Nomenclator:** 16-02-18-07

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Construcción auxiliar adosada al sur

**Uso Actual:** Agrario. Usos auxiliares

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Renovación de corredor

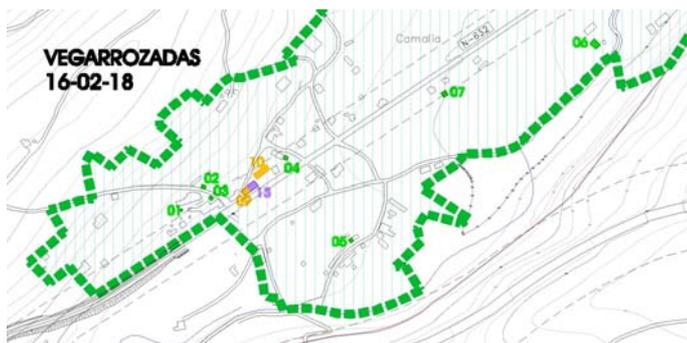
**Elementos Discordantes:** Barnices plásticos en revestimientos

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de cantería con el espacio inferior abierto. Corredor perimetral torneado

**Entorno:** Finca cerrada



## PROTECCIÓN LEGAL

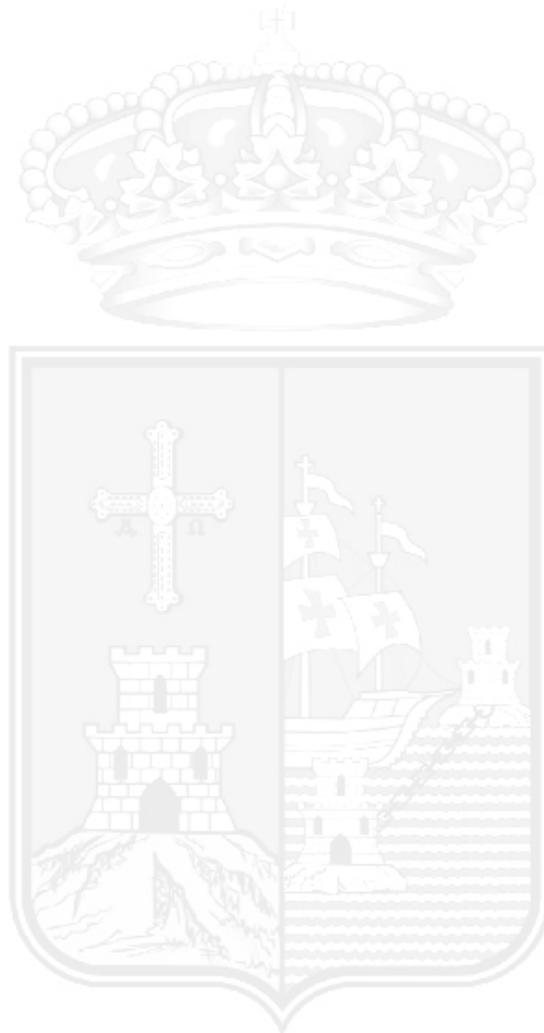
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33450

**Población:** Vegarrozadas

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera municipal N-632

**Coordenadas UTM:** X=242067 Y=4826423

**Referencia Nomenclator:** 16-02-18-08

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** SNU de Interés Agrario (AI)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** 1780-1840

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Construcciones agrícolas. Casona. Jardín

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Posible traslado o reforma a principios del S. XX

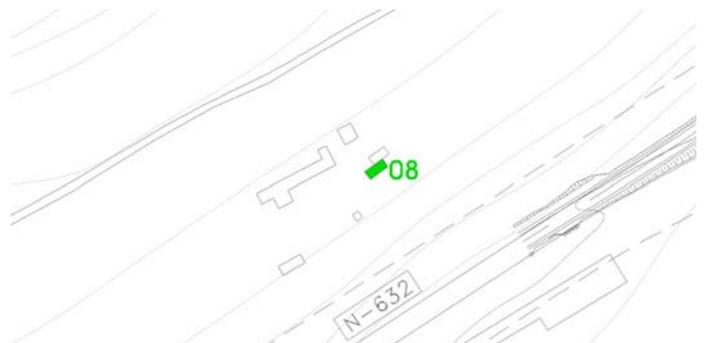
**Elementos Discordantes:**

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de seis pegoyos de cantería con el espacio inferior abierto. Corredor de barrote torneado y mandil. Puerta con aspas en los paños

**Entorno:** Finca cerrada



## PROTECCIÓN LEGAL

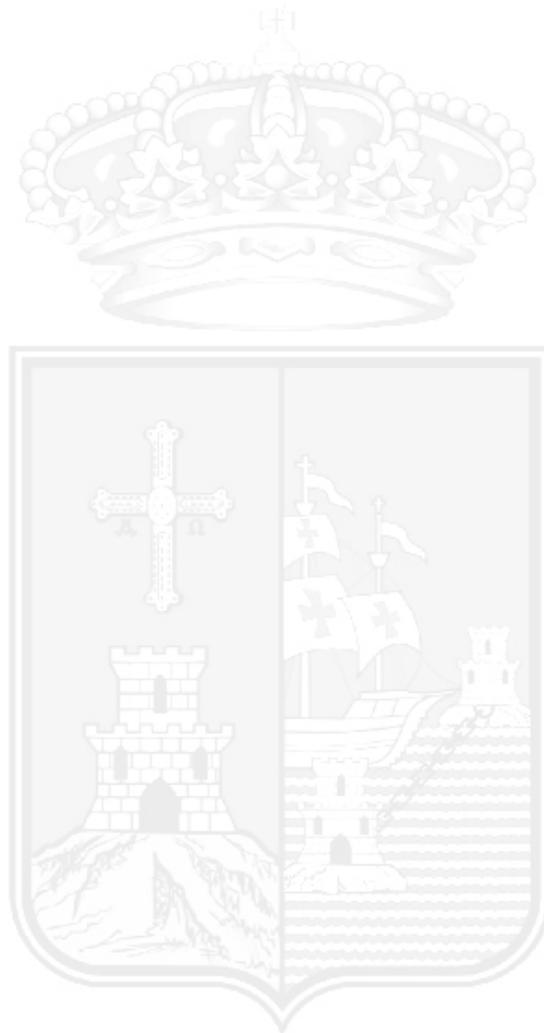
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:**

**Población:** Vegarrozadas

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera Nacional N-632

**Coordenadas UTM:** X: 257.992 Y: 4.826.754

**Referencia Nomenclator:** 16-02-18-09

**Referencia Catastral:** 33016A03600034



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo no urbanizable

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:**

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Pequeño anexo adosado de cubierta a un agua.

**Uso Actual:** Residencial

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Cierre de parcela de hormigón.

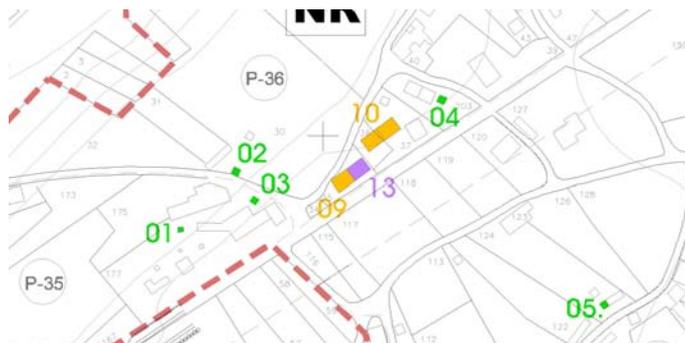
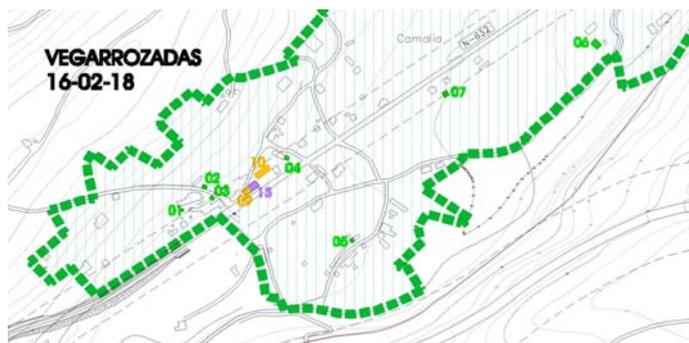
**Elementos Discordantes:** Tendidos aéreos de energía eléctrica. Antena de TV.

**Patologías:** Pequeños desconchados de pinturas.

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de conservación y mantenimiento.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta cuadrangular y cubierta a dos aguas, con estructura de muros de carga en hastiales y galería en planta primera, con antojana en su parte inferior. En su fachada posterior el vuelo del alero de cubierta está ejecutado con tejaroz. La galería presenta ventanas de guillotina.

**Entorno:** Forma parte de un grupo de edificios situados en sus parcelas y alineados a la carretera de acceso situados en un ambiente que, debido a su cercanía con Piedras Blancas, está sufriendo una rápida colonización de viviendas de nueva planta.



## PROTECCIÓN LEGAL

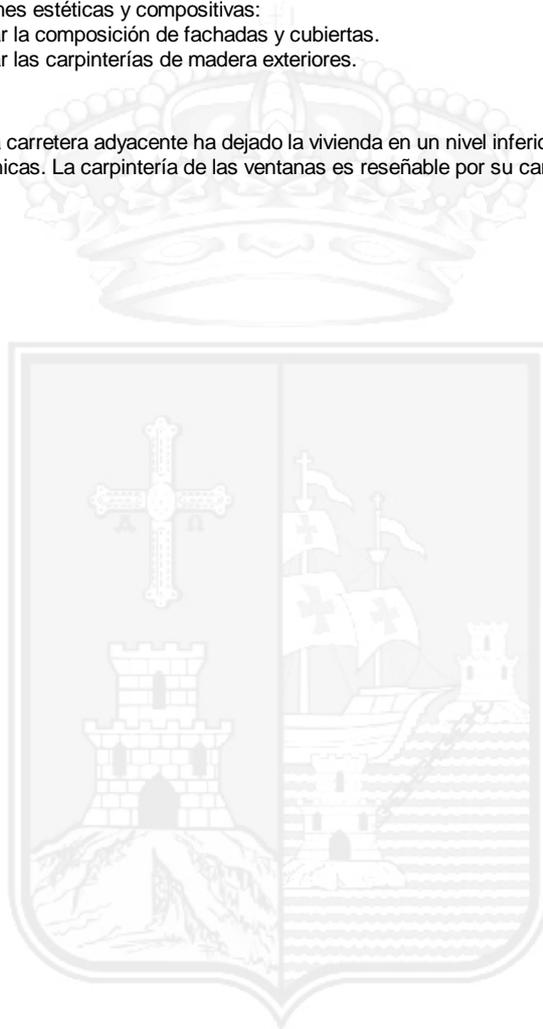
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación:  
Se conservarán alineaciones interiores y exteriores  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar las carpinterías de madera exteriores.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La sobreelevación de la carretera adyacente ha dejado la vivienda en un nivel inferior respecto a ésta, lo que merma sus condiciones arquitectónicas. La carpintería de las ventanas es reseñable por su carácter original.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:**

**Población:** Vegarrozadas

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera Nacional N-632

**Coordenadas UTM:** X: 258.015 Y: 4.826.782

**Referencia Nomenclator:** 16-02-18-10

**Referencia Catastral:** 33016A03600035



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo no urbanizable

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:**

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Dos pequeños volúmenes en la parte trasera y uno en el lateral. Hórreo.

**Uso Actual:** Residencial

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Modificación de los huecos del corredor de la fachada principal con la incorporación de persianas de aluminio, y la apertura de huecos de formato horizontal en la planta baja de la fachada principal.

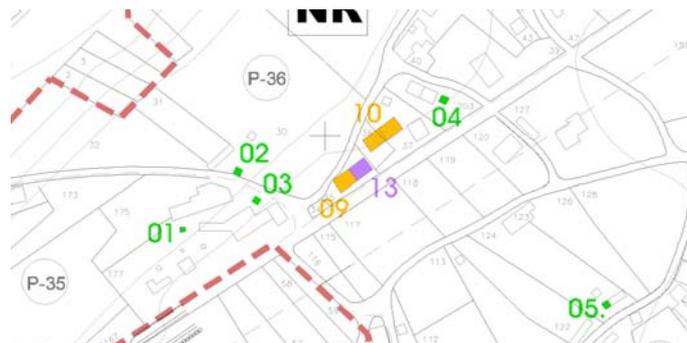
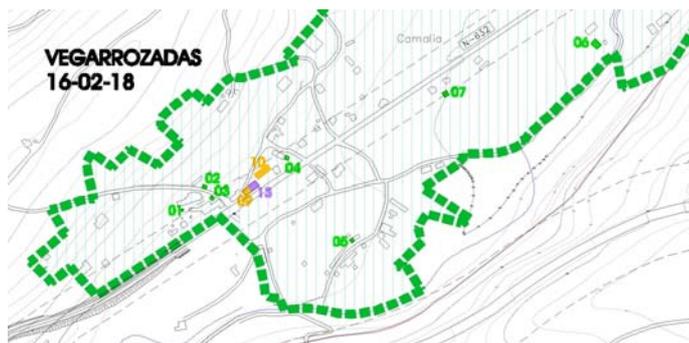
**Elementos Discordantes:** Carpinterías de huecos del corredor. Formato de los nuevos huecos. Chimenea de acero en la parte posterior. Tendidos aéreos de energía eléctrica. Antena de TV.

**Patologías:** Desconchados de las pinturas. Humedades.

**Medidas de reparación recomendadas:** Corrección de elementos discordantes y labores de conservación y mantenimiento.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta rectangular y cubierta a dos aguas, con corredor de cinco vanos en la planta primera flanqueado por dos espacios cerrados, uno de habitación y otro de baño. En la parte inferior presenta antojana. La parte delantera está destinada a vivienda, mientras que la trasera estaba destinada principalmente como cuadra y tenada.

**Entorno:** Edificio de carácter rural y agrario con espacio libre en su parte delantera, que probablemente formó parte del primitivo núcleo de Vegarrozadas.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico. La originalidad en la solución de su distribución de usos.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

- Ocupación: Perímetro edificación existente
- Altura: Edificación existente
- Posición de la edificación:  
Se conservarán alineaciones interiores y exteriores
- Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar carpinterías originales de huecos exteriores.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La vivienda adosada en su lado izquierdo comparte sus mismas características urbanas (alineación, altura, espacio libre delantero), aunque su calidad cultural o etnográfica es muy relativa.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:**

**Población:** Vegarrozadas

**Cod. Postal:** 33450

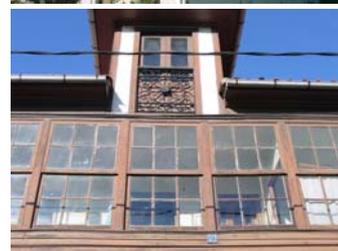
**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera Nacional N-632

**Coordenadas UTM:** X: 258.427 Y: 4.827.062

**Referencia Nomenclator:** 16-02-18-11

**Referencia Catastral:** 33016A03600087



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo no urbanizable

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Alrededor de 1910

**Nº de Plantas:** 2 + bajocubierta

**Elementos Anexos:** Cuadra-tenada y parcela con árboles frutales.

**Uso Actual:** Residencial

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Añadido de aplacado cerámico recubriendo la totalidad de la antojana. Cierre de la entrada a la cuadra-tenada.

**Elementos Discordantes:** Aplacado cerámico de la antojana. Chimenea de ladrillo. Antena de TV. Cierre de la entrada a la cuadra-tenada.

**Patologías:** Desprendimiento de cargas. Desconchados de pinturas.

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de conservación y mantenimiento.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta cuadrangular y cubierta a dos aguas que en la fachada principal presenta galería cerrada con baño en un extremo apoyada sobre dos pilares de fundición y muros portantes en hastiales. El alero se rompe, prolongándose la fachada en el bajocubierta, con un hueco tipo balcón.

**Entorno:** Viviendas alineadas en torno a carretera de acceso, en un medio semirural en rápida transformación en las cercanías de Piedras Blancas.



## PROTECCIÓN LEGAL

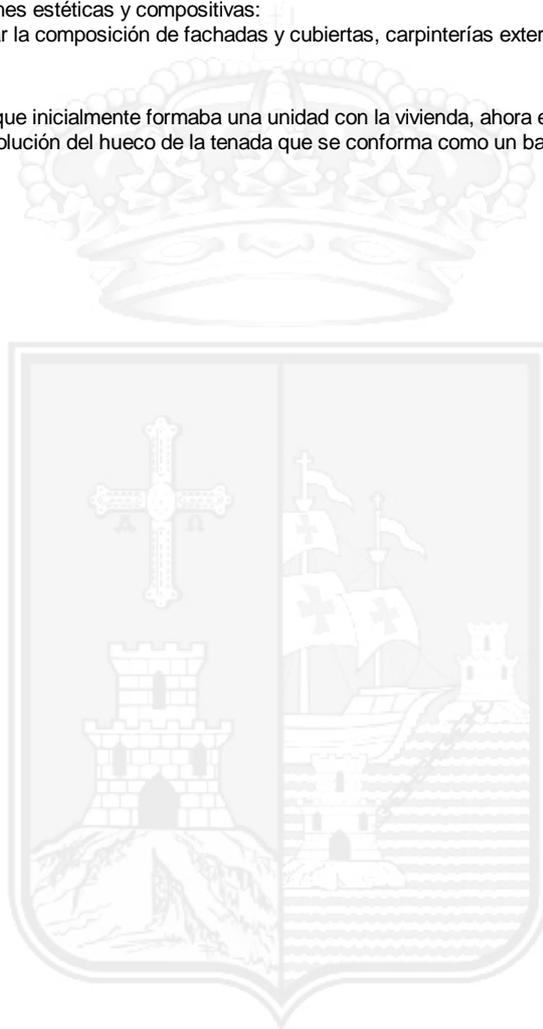
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación:  
Se conservarán alineaciones interiores y exteriores  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores y pilar metálico de fundición.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La cuadra-tenada, aunque inicialmente formaba una unidad con la vivienda, ahora es de un propietario distinto. La misma presenta una curiosa solución del hueco de la tenada que se conforma como un balcón y rompe el alero formando un pequeño volumen.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:**

**Población:** Vegarrozadas

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera Nacional N-632

**Coordenadas UTM:** X: 259.040 Y: 4.827.299

**Referencia Nomenclator:** 16-02-18-12

**Referencia Catastral:** 33016A02100132

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda unifamiliar (25viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:**

**Nº de Plantas:** 2 + buhardilla

**Elementos Anexos:** Cuadra-pajar en parte posterior. Dos viviendas adosadas de menor entidad.

**Uso Actual:** Residencial

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Añadido de persianas de aluminio y rejerías en las ventanas de planta baja.

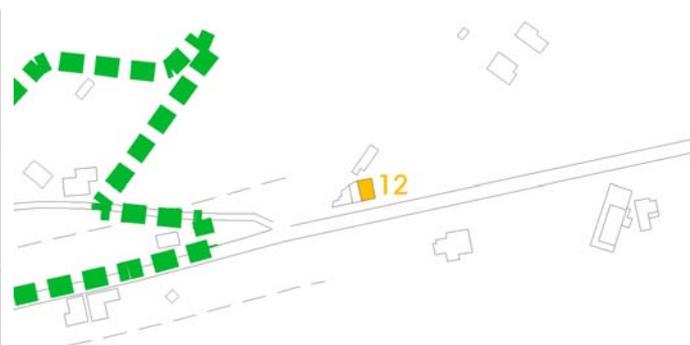
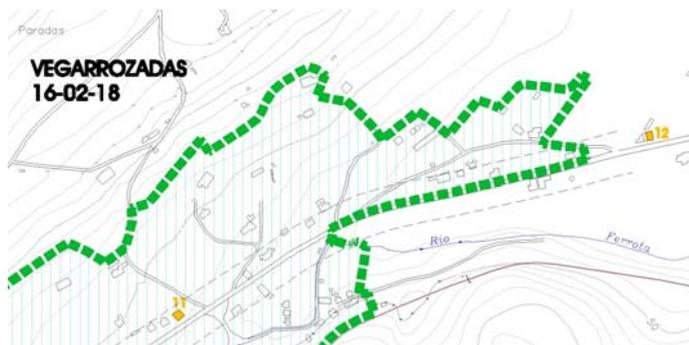
**Elementos Discordantes:** Persianas de aluminio, rejerías de las ventanas, tendidos aéreos de energía eléctrica y antena de TV.

**Patologías:** Desconchados de pinturas.

**Medidas de reparación recomendadas:** Retirada de elementos discordantes y medidas de conservación y mantenimiento.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta rectangular y cubierta a dos aguas, que presenta galería, apoyada en muros cortafuegos, en la planta primera y antojana en su parte inferior. La composición se remata con una buhardilla que prolonga la fachada y rompe el alero. Está adosada en su lado oeste con otras viviendas de menor tamaño y entidad.

**Entorno:** Su alineación principal coincide con la carretera general. Integra un conjunto de vivienda rural en fase de descontextualización por el avance de la edificación del suelo urbano próximo.



## PROTECCIÓN LEGAL

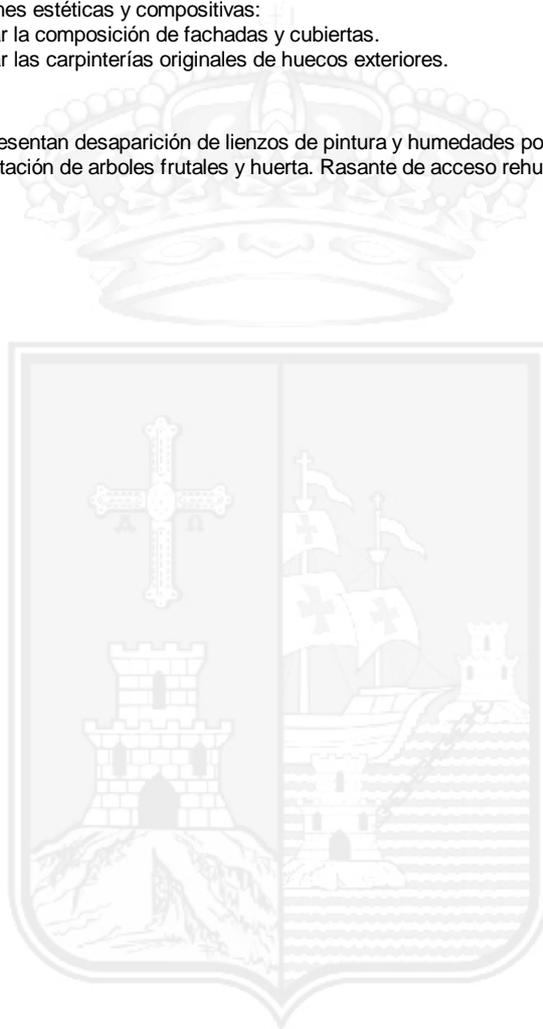
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico; sus parámetros tipológicos.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación:  
Se conservarán alineaciones interiores y exteriores  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar las carpinterías originales de huecos exteriores.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Los edificios anexos presentan desaparición de lienzos de pintura y humedades por capilaridad. Posee ámbito abierto lateral entre edificios y zona de plantación de arboles frutales y huerta. Rasante de acceso rehundida por reciente urbanización de acera pública.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:**

**Población:** Vegarrozadas

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera Nacional N-632

**Coordenadas UTM:** X: 258.001 Y: 4.826.762

**Referencia Nomenclator:** 16-02-18-13

**Referencia Catastral:** 33016A03600035



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo no urbanizable

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1873

**Nº de Plantas:** 2 + bajocubierta

**Elementos Anexos:** Pequeño edificio anexo en la parte trasera.

**Uso Actual:** Deshabitado

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Ninguna

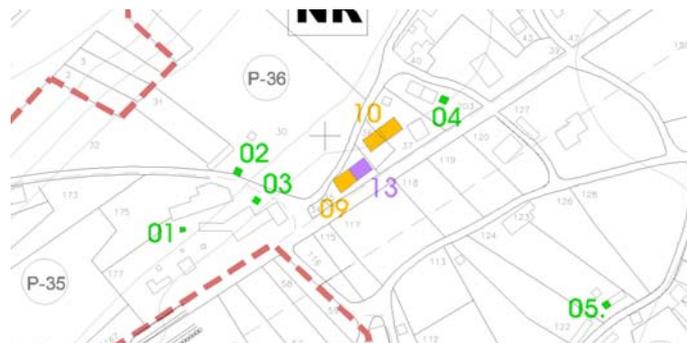
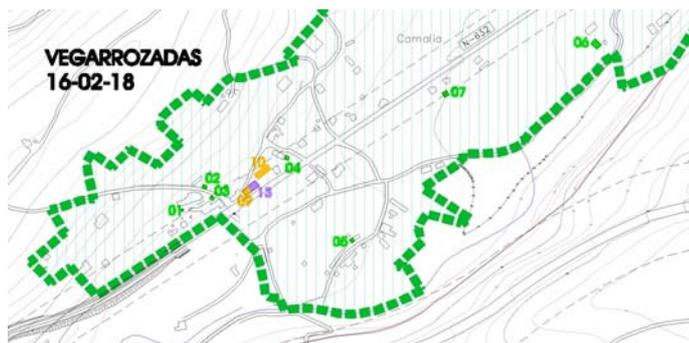
**Elementos Discordantes:** Tendidos aéreos de energía eléctrica.

**Patologías:** Humedades. Desprendimiento de cargas en la parte baja de la fachada. Grietas en la parte posterior del edificio.

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de conservación y mantenimiento.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta cuadrangular y cubierta a dos aguas realizada en teja plana. La fachada principal tiene huecos verticales tipo balcón y se prolonga en la gran buhardilla del bajocubierta rompiendo el alero. En la fachada trasera, la planta primera está volada en toda su longitud y tiene cuerpo central de galería flanqueada por huecos tipo balcón.

**Entorno:** Conjunto de edificaciones dispersas en medio semirural en la cercanía de Piedras Blancas.



## PROTECCIÓN LEGAL

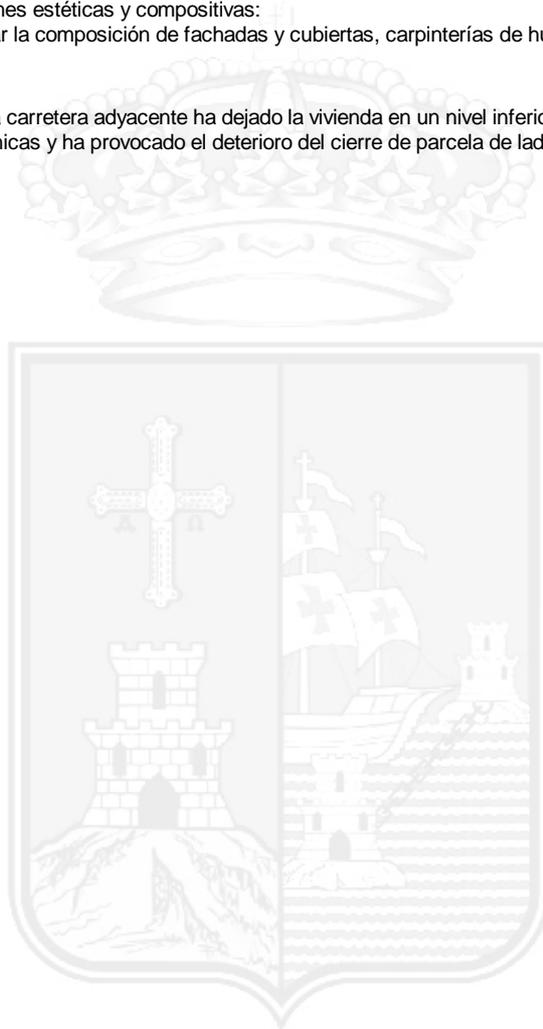
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** La originalidad de su tipo. Sus posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación:  
Se conservarán alineaciones interiores y exteriores  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas, carpinterías de huecos exteriores e inscripción con fecha.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La sobreelevación de la carretera adyacente ha dejado la vivienda en un nivel inferior respecto a ésta, lo que merma sus condiciones arquitectónicas y ha provocado el deterioro del cierre de parcela de ladrillo macizo calado.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** N ° 69

**Población:** El Villar

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera municipal de Piedras Blancas a Villar

**Coordenadas UTM:** X: 259,328 Y: 4,828,072

**Referencia Nomenclator:** 16-02-19-01

**Referencia Catastral:** 33016A02000101

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo No Urbanizable

**Calificación Urbanística:** Genérico (G)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** XVIII-XIX

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Horreos y tenada adosada

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar, agrícola

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Las propias de rehabilitación y modernización

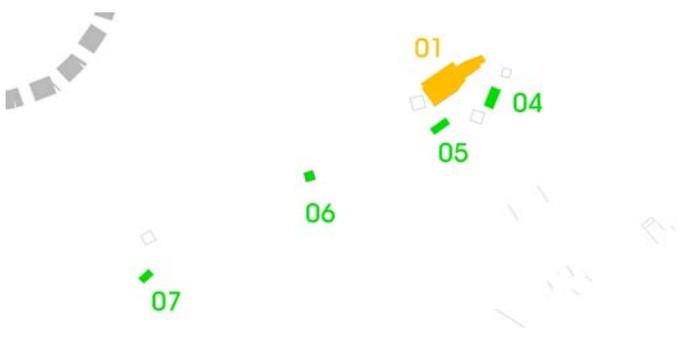
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Vivienda unifamiliar exenta de planta rectangular y cubierta a dos aguas con caballete paralelo a fachada de madera y teja árabe que se desarrolla en planta y piso con corredor de madera con pies derechos y balaustrada sencilla tras el que se abren huecos regulares adintelados con carpintería de madera y contraventanas. Destaca la potencia de la caja de muros de piedra y la existencia de cuadra o tenada adosada a un lateral.

**Entorno:** Vivienda exenta en entorno rural con baja densidad constructiva, en un lugar con edificaciones de carácter popular, aunque existen otras de factura más moderna.



## PROTECCIÓN LEGAL

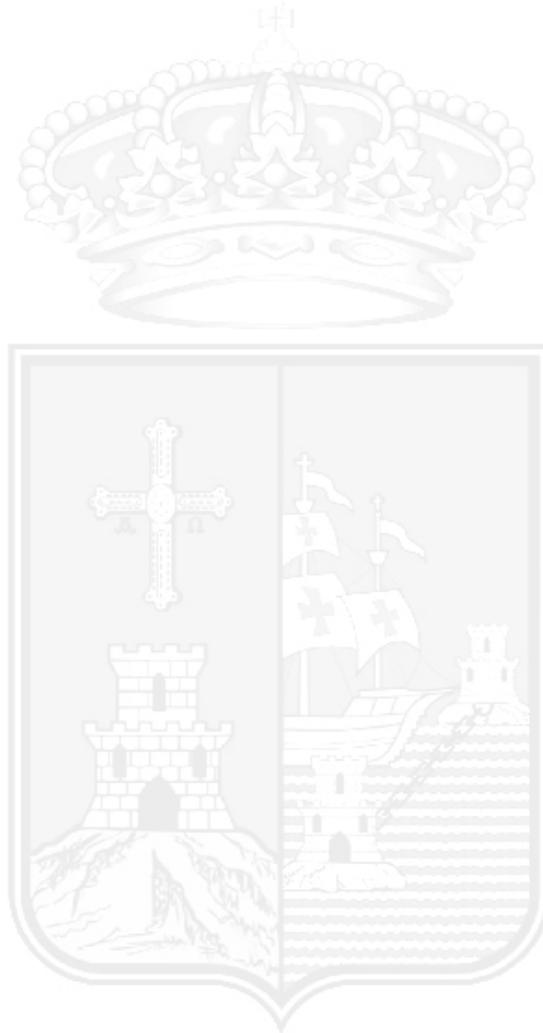
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición, corredor de madera y carpintería palillera original con contraventanas

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** N/D



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** El Villar

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Santa María del Mar

**Accesos:** Camino rural desde Piedras Blancas

**Coordenadas UTM:** X=259412 Y=4828197

**Referencia Nomenclator:** 16-02-19-02

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario. Leñera

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Jabalcones

**Elementos Discordantes:** Depósito de materiales

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de seis pegoyos de cantería, con el espacio inferior diáfano. Corredor perimetral de barrote sencillo. Patín de cantería

**Entorno:** Antojana abierta. Vivienda en diseminado



## PROTECCIÓN LEGAL

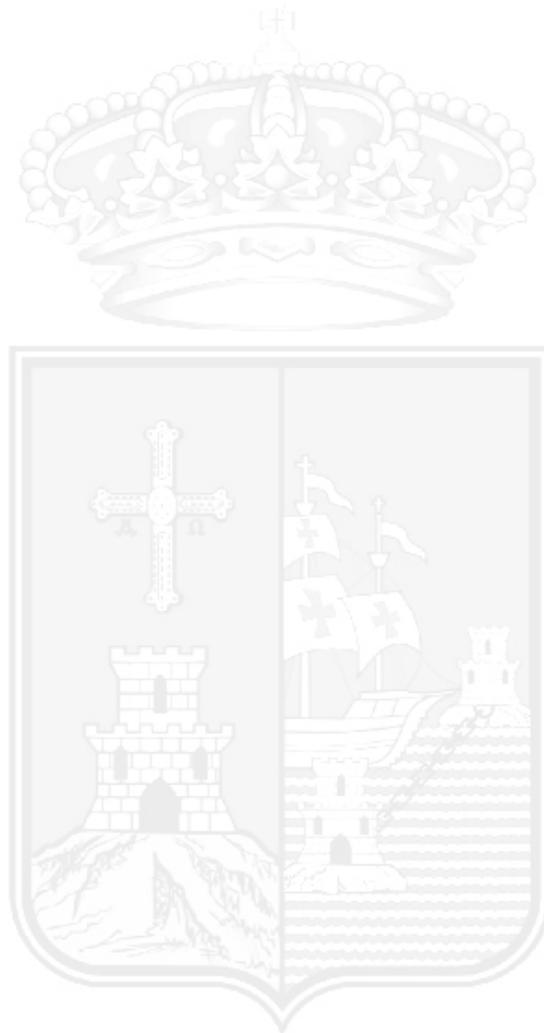
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** El Villar

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera Municipal CT-1

**Coordenadas UTM:** X: 259,450 Y: 4,828,213

**Referencia Nomenclator:** 16-02-19-03

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo no Urbanizable

**Calificación Urbanística:** Genérico (G)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:** Carreño

**Datación:** 1779

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Reducción del vuelo original del alero.

**Elementos Discordantes:** Acumulación y depósito de materiales

**Patologías:** Humedades localizadas afectando a algunos puntos de los liños

**Medidas de reparación recomendadas:** Limpieza y mantenimiento de la cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Panera sobre seis pegoyos de cantería con el espacio inferior abierto. Conjunto decorativo de tallas flanqueando la puerta con motivos vegetales y geométricos. Casetones con aspas y acordonado.

**Entorno:** Forma parte de una antojana abierta junto a una vivienda tradicional, dentro de una finca en un entorno de edificación diseminada.



## PROTECCIÓN LEGAL

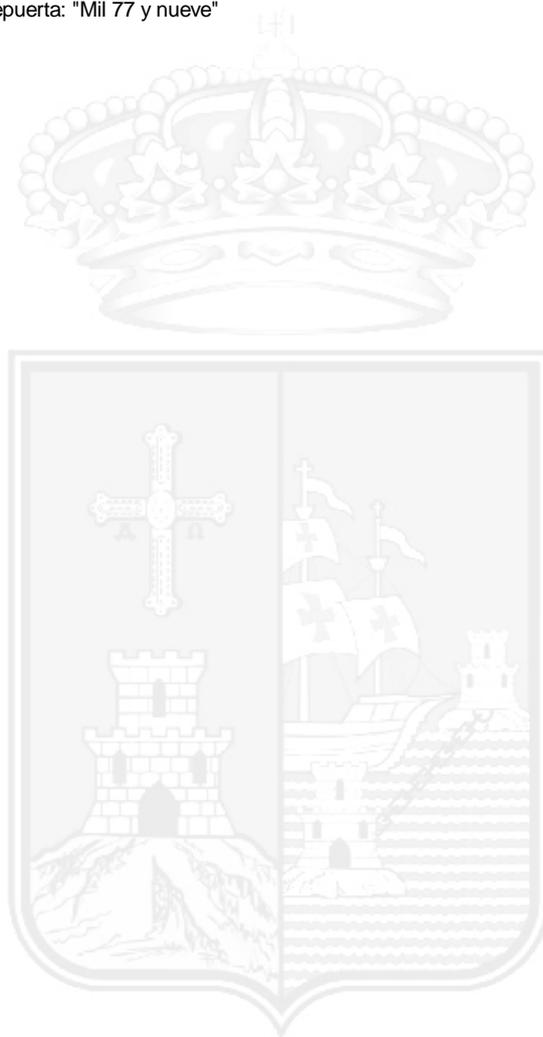
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico. Su buen nivel artístico. Su cronología.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Cartela tallada en sobrepuerta: "Mil 77 y nueve"





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** El Villar

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera Municipal CT-1

**Coordenadas UTM:** X: 259,346 Y: 4,828,062

**Referencia Nomenclator:** 16-02-19-04

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo no Urbanizable

**Calificación Urbanística:** Genérico (G)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** 1790 - 1850

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda, corral, caseta

**Uso Actual:** Agrario, almacén, garaje, usos auxiliares

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Cerramiento completo del volumen inferior con paramentos de mampostería y ladrillo. Baranda de obra.

**Elementos Discordantes:** Ninguno

**Discordantes:**

**Patologías:** No se observan

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Panera levantada sobre ocho pegoyos de cantería, envueltos en Iso paramentos de mampostería del volumen inferior. Corredor perimetral torneado y de tabla. Tornaaguas en fachada Noroeste.

**Entorno:** Antoñana parcialmente delimitada dentro de una finca con pradería.



## PROTECCIÓN LEGAL

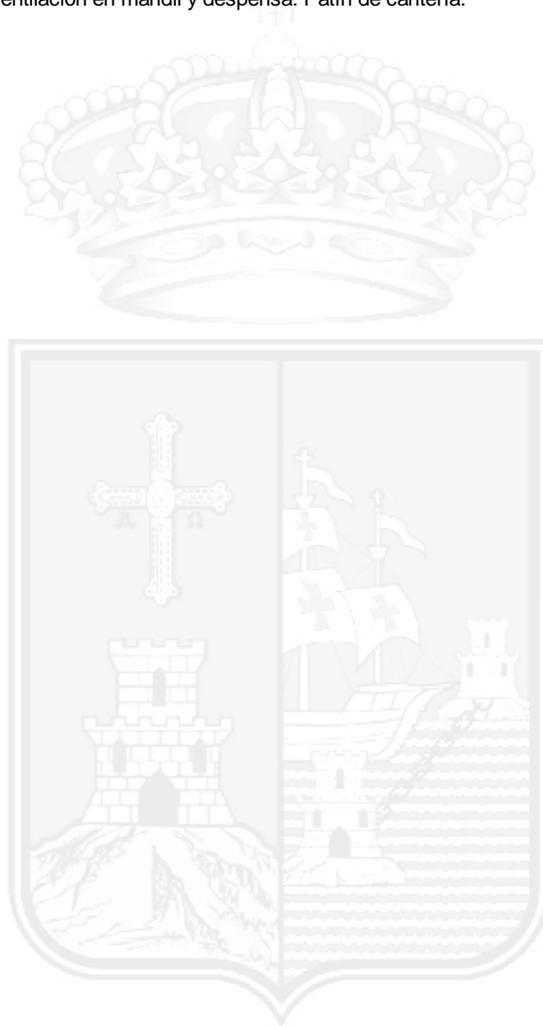
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico. Sus posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Rosetas caladas para ventilación en mandil y despensa. Patín de cantería.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33450

**Población:** El Villar

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera Municipal CT-1

**Coordenadas UTM:** X: 259,323 Y: 4,828,047

**Referencia Nomenclator:** 16-02-19-05

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo no Urbanizable

**Calificación Urbanística:** Genérico (G)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** 1750 - 1840

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario, auxiliar, cobertizo en la parte inferior.

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Cerramiento parcial de la mitad sur del espacio inferior en periodo anterior a 1950

**Elementos Discordantes:** Ninguno

**Patologías:** Humedades localizadas. Vegetación en la cubierta.

**Medidas de reparación recomendadas:** Limpieza y mantenimiento de la cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería, con el espacio inferior parcialmente cerrado con paramentos de mampostería, envolviendo los pegoyos de la fachada sureste.

**Entorno:** Forma parte de una antojana abierta en las cercanías del trazado del Camino de Santiago.



## PROTECCIÓN LEGAL

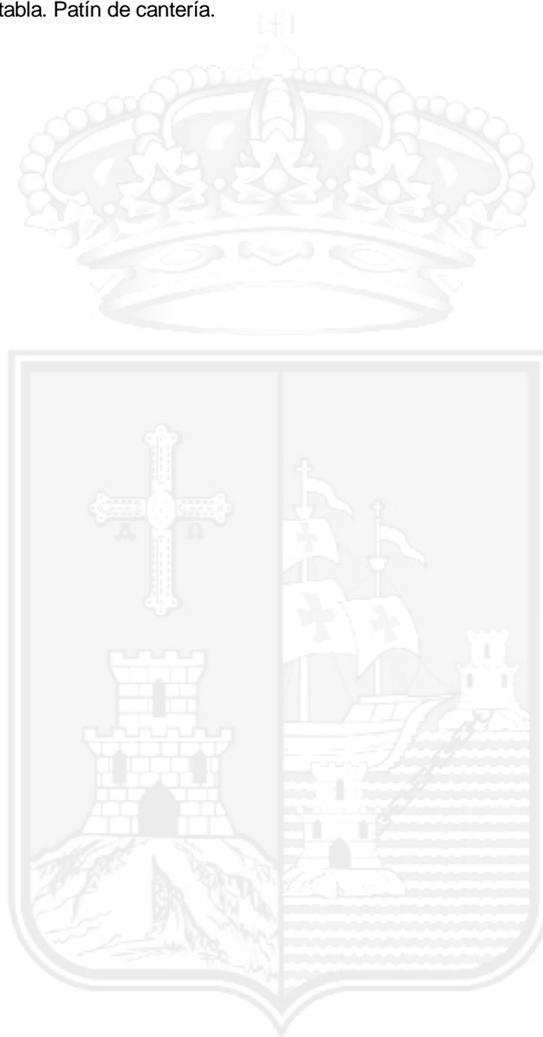
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico. Sus posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Corredor perimetral de tabla. Patín de cantería.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** El Villar

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera Municipal CT-1

**Coordenadas UTM:** X: 259,252 Y: 4,828,017

**Referencia Nomenclator:** 16-02-19-06

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo no Urbanizable

**Calificación Urbanística:** Genérico (G)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** 1780 - 1850

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda y casetas

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Adosamiento de casetas y materiales prefabricados en fachada este.

**Elementos Discordantes:** Agregación de casetas y materiales prefabricados de las mismas. Cierres y pavimentos inmediatos.

**Patologías:** Humedades localizadas. Vegetación en la cubierta.

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento y limpieza de la cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería, con el espacio inferior abierto. Corredor perimetral torneado, con despensa con decoración calada.

**Entorno:** Se sitúa en la parte trasera de una vivienda en una zona de huerta y pradería junto con otras construcciones auxiliares en las cercanías del trazado del Camino de Santiago.



## PROTECCIÓN LEGAL

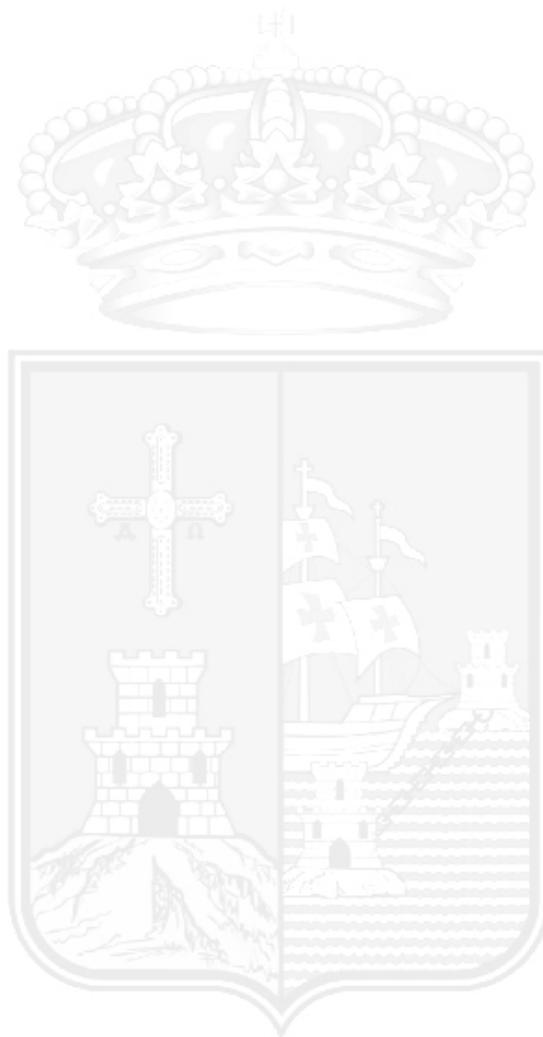
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico. Sus posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** N/D





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:**

**Población:** El Villar

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera Municipal CT-1

**Coordenadas UTM:** X: 259,166 Y: 4,827,970

**Referencia Nomenclator:** 16-02-19-07

**Referencia Catastral:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo no Urbanizable

**Calificación Urbanística:** Genérico (G)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII - XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda y caseta

**Uso Actual:** Agrario y auxiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Renovación reciente de cubierta y corredor. Jabalcones para refuerzo de aleros.

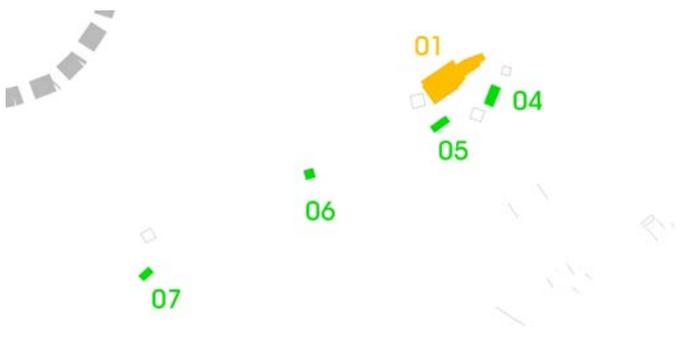
**Elementos Discordantes:** Depósito de materiales prefabricados en el espacio inferior.

**Patologías:** No se observan

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo levantado sobre cuatro pegoyos de cantería, con el espacio inferior diáfano. Corredor torneado en los costados este y sur. Tornapuntas. Patín revocado con baranda de obra.

**Entorno:** Forma parte de una antojana cerrada dentro de unas praderías en las cercanías del trazado del Camino de Santiago.



## PROTECCIÓN LEGAL

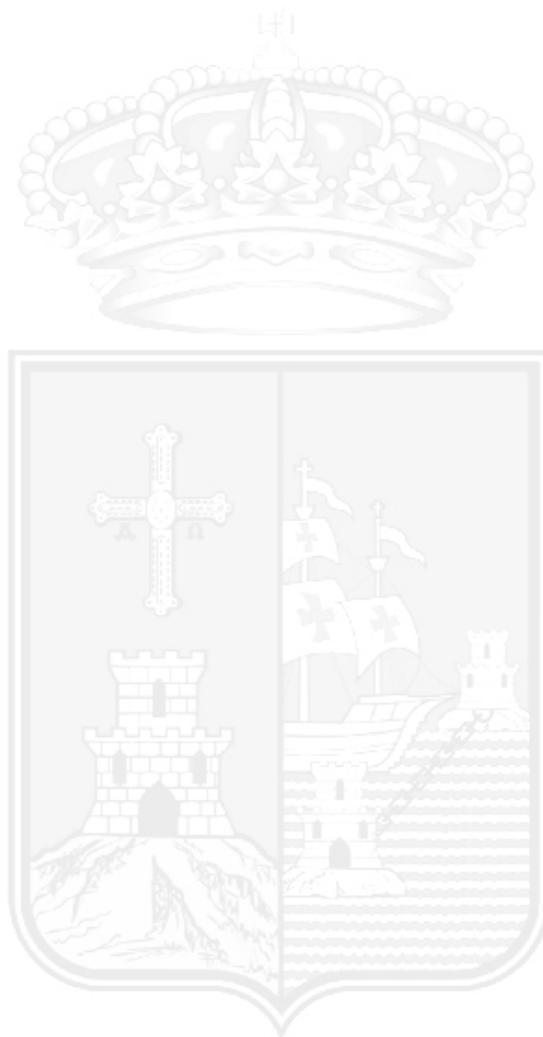
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico. Sus posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** N/D



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Cuarteles

**Dirección:** C/ La Fábrica nº 57 y 59

**Población:** Arnao

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.704 Y: 4. 829.456

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-01

**Referencia Catastral:** 9693009TP5299S

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Gran Industria (GI)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Viviendas unifamiliares adosadas

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** Hacia 1900

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Construcción en lateral de finca, cobertizos traseros

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar (viviendas pareadas)

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Carpintería de PVC en huecos traseros; modificación de vanos y añadido de dos pisos en la trasera del número 57 de menos altura que cubre con la prolongación de faldón.

**Elementos Discordantes:** Antenas de televisión. Tratamiento discordante de las fachadas norte y sur (composición cromática) con pérdida de unidad volumétrica del edificio al tratar dichos paramentos con colores diferentes.

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación y restitución de la unidad volumétrica. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Finca en la que se levantan edificaciones residenciales destinadas a empleados de la empresa, precedidas de un jardín y huerta trasera, actualmente convertida en un callejón al que se abren cobertizos. El cierre es el característico de celosía de ladrillo macizo entre pilares. Las viviendas dispuestas en hilera, tal vez en origen cuatro y en la actualidad dos, tienen planta rectangular y se desarrollan en bajo y piso; presentan corredor de barrotos de madera y pies derechos con sencillas zapatas entre cortafuegos; los huecos se practican regularidad simétricamente en ambas plantas. La cubierta es a dos aguas con chapa y listón de cinc con respiraderos. El interior se dividía en recibidor, cocina, pasillo, comedor y servicio en planta y dormitorio principal abierto a fachada y otro trasero.

**Entorno:** Construcción residencial en finca ajardinada sito en una zona en pendiente próxima al recinto fabril. La escasa densidad y altura de la edificación se acompaña de zonas ajardinadas que convierten este entorno en un híbrido de espacio industrial y rural.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico, representativo, inclusión en un conjunto y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachada, corredor de madera, carpintería, cubierta original y cierre primitivo de la finca.

**Bibliografía:** ALONSO LORENZO, La Real Compañía Asturiana de minas, pp. 7, 13 y 15; BURGOS, Gran Atlas, p. 38; Diccionario Geográfico de Asturias, p. 60; La Compagnie Royale Asturienne des Mines, p. 18. Patrimonio Industrial asturiano. Imágenes, p. 180

**Observaciones:** La Real Compañía de Minas construyó primero la dotación industrial minero metalúrgica y posteriormente desarrolló un programa social para centralizar en torno a la empresa todas las actividades de sus operarios y sus familias edificando viviendas obreras, de empleados y directivos, escuelas, economato, hospital, cantina. El conjunto de viviendas se levantaron entre 1880-1903 siguiendo las premisas del paternalismo para dotar a los obreros de una vivienda digna con todos los servicios y jardín, pero permanentemente controlados por las empresa. El agua corriente se instaló en fechas muy tardías en las viviendas. La número 57 fue vivienda de un maestro y sirvió como escuela en los años 20.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** C/ La Fábrica, nº 50, 52 y 54

**Población:** Arnao

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.745 Y: 4. 829.468

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-02

**Referencia Catastral:** 9994001TP5299S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Gran Industria (GI)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Viviendas unifamiliares adosadas

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Tradicional

**Datación:** Primer cuarto del XX

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Cobertizos en parte trasera

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar (cada unidad)

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** El nº 50 presenta en el bajo persiana exterior. La carpintería se ha renovado manteniendo su material y características originales. Se ha reparado el alero.

**Elementos Discordantes:** Toldo en el nº 52. Antenas de televisión y farolas de fachada principal.

**Patologías:** Humedad en alero y desperfectos en pintura

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de humedades y pintura. Labores de conservación y mantenimiento.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta rectangular desarrollado en dos alturas y dividido en tres viviendas unifamiliares, destinadas a empleados de la fundición, de las cuales la situada en el extremo occidental es algo menor. La fachada principal dividida en cuatro paños de igual longitud mediante pilastras en ligero relieve abre vanos adintelados que en el piso superior se corresponden con balcones enrasados con antepechos en cruz de San Andrés; éstos aparecen recercados con bandas de carga pintada. Todo el bloque presenta una cubierta a dos aguas con caballete paralelo al frente con chapa y listón de cinc con respiraderos. Se rodeada de una finca ajardinada ante fachada principal con el característico cierre de celosía de ladrillo macizo.

**Entorno:** Construcción residencial en finca ajardinada sito en una zona en pendiente próxima al recinto fabril. La escasa densidad y altura de la edificación se acompaña de zonas ajardinadas que convierten este entorno en un híbrido de espacio industrial y rural.



## PROTECCIÓN LEGAL

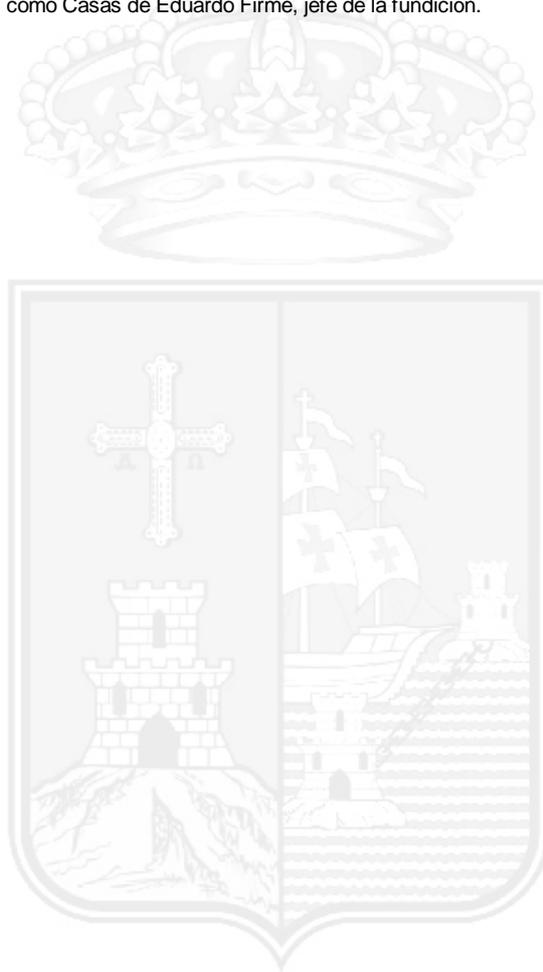
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico, representativo y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachada y

**Bibliografía:** ALONSO LORENZO, La Real Compañía Asturiana de minas, p. 15; BURGOS, Gran Atlas, pp. 37 y 38

**Observaciones:** Son conocidas también como Casas de Eduardo Firme, jefe de la fundición.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Asociación de Vecinos La Xente Arnao

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C / La Fábrica, nº 12

**Población:** Arnao

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.759 Y: 4. 829.314

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-03

**Referencia Catastral:** 9792314TP5299S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Equipamiento Público Previsto

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda para dos familias

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Primera mitad del siglo XX

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Dotacional de equipamientos

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Labores propias del mantenimiento y posibles cambios en la distribución interior

**Elementos Discordantes:** Foco de fachada

**Patologías:** Desperfectos leves en pintura

**Medidas de reparación recomendadas:** Pintura y labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta rectangular desarrollada en dos alturas y bajocubierta. Originalmente presentaba una vivienda unifamiliar por planta con acceso por un portal común. La cubierta a doble vertiente perpendicular a la fachada a base de chapa y listones de cinc. La fachada se organiza con un zócalo de piedra vista y vanos adintelados con recerco de plaqueta cerámica que también se presenta a modo de imposta separando los pisos. EL resto del paramento está cargado y pintado.

**Entorno:** Se presenta en una de alineación residencial y de usos auxiliares de la fábrica, junto a la carretera general y casi frente al acceso principal a la zona de metalurgia.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachada y carpintería original con contraventanas.

**Bibliografía:** ALONSO LORENZO, La Real Compañía Asturiana de minas, p. 15; BURGOS, Gran Atlas, pp. 37 y 38

**Observaciones:** Sustituye a la casa del jefe de la central, o sea de la Subestación transformadora. Este es el edificio colindante, separado por un callejón, al elemento catalogado con el nº 220. A su costado se adosa edificio de viviendas de la compañía.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Supermercado El Árbol

**Dirección:** C/ La Fábrica

**Población:** Arnao

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.755 Y: 4. 829.338

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-04

**Referencia Catastral:** 9691507TP5299S

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Gran Industria (GI)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Economato

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Hacia 1900

**Nº de Plantas:** 1

**Elementos Anexos:** Depósito de gas en el lateral sur; cuerpo adosado en el centro

**Uso Actual:** Comercial

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Siendo aún economato, fue ampliado en 1960. Ha sido pintado con los colores de la empresa de supermercados que lo ocupa; se han dispuesto rejas ante ventanas que han cambiado su carpintería. Cuerpo adosado en el centro que hacia el sur se prolonga mediante tejadillo de fibrocemento traslúcido sobre pies derechos.

**Elementos Discordantes:** Todo el soporte publicitario del supermercado así como la puerta de acceso con persiana metálica

**Patologías:** Algunas humedades en aleros y roturas de canalón, con problemas en canalones y bajantes.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de patologías

**Descripción Histórico - Artística:** Pastilla de pronunciado desarrollo longitudinal dispuesta en estrecha franja entre carretera y río. Presenta un sótano visible en zona trasera y una planta para uso comercial con varios accesos. Cubierta a dos aguas con chapa y listón de cinc, prolongada en alero de gran vuelo ante el frente sustentado por jabalcones de madera.

**Entorno:** Se presenta en una de alineación residencial y de usos auxiliares de la fábrica, junto a la carretera general y ya frente al acceso principal a la zona de metalurgia.



## PROTECCIÓN LEGAL

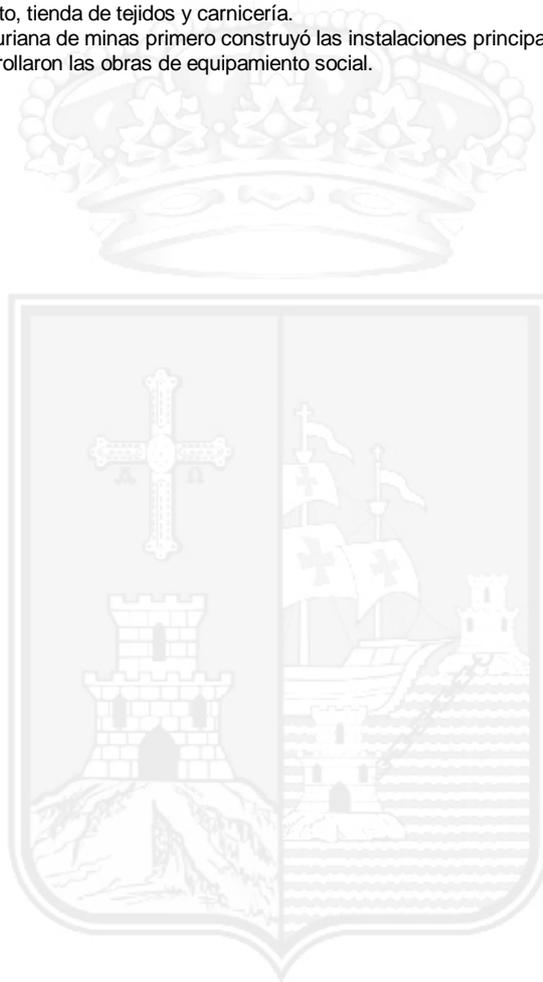
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel singular y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.

**Bibliografía:** Peritaciones Galtier Hispania, Expediente 5679, T.II, Edificios, circa 197, A. H. AZSA  
ALONSO LORENZO, La Real Compañía Asturiana de minas, p. 15; BURGOS, Gran Atlas, pp. 37 y 38

**Observaciones:** En origen era economato, tienda de tejidos y carnicería.  
La Real Compañía Asturiana de minas primero construyó las instalaciones principales de las minas de carbón y la fábrica de cinc y posteriormente desarrollaron las obras de equipamiento social.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ La Fábrica, nº 46

**Población:** Arnao

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.793 Y: 4. 829.353

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-05

**Referencia Catastral:** 9792314TP5299S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Equipamiento Público Previsto

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Residencial unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Tradicional

**Datación:** Fines del XIX

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Cobertizos de servicio finca trasera

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Se habrán realizado obras de mejora y modernización

**Elementos Discordantes:** Construcción de tabla pintada bajo galería trasera, tendejón de fibrocemento translúcido en patio trasero, antena parabólica en un lateral.

**Patologías:** Desperfectos en pintura y desconchados en la carga de los muros; humedades en zona de aleros.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de carga

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta rectangular desarrollado en dos alturas con cubierta a dos aguas paralela a la fachada principal de chapa y listón de cinc. Constructivamente presenta caja de muros de gran potencia. La fachada principal se organiza mediante dos pisos de vanos de arco rebajado provistos de pequeñas viseras de cinc con contraventanas interiores. La trasera presenta galería de madera acristalada en piso y en el inferior la entrada ha sido protegida por una caseta de madera y cristal que no es original.

**Entorno:** Se presenta en una de alineación residencial y de usos auxiliares de la fábrica, junto a la carretera general y ya frente al acceso principal a la zona de metalurgia.



## PROTECCIÓN LEGAL

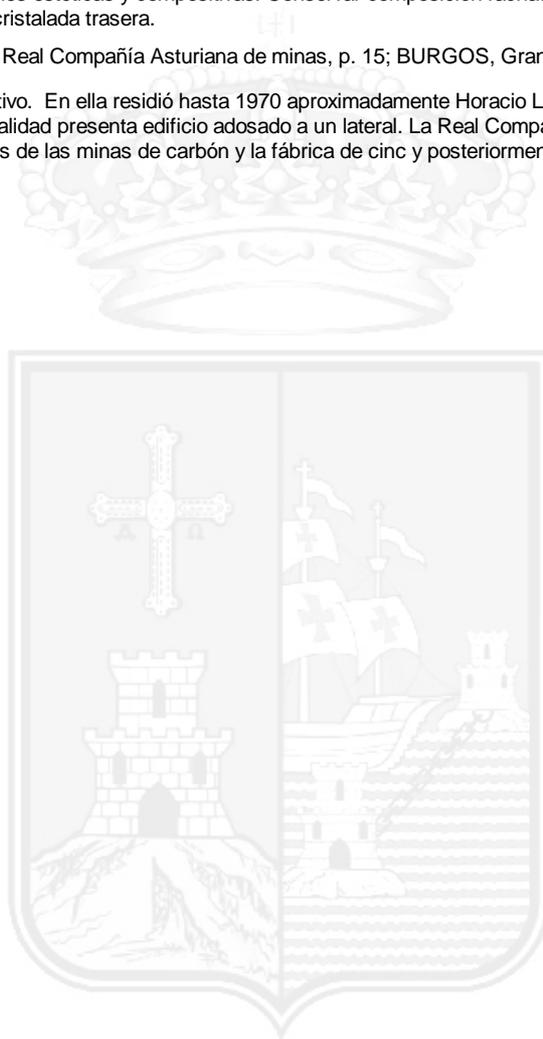
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachada, carpintería original, sistema de cubierta y galería acristalada trasera.

**Bibliografía:** ALONSO LORENZO, La Real Compañía Asturiana de minas, p. 15; BURGOS, Gran Atlas, pp. 37 y 38

**Observaciones:** Fue vivienda de facultativo. En ella residió hasta 1970 aproximadamente Horacio Leiva Río. \* En origen era vivienda unifamiliar aislada, pero en la actualidad presenta edificio adosado a un lateral. La Real Compañía Asturiana de minas primero construyó las instalaciones principales de las minas de carbón y la fábrica de cinc y posteriormente desarrollaron las obras de equipamiento social.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)  
~~excepto las viviendas~~  
nº 7 y 13 con  
Protección PARCIAL  
(P).



**Dirección:** C/ La Fábrica, nº 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19 y 21

**Población:** Arnao

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.703 Y: 4.829.031

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-06

**Referencia Catastral:** 9790109TP5299S

## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Rural (CAR)

**Otra Protección:** Plan Especial de Arnao

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Viviendas unifamiliares en hilera

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Neopopular

**Datación:** Hacia 1869

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Tiene una hilera de construcciones en la finca trasera y algunos volúmenes adosados atrás

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar (cada unidad)

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Han sustituido el cierre de la finca todos los números a excepción del 7 y el 15, con celosía de hormigón o muros bajos; (\*) Cont.

**Elementos Discordantes:** Antenas de televisión y canalones y bajantes en fachadas principales

**Patologías:** Algunas presentan leves pérdidas de pintura

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial del conjunto. Se recomienda actuación integral del conjunto.

**Descripción Histórico - Artística:** Hilera de viviendas unifamiliares entre medianeras de desigual superficie que se corresponden con un modelo de alojamiento obrero desarrollado en bajo más uno con cubierta a doble vertiente y caballete paralelo al eje mayor. (\*\*) Cont.

**Entorno:** (\*\*\*) Cont.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo, inclusión en un conjunto e interés técnico constructivo: cubierta chapa cinc.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar corredores de piso y carpintería original de huecos en los números 7 y 13, composición fachadas y cierre de la finca en los números 7 y 15.

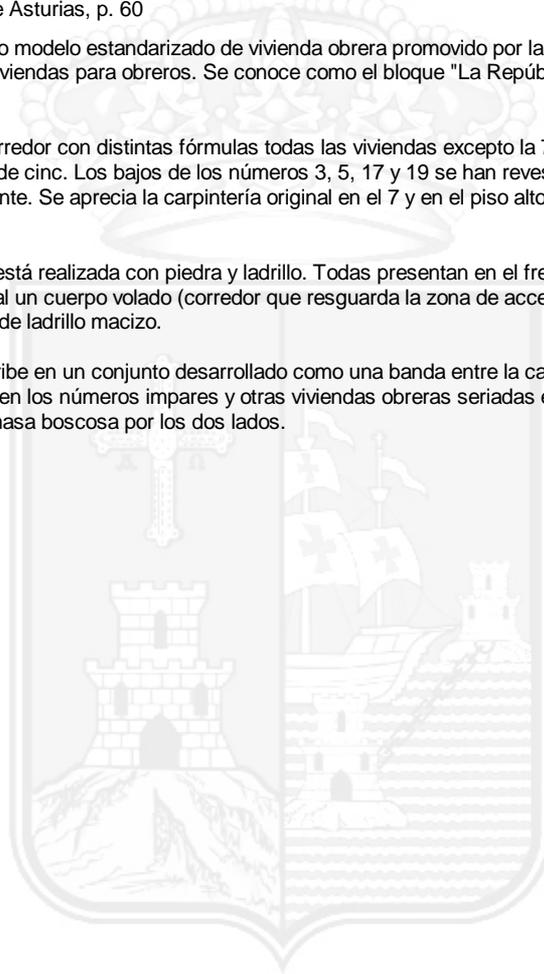
**Bibliografía:** Peritaciones Galtier Hispania, Expediente 5679, T.III, Viviendas, circa 1973. A. H. AZSA.  
Diccionario Geográfico de Asturias, p. 60

**Observaciones:** Se trata de un temprano modelo estandarizado de vivienda obrera promovido por la Real Compañía Asturiana de Minas, se dice que son las primeras viviendas para obreros. Se conoce como el bloque "La República" y el lugar en que se encuentran, El Lugarón.

(\*) Han sustituido el corredor con distintas fórmulas todas las viviendas excepto la 7 y la 13. EL número 11 presenta teja cerámica en la cubierta en lugar de cinc. Los bajos de los números 3, 5, 17 y 19 se han revestido de plaqueta de piedra, canto rodado y cerámica respectivamente. Se aprecia la carpintería original en el 7 y en el piso alto del 13: todas las demás han sido renovadas con poco acierto.

(\*\*) La caja de muros está realizada con piedra y ladrillo. Todas presentan en el frente un espacio libre cerrado por un muro bajo y en la fachada principal un cuerpo volado (corredor que resguarda la zona de acceso). Conservan el cierre original los números 7 y 15 a base de celosía de ladrillo macizo.

(\*\*\*) La unidad se inscribe en un conjunto desarrollado como una banda entre la carretera y el río con unidades próximas de iguales características en los números impares y otras viviendas obreras seriadas en los pares configurando un conjunto de baja densidad rodeado de masa boscosa por los dos lados.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
ACADÉMICA (AC)

**Dirección:** C/ La Fábrica

**Población:** Arnao

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.589 Y: 4. 829.265

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-07

**Referencia Catastral:** 9693008TP5299S

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Tolerancia Industrial (TI)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Taller de vehículos

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Década de 1950

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** 3 cuerpos adosados a la trasera de factura similar a distintas alturas. Cobertizo adosado al lateral

**Uso Actual:** Garaje y aparcamiento; almacén

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** La mayoría de los vanos están menguados, cegados en parte con ladrillo. Los portones delanteros han sido sustituidos.

**Elementos Discordantes:** Cobertizo adosado al lateral.

**Patologías:**

La carpintería en hormigón de alguno de los huecos, humedades en la parte trasera y tiene dañada parte de la cubierta.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación cubierta, humedades y sustitución carpintería dañada. Labores de conservación y mantenimiento.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta rectangular formado por dos naves en paralelo corrido con cubierta a dos aguas y frontón común escalonado desarrollado en planta baja y con un piso sólo sobre el cuerpo central. Destinado a taller de vehículos, presenta en el frente dos amplios portones para acceso rodado en los cuerpos laterales. El central cuenta con puerta flanqueada por ventanales, que en el piso se corresponden simétricamente con otros tres huecos. Éste se enmarca por aletones escalonados y remata en un peto en el que se abre un óculo tanto en fachada como en trasera. Se reviste con plaqueta cerámica y falsa piedra cargada en zona del peto, recercos de portones y cadenas angulares; la cubierta es de uralita.

**Entorno:** Comparte finca con el inmueble catalogado con el nº 215 y es una construcción exenta ubicada en explanada con parcela cerrada y parque público delantero en zona de baja densidad constructiva.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:** Posibilidades de uso

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores. En caso de sustitución del edificio se deberá justificar el cumplimiento de las prescripciones establecidas en la normativa del Catálogo.

**Bibliografía:** Peritaciones Galtier Hispania, Expediente 5679, T.II, Edificios, circa 197, A. H. AZSA.

**Observaciones:** El piso estaba destinado ha vivienda de empleado de taller. En la actualidad está cedido al Ayuntamiento. Podría tratarse del edificio construido en 1952 para garaje, vivienda almacén y subestación al que se refiere la documentación de AZSA.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A) y  
PARCIAL (P) (nº 27)

**Dirección:** C/ La Fábrica, nº 23, 25 y 27

**Población:** Arnao

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.676 Y: 4. 829.067

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-08

**Referencia Catastral:** 9790115TP5299S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Rural (CAR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** Posteriores a 1869

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** El número 23 presenta tendejón adosado y otros cuerpos en zona trasera.

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar y nº 23 en desuso

**Estado Conservación:** Nº 23 y 27 medio; el 25 bueno.

**Intervenciones y Transformaciones:** Los números 25 y 27 presentan reja metálica ante la ventana del bajo y el 25 ha dispuesto una nueva puerta de acceso en carpintería blanca, ha sustituido el corredor por una galería acristalada de igual color y ha pintado fachada en tono rosa. El 27 tiene fachada en ocre.  
EXP:579/08, Rehabilitación y ampliación de la vivienda nº 23,

**Elementos Discordantes:** Antenas de televisión y parabólicas

**Patologías:** El nº 27 presenta algún desconchado de carga y pérdida de pintura, humedades bajo alero por deterioro de canalón y leve combamiento del corredor. El número 23 presenta cristal roto.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación cargas y labores de conservación y mantenimiento. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial. Se recomienda actuación integral sobre el conjunto.

**Descripción Histórico - Artística:** Agrupación de tres unidades constructivas correspondiendo el nº 23 a un edificio de planta baja y los otros dos al modelo estandar de vivienda unifamiliar pareada desarrollada en bajo más piso, con corredor entre cortafuegos resguardando un breve zaguán. Todas cuentan con patio delantero cerrado por murete bajo y finca en la trasera. La cubierta es a doble vertiente con caballete paralelo al eje mayor de chapa de cinc.

**Entorno:** La unidad se inscribe en un conjunto desarrollado como una banda entre la carretera y el río con unidades próximas de iguales características en los números impares y otras viviendas obreras seriadas en los pares configurando un conjunto de baja densidad rodeado de masa boscosa por los dos lados.



## PROTECCIÓN LEGAL

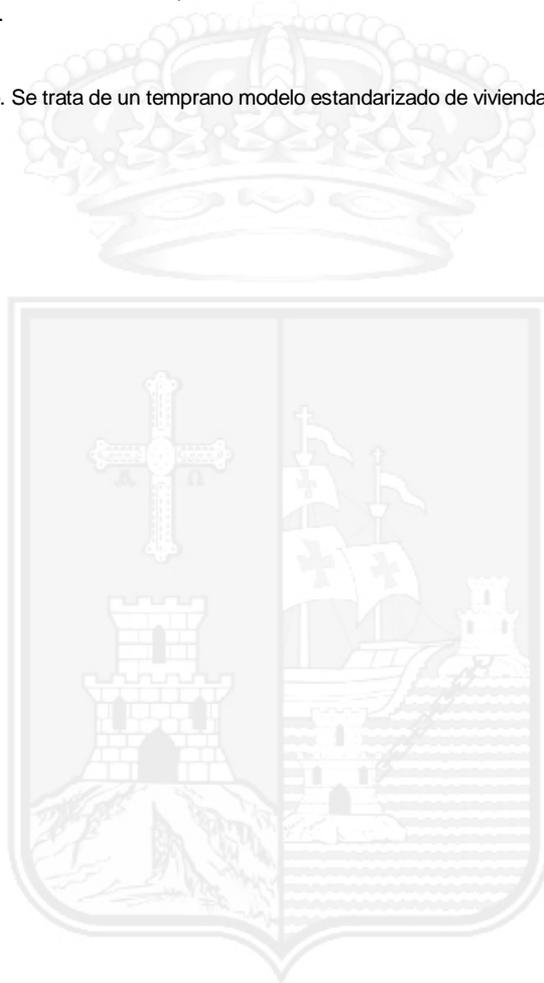
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo, inclusión en un conjunto e interés técnico constructivo: cubierta chapa cinc

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar corredores de piso y composición fachadas. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** El nº 23 fue un estanco. Se trata de un temprano modelo estandarizado de vivienda obrera promovido por la Real Compañía Asturiana de Minas.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** C/ La Fábrica, nº 29 y 31

**Población:** Arnao

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.662 Y: 4. 829.088

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-09

**Referencia Catastral:** 9691502TP5299S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Rural (CAR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** A partir de 1860

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Adosadas construcciones de menor altura en los lados y en la zona trasera

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar (cada unidad)

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** El número 31 ha modificado la chimenea; ambos presentan los cortafuegos y el zócalo de la fachada principal revestidos en cemento fingiendo sillar

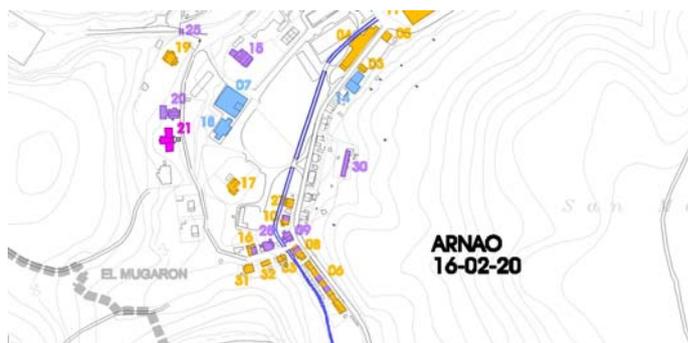
**Elementos Discordantes:** Antenas de televisión en cubierta

**Patologías:** Desconchados de pintura

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación pintura y labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas unifamiliares pareadas con planta rectangular desarrollada en bajo y piso, con cubierta a dos aguas y caballete paralelo al eje mayor, están rodeadas de finca ajardinada y para otros usos. La fachada principal presenta corredor entre cortafuegos con sencilla barrotera y pies derechos que resguarda un zaguán. Apertura regular de los huecos. La fábrica se presenta cargada y lucida y la cubierta es de chapa de cinc. El cierre ante la carretera se resuelve con un muro bajo sobre el que figura una celosía de ladrillo macizo con pilarillos rematados en molduras.

**Entorno:** La unidad se inscribe en un conjunto desarrollado como una banda entre la carretera y el río con unidades próximas de iguales características en los números impares y otras viviendas obreras seriadas en los pares configurando un conjunto de baja densidad rodeado de masa boscosa por los dos lados.



## PROTECCIÓN LEGAL

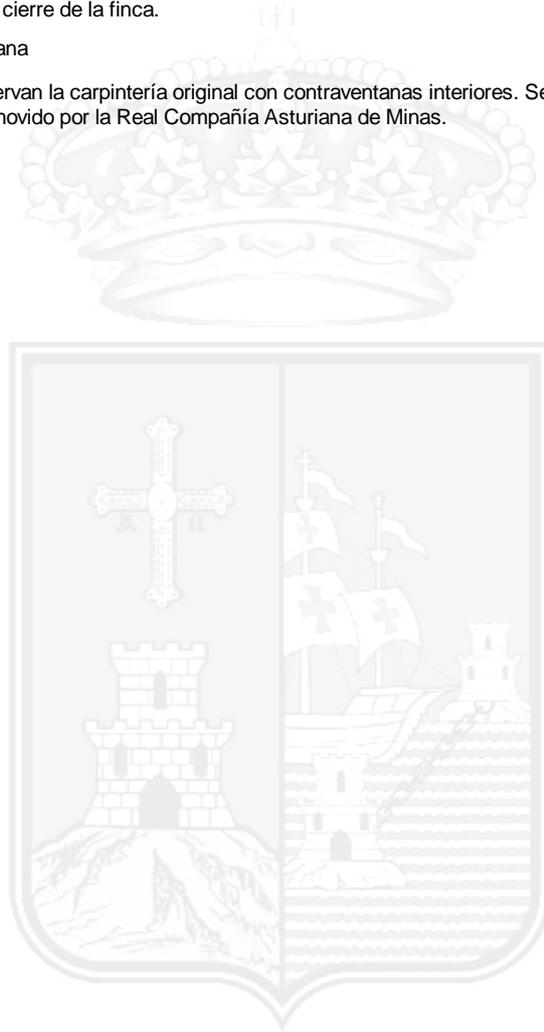
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo, inclusión en un conjunto e interés técnico constructivo: cubierta chapa cinc

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar corredores de piso, composición fachadas, carpintería original de huecos y cierre de la finca.

**Bibliografía:** Gran Enciclopedia Asturiana

**Observaciones:** Ambas viviendas conservan la carpintería original con contraventanas interiores. Se trata de un temprano modelo estandarizado de vivienda obrera promovido por la Real Compañía Asturiana de Minas.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
 AMBIENTAL (A) (nº 33)  
 y PARCIAL (P) (nº 35)

**Dirección:** C/ La Fábrica, nº 33 y 35

**Población:** Arnao

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.660 Y: 4. 829.110

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-10

**Referencia Catastral:** 9691503TP5299S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Rural (CAR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** A partir de 1860

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Adosados en trasera volúmenes de menor altura

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar (cada unidad)

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Puede que el número 35 realizase reformas interiores en 1957, tal y como figura en los expedientes de obra del Archivo Municipal de Castrillón. El número 33 ha revestido el zócalo fingiendo despiece de ladrillo a base de cemento y la pintura exterior es amarillo; carpintería de PVC lacada en blanco con persianas exteriores; transformación del corredor en galería acristalada y tendejón para vehículo en la finca. El número 35 presenta revestimiento de la planta baja con plaqueta cerámica; carpintería renovada en PVC blanco con persianas exteriores y pintura del corredor en amarillo. Ambas han sustituido el cierre original por otro de celosía de hormigón sin interés.

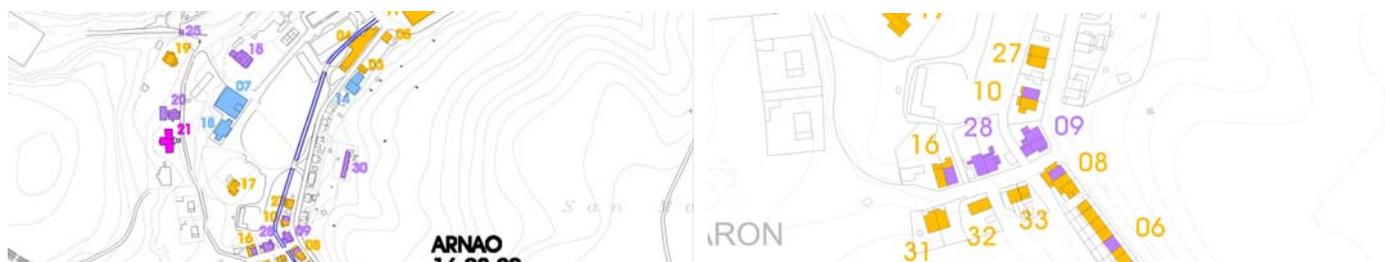
**Elementos Discordantes:** Antenas de televisión en cubierta

**Patologías:** Pérdida de pintura en lateral libre

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial. Se recomienda actuación integral sobre el conjunto.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas unifamiliares pareadas con planta rectangular desarrollada en bajo y piso, con cubierta a dos aguas y caballete paralelo al eje mayor, están rodeadas de finca ajardinada y para otros usos. (\*) Cont.

**Entorno:** La unidad se inscribe en un conjunto desarrollado como una banda entre la carretera y el río con unidades próximas de iguales características en los números impares y otras viviendas obreras seriadas en los pares configurando un conjunto de baja densidad rodeado de masa boscosa por los dos lados.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo, inclusión en un conjunto e interés técnico constructivo: cubierta chapa cinc

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar corredores de piso y composición fachadas. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** A. M. C. Planos y expedientes de obra

**Observaciones:** Se trata de un temprano modelo estandarizado de vivienda obrera promovido por la Real Compañía Asturiana de Minas.

(\*) La fachada principal presenta corredor entre cortafuegos con sencilla barrotera y pies derechos que resguarda un zaguán. Apertura regular de los huecos. La fábrica se presenta cargada y lucida y la cubierta es de chapa de cinc.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Conjunto de la Fábrica

**Dirección:** C/ La Fábrica

**Población:** Arnao

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.877 Y:4.829.511

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-11

**Referencia Catastral:** 9994001TP5299S

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Gran Industria (GI)

**Otra Protección:** Incluido en el IPHI (599)

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Fábrica

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Tercer cuarto del siglo XX

**Nº de Plantas:** 1

**Elementos Anexos:** Bueno

**Uso Actual:** Industrial

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** No se observan

**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Del conjunto de la fábrica de metalurgia de cinc, que ocupa una gran superficie en una zona aproximadamente llana, junto al mar nos ocupamos de las tres naves que se sitúan en el acceso al recinto y presentan similares características formales y espaciales y de la garita de acceso. (\*) Cont.

**Entorno:** En las proximidades se localizan distintas agrupaciones de viviendas, a ambos lados de la carretera que da acceso y en la ladera que va hacia la playa, y monte ralo en la zona opuesta a la costa.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Valor tecnológico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro existente  
Finca: alineaciones existentes  
Gestión: Deberá redactarse un PE de Protección y Reforma Interior para todo el conjunto al que acompañará un Catálogo específico con las distintas categorías de protección y tratamiento asignables a cada uno de los edificios.

**Bibliografía:** ALONSO LORENZO, La Real Compañía Asturiana de minas, p. 15; BURGOS, Gran Atlas, pp. 37 y 38; La Compagnie Royale Asturienne des Mines, pp. 31, 49, 129 y 169.

**Observaciones:** A pesar de que la Real Compañía Asturiana de Minas de carbón tenga su origen en 1833, no es hasta 1853 cuando adquieren los terrenos de las colinas y valle del Cuerno en Arnao para implantar la fundición de cinc. La Real Compañía Asturiana de minas primero construyó las instalaciones principales de las minas de carbón y la fábrica de cinc y posteriormente desarrollaron las obras de equipamiento social.

(\*) Se trata de tres pabellones dispuestos en paralelo y en dirección suroeste noroeste, las de los extremos son de mayor longitud y la central, más retrasada respecto a la cerca y formando una plazoleta de acceso es mucho más corta. Todas las naves tienen su planta rectangular desarrollada en una gran altura y reciben cubierta a dos aguas con linternón corrido que garantiza una adecuada iluminación cenital. La del extremo sureste presenta vanos de desarrollo vertical recortados en los hastiales y fajas horizontales corridas en el lateral. El central sigue idéntica composición, pero tiene un menor tamaño. La del extremo noroeste, actualmente sede de la constructora Castrillón S. A., se diferencia por encajar en su fachada hacia la vía pública un cuerpo volado con grandes ventanales, en la actualidad centro de formación sobre el que se recorta un óculo en el piñón. Todos ellos están edificados en ladrillo visto y tienen la cubierta característica de cinc; son ejemplos funcionales aun en uso. La garita de control de los accesos presenta un planta pentagonal en la que destaca el gran mirador acristalado de sección triangular y el juego de cubiertas de hormigón con un gran voladizo sobre la parte anterior que resulta expresionista.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ La Fábrica

**Población:** Arnao

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.673 Y: 4. 829.445

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-12

**Referencia Catastral:** 9693009TP5299S

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Gran Industria (GI)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Laboratorio

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Fines del XIX

**Nº de Plantas:** 1

**Elementos Anexos:** Distintas construcciones adosadas

**Uso Actual:** Deshabitado

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** Debí de sustituirse la primitiva escalera por la que ahora existe, moderna pero de buen diseño. Probablemente por sus cambios de uso, se cegaron algunos de los huecos con ladrillo macizo.

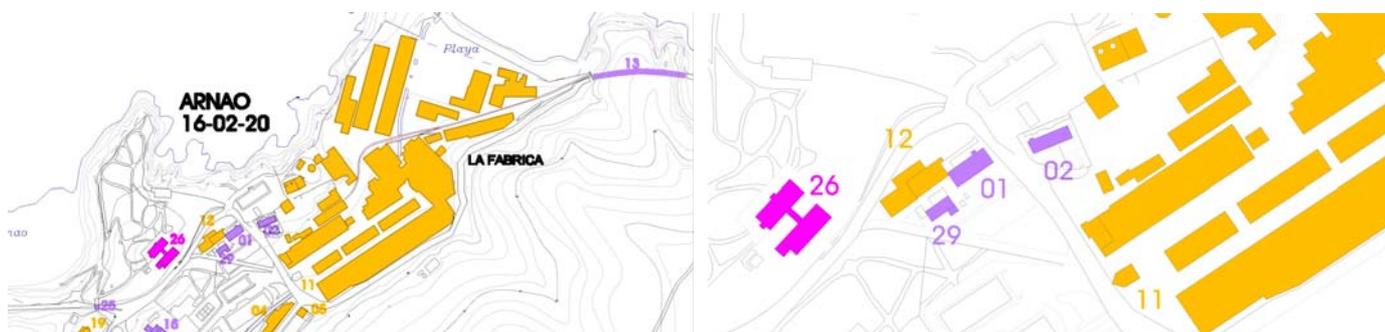
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Deterioro avanzado por problemas de humedad principalmente en cubierta y alero; desconchados de carga, carpintería en mal estado y demás deterioros propios de un abandono prolongado.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación general del inmueble.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio exento de planta rectangular, dispuesto en un terreno con leve pendiente que se aprovecha como sótano y que se desarrolla en una sola altura. A él se adosan al este dos naves, una con cubierta de diente de sierra y otra con cubierta a doble vertiente que repiten el esquema de sótano y planta principal. En la fachada norte se adosa un pabellón rectangular, paralelo al edificio del laboratorio, de una sola planta. La cubierta de todo este conjunto es de chapa y listón de cinc sobre armadura de madera y el laboratorio, a cuatro aguas, presenta caja de muros macizos de buena piedra cargada y lucida y cimacio de cinc en la cornisa.

**Entorno:** Laboratorio exento con contrucciones auxiliares adosadas emplazado en zona de pendiente dispuesto entre dos calles con una baja densidad edificatoria caracterizada por construcciones independientes y zona verde.



## PROTECCIÓN LEGAL

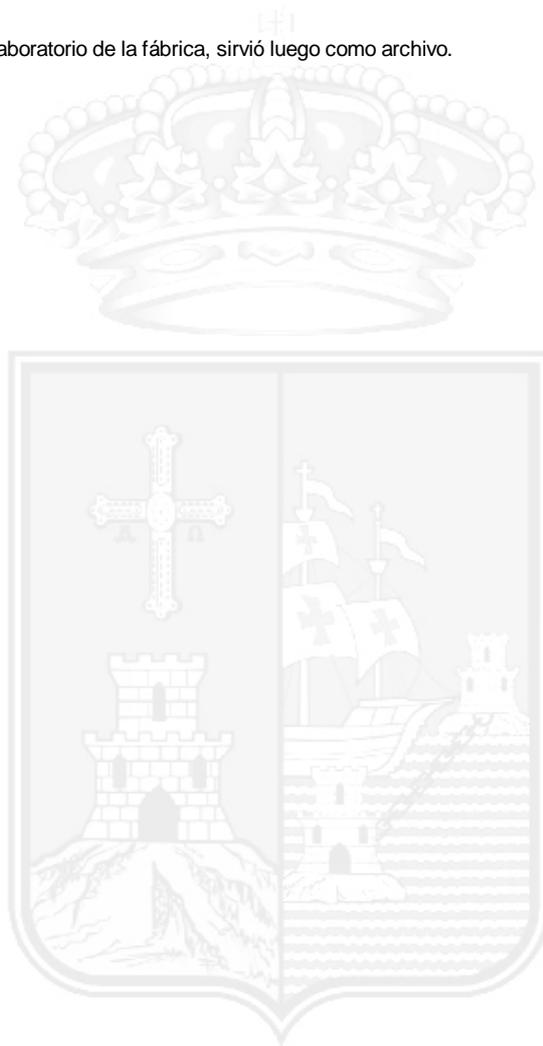
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel singular, inclusión en un conjunto y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Este edificio, primitivo laboratorio de la fábrica, sirvió luego como archivo.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Túnel

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** Carretera municipal de Salinas- Arnao- El Pontón; Avenida Juan Sitges

**Población:** Arnao

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera municipal de Salinas- Arnao- El Pontón

**Coordenadas UTM:** X: 260.199 Y:4.829.664

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-13

**Referencia Catastral:** 33016A00900152



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo no urbanizable

**Calificación Urbanística:** Costas (C)

**Otra Protección:** Incluido en el IPHI (607).

**Titularidad:** Pública

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Túnel

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** 1854-1855

**Nº de Plantas:** 1

**Elementos Anexos:** Ninguno

**Uso Actual:** Infraestructuras

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Se han pintado los sillares en la zona interior del túnel, se ha habilitado una acera para uso peatonal y se han dispuesto luminarias interiores.

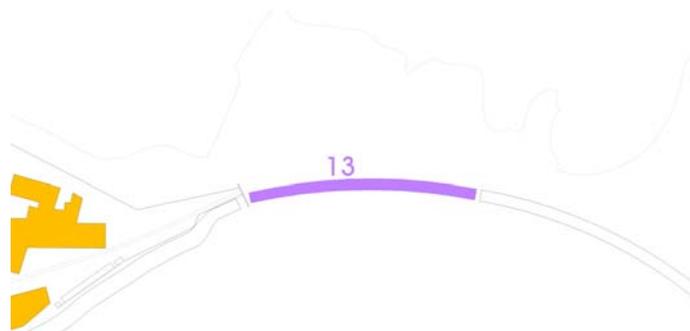
**Elementos Discordantes:** Semáforos sobre la clave en la zona de Arnao y en el ángulo superior derecho en la de Salinas

**Patologías:** Humedades

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de humedades. Labores de conservación y mantenimiento.

**Descripción Histórico - Artística:** Se trata de un túnel excavado en la roca caliza de unos 600 metros de longitud que describe una suave curva realizado en sillares de piedra concertados a excepción de la bóveda de cañón ejecutada en ladrillo macizo. En la zona central se excava directamente en la roca. En la boca de Salinas presenta todo el frente en ladrillo macizo rematado en línea de imposta sobre piezas en resalte y destacando un emblema alusivo al trabajo industrial con maza y pica cruzados. Permite la conexión ferroviaria de la planta metalúrgica con las instalaciones de San Juan de Nieva a través de Salinas; en la actualidad permite el tráfico de vehículos entre estas localidades.

**Entorno:** Situado entre Salinas y Arnao, en una zona entre el monte bajo y los acantilados sobre la playa de El Cuerno, destaca la cercanía del Museo de las Anclas hacia la zona de Salinas y el inicio del recinto metalúrgico en la cara que se abre a Arnao.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel técnico constructivo y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Conservación íntegra del elemento.

**Bibliografía:** ALONSO LORENZO, La Real Compañía Asturiana de minas, pp. 9 y 15

**Observaciones:** El ferrocarril de Arnao fue uno de los primeros trenes mineros documentados de España y la construcción de este túnel unos de los trabajos más destacados de el proyecto ferroviario. Para impulsar la ejecución de estos trabajos la empresa envía desde Bruselas al Director General de la Compañía, Jules Hauzeur, para tratar con el Gobierno español en 1953 y en 1854 comienzan los trabajos.  
En la actualidad el túnel se integraría en la localidad de Salinas.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Antigua Subestación eléctrica

**Grado Protección:**  
ACADÉMICA (AC)

**Dirección:** C/ La Fábrica, nº 40

**Población:** Arnao

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.750 Y: 4. 829.293

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-14

**Referencia Catastral:** 9792314TP5299S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Equipamiento Público Previsto

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Subestación eléctrica

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** 1960

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Industrial

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se ha dispuesto reja ante huecos de planta baja que han sustituido la carpintería original por otra metálica lacada en blanco, se han cegado otros con planchas de uralita, parece haberse renovado la cubierta de teja cerámica.

**Elementos Discordantes:** Antenas parabólicas en alzado lateral.

**Patologías:** Alguna grieta y humedades en zona de alero

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de alero. Labores de conservación y mantenimiento.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta cuadrangular desarrollado en dos cuerpos con cierta independencia. Uno de planta más piso que se correspondería con la subestación y otro de una sólo planta con dependencias anejas. El de mayor altura recibe una cubierta a dos aguas con el caballete perpendicular a la fachada y enmascarada por un frontón escalonado; debió ser el que albergó el transformador. El otro tiene su propia cubierta a dos aguas con caballete paralelo. La fachada se reviste con plaqueta cerámica y lucidos de cemento. Los huecos se presentan cegados por planchas de uralita en el cuerpo de mayor altura, siendo los restantes aparentemente los originales con carpintería de hormigón, madera y cristal.

**Entorno:** Inmueble alineado en calle principal separado de los edificios colindantes por estrechos callejones.



## PROTECCIÓN LEGAL

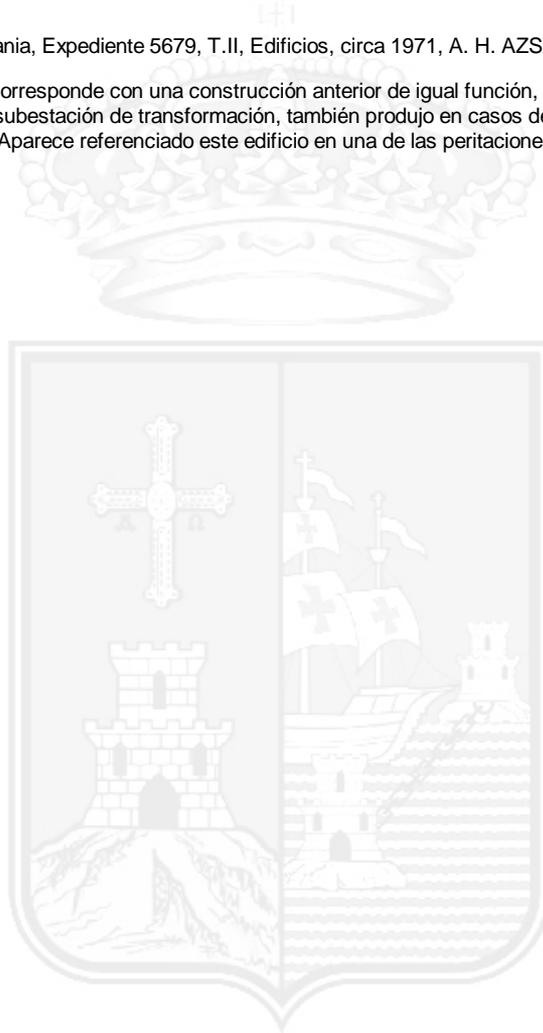
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Valor tecnológico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro existente.  
Altura: edificación existente.  
Posición de la edificación: Conservar alineaciones interiores y exteriores. En caso de sustitución del edificio se deberá justificar el cumplimiento de las prescripciones establecidas en la Normativa del Catálogo para el nuevo edificio.

**Bibliografía:** Peritaciones Galtier Hispania, Expediente 5679, T.II, Edificios, circa 1971, A. H. AZSA

**Observaciones:** Su emplazamiento se corresponde con una construcción anterior de igual función, que fue ampliada y remodelada. Aunque su uso principal fue el de subestación de transformación, también produjo en casos de emergencia energía eléctrica con un turbogenerador diesel. Aparece referenciado este edificio en una de las peritaciones llevadas a cabo por la empresa en la década de los 70.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Residencia de invitados de AZSA

**Dirección:** C/ La Fábrica, nº 47

**Población:** Arnao

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.605 Y: 4. 829.323

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-15

**Referencia Catastral:** 9693009TP5299S

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Gran Industria (GI)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Principios del XX

**Nº de Plantas:** 2+bajocubierta

**Elementos Anexos:** Cuerpo adosado a la trasera de planta baja y cubierta independiente. Cobertizos

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** No se se han tenido que realizar otras obras que las de mantenimiento y reparación dado su excelente estado de conservación.

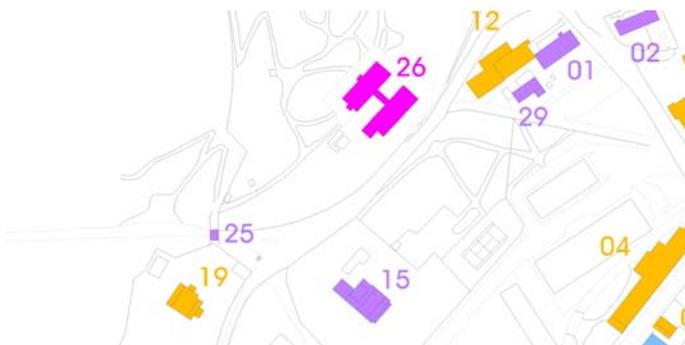
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta rectangular desarrollado en bajo, piso noble y bajocubierta, de sencilla, pero cuidada factura. Tiene un cuerpo principal cuya fachada es la representativa, con el acceso mediante escalinata que da a un sencillo porche resguardado por la terraza sobre pilares abierta ante el piso noble. Cubre a dos aguas con la característica chapa de cinc y el caballete paralelo al eje mayor. (\*) Cont.

**Entorno:** Vivienda aislada rodeada de finca ajardinada en una zona de baja densidad constructiva rodeada de entorno arbolado y verde. Al suroeste asciende el camino que va a la playa de Arnao



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico, singular y posibilidades de uso

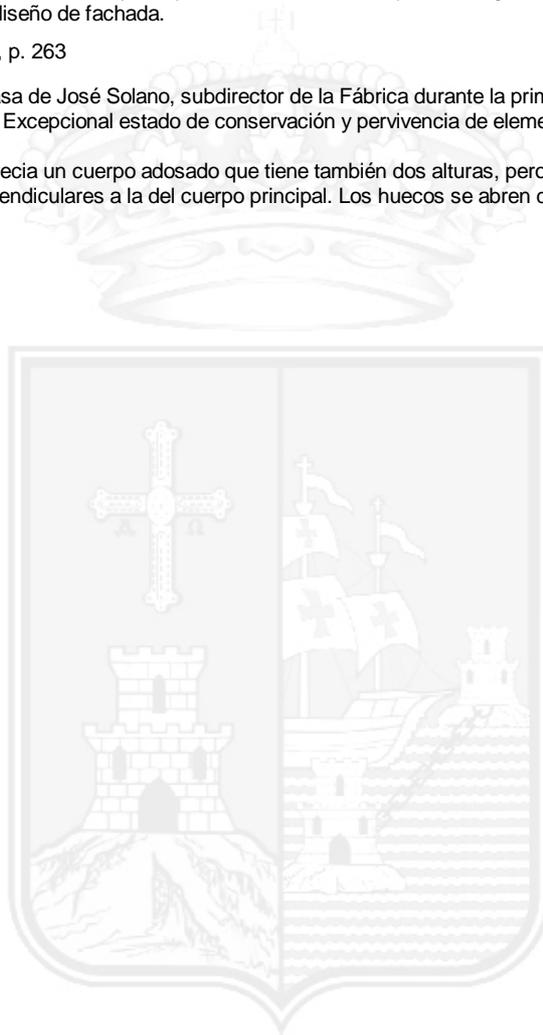
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar carpintería original de los huecos, el estado de la finca y su cuidado diseño de fachada.

**Bibliografía:** CABAL, Materiales curso, p. 263

**Observaciones:** Este inmueble fue la casa de José Solano, subdirector de la Fábrica durante la primera mitad del siglo XX.\* Se destina a casa de invitados de la Fábrica. Excepcional estado de conservación y pervivencia de elementos originales

(\*) En la trasera se aprecia un cuerpo adosado que tiene también dos alturas, pero recibe una cubierta independiente a cuatro aguas (dos a dos) perpendiculares a la del cuerpo principal. Los huecos se abren de forma regular adintelados, de desarrollo vertical.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
 AMBIENTAL (A) (nº 67)  
 y PARCIAL (P) (nº 65)

**Dirección:** C/ Los Colegios, nº 65 y 67

**Población:** Arnao

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.615 Y: 4. 829.070

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-16

**Referencia Catastral:** 9693001TP5299S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Rural (CAR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** A partir de 1860

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Construcciones auxiliares exentas en finca.

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** El número 65 ha sustituido el cierre original por otro sin interés; el 67 ha añadido un cuerpo como jardinera en el cierre. Ambas han dispuesto reja metálica ante ventana del bajo y han sustituido la carpintería original en el bajo, añadiendo en el nº 65 persiana exterior y en el 67 la nueva es metálica. El 65 ha sustituido corredor por galería acristalada.

**Elementos Discordantes:** Canalón y bajantes en fachada, antenas de televisión y parabólicas.

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial. Se recomienda actuación integral sobre el conjunto.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas unifamiliares pareadas con planta rectangular desarrollada en bajo y piso, con cubierta a dos aguas y caballete paralelo al eje mayor, están rodeadas de finca ajardinada y para otros usos. La fachada principal presenta corredor entre cortafuegos con sencilla barrotera y pies derechos que resguarda un zaguán. Apertura regular de los huecos. La fábrica se presenta cargada y lucida y la cubierta es de chapa de cinc.

**Entorno:** La pieza se inscribe en un conjunto dispuesto en paralelo a la carretera con unidades próximas de iguales características en los números impares y otras viviendas obreras seriadas en los pares configurando un conjunto de baja densidad rodeado de masa boscosa por los dos lados.



## PROTECCIÓN LEGAL

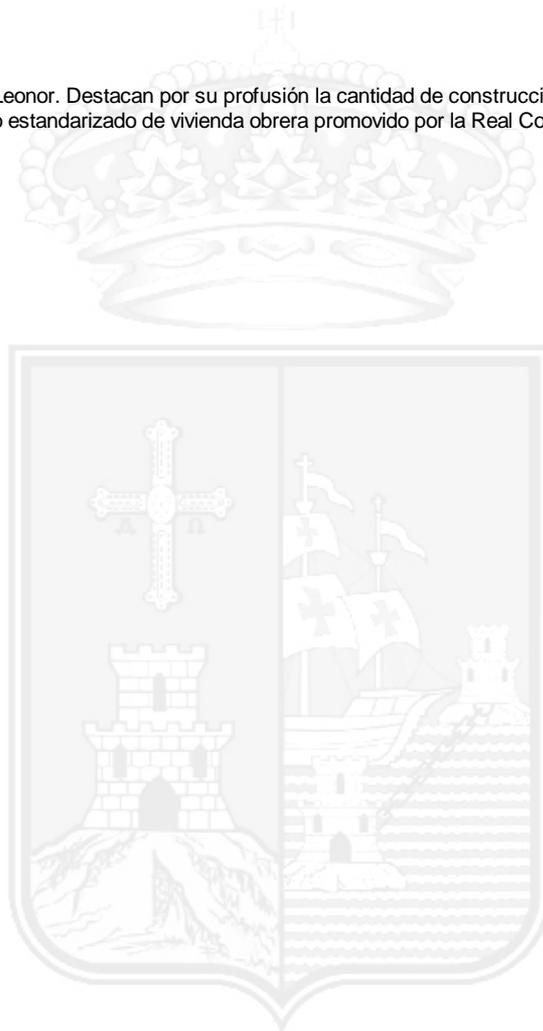
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo, inclusión en un conjunto e interés técnico constructivo: cubierta chapa cinc

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar corredores de piso, composición fachadas y cierre de la finca nº 67.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** El nº 65 se llama Villa Leonor. Destacan por su profusión la cantidad de construcciones auxiliares en el terreno del nº 65. Se trata de un temprano modelo estandarizado de vivienda obrera promovido por la Real Compañía Asturiana de Minas.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Casa del "jefín"

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C / La Fábrica, nº 53 y 55

**Población:** Arnao

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.595 Y: 4. 829.155

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-17

**Referencia Catastral:** 9693007TP5299S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda según tipo (VST)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Década de 1950

**Nº de Plantas:** 2 + bajocubierta

**Elementos Anexos:** Garajes y construcciones auxiliares en el interior de la finca

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar (cada unidad)

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Canalones y bajantes renovados; carpintería original sustituida por otra metálica de PVC; construcción de marquesina con tejado de uralita.

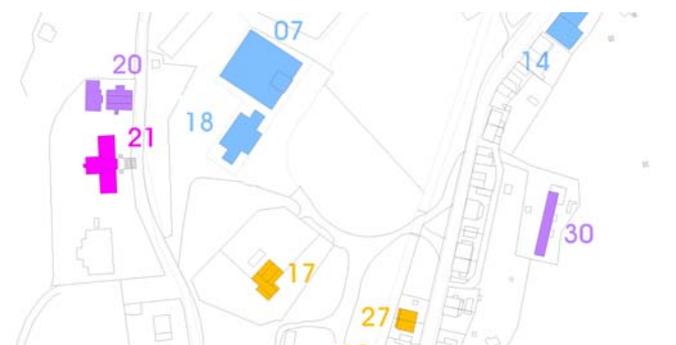
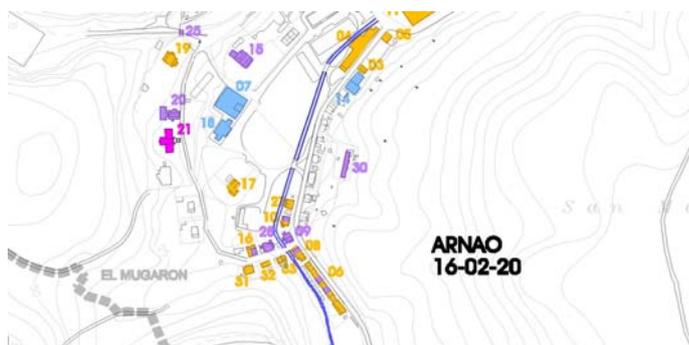
**Elementos Discordantes:** Antena de televisión

**Patologías:** Algunos canalones y bajantes algo deficientes.

**Medidas de reparación recomendadas:** Sustitución de canalones y bajantes dañados y labores de mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio exento de planta cuadrangular (son dos rectángulos parcialmente superpuestos) desarrollada sobre un alto podio, que debe corresponderse a un semisótano o cámara de ventilación, que salvan las escaleras adosadas que dan acceso a las distintas puertas. Los huecos se distribuyen con regularidad, denotando la existencia de escaleras, con guardapolvo de perfil decreciente y mayor desarrollo sobre el dintel; destaca la existencia de balcón volado con sencillo antepecho de madera. (\*) Cont.

**Entorno:** Vivienda aislada con finca ajardinada en un entorno con otras construcciones aisladas dependientes de la fábrica, jardín público y rodeado de edificación con baja densidad con fincas verdes.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas, cierre de la finca y en lo posible el arbolado con arcos blancos, magnolios, etc.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Se trata de uno de los modelos de vivienda pareada para empleados promovido por la Real Compañía Asturiana de Minas.

(\*) Las fachadas se presentan cargadas y pintadas en un amarillo claro con fajas verdes bajo los aleros y el mismo tono en los guardapolvos; presentan un revestimiento pétreo en el zócalo y cadenas angulares. La cubierta de los cuerpos es a dos grandes aguas de cinc a chapa y listón practicándose casetones. Las viviendas tienen acceso delantero principal, mediante escaleras rematadas en terraza, y trasero, mediante escaleras de patín sobre arco. Ante la fachada principal la finca se cierra con pilares de ladrillo macizo y balaustrada de madera de sencilla talla.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
ACADÉMICA (AC)

**Dirección:** C/ La Fábrica

**Población:** Arnao

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.578 Y: 4. 829.232

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-18

**Referencia Catastral:** 9693008TP5299S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Tolerancia Industrial (TI)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Pública

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Garaje

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Década de 1950

**Nº de Plantas:** 1

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Garaje y aparcamiento; almacén

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** El frente principal se ha visto alterado tanto en el tamaño de los huecos como en el cierre de estos: portón metálico, nuevos acristalamientos, etc.

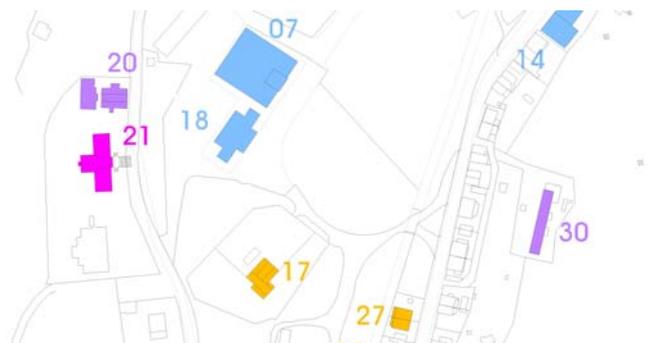
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ha perdido parte del revestimiento cerámico, la marquesina presenta humedades y alguna rotura

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de revestimiento, roturas y humedades. Labores de conservación y mantenimiento.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta rectangular con el cuerpo central acusado tanto en el frente como en la trasera; desarrolla una única altura y se remata con un peto sencillo de plaqueta cerámica y recercos de falsa piedra, que se disponen también en los pies que soportan la marquesina. Ésta es de hormigón con mayor vuelo ante el cuerpo central que se prolonga en los laterales. La cubierta es aterrazada.

**Entorno:** Edificio con finca asfaltada compartida con el inmueble catalogado con el número 217 cerrada por valla metálica delantera situado en explanada orientada hacia parque público en una zona de baja densidad constructiva.



## PROTECCIÓN LEGAL

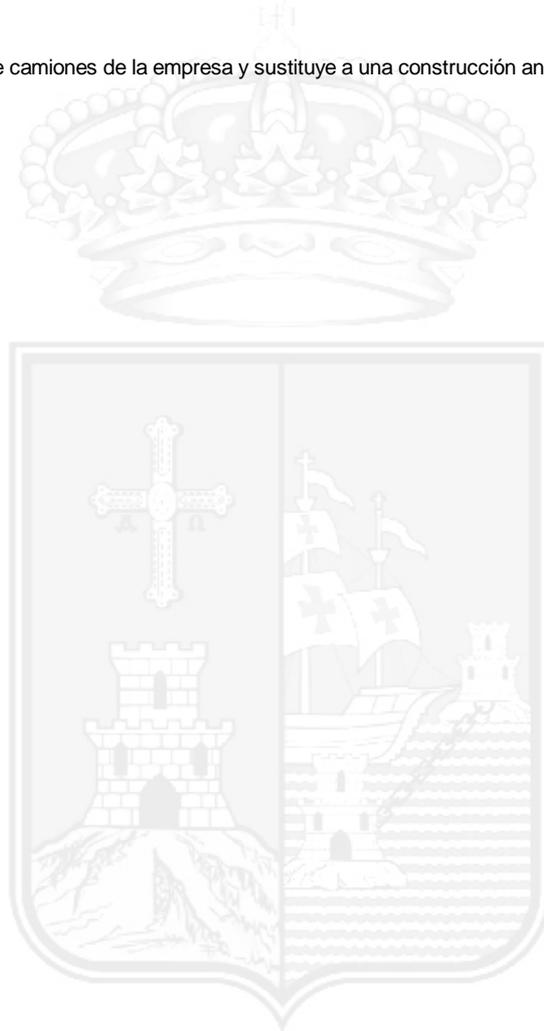
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores. En caso de sustitución del edificio se deberá justificar el cumplimiento de las prescripciones establecidas en la normativa del Catálogo.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Era el antiguo garaje de camiones de la empresa y sustituye a una construcción anterior.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Residencia Clínica Rozona

**Dirección:** C/ La Fábrica, nº 62

**Población:** Arnao

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.507 Y: 4. 829.322

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-19

**Referencia Catastral:** 9592006TP5299S

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Equipamiento Privado (EP)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Principios S. XX

**Nº de Plantas:** 3 + bajocubierta

**Elementos Anexos:** Cobertizos en lado norte de la parcela. Cuerpo de nueva planta adosado al oeste

**Uso Actual:** Residencial colectivo

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Ampliación lateral aún no inaugurada; renovación de parte de la fábrica. Sustitución de carpinterías por otras metálicas en muchos huecos y galería de nueva construcción. La trasera se ha revestido con chapa ondulada de cinc. Cubierta cambiada sin alterar la armadura. La galería se añadió en 1957, momento en el que también se hace una reparación de la pintura externa

**Elementos**

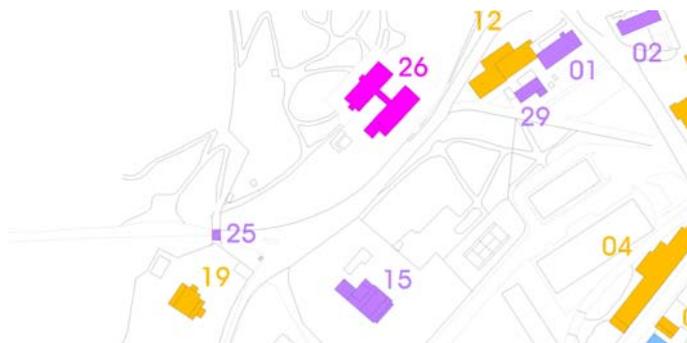
**Discordantes:**

**Patologías:** Presenta algún deterioro en los aleros de la construcción original

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de aleros. Labores de conservación y mantenimiento. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a identificar y restituir volumetricamente el tipo edificatorio inicial en la medida que ello sea compatible con el programa funcional del edificio.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio exento de planta cuadrangular compuesto por cuerpo principal rectangular y otro menor en la fachada este de planta similar, pero de menor tamaño y otro más adosado a la fachada norte que se desarrolla en tres alturas. Mantiene en su mitad oriental algunas de sus características originales habiendo sido remodelado el otro sector al que se adosa un cuerpo de nueva planta. (\*) Cont.

**Entorno:** Antigua vivienda unifamiliar aislada rodeada de finca ubicada en zona de media ladera rodeada de masa boscosa y otras edificaciones con baja densidad.



Referencia Nomenclator: 16-02-20-19

---

## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar cierre de la finca y los vestigios de carpintería original, así como del alero.

**Bibliografía:** A. M. C. Comisión Permanente. Sesión ordinaria del 23 de Mayo de 1957

**Observaciones:** Conocido como La Casina, este inmueble era la vivienda del director de la Fábrica de Arnao. Actualmente es una residencia de ancianos.

(\*) Como características originales podemos señalar las fachadas cargadas y pintadas en tono amarillo claro alternando con fajas de revestimiento cerámico ( imposta, franja bajo alero...); en esta zona los huecos son verticales y en arco rebajado, tiene alero de madera sobre escuadras talladas. La cubierta es cerámica a dos grandes aguas, recibiendo una cubrición independiente el cuerpo de entrada. Presenta una escalera de acceso al piso noble en el jardín. Se conservan algunas contraventanas a la mayorquina y ventanas de guillotina originales. El cierre de la finca es el original compuesto por murete sobre el que se apoya celosía de ladrillo macizo.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Antigua Escuela de Primer y Segundo Grado

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** C / La Fábrica, nº 64

**Población:** Arnao

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.516 Y: 4. 829.250

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-20

**Referencia Catastral:** 9792314TP5299S

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Equipamiento Privado Existente (EX)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Escuela

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Principios del XX

**Nº de Plantas:** 1+ desván

**Elementos Anexos:** Garaje independiente en finca.

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se han dispuesto unas verjas ante las ventanas del alzado sur. Se han cegado los accesos exteriores originales a los baños.

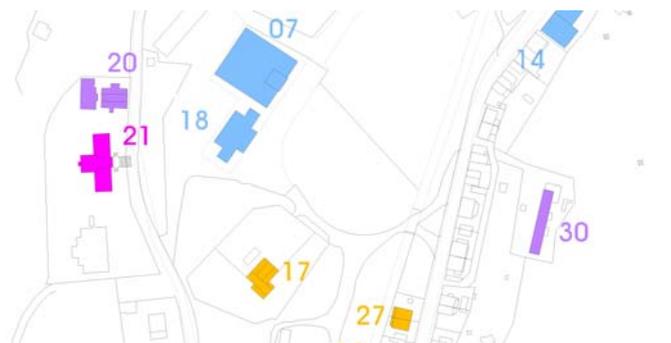
**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** Humedades en los aleros y en zócalo de parte trasera. Faltan algunas bajantes, óxido en verjas de ventanas.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de aleros y humedades. Labores de conservación y mantenimiento, extensibles a los cierres perimetrales.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio exento de planta rectangular al que se adosan en alzados este y oeste sendos pabellones de menor tamaño; el pabellón frontal (sur) constituía la galería de acceso mediante dos puertas a sendas aulas, tenía dos puertas a las que se accedía por escalerilla: El pabellón norte tenía dos aseos y contaba con dos escalerillas de acceso desde el exterior, hoy desaparecidas.

**Entorno:** Inmueble exento rodeado de finca ubicado en zona de media ladera rodeadas de masa boscosa en zona de baja densidad constructiva.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel singular, inclusión en un conjunto y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachada y carpintería original

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Se construyen casi a la par que las conocidas Escuelas del Ave María de Arnao y, como éstas, eran mixtas y seguían las doctrinas del Padre Majón. Forman parte del mismo centro educativo y acogían el primer y segundo grado. Tenía en la zona trasera de la finca un comedor escolar que ha sido derruido para construir garaje independiente.

(\*) Se desarrolla en semisótano, piso principal y desván. La cubierta es a dos aguas siguiendo eje norte sur con teja plana con aleros de cierto vuelo sobre jabalcones y ménsulas de mínima talla; éstos se prologan cubriendo los pabellones frontal y trasero. El semisótano se corresponde con un zócalo de sillarejo visto y remata en una línea de imposta, es practicable desde la vía pública y se convierte en una simple cámara de ventilación con pequeños ojos de buey con recercos de ladrillo visto en el lateral opuesto; el cuerpo principal de paramentos cargados y pintados se ve calado por amplios ventanales con carpintería antigua de madera. La fachada oeste se corresponde con una galería.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Escuelas del Ave María de Arnao

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:** C/ La Fábrica nº 64

**Cod. Postal:** 33450

**Población:** Arnao

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.506 Y: 4. 829.216

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-21

**Referencia Catastral:** 9592005TP5299S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Equipamiento Público Existente (EX)

**Otra Protección:** Incluido en el IPHI (603) y en el IPAA (Cast - 3)

**Titularidad:** Pública

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Escuelas

**Autor:** Tomás Acha Zulueta

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** 1910- 1913

**Nº de Plantas:** 2 + bajocubierta, 1

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Dotacional de equipamientos

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se rehabilitaron hacia 1997-1998  
EXP:488/07 Restauración de mapas y paneles

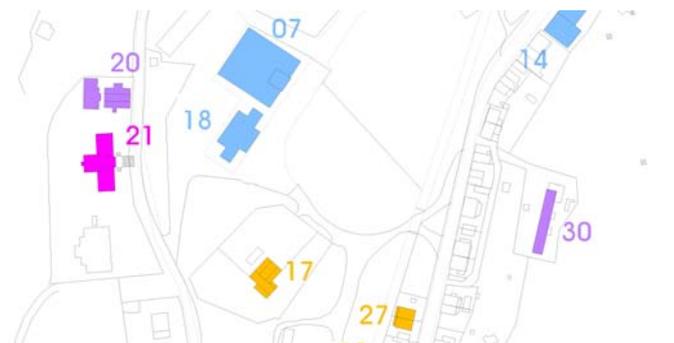
**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** Tiene una ventana rota en la trasera, humedades en aleros y desconchones de pintura

**Medidas de reparación recomendadas:** Urgentes: reparación de humedades, pintura y ventana rota. 2ª fase: Rehabilitación integral, incluidos espacios exteriores

**Descripción Histórico - Artística:** Conjunto escolar inscrito en una finca ajardinada con cuidado cierre de ladrillo, cuyo acceso principal está servido por una escalera de gran porte. Es un edificio de planta en T con cuerpo central de dos pisos y remate en hastial escalonado (donde se localizaba la vivienda del maestro) y dos alas laterales de un piso (donde se disponían sendas aulas) al que se adosa un pabellón de planta rectangular y dos pisos en el alzado trasero. Es de ladrillo macizo visto, combinando piezas de distinto tono. (\*) Cont.

**Entorno:** Escuelas exentas rodeadas de finca y con patio trasero ubicadas en zona de media ladera rodeadas de masa boscosa de baja densidad edificatoria.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico, singular, representativo, autoría y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachada, patios traseros en torno al edificio con relieves didácticos en el suelo y carpintería

**Bibliografía:** ALONSO LORENZO, La Real Compañía Asturiana de minas, pp. 3, 4, 14 y 15; BURGOS, Gran Atlas, p. 39 y 40; CABAL, Arte por concejos, p. 56; CABAL, Materiales del curso, p. 261; GARCÍA LÓPEZ, Las Escuelas del Ave María de Arnao. Patrimonio Industrial asturiano. Imágenes, p. 181. La Compagnie Royale Asturienne des Mines, p. 190

**Observaciones:** La Real Compañía de Minas construyó primero la dotación industrial minero metalúrgica y posteriormente desarrolló un programa social para centralizar en torno a la empresa todas las actividades de sus operarios y sus familias edificando viviendas obreras, de empleados y directivos, escuelas, economato, hospital, cantina. Seguían las teorías pedagógicas del Padre Manjón, de ahí el nombre de Escuelas del Ave María. Parece que fueron escuelas mixtas de tercer y cuarto grado y que el piso superior se correspondía con la vivienda del director de la escuela. Este edificio completaba su función con el contiguo, nº 213 de catálogo, que eran las aulas de la primera y segunda sección. En la actualidad es un centro de formación profesional.

(\*) Los huecos son amplios y rasgados con recerco de factura de ladrillo de calidad. Patios en la trasera con relieves didácticos algunos de ellos representaban el mapa mundi. La cubierta es a chapa y listón de cinc con buhardillas y respirados, a dos aguas con caballete paralelo a la fachada y en los pabellones laterales y en el central con dos vertientes pero caballete perpendicular. Tiene cámara de ventilación óculos y bajocubierta en zona trasera del cuerpo central exclusivamente. Conserva la carpintería original.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Restaurante La Mina

**Dirección:** C/ La Mina

**Población:** Arnao

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.184 Y: 4. 829.501

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-22

**Referencia Catastral:** 33016A00800126

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Equipamiento Privado (EP)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Casino

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Fines XIX, principios XX

**Nº de Plantas:** 2+bajocubierta

**Elementos Anexos:** Cuerpo de una sola planta sobre estructura niveladora adosado al alzado corto posterior

**Uso Actual:** Hostelero

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Construcción de un cuerpo de dos alturas de planta semicircular que se adosa en su lado recto al casino y en su lateral a la zona inferior del castillete. Se han cegado las arcadas del piso inferior en la parte trasera. La fachada principal del cuerpo alineado con el conjunto de Castillete y Sala de Máquinas presenta aplacado pétreo en zócalo y recerco de huecos de la planta, se han añadido tejadillos apoyados en jabalcones sobre las cuatro puertas de acceso.

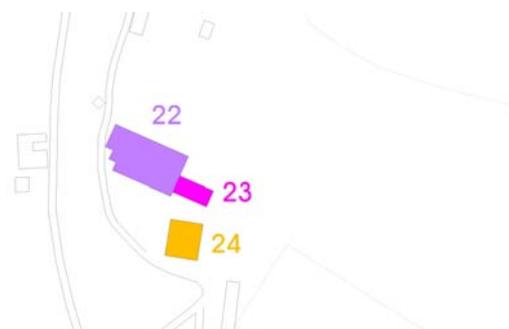
**Elementos Discordantes:** Chimeneas, antena de televisión, carteles del establecimiento hostelero, bajantes.

**Patologías:** Alguna humedad propia de su ubicación

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación.

**Descripción Histórico - Artística:** Es una construcción de gran tamaño emplazada sobre un acantilado que precisa de una estructura de nivelación a base de ladrillo macizo abierta en arcadas y visible en la trasera. (\*) Cont.

**Entorno:** Espacio abierto al mar, dominando la playa en que se localizan las instalaciones mineras de mayor antigüedad de la RCAM, con escasa densidad constructiva y alternando con zonas de monte; en la misma explanada se sitúa un campo de fútbol. El entorno del elemento se encuentra urbanizado y asfaltado con señalización de aparcamiento.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico, valor técnico constructivo e inclusión en un conjunto.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro existente.  
Altura: edificación existente.  
Finca: conservar perímetro y alineaciones existentes  
Condiciones estéticas y compositivas: Será necesario proceder a redactar estudio histórico-arquitectónico que permita establecer y fijar las pautas para la recuperación integral de este edificio.

**Bibliografía:** ALONSO LORENZO, La Real Compañía Asturiana de minas, p. 15; BURGOS, Gran Atlas, pp. 37 y 38; CABAL, Materiales del curso, p. 263

**Observaciones:** La Real Compañía Asturiana de minas primero construyó las instalaciones principales de las minas de carbón y la fábrica de cinc y posteriormente desarrollaron las obras de equipamiento social.

(\*) Existe un primer edificio de planta rectangular, con fachada en uno de sus lados largos, alineado con el castillete y sala de máquinas, a la que se adosa por uno de sus lados cortos; está desarrollado en bajo y piso con bajocubierta, con los hastiales mínimamente decorados, que recibe un tejado independiente a dos aguas. A su trasera se adosa un cuerpo de planta en L corta que envuelve la parte posterior de la citada Casa de Máquinas. Éste tiene una cubierta a una única vertiente realizada también en cinc. La primera pieza mencionada, probablemente más antigua, tiene en el alzado principal cuatro puertas, línea de imposta que separa del piso en el que se abren ventanales y aleros sobre ménsulas. El costado libre es ciego a excepción de un óculo en bajocubierta. El cuerpo posterior tiene una única planta acusada en la trasera por ventanas en arco rebajado, éste en ladrillo macizo, recortadas en muros de mampostería de piedra vista; se correspondería con el semisótano un cuerpo de gran altura en el que se practican dos arcadas de gran tamaño, hoy parcialmente cegadas.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Castillete y sala de máquinas  
**Dirección:** C/ La Mina, nº 9  
**Población:** Arnao  
**Parroquia:** Laspra  
**Accesos:**  
**Coordenadas UTM:** X: 259.198 Y: 4. 829.494  
**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-23  
**Referencia Catastral:** 33016A00800126

**Grado Protección:**  
**INTEGRAL (I)**

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano  
**Calificación Urbanística:** Equipamiento Privado (EP)  
**Otra Protección:** Incluido en el IPHI (602)  
**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Castillete y sala de máquinas

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** 1902 (ver observaciones)

**Nº de Plantas:** 1

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Desuso

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Se han dispuesto rejas resguardando los óculos

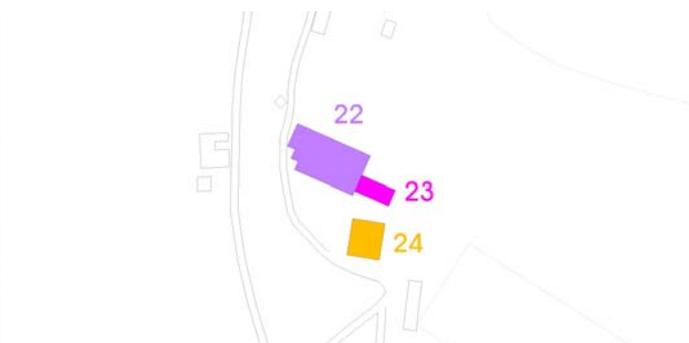
**Elementos Discordantes:** Instalación eléctrica exterior y farolas en alzados a la vía pública

**Patologías:** Presenta humedades en las fachadas, con elementos oxidados, pérdida de parte de la cubierta, cristales rotos, desconchados en carga.

**Medidas de reparación recomendadas:** Rehabilitación integral

**Descripción Histórico - Artística:** Se trata de un conjunto funcional que engloba la casa de máquinas, el castillete revestido de cinc y dos piezas adosadas a la trasera y lateral de éste respectivamente, una que permitía el acceso rodado y otra probablemente destinada a transformadora. Espacial y visualmente forman una única construcción, aunque los materiales y volúmenes delatan los distintos usos, todos indispensables para el cometido de la extracción de hulla del pozo vertical sobre el que se sitúan que extraía hulla bajo el nivel del mar. (\*) Cont.

**Entorno:** Espacio abierto al mar, dominando la playa en que se localizan las instalaciones mineras de mayor antigüedad de la RCAM, con escasa densidad constructiva y alternando con zonas de monte; en la misma explanada se sitúa un campo de fútbol. El entorno del elemento se encuentra urbanizado y asfaltado con señalización de aparcamiento.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Excelentes niveles artístico, singular, representativo, valor tecnológico e inclusión en un conjunto.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro existente.  
Altura: edificación existente.  
Finca: conservar perímetro y alineaciones existentes  
Condiciones estéticas y compositivas: conservar integralmente la pieza en sus aspectos formales, materiales y espaciales.

**Bibliografía:** ALONSO LORENZO, La Real Compañía Asturiana de minas, pp. 6, 7, 10 y 15; ALONSO PEREIRA, Historia General de la Arquitectura, pp. 261 y 262. CABAL, Materiales del curso, p. 259-260; Patrimonio Industrial asturiano. Imágenes, pp. 72 y 73. La Compagnie Royale Asturienne des Mines, pp. 31, 49 y 129.

**Observaciones:** Se corresponde con el primer pozo vertical profundizado en Asturias y sirvió para explotar una mina de carbón submarina, a partir de mediado el siglo XIX. Sin embargo la actual edificación es fechada por estudiosos en 1902, correspondiéndose a una reedificación de la estructura. Dejó de funcionar en 1915. La Real Compañía Asturiana de minas primero construyó las instalaciones principales de las minas de carbón y la fábrica de cinc y posteriormente desarrollaron las obras de equipamiento social.

(\*) La sala de máquinas adopta planta rectangular con una única altura y cubierta a dos aguas en la que se dispone un linternón calado con óculo revestido éste con escamas de cinc. El alzado de fachada a la vía pública abre huecos en arco rebajado con dovelas en ladrillo macizo visto entre pilastras, siendo el central una puerta y los otros dos ventanas; el resto queda embebido en la estructura del antiguo casino, hoy restaurante. El edificio que alberga el castillete es de estructura de maderas con revestimiento exterior de cinc; destaca el tratamiento de su extremo superior, donde se sitúan las poleas, tratado como un templete con cubierta a cuatro aguas de chapa y listón de cinc con crestería y pináculos, empleando también escamas de cinc y trabajando los ángulos con motivos de imposta decorados. El supuesto transformador se adosa al lateral visible a la vía pública, con planta cuadrada y volumen simple torreado, es ciego a excepción de la puerta a ras de suelo y otra accesible a través de escalera de patín. Este volumen está realizado con caja de muros maciza destacando el tratamiento de las cadenas angulares y la cornisa moldurada en ladrillo macizo. El cuerpo de la parte trasera presenta una planta cuadrangular, con una única altura, destacando un gran portón abierto en arco de medio punto rebajado (permitiría el acceso rodado) y recibe luz a través de óculos y un linternón acristalado en los laterales que destaca en su cubierta a dos aguas. Los materiales y tratamiento de fachadas son similares al transformador y casa de máquinas, a excepción de la cornisa ejecutada en cinc.

## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Sala de bombas

**Dirección:** C/ La Mina

**Población:** Arnao

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.183 Y: 4. 829.510

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-24

**Referencia Catastral:** 33016A00800126

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Cerrada dos plantas (C II)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Sala de bombas

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Fines XIX principios XX

**Nº de Plantas:** 2 + desván

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial multifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Se ha sustituido la carpintería de los huecos y han añadido persianas exteriores.

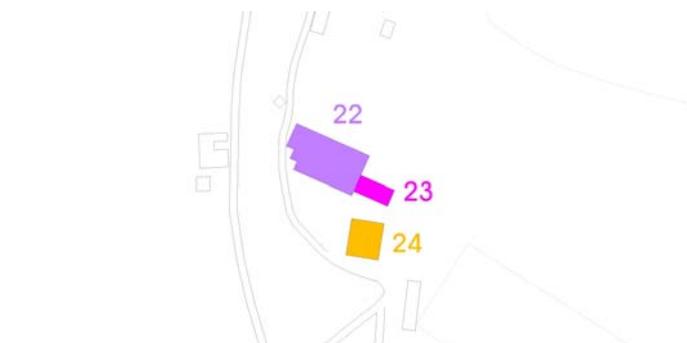
**Elementos Discordantes:** Antenas, persianas de distintos colores y tendal.

**Patologías:** Tiene humedades en zona del alero y en fachadas, destacando el deterioro del balcón; desperfectos en pintura

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación humedades y pintura. Labores de conservación y mantenimiento

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta rectangular desarrollado en bajo más piso con desván ventilado por ventanucos en los hastiales; recibe una cubierta a dos aguas en la que se practican dos lucernarios en la cumbrera. La construcción se realiza con muros portantes macizos cargados y pintados, disponiendo cinc revistiendo la cubierta. Las fachadas se componen abriendo vanos regulares entre pilastras de escaso resalte con moldura en línea de imposta y cornisa. En una de sus fachadas largas presenta balcón volado con antepecho de fábrica.

**Entorno:** Espacio abierto al mar, dominando la playa en que se localizan las instalaciones mineras de mayor antigüedad de la RCAM, con escasa densidad constructiva y alternando con zonas de monte; en la misma explanada se sitúa un campo de fútbol. El entorno del elemento se encuentra urbanizado y asfaltado con señalización de aparcamiento.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Valor tecnológico, posibilidades de uso e inclusión en un conjunto

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro existente.  
Altura: edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas: conservar balcón volado.

**Bibliografía:** ALONSO LORENZO, La Real Compañía Asturiana de minas, p. 15; BURGOS, Gran Atlas, pp. 37 y 38

**Observaciones:** La Real Compañía Asturiana de Minas primero construyó las instalaciones principales de las minas de carbón y la fábrica de cinc y posteriormente desarrollaron las obras de equipamiento social.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Túnel de La Playa

**Dirección:** C/ La Mina

**Población:** Arnao

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** C/ La Fábrica y C/ La Mina

**Coordenadas UTM:** X: 259.694 Y: 4.829.497

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-25

**Referencia Catastral:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Gran Industria (GI)

**Otra Protección:** Incluido en el IPHI (608)

**Titularidad:** Pública

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Túnel

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Hacia 1855

**Nº de Plantas:** 1

**Elementos Anexos:** Ninguno

**Uso Actual:** Infraestructuras

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** No se observan

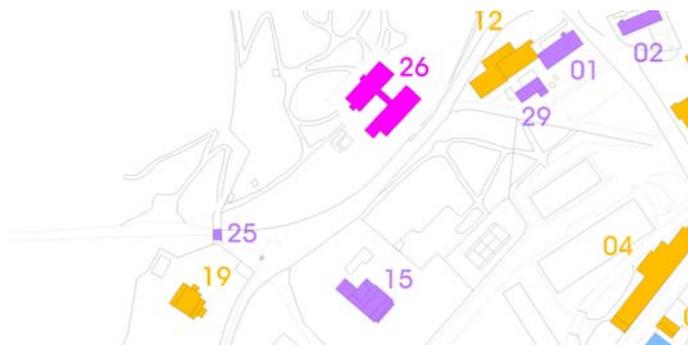
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Grieta, humedades, suciedad en paramentos y pintadas

**Medidas de reparación recomendadas:** Limpieza de los paramentos y reparación de humedades. Labores de conservación y mantenimiento.

**Descripción Histórico - Artística:** Este túnel de reducidas dimensiones (5 m. de largo por 3,75 m. de ancho y 2,70 de altura hasta el arranque del arco y 3,90 de flecha) es realmente un paso inferior para servicio del ferrocarril y un paso superior que conecta La Casona con La Casina. La obra de fábrica está realizada en sillares de piedra a excepción de la bóveda de medio punto rebajada que es de ladrillo macizo. En la actualidad permite el acceso rodado a la zona de La Mina.

**Entorno:** Se sitúa en una zona entre la calle La Fábrica y las dependencias residenciales y de equipamiento de la empresa y el área de la primitiva explotación minera que domina la playa de Arnao. Es la visagra que conecta la factoría metalúrgica con la zona hullera. Está rodeado de zona verde bien urbanizada.



## PROTECCIÓN LEGAL

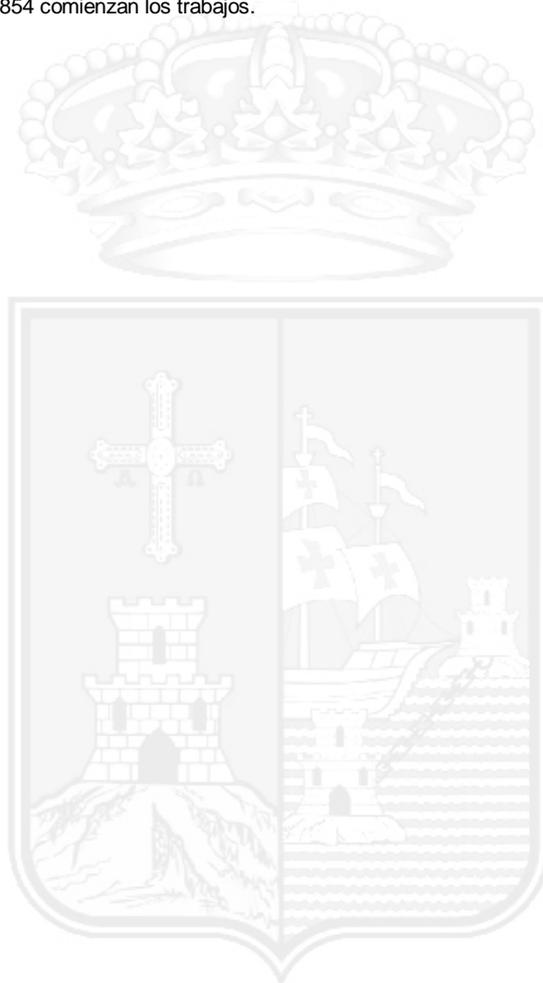
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel técnico constructivo

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Conservación íntegra del elemento.

**Bibliografía:** ALONSO LORENZO, La Real Compañía Asturiana de minas, pp. 9, 11 y 15.

**Observaciones:** El ferrocarril de Arnao fue uno de los primeros trenes mineros documentados de España. Para impulsar la ejecución de estos trabajos la empresa envía desde Bruselas al Director General de la Compañía, Jules Hauzeur, para tratar con el Gobierno español en 1953 y en 1854 comienzan los trabajos.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** La Casona

**Dirección:** C/ La Fábrica

**Población:** Arnao

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.610 Y: 4. 829.430

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-26

**Referencia Catastral:** 9694001TP5299S

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Gran Industria (GI)

**Otra Protección:** Incluido en el ámbito del CHI Arnao (3 de marzo 2007), en el IPHI (600), y en el IPAA (Cast - 2).

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Residencial unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Neorrenacentista

**Datación:** 1880 (bloque delantero), 1903 (bloque posterior)

**Nº de Plantas:** 2 + bajocubierta

**Elementos Anexos:** Capilla adosada al oeste; restos de lavadero de ropa de ladrillo exento en finca

**Uso Actual:** Desuso

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:** Se tienen referencias documentales acerca de obras en el cuarto de juego de niños (1960), garaje (antes a 1941), mirador de la playa (1960). Vivienda jardinero de La Casona, anterior a 194. Recientemente se ha procedido a la rehabilitación integral de las cubiertas de zinc de ambos edificios,

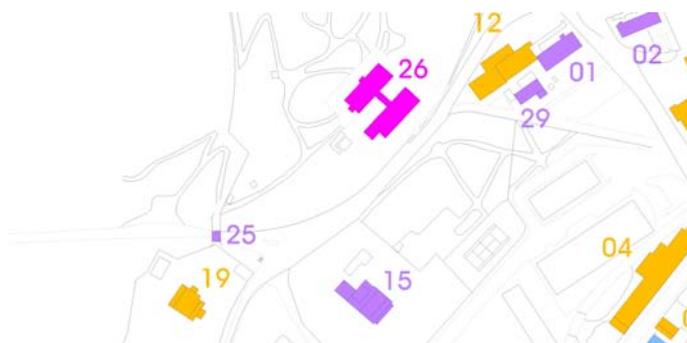
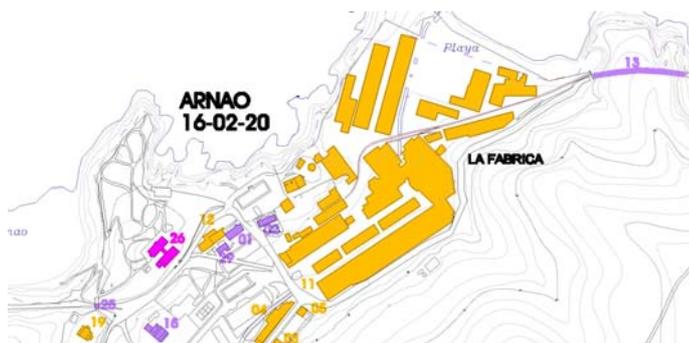
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Estado general muy deficiente, amenaza ruina.

**Medidas de reparación recomendadas:** Rehabilitación integral. Se recomienda minimizar el impacto visual, en su caso, de las dependencias de nueva planta que pudieran proyectarse y cuyo diseño deberá preservar íntegramente la actual configuración del edificio protegido.

**Descripción Histórico - Artística:** Inmueble formado por dos bloques de planta rectangular dispuestos en paralelo este oeste unidos por corredor transversal volado acristalado compuesto por dos vigas de doble T de hierro roblonado y patio rectangular entre ellos. (\*) Cont.

**Entorno:** Edificio exento emplazado en terreno en pendiente que domina las instalaciones fabriles y el poblado por su emplazamiento en altura junto al mar en un entorno caracterizado por su baja densidad constructiva y rodeado de zona verde.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico, singular, posibilidades de uso e interés técnico constructivo.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

1. Obras autorizables:
  - a) Conservación y reparación, restauración, reconstrucción filológica y rehabilitación parcial.
  - b) Reestructuración parcial cuando tuvieran por finalidad la adaptación del edificio a la normativa sectorial.
  - c) Se permitirán obras de ampliación bajo la topografía existente, justificadas por el programa funcional y los necesarios equipamientos infraestructurales de las instalaciones, mediante el correspondiente Estudio Documental gráfico y escrito que refleje las condiciones arquitectónicas, tipológicas e históricas del edificio y de su entorno, así como un avance de la propuesta de intervención; con carácter previo a la solicitud de licencia.
2. Usos compatibles con los valores patrimoniales:
 

Hostelero, hotelero, cultural, docente, asistencial de la salud, oficinas y aparcamiento.
3. Condiciones estéticas y compositivas:
  - a) Cierre: La zona de uso exclusivo incorporará, mediante la extensión y complementación necesarias, un perímetro con la funcionalidad de límite y cerramiento, partiendo de los tramos existentes. H (altura máxima) de 1,40 mts, pudiendo establecerse por encima de dicha medida volúmenes puntuales espaciados, tipo pilastras de 0,50 mts. máximo. En caso de no ser posible una reproducción de la solución del cierre original se podrá plantear en su caso otro con materiales y solución constructiva que persiga el grado de integración apropiado con las características del conjunto patrimonial. Altura máxima del cierre: 1,60 mts. Incluyendo zócalo. Altura máxima del zócalo opaco: 0,85 mts. En las zonas de usos compartidos el diseño autorizable del borde/cierre estará basado en la primacía de especies arbustivas y con predominio de la dimensión horizontal o de fondo, sobre la vertical. Máximo desnivel entre apoyos (inferior y superior): 1,30 mts.
  - b) Jardinería: Se recuperará el sistema de espacios libres de La Casona procurando una restitución integral de las características del mismo a través del proyecto de arquitectura y jardinería.
  - c) Aparcamientos: En el caso que nos ocupa, se autoriza un máximo de 50 plazas de las que un 10% podrán estar situadas bajo la envolvente del terreno. El resto deberán disponerse de forma que su instalación no suponga impactos graves de tipo visual u ocupación del espacio exterior libre, para lo cual deberán manejarse estrategias proyectuales de integración en el proyecto de adecuación y jardinería previsto para la parcela.
  - d) Edificios: Excepcionalmente podrán autorizarse ampliaciones puntuales de los mismos (no más de un 15% de su superficie) debidamente justificados mediante la tramitación de un Estudio de Detalle y la aportación de argumentos de tipo funcional debidamente contrastables.
  - e) Pabellones: Se podrá restituir un edículo tipo mirador en el lugar donde estuvo situado en su día otro edificio tipo cenador. La definitiva autorización de la implantación de dicho edificio en relación con sus características morfológicas y ambientales, de necesaria alta exigencia en consideración al lugar y del conjunto, quedará a la valoración discrecional de la propuesta correspondiente por los Servicios Técnicos municipales.
  - f) Espacios construidos bajo superficie del terreno: Quedan determinados en razón de la envolvente actual del terreno. Se autorizará la construcción de espacios vivideros bajo dicha envolvente con la prescripción obligatoria de restitución de la topografía actual de la parcela. Su disposición será libre de acuerdo con las exigencias del programa funcional, debiendo no obstante cumplirse la normativa sectorial.
  - g) Relación con el exterior: Se producirá en lo funcional mediante la práctica de la accesibilidad a través de los puntos de acceso existentes en el conjunto así como a través de aquellos que el proyecto arquitectónico formule.
  - h) Regímenes de utilización: Los distintos regímenes de los diversos espacios generarán un marco de responsabilidad compartida entre administración pública y propiedad. La primera atenderá al ornato, supervisión y vigilancia del correcto uso y ocupación del sector por el público en general, con el fin de evitar interferencias indeseadas en los usos previstos para el conjunto. La Propiedad, por su parte, atenderá a que las actividades al aire libre en la zona de uso exclusivo estén en consonancia con la condición patrimonial del conjunto y el mantenimiento de sus valores principales, supervisando el tono de corrección y nivel de acústica deseables.
  - i) Huecos: El conjunto de espacios construidos bajo la topografía de la parcela podrá disponer de una serie de huecos panorámicos de directriz predominantemente horizontal (en número máximo de 3) para propiciar las vistas y la iluminación natural (su tamaño, morfología y posición se autorizarán en el trámite de licencia de obras)

**Bibliografía:** Peritaciones Galtier Hispania, Expediente 5679, T.II, Edificios, circa 1971, A.H. AZSA ALONSO LORENZO, La Real Compañía Asturiana de minas, pp. 5, 6 y 15; BURGOS, Gran Atlas, p. 38 y 39; CABAL, Arte por concejos, p. 56; CABAL, Materiales del curso, p. 258; Diccionario Geográfico de Asturias, p. 60; La Compagnie Royale Asturienne des Mines, p. 180. MARÍN, Liño, p. 296; Patrimonio Industrial asturiano. Imágenes, pp. 178 y 179

**Observaciones:** La Real Compañía de Minas construyó primero la dotación industrial minero metalúrgica y posteriormente desarrolló un programa social para centralizar en torno a la empresa todas las actividades de sus operarios y sus familias edificando viviendas obreras, de empleados y directivos, escuelas, economato, hospital, cantina. Fue el edificio residencial de mayor envergadura del concejo destinado a los empresarios belgas que regentaron la mina y la fábrica.

(\*) El delantero es de tres pisos (el tercero en bajocubierta) y cubierta a dos aguas con fachada horizontal de composición sencilla con privilegio de la calle central rematada en hastial apuntado, balcón volado sobre puerta de acceso con balaustrada de cinc sobre grandes ménsulas y triple balcón en el piso superior, los huecos están moldurados con chapa de cinc imitando trabajo de ladrillo y se abren regularmente con perfil en arco de medio punto en planta, rebajado en piso y adintelados en el ático; en el lado occidental se adosa retrasada del plano de fachada la capilla con cierta inspiración medieval. El bloque posterior es más modesto y popular con corredor de madera, entradas con antecuerpos de madera y cristal y cubierta a dos aguas con remates amansardados. La carpintería original y los soportes de la balaustrada de los balcones son de cinc. Posée una extensa finca ajardinada delimitada por un murete y la característica celosía de ladrillo macizo. Destacar el uso de cinc en casi todos los revestimientos, aunque a veces finja otros materiales, en las habitaciones nobles el techo presenta artesonado de cinc trabajado imitando carpintería de madera.

## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ La Fábrica, nº 37 y 39

**Población:** Arnao

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.664 Y: 4. 829.133

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-27

**Referencia Catastral:** 9691505TP5299S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Rural (CAR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** A partir de 1860

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Volúmenes exentos a los lados de la finca y adosados a los laterales

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar (cada unidad)

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** El número 39 ha modificado el cierre de la finca por otro sin valor. Ambos han sustituido la carpintería original por otra de aluminio con persianas exteriores. Las chimeneas han sido renovadas.

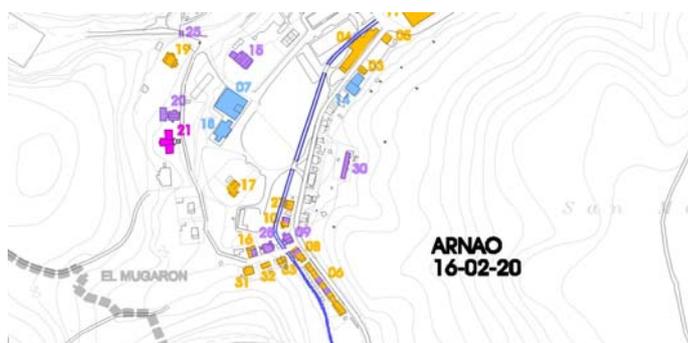
**Elementos Discordantes:** Antenas de televisión en cubierta

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial. Se recomienda actuación integral sobre el conjunto.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas unifamiliares pareadas con planta rectangular desarrollada en bajo y piso, con cubierta a dos aguas y caballete paralelo al eje mayor, están rodeadas de finca ajardinada y para otros usos. La fachada principal presenta corredor entre cortafuegos con sencilla barrotera y pies derechos que resguarda un zaguán. Apertura regular de los huecos. La fábrica se presenta cargada y lucida y la cubierta es de chapa de cinc. El cierre ante la carretera se resuelve con un muro bajo sobre el que figura una celosía de ladrillo macizo con pilarillos rematados en molduras.

**Entorno:** La pieza se inscribe en un conjunto dispuesto en paralelo a la carretera con unidades próximas de iguales características en los números impares y otras viviendas obreras seriadas en los pares configurando un conjunto de baja densidad rodeado de masa boscosa por los dos lados.



## PROTECCIÓN LEGAL

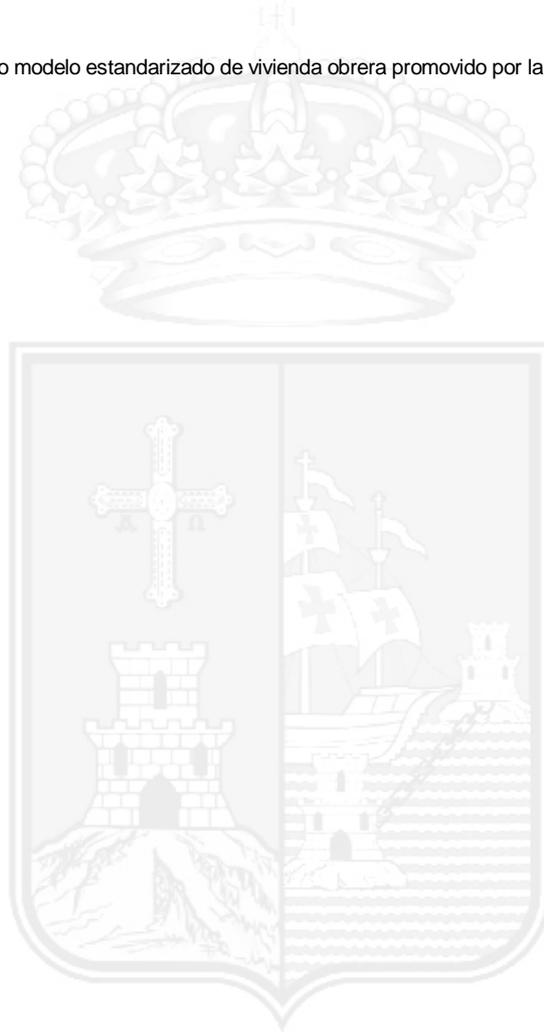
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo, inclusión en un conjunto e interés técnico constructivo: cubierta chapa cinc

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar corredores de piso, composición fachadas y cierre de la finca.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Se trata de un temprano modelo estandarizado de vivienda obrera promovido por la Real Compañía Asturiana de Minas.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:** C/ Los Colegios nº 69 y 71

**Población:** Arnao

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.637 Y: 4. 829.076

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-28

**Referencia Catastral:** 9693003TP5299S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Rural (CAR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** A partir de 1860

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Cochera independiente en finca nº 69. Construcciones en zona trasera independientes

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar (cada unidad)

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Ambas han modificado la chimenea original por otra revestida de cemento sin interés y han dispuesto rejas ante las ventanas del bajo; además han revestido los cortafuegos y zócalos de fachada principal en placa de piedra. En el nº 69 han sustituido puerta original por otra moderna y la ventana del bajo recibe persiana exterior blanca. El 69 ha construido una cochera independiente. El nº 71 ha pintado la carpintería del corredor pintado en granate.

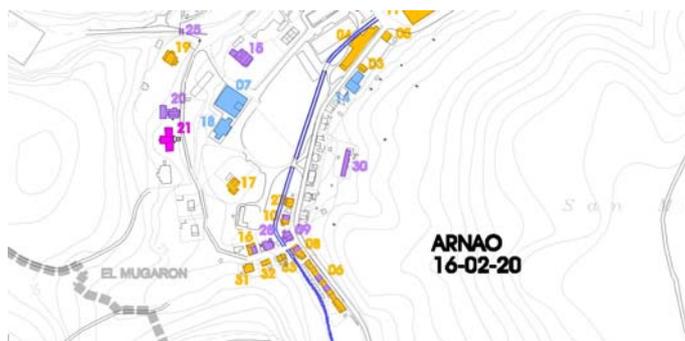
**Elementos Discordantes:** Antenas de televisión en cubierta; canalón y bajantes en fachada principal. El número 69 presenta farola para iluminación exterior.

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial. Se recomienda actuación integral sobre el conjunto.

**Descripción Histórico - Artística:** Viviendas unifamiliares pareadas con planta rectangular desarrollada en bajo y piso, con cubierta a dos aguas y caballete paralelo al eje mayor, están rodeadas de finca ajardinada y para otros usos. La fachada principal presenta corredor entre cortafuegos con sencilla barrotera y pies derechos que resguarda un zaguán. Apertura regular de los huecos. (\*) Cont.

**Entorno:** La pieza se inscribe en un conjunto dispuesto en paralelo a la carretera con unidades próximas de iguales características en los números impares y otras viviendas obreras seriadas en los pares configurando un conjunto de baja densidad rodeado de masa boscosa por los dos lados.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel representativo, inclusión en un conjunto e interés técnico constructivo: cubierta chapa cinc

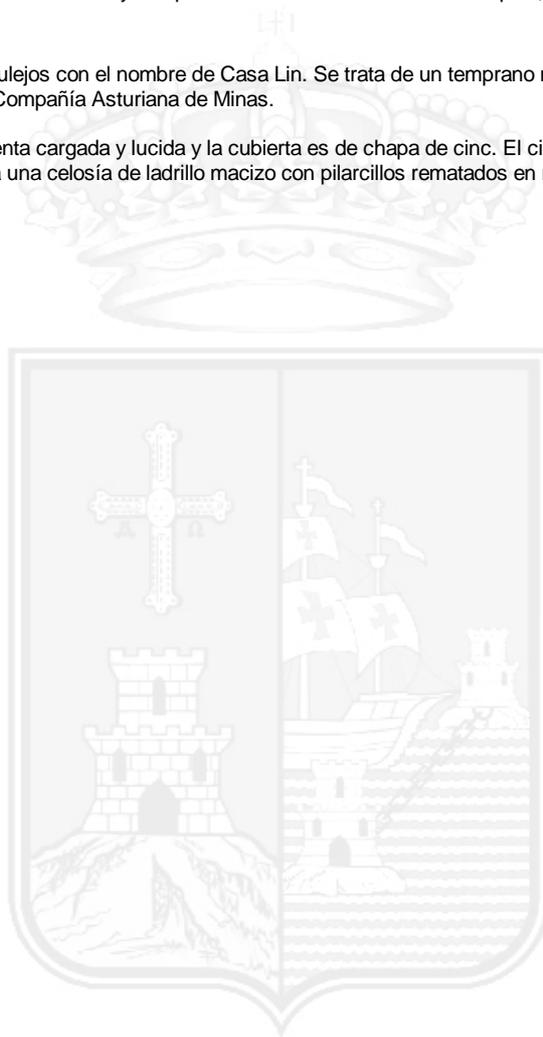
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar corredores de piso, composición fachadas y cierre de la finca.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** El número 69 tienes azulejos con el nombre de Casa Lin. Se trata de un temprano modelo estandarizado de vivienda obrera promovido por la Real Compañía Asturiana de Minas.

(\*) La fábrica se presenta cargada y lucida y la cubierta es de chapa de cinc. El cierre ante la carretera se resuelve con un muro bajo sobre el que figura una celosía de ladrillo macizo con pilarcillos rematados en molduras.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Casa del Químico

**Dirección:** C/ La Fábrica

**Población:** Arnao

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259.688 Y: 4. 829.435

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-29

**Referencia Catastral:** 9693009TP5299S

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Gran Industria (GI)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Fines XIX, principios XX

**Nº de Plantas:** 2 + bajocubierta

**Elementos Anexos:** Cuerpos adosados a la trasera de menor altura, garaje adosado en el costado oeste

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Parecen haberse modificado los huecos que iluminan la caja de escalera

**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Desperfectos en la pintura y humedad en la carpintería.

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de pintura y humedades. Labores de conservación y mantenimiento.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio exento de planta rectangular desarrollada en dos alturas más bajocubierta a la que se añade un pequeño pabellón de planta rectangular de dos alturas y cubierta independiente. Está realizado con caja de muros de ladrillo macizo cargado y pintado, empleándose este material visto en los arcos rebajados que rematan los vanos. Éstos se practican con regularidad, pudiendo señalar la presencia de óculos en la trasera que iluminarían la caja de la escalera. (\*) Cont.

**Entorno:** Edificio unifamiliar exento inscrito en una finca ajardinada en una zona en pendiente entre la Casona y el área metalúrgica.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico, singular y posibilidades de uso

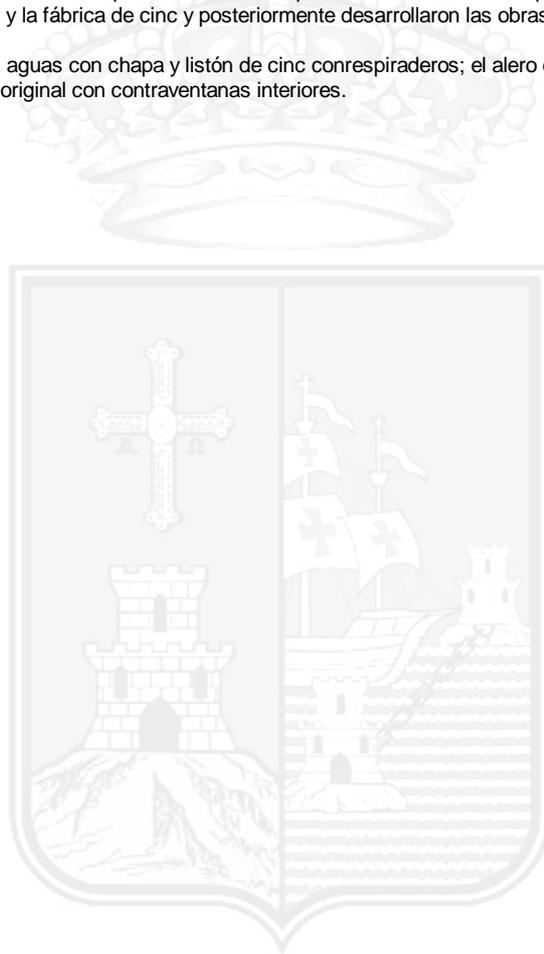
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachada y carpintería original de los huecos.

**Bibliografía:** ALONSO LORENZO, La Real Compañía Asturiana de minas, p. 15

**Observaciones:** Fue la casa de un químico de la empresa. La Real Compañía Asturiana de minas primero construyó las instalaciones principales de las minas de carbón y la fábrica de cinc y posteriormente desarrollaron las obras de equipamiento social.

(\*) La cubierta es a dos aguas con chapa y listón de cinc conrespiraderos; el alero es de madera sobre simples ménsulas. Se conserva la carpintería original con contraventanas interiores.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Cuarteles

**Dirección:** C/ La Fábrica, nº 25, 24, 26 y 28

**Población:** Arnao

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259,744 Y: 4,829,184

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-30

**Referencia Catastral:** 9792307TP5299S

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Cod. Postal:** 33457



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Rural (CAR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Viviendas unifamiliares adosadas

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Neopopular

**Datación:** Hacia 1900

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Pequeños volúmenes añadidos en la parte posterior de los cuarteles y en los extremos de las hileras.

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar (cada unidad)

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Sustitución de la cubierta en una de las viviendas. Sustitución generalizada de carpinterías originales por otras nuevas de madera o aluminio y suplemento de persianas. Añadido de rejas en ventanas. Pintura de paramentos con colores distintos a los originales. Añadido de pavimentos cerámicos en las antojanas. Aplacados cerámicos y pétreos en muros.

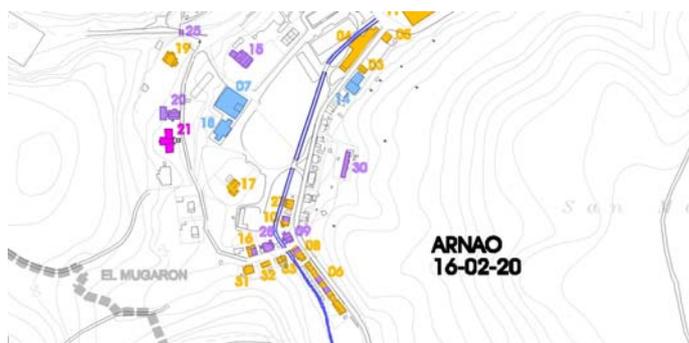
**Elementos Discordantes:** Rejas en ventanas, antenas de TV y antenas parabólicas. Pavimentos de las antojanas. Aplacados cerámicos y pétreos. Farola de alumbrado público en el alero de una de las viviendas.

**Patologías:** No se observan

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación y restitución de la unidad volumétrica. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Las viviendas dispuestas en hilera (cuatro), tienen planta rectangular y se desarrollan en bajo y piso; presentan corredor de barrotes de madera y pies derechos con sencillas zapatas entre cortafuegos; los huecos se practican regularidad simétricamente en ambas plantas. La cubierta es a dos aguas con teja cerámica.

**Entorno:** Construcción residencial en finca ajardinada sito en una zona en pendiente próxima al recinto fabril. La escasa densidad y altura de la edificación se acompaña de zonas ajardinadas que convierten este entorno en un híbrido de espacio industrial y rural.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico, representativo, inclusión en un conjunto y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachada, corredor de madera, carpintería, cubierta original y cierre primitivo de la finca. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La Real Compañía de Minas construyó primero la dotación industrial minero metalúrgica y posteriormente desarrolló un programa social para centralizar en torno a la empresa todas las actividades de sus operarios y sus familias edificando viviendas obreras, de empleados y directivos, escuelas, economato, hospital, cantina. El conjunto de viviendas se levantaron entre 1880-1903 siguiendo las premisas del paternalismo para dotar a los obreros de una vivienda digna con todos los servicios y jardín, pero permanentemente controlados por las empresa. El agua corriente se instaló en fechas muy tardías en las viviendas.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Los Colegios, nº 70 y 72

**Población:** Arnao

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259,614 Y: 4,829,046

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-31

**Referencia Catastral:** 9690102TP5299S y 9690103TP5299S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Rural (CAR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Fines del XIX

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Edificaciones diversas de una planta de altura adosadas a la edificación original.

**Uso Actual:** Residencial

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Volúmenes añadidos para aumentar el espacio de las viviendas. Sustitución de carpinterías originales por otras de aluminio. Cubiertas de volúmenes añadidos de teja cerámica. Antepechos de bloques calados de hormigón.

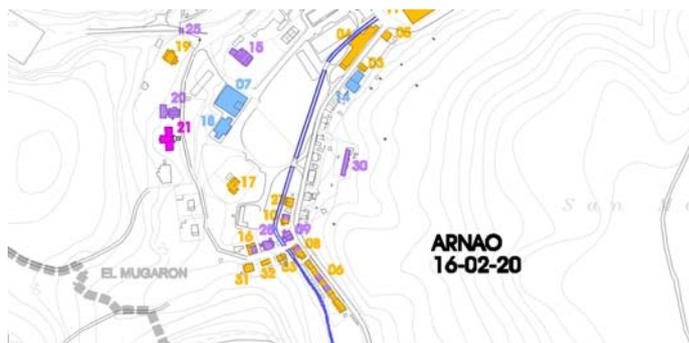
**Elementos Discordantes:** Volúmenes añadidos que enmascaran la edificación original con todos sus elementos discordantes con el edificio original: material de cubrición, antepechos y cerramientos de huecos.

**Patologías:** Humedades.

**Medidas de reparación recomendadas:** Eliminación de elementos anexos discordantes. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Grupo de dos viviendas pareadas que constituyen un único volumen. Pertenecen a la tipología de viviendas para trabajadores promovidas por la RCAM. Tienen cubierta a dos aguas con chapa de cinc, y en planta el conjunto forma un volumen resaltado en el centro del conjunto de la fachada.

**Entorno:**



## PROTECCIÓN LEGAL

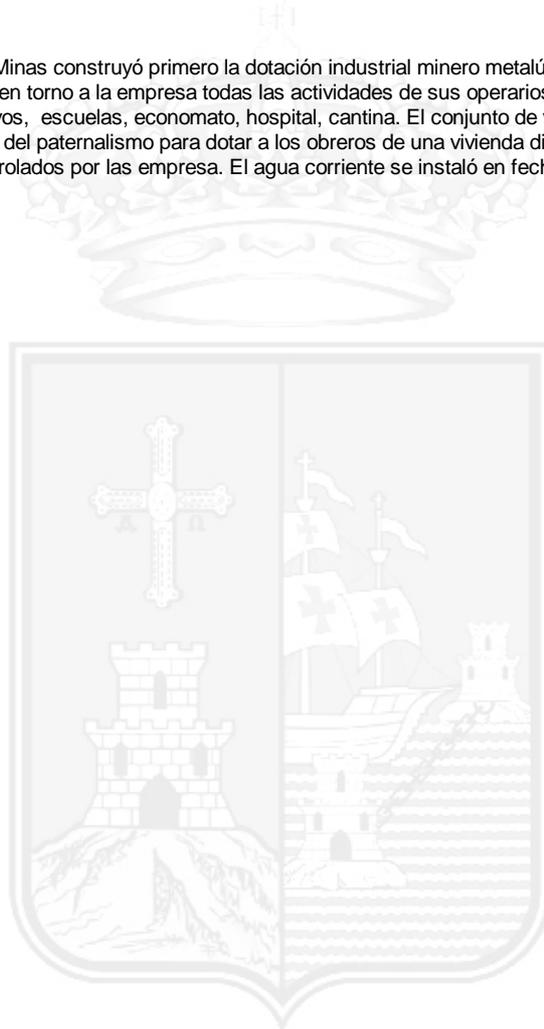
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter tipológico. Su carácter representativo. Sus posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y volúmenes originales.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La Real Compañía de Minas construyó primero la dotación industrial minero metalúrgica y posteriormente desarrolló un programa social para centralizar en torno a la empresa todas las actividades de sus operarios y sus familias edificando viviendas obreras, de empleados y directivos, escuelas, economato, hospital, cantina. El conjunto de viviendas se levantaron entre 1880-1903 siguiendo las premisas del paternalismo para dotar a los obreros de una vivienda digna con todos los servicios y jardín, pero permanentemente controlados por las empresa. El agua corriente se instaló en fechas muy tardías en las viviendas



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Los Colegios, nº 74

**Población:** Arnao

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259,640 Y: 4,829,054

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-32

**Referencia Catastral:** 9690101TP5299S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Rural (CAR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Neopopular

**Datación:** Hacia 1900

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Edificación separada de la vivienda en la parte posterior.

**Uso Actual:** Residencial

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se han sustituido las ventanas originales de la fachada norte por ventanas de aluminio a las que se han realizado cercos decorativos.

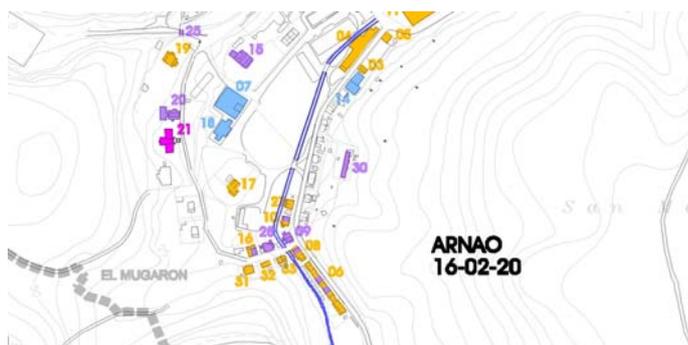
**Elementos Discordantes:** Ventanas de aluminio y cercos decorativos de los huecos de la fachada norte. Antena de Tv. Tendidos aéreos de energía eléctrica.

**Patologías:** No se observan

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de conservación y mantenimiento. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta rectangular y cubierta a dos aguas de cinc que engloba en un mismo volumen a dos viviendas. Se apoya sobre un zócalo de mampostería de piedra y presenta a su vez sillería pétreo de buena factura en los esquinales de la fachada norte. El acceso a las viviendas se produce, no desde la calle sino desde un espacio abierto común en la parte posterior de la parcela y que presenta orientación sur. (\*) Cont.

**Entorno:** Se encuentra situada en la parte inferior de una ladera en el límite del suelo urbano del núcleo de Arnao, y se integra dentro de un grupo de viviendas de baja densidad (pareadas o en hilera), desarrolladas en el entorno de la fábrica de Arnao.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter tipológico. Su carácter representativo. Sus posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y volúmenes originales.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La Real Compañía de Minas construyó primero la dotación industrial minero metalúrgica y posteriormente desarrolló un programa social para centralizar en torno a la empresa todas las actividades de sus operarios y sus familias edificando viviendas obreras, de empleados y directivos, escuelas, economato, hospital, cantina. El conjunto de viviendas se levantaron entre 1880-1903 siguiendo las premisas del paternalismo para dotar a los obreros de una vivienda digna con todos los servicios y jardín, pero permanentemente controlados por las empresa. El agua corriente se instaló en fechas muy tardías en las viviendas. En la fachada a la calle presenta un cierre de parcela en ladrillo macizo calado.

(\*) Asimismo, la vivienda mimetiza en su lenguaje y configuración espacial los modelos de vivienda tradicional asturiana. Esto se concreta en el uso de muros cortafuegos en medianeras y hastiales así como en la creación de corredores en planta primera orientados hacia el sur y al espacio de acceso a ambas viviendas, aunque en planta baja no presenta antojana bajo el corredor sino que hay un cuerpo cerrado. La fachada norte presenta dos huecos por vivienda con composición simétrica de los mismos en fachada. Los hastiales no presentan huecos.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Los Colegios, nº 76 y 78

**Población:** Arnao

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:**

**Coordenadas UTM:** X: 259,656 Y: 4,829,060

**Referencia Nomenclator:** 16-02-20-33

**Referencia Catastral:** 9690201TP5299S y 9690202TP5299S



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Casco Antiguo Rural (CAR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar pareada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:** Hacia 1900

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Edificaciones diversas en la parte posterior de la parcela.

**Uso Actual:** Residencial

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Se han sustituido todas las carpinterías originales de los huecos por otras de aluminio. La vivienda nº 78 ha añadido un cuerpo acristalado y cerrado en la entrada de la vivienda. Presumiblemente se han abierto nuevos huecos en el hastial este de la vivienda nº 78. Se han construido cierres de parcela individuales para cada parcela poco respetuosos con los originales. La vivienda nº 78 ha sustituido la chimenea original.

**Elementos Discordantes:** Carpinterías de aluminio, cuerpo acristalado de entrada del nº 78, tendidos aéreos de energía eléctrica, antenas de TV. Pavimentos de escaleras y terrazas de la parte posterior de la parcela. Cierres de parcela. Colores de fachada.

**Patologías:** Humedades.

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de conservación y mantenimiento. Las obras de reforma futuras deberán ir encaminadas a la restitución volumétrica del tipo edificatorio inicial.

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta rectangular y cubierta a dos aguas realizada en cinc, bajo la que se integran dos viviendas pareadas. Tanto la fachada principal como la trasera tienen composición simétrica de huecos. (\*) Cont.

**Entorno:** Se encuentra situada en la parte inferior de una ladera en el límite del suelo urbano del núcleo de Arnao, y se integra dentro de un grupo de viviendas de baja densidad (pareadas o en hilera), desarrolladas en el entorno de la fábrica de Arnao.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter tipológico. Su carácter representativo. Sus posibilidades de uso.

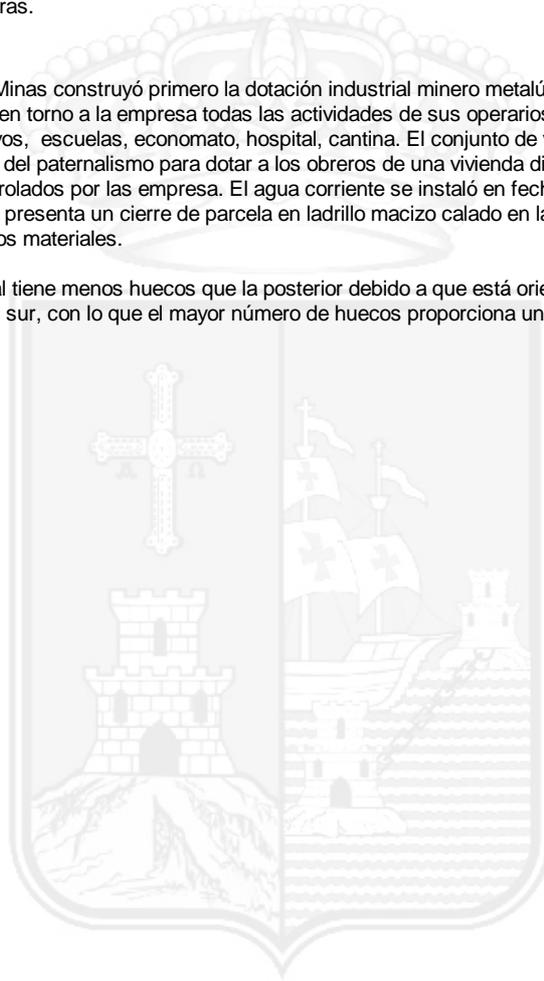
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente.  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación: Se conservarán alineaciones interiores y exteriores.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar composición fachadas y volúmenes originales. Conservar el carácter unitario del edificio mediante la utilización de un solo color sobre los paramentos previstos al efecto, cuya tonalidad deberá ser autorizada municipalmente en el trámite de solicitud de licencia mediante la aportación previa de muestras.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** La Real Compañía de Minas construyó primero la dotación industrial minero metalúrgica y posteriormente desarrolló un programa social para centralizar en torno a la empresa todas las actividades de sus operarios y sus familias edificando viviendas obreras, de empleados y directivos, escuelas, economato, hospital, cantina. El conjunto de viviendas se levantaron entre 1880-1903 siguiendo las premisas del paternalismo para dotar a los obreros de una vivienda digna con todos los servicios y jardín, pero permanentemente controlados por las empresa. El agua corriente se instaló en fechas muy tardías en las viviendas. En la fachada a la calle presenta un cierre de parcela en ladrillo macizo calado en la fachada principal que ha sido sustituido en parte por cierres de otros materiales.

(\*) La fachada principal tiene menos huecos que la posterior debido a que está orientada hacia el norte mientras que la fachada posterior es orientación sur, con lo que el mayor número de huecos proporciona una mejor orientación y soleamiento.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:** C/ Palacio Valdés, nº 29

**Población:** Campiello

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** N- 632 y CT -2

**Coordenadas UTM:** X: 260,058 Y: 4,827,906

**Referencia Nomenclator:** 16-02-21-01

**Referencia Catastral:** 33016A01800021



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda Unifamiliar 15 viv/Ha (U-15)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** Segunda mitad XIX

**Nº de Plantas:** 2+bajocubierta

**Elementos Anexos:** Cuerpo adosado en parte trasera y garaje exento anexo a dicho cuerpo

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** El nivel bajocubierta es un recreado que se reviste con tablilla de madera en zona de fachada y con ladrillo en alzados laterales en los que se han recercado los huecos con ladrillo visto. Tiene reparada la cubierta y se ha sustituido la carpintería de madera por otra del mismo material.

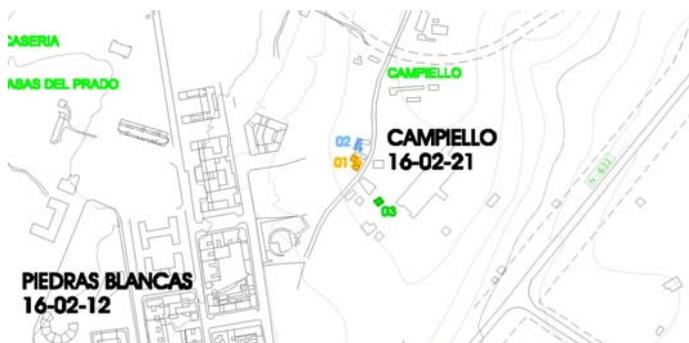
**Elementos Discordantes:** La discordancia está generalizada a todo el edificio ya que ha sido reformado en profundidad propiciando la desaparición de sus características arquitectónicas primitivas.

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación; presenta un buen nivel de conservación fruto de la intervención llevada a cabo recientemente.

**Descripción Histórico - Artística:** Vivienda de planta rectangular con cubierta a dos aguas con alero volado apoyado en ménsulas de madera y caballete paralelo a fachada y cuerpo de un piso menos y planta igual pero de menor tamaño adosado a la zona de atrás. La fachada se articula en planta con un zaguano bajo corredor de madera volado con pies derechos de madera y de balaustrada torneada. (\*) Cont.

**Entorno:** Vivienda unifamiliar aislada rodeada por lateral y zona trasera de finca con garaje y cierre de mampostería y rejería de hierro en zona delantera y fábrica y reja metálica en lateral y trasera. Lugar repartido en diversas caserías.



## PROTECCIÓN LEGAL

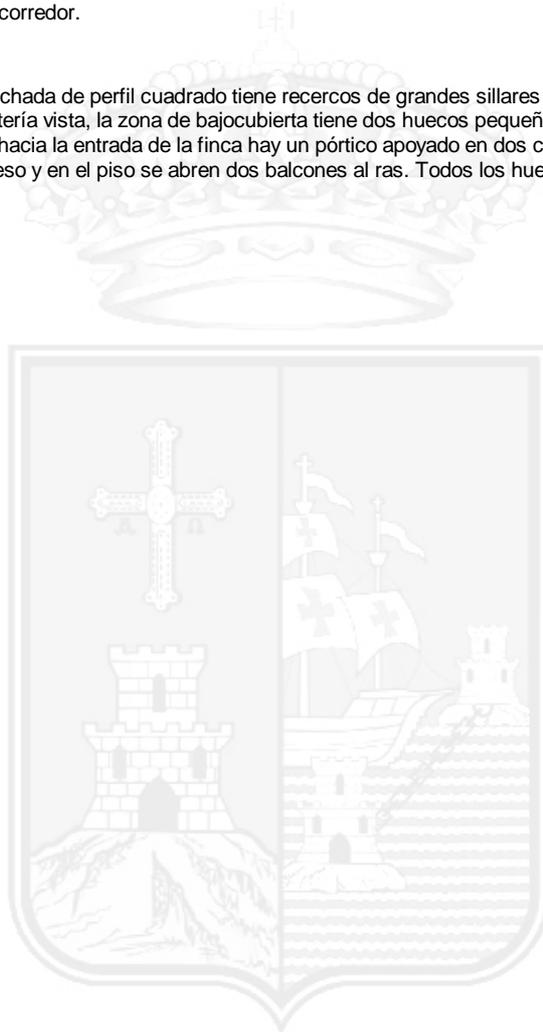
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico y singular

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Finca: perímetro existente.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición, recercos de piedra de fachada, corredor.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** (\*) Los huecos de la fachada de perfil cuadrado tiene recercos de grandes sillares de piedra de calidad que destacan sobre el paramento de mampostería vista, la zona de bajocubierta tiene dos huecos pequeños y está revestida por tablilla de madera. En el alzado lateral que mira hacia la entrada de la finca hay un pórtico apoyado en dos columnas de fábrica con ladrillo precediendo a la puerta lateral de acceso y en el piso se abren dos balcones al ras. Todos los huecos son adintelados.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Dirección:** C/ Palacio Valdés, nº 31

**Población:** Campiello

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** N - 632 y CT - 2

**Coordenadas UTM:** X: 260,062 Y: 4,827,940

**Referencia Nomenclator:** 16-02-21-02

**Referencia Catastral:** 33016A01800021

**Grado Protección:**  
ACADÉMICA (AC)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda Unifamiliar 15 viv/Ha (U-15)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Popular

**Datación:** XIX

**Nº de Plantas:** 2 + desván

**Elementos Anexos:** Inmueble dentro de la parcela con cuadra y tenada, dos volúmenes adosados al lateral menor

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Se han cegado algunos de los vanos en el alzado lateral exterior y en el trasero, parece que los huecos de fachada han ampliado su perfil original. El paramento de mampostería se ha cargado en fachada y zona de piso de toda la obra.

**Elementos Discordantes:** Cuerpo antecedendo acceso con obra de fábrica, cristalería y tejadillo de fibrocemento translúcido

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Vivienda de planta rectangular con cubierta a dos aguas y caballete paralelo a fachada desarrollada en bajo, planta y desván acusado en la cubierta con pequeño cuerpo de buhardilla. La fachada es sencilla con dos huecos por piso, con carpintería en madera de doble hoja conservada sólo en el piso, ventana del bajo ampliada y marquesina cerrada antes de acceso. La cuadra, con tenada en el piso, es independiente y adopta planta rectangular, recibe cubierta a dos vertientes con caballete paralelo a fachada y cuenta con corredor de madera.

**Entorno:** Lugar repartido en diversas caserías cercano a Piedras Blancas.



## PROTECCIÓN LEGAL

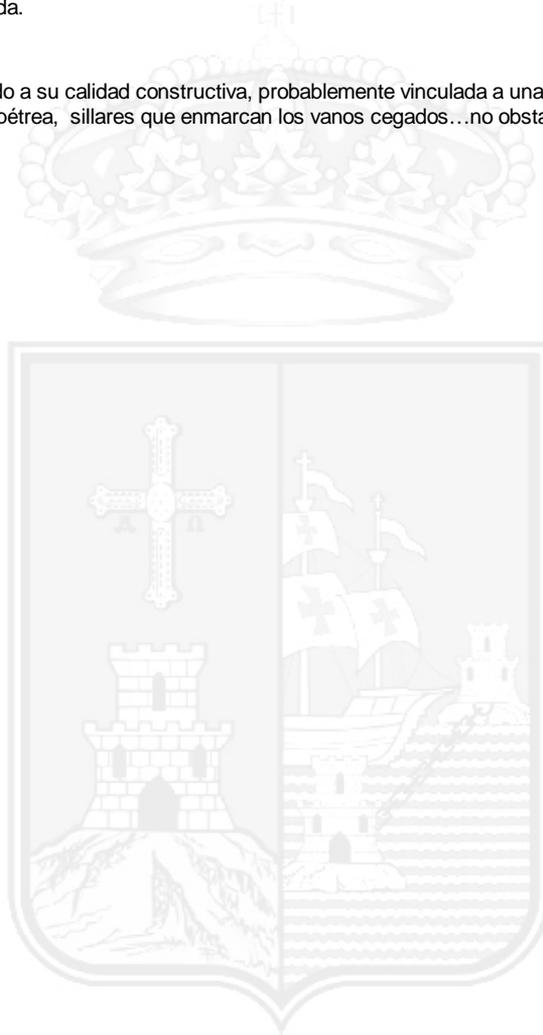
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel representativo; posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Finca: perímetro existente  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición y carpintería original conservada.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Inmueble de valor debido a su calidad constructiva, probablemente vinculada a una mayor antigüedad ( espesor de la fábrica pétreo, sillares que enmarcan los vanos cegados...no obstante muy devaluada por las intervenciones.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33450

**Población:** Campiello

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera Municipal CT-1

**Coordenadas UTM:** X: 260,085 Y: 4,827,857

**Referencia Nomenclator:** 16-02-21-03

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** Vivienda unifamiliar U-15 (15 viv/Ha)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S XVIII

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda y caseta

**Uso Actual:** Agrario y auxiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Ninguna

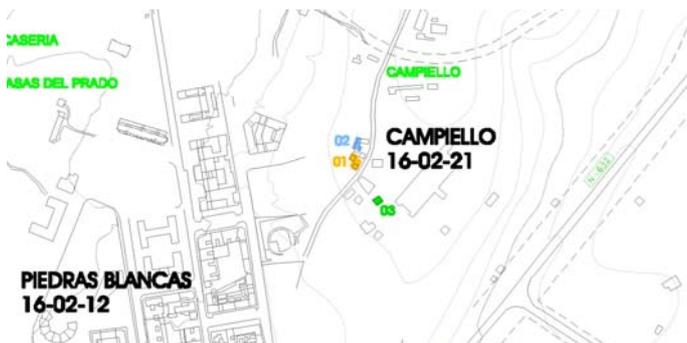
**Elementos Discordantes:** Altura excesiva en cierres inmediatos. Pavimentos y puerta.

**Patologías:** No se observan

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería con el espacio inferior diáfano. Presenta corredor perimetral de tabla y barrote torneado. Despensa en el ángulo Noroeste.

**Entorno:** Forma parte de una antojana abierta situada a unos 200 m del trazado del Camino de Santiago.



## PROTECCIÓN LEGAL

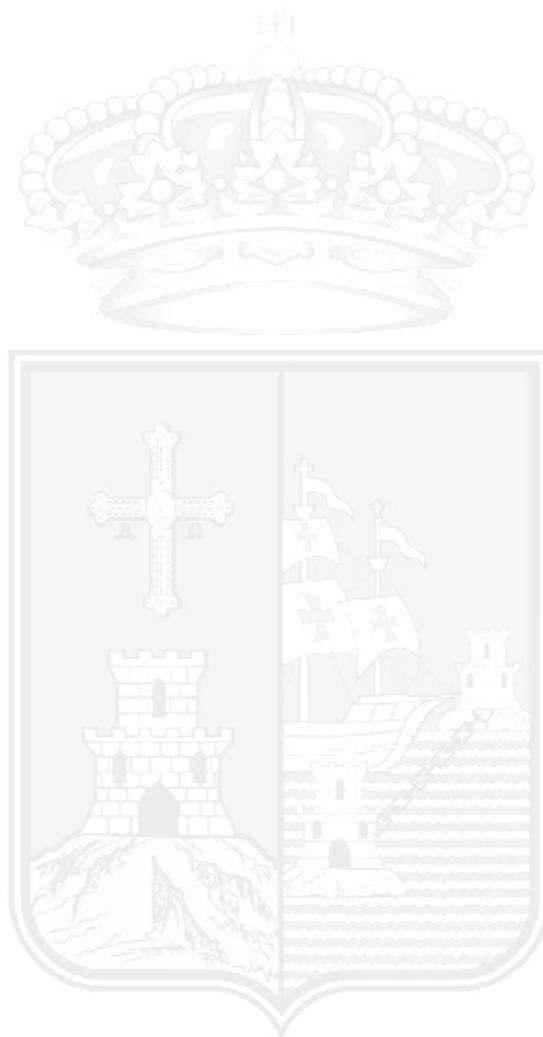
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico. Sus posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** N/D





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33457

**Población:** La Castañalona

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera Municipal CT-1

**Coordenadas UTM:** X: 259,579 Y: 4,828,144

**Referencia Nomenclator:** 16-02-22-01

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** PB PP4

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** 1790 - 1840

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda y caseta

**Uso Actual:** Agrario, leñera, usos auxiliares

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Alero con apeos. Renovación de corredor a fines del S. XIX. Tornapuntas.

**Elementos Discordantes:** Contenedor

**Patologías:** Humedades y acumulación de residuos en la cubierta

**Medidas de reparación recomendadas:** Limpieza y mantenimiento de la cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Panera sobre seis pegoyos de cantería con espacios inferior diáfano. Corredor actual con barande de aspas. Patín de sillería.

**Entorno:** Antojana abierta junto a vivienda tradicional en diseminado.



## PROTECCIÓN LEGAL

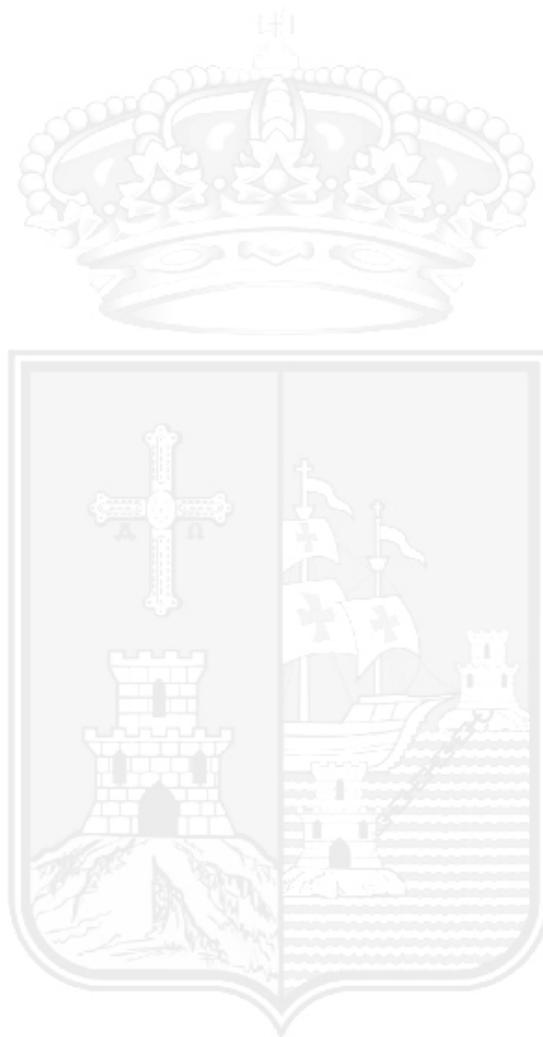
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico. Sus posibilidades de uso.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** N/D





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33450

**Población:** La Castañalona

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera Municipal CT-1

**Coordenadas UTM:** X: 259,597 Y: 4,828,163

**Referencia Nomenclator:** 16-02-22-02

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo Urbano

**Calificación Urbanística:** PB PP2

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** 1770 - 1820

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario, usos auxiliares

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Incorporación de corredor durante el S. XIX

**Elementos Discordantes:** Garaje contiguo con cubierta de fibrocemento.

**Patologías:** Humedades localizadas

**Medidas de reparación recomendadas:** Limpieza y mantenimiento de la cubierta.

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de seis pegoyos de cantería con el espacio inferior abierto. Presenta corredor perimetral de tabla. Puerta con talla profunda de aspas y línea de motivos cuadrangulares.

**Entorno:** Forma una antojana abierta junto con una vivienda tradicional en un entorno de vivienda diseminada.



## PROTECCIÓN LEGAL

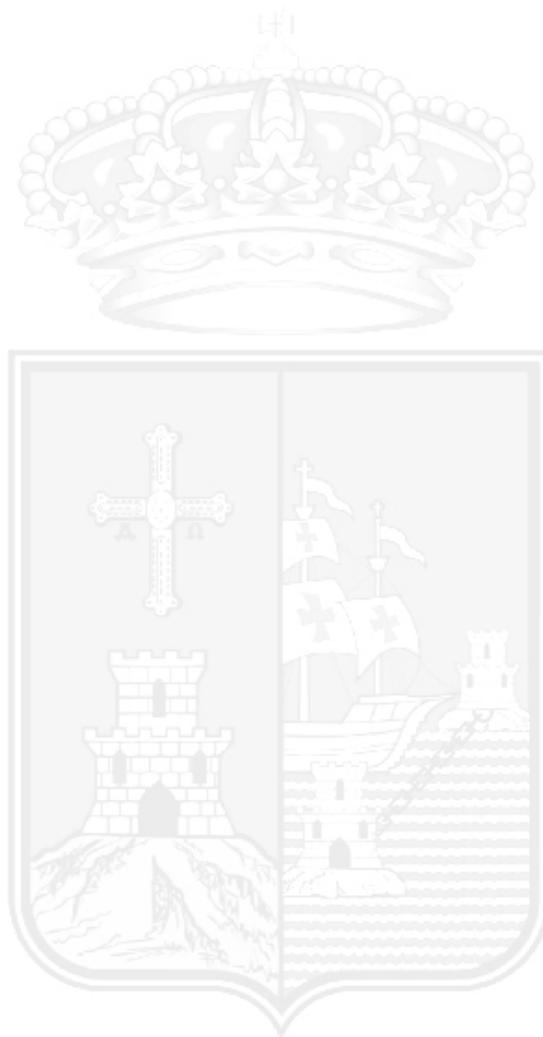
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico y artístico.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** N/D



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** San Martín de Laspra

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** Camino rural desde Salinas

**Coordenadas UTM:** X=260539 Y=4828723

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-01

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Corredor y revestimientos

**Elementos Discordantes:** Revestimientos

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de cantería con el espacio inferior abierto

**Entorno:** Viviendas tradicionales agrupadas



## PROTECCIÓN LEGAL

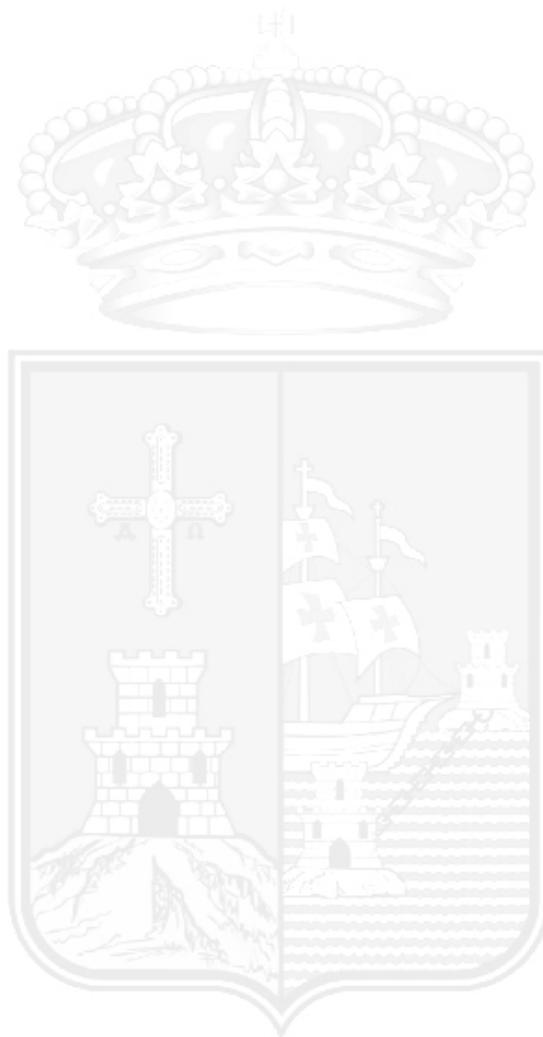
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:** Cruciformes



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** San Martín de Laspra

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** Camino rural desde Salinas

**Coordenadas UTM:** X=260530 Y=4828733

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-02

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario. Uso auxiliar

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Incorporación de corredor

**Elementos Discordantes:** Revestimientos. Canalones

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de cantería con el espacio inferior parcialmente cerrado. Corredor perimetral de tabla, barrote y tornaaguas

**Entorno:**



## PROTECCIÓN LEGAL

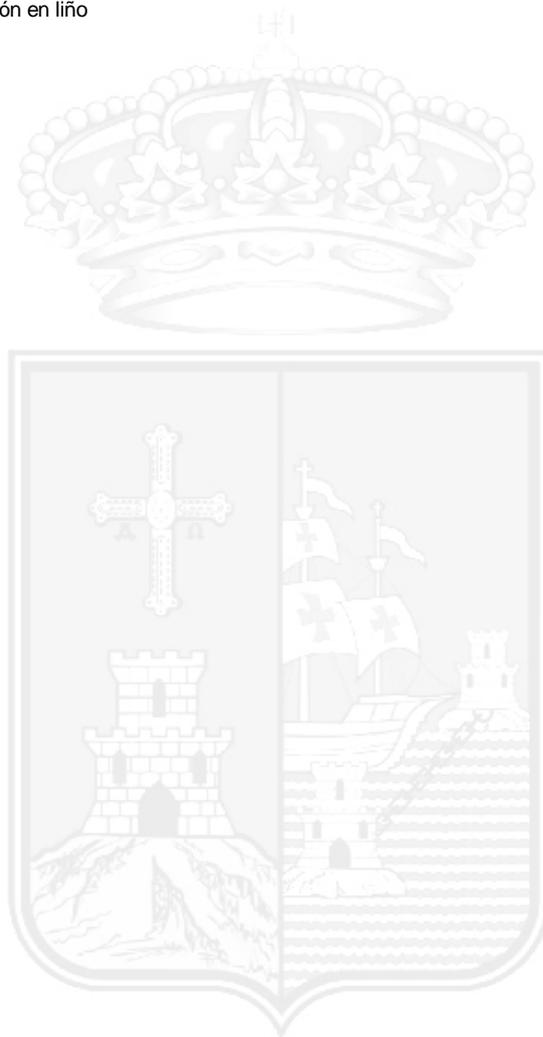
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:** Cruciformes y decoración en liño



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** San Martín de Laspra

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** Camino rural desde Salinas

**Coordenadas UTM:** X=260503 Y=4828732

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-03

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Construcciones agrarias

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:**

**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** Humedades

**Medidas de reparación recomendadas:** Reaparación y mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de cantería con el espacio inferior abierto

**Entorno:** Vivienda



## PROTECCIÓN LEGAL

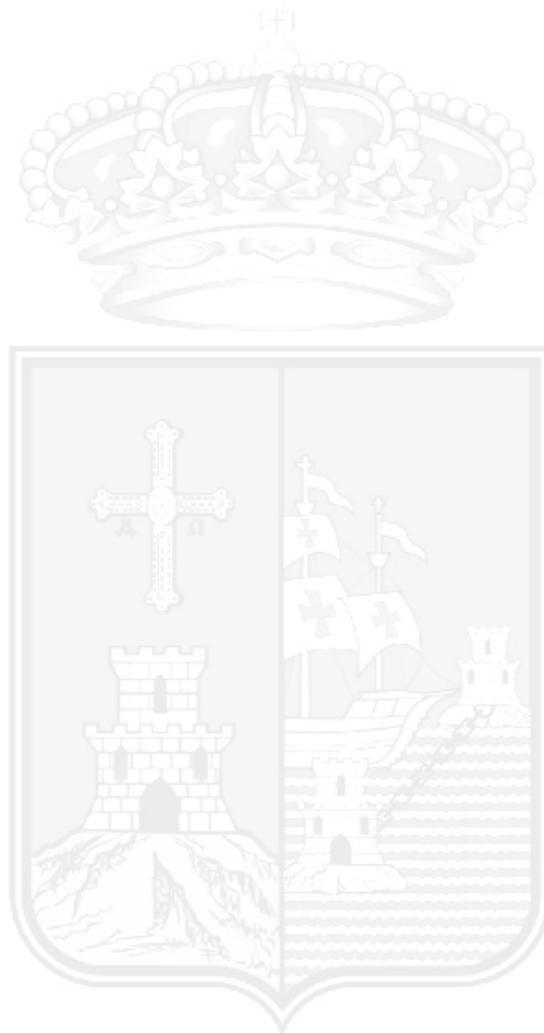
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33450

**Población:** San Martín de Laspra

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** Camino rural desde Salinas

**Coordenadas UTM:** X=260485 Y=4828728

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-04

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Caseta. Cuadra

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Acumulación de materiales

**Elementos Discordantes:** Humedades

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de cantería con el espacio inferior abierto. Patín de mampostería

**Entorno:** Viviendas tradicionales agrupadas



## PROTECCIÓN LEGAL

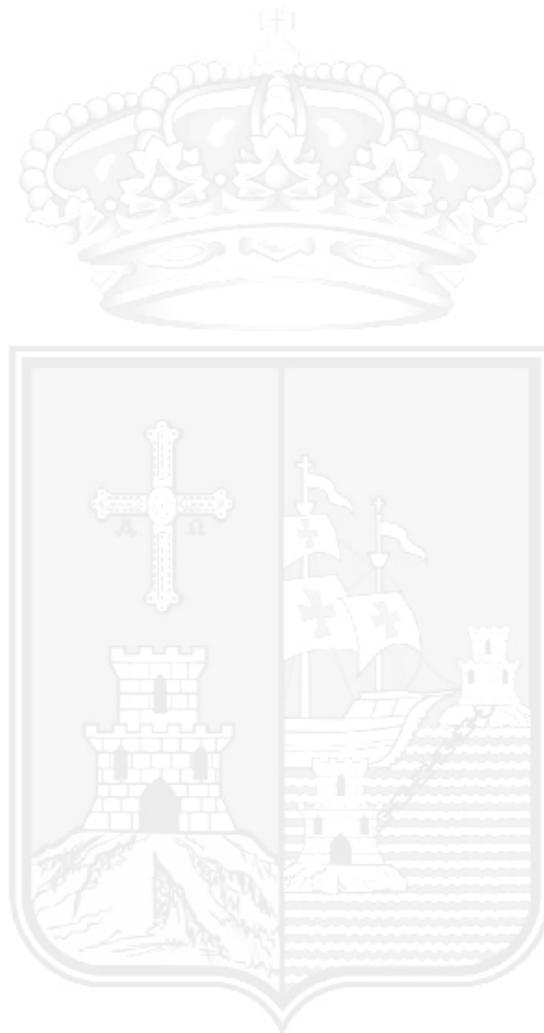
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Cronología

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** San Martín de Laspra

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** Camino rural desde Salinas

**Coordenadas UTM:** X=260479 Y=4828737

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-05

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Cuadra. Construcciones auxiliares

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Paramentos de obra inmediatos

**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** Humedades

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de cantería con el espacio inferior parcialmente delimitado. Patín de mampostería

**Entorno:** Viviendas agrupadas



## PROTECCIÓN LEGAL

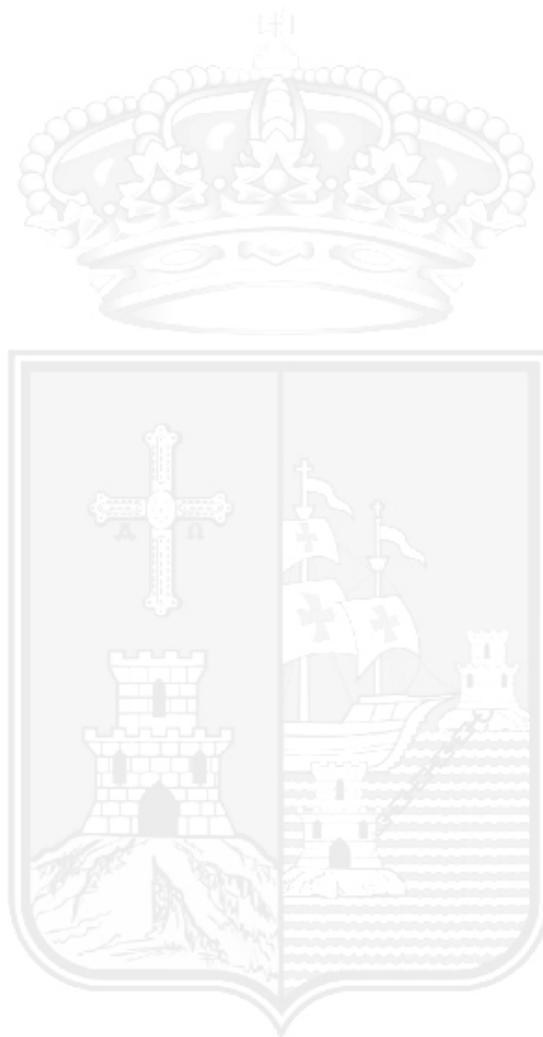
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Cronología

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33450

**Población:** San Martín de Laspra

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** Camino rural desde Salinas

**Coordenadas UTM:** X=260467 Y=4828728

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-06

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Construcciones auxiliares

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:**

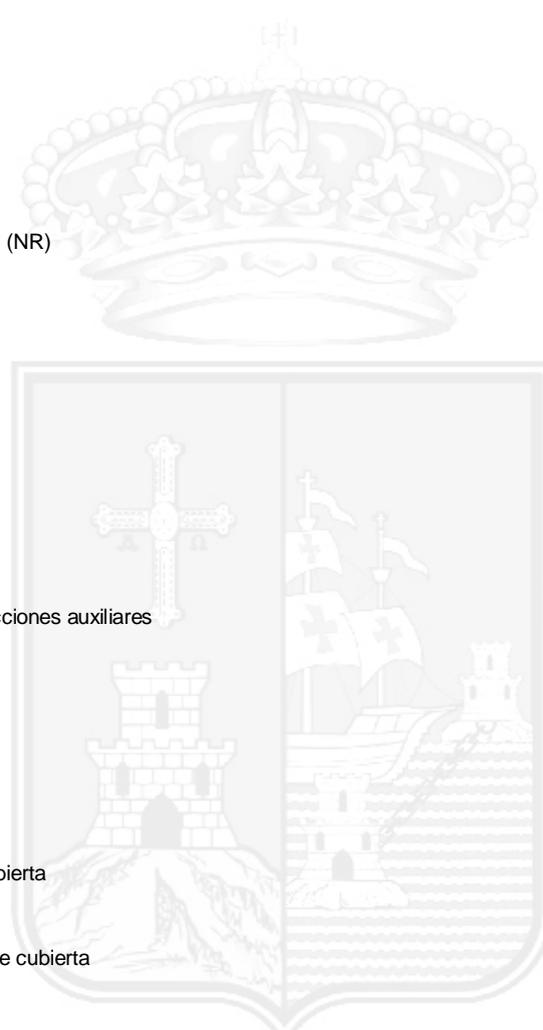
**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** Daños estructurales en cubierta

**Medidas de reparación recomendadas:** Sustitución de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de cantería con el espacio inferior de ladrillo y mampostería. Corredor perimetral de tabla recortada

**Entorno:** Antojana cerrada



## PROTECCIÓN LEGAL

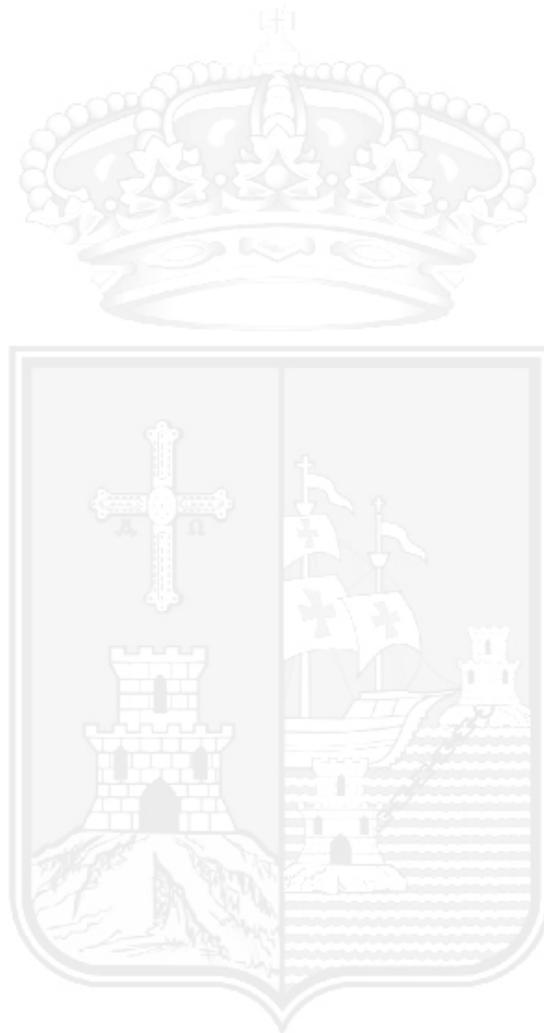
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** San Martín de Laspra

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** Camino rural desde Salinas

**Coordenadas UTM:** X=260447 Y=4828728

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-07

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVII-XVIII

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario. Usos auxiliares

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Delimitación del espacio inferior con muros. Jabalcones

**Elementos Discordantes:**

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de madera con el espacio inferior diáfano

**Entorno:** Antojana cerrada. Edificio nobiliario



## PROTECCIÓN LEGAL

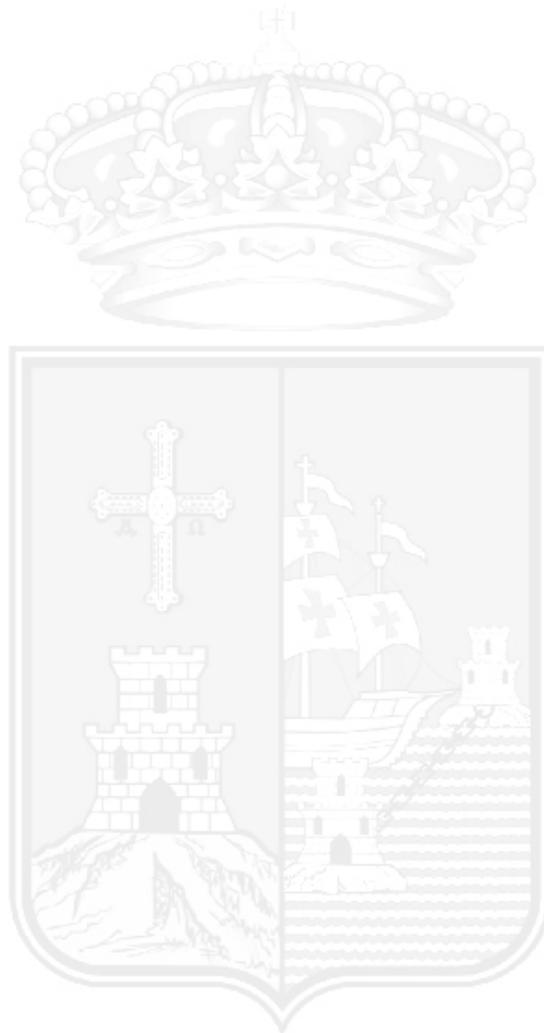
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Cronología

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** San Martín de Laspra

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** Camino rural desde Salinas

**Coordenadas UTM:** X=260436 Y=4828724

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-08

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVII-XVIII

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario. Usos auxiliares

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Incorporación de corredor

**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** Daños en cubierta

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación y mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de cantería con el espacio inferior abierto. Corredor perimetral de barrote y tabla

**Entorno:** Edificio nobiliario. Antoñana abierta



## PROTECCIÓN LEGAL

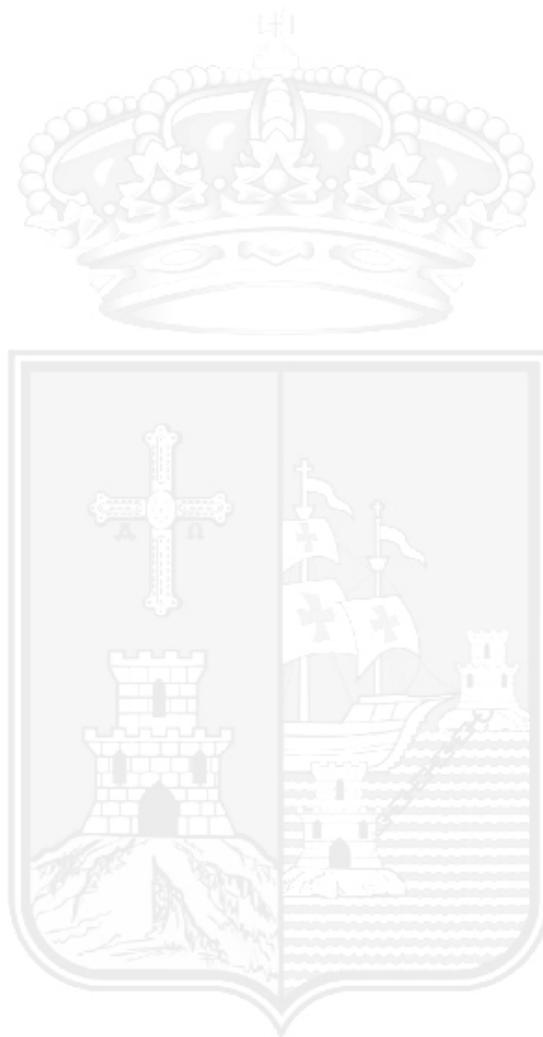
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33450

**Población:** San Martín de Laspra

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** Camino rural desde Salinas

**Coordenadas UTM:** X=260310 Y=4828516

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-09

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** 1840-1480

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario. Almacén

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:**

**Elementos Discordantes:** Revestimientos. Canalones

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de cantería sobre un cuerpo inferior de mampostería y ladrillo macizo. Planta intermedia

**Entorno:** Antojana abierta



## PROTECCIÓN LEGAL

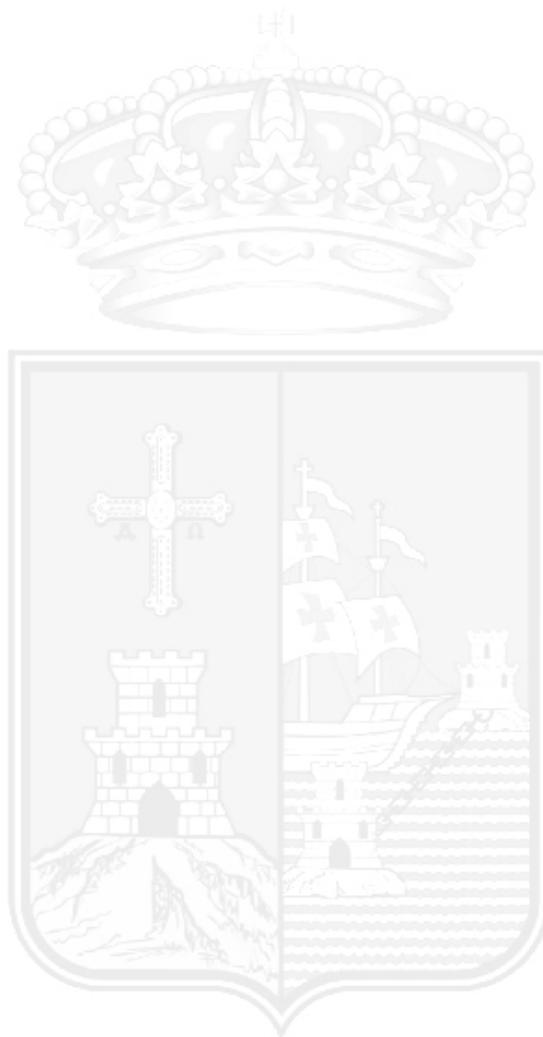
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** San Martín de Laspra

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** Camino rural desde Salinas

**Coordenadas UTM:** X=260352 Y=4828649

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-10

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:** Carreño

**Datación:** 1770-1840

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario. Usos auxiliares

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Renovación completa de corredor

**Elementos Discordantes:** Barnices plásticos con revestimientos. Cierre inmediato con rejas

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de cantería con el espacio inferior diáfano. Corredor perimetral de barrote torneado

**Entorno:** Antojana cerrada



## PROTECCIÓN LEGAL

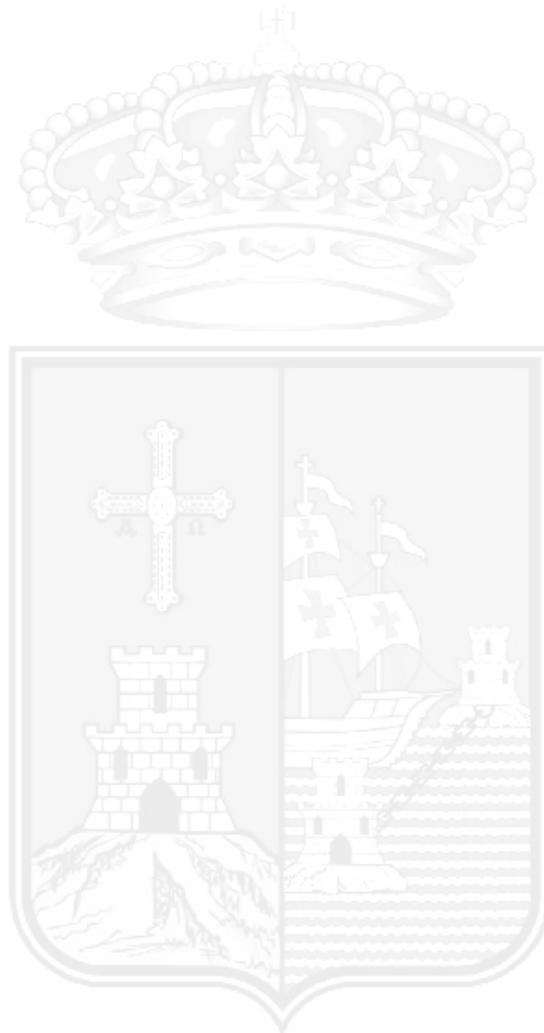
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33450

**Población:** San Martín de Laspra

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** Camino rural desde Salinas

**Coordenadas UTM:** X=260308 Y=4828630

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-11

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario. Usos auxiliares

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Incorporación del corredor

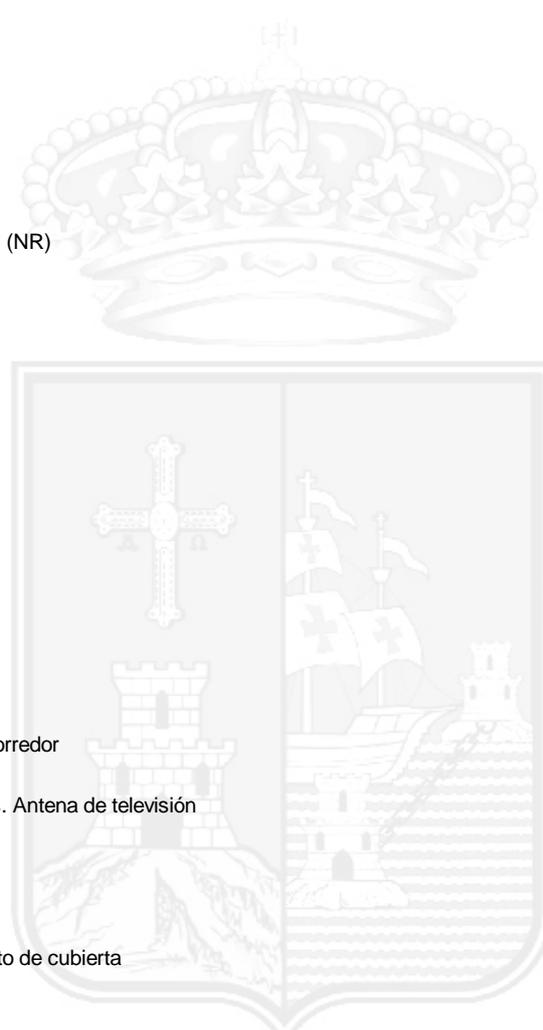
**Elementos Discordantes:** Revestimientos plásticos. Antena de televisión

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de cantería con el espacio inferior parcialmente delimitado. Corredor perimetral de barrote y tabla. Tornaaguas

**Entorno:** Finca cerrada



## PROTECCIÓN LEGAL

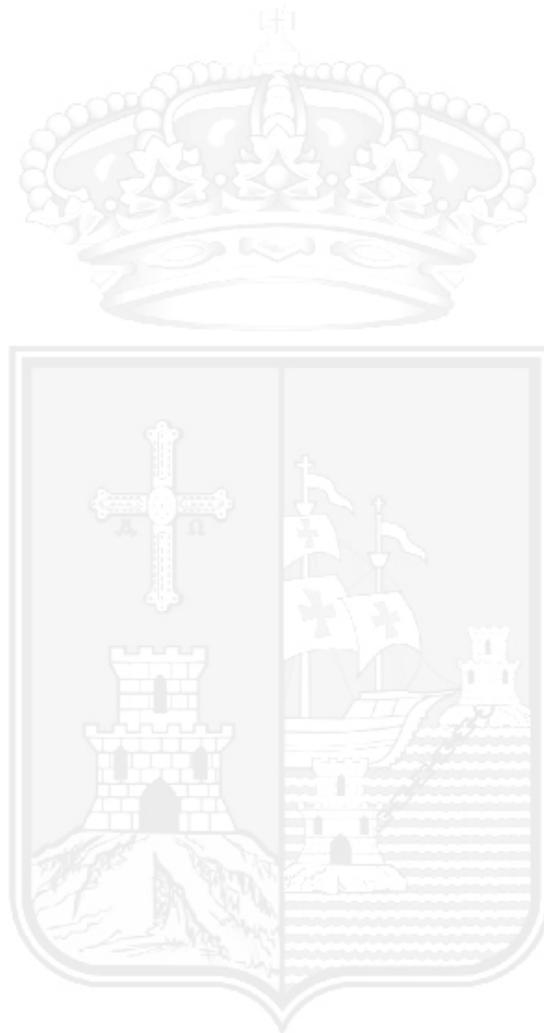
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33450

**Población:** San Martín de Laspra

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** Camino rural desde Salinas

**Coordenadas UTM:** X=260284 Y=4828518

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-12

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario. Usos auxiliares

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Revestimiento de corredor

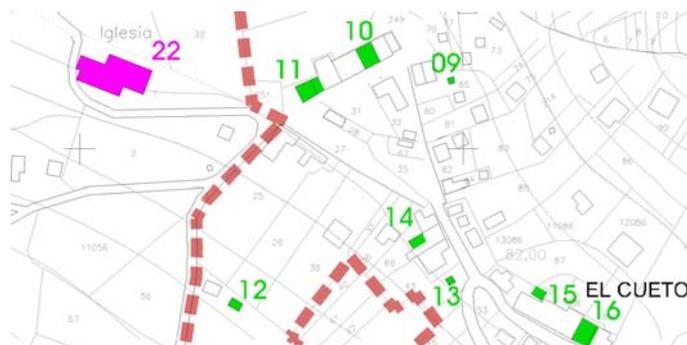
**Elementos Discordantes:**

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo levantado sobre cuatro pegoyos de cantería peraltados con pilas de ladrillo macizo, con el espacio inferior abierto. Corredor perimetral de barrote y tabla

**Entorno:** Finca cerrada



## PROTECCIÓN LEGAL

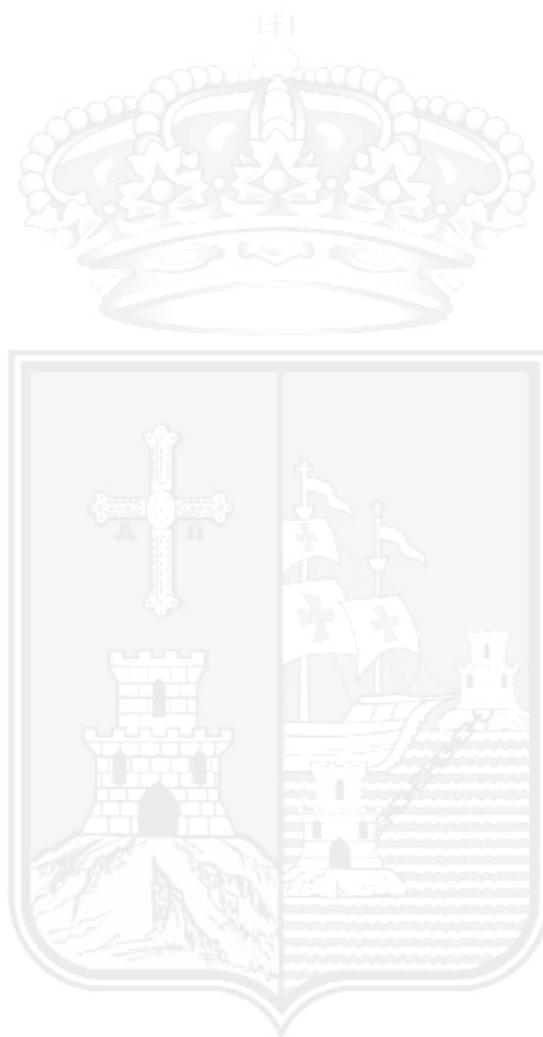
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** San Martín de Laspra

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** Camino rural desde Salinas

**Coordenadas UTM:** X=2603941 Y=4828529

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-13

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:** Villaviciosa

**Datación:** 1770-1820

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Incorporación de corredor

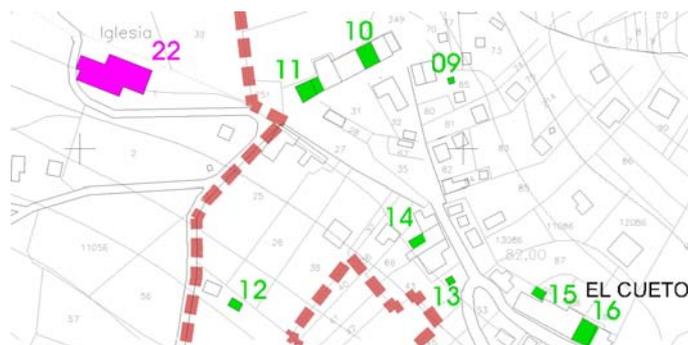
**Elementos Discordantes:**

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de cantería con el espacio inferior abierto. Corredor perimetral de barrote y tabla. Conjunto decorativo tallado en puerta y colondra

**Entorno:** Vivienda de interés



## PROTECCIÓN LEGAL

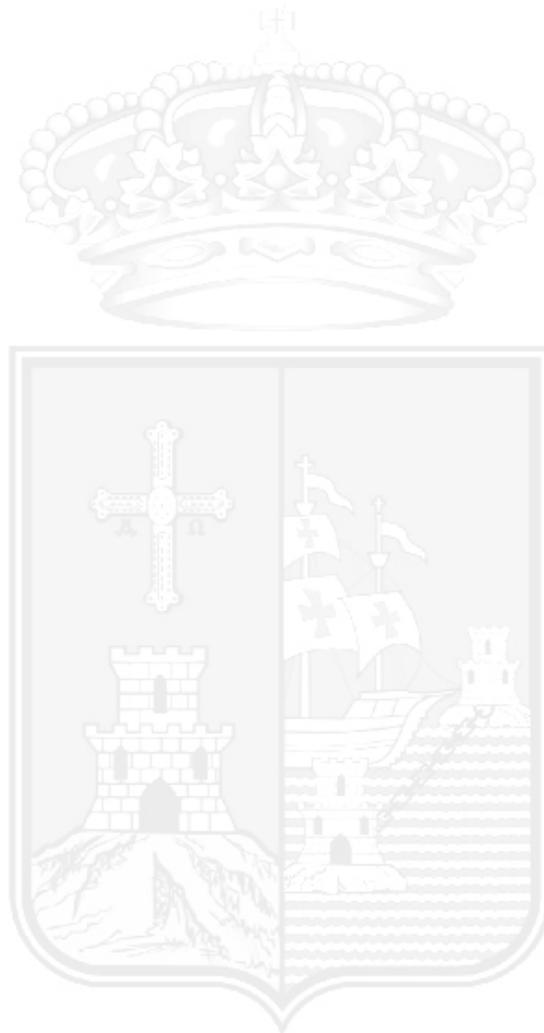
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico y etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** San Martín de Laspra

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** Camino rural desde Salinas

**Coordenadas UTM:** X=260364 Y=4828544

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-14

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:** Carreño

**Datación:** 1820-1860

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Cuadra

**Uso Actual:**

**Estado Conservación:** Malo

**Intervenciones y Transformaciones:**

**Elementos Discordantes:**

**Patologías:** Daños estructurales en cubierta

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación de cubierta y elementos estructurales

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de seis pegoyos de cantería con el espacio inferior diáfano. Buen conjunto decorativo tallado en puertas y colondras, con motivos vegetales y geométricos

**Entorno:** Trasera de vivienda



## PROTECCIÓN LEGAL

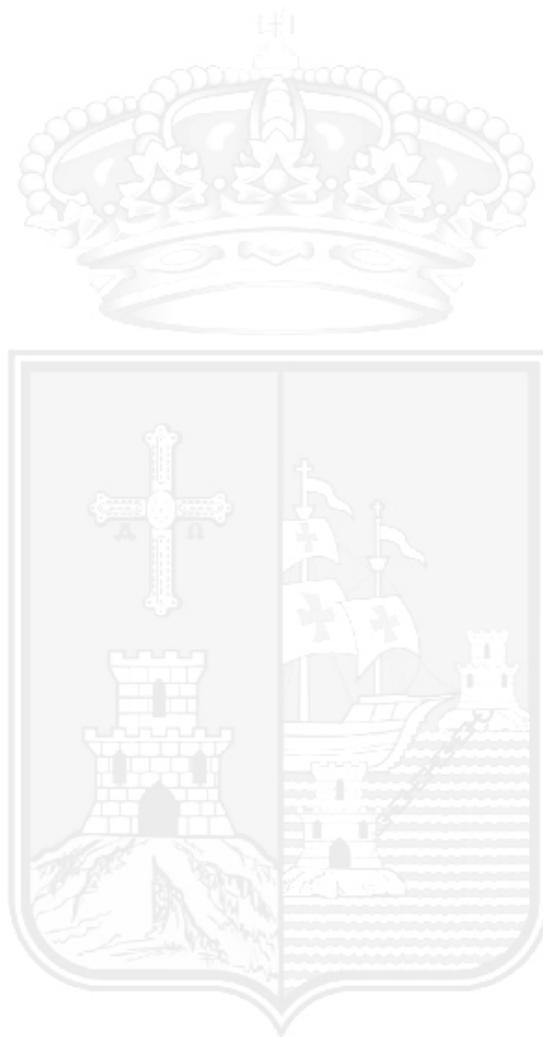
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico y etnográfico destacables

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33450

**Población:** San Martín de Laspra

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** Camino rural desde Salinas

**Coordenadas UTM:** X=260445 Y=4828516

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-15

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario. Usos auxiliares

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Renovación de corredor

**Elementos Discordantes:** Revestimientos. Canalones. Pavimentación del firme

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería con el espacio inferior abierto y parcialmente delimitado. Corredor perimetral con mandil y tabla

**Entorno:** Antojana cerrada



## PROTECCIÓN LEGAL

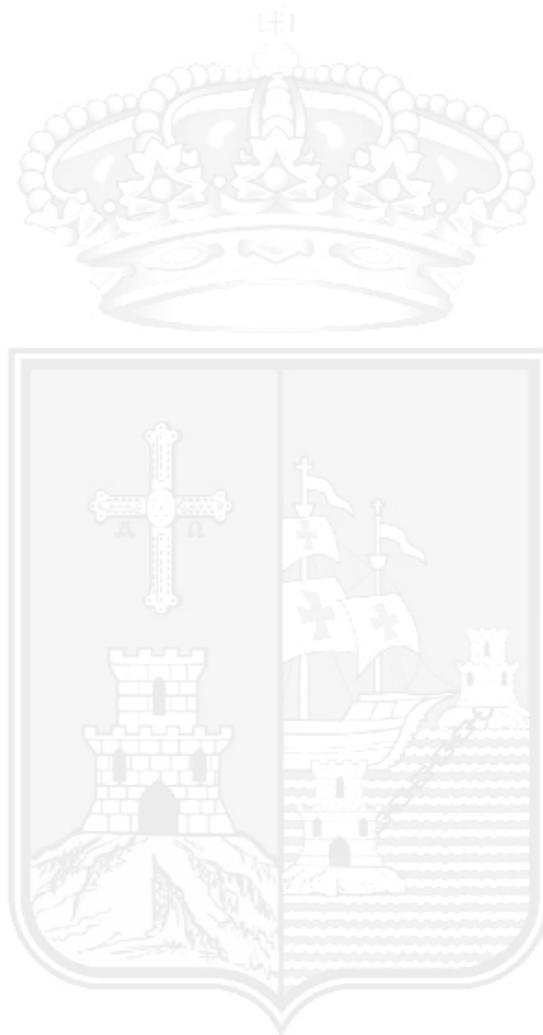
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Cod. Postal:** 33450

**Población:** San Martín de Laspra

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** Camino rural desde Salinas

**Coordenadas UTM:** X=260473 Y=4828498

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-16

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVII-XVIII

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda. Construcciones agrarias

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Incorporación del corredor. Jabalcones. Apeos para esfuerzo de traves

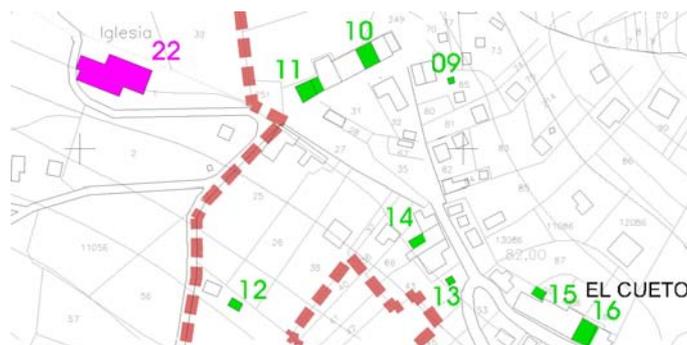
**Elementos Discordantes:** Depósito de materiales

**Patologías:** Deterioro de cubierta

**Medidas de reparación recomendadas:** Reparación y mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo de cuatro pegoyos de madera con el espacio inferior abierto y parcialmente delimitado

**Entorno:** Antojana abierta



## PROTECCIÓN LEGAL

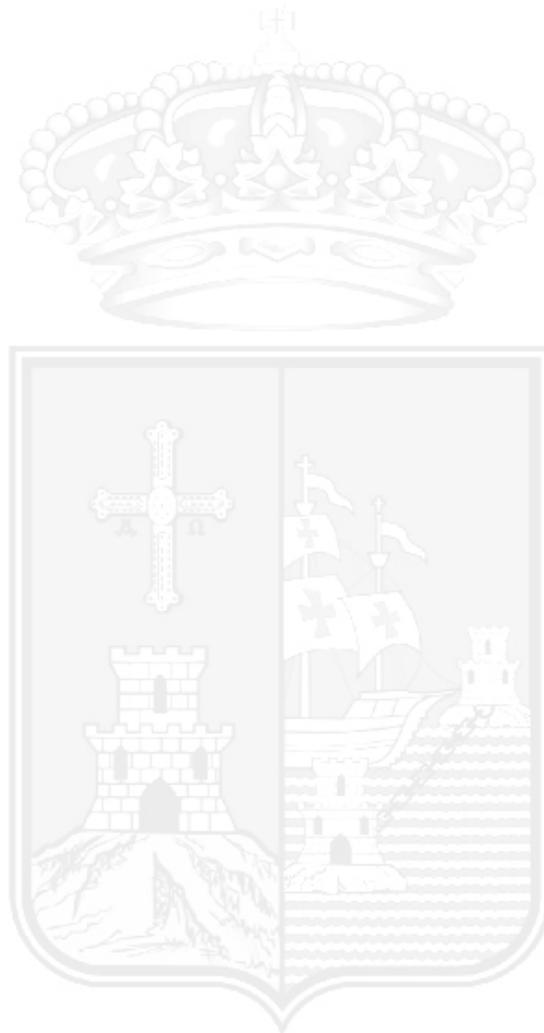
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** San Martín de Laspra

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** Camino rural desde Salinas

**Coordenadas UTM:** X=260937 Y=4828691

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-17

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural (NR)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Hórreo

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Incorporación o renovación del corredor

**Elementos Discordantes:** Pinturas plástica con revestimientos

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Hórreo sobre cuatro pegoyos de cantería con el espacio inferior abierto, parcialmente delimitado. Puerta con casetones tallados

**Entorno:** Antojana abierta



## PROTECCIÓN LEGAL

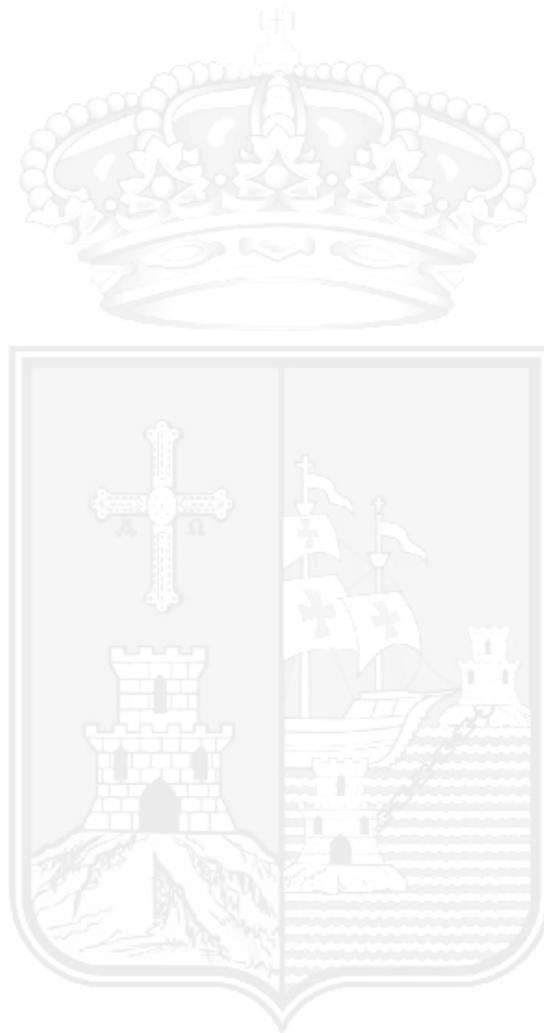
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:** Cruciforme



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Dirección:**

**Población:** San Martín de Laspra

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** Camino rural desde Salinas

**Coordenadas UTM:** X=260937 Y=4828691

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-18

**Referencia Catastral:**



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:**

**Calificación Urbanística:** SNU de Especial Protección Paisajística (EPP)

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Panera

**Autor:**

**Estilo:**

**Datación:** S. XVIII-XIX

**Nº de Plantas:**

**Elementos Anexos:** Vivienda

**Uso Actual:** Agrario. Usos auxiliares

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:**

**Elementos Discordantes:** Revestimientos plásticos

**Patologías:**

**Medidas de reparación recomendadas:** Mantenimiento de cubierta

**Descripción Histórico - Artística:** Panera de seis pegoyos de cantería con el espacio inferior abierto, parcialmente delimitado por muros. Corredor perimetral de tabla con tornaaguas

**Entorno:** Antojana cerrada



## PROTECCIÓN LEGAL

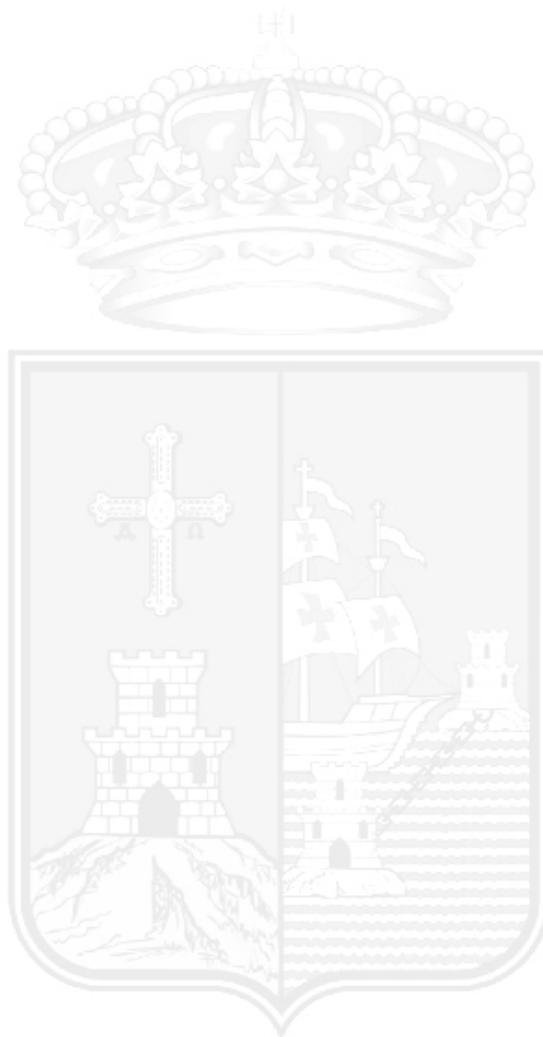
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel etnográfico. Posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:**

**Observaciones:**



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:**

**Población:** San Martín de Laspra

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera Municipal CT-4

**Coordenadas UTM:** X: 260.905 Y: 4.828.799

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-19

**Referencia Catastral:** 33016A01000136



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo no urbanizable

**Calificación Urbanística:** Núcleo rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda unifamiliar

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Ecléctico

**Datación:** En torno a 1910

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Ninguno

**Uso Actual:** Residencial

**Estado Conservación:** Medio.

**Intervenciones y Transformaciones:** Ninguno.

**Elementos Discordantes:** Ninguno.

**Patologías:** Desconchados, falta de pintura, humedades.

**Medidas de reparación recomendadas:** Rehabilitación integral

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta rectangular, con cubierta a dos aguas y acceso a planta noble por escalera exterior. Los elementos decorativos acentúan el carácter culto (buhardillón, huecos de factura vertical, etc). En razón de su organización espacial y como conjunto con su finca podría tratarse de una vivienda de vacaciones.

**Entorno:** Ocupa una posición de borde entre el perímetro de san martín y el suelo urbano de salinas. Al no estar colmatado el sector circundante del núcleo rural mantiene unas condiciones medioambientales y de amplitud de vistas razonables.



## PROTECCIÓN LEGAL

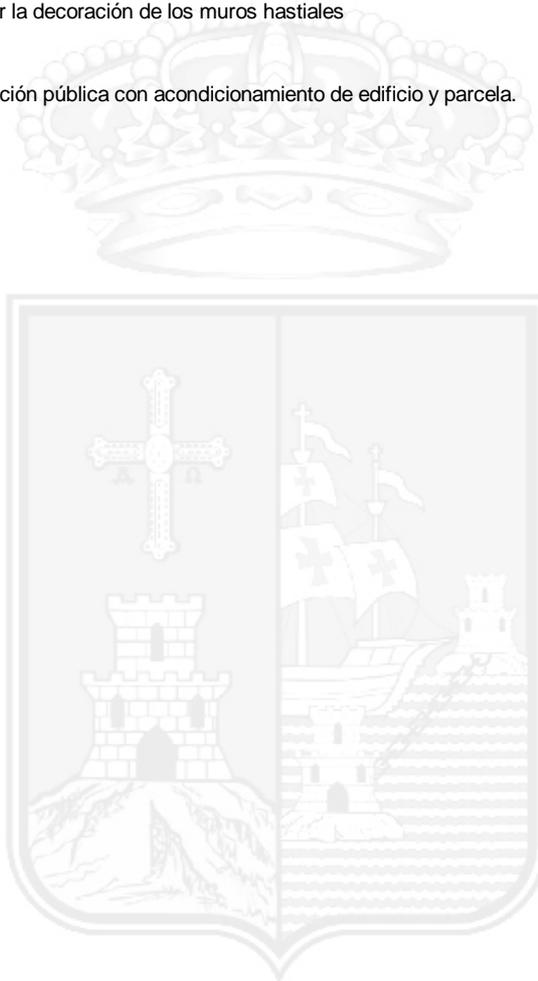
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Pervivencia de su carácter original. Sus posibilidades de uso y/o reutilización (ubicación, parcela con especies vegetales arbóreas, etc.).

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: Perímetro edificación existente  
Altura: Edificación existente  
Posición de la edificación:  
Se conservarán alineaciones interiores y exteriores  
Condiciones estéticas y compositivas:  
Conservar la composición de fachadas y cubiertas.  
Conservar la decoración de los muros hastiales

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Merecedora de intervención pública con acondicionamiento de edificio y parcela.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Dirección:**

**Población:** San Martín de Laspra

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera Municipal CT-4

**Coordenadas UTM:** X: 260.790 Y: 4.828.768

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-20

**Referencia Catastral:** 33016A01000142



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo no urbanizable

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** PRIVADA

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda adosada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:**

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Hórreo

**Uso Actual:** Residencial

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Cambio de la carpintería de puerta de acceso.

**Elementos Discordantes:** Tendidos aéreos de energía. Antena de televisión.

**Patologías:** Humedades por capilaridad en zona de cuadra-tenada.

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de conservación y mantenimiento. Mejora de los niveles de evacuación de los canales. En los otros dos edificios que forman parte del conjunto, cualquier intervención sobre los mismos deberá atender a la restitución de sus valores originales. otros dos edificios que constituyen el conjunto deberán

**Descripción Histórico - Artística:** Edificio de planta rectangular con cubierta a dos aguas y dos cuerpos contiguos, uno dedicado a vivienda y otro a cuadra - tenada. El primero incorpora corredor volado entre muros cortafuegos de sillería pétreo de gran porte. Se conservan, en gran medida, las carpinterías originales.

**Entorno:** Forma parte de un conjunto de tres edificaciones adosadas, en hilera, de tipología similar. Las otras dos han sufrido transformaciones que han producido pérdida de su carácter.



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de su carácter etnográfico.

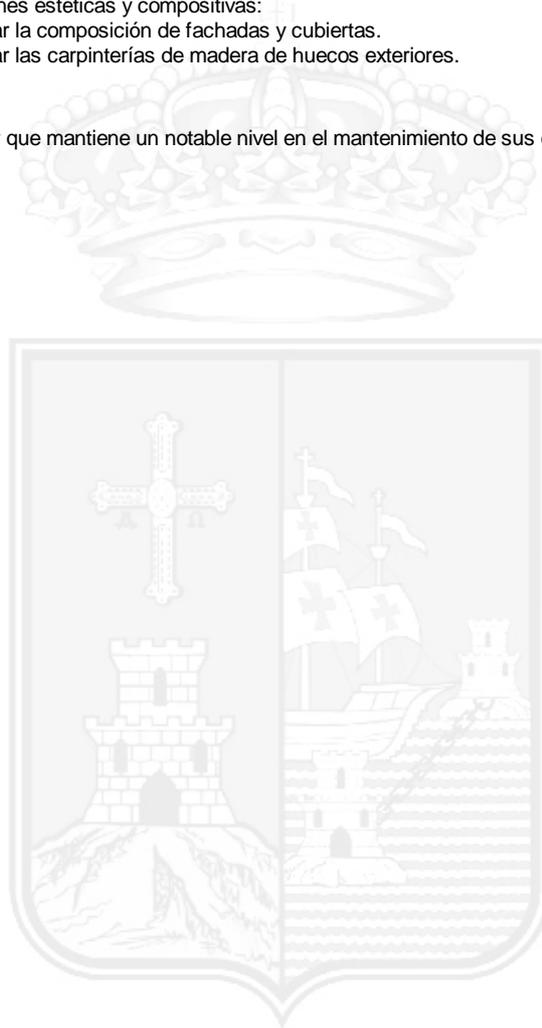
**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:** El conjunto patrimonial está integrado, además de las edificaciones, por un espacio libre tipo antojana, al que contribuye a delimitar el hórreo catalogado con el nº nomenclator 16-02-23-17.

**Condiciones Particulares:**

- Ocupación: Perímetro edificación existente
- Altura: Edificación existente
- Posición de la edificación:
  - Se conservarán alineaciones interiores y exteriores
- Condiciones estéticas y compositivas:
  - Conservar la composición de fachadas y cubiertas.
  - Conservar las carpinterías de madera de huecos exteriores.

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Se trata de un ejemplar que mantiene un notable nivel en el mantenimiento de sus características arquitectónicas. Merecedor de intervención pública.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:**

**Grado Protección:**  
AMBIENTAL (A)

**Dirección:**

**Población:** San Martín de Laspra

**Cod. Postal:** 33450

**Parroquia:** Laspra

**Accesos:** Carretera Municipal CT-4

**Coordenadas UTM:** X: 260.921 Y: 4.828.690

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-21

**Referencia Catastral:** 33016A01700098a



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo no urbanizable

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural

**Otra Protección:**

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Vivienda aislada

**Autor:** Desconocido

**Estilo:**

**Datación:**

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:** Hórreo

**Uso Actual:** Vivienda

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** El volumen situado a la izquierda de la fachada correspondía en origen a la cuadra-pajar, habiendo sido incorporado a la vivienda, con cerramiento acristalado al exterior agregado al corredor, hacia 1950.

**Elementos Discordantes:** Tipología y carpintería de los vanos de reforma reciente. Canalones y bajantes. Verja metálica en el acceso a la antojana.

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:**

**Descripción Histórico - Artística:** Conjunto de casería exenta con antojana segregada y panera. En su aspecto actual posiblemente obedece a un recrecido realizado hacia 1900-1930 sobre una vivienda anterior. La cubierta es a dos vertientes con cumbre y fachada en el lado largo. Presenta corredor muy desarrollado entre cuerpo y muro cortafuegos, apoyado sobre el vuelo de las vigas maestras. La panera esta realizada entre 1790 y 1850 y tiene el espacio inferior abierto. El garaje o cobertizo tiene cubierta de teja plana y data de la década de 1940.

**Entorno:** Espacio urbano con edificación en polígono abierto y bloques de vivienda en altura, limitando al norte. Fincas dedicadas a pradería, con algunos cierres vivos. Vivienda unifamiliar en diseminado al norte y oeste, alternando tipos tradicionales con realizaciones recientes.



## PROTECCIÓN LEGAL

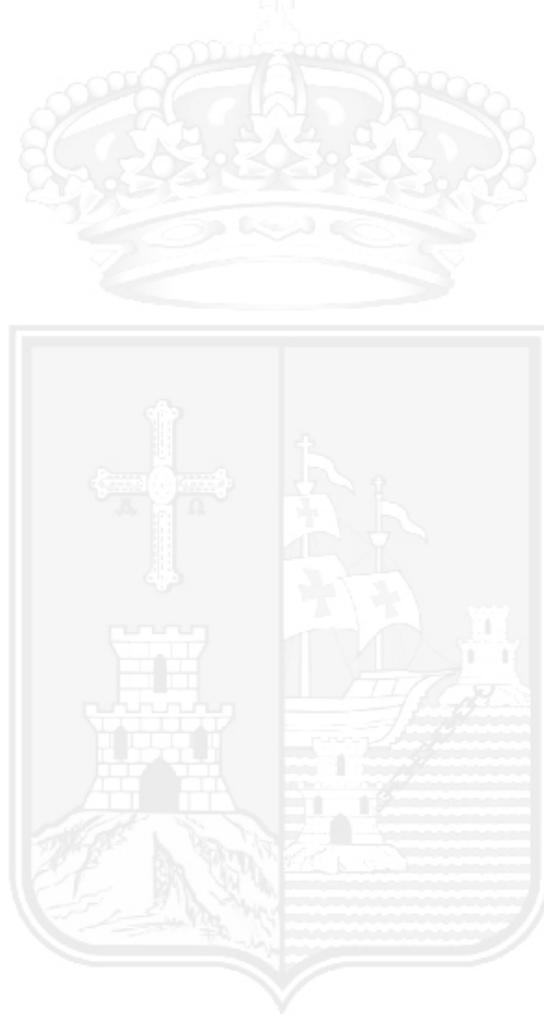
**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** El nivel de pervivencia de su carácter etnográfico. La permanencia de uso agropecuario en la actualidad.

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:**

**Bibliografía:** N/D

**Observaciones:** Este edificio forma parte de un conjunto agropecuario en contacto directo con el tejido urbano del núcleo de Salinas.



## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Iglesia parroquial de San Martín de Laspra

**Dirección:** Camino del Cementerio, Barrio El Navalón

**Población:** San Martín de Laspra

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** Carretera municipal de El Pontón a Salinas

**Coordenadas UTM:** X: 260.224 Y: 4.828.635

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-22

**Referencia Catastral:** 33016A00900001

**Grado Protección:**  
INTEGRAL (I)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo no urbanizable

**Calificación Urbanística:** Genérico

**Otra Protección:** Incluida en el IPAA (Cast - 6)

**Titularidad:** Privada - Iglesia

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Iglesia parroquial

**Autor:** Torre: Manuel Reguera / Roque Bernardo de Quirós

**Estilo:** Barroco tardío, torre clasicista

**Datación:** Origen prerrománico, templo actual reformado en la segunda mitad del XVIII, torre 1785-1787

**Nº de Plantas:** 1

**Elementos Anexos:** Vivienda de dos plantas, que funciona de rectoral, adosada a la trasera y cochera independiente.

**Uso Actual:** Dotacional de equipamientos

**Estado Conservación:** Medio

**Intervenciones y Transformaciones:** Se ha adosado a la parte de la cabecera la rectoral. Se han cegado parcialmente los huecos de medio punto de las campanas; se ha reparado la cubierta recientemente y actualmente hay obras de reparación y urbanización del perímetro.

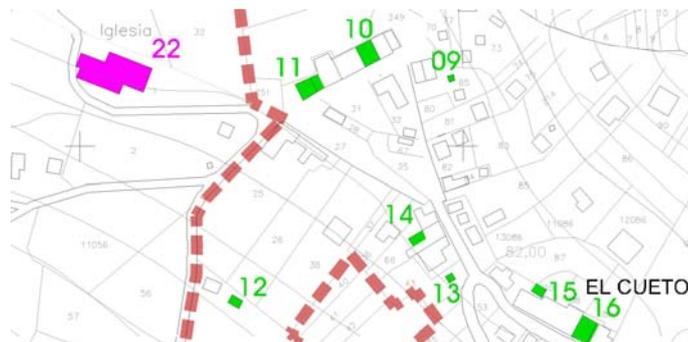
**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Problema de humedades y vegetación en la torre, desperfectos en la pintura

**Medidas de reparación recomendadas:** Pintar exterior. Labores de conservación y mantenimiento

**Descripción Histórico - Artística:** Iglesia parroquial compuesta por distintos volúmenes que se acusan tanto en planta como en altura, algunos de los cuales son añadidos posteriores al original. Adopta una planta rectangular irregular, precedido por una torre de planta cuadrada adosada al frente y en la que se disponen los accesos, y a cuya trasera se adosa un volumen destinado a casa rectoral. (\*) Cont.

**Entorno:** Iglesia exenta en explanada al borde del camino del cementerio en altozano presidiendo desde lo alto Piedras Blancas.



Referencia Nomenclator: 16-02-23-22

## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico, autoría, singular y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro edificación existente.  
Altura: edificación existente.  
Condiciones estéticas y compositivas: Conservar líneas generales de la composición y torre a los pies.

**Bibliografía:** BURGOS, Gran Atlas, p. 36 y 37; CABAL, Arte por Concejos, p. 54; CABAL, Materiales del curso, p. 266-271; Diccionario geográfico de Asturias, pp. 512 y 855; MADRID de la, La Arquitectura de la Ilustración en Asturias, pp. 283 y 284; MARÍN, Liño, pp. 287 y 291.

**Observaciones:** La parroquia se identifica con San Martín de Celio, documentado desde 905. Se conservan ventana geminada de arco de herradura labrado en losa de piedra del siglo X. La torre la diseñó Manuel Reguera y la construye siguiendo esas trazas el maestro Roque Bernardo de Quirós; la autoría de la iglesia se desconoce. Empotrada en la pared sobre la pila del agua bendita hubo un ara anepígrafa que representa una gorgona de cronología romana que se conserva en el Museo Arqueológico de Asturias. Se conserva interesante retablo en una de las capillas atribuido a Antonio Borja.

(\*) El cuerpo del templo, de una sola nave, se ve flanqueado por un pórtico con murete pies derechos y rejería adosado al muro de la epístola y un cuerpo bajo, probablemente una capilla al flanco opuesto, en cuyo frente se dispone la interesante ventana (ver observaciones); los brazos del transepto se acusan a nivel de cubiertas y la cabecera está realzada. Al interior la nave se cubre con bóveda de arista con fajones de piedra y el gran ábside por bóveda de crucería. La torre está construida en sillar y sillarejo, de planta cuadrada con esquinas achaflanadas y tres cuerpos: el inferior, con cubierta abovedada, está comunicado con la iglesia por tres arcos de medio punto, el central se corresponde con el cuerpo de las campanas con vanos de medio punto (actualmente cegados en parte) y el superior es la cubierta de cúpula ochavada coronada por bola de piedra y cruz de metal. El conjunto de la obra original es de mampostería cargada y sillar en recercos de huecos adintelados y cadenas angulares.





## IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

**Nombre:** Capilla de San Antonio y antigua rectoral

**Dirección:** Barrio El Cabildo, s/n. En frente del nº 53

**Población:** San Martín de Laspra

**Parroquia:** San Martín de Laspra

**Accesos:** CT - 2, carretera de Piedras Blancas a San Martín de Laspra

**Coordenadas UTM:** X: 260.418 Y: 4.828.736

**Referencia Nomenclator:** 16-02-23-23

**Referencia Catastral:** 33016A00900237

**Grado Protección:**  
PARCIAL (P)

**Cod. Postal:** 33450



## SITUACIÓN JURÍDICA

**Clasificación Urbanística:** Suelo no urbanizable

**Calificación Urbanística:** Núcleo Rural

**Otra Protección:** Incluido en el IPAA (Cast - 7)

**Titularidad:** Privada

## CARACTERÍSTICAS

**Tipología Original:** Capilla y rectoral

**Autor:** Desconocido

**Estilo:** Tradicional

**Datación:** Siglo XVIII

**Nº de Plantas:** 2

**Elementos Anexos:**

**Uso Actual:** Residencial unifamiliar

**Estado Conservación:** Bueno

**Intervenciones y Transformaciones:** Rehabilitación integral con buen gusto, incorporando elementos antiguos se diría que ajenos al inmueble: portería, antepechos de fundición, ladrillo macizo.

**Elementos Discordantes:** No se observan

**Patologías:** Ninguna

**Medidas de reparación recomendadas:** Labores de mantenimiento y conservación

**Descripción Histórico - Artística:** Se trata de un conjunto situado en una calle, de disposición longitudinal, integrado por una antigua capilla rodeada de un espacio libre que se prolonga en la parte posterior cerrado por muro de piedra, a cuyo costado se adosa la pieza residencial de mayores dimensiones, a cuyo extremo se disponen otros edificios en hilera antiguos y en mal estado. La capilla presenta una planta cuadrangular y notable altura, destacando la puerta adintelada en su frente sobre la que figura una cartela lobulada y sin inscripción. (\*) Cont.

**Entorno:** Zona elevada, sobre la villa de Piedras Blancas, con zonas verdes y caracterizada por la unión de construcciones tradicionales, agrupaciones de hórreos y otras edificaciones de factura moderna. Justo detrás de la finca tiene un depósito de aguas elevados



## PROTECCIÓN LEGAL

**Méritos para su Catalogación y nivel de protección asignado:** Nivel artístico y posibilidades de uso

**Justificación de la delimitación de su entorno de protección:**

**Condiciones Particulares:** Ocupación: perímetro existente  
Altura: edificación existente  
Finca: conservar perímetro  
Condiciones estéticas y compositivas: conservar trazas generales de la obra, composición fachadas y volúmenes.

**Bibliografía:** Diccionario Geográfico de Asturias, p. 512; MARÍN, Liño, p. 299

**Observaciones:** Su retablo pasó a la iglesia parroquial de Salinas.

(\*)La luz la recibe mediante dos ventanas de similar factura, una dispuesta en el eje del acceso y otra en el lateral libre, presenta alero de tejas a cobija, espadaña de un solo ojo sin campana rematada en frontón con cruz y bolas sobre basa. La residencia adopta planta rectangular desarrollada en bajo y piso noble con cubierta a dos aguas de teja árabe con alero apoyado sobre ménsulas. Presenta en su alzado principal huecos abiertos con regularidad, enmarcados por sillares de gran tamaño, apreciándose la existencia de arcos de descarga de sillarejo. Toda esta construcción está realizada en mampostería de piedra que se presenta vista y rejunteada en cemento; sólo el cuerpo del extremo adosado a las viviendas alineadas en la calle, fruto probable de una reforma, está realizado en ladrillo y presenta un gran portón en el bajo y balcones enrasados en el piso. En la trasera, en cambio, desarrolla sólo una altura y el piso se transforma en un bajocubierta abierto en buhardillas; todos los huecos tienen un recercado de ladrillo visto.

